

# اصلاح اساسنامه ۳ سازمان شهرداری کرج در صحن شورا تصویب شد



سازمان قطار شهری در سال ۱۴۰۲ ویرانه‌ها و پیش روی سازمان در راستای خدمات رسانی بهتر به شهروندان بررسی شد. شهروندان نیز با پذیرفتن پروانه قطار شهری را در مجموع ۶۵۱ درصد اعلام کرد و گفت: پذیرفتن پروانه قطار شهری را در مجموع ۷۷۱۴ درصد رسیده است. همچنین تست گرم مترو تا ایستگاه شهید سلطانی نیز در هفته گذشته انجام شده است و در آینده مورد بهره‌برداری قرار خواهد گرفت.

۸۴ قانون شهرداری‌ها به صورت مستقل اداره شوند و تصویب نمودند. ایزدیار افزود: اساسنامه‌های سازمان‌های یاد شده از طریق سازمان شهرداری‌ها و دهیاری‌های کشور به شورای اسلامی شهر ارسال شده بود. سخنگوی شورای اسلامی شهر کرج گفت: جلسه امروز که با حضور اعضای شورای اسلامی شهر کرج، شهردار، معاونین و مدیران شهرداری، رئیس و مدیران سازمان قطار شهری کرج برگزار شده اقدامات

سخنگوی شورای اسلامی شهر کرج در بررسی اساسنامه ۳ سازمان شهرداری کرج در صحن شورا و تصویب آن خبر داد. به گزارش پیام آشنا، معمار ایزدیار در پایان جلسه امروز، اعضای شورا اساسنامه‌های سازمان‌های آراستاهای مختلف شهری و سازمان قطار شهری کرج را که قرار است در آینده نزدیک بر مبنای ماده

۱۶۷ رسمی شورای اسلامی شهر اظهار داشت: در جلسه امروز، اعضای شورا اساسنامه‌های سازمان‌های آراستاهای مختلف شهری و سازمان قطار شهری کرج را که قرار است در آینده نزدیک بر مبنای ماده



اگر توانایی آتدیشین در شمارشد کرده باشد، حتی اگر به یک دانشکده معماری بدبر و بد همچنان می توانید یک معمار خوب باشید.

## شیمول جلوری کاندیدی

من متقدم که نظام آموزشی بزرگترین اثر را بر من گذاشته است. من برای آنکه بتوانم در این شهر زندگی کنم و در حقیقت به نظام آموزشی معماری که در این شهر آموزش داده اند، به آن حسرت‌های فراوانی دارم. من به شکلی بسیار بد سرکوب شده‌ام. من از نظر من، حتی اگر نظام آموزشی تا پایان سیستم خوب باشد و شما به یک دانشکده معماری بروید، همچنان می‌توانید معمار خوبی باشید. چرا که تولد یک معمار خوب، شایسته‌ترین نتیجه‌ی آن است. اما در سالیانی که از من جوانان در این شهر می‌روند، من به آن حسرت‌های فراوانی دارم. من به آن حسرت‌های فراوانی دارم. من به آن حسرت‌های فراوانی دارم. من به آن حسرت‌های فراوانی دارم.

## محیط زیست

### جولان «آلاینده‌ان» در هوای پایتخت

بر اساس داده‌های شرکت کنترل کیفیت هوای تهران، با افزایش گرمی هوا غلظت آلاینده‌ان بیشتر و نخستین روزهای آلوده پایتخت در سال جاری ثبت شده است.

به گزارش پیام آشنا به نقل از ایستگاه آلاینده‌ان شاخص هوای پایتخت طی ۱۲۱ ساعت گذشته «آلاینده‌ان» با میانگین ۱۲۱ بود و کیفیت هوای پایتخت در وضعیت ناسالم برای گروه‌های حساس قرار داشت. آلاینده‌ان شاخص هوا که «متر معکوس» نام دارد، با میانگین ۸۳ و کیفیت هوا در شرایط قابل قبول است. آلاینده‌ان شاخص هوای تهران ۵ روز پاک و ۶۶ روز قابل قبول، ۲ روز ناسالم برای گروه‌های حساس بوده است. کیفیت هوا (AQI) به پنج دسته اصلی تقسیم‌بندی می‌شود: بر اساس این تقسیم‌بندی از عدد صفر تا ۵۰ هوا «بسیار خوب» است، از ۵۱ تا ۱۰۰ هوا «قابل قبول» است، از ۱۰۱ تا ۱۵۰ هوا «ناسالم برای گروه‌های حساس» است، از ۱۵۱ تا ۲۰۰ هوا «ناسالم» است و از ۲۰۱ تا ۳۰۰ هوا «بسیار ناسالم» است و از ۳۰۱ تا ۵۰۰ شرایط کیفی هوا «خطرناک» است.

## چهارشنبه: تصفیه خانه حصار افتتاح می‌شود

حصارک، مهریولاد دولت آباد به بهره‌برداری رسیده است. عالی با تأکید بر اینکه با کمک این تصفیه‌خانه‌ها می‌توان بهره‌برداری از پساب را افزایش داد و میزان آب بیشتری را برای آبیاری درختان تأمین کرد، افزود: هم‌زمان با افزایش حمای هوا و با توجه به کمبود و محدودیت منابع آبی، آبیاری فضای سبز شهری در فصل تابستان نیاز به برنامه‌ریزی دقیق‌تری دارد و در این خصوص تیم‌های تخصصی آبیاری، توسعه آبیاری تحت فشار و نظارت ویژه بر عملکرد پمپ‌کلان ضرورت دارد.

سیمه منظر و فضای سبز شهری شهرداری کرج با اعتباری بالغ بر ۷۵۰ میلیارد ریال احداث شده، قابلیت تصفیه آب به ظرفیت هزار مترمکعب در شبانه روز را دارد. رئیس سازمان سیمه منظر و فضای سبز شهری شهرداری کرج، تأمین آب خام آبیاری عرصه‌های فضای سبز و کاهش برداشت از سفره‌های زیرزمینی را از اهداف احداث تصفیه‌خانه‌های محلی عنوان کرد و گفت: تصفیه‌خانه حصار، چهارمین تصفیه‌خانه کرج است و پیش از این سه تصفیه‌خانه دیگر در محلات

کرج، واقع در خط ۴ حصار به ظرفیت هزار مترمکعب در شبانه‌روز با روش بیولوژیکی IFAS خیرداد. به گزارش پیام آشنا، علیرضا عالی اظهار کرد: چهارمین تصفیه‌خانه محلی کرج در خط ۴ حصار با هدف تأمین آب خام پایدار برای فضای سبز-چهارشنبه ۱۶ خرداد با حضور مسئولان شهری و استانی افتتاح می‌شود. وی افزود: این پروژه که به منظور صرفه‌جویی در مصرف منابع آبی و پیرو یکی از هدف‌گذاری‌های کلان سازمان



رئیس سازمان سیمه منظر و فضای سبز شهری شهرداری کرج در افتتاح چهارمین تصفیه‌خانه محلی

## طرح تفصیلی آبی کرج به شور ارسال شده است



معاون شهرسازی و معماری کرج گفت: متنظر بررسی و تصویب طرح تفصیلی آبی کرج در شورای شهر است. به گزارش پیام آشنا، عباس سعیدی کیا با اشاره به اتمام فرآیند بررسی طرح تفصیلی آبی کرج اظهار کرد: بررسی این طرح بعد از یک سال و نیم و برگزاری بیش از ۲۰ جلسه کارشناسی با حضور اعضای کمیته تخصصی، اسفند سال گذشته به پایان رسید. وی ادامه داد: طرح تفصیلی به شورای شهر کرج ارسال شده و بنا است اعضا آن را بررسی و سوالات

و ابهامات خود را مطرح کنند. وی توضیح داد: دریافت تفسیر نظرات و پیشنهادات نهایی اعضای شورای شهر، اصلاحاتی روی طرح تفصیلی آبی کرج انجام می‌شود و پس از چانه زنی نهایی، این طرح در صحن به تصویب می‌رسد. این مسئول تصریح کرد: بعد از اینکه طرح تفصیلی در صحن شورای شهر مصوب شد، برای تصویب به کمیسیون ماده ۵ ارسال می‌شود. سعیدی کیا ابراز کرد: با توجه به رعایت‌های طرح جامع در فرآیند تهیه طرح تفصیلی آبی کرج، به نظر می‌رسد روند تصویب این طرح در کمیسیون ماده ۵ و پس از آن شورای عالی شهرسازی و معماری به

