یادداشت

همه مصائب برنامه هفتم

(بخش اول)

درحالی که شعار انتخاباتی پزشکیان اجرای برنامه هفتم توسعه بود، حال یکسال پس از شروع دولت وی، سازمان برنامه و بودجه دولت، برنامه هفتم را زیر و رو کرده است؛ این گزاره یکی از مهم‌ترین و پرتکرارترین واکنش‌های صورت‌گرفته (در برخی رسانه‌ها) به انتشار گزارش رسمی سازمان برنامه درخصوص عملکرد سال اول برنامه هفتم و «گزارش احکام و اهداف کمّی غیرقابل اجرا»ی آن است.

این موضوع از آن جهت به شدت مورد توجه رسانه‌ها قرار گرفت که رئیس‌جمهور چه در ایام انتخابات سال گذشته و چه تا همین چند وقت پیش، به صراحت تنها برنامه مبنایی دولت را برنامه هفتم خطاب می‌کرد؛ اما اینکه آیا قانون برنامه هفتم، با همه مختصات و طول و عرض وسیعش از ابتدا می‌توانست یک برنامه مساله‌گشا نتیجه‌محور و تحقق‌پذیر بر اساس اقتضائات کشور، محدودیت‌ها، منابع و اختیارات در دسترس دولت باشد، همواره یک پرسش مهم فراروی سازمان برنامه به‌عنوان متولی تدوین و راهبری اجرای آن و قاطبه صاحب‌نظران و کارشناسان امر بود که پاسخ قانع‌کننده‌ای به آن داده نشده بود. لذا سازمان برنامه با همکاری دستگاه‌های اجرایی اصلی (۳۶ دستگاه) توانستند رئیس‌جمهور را نسبت به وجود نارسایی‌ها، تعارضات و امکان‌ناپذیری پیگیری و تحقق بخش قابل‌توجهی از اهداف و احکام آن قانع کنند.

پر بیراه نیست اگر گفته شود برنامه هفتم یکی از عجیب‌ترین فرآیندهای مربوط به تدوین، بررسی، تصویب و ابلاغ را در تمام برنامه‌های پنج‌ساله قبلی طی کرد؛ چه آنکه در مرحله تدوین، متاثر از سیاست‌های کلی ابلاغی و رویکرد منتخب مساله‌محور در دولت سیزدهم، ابتدا مدیریت وقت سازمان برنامه در سال ۱-۱۴۰۱ ظرف قریب به ۴ماه پیش‌نویس لایحه را استخراج، ولی با تعویض مدیریت در فروردین‌ماه سال ۲-۱۴۰۱، ویراست متفاوتی از لایحه برنامه تنظیم و اواخر خردادماه روانه مجلس شد. در مجلس نیز فرآیند بررسی لایحه دولت در دو متقطع و دو مجلس مختلف یازدهم و دوازدهم (در طی یکسال) دستخوش فراز و نشیب‌ها و دستکاری‌های بسیاری -با ایفای نقش موثر مرکز پژوهش‌های مجلس- شد.

نکته جالب داستان این است که هرچند لایحه برنامه تقدیمی دولت وقت در ۱۱۸ ماده تنظیم شده و قانون ابلاغی هم تنها ۲ماده بیشتر دارد، ولی نکته اعجاب‌برانگیز اینجاست که حجم احکام و تکالیف قابل استخراج از متن قانون نسبت به لایحه بیش از ۵برابر رشد داشته است که سبب شده تفاوت بسیار زیادی بین لایحه ورودی و قانونی خروجی ایجاد شود؛ در واقع باید گفت عناصر موثر مجلس از جمله کمیسیون تلفیق و مرکز پژوهش‌ها هرچند تعداد مواد برنامه را (نسبت به پیشنهاد اولیه دولت وقت) تغییر آن‌چنانی ندادند، ولی محتوای درون هر ماده چنان بسط و گسترش یافته و تکلیف‌گذاری‌های ملایطاق بر آن سوار شده که اگر برنامه هفتم را بیشتر دستپخت مجلس و مرکز پژوهش‌ها بدانیم تا دولت وقت، قطعا سخن گزافی گفته نشده است. تدوین لایحه برنامه هفتم زمانی آغاز شد که سازمان برنامه با آسیب‌شناسی عبرنامه توسعه قبلی و علل ناکامی آن، این بار عزم جدی برای غلبه بر خصلت جامع‌نگری و نیازنامه‌نویسی مستتر در ادوار پیشین و تمرکز بر ۱۲هسته کلیدی شناسایی شده در چارچوب رویکرد برنامه‌ریزی Core Planning داشت و در ویراست نخست اسفندماه ۱۴۰۱ خویش نیز به این تعهد خویش مومن باقی ماند؛ ولی در نهایت ماهیت و خوی جامعیت‌دوستی، رویاپردازی و سهم‌دهی نهفته در فرهنگ برنامه‌نویسی کشور، به ویژه از زمانی که لوایح از دولت به مجلس ارسال می‌شود و این سند میان دهها کمیسیون، شورا و صدها نماینده و کارشناس دست به دست می‌چرخد و جدیدا در انتهای مسیر باید از دالان مجمع تشخیص و کمیسیون‌های آن نیز عبور کند، خروجی نهایی را کشکولی می‌کند از نظرات، ایده‌ها و دیدگاه‌های پراکنده و احیانا متعارض میان انبوهی از متخصصان و کارشناسانی که هر یک صورت‌بندی، اولویت‌گذاری و تجویز یکتایی را برای توسعه ایران در ذهن خود دارند.

دکتر امیر ثامنی
کارشناس برنامه‌ریزی
Alborz.payam@gmail.com

پیام آشنا از آئین نکوداشت فعالان عرصه تولید و صادرات البرز گزارش می دهد

اقتصاد دیجیتال؛ فرصت طلایی توسعه البرز

اختصاصی پیام آشنا- آیین نکوداشت فعالان عرصه تولید و صادرات استان البرز روز دوشنبه ۱۲ آبان‌ماه ۱۴۰۴ در محل نمایشگاه بین‌المللی استان برگزار شد. در این مراسم که با حضور مقام‌های ملی و استانی برگزار شد، از ۴۰ صنعتگر و ۶۵ صادرکننده نمونه تقدیر شد و مباحث کلان اقتصادی کشور و ظرفیت‌های توسعه‌ای استان بررسی شد. سخنرانان با تأکید بر اصلاح محیط کسب‌وکار، توسعه صادرات دانش‌بنیان، تمرکززدایی اقتصادی و همدلی دولت و بخش خصوصی، مسیر آینده اقتصادی البرز و کشور را تشریح کردند.

آقامحمدی: محیط اقتصادی باید پاکسازی شود

علی آقامحمدی، عضو مجمع تشخیص مصلحت نظام، با تشریح شش چالش اصلی اقتصاد ایران گفت: اولین مشکل، رشد اقتصادی پایین است که آثار منفی گسترده‌ای بر معیشت مردم دارد. اقتصادی با رشد پایین و رکود بالا قابلیت تداوم ندارد و ما در مسیری حرکت می‌کنیم که اگر اصلاح نشود به نقطه‌ای غیرقابل جبران خواهیم رسید.

او افزود: برای هر یک واحد رشد، نیاز به سه و نیم واحد سرمایه‌گذاری داریم که نسبت بالایی است و نشان از ناکارآمدی ساختارهای اقتصادی دارد.

و همچنین به وابستگی ارزی و تجاری کشور اشاره کرد. افزایش وابستگی ارزی و محدود بودن شرکای تجاری، ریسک‌پذیری تجارت خارجی ایران را بالا برده است. از سوی دیگر، اتکا به منابع طبیعی مانند انرژی و آب ارزان باعث ناترازی‌های شدید در بخش صنعت شده و بسیاری از واحدهای تولیدی را با زیان مواجه کرده است.

آقامحمدی با انتقاد از اقتصاد دستوری و مداخلات دولتی گفت: اقتصاد ایران هنوز دستوری اداره می‌شود و اجرای ناقص اصل ۴۴ قانون اساسی باعث شده کمیته‌ها و نهادهای متعدد در تصمیمات اقتصادی مداخله کنند. این مداخلات، رفتار تولیدکنندگان را مختل کرده و انگیزه سرمایه‌گذاری را کاهش داده است.

