اخبار کوتاه

صدرنشینی بارسلونا بعد از ۸۳۳ روز

توقف رئال مادرید در دیدار برابر اوساسونا باعث شد تا بارسلونا بعد از ۸۳۳ روز صدرنشین لالیگا شود.

به گزارش پیام آشنا به نقل از اسپورت، اوساسونا ترمز رئال مادرید را کشید. رئال مادرید بعد از ۶ پیروزی پیاپی در رقابت های لالیگا به مصاف اوساسونا رفت که این بازی در نهایت با تساوی یک بر یک به پایان رسید.

توقف رئال در این بازی خنثی باعث شد تا هم امتیاز با بارسلونا شود و آبی قاری ها به خاطر تفاضل گل بهتر در صدر جدول ردهبندی قرار گیرند.

بارسلونا بعد از ۸۳۳ روز صدرنشینی در رقابت های لالیگا را به دست آورد تا نشان دهد که روزهای متفاوتی از تجزیه می کند.

آبی قاری ها در فصل جاری صدرنشینی را پیش از این هم تجربه کردند اما صدرنشینی آنها موقت بود و بلافاصله بعد از پیروزی رئال دوباره صدر را از دست می دادند اما این بار هم امتیاز با تیم مادریدی در صدر قرار گرفتند که این در ۳ اخیر بی سابقه بوده است.

آنچلوتی: شب خوب بنزما نبود

سرمربی رئال مادرید از نمایش کاپیتان تیمش در دیدار برابر اوساسونا راضی نیست.

به گزارش پیام آشنا به نقل از مارکا، رئال مادرید بعد از ۶ پیروزی پیاپی در رقابت‌های لالیگا سرانجام امتیاز از دست داد و در دیدار برابر اوساسونا با تساوی یک بر یک متوقف شد.

آنچلوتی بعد از بازی گفت: به دنبال عذر و بهانه نیستم اما معمولا بعد از بازی های ملی مجبور هستیم که تغییراتی را در ترکیب تیم به وجود آوریم و این باعث می‌شود که کیفیت تیم پایین آید. بازی آنگونه که دوست داشتیم پیش نرفت.

او ادامه داد: وقتی تیم پیروز نمی شود طبیعی است که احساس ناراحتی کرد. ما هم ناراحت هستیم که به پیروزی دست پیدا نکردیم. باید هر چه سریع‌تر خود را از این حالت خارج کرد و به روند پیروزی بازگشت. رئال به زودی به روند پیروزی برمی گردد.

آنچلوتی درباره بنزما گفت: بنزما به خوبی تمرین کرده بود اما شب خوب او نبود. او پیش از این هم برابر اوساسونا بازیگر از دست داده بود اما بازهم تصمیم گرفت که او بازی بزند. بدون شک او در بازی های بعدی بهتر خواهد شد.

آنچلوتی درباره آسیب دیده گی کورتوا گفت: آسیب دیدگی کورتوا خطرناک است و منتظر گزارش نهایی کادر پزشکی هستیم.

پیروزی یوونتوس در سری آ

تیم فوتبال یوونتوس به سومین پیروزی خود در لیگ فوتبال ایتالیا دست یافت.

به گزارش پیام آشنا در چارچوب هفته هشتم سری آ ایتالیا تیم فوتبال یوونتوس به مصاف تیم فوتبال بولونیا رفت و موفق شد به پیروزی ۳ بر صفر دست پیدا کند.

فیلیپ کاستیچ در دقیقه ۲۴، دوشان ولاهوویچ در دقیقه ۵۹ و میلیک در دقیقه ۶۲ برای یوونتوس گلزنی کردند. در این بازی حریف، یوونتوس مالک توپ بود و توانست ۵۲ درصد مالکیت توپ را به نام خود کند. یوونتوس در این بازی ۱۷ موقعیت گل داشت درحالی که حریفش ۹ موقعیت گل ایجاد کرد.

یوونتوس با این پیروزی به سومین برد خود در این فصل دست یافت و در رده هفتم لیگ فوتبال ایتالیا قرار گرفت.

بهترین عملکرد وینیسیوس در مادرید

مهاجم برزیلی رئال مادرید با گلزنی در دیدار برابر اوساسونا بهترین عملکرد خود را در بازی های خانگی با پیراهن رئال به ثبت رساند.

به گزارش پیام آشنا به نقل از اسپورت، جدال رئال مادرید و اوساسونا با تساوی یک بر یک به پایان رسید. تک گل رئال مادرید را در این بازی وینیسیوس به ثمر رساند. این بازیکن برزیلی در ۴ بازی اخیر خانگی رئال مادرید در فصل جاری رقابت‌های لالیگا موفق به زدن سه گل و دادن یک پاس گل شده است که این بهترین آمار او از زمان حضورش در کهکشانی‌ها است. وینیسیوس بعد از آمدن کارلو آنچلوتی به رئال مادرید به کلی متحول شده است و از بهترین بازیکنان تیم در دو فصل اخیر بوده است. این مهاجم برزیلی فصل قبل توانست تک گل رئال مادرید را در فینال لیگ قهرمانان اروپا به ثمر رساند تا به چهره‌ای محبوب در بین هواداران تیمش تبدیل شود. او در فصل جاری هم بسیار آماده نشان داده و از بهترین بازیکنان لالیگا بوده است.

شکست سنگین تیم مجیدی در لیگ امارات

اتحاد کلبا، با هدایت فرهاد مجیدی در هفته چهارم لیگ امارات شکست سنگینی را برابر لعین متحمل شد.

به گزارش پیام آشنا، در هفته چهارم لیگ امارات یک بازی برگزار شد. در این بازی اتحاد کلبا، مهمان لعین بود و با سه گل شکست خورد. اتحاد کلبا، با هدایت فرهاد مجیدی در دو بازی قبلی خود در لیگ امارات به پیروزی دست پیدا کرده بود که روند خوب این تیم با این شکست متحمل شد. این تیم امارتی در چهار بازی خود دو شکست و دو پیروزی را به دست آورد تا با شش امتیاز به رده هفتم جدول ردهبندی سقوط کند.

اولین امتیاز صنعت نفت با فیروز کریمی

صنعت نفت آبادان در هفته هفتم لیگ برتر فوتبال مقابل مس رفسنجان به تساوی یک بر یک رسید.

به گزارش پیام آشنا، صنعت نفت آبادان و مس رفسنجان (یکشنبه) در چارچوب هفته هفتم لیگ برتر فوتبال به مصاف هم رفتند که این دیدار با تساوی یک بر یک به پایان رسید. تک گل مس رفسنجان این دیدار توسط مهرداد رضایی در دقیقه ۲۶ به ثمر رسید. در این صحنه، رضایی ارسال بلند محسن آذرباد را روی غفلت مدافعان صنعت نفت در اختیار گرفت و با شوتی به گوشه دروازه، گل اول مس رفسنجان را به ثمر رساند. عماد میرجوان هم در دقیقه ۷۲ بازی را به تساوی کشاند. با این نتیجه مس رفسنجان با ۹ امتیاز در رده نهم قرار گرفت و صنعت نفت با ۵ امتیاز در رده یازدهم باقی ماند.

سرمربی تیم روئینگ ایران:
ملایی نشان داد روئینگ ایران ظرفیت جهانی شدن را دارد

سرمربی تیم روئینگ ایران گفت: نگاه ویژه به این رشته می‌تواند به محرکی برای موفقیت نمایندگان کشورمان در سطح جهان و المپیک تبدیل شود و ملایی این مهم را به اثبات رساند.

به گزارش پیام آشنا به نقل از ایرنا، مسابقات قایقرانی قهرمانی جهان در رشته روئینگ در جمهوری چک به پایان رسید. در این دوره از مسابقات نازنین ملایی، مهسا جاور و امیرحسین محمودپور به نمایندگی از قایقرانی ایران حضور داشتند. افشین فررام هدایت سه روئینگ سوار را بر عهده داشت. نازنین ملایی در این دوره از مسابقات با صعود به فینال B رقابت‌ها و قرار گرفتن در جایگاه هشتم بهترین نتیجه تاریخ روئینگ ایران در مسابقات جهانی را کسب کرد. ملایی سال گذشته هم به عنوان یازدهم المپیک توکیو رسیده بود.

افشین فررام پس از پایان این مسابقات در گفت وگو با خبرنگار ایرنا به تشریح عملکرد سه روئینگ سوار حاضر در مسابقات جمهوری چک پرداخت و گفت: ایران از سال ۲۰۱۵ در مسابقات جهانی حضور نداشته و در این مدت تمام رقیبان مسابقات بسیار مهمی را تجربه کردند. حضور در این رقابت‌ها بعد از حدود ۷ سال موجب شد تا به آینده امیدوار باشیم زیرا یکی از تاریخی‌ترین نتایج ایران در روئینگ رقم خورد. ملایی در این دوره به فینال B راه یافته بود و در نهایت به عنوان هشتمی رسید. وی در یک سال گذشته عملکرد درخشانی داشته و نسبت به المپیک توکیو نیز کوردش بهتر بود.

وی ادامه داد: پیش‌بینی حضور ملایی در فینال B را داشتم اما هیچگاه برای ارتقا جایگاه وی را تحت فشار قرار ندادم. می‌دانستم ملایی در چک نتیجه بسیار خوبی کسب می‌کند و این مهم نیز تحقق پیدا کرد. این روئینگ‌سوار ایرانی موفق شد رکورد خود را نسبت به المپیک ارتقا دهد و این مهم است. ملایی نه تنها در یکسال گذشته آمادگی خود را حفظ کرد، بلکه با وجود مشکلات ناشی از نبود پیست رکورد خود را نیز ارتقا داد. حفظ آمادگی بسیار مهم است که دختر قایقران ایران به خوبی از پس این کار برآمد. نتیجه ملایی در روئینگ نشان دهنده روزهای خوب این رشته است. ما در دیگر رشته‌های قایقرانی ممکن است نتایج بسیار خوبی کسب کرده باشیم اما عنوان هشتم ملایی بهترین رکورد روئینگ ایران بود.

فررام در ادامه گفتی بر مشکلات روئینگ در ایران زد و گفت: مهمترین مشکل نبود پیست استاندارد است که ملی‌پوشان از گذشته با آن دست به گریبان بودند. یکی از راهکارهای گذر از این مشکل اردو خارجی است که برگزاری آن با نرخ کنونی ارز سخت به نظر می‌رسد. بودجه فدراسیون نیز برای این اردوها کفاف نخواهد داد و این موجب شده تا ما به همان پیست هزار متر بسنده کنیم. وجود پیست استاندارد موجب خواهد شد تا روئینگ سوار برای تاپه‌های پایانی برنامه ویژه داشته باشد. روئینگ یک رشته المپیکی است و ساخت پیست استاندارد با بودجه کنونی فدراسیون سخت است لذا برای رفع این مشکل باید یک اراده ملی وجود داشته باشد. ملایی نشان داد که ایران ظرفیت زیادی در این رشته دارد و باید نگاه به توسعه روئینگ ویژه باشد.

سرمربی تیم روئینگ با اشاره به نتایج دیگر ملی‌پوشان اعزامی به جمهوری چک گفت: امیرحسین محمودپور ۲۳ سال دارد و در این دوره از مسابقات عملکرد خوبی داشت. در مسابقات جهانی محمودپور به جز مسابقه آخر بسیار خوب ظاهر شد اما در آخرین رقابت تحت تاثیر فضای مسابقات قرار گرفت. وی در ابتدای راه است و می‌تواند یکی از امیدهای ایران برای مسابقات بزرگ روئینگ در سطح جهان باشد. مهسا جاور نیز بعد از سال‌ها به مسابقات جهانی اعزام شد.

فررام در پایان تصریح کرد: برای بازی‌های آسیایی هانگژو برنامه ویژه‌ای داریم و تلاش است تا بهترین نتایج در چین ثبت شود. مسابقات آسیایی با فاصله کمی از مسابقات جهانی برگزار می‌شود لذا امکان انصراف ایران از مسابقات جهانی وجود دارد. به جای مسابقات جهانی به احتمال زیاد ما در کاپ جهانی حضور پیدا خواهیم کرد. تا زمان برگزاری بازی‌های آسیایی تلاش خواهیم کرد تا از دهای طولانی مدت در دستور کار باشد و با بهترین شرایط تیم را به هانگژو اعزام کنیم.

۸ دوپینگی جدید در انتظار صدور رای!

۸ ورزشکار به دلیل تخلف ناشی از دوپینگ در انتظار صدور رای هستند.

به گزارش پیام آشنا، شورای صدور رای ستاد ملی مبارزه با دوپینگ (ایران تادو) به پرونده ۸ ورزشکار خاطی از رشته های مختلف از جمله پارادوچرخه سواری، پاورلیفتینگ، ورزنبرداری، بوکس و قایقرانی که تست دوپینگ آن‌ها توسط آزمایشگاه مثبت اعلام شده، رسیدگی کرد.

از ابتدای مشکل در ۲۰۲۲ میلادی تا پایان شهریورماه سال جاری ۱۷ ورزشکار ایرانی به دلیل تخلف ناشی از دوپینگ با محرومیت از تمامی فعالیت‌های ورزشی در بازه‌های زمانی مشخص مواجه شده‌اند.

همچنین پرونده ۸ ورزشکار از رشته‌های مختلف بررسی و رای آن‌ها صادر شده است اما تا پایان مهلت قانونی حق استیناف، تام آن‌ها محرمانه خواهد بود. در صورت نهایی شدن دوپینگ آن ۸ ورزشکار تعداد دوپینگی های ورزش ایران از ابتدای سال جاری تا زمان اعلام اسامی نهایی به ۲۵ نفر خواهد رسید.

حضور استعدادیاب چلسی در پورتو
طارمی زیر ذره بین باشگاه انگلیسی

دیدار تیم‌های فوتبال پورتو و براگا در هفته هشتم لیگ پرتغال در حالی برگزار شد که استعدادیاب باشگاه چلسی این بازی را از نزدیک زیر نظر گرفت.

به گزارش پیام آشنا، تیم فوتبال پورتو در هفته هشتم لیگ پرتغال موفق شد با نتیجه ۴ بر ۱ تیم براگا را شکست بدهد. در این مسابقه، مهدی طارمی مهاجم ایرانی پورتو هرچند گلی به ثمر نرساند اما پایه گذار دو گل شد و یک پاس گل هم به هم‌تیمی‌هایش داد. او حتی در دقایق پایانی باعث اخراج دروازه بان براگا شد تا بازیکن تاثیرگذار و کلیدی مسابقه باشد.

«ملو لاو» پرتغال خبر داد پورتو در این مسابقه میزبان ۱۷ استعدادیاب از باشگاه‌های مختلف بوده است. برجسته‌ترین باشگاه، چلسی انگلیس است که عصر جمعه با حضور در «مراگائو» پورتو عملکرد بازیکنان دو تیم را زیر نظر گرفته است.

هنوز به صورت رسمی اعلام نشده است که استعدادیاب باشگاه چلسی قرار بوده کدام بازیکن را زیر نظر بگیرد اما روزنامه برتغالی مدعی شد مهدی طارمی گزینه مدنظر چلسی است.

علاقه چلسی به طارمی محدود به این دوره زمانی نیست. باشگاه لندنی ظاهراً فصل گذشته هم طارمی را زیر نظر داشته است. چلسی همچنین مذاکراتی با مدیر برنامه‌های طارمی انجام داده بود اما در نهایت راضی نشد تا بند فسخ مهاجم ایران که گفته می‌شود ۶۰ میلیون یورو است را فعال کند.

طارمی در این فصل تاکنون پنج گل به ثمر رسانده و سه پاس گل داده است و احتمالاً علاقه باشگاه چلسی به این بازیکن از بین نرفته است؛ هرچند این مهاجم ۳ ساله است و از نظر سنی در شرایط ایده آلی قرار ندارد. مهاجم ایرانی پورتو سابقه رویارویی با چلسی را در لیگ قهرمانان دو فصل پیش اروپا دارد.

طارمی در بازی برگشت مرحله یک چهارم نهایی برابر چلسی به میدان رفت و با یک ضربه قیچی برگردان، دروازه آبی‌های لندن را گشود. آن گل حتی یکی از کاندیداهای گرفتن جایزه «پوشکاش» از سوی فیفا شد.

یادداشت

فرصت طلایی برای رنگرز

کشتی فرنگی ایران بعد از عدم کسب نتیجه منلصب در صربستان دستخوش تغییرات زیادی شد حالا حسن رنگرز سرمربی تیم ملی است و می‌خواهد با کمک طالب نعمت‌پور و علی قیطلبی، دو کمک محمد بنا و همچنین حسن حسین‌زاده و ایمان علیزاده کاری که سرمربی سابق تیم ملی کشتی فرنگی نتوانست را انجام دهد.

اینکه حسن رنگرز بتواند از عهده این مهم برآید یا نه را زمان مشخص می‌کند و بی‌شک باید صبر کرد و به این سرمربی جوان فرصت داد اما در این میان یک اتفاق خوب رخ داده و آن هم این است که هدایت تیم زیر ۲۳ سال کشتی فرنگی نیز به حسن رنگرز سپرده شده تا او همزمان با تیم ملی بزرگسالان کار هدایت تیم پایه کشتی را هم برعهده داشته باشد.

همین موضوع یک نکته مهم و قابل توجه است اینکه دست حسن رنگرز در انتخاب کشتی‌گیر برای تیم ملی باز است. او با کار کردن روی جوانان زیر ۲۳ سال فرنگی می‌تواند آینده تیم را آنطور که خود می‌داند تأمین کند. حسن رنگرز این فرصت را دارد تا در مسابقات زیر ۲۳ سال جهان که از بیست و پنجم مهر تا یکم آبان در اسپانیا برگزار می‌شود از بازیی دقیقی از انچه در چنته دارد، داشته باشد و بعد از آن به جام جهانی آذربایجان بیندیشد، فرصتی که در اختیار محمدبنا بود حسن رنگرز می‌تواند حتی قهرمانان تیم زیر ۲۳ سال را به اردوی تیم بزرگسالان اضافه کند تا هم آن‌ها محک جدی‌تری بخورند و هم ستاره‌های تیم بزرگسالان رقیبان بالنگیرتری را مقابل خود ببینند و کار را جدی‌تر از قبل دنبال کنند.

انتخاب همزمان حسن رنگرز به عنوان سرمربی تیم ملی و تیم زیر ۲۳ سال کشتی فرنگی را می‌توان به فال نیک گرفت. البته به شرط آنکه خود رنگرز هم متوجه باشد که چه فرصت مغتنمی نصیبش شده و چگونه باید در راه پیاده‌تر شدن کشتی فرنگی ایران از این فرصت استفاده کند. یکی از ایرادهای اساسی که به مدیریت محمدبنا در تیم ملی کشتی فرنگی وارد بود عدم اعتقاد او به مسابقات انتخابی بود.

مسئله‌ای که حالا با هدایت همزمان دو تیم ملی و زیر ۲۳ سال توسط رنگرز تا حد زیادی برطرف شده است. چرا که سرمربی تیم ملی حالا علاوه بر ستاره‌های تیم بزرگسالان ایران، امیدهای کشتی فرنگی را هم زیر نظر دارد و خوب می‌داند که چه پشتوانه‌ای دارد بر کسی پوشیده نیست که اختلاف سنی کم میان این دو رده از تیم‌های ملی یک امتیاز منلصب برای حسن رنگرز به حساب می‌آید تا در صورت افت یکی از نفرات اصلی خود در تیم بزرگسالان به راحتی یکی از نفرات آماده در تیم زیر ۲۳ سال را جایگزین او کند. البته نا گفته نماند که این موضوع در حال حاضر که کشتی فرنگی نیازمند خونی تازه و نگاه مدیریتی نو و جدید است، جوانگوست و بر کسی پوشیده نیست که در هر رده‌سنی باید کار به کاردان و اهل آن سپرده شود و پایه‌های کشتی توسط مربیان سازنده و کارآمد رشد پیدا کنند و تحویل کادر فنی بزرگسالان شوند. به هر حال این یک فرصت منلصب برای سرمربی جدید تیم ملی کشتی فرنگی است تا با رصد درست هر دو تیم بتواند کشتی فرنگی را از بن‌بستی که در آن گیر افتاده نجات دهد.

فریدون حسن

Alborz.payam@gmail.com

اخبار

سرمربی سابق تیم ملی فوتسال مطرح کرد:
کل فوتسال ویتنام در قد و قواره ایران نیست

علی صلحی می‌گوید ایران می‌تواند به راحتی به مرحله نیمه نهایی و حتی فینال جام ملت‌های آسیا برسد.

به گزارش پیام آشنا به نقل از ایسنا، علی صلحی، سرمربی سابق تیم ملی فوتسال ایران و کارشناس فوتسال در خصوص عملکرد تیم ملی فوتسال ایران برابر لبنان که با ۹ گل این تیم راشکست داد افظهار کرد: به هر حال چنین انتظاری از این بازی می‌رفت که تیم ملی بتواند به راحتی برنده زمین باشد. چین تایپه و لبنان و حتی قزوزی حریفانی نیستند که بخواهند دست و پا گیر ما شوند.

او در خصوص مصاف ایران با ویتنام در یک چهارم نهایی گفت: قطعا این بازی سخت‌تر از بازی‌های دور گروهی است اما فکر نمی‌کنم کل فوتسال ویتنام در قد و قواره ایران باشد و فکر می‌کنم شاگردان شمایی به راحتی در این دیدار پیروز شوند. البته نباید ویتنام را دست کم گرفت زیرا این تیم‌ها در یک غفلت زهر خود را می‌ریزند که ممکن است غیر قابل جبران باشد.

صلحی درباره شانس قهرمانی ایران در این دوره جام ملت‌های فوتسال آسیا عنوان کرد: شانس بالایی داریم و با عملکردی که من از بازیکنان تیم ملی دیدم، شانس اول قهرمانی ایران خواهد بود. نمی‌دانم ممکن است نیمه نهایی و فینال به چه تیمی بخوریم اما در این دو بازی به هیچ وجه کار راحتی نداریم و موفقیت‌هایی که نصیب ما می‌شود، محدود است و باید قدر آن را بدانیم. ما نماد فوتسال آسیا هستیم و باید این قضیه را بار دیگر اثبات کنیم.

مربی تیم ملی جوانان در خصوص حواشی پیش آمده در اردوی تیم ملی بزرگسالان پیش از حضور در کویت تصریح کرد: این که نه وحید شمسایی نه سنگ‌سفیدی و نه نظری خیابی به آن نپردازند و همه چیز را به بعد از جام ملت‌ها موکول کردند، اتفاق خوبی است زیرا این حواشی نباید حواس تیم ملی را از هدفش پرت کند و بعد از مسابقات آقایان می‌توانند بشینند و مفصل درباره آن صحبت کنند و حتی اختلاف‌ها را حل کنند.

امتناع ملی‌پوشان والیبال نشسته آلمان و قزاقستان از سفر به ایران

تیم‌های ملی والیبال نشسته آلمان و قزاقستان که قرار بود برای برگزاری اردو و دیدار تدارکاتی عازم ایران شوند، سفر خود را لغو کردند.

به گزارش پیام آشنا، تیم ملی والیبال نشسته که برای حضور در مسابقات قهرمانی جهان و لتخابی المپیک آماده می‌شود، برگزاری اردوی مشترک با تیم‌های خارجی و انجام دیدار با آنها در برنامه داشت.