گروه توسعه ساختمان  
تجدید  
توسعه

ردیف مزایده	نام پروژه	کاربری	نوع/موقعیت	شماره واحد	مساحت کل تقریبی (متر مربع)	مبلغ پایه مزایده (ریال)	پیشرفت فیزیکی
۱			هفک	۱۱	۵۸	۱۴۶۰۳۷۵۰۰۰۰۰۰۰	
			نیم طبقه			۳۴۰۵۵۰۰۰۰۰۰۰۰۰	
۲			هفک	۱۴	۳۰	۹۰۸۷۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰	
			نیم طبقه			۲۲۰۳۰۵۰۰۰۰۰۰۰۰	
			هفک			۱۹۹۰۳۷۱۰۰۰۰۰۰۰۰	
۳			نیم طبقه	۱۶	۳۶	۶۹۰۳۱۶۰۰۰۰۰۰۰۰۰	
۴			هفک	۱۹	۶۸	۱۵۶۰۶۰۷۰۰۰۰۰۰۰۰۰	
۵			اول	۲۴	۶۰	۱۳۹۰۹۳۲۰۰۰۰۰۰۰۰۰	
۶			اول	۲۵	۲۶	۷۱۰۶۸۵۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰	
۷			اول	۲۶	۲۴	۶۵۰۳۶۷۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰	
۸	دیجیتال سنتر کوروش (چهارم)	تجاری	اول	۲۷	۳۰	۸۳۰۱۳۳۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰	۷۰%
۹			اول	۲۹	۷۳	۱۷۵۰۹۹۴۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰	
۱۰			اول	۳۱	۴۴	۱۱۵۰۰۴۴۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰	
۱۱			اول	۳۲	۴۸	۱۲۵۰۸۹۲۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰	
۱۲			اول	۳۳	۱۱۹	۲۷۵۰۳۱۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰	
۱۳			اول	۳۵	۶۶	۱۵۹۰۷۴۴۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰	
۱۴			دوم	۳۷	۶۰	۱۲۱۰۶۸۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰	
۱۵			دوم	۳۸	۲۶	۵۸۰۴۱۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰	
۱۶			دوم	۳۹	۳۰	۷۶۰۹۷۵۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰	
۱۷			دوم	۴۲	۷۳	۱۶۱۰۳۳۶۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰	
۱۸			دوم	۴۳	۴۵	۱۰۳۰۸۲۴۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰	

نشانی: کرج، بلوار شهید چمران، سه راه دانشکده، جنب بازار میل کوروش، پروژه دیجیتال سنتر کوروش  
\* دوره دریافت ثمن معامله: ۳۰٪ نقد، ۱۰٪ تحویل، ۶۰٪ در ۳۰ اقساط ۲۷ ماهه

شرکت های توسعه و عمران امید (سهامی عام) وابسته به گروه توسعه ساختمان (سهامی خاص) و آریسان (تکین) (سهامی خاص) در نظر دارند نسبت به فروش تعداد محدودی از واحدهای تجاری خود به شرح جدول فوق با شرایط ویژه به صورت نقد و اقساط (بدون کارمزد) از طریق برگزاری مزایده عمومی اقدام نمایند. متقاضیان می‌توانند از تاریخ انتشار آگهی لغایت روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۳/۱۴ روزهای شنبه تا چهارشنبه از ساعت ۸:۰۰ الی ۱۶:۰۰ جهت اخذ اطلاعات بیشتر و دریافت اسناد شرکت در مزایده به نشانی‌های زیر مراجعه نمایند. تهران: چهارشنبه از ساعت ۸:۰۰ الی ۱۶:۰۰، خیابان ۳۳، پلاک ۱۴، طبقه پنجم شماره تلفن: ۸۸۱۹۱۷۴۹-۰۲۱-۸۸۵۶۳۶۳-۰۲۱-۸۸۷۹۴۳۳ (داخلی ۴۲۳) کرج: بلوار شهید چمران، سه راه دانشکده، جنب بازار میل کوروش، دفتر فروش دیجیتال سنتر کوروش، شماره تلفن: ۰۲۱-۸۶۰۴۵۱۷

شرکت ها در رد یا قبول یک یا بیشه پیشنهادها مختار هستند.

www.omidcdo.ir www.todgroup.ir