تداوم ساماندهی و نوسازی تابلوهای معرف معابر در منطقه هشت کرج

مدیر منطقه هشت شـــهرداری کرج از تداوم عملیات نصب، مرمت و بهسازی تابلوهای معرف معابر با هدف ارتقای سیمای شهری، بهبود خوانایی مسیرها و پاسخگویی به نیاز شهروندان خبر داد.



به گزارش پیام آشنا، این عملیات در راستای ساماندهی علائم معرف معابر، بهبود کیفیت محیط شهری و ارتقای زیبایی بصری در محلات مختلف منطقه ۸ اجرا می‌شود.

این اقدامات با هدف تسهیل شناسایی معابر، هدایت بهتر شهروندان و رفع نواقص تابلوهای فرسـوده یا آسیب‌دیده در دستور کار مدیریت شهری قرار دارد و به‌صورت مستمر و دوره‌ای پیگیری می‌شود.

در همین راسـتا، خردادماه سال ۱۴۰۵، تعداد ۵۸ تابلوی شناسایی و معرف معابر در محلات منطقه ۸ تعویض و نوسازی شد و سایر تابلوهای نیازمند اصلاح نیز در دستور کار واحد زیباسازی منطقه قرار گرفت.

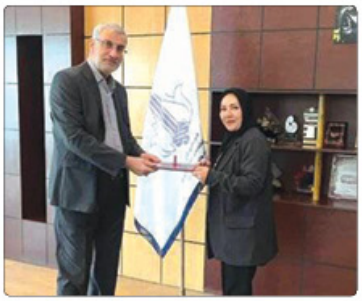
مدیر منطقه ۸ شـــهرداری کرج با تأکید بر اهمیت ساماندهی علائم شهری، اظهار کرد: رسیدگی مستمر به وضعیت تابلوهای معرف معابر، علاوه بر ارتقای زیبایی بصری و نظم محیط شهری، نقش مؤثری در تسهیل تردد و دسترسی شهروندان به معابر دارد.

وی افزود: این اقدامات با هدف بهبود کیفیت فضاهای شهری و حذف ناهماهنگی‌های بصری ادامه خواهد داشت تا شهروندان بتوانند با سهولت بیشتری از معابر منطقه استفاده کنند.

امضای قرارداد احداث بازار روز کوکب در گلشهر با مشارکت بخش خصوصی

قرارداد احداث بازار روز کوکب در محله گلشهر کرج با استفاده از ظرفیت سرمایه‌گذاری بخش خصوصی به امضا رسید. این قرارداد، دومین قرارداد احداث بازار روز میوه و تره‌بار با مشارکت سرمایه‌گذاران بخش خصوصی در سال ۱۴۰۵ است.

به گزارش پیام آشنا، سعید صفری، مدیرعامل سازمان ساماندهی مشـاغل شهری و فرآورده‌های کشاورزی شـهرداری کرج، از امضای قرارداد احداث بازار روز کوکب در گلشـهر خبـر داد. این قرارداد در چارچوب سیاست‌های سـازمان برای توسعه زیرساخت‌های عرضه مستقیم محصولات کشاورزی و ساماندهی مشاغل شهری منعقد شده است. سعید صفری، مدیرعامل سازمان ساماندهی مشاغل شهری و فرآورده‌های کشاورزی شـهرداری کرج، با اعلام این خبر اظهار کرد: اجـرای این طرح‌ها با تکیه بر توان و سـرمایه بخش خصوصی انجام می‌شـود و هدف ما افزایش دسترسی شهروندان به میوه و تره‌بار تازه با قیمت مناسب، حذف واسطه‌های غیرضروری و ایجاد اشتغال پایدار در محلات اسـت. صفری تأکید کرد: توسـعه بازارهای روز، در کنار ساماندهی دستفروشان و مشاغل شهری، از اولویت‌های این سازمان است و امضای دو قرارداد در سال جاری، نشان‌دهنده مشارکت و اعتماد سرمایه‌گذاران به این حوزه است.



برخورد قاطع با مراکز غیرمجاز ضایعاتی در کرج؛ ساماندهی و جمع‌آوری مراکز غیرقانونی در دستور کار



مدیرعامل سازمان مدیریت پسماند شـهرداری کرج از اجرای طرح گسـترده جمع‌آوری و ساماندهی مراکز غیرمجاز ضایعاتی در سطح شهر با همکاری معاونت خدمات شـهری شهرداری کرج خبر داد و تأکید کرد: با فعالیت‌های غیرمجاز که موجب بروز مشکلات بهداشتی، زیست‌محیطی و ناهنجاری‌های بصری می‌شوند، در چارچوب ضوابط و مقررات برخورد خواهد شد.

به گزارش پیام آشنا، مجتبی کیانی با اشاره به ضرورت ساماندهی فعالیـت مراکز ضایعاتی اظهار کرد: فعالیت مراکز غیرمجاز ضایعاتی علاوه بر ایجاد ناهنجاری‌های بصری، می‌تواند زمینه‌ساز بروز مشکلات بهداشتی و زیست‌محیطی و برهم خوردن نظم و سیمای شهری شود؛ از این‌رو، جمع‌آوری این مراکز و ساماندهی فعالیت‌های مرتبط با آن‌ها در دستور کار مدیریت شهری قرار گرفته است.

وی افزود: نظارت مستمر بر فعالیت مراکز ضایعاتی و ساماندهی این واحدها از اقدامات ضروری برای صیانت از حقوق شـهروندان، ارتقای بهداشت عمومی و بهبود کیفیت محیط زندگی شهری به شمار می‌رود و این موضوع با جدیت دنبال خواهد شد.

مدیرعامل سازمان مدیریت پسماند شهرداری کرج با اشاره به همکاری معاونت خدمات شهری در اجرای این طرح بیان کرد: این اقدام با هدف جمع‌آوری مراکز غیرمجاز، کاهـش آلودگی‌های محیطی و ارتقای سطح پاکیزگی و بهداشت شهری در حال اجراست و هماهنگی میان بخش‌های مرتبط مدیریت شهری، نقش مؤثری در تحقق اهداف این طرح دارد.

کیانی در پایان خاطرنشان کرد: مدیریت شهری کرج با هدف ایجاد شهری پاکیزه، ایمن و منظم، برخورد با فعالیت‌های غیرمجاز محل نظم و بهداشت عمومی را در چارچوب ضوابط و مقررات قانونی با جدیت دنبال می‌کند.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقدسند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۳۱۰۱۲۰۲۹۷۹۱ مورخ ۱۴۰۵/۷/۲۵ هیات موضوع قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی ساوجبلاغ تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی فرید کاکاوند فرزند محمد به شماره ملی ۴۴۱۱۱۲۰۷۷۱ در ششدانگ یک باب باغچه با بنای احداثی به مساحت ۸۰۲ متر مربع از مالکیت رمضان جمع دار نسبت به پلاک ۲ اصلی ذیل دفتر ۵۲۹ صفحه ۲۱۷ واقع در قلعه سلیمانخانی حوزه ثبتی ساوجبلاغ استان البرز تایید و رای هیئت صادر گردیده لذا به منظور اطلاع عمومی مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایند و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات و پس از طی تشریفات قانونی سند مالکیت صادر خواهد شد.

شناسه ۲۳۱۶۸۲۳

نوبت اول ۱۴۰۵/۸/۱۲

نوبت دوم ۱۴۰۵/۸/۲۷

بشیر نعیم‌زاده

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان ساوجبلاغ

از طرف سعید صبر علیلو

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه یک قطعه زمین نوع ملک طلق با کاربری زراعی باغ به پلاک ثبتی ۲۷۸۴ فرعی از ۳۶۷ اصلی ، واقع در حوزه ثبت ملک ساوجبلاغ استان البرز به مساحت ۶۰۰ متر مربع قطعه ۲۸۷ مفروز از ۶۳ مشخصات مالکیت جعفر صادق نژاد به شماره ملی ۱۶۵۱۷۱۹۴۱۱ نسـبت به سه دانگ مشاع از ششدانگ یا شماره مستند مالکیت سند انتقال قطعی ۶۵۲۳ مورخ ۱۳۷۱/۵/۱۵ دفتر خانه اسناد رسمی ۱۴ کرج به شماره چاپی ۶۱۵۴۳۴ به شماره الکترونیکی ۱۴۰۲۲۰۳۳۱۰۱۲۰۰۴۴۸۵ صادر گردیده است سپس مالک یا ارائه دو برگ استشـهادیه تصدیق شده اعلام نمودند که سند چاپی مورد ثبت که به علت سهل انگاری مفقود گردیده و درخواست سندمالکیت المثنی نموده است.لذا مراتب به استناد ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی می شود تا چنانچه کسی مدعی وجودسندمالکیت نزدخودویاانجام معامله نسبت به ملک مذکوراشدازتاریخ انتشاراین آگهی به مدت ده روراعتراض خودرااعلام ارائه سندمالکیت به این اداره تسلیم تاوفق مقررات عمل گردد.

شناسه ۲۳۱۶۹۴۰

بشیر نعیم‌زاده

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان ساوجبلاغ

از طرف کریم انصاری

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقدسند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۳۱۰۱۲۰۳۲۱۲۷ مورخ ۱۴۰۵/۷/۲۸ هیات موضوع قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی ساوجبلاغ تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی حسین کاکاوند فرزند محمدبه شماره ملی ۰۰۵۸۴۴۹۶۴۷ در ششدانگ یک باب باغچه با بنای احداثی به مساحت ۱۱۴۵/۵۵ متر مربع از مالکیت رمضان جمع دار نسبت به پلاک ۲اصلی ذیل دفتر ۵۲۹ صفحه ۲۱۷ واقع در قلعه سلیمانخانی حوزه ثبتی ساوجبلاغ استان البرز تایید ورای هیئت صادر گردیده لذا به منظور اطلاع عمومی مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض میادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایند و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات و پس از طی تشریفات قانونی سند مالکیت صادر خواهد شد.

شناسه ۲۳۱۶۹۷۲

نوبت اول ۱۴۰۵/۸/۱۲

نوبت دوم ۱۴۰۵/۸/۲۷

بشیر نعیم‌زاده

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان ساوجبلاغ

از طرف سعید صبر علیلو

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای شهرام بیگی هرچگانی ضمن تسلیم دو برگ استشهادیه تصدیق شده اعلام نموده است که سند مالکیت تک برگی سه دانگ مشاع از ششدانگ یک دستگاه آپارتمان مسکونی به مساحت ۷۸.۰۸ متر مربع به شماره ۱۱۲۸۰ فرعی از ۱۶۹ اصلی مفروز از پلاک ۷۹۳۲ فرعی از اصلی مذکور قطعه ۱ تفکیکی واقع در اراضی حوزه ثبتی شهرستان کرج به شماره چاپی ۵۴۷۱۲۵ سـری و سال ۰۰ و بشماره دفتر الکترونیک شماره ۱۴۰۱۲۰۳۳۱۰۱۱۰۳۶۷۷۱ دفتر املاک ثبت و صادر شده است ضمنا برابر سند ۳۱۹۵۷ مورخ ۱۴۰۱/۱۰/۱۷ دفتر ۱۲۵ کرج در رهن بانک مسکن میباشد. که بدلیل سهل انگاری مفقود گردیده است. فلذا مالک تقاضای صدور سند مالکیت المثنی را از این اداره نموده است. لذا مراتب به استناد تبصره یک اصلاحی به ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی می شود تا چنانچه کسی مدی وجود سند مالکیت نزد خود و یا انجام معامله نسبت به ملک مذکور باشد از تاریخ انتشار این آگهی به مدت ده روز اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت به این اداره تسلیم تا وفق مقررات عمل گردد بدیهی است چنانچه ظرف مدت مقرر اعتراضی واصل نشود و یا در صورت اعتراض اصل سند ارائه نگردد سند مالکیت المثنی طبق مقررات به متقاضی تسلیم خواهد شد.

حسین رضانوری شاد

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه سه کرج

از طرف الهه عزیزی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۳۱۰۱۲۰۲۶۸۸۰ مورخ ۱۴۰۵/۰۷/۷ جلسه هیات موضوع قانون تعیین کلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ساوجبلاغ تصرفات مالکانه بلا معارض محمد حسین مویدی فرزند محمد اسماعیل بشماره ملی ۱۲۸۵۴۳۷۶۵۹ نسـبت به ششدانگ یک قطعه باغچه به مـساحت ۱۵۰۳ متر مربع - از مالکیت صغری حسـینی ذیل دفتر ۷۴۰ صفحه ۱۷۳ قسمتی از پلاک ثبتی ۱۵۸ فرعی از ۳۳۳ اصلی واقع در شنده جزء حوزه ثبتی ساوجبلاغ محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز درروزنامه های کثیر الانتشـار و محلی همزمان در یک تاریخ چاپ و آگهی می شود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از رسید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض درخواست خودرابه مراجع قضائی تقدیم نمایندبدیهی است درصورت انقضای مدت مذکوروعدم وصول اعتراض طبق مقررات سندمالکیت صادر خواهدشد.

شناسه ۲۳۱۶۷۴۷

نوبت اول ۱۴۰۵/۸/۱۲

نوبت دوم ۱۴۰۵/۸/۲۷

بشیر نعیم‌زاده

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان ساوجبلاغ

از طرف کریم انصاری

آگهی تحدید حدود اختصاصی

چون تحدید حدود ششدانگ یکقطعه زمین آبیزار تحت پلاک ۱۲۹۹ فرعی از ۹۷ اصلی واقع در قریه میراش شهرستان طالقان جزء حوزه ثبتی طالقان بنابه علل منعکس در پرونده باید به عمل آید اینک بر حسب تقاضای کتبی مالک علی ادیبی ذیل وارده ۳۰۰۷۱۴۳ مورخ ۰۴ /۰۸ /۱۴۰۵ با رعایت مواد ۱۴ و ۱۵ قانون ثبت عملیات تعیین حدود آن در ساعت ۹ صبح روز چهارشنبه مورخه ۲۵ /۰۹ /۱۴۰۵ در محل به عمل خواهد آمد (با ذکر این موضوع که در صورت تعطیل شدن تاریخ الذکر ، بازدید در اولین روز کاری بعد از آن در همان ساعت بعمل خواهد آمد) لذا با انتشار این آگهی از متقاضی و مالکین املاک مجاور دعوت می شود تا در روز و ساعت مقرر در محل حضور یافته و هر ادعایی نسبت به حدود و حقوق ارتفاقی آن دارند به نماینده محدد اظهار دارند و کسانی که به عملیات تعیین حدود اعتراض دارند می توانند به استناد ماده ۲۰ ق ث و در اجرای مواد ۷۴ و ۸۶ آیین نامه اصلاحی قانون ثبت از تاریخ تنظیم صورتجلسه تحدیدی ظرف مدت سی روز اعتراض خود را کتباً به اداره ثبت اسناد و املاک طالقان ارائه نموده و رسید دریافت نمایند و نیز باید ظرف مدت سی روز از تاریخ تسلیم این اعتراض به مراجع ذیصلاح قضائی مراجعه و ضمن تقