اخبار کوتاه

تراکتورعازم ترکیه شد

تیم فوتبال تراکتورسازی تبریز برای برپایی اردویی چند روزه عازم استانبول ترکیه شد.

به گزارش پیام آشنا، تیم فوتبال تراکتورسازی که با جذب ستارگان نامدار فوتبال ایران به دنبال حضور در جمع مدعیان لیگ برتر فوتبال ایران است دیروز عازم استانبول ترکیه شد تا اردویی چند روز را در این شهر برگزار کند. هدایت این تیم بر عهده پاکو خمس اسپانیایی است. مسئولان تیم تراکتورسازی در همان روزهای ابتدایی نقل انتقالات فوتبال ایران با جذب حسین پورحمیدی، شجاع خلیل‌زاده، سعید آقایی و مهدی شیری نشان دادند که برای لیگ برتر فصل فوتبال ایران برنامه ویژه دارند. این تیم همچنین روز گذشته عارف آقاسی را از فولاد خوزستان در اختیار گرفت. برخی از اخبار فوتبالی نیز حکایت از آن دارد که سامان قدوس ملی‌پوش ایران شاغل در فوتبال انگلیس، از دیگر بازیکنان منتظر خمز اسپانیایی است.

ژسوس رسما سرمربی الهلال شد

باشگاه الهلال عربستان خورخه ژسوس پرتغالی را رسما به عنوان سرمربی جدید خود انتخاب کرد.

به گزارش پیام آشنا به نقل از سعودی اسپورت، سرانجام بعد از کش و قوس‌های زیاد باشگاه الهلال سرمربی جدید خود را انتخاب کرد. باوجود آنکه گمانه‌زنی‌ها حاکی از این بود که ژرژ ژسوس هدایت تیم ملی فوتبال عربستان را برعهده خواهد گرفت اما این سرمربی پرتغالی بار دیگر به عنوان سرمربی الهلال انتخاب شد. پیش از این ژسوس در سال ۲۰۱۸ هدایت الهلال را برعهده گرفت که حضور کوتاه مدتی در این تیم داشت و تنها در ۲۵ بازی هدایت آبی پوشان را برعهده گرفت. الهلال در فصلی که گذشت با هدایت رامون دیاز آرژانتینی به فینال لیگ قهرمانان آسیا راه پیدا کرد که برابر نماینده ژاپن شکست خورد. این تیم در لیگ عربستان ناقید کننده ظاهر شد و پیش‌بینی می‌شود که برای حضوری قدرتمندتر در فصل جدید لیگ عربستانی سرشناسی را جذب کند. نکته جالب درباره لیگ عربستان اینکه باشگاه‌ها در این کشور علاقه زیادی به مربیان پرتغالی دارند تا جایی که هدایت تیم‌های النصر، الاتحاد، الهلال، الخلیج و الحزم را مربیان پرتغالی برعهده دارند.

واسکس تصمیم نهایی خود را گرفت

طبق اعلام بورزامه مارکای اسپانیا، لوکاس واسکس تصمیم نهایی خود را گرفته است و در رئال به حضورش ادامه خواهد داد.

به گزارش پیام آشنا به نقل از مارکا، لوکاس واسکس یکی از بازیکنانی است که گمانه‌زنی‌ها درباره جدایی او در تابستان زیاد است. از یوونتوس و لاتزیو به عنوان مشتریان جدی واسکس سخن به میان می‌آید و البته او پیشنهادهای دیگری هم دارد. واسکس تصمیم نهایی خود را گرفته است و باوجود آن که در بیش‌تر بازی‌های فصل قبل نیمکت نشین بود اما قصد جدایی ندارد. در ادامه گزارش مارکا آمده است که واسکس با رئال مادرید قرارداد دارد و می‌خواهد به حضورش در این تیم ادامه دهد. به این ترتیب جدایی لین بازیکن باتجربه از رئال مادرید منتفی شد و او به حضورش در تیم ادامه خواهد داد. واسکس ۱۶ عنوان قهرمانی با رئال مادرید کسب کرده است. او ۴ قهرمانی در لیگ قهرمانان اروپا، ۲ قهرمانی در جام جهانی باشگاه‌ها، ۳ قهرمانی در سوپر جام اروپا، ۴ قهرمانی در لالیگا، یک قهرمانی در جام حذفی و ۲ قهرمانی در سوپر جام اسپانیا با پیراهن رئال به دست آورده است. او در ۲۱۱ بازی که برای رئال به میدان رفته ۲۲ گل به ثمر رسانده است.

دلیل بازداشت سرمربی پی‌اس‌جی؛ ایمیلی با محتوای نژادپرستی و اسلام‌هراسی

سرمربی بدقبال تیم فوتبال پاری‌سن‌ژرمن که دوران ناموفقی را در این تیم سپری کرد و نهایتا اخراج شد، با اتهامات نژادپرستی و اسلام‌هراسی، بازداشت شد.

به گزارش پیام آشنا، خبرگزاری آسوشیتدپرس در گزارشی نوشت که کریستوف گالتیه، سرمربی پی‌اس‌جی و پسرش در ارتباط با اظهارات منتسب به مرد فرانسوی در دوران حضور روی نیمکت تیم نیس در فاصله سال‌های ۲۰۲۱ و ۲۰۲۲، مورد بازجویی قرار گرفتند. آرام‌پی اسپورت و سایر رسانه‌های فرانسوی ایمیلی اورفته را منتشر کردند که در آن جولین فورنیه، مدیر باشگاه نیس خطاب به مالکان این باشگاه نوشته که گالتیه گفته است «هر فهرست تیم، تعداد بازیکنان سیاه‌پوست و مسلمان خیلی زیاد است.» گالتیه اتهامات را رد کرده و مدعی شده که «از شنیدن این گزارش توهین و افترا آمیز» شوکه شده و همچنین تهدید به اقدام حقوقی کرده است. در صورت اثبات اتهامات، گالتیه با محکومیت حداکثر سه سال حبس و جریمه ۴۵ هزار یورویی روبه‌رو خواهد شد. جولین لورن، خبرنگار شبکه تلویزیونی ای‌اس‌پی‌ان مله گذشته نوشت که پی‌اس‌جی به گالتیه اعلام کرده که در شرف اخراج است، هرچند که هنوز اخراج او به طور رسمی اعلام نشده و با این تیم قرارداد دارد. پی‌اس‌جی در تنها فصل حضور گالتیه روی نیمکت این تیم، جام قهرمانی لوشامپیونه و سوپرجام فرانسه را فتح کرد اما مشابه سال‌های قبل از لیگ قهرمانان حذف شد.

پاسخ سرمربی تیم ملی تکواندو بانوان به شائبه‌ها؛

مداح: علاوه بر رسیدن به هدف باید توقعات را برآورده کنیم

سرمربی تیم ملی تکواندو بانوان با بیان اینکه علاوه بر رسیدن به اهداف باید توقعات مردم و مسئولان را برآورده کنیم، گفت: ای کاش برای معرفی نفرات اعزامی به هانگژو زمان بیشتری داشتیم.

به گزارش پیام آشنا به نقل از ایرنا، مینو مداح به تشریح شرایط تیم ملی تکواندو بانوان، مسابقات پیش‌رو و تیم دانشجویان پرداخت که شرح آن را در زیر می‌خوانید:

به نظرمی‌رسد نتایج مسابقات جهانی و گرندپری توقعات را از تیم بالا برده است. با این مساله چگونه کنار می‌آیید؟

هر زمانی که اتفاقات خوب مثل قهرمان شدن در آسیا، طلای نافید کیلی در جهان و عملکرد خوب گرندپری رُخ می‌دهد، قطعا کار سختتر می‌شود چراکه توقعات از تیم بالا می‌رود. تلاشمان این است بازیکنان به شرایطی برسند تا علاوه بر اینکه خودمان به اهدافمان برسیم، انتظار مردم نیز برآورده شود.

تورنمنت ترکیه چندان مسابقات سطح بالایی نیست و امتیاز خوبی هم برای رنکینگ ندارد، چرا نفرات به آن اعزام می‌شوند؟

به خاطر همین موضوع است که تنها ۲ بازیکن تیم ملی بانوان به ترکیه می‌روند. یلدا ولی‌نژاد و ملیکا میرحسینی تنها نفرات تیم ملی هستند که با اعزام آنها موافقت کردم. زینب اسماعیلی هم که به ترکیه می‌رود، فعلا عضو تیم ملی نیست. ببینید هر دو نفر مدتی از مسابقات به دور بودند. ولی‌نژاد تازه محرومیت ۲ سالهاش تمام شده و میرحسینی نیز مدت‌ها مصدوم بود و هرچند در ۲ رویداد شرکت کرد اما آنها نیاز دارند تا میدان ببینند.

بونیورسیاد هم در پیش است. چه برنامه‌ای برای این رویداد خواهید داشت؟

این مسابقات سطح فنی بالایی دارد و واقعا در سطح بیکارهای جهانی است چرا که تمامی بزرگان در آن حضور دارند. بونیورسیاد از هفتم مرداد در چین آغاز می‌شود و هشت نفر اصلی ما مشخص هستند اما به آنها گفته‌ام عملکرد و آمادگی آنان در زمان باقی مانده بسیار مهم است و اگر بازیکنی شرایط خوبی نداشته باشد، کنار گذاشته می‌شود.

یک انتقاد شما و مهر و امضای به عنوان سرمربی و مربی تیم ملی چرا باید هدایت تیم دانشجویان را هم بر عهده داشته باشید؟

ببینید، بازیکنان تیم ملی همگی در تیم دانشجویان هم حضور دارند. این یک پوش است و با کمال میل هدایت تیم دانشجویان را قبول کردم. بونیورسیاد سطح واقعا بالایی دارد و محک خوبی برای بازیکنان است تا شرایط آنان را بسنجیم. ما برای تصمیم‌گیری و انتخاب نفرات برای حضور در بزرگترین رویدادها، یک پکیج را در نظر می‌گیریم که بونیورسیاد بخشی از آن است.

بونیورسیاد چه امتیازی در رنکینگ المپیکی دارد؟

مسابقات گرید ۲ است و ۲۰ امتیاز دارد. مهمتر برای ما سنجیدن شرایط بچه‌هاست. اکنون به غیر از ناهید کیانی که ۹۰ درصد حضورش در المپیک پاریس قطعی است باید وضعیت سایر نفرات را به دقت زیر نظر بگیریم.

در خصوص بازی‌های آسیایی تصمیمی گرفته‌اید؟

رقابت‌های تکواندوی بازی‌های آسیایی در چهار به اضافه یک وزن برگزار می‌شود. یعنی در چهار وزن المپیکی به اضافه یک وزن دیگر که منهای ۵۳ کیلوگرم است برگزار می‌شود. باید همین روزها ترکیب را مشخص و به کمیته برگزاری معرفی کنیم. اما ای کاش زمان بیشتری داشتیم.

فکر می‌کنید روند خوب تیم ادامه یابد؟

همه تلاش ما همین است. در ورزش بُرد و باخت وجود دارد اما همه می‌خواهیم برای کشورمان افتخارآفرینی کنیم. طبعا تلاش می‌کنیم در هانگژو نتایج خوبی بگیریم تا مقدمه‌ای برای المپیک باشد.

زمان برگزاری مسابقات والیبال زنان آسیا تغییر کرد

کنفدراسیون والیبال آسیا زمان برگزاری مسابقات والیبال قهرمانی زنان آسیا در کشور تایلند را تغییر داد.

به گزارش پیام آشنا، پیش از این قرار بود بیست‌ودومین دوره مسابقات والیبال قهرمانی زنان آسیا از ۱۱ تا ۱۹ شهریور با حضور ۱۴ تیم به میزبانی تایلند برگزار شود که کنفدراسیون والیبال آسیا زمان این مسابقات را تغییر داد. بر اساس برنامه جدید، این دوره از مسابقات از ۸ تا ۱۵ شهریور پیگیری خواهد شد که نسبت به برنامه قبلی سه روز زودتر شروع می‌شود.

گروه‌بندی مسابقات والیبال قهرمانی زنان آسیا به قرار زیر است:

گروه A: تایلند، استرالیا و مغولستان
گروه B: ژاپن، ایران و هند
گروه C: کره‌جنوبی، چین‌تایپه، ویتنام و ازبکستان
گروه D: چین، قزاقستان، هنگ‌کنگ و فیلیپین

تیم ملی والیبال زنان ایران از ۲۸ خرداد تا چهار تیر در دومین دوره مسابقات والیبال چلنجرکاپ زنان آسیا که با حضور ۱۱ تیم به میزبانی اندونزی در شهر گریسک برگزار شد شرکت کرد و در جایگاه پنجم قرار گرفت. شاگردان فاطمه رشیدی در ادامه دو رویداد قهرمانی زنان آسیا (۸ تا ۱۵ شهریور) و بازی‌های آسیایی ۲۰۲۳ (۶ تا ۱۵ مهر) را پیش رو دارند.

کاوه: من مافیای لیگ کشتی نیستم

مدیر فنی تیم‌های ملی کشتی آزاد نسبت به حاشیه‌های که این روزها برای او لیجاد شده واکنش نشان داد.

به گزارش پیام آشنا به نقل از ایرنا، این روزها شایعاتی در خصوص مدیر فنی تیم ملی کشتی آزاد از سوی برخی افراد مبنی بر دخالت وی در لیگ یک کشتی منتشر مطرح شد. برخی مدعی شدند محسن کاوه مدیر فنی تیم‌های ملی و سرمربی تیم کشتی آزاد برای حضور نفرات در تیم‌های لیگ یک تصمیم می‌گیرد؛ وی این موضوع را صراحتا نفرست خوفد. این امر اکنون به جایی رسیده که او از فدراسیون کشتی خواست مانع شایعه پراکنی‌ها شود.

کاوه در این خصوص گفت کسی که این شایعات را مطرح کرده در حدی نیست که بخواهم جواب او را بدهم، اما برای صحت و سقم آن از کشتی گیران سوال کنید که آیا به آنها گفته‌ام به کدام تیم بروند یا نروند؟ حقیقت امر این است که کشتی گیران با من صحبت می‌کنند تا برای آینده کاری خود تصمیم بگیرند و من نیز دخالتی در تصمیم آنان ندارم. مشورت دادن و یا صحبت کردن با کشتی گیران برای چگونه عمل کردن است. آنها خودشان تصمیم قطعی را می‌گیرند.

وی بیان کرد: این افراد مریض و ترسو یا تهمت و افترا زدن به من، درصدد جمع کردن برخی کشتی گیران در کنار خود هستند. این افراد تنها به فکر پول هستند و بنا دارند تا ضعف خود را به گردن دیگران بیندازند. مدیر فنی تیم‌های ملی کشتی آزاد ادامه داد: از فدراسیون می‌خواهم که به عنوان متولی این ورزش به موضوع ورود کند تا دیگر شاهد چنین تخریب و تهمت‌هایی از سوی برخی افراد نباشیم. ماجرا از سوی برخی شبکه‌های مجازی در حال انتشار است که اصلا واقعیت ندارد. هیچ وقت مافیای لیگ کشتی نبودم بلکه تنها به دنبال آن هستم تا مشورت لازم را به ورزشکاران آنان بدهم. برای واکاوری ماجرا باید به گزارش مسئولان لیگ کشتی توجه کرد تا ابعاد آن مشخص شود.

وی همچنین به رقابت رنکینگ‌ساز مجارستان اشاره کرد و گفت: با تصمیم کادر فنی هفت آزادکار در اوزان‌های ۵۷، ۷۰ و ۷۹ و ۹۲ اعزام می‌شوند. امیرعلی آذرپیرا نیز بنا به تصمیم کادر فنی در یک وزن پایین‌تر و در ۹۲ کیلوگرم مورد ارزیابی قرار می‌گیرد.

بر این اساس نفرات ذیل به این رقابت‌ها که بعنوان مرحله نهایی چرخه انتخابی تیم ملی محسوب می‌شود، اعزام خواهند شد:

۵۷ کیلوگرم: احمد محمدنژاد جوان و میلاد ولی‌زاده
۷۰ کیلوگرم: امیرمحمد یزدانی و محمد بخشی
۷۹ کیلوگرم: محمد ناخودی و علی سوادکوهی
۹۲ کیلوگرم: امیرعلی آذرپیرا

رایزنی مسئولان فدراسیون برای سفر تیم ملی واترپلو صربستان به ایران

فدراسیون شنا که پیگیر اردوی مشترک تیم ملی واترپلو با صربها در تهران است، برای اجرای این برنامه با معضل واکسن کرونا و الزام آن برای مهمانانش مواجه شده است.

به گزارش پیام آشنا، تیم ملی واترپلو و آماده سازی آن برای بازی های آسیایی هانگژو یکی از اولویت های این روزهای فدراسیون شنا، شیرجه و واترپلو است طوریکه با وجود حواشی ایجاد شده از طرف ملی پوشان (انصراف از حضور در اردوها)، مسئولان فدراسیون در تلاش هستند شرایط لازم را برای آنها و آماده‌سازی بهترشان مهیا کنند.

در همین راستا و علاوه بر توافقات حاصل شده برای همکاری با یک مربی صربستانی به عنوان مدیر فنی، پیگیری هایی هم صورت گرفته تا تیم دوم صربستان ملی سفر به تهران برگزار کننده اردوی مشترک با ملی پوشان کشورمان باشند. طبق برنامه باید ملی پوشان صربستان اواسط ماه میلادی جاری یعنی تا ۱۰ روز دیگر وارد ایران شوند این در حالی است که آنها برای اخذ ویزا با مشکلاتی مواجه شده اند.

سفارت ایران در صربستان صدور ویزا برای تیم اعزامی واترپلو این کشور به تهران را منوط به واکسن کرونا و ارائه کارت مربوط به آن کرده است و همین مسئله مشکلاتی را ایجاد کرده است.

محسن رضوانی رئیس فدراسیون شنا، شیرجه و واترپلو در گفتگو با خبرنگار ما با تایید این موضوع گفت: با توجه به اینکه از دوره پاندمی کرونا گذر کرده ایم، پیگیر هستیم تا بدون توجه به این مسئله مقدمات سفر تیم صربستان به تهران مهیا شود. در همین رابطه از نشست روز گذشته وزیر ورزش و روسای فدراسیون با وزیر امور خارجه هم برای طرح موضوع و پیگیری آن استفاده کردیم.

وی تاکید کرد: بسیاری از افراد در جهان به یک مرحله واکسن کرونا بسنده کردند و حتی بعضا اعتقادی به آن نداشتند. حالا که در دوران اوج کرونا فاصله گرفته ایم، مطرح کردن الزام واکسن کرونا و کارت آن کمی دردسرساز شده است. فیروزابیر، با مساعدت وزارت امور خارجه و سفارت ایران در صربستان، این مسئله حل شود تا سر وقت بتوانیم برنامه اردوی مشترک را اجرا کنیم.

به گزارش مهر، تیم ملی واترپلو ایران در بازی های آسیایی ۲۰۱۸ اندونزی با ایستادن روی سکوی سوم، بعد از ۲۴ سال واترپلو ایران را صاحب مدال کرد. بر همین اساس چگونگی آماده سازی این تیم برای بازی های آسیایی پیش رو اهمیت زیادی دارد. نوزدهمین دوره بازی های آسیایی طی روزهای اول تا نوزدهم، مهرماه به میزبانی هانگژو برگزار می شود.

نکته

۴ ورزش ویژه برای زانوی ضربدری کودکان

در بسیاری از مواقع زانوی ضربدری به خودی خود در کودکی درمان می‌شود اما گاهی اوقات کودک وقتا دچار این عارضه شده و باید حتما درمان شود.

به گزارش پیام آشنا، تعداد زیادی از کودکان در سراسر دنیا دارای زانوی ضربدری هستند که در صورت عدم پیگیری، رفع این عارضه پیامدهای بسیار بدی برای آن کودک در سنین بالا دارد. اما آیا زانوی ضربدری در کودکان ماندگار است؟ چه راههای درمانی برای درمان زانوی ضربدری وجود دارد؟

زانوی ضربدری چیست؟

زانوی ضربدری نوعی بشکلی است که در آن زانوها به سمت خطی که از وسط بدن می‌گذرد نزدیک شده‌اند.

تفاوت زانوی ضربدری طبیعی و غیر طبیعی

زانوی ضربدری طبیعی یا در کودکان بسیار شایع‌تر است و اغلب در هنگام رشد یا حداکثر قبل از بلوغ اصلاح می‌شود. طبق تحقیقات انجام شده در سراسر دنیا درصد بسیاری از کودکان در سنین ۳ تا ۵ سالگی مبتلا به زانوی ضربدری هستند و ۹۰ درصد این موارد تا سنین ۷ تا ۸ سالگی خود به خود بهبود می‌یابد و نیازی به درمان خاصی ندارند اما غلل بسیاری همچون بیماری‌های استخوانی ناهنجاری‌های استخوانی صدمه و عفونت در زانو و پاها، بیماری‌های ناشی از کمبود ویتامین D و کلسیم، چاقی و فشار زیاد می‌توانند باعث زانوی ضربدری غیر طبیعی شوند.

