اخبار کوتاه

خبر خوب درباره وضعیت بازیکن فیورنتینا

فایرنتزیو رومئو از وضعیت مناسب و پایدار ادوارد دو بووه بعد از حادثه دیشب (یکشنبه) خبر داد.

به گزارش پیام آشنا، ادوارد دو بووه، بازیکن فیورنتینا، در دقیقه ۱۶ بازی با اینتر به یکباره روی زمین افتاد و از حال رفت. فایرنتزیو رومئو درباره آخرین وضعیت او نوشت: ادوارد و بیدار است و به سؤالات پاسخ می‌دهد. هیچ آسیب مغزی یا قلبی برای ادوارد وجود ندارد. با این حال ستاره فیورنتینا فعلا تحت درمان بوده و از بیمارستان مرخص نشده است.

راهکار ۵۰ میلیون یورویی پپ برای فرار همشهری‌ها از بحران

گاتزتا دلو اسپورت از هاتیک یوونتوس به عنوان گزینه اصلی منچسترسیتی در زمستان برای برکردن جای خالی رودری نام برد.

به گزارش پیام آشنا، منچسترسیتی در این فصل با بحران بزرگی روبه‌رو شده است و اکنون در رده پنجم جدول رده‌بندی لیگ برتر قرار دارد. تیم پپ گواردیولا در چهار بازی اخیرش در لیگ برتر شکست خورده است و اکنون یازده امتیاز تا صدر فاصله دارد. البته هنوز زمان برای برگرداندن شرایط وجود دارد. مصدومیت رودری، کاپیتان و ستاره خط میانی منچسترسیتی، شروع این روند وحشتناک بود. اکنون پپ گواردیولا به فکر جایگزین‌های احتمالی است چون برنده توپ طلا تا پایان فصل در میادین حاضر نخواهد شد. به نوشته روزنامه ایتالیایی گاتزتا دلو اسپورت، دالاکاس لوئیز، جایگزین خوبی برای رودری در بازار زمستانی اروپا خواهد بود. هاتیک برزیلی روزهای خوبی را در یوونتوس سپری نمی‌کند و از همین تمایل به جدایی از این تیم دارد. لوئیز کارش را از بلکبورن گاما شروع کرد و خیلی زود از این تیم جدا شد و به منچسترسیتی پیوست. او البته بلافاصله با قراردادی دوساله و قرضی راهی ژیرونا در لیگ لیگا شد و در ادامه از لستون ویلا سر درآورد. او در لستون ویلا ۲۰۴ بار به میدان رفت و ۲۲ گل و ۲۴ پاس گل به ثبت رساند.

آخرین خبر از دو ستاره مصدوم الاهلی برای دیدار با استقلال

طبق اعلام روزنامه ایرانیه به احتمال خیلی زیاد گابریل ویگا ستاره اسپانیایی الاهلی به دیدار با استقلال برسد.

به گزارش پیام آشنا، در یکی از دیدارهای حساس هفته ششم لیگ نخبگان آسیا مقابل الاهلی عربستان در ورزشگاه خاکگی خود از استقلال پذیرایی می‌کند. روزنامه ایرانیه عربستان درباره دو مصدوم الاهلی قبل از دیدار با استقلال توضیح داد. طبق اعلام ایرانیه گابریل ویگا در تمرین دیروز الاهلی به خاطر اسیب دیدگی شرکت نکرد، وضعیت او برای بازی با استقلال هنوز در هاله ای از ابهام است بطوریکه باید وضعیت او بررسی شود تا در صورت تایید نهایی در فهرست بازی قرار گیرد اما طبق اعلام روزنامه ایرانیه، فیرمینو به بازی با استقلال نمی‌رسد.

ورشاپن قهرمان گرندپری قطر شد

راننده رد بول قهرمان گرندپری قطر شد.

به گزارش پیام آشنا، مکس ورشتاپن راننده هلندی رد بول که در این فصل عنوان قهرمانی رقابت‌های فرمول یک را تمام کرده است و در دور ماقبل آخر فرمول یک قطر قهرمان شد. چارلز لکلرک (فراری) دوم و اسکار پیاستری (مک‌لارن) سوم شدند. مکس ورشتاپن در مرحله بیست‌ودوم فرمول ۱ در لاپس وگاس قهرمانی‌اش را در این فصل رقابت‌ها قطعی کرد. جورج راسل (مرسدس) که از ورشتاپن در دور تعیین خط شکایت کرد و باعث شد از این رقابت هلندی امتیاز کم شود، به رتبه‌ای بهتر از چهارمی دست نیافت. ۱۰ نفر برتر همچنین شامل پیر گاسلی (آلپاین، پنجم)، کارلوس ساینز (فراری، ششم)، فرناندو آلونسو (استون مارتین، هفتم)، ژو گوانگ یو (سابر، هشتم)، کوین مگنوسن (هاس، نهم) و لاندو نوریس (مک لارن، دهم) بودند. دور پایانی فصل جاری رقابت‌های فرمول یک هشتم دسامبر در ابوظبی برگزار می‌شود. تا پرونده این فصل از رقابت‌ها بسته شود. به این ترتیب ورشتاپن برای چهارمین بار متوالی قهرمان فرمول ۱ شد. پیش از او لوئیس همیلتون بریتانیایی (۲۰۱۷-۲۰۲۰)، خوان مانوئل فانجیو آرژانتینی (۱۹۵۴-۱۹۵۷) وسباستین فتل آلمانی (۲۰۱۰-۲۰۱۳) توفسه بودند چهار بار پیاپی قهرمان فرمول ۱ شوند. میشائیل شوماخر راننده آلمانی موفق به کسب پنج عنوان متوالی (۲۰۰۰-۲۰۰۴) شده است و باید دید ورشتاپن می‌تواند سال آینده به این مهم برسد یا خیر.

محرومیت یازده باشگاه عربستانی از سوی فیفا

فدراسیون جهانی فوتبال یازده باشگاه عربستانی را از فعالیت در بازار نقل‌وانتقالات محروم کرد.

به گزارش پیام آشنا، فیفا در نامه‌ای به فدراسیون فوتبال عربستان یازده باشگاه این کشور را از فعالیت در فصل نقل‌وانتقالات محروم کرد. بر اساس این نامه باشگاه‌های عربستانی فعلا به خاطر پرونده‌های مالی‌شان حق جذب هیچ بازیکن جدیدی را ندارند. البته در بین این یازده باشگاه نام باشگاه‌هایی مانند النصر، الهلال، الاتحاد و الاهلی که با حمایت صندوق سرمایه‌گذاری عربستان ستاره‌های بزرگ فوتبال جهان راجذب می‌کنند به چشم نمی‌آید. الشباب و الوحده در لیگ دسته دوم عربستان هم در فهرست فیفا دیده می‌شود. الشباب، الوحده، الشمک، الحزم، الوفاء، الجنلل، القیصومه، الترج، الهجین، الجبلین و أحد یازده باشگاهی‌اند که از سوی فیفا با محرومیت مواجه شده‌اند.

حمله شدید کارا گر به صلاح

جیمی کارا گر به انتقاد از رفتار محمد صلاح بعد از دیدار برابر منچسترسیتی پرداخت.

به گزارش پیام آشنا، لیورپول در حساس‌ترین بازی هفته سیزدهم رقابت‌های لیگ برتر انگلیس با درخشش محمد صلاح توانست برابر منچسترسیتی با دو گل به پیروزی برسد تا با ۲۴ امتیاز اختلافش با تیم دوم به یازده امتیاز افزایش دهد. بعد از بازی محمد صلاح باز دیگر از احتمال جدایی‌اش گفت که با واکنش‌های انتقادی همراه شد.
به نوشته اسپورت، جیمی کارا گر در واکنش به جدایی صلاح گفت: محمد صلاح بازیکن بزرگی در لیورپول است اما فان‌بایک هم ماندند صلاح است. صلاح تقریبا بعد از هر بازی درباره قراردادش حرف می‌زند ولی فان‌دایک می گوید که بحث قرارداد مربوط به آینده است و اکنون تنها روی فصل جاری تمرکز داریم. به نظرم این واکنش مناسبی است؛ آن هم در شرایطی که تیم در صدر قرار دارد.

نخستین مدال کاروان ورزشی ناشنوایان کشورمان در بازی‌های آسیایی در رشته شطرنج و از سوی آرمین رحمت‌پور بدست آمد.

به گزارش پیام آشنا، بازی‌های آسیایی ناشنوایان روزهای ۱۰ تا ۱۸ آذر در کوالالامپور مالزی برگزار می‌شود. کاروان ورزشی ۱۵۰ نفره کشورمان و با شعار «فرباد صلح در سکوت» به دهمین دوره بازی‌های آسیایی اعزام شد. نمایندگان کشورمان در ۹ رشته مردان و ۶ رشته بانوان که در مجموع در ۱۰ رشته ورزشی در این دوره از بازی‌ها حضور دارد.
رقابت‌های شطرنج دهمین دوره بازی‌های آسیایی ناشنوایان از دیروز (دوشنبه) در مالزی آغاز شد که طی آن آرمین رحمت‌پور موفق شد به عنوان سوم دست پیدا کند.
رحمت‌پور که در پخش بلیتس به رقابت با حریفان خود پرداخت در پایان با کسب عنوان سوم و مدال برنز، اولین مدال کاروان ورزش کشورمان در این دوره از بازی‌ها را به دست آورد.

علیرضا کرمانی صاحب مدال برنز شد
تنها ملی پوش بولینگ ایران در بازی‌های آسیایی ناشنوایان موفق شد به مدال برنز این دوره از بازی‌ها دست پیدا کند. در ادامه رقابت‌های ورزشکاران ایران در دهمین دوره بازی‌های آسیایی ناشنوایان، دیروز دوشنبه(۱۲ آذر)، مسابقات بولینگ برگزار شد و علیرضا کرمانی به رقابت با حریفان خود پرداخت.
در پایان این مسابقات که با حضور ۴۰ شرکت کننده برگزار شد، علیرضا کرمان که تنها نماینده ایران در بازی‌ها بود، توانست به عنوان سوم رسید و مدال برنز را بر گردن آویخت. دو ورزشکار کره جنوبی عناوین اول و دوم را به خود اختصاص دادند.
این دومین مدال برنز کاروان ورزش ایران در دهمین دوره بازی‌های آسیایی است. پیش از این آرمین رحمت پور در رشته شطرنج ایران را صاحب اولین مدال برنز کرده بود.

کسب مدال کاروان ایران در بازی‌های آسیایی ناشنوایان

کرمانی و رحمت‌پور برنزی شدند

دنیامالی در نشست تخصصی فدراسیون ووشو:

دوپینگ در ورزش کشور جرم‌انگاری خواهد شد

وزیر ورزش و جوانان در پنجمین نشست تخصصی با فدراسیون‌ها گفت به دنبال این هستیم که قانون سخت‌گیرانه داخلی برای دوپینگ لحاظ کنیم و دوپینگ به منزله جرم تلقی شود چرا که ورزش پاک برای ما مهم است.

به گزارش پیام آشنا، در فاصله ۶۵۵ روز مانده به بازی‌های آسیایی ناگویا نشست تخصصی فدراسیون ووشو به ریاست وزیر ورزش و جوانان دیروز (دوشنبه) در محل وزارتخانه برگزار شد.
احمد دنیامالی وزیر ورزش و جوانان در پنجمین نشست تخصصی با فدراسیون‌ها، گفت: امیدوارم به برکت همین ایام بتوانیم به صورت مستمرتر کنار ورزشکاران باشیم که آنها بتوانند در میادین مختلف موفق شوند و منجر به عزت ملی و خوشحالی مردم شود.
وی با اشاره به شرایط سخت ووشو در سال‌های گذشته گفت: ووشو در سالیان گذشته شرایط دشواری داشت و به لحاظ امکاناتی ورزشکاران این رشته به سختی تلاش می‌کردند. الان نسبت به گذشته شرایط خیلی بهتر شده ولی بازهم کافی نیست و باید شرایط بهتری برای درخشش ووشوکاران فراهم کنیم. باید شأن ورزشکاران حفظ شود و امکانات درخور این فدراسیون را فراهم کنیم.
وزیر ورزش و جوانان همچنین با اشاره به تحلیل‌هایی که در این جلسه برای حضور ووشو در بازی‌های آسیایی مطرح شد خاطرنشان کرد درباره این رشته و موفقیت‌های کسب شده در این جلسه صحبت شد. اما من اعتقاد دارم مسئولیت روی دوش رشته‌هایی چون ووشو بسیار سخت و انتظار از این رشته بالا است و همین امر کار ووشو را برای بازی‌های آسیایی ناگویا سخت می‌کند. ووشو در برخی سال‌ها نوسان داشته ولی به طور کل در چند سال گذشته توانسته سیر صعودی را حفظ کند.
دنیامالی همچنین با اشاره به وضعیت رشته کوراش، یادآور شد: تلاش می‌کنیم با تعاملی که با استاد و مسئولین خراسان شمالی خواهیم داشت زمینه توسعه و رشد این رشته را فراهم کنیم چرا که رشته کوراش ظرفیت بالایی در کشور ما دارد و مهد این رشته در استان خراسان شمالی است. هدف ما این است که در بازی‌های کشورهای اسلامی نتیجه درخور کسب کنیم و به دنبال یک کار ویژه در رشته کوراش هستیم.
وی با اشاره به موفقیت‌های به دست آمده توسط بانوان در این ووشو در سال‌های گذشته، گفت: در حوزه بانوان انتظارها از رشته ووشو بالا است. انتظار ما از فدراسیون ووشو این است که حوزه بانوان همچنان در محوریت باشد. مدال نقره و برنز هم برای ما اهمیت دارد ولی هیچ وزنی به ما نمی‌دهد چرا که مدال طلا، تعیین کننده است.
وزیر ورزش و جوانان بیان کرد: با توجه به روحیه جنگندگی بانوان ایران در رشته‌های ووشو باید به صورت ویژه به آن پرداخته شود و می‌توانیم از این طریق تصویر بهتری و واقعی‌تری از زنان ایران را در دنیا نشان دهیم. وقتی انتظار داریم که ووشوکاران در مسابقات موفق شوند باید حمایت بیشتری نیز از آنها انجام شود. مسابقات جوانان تاشکند برای ما حائز اهمیت است و باید در رشته‌های مختلف در تاشکند بدرخشیم.
دنیامالی همچنین در بخش دیگری از صحبت‌های خود خطاب به مدیران وزارت ورزش، کمیته ملی المپیک و فدراسیون‌های ورزشی با اشاره به اهمیت موضوع مبارزه با دوپینگ خاطرنشان کرد به دنبال این هستیم که قانون سخت‌گیرانه داخلی برای دوپینگ لحاظ کنیم و از این به بعد دوپینگ به منزله جرم تلقی شود چرا که ورزش پاک برای ما مهم است. فدراسیون‌های جهانی قوانینی را در خصوص دوپینگ تصویب کردند که خیلی سخت‌گیرانه است و شامل فدراسیون‌ها، ورزشکاران، مربیان و در نهایت کشورها خواهد شد.
وی گفت: هدف ما این است که با وضع قوانین داخلی تا حد زیادی از دوپینگ پیشگیری کنیم. تست‌های ما چند برابر خواهد شد و شورای عالی دوپینگ نیز به زودی برگزار می‌شود که چند وزیر در آن عضو هستند. در بحث مبارزه با دوپینگ هدف ما این است که بتوانیم بازدارنده باشیم. باید شرایطی را ایجاد کنیم که ورزشکاران به سمت دوپینگ نروند و درخصوص استفاده از مکمل‌ها هدف بیشتری داشته باشند.

خسروی‌فا: عملکرد فدراسیون ووشو رو به جلو است
محمود خسروی‌وفا رئیس کمیته ملی المپیک در این نشست ضمن اشاره به عملکرد مثبت فدراسیون ووشو، گفت: فدراسیون از کادر مجرب، فنی و ظرفیت ورزشی بالایی برخوردار است و در بازی‌های آسیایی ناگویا می‌توان روی این فدراسیون حساب کرد.
وی افزود: این فدراسیون حرکت رو به جلو دارد و تا به امروز توانسته خوب عمل کند، با توجه به ظرفیت بالای فدراسیون، به طور قطع شاهد درخشش ورزشکاران ووشو در بازی‌های آسیایی ۲۰۲۶ ناگویا خواهیم بود.
رئیس کمیته ملی المپیک تاکید کرد: با توجه به ظرفیت‌های موجود در ووشو و توان مدال‌آوری این فدراسیون در بودجه سال آینده قطعا این فدراسیون را ویژه خواهیم دید.

اسبقیان: ورزشکاران در مورد دوپینگ آگاهی داشته‌باشند
در ادامه نشست سیدمحمدشروین اسبقیان معاون توسعه ورزش قهرمانی و حرفه‌ای وزارت ورزش با تاکید بر موضوع دوپینگ و هماهنگی لازم با فدراسیون پزشکی ورزشی گفت: فدراسیون‌ها و ورزشکاران باید با فدراسیون پزشکی ورزشی ارتباط ویژه داشته باشند و قهرمانان و ورزشکاران در مورد دوپینگ آگاهی کامل داشته باشند تا در میادین ورزشی دچار مشکل نشویم. وی موضوع فرهنگی را هم فدراسیون‌ها مورد توجه قرار داد و افزود: پیوست فرهنگی در رویدادها به صورت جدی باید انجام شود و نباید از این مهم غافل شویم و نظارت بر اردوهای تیم‌های ملی و رفتار حرفه‌ای ورزشکاران را در دستور کار قرار دهیم.

محمدبان: بانوان ووشوکار اتفاقات خوبی را در تاگوبا رقم خواهند زد
همچنین فریبا محمدیان معاون توسعه ورزش بانوان نیز با اشاره به برنامه محور و هدفمند بودن عملکرد فدراسیون ووشو، گفت: از زحمات رئیس فدراسیون و کادر فنی این فدراسیون در جهت عملکرد مثبت در درخشش ورزشکاران این رشته باتشیم.
وی ادامه داد: روند مدال‌آوری فدراسیون ووشو طی ۴ دوره اخیر که ۱۶ سال است پابدار بوده و در رشته تالو مسلدا و کوراش در بازی‌های آسیایی ۲۰۲۶ تاگوبا از بانوان با توجه به ظرفیت‌های موجود توقع مدال‌آوری داریم.

صدیقی: تلاش می‌کنیم و می‌جنگیم که بتوانیم بهترین نتیجه را کسب کنیم
در ادامه این نشست امیر صدیقی رئیس فدراسیون ووشو با اشاره به عملکرد این رشته، گفت: در چهار دوره گذشته در بازی‌های آسیایی، ایران با کسب هفت مدال بهترین نتیجه را در بازی‌های آسیایی هانگژو کسب کرد و رتبه دوم را از نظر تعداد مدال‌ها را تیم ملی کشورمان از آن خود کرد.
وی ادامه داد: رقیب اصلی ایران در این رشته، چین و ازبکستان هستند که برای اینکه بتوانیم بیشترین مدال و بهترین نتیجه را کسب کنیم باید از سد این دو تیم بگذریم. تلاش می‌کنیم و می‌جنگیم که بتوانیم نتیجه خوب کسب کنیم.
رئیس فدراسیون ووشو حضور مربیان ایرانی را در راس تیم‌های ملی این فدراسیون مورد توجه قرار داد و افزود: افتخاری می‌کنیم که کسب این مدال آوری‌ها با هدایت و رهبری مربیان ایرانی بود. برای حضور در بازی‌های آسیایی ۲۰۲۶ برنامه‌ریزی شده و تلاش داریم در این رویداد مهم از نام ایران دفاع کنیم.
امیرصدیقی با اشاره به زیرساخت‌های لازم برای این رشته گفت: برای بهبود زیرساخت‌ها کمپ تیم‌های ملی را در بجنورد راه‌اندازی کردیم تا ورزشکاران با فراغ بال راحت‌تری به ورزش بپردازند.

شگفتی‌سازی دختر بدمینتون‌باز ایران با شکست قهرمان جهان

جوانترین عضو کاروان ورزش نشنوایان ایران در مسابقات بدمینتون بازی‌های آسیایی با پیروزی بر قهرمان جهان شگفی‌ساز شد.

به گزارش پیام آشنا، بازی‌های آسیایی ناشنوایان روزهای ۱۰ تا ۱۸ آذر در کوالالامپور مالزی برگزار می‌شود. کاروان ورزشی ۱۵۰ نفره کشورمان و با شعار «فریاد صلح در سکوت» به دهمین دوره بازی‌های آسیایی اعزام شد. نمایندگان کشورمان در ۹ رشته مردان و ۶ رشته بانوان که در مجموع در ۱۰ رشته ورزشی در این دوره از بازی‌ها حضور دارد.
رقابت‌های بدمینتون دهمین دوره بازی‌های آسیایی از دوشنبه به میزبانی مالزی آغاز شد که در نخستین روز زیلا میشری ورزشکار ۱۵ ساله ایران به مصاف حریفی از کره‌جنوبی که عنوان قهرمانی جهان را در کارنامه دارد رفت.
میشری که جوانترین عضو کاروان ورزش نشنوایان ایران است در ۲ ست حریف کره‌ای را شکست داد و به دور بعدی راه پیدا کرد و باید در مرحله بعد به مصاف ورزشکاری از هند برود.
همچنین در بخش مردان هم مسعود محسن‌پور به مصاف حریفی از چین‌تایپه رفت. این ملی‌پوش نشنوای ایران در مسابقه با حریف خود که از یکی از برترین‌های آسیا آسیاست به برتری ۲ بر صفر رسید تا راهی مرحله بعد شود.
محسن‌پور این دو ست را با نتایج ۲۱ بر ۱۹ و ۲۱ بر ۱۸ به پیروزی رسید و راهی مرحله بعد شد.

اعتراض به خطای پنالتی در گینه، جان ده‌ها نفر را گرفت

در جریان یک دیدار محلی فوتبال در کشور گینه، درگیری مرگباری بین هواداران هر ۲ تیم به وجود آمد.

به گزارش پیام آشنا، در جریان دیدار بین ۲ تیم محلی زرکور و لابی در شهر زرکور که دومین شهر بزرگ کشور گینه محسوب می‌شود، در دقایق پایانی دور یک خطای پنالتی به ضرر تیم محلی اعلام کرد که هواداران این تیم به این تصمیم داور، اعتراض شدیدی داشتند.
این اعتراضات ادامه داشت و در نهایت باعث درگیری بین هواداران و پلیس محلی شد. سایت «فرانسه ۲۴» گزارش داد که این درگیری حدود ۱۰۰ کشته بر جای گذاشته، هرچند هنوز آمار رسمی از قربانیان وجود ندارد.
فیلم‌های منتشر شده نشان می‌دهد که درگیری‌ها و اعتراضات به جایی کشیده شد که جمعیت خشمگین یک ایستگاه پلیس را نیز به آتش می‌کشند. البته مقامات این کشور هنوز تعداد تلفات را تایید نکرده‌اند.
یکی از پزشکان محلی که نخواست نامش فاش شود، گفت: جسدها تا جایی که چشم کار می‌کند در بیمارستان و سردخانه‌ها ردیف شده‌اند.
نخست‌وزیر گینه از اتفاقات رخ‌داده در این بازی فوتبال که باعث کشته‌شدن چندین تن شد، ابراز تاسف کرد. رسانه محلی Mediaguinee اعلام کرد که چندین نفر از جمله چند خردسال در بین کشته‌شدگان هستند.

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان البرز
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کرج - ناحیه یک

هیات موضوع تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی
برابر آرای شماره ۱۵۸۵ مورخ ۱۴۰۳/۰۷/۳۰ و شماره ۱۵۸۶ مورخ ۱۴۰۳/۷/۳۰ و شماره ۱۵۸۷ مورخ ۱۴۰۳/۷/۳۰ و شماره ۱۵۸۸ مورخ ۱۴۰۳/۷/۳۰ و شماره ۱۵۸۹ مورخ ۱۴۰۳/۷/۳۰ و شماره ۱۵۹۰ مورخ ۱۴۰۳/۷/۳۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کرج - ناحیه یک تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضیان آقای مجید مددی فرزند حسن به شماره شناسنامه ۲۰۲۲ نسبت ۲۵ سهم مشاع از ۱۰۰ سهم شش دانگ به استثنای بهای ثمن عرصه واعیان و تأیید مددی فرزند حسن به شماره شناسنامه ۲۸۱۴ نسبت به ۱۲/۵۰ سهم مشاع از ۱۰۰ سهم شش دانگ به استثنای بهای ثمن عرصه واعیان و خانم معصومه مددی فرزند حسن به شماره شناسنامه ۱۲۶۹ نسبت به ۱۲/۵۰ سهم مشاع از ۱۰۰ سهم شش دانگ به استثنای بهای ثمن عرصه واعیان و خانم پرستو مددی فرزند حسن به شماره شناسنامه ۸۲۷۴ نسبت به ۱۲/۵۰ سهم مشاع از ۱۰۰ سهم شش دانگ به استثنای بهای ثمن عرصه واعیان و خانم مرجان مددی فرزند حسن به شماره شناسنامه ۷۶۲ نسبت به ۱۲/۵۰ سهم مشاع از ۱۰۰ سهم شش دانگ به استثنای بهای ثمن عرصه واعیان و آقای محسن مددی فرزند حسن به شماره شناسنامه ۱۵۲ نسبت به ۲۵ سهم مشاع از ۱۰۰ سهم شش دانگ به استثنای بهای ثمن عرصه واعیان به صورت شش دانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۷۱۲/۹۸ مترمربع مفروز از پلاک ۱۸۹ فرعی از ۳۵۳ اصلی واقع در حصار خربه‌ای از آقای محمد هاشم زکی‌خانی یک از ورثه آقای محمد زکی خانی (طبق سوابق ثبتی نام مالک محمد زکی خانی و طبق گواهی حصروراثت نام مالک محمد زکی‌خانی می باشد) مالک رسمی به طور قوانامه‌ای که مالکیت نفرمده در صفحه ۲۹ دفتر ۱۵ مجرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی حوزه را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست حوزه را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ۱۸۳۶۰۲۱

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۹/۱۳
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۹/۲۸

مسلم مرزآرا
رئیس ثبت اسناد و املاک

اخبار

آزمون، سرمربی تیم ملی فوتبال بانوان: نتیجه در دیدارهای دوستانه اولویت مربیان نیست

سرمربی تیم ملی فوتبال بانوان گفت: یکی از نتایج خوب ۲ دیدار تدارکاتی برابر اردن، میدان دادن به جوانان بود که باعث شناخت ما و اعتماد به نفس این بازیکنان شد.

به گزارش پیام آشنا به نقل از ایرنا، مریم آزمون سرمربی تیم ملی فوتبال بانوان پس از انجام ۲ دیدار دوستانه با تیم ملی فوتبال بانوان اردن گفت: خوشبختانه توانستیم در فیفا دی آذرماه دو بازی دوستانه با اردن برگزار کنیم. اردن چندین ماه است در اردوهای داخلی و خارجی حضور دارد و در حال آماده‌سازی تیم و تدارک بازی‌های دوستانه است. به شخصه به دور از نتیجه، از عملکرد تیم راضی هستم چرا که بعد از چند ماه تیم ملی بازی رسمی برگزار کرد.
وی درباره عملکرد بازیکنان مقابل اردن گفت: در دیدار اول مثل همه بازی‌هاسعی داشتیم بیشتر به هماهنگی تیمی برسیم متاسفانه در بازی اول دو نفر از بازیکنان اصلی تیم شبنم بهشت (بخاطر مصدومیت) و شهناز جعفری‌زاده (بخاطر کارت قرمز) از دست دادیم. کلنوش خسروی هم بدلیل مصدومیت شرایط بازی دوم را نداشت. چرا که نمی‌خواستیم تحت هر شرایطی به بازیکنان مصدوم فشار بیاوریم. در دیدار دوم غیاب غم عدم حضور بازیکنان با تجربه و سخت شدن کار، خیلی هماهنگ‌تر از بازی اول کار کردیم و بازی روی زمین و اجرای تاکتیک‌ها در چمن باکیفیت انجام دادیم.
آزمون اضافه کرد: تیم ملی دو بازی خوب را پست سر گذاشت که یکی از نتایج آن میدان دادن به جوانان بود که باعث شناخت ما و تجربه و اعتماد به نفس این بازیکنان شد. با توجه به اینکه در بعضی از نقاط مختلف دچار ضعف هستیم، باید با آنالیز بازی‌ها و طراحی تمرین زمان بگذاریم و نقاط ضعف را برطرف کنیم. همچنین برای برخی از پست‌ها باید دنبال بازیکنان باکیفیت‌تر باشیم.
سرمربی تیم ملی فوتبال بانوان در پایان حاضر نشان کرد: در حال حاضر لیگ را رصد می‌کنیم و همه بازیکنانی که بتوانند به ما کمک کنند به تیم ملی دعوت خواهیم کرد. در دیدارهای دوستانه گرفتن نتیجه اولویت اول مربیان نیست، بلکه دیدن نقاط ضعف و قوت تیم است تا برای بازی‌های رسمی رفع شود.
نخستین دیدار دوستانه تیم ملی فوتبال بانوان کشورمان برابر اردن روز (پنجشنبه ۸ آذر) در شهر امان پایتخت اردن برگزار شد که شاگردان مریم‌آزمون که در ۱۰ دقیقه پایانی با اخراج شهناز جعفرزاده ۱۰ نفره و با یک بار گشت نسبت به میزبان بازی را ادامه دادند و در نهایت این مسابقه با نتیجه تساوی بدون گل به پایان رسید.
دیدار دوستانه دو تیم نیز ۱۱ آذر ماه برگزار شد که تیم ملی با نتیجه ۲ بر یک شکست خورد. فاسله چترنیز تنها گل تیم فوتبال بانوان کشورمان را به ثمر رساند.

بانوی لژیونر تیراندازی: هیجان در بوندس لیگا بالا است

بانوی لژیونر تیراندازی ایران گفت: سطح مسابقات بوندسلیگا با سایر لیگ‌ها متفاوت است و فشار زیادی روی تیراندازاست.

به گزارش پیام آشنا، هلیه رستیمان پس از درخشش در لیگ تیراندازی آلمان (بوندس لیگا)، گفت: طی ۲ روز گذشته ۲ مسابقه برابر تیم‌های SV Bassum و SV lindwedel داشتم و دو پیروزی کسب کردیم. تیم ما در حال حاضر تیم دوم جدول است و در جایگاه خوبی قرار دارد.
وی ادامه داد: در مجموع در سه مسابقه با تیم PIER ۲۰۰۰ حضور داشتم که در هر سه دیدار برابر حریفان خود پیروز شدم و سه امتیاز برای این تیم به دست آوردم. برای دیدار ماقبل فینال تیراندازی مجارستانی تیر می‌زند ولی اگر وی حضور نداشته باشد من در ترکیب خواهم بود. برای فینال هم قطعا در تیم حضور دارم.
بانوی لژیونر تیراندازی کشورمان در پاسخ به این سوال که آیا در زمان حضورش در آلمان فرصت تمرین داشته، گفت: در این ۲ هفته تمرین بادی داشتم که تمرین خوبی بود و یک سری تجهیزات مورد نیازم را تهیه کردم.
وی در خصوص سطح رقابت‌های تیراندازی در بوندس لیگا گفت: بوندس لیگا شرایط متفاوتی نسبت به سایر مسابقات دارد و فشار و هیجان این مسابقات بسیار بالا است و کنترل کردن آن سخت است چون نفر اول تیم بودم فشار مسابقه برای من بالا بود چرا که همیشه انتظار تیم از این نفر بالاست ولی خدا را شکر عملکرد خوبی داشتم و مربی و مسئولین تیم رضایت داشتند. امتیازات خوبی را گرفتم و برای من تجربه خوب و ارزشمندی بود. رستمیان، نخستین لژیونر تیراندازی کشورمان که در آلمان به سر می‌برد طی دو روز اخیر همراه تیم PIER ۲۰۰۰ عملکرد قابل قبولی داشت. او هفته گذشته در نخستین حضور در بوندس‌لیگا و همراه تیم PIER ۲۰۰۰ برابر تیم برلین با نتیجه ۴ بر یک به پیروزی رسید و این نتیجه حضور تیم این لیگ در فینال قطعی شد.
بانوی لژیونر کشورمان به همراه تیمش در برلین برابر تیم‌های SV Bassum و SV lindwedel به میدان رفت که این دو دیدار با پیروزی هلیه رستمیان و یارانش همراه بود. در حال حاضر PIER ۲۰۰۰ در رده دوم جدول رده‌بندی بوندس‌لیگا قرار دارد.
با اعلام تیم PIER ۲۰۰۰ بانوی لژیونر کشورمان در فینال این مسابقات که به‌همن ماه برگزار می‌شود، نیز حضور خواهد داشت.

رئیس فدراسیون شمشیربازی از کسب کرسی بین المللی بازماند

کنگره انتخاباتی جهانی و آسیایی شمشیربازی در حالی به پایان رسید که رئیس فدراسیون ایران باوجود کاندیدا شدن برای دو کرسی آسیایی و جهانی موفق به کسب آرای لازم برای تصدی آنها نشد.

به گزارش پیام آشنا، کشور ازبکستان طی دو روز گذشته در ناشکند میزبان کنگره انتخاباتی برای کنفدراسیون آسیا و فدراسیون بین‌المللی شمشیربازی بود که به ترتیب طی روزهای شنبه و یکشنبه، انجام شد.
علیرضا پورسلمان، رئیس فدراسیون شمشیربازی ایران از کاندیداهای این انتخابات بود. وی که کمتر از دو سال از ریاستش در فدراسیون ایران می گذرد برای دبیری کنفدراسیون شمشیربازی آسیا و عضویت در هیات رئیسه فدراسیون جهانی کاندیدا شده بود اما برای هیچ یک از آنها موفق به کسب آرای لازم نشد و بدین ترتیب از کسب کرسی بین‌المللی بازماند.
البته در این دو انتخابات متوالی، شمشیربازی ایران صاحب ۸ کرسی جهانی و آسیایی به این شرح شد:
علیرضا قربانی، عضو کمیته فولین فدراسیون جهانی و عضو کمیته فنی کنفدراسیون شمشیربازی آسیا
داود رضا شفاعت، عضو کمیته پزشکی فدراسیون جهانی و آسیا
علیرضا وصالی، عضو کمیته داوران کنفدراسیون آسیا
حسین جعفری، عضو کمیته تجهیزات فنی کنفدراسیون آسیا
شیرین رضایی، عضو کمیته بانوان کنفدراسیون آسیا
گلارز نرنگار، عضو کمیته پیشکسوتان کنفدراسیون شمشیربازی آسیا