در همین راستا قرار بود دو تیم ملی والیبال نشسته آلمان و قزاقستان ۱۷ مهرماه سفری به تهران داشته باشند تا از ۱۹ مهرماه در یک تورنمنت چهارجانبه با حضور دو تیم از ایران و از جمله تیم ملی والیبال نشسته کشورمان شرکت کنند. با وجود تمام هماهنگی‌های صورت گرفته، اما این دو تیم طی روزهای گذشته قید سفر به ایران و حضور در این برنامه تدارکاتی را زدند. برزیل و عراق هم از تیم‌هایی بودند که برای حضور در تورنمنت بین المللی تهران دعوت شده بودند اما این دو تیم خیلی وقت پیش از این، نسبت به دعوت انجام شده پاسخ منفی داده بودند.

مسابقات والیبال نشسته قهرمانی جهان ۱۳ تا ۲۰ آبان ماه (۴ تا ۱۱ نوامبر) به میزبانی بوسنی و در هر دو بخش مردان و بانوان برگزار می‌شود. بخش مردان این رقابت‌ها با حضور ۱۶ تیم و در چهار گروه چهار تیمی برگزار می‌شود. تیم ملی والیبال نشسته ایران در گروه دوم با قزاقستان، عراق و کروئسی دیدار خواهد داشت.

دو تیم برتر مسابقات والیبال نشسته قهرمانی جهان صاحب سهمیه پارالمپیک می‌شوند. ایران به عنوان مدافع قهرمانی در این رویداد شرکت خواهد داشت.

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان البرز

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کرج - ناحیه یک

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره۱۴۰۱۰۶۲۳۰۰۹۰۰۱۰۵۹ مورخ ۱۴۰۱/۰۶/۲۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کرج - ناحیه یک تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم پروین ابراهیمی فرزند ابوالحسن به شماره شناسنامه۲۹۳۸ به صورت شش دانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۲۲۰ مترمربع مجزی شده ازپلاک ۱۹۲ فرعی از ۱۵۴ - اصلی واقع در حسن آباد خریداری ازمالک رسمی طبق سند رسمی شماره ۱۱۳۹۱۷ مورخ ۹۰/۰۴/۱۹ دفترخانه ۱۸ کرج (توضیحا خانم پروین ابراهیمی مالک مشاعی می باشد) که مالکیت نامبرده درصفحه ۱۲۱ دفتر ۹۳۹ محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض دادخواست خود را به اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ۵۰۴/ف الف

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۰۷/۱۲

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۰۷/۲۷

مسلم مرزآرا

رئیس ثبت اسناد و املاک

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۱۰۶۱۹۰۰۳۳۱۰۱۶۶۲ مورخ ۱۴۰۱/۰۶/۱۹ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبتی ناحیه سه کرج تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حسین سنجریان بشناسنامه شماره ۱۵۷۲۳ صادره از سنقر فرزند علی بالا درچهار دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی دران به مساحت ۳۵۷/۲۹ مترمربع مفروز از پلاک شماره ۲۳۶۶ فرعی از ۱۴۶ اصلی واقع درالبرز و با مالکیت مالک اولیه خود متقاضی تایید مینماید. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ۶۲۷/ف

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۰۶/۲۷ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۱/۰۷/۱۲

حسین رضانوری شاد

کفیل اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه سه کرج

ازطرف الهه عزیزی

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۳۱۰۱۱۰۰۱۶۶۱ مورخ ۱۴۰۱/۰۶/۱۹ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبتی ناحیه سه کرج تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم مرضیه غلامی بشناسنامه شماره ۲۵۰ صادره از سنقر فرزند علی اشرف دردو دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی دران به مساحت ۳۵۷/۲۹ مترمربع مفروز از پلاک شماره ۲۳۶۶ فرعی از ۱۴۶ اصلی واقع درالبرز و با مالکیت مالک اولیه خود متقاضی تایید مینماید. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ۶۲۹/ف

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۰۶/۲۷ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۱/۰۷/۱۲

حسین رضانوری شاد

کفیل اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه سه کرج

ازطرف الهه عزیزی