یک تست ساده برای تشخیص عارضه زانوی ضربدری

اگر در وضعیت ایستاده هنگامی که زانوها را در کنار هم قرار می‌دهید فاصله زیادی بین هر دو مچ پا وجود داشته باشد و برعکس زانوهای پاها بهم چسبیده یا فاصله‌ای داشته نشده‌اای بر وجود ضربدری بودن زانوها خواهد بود (تصویر شکل زیر). اما چگونه می توان عارضه زانوی ضربدری غیر طبیعی در کودکان را درمان کرد؟ در صورتی که علت ایجاد عارضه توسط متخصص شناسایی شود بهتر می‌توان از پیشرفت آن جلوگیری یا آن را درمان کرد. یکی از راههای درمان این عارضه استفاده از حرکات ورزشی اصلاحی است که در دفعه تعدادی از این حرکات را مشاهده خواهید کرد.

کشش کشاله ران (تمرین پروانه)

بنشینید و به دیوار تکیه دهید. تا حد ممکن صاف بنشینید. حالت چهار زانو بنشینید و کف پاهارا به هم بچسبانید و تا جایی که می‌توانید زانوهارا پایین بیاورید. هدف این است که در کشاله ران احساس کشش کنید. ۳۰ ثانیه در این وضعیت بمانید. این حرکت را چند بار تکرار انجام دهید.

تمرین اسکات

از حالت ایستاده به آهستگی به حالت اسکات بروید در این حرکت بهتر است هر چقدر که می‌توانید زانوهای خود را از هم باز کنید و با باز کردن زانوها فشار وارد شده برای تقویت عضلات داخل ران کمک کننده خواهد بود. این حرکت را می‌توانید بین ۳ تا ۵ ست در ۱۰ مرتبه تکرار انجام دهید.

تقویت عضله چهار سر ران

به پشت دراز بکشید. زانو را کاملا صاف کرده و در این حالت (با زانوی کاملا صاف) پا را بالا و پایین بیاورید. این حرکت را ۲۰ مرتبه تکرار کنید.

دوچرخه سواری

جالب است بدانید تمرین با دوچرخه دوچرخه ثابت و چه دوچرخه‌های تفریحی می‌تواند به بهبود علائم زانوی ضربدری کمک کند.

اخبار

محرومیت ۴ ساله در انتظار یک فوتبالیست و یک کشتی گیر پهلوانی!

یک فوتبالیست و یک کشتی گیر پهلوانی به دلیل استفاده از ماده ممنوعه دوپینگ در کنار ده ۴ سال محرومیت از تمامی فعالیت‌های ورزشی محکوم شده‌اند.

به گزارش پیام آشنا، رای محرومیت برای یک فوتبالیست و یک کشتی‌گیر پهلوانی به دلیل استفاده از ماده ممنوعه دوپینگ از سوی ستاد ملی مبارزه با دوپینگ (ایران نادو) صادر شده است و به زودی به آن‌ها ابلاغ می‌شود. پس از اعلام رای در صورت اعتراض ورزشکاران مربوطه، رای به مرحله استیناف خواهی خواهد رفت. آرای مربوطه هنوز به این دو ورزشکار ابلاغ نشده است و به دلیل اینکه دو ورزشکار این مربوط دوپینگ خود، تا خوفت ده‌مسمول تخفیف نخواهند شد و هر کدام به مدت ۴ سال از تمامی فعالیت‌های ورزشی محروم خواهند بود. هر دو ورزشکار محکوم به دوپینگ در رشته‌های کشتی پهلوانی و فوتبال، مرد هستند.

بیرانوند در پرسپولیس ماندنی شد

دروازه‌بان تیم فوتبال پرسپولیس بعد از جلسه با مدیران این باشگاه تصمیم گرفت که بازیکن در پرسپولیس ادامه دهد.

به گزارش پیام آشنا، بعد از سوء تفاهم‌های رخ داده میان علیرضا بیرانوند و رضا درویش، این دروازه‌بان با ارسال نوتفه اخطار به پرسپولیس خواهان دریافت مطالباتش شد و بعد از پایان مهلت نومبن نامه این احتمال می‌رفت که او قرارداش را یک‌طرفه فسخ کند. در همین حال بیرانوند به همراه وکیل خود جلسه‌ای را با رضا درویش برگزار کرد و دو طرف توافق کردند که بیرانوند به کارش در پرسپولیس ادامه دهد. علیرضا بیرانوند دو سال دیگر با باشگاه پرسپولیس قرارداد دارد و بعد از بهبودی کامل در تمرینات حاضر می‌شود.

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای حسین شبستری برلیر وکالتنامه شماره E52URGVCZ3XQ مورخ ۱۴۰۲/۰۲/۲۷ ضمن تسلیم دو برگ استشهادیه تصدیق شده اعلام نموده است که سند مالکیت ششدانگ ششدانگ یک دستگاه آپارتمان مسکونی واقع در طبقه اول قطعه اول تفکیکی بمساحت ۱۷۰/۲۹ متر مربع به شماره پلاک ۳۸۶۷ فرعی باقیمانده از ۱۵۶۲ اصلی مفروز ومجزی شده از پلاک ۳۸۶۷ فرعی از اصلی مذکور واقع در اراضی حوزه ثبتی شهرستان ذیل صفحه ۱۵ دفتر ۱۱۹۱ وثبت ۳۱۶۱۳۱ بنام پروین صفائی ثبت وسند بشماره چاپی ۴۹۵۹۶۷ صادر وتسلیم شد سپس تمامی مورد ثبت برابر سند انتقال بشماره ۱۷۲۹۸ مورخ ۱۳۸۶/۷/۱۵ دفتر ۴۶ کرج به متقاضی منتقل که سند مالکیت بعلت سهل انگاری مفقود گردیده است لذا تقاضای صدور سند مالکیت المثنی نموده است لذا مراتب به استناد تبصره یک اصلاحی به ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت دریک نوبت آگهی می شود تا چنانچه کسی مدعی وجود سند مالکیت نزد خود وبا انجام معامله نسبت به ملک مذکور باشد ازتاریخ انتشار این آگهی به مدت ده روز اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت به این اداره تسلیم، تا وقتی مقررات عمل گردد بدیهی است چنانچه ظرف مدت مقرر اعتراضی واصل نشود ویا در صورت اعتراض اصل سند ارائه نگردد سند مالکیت المثنی طبق مقررات به متقاضی تسلیم خواهد شد. ۶۳۹ م الف

حسین رضانوری شاد
رئیس اداره ثبت اسناد واملاک ناحیه سه کرج
ازطرف الهه عزیزی

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان البرز
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کرج - ناحیه دو

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۳۱۰۵۷۰۰۰۵۱۶ هیات اول لادم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کرج - ناحیه دو نصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی اقای اخائم عسلفلی موحدی فرزند علیقلی به شماره شناسنامه ۳۵۵ صادره از هشترود دریک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۱۲۰ مترمربع ازپلاک ۱۹۳۳ فرعی از۹ اصلی واقع در کرج - ماهدشت - خیابان قائم بن بست یاری نسب پلاک۲۹ خریداری از مالک رسمی آقای هیبت الله لندی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت ده ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست دادگستری خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ۶۱۸ م الف

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۴/۰۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۴/۱۲

مهران رشیدی
رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای مژگان ترکاشوند ضمن تسلیم دو برگ استشهادیه تصدیق شده اعلام نموده است که سه دانگ مشاع از ششدانگ یک دستگاه آپارتمان مسکونی به مساحت ۱۳۰/۶۰ مترمربع قطعه ۶ تفکیکی پلاک ۲۶۰۶ فرعی از ۱۷۲ اصلی مفروز ومجزی شده ۱۱۱۵۴ فرعی از اصلی مذکور واقع در اراضی حوزه ثبتی شهرستان کرج به شماره چاپی ۹۵۵۷۴۴ بنام مشارالیه صادر گردیده و مالک تقاضای صدور سند مالکیت المثنی پلاک مرقوم را نموده است. لذا مراتب به استناد تبصره یک اصلاحی به ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت دریک نوبت آگهی می شود تا چنانچه کسی مدعی وجود سند مالکیت نزد خود وبا انجام معامله نسبت به ملک مذکور باشد ازتاریخ انتشار این آگهی به مدت ده روز اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت به این اداره تسلیم، تا وقتی مقررات عمل گردد بدیهی است چنانچه ظرف مدت مقرر اعتراضی واصل نشود ویا در صورت اعتراض اصل سند ارائه نگردد سند مالکیت المثنی طبق مقررات به متقاضی تسلیم خواهد شد. ۶۳۸ م الف

مسلیم‌پرآرا
رئیس اداره ثبت اسناد واملاک ناحیه یک کرج
ازطرف عاطفه شروفی تبار