وی با بیان ضرورت ایجاد محیط جدید برای فعالیت اقتصادی افزود نخستین گام، پاکسازی محیط فعالیت اقتصادی از مقررات و محدودیت‌های زائد است. باید محیط جدیدی برای فعالیت اقتصادی ایجاد کنیم؛ محیطی که موانع فعلی در آن وجود نداشته باشد و بتوان در آن نوآوری، رقابت و رشد را تجربه کرد.

آقامحمدی حوزه‌های اقتصاد دیجیتال، اقتصاد سلامت و اقتصاد گردشگری را ظرفیت‌های نوظهور و فرصت‌آفرین کشور دانست و تصریح کرد: این بخش‌ها هنوز گرفتار موانع سنتی اقتصاد ایران نشده‌اند و می‌توانند مسیر جدیدی برای رشد پایدار کشور ترسیم کنند.

او در پایان تأکید کرد: اقتصاد ایران بیش از هر چیز به رشد نیاز دارد؛ رشد بالا ضروری‌ترین نیاز امروز کشور است. باید با بهره‌گیری از راهکارهای نوین و تقویت حوزه‌های نوظهور اقتصادی، مسیر توسعه ملی را در برنامه هفتم تغییر دهیم.

حسن‌زاده: البرز نقطه آغاز تمرکززدایی اقتصادی و اقتصاد دیجیتال

صمد حسن‌زاده، رئیس اتاق بازرگانی ایران، با اشاره به ظرفیت‌های استان البرز گفت: با وجود تأکید قانون‌گذار بر تمرکززدایی، پایتخت همچنان مرکز اصلی اقتصادی است. اکنون زمان آن رسیده که گام‌های جدی برای تمرکززدایی نه‌فقط از منظر جغرافیایی، بلکه اقتصادی برداشته شود. البرز بهترین نقطه برای آغاز این فرآیند است.

او همچنین به تنش البرز در توسعه اقتصاد دیجیتال اشاره کرد: تحول دیجیتال در صنعت و جایگاه البرز به عنوان یکی از تقاط کانونی در توسعه اقتصاد دیجیتال کشور، از محورهای کلیدی آینده‌است. رشد استارتاپ‌ها و تبدیل البرز به قطب خدمات دیجیتال می‌تواند موجب انتقال بخشی از فعالیت‌های اقتصادی متمرکز در تهران به این استان شود.

رضایی: صدای رسای تولید و صادرات ایران

پرهام رضایی، رئیس اتاق بازرگانی البرز، با تجلیل از فعالان اقتصادی گفت: امروز تولیدکنندگان و صادرکنندگان البرزی، موتور محرک اقتصاد غیرنفتی ایران هستند. این استان با جمعیتی سه‌میلیونی، تنگنای فراتر از اندازه خود در اقتصاد ملی ایفا می‌کند.

او با اشاره به اقدامات اتاق در حوزه صادرات افزود: اتاق بازرگانی البرز با برگزاری نشست‌های تجاری با کشورهای هدف صادراتی، پیگیری رفع موانع گمرکی، مالیاتی و بانکی و ایجاد ارتباط مستقیم میان کارآفرینان و تصمیم‌سازان اقتصادی، مسیر صادرات را هموارتر ساخته است. رضایی با بیان مطالبات بخش خصوصی گفت: تسریع در استرداد مالیات بر ارزش افزوده، اصلاح پیمان‌سپاری ارزی، حذف قیمت‌گذاری دستوری و حمایت از زنجیره تولید داخلی از جمله خواسته‌های اصلی صادرکنندگان است.

وی افزود: باید از خام‌فروشی فاصله بگیریم و به سمت صادرات مبتنی بر دانش، فناوری و ارزش افزوده حرکت کنیم. رشد پایدار اقتصادی در گرو حمایت از بخش خصوصی و تسهیل فرآیندهای صادراتی است.

حدادی: پژوهش و دانش موتور محرک تولید

علی حدادی، نماینده مجلس، با تأکید بر اهمیت پژوهش در تولید گفت: پیشران اصلی تولید، علم و دانش است. تولید پژوهش‌محور قدرت ملی ایجاد می‌کند و باعث ارتقای بهره‌وری در بخش‌های مختلف اقتصادی می‌شود. وی افزود: در حوزه صادرات، تحقیقات دقیق، جامع و بازارمحور حیاتی است. باید بررسی کنیم چند درصد از تولید کشور ما بر مبنای پژوهش و دانش شکل گرفته و چه میزان از پژوهش‌های ما به تولید محصول تجاری منجر شده است.

عبداللهی: صنعتگران جهادگران واقعی اقتصاد

مجتبی عبداللهی، استاندار البرز، با تجلیل از صنعتگران گفت: صنعتگران ما با ایمان و اراده راسخ چرخه تولید را روشن نگه داشته‌اند. این پایداری تنها با روحیه وطن‌دوستی و عشق به کشور ممکن است.

او همچنین بر همراهی دولت با بخش خصوصی تأکید کرد: همراهی دولت با صنعتگران یک وظیفه است، نه شعار. تلاش ما این است که موانع تولید را شناسایی و تا حدامکان رفع کنیم تا مسیر توسعه استان هموارتر شود.

انصاری: البرز پیشتاز تولید و صادرات صنعتی

محمد انصاری، مدیرکل صنعت، معدن و تجارت البرز، ظرفیت‌های صنعتی استان را این‌گونه تشریح کرد: در استان البرز ۴۰۸۴ واحد صنعتی و ۱۶۵۰۰ واحد صنفی تولیدی فعال است و حدود ۲۰۰ هزار نفر در حوزه صنعت مشغول به کارند. بیش از ۴۲۰ واحد صادرکننده فعالیت دارند و سال گذشته میزان صادرات استان حدود یک میلیارد دلار بود.

وی افزود: البرز در حوزه دارو با ۱۲۲ واحد فعال پیشتاز کشور است و بیش از ۷۰ درصد صادرات داروی کشور از این استان انجام می‌شود.

آیین نکوداشت فعالان تولید و صادرات البرز، فرصتی بود برای هم‌زمان تجلیل از تلاشگران اقتصادی و بررسی راهبردهای توسعه ملی و استانی. سخنان آقامحمدی مسیر اصلاح ساختارهای کلان اقتصاد ایران را روشن کرد، دیدگاه‌های رضایی نشان‌دهنده تنش عملیاتی بخش خصوصی در تولید و صادرات بود و سایر مسئولان نیز با تأکید بر پژوهش، تمرکززدایی، همدلی دولت و ظرفیت‌های صنعتی استان، تصویر جامعی از آینده اقتصادی البرز ارائه دادند. البرز امروز به‌عنوان نماد همدلی دولت و بخش خصوصی و قطب نوآوری و صادرات کشور در مسیر رشد پایدار ایستاده است.

دبیر انجمن تولید کنندگان و تامین کنندگان برنج ایران خبر داد:

واردات ۸۰۰ تن برنج از ابتدای سال

دبیر انجمن تولید کنندگان و تامین کنندگان برنج ایران از واردات ۸۰۰ هزار تن برنج به کشور از ابتدای امسال خبر داد و در عین حال گفت: تاخیر ۱۰ ماهه در تخصیص ارز نه تنها سبب توقف واردات این محصول بلکه موجب توقف محموله های وارداتی در گمرکات شده است.

به گزارش پیام آشنا به نقل از انجمن تولیدکنندگان و تامین کنندگان برنج ایران، مسیح کشاورز روز گذشته در این باره اظهار داشت: پیش از این برخی می گفتند واردات برنج بیش از نیاز کشور موجب هدر رفت ارز می‌شود اما امروز با اتفاقاتی که در بازار این محصول رقم خورد، اهمیت و نقش واردات برنج در امنیت غذایی کشور مشخص شده است.

دبیر انجمن تولیدکنندگان و تامین‌کنندگان برنج ایران اظهار داشت: از بهمن ماه سال ۱۴۰۳ تاکنون یعنی نزدیک به ۱۰ ماه تخصیص ارز برای واردات برنج توسط بانک مرکزی متوقف شده و این در حالی است که معاونت ارزی بانک مرکزی اعلام کرده که تا اواخر مهرماه ۹ میلیارد دلار ارز به وزارت جهاد کشاورزی (کالاهای اساسی) اختصاص یافته است. وی با بیان اینکه معاون ارزی بانک مرکزی تاکید دارد که بانک مرکزی در موضوع تخصیص ارز مداخله نکرده و نظر دستگاه‌های مسؤل معیار و محور تخصیص ارز قرار می‌گیرد. گفت: از بهمن ماه سال ۱۴۰۳ تا فروردین ۱۴۰۴، وزارت جهادکشاورزی برای برنج‌هایی که وارد و همه آن در بازار عرضه شده، برای تخصیص ارز نظر دستگاه را به بانک مرکزی اعلام کرده است، اما هیچ ارزی به واردکنندگان پرداخت نشده است.

کشاورز تصریح کرد: از ابتدای سال جاری تاکنون ۸۰۰ هزار تن برنج وارد کشور و در بازار عرضه شده که تاکنون ارز آن پرداخت نشده است و متعاقب آن واردکنندگان با مشکلات جدی روبرو شده‌اند. دبیر انجمن تولیدکنندگان و تأمین‌کنندگان برنج ایران با اشاره به گفته معاون ارزی بانک مرکزی که بر اساس نظر دستگاه ارز به واردکنندگان اختصاص داده می‌شود، اظهار داشت: از ابتدای سال جاری بانک مرکزی ۹ میلیارد دلار ارز به وزارت جهادکشاورزی تخصیص داده و با قرار دادن این دو موضوع در کنار هم باید اذعان کنیم که وزارت جهادکشاورزی واردات برنج به عنوان دومین محصول کشاورزی پرمصرف را اولویت نمی‌داند و از ۹ میلیارد دلار ارزی تخصیصی، یک دلار هم برای واردات برنج در نظر نگرفته است.

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان البرز
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کرج - ناحیه دو

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سندرسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد ستد رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۳۱۰۵۷۰۰۴۰۱۴ هیات اول دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد ستد رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کرج -ناحیه دو تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای /خانم مریم کاویانی فر فرزند ناصر بشماره شناسنامه ۱۲۰۹۲ صادره از در یک قطعه زمین با بنای احداثی به ساخت ۷۴۹ متر مربع از پلاک ۱۹۵۵. فرعی از ۹ اصلی واقع در ماهدشت بلوار امام خمینی، خیابان یاس بخش از پلاک ۸۳ واقع در انتهای کوچه احداثی بتقشه خریداری از مالک رسمی آقای/ خانم مریم کاویانی فر محرز گردیده است. لذا به متظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور ستد مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات ستد مالکیت صادر خواهد شد. ۲۰۳۹۶۴۲

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۸/۱۳
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۸/۲۸

عباس صبوری
رئیس ثبت اسناد و املاک

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان البرز
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کرج - ناحیه دو

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سندرسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد ستد رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۳۱۰۵۷۰۰۳۸۶۸ هیات اول دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد ستد رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کرج -ناحیه دو تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای خانم احسان عسگری فرزند ولی اله بشماره شناسنامه ۲۴۴ صادره از در یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۱۰۰۰.۰۰ متر مربع از پلاک ۲۱ فرعی از ۳۶۴ اصلی واقع در کرج مهرشهر گلستان یکم انتهای چمن ۵ شرقی بوستان آقا محمدی قطعه ۱۰ خریداری از مالک رسمی آقای /خانم فرامرز آقا محمدی محرز گردیده است. لذا به متظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور ستد مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات ستد مالکیت صادر خواهد شد. ۲۰۳۹۶۶۶

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۸/۱۳
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۸/۲۸

عباس صبوری
رئیس ثبت اسناد و املاک

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان البرز
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کرج - ناحیه دو

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سندرسمی

آگهی موضوع ماده ۲ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد ستد رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۳۱۰۵۷۰۰۳۸۰۲ هیات اول دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد ستد رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کرج -ناحیه دو تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای خانم مسعود صبور فرزند محمد بشماره شناسنامه ۱۴۲ صادره از شمیرانات در یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۷۳۵ متر مربع از پلاک ۱۹۵۵ فرعی از ۹ اصلی واقع در ماهدشت بلوار امام خمینی خیابان یاس، پلاک ۸۳ انتهای کوچه احداثی بتقشه خریداری از مالک رسمی آقای / خانم مسعود صبور محرز گردیده است . لذا به متظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور ستد مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات ستد مالکیت صادر خواهد شد. ۲۰۳۹۶۵۹

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۸/۱۳
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۸/۲۸

عباس صبوری
رئیس ثبت اسناد و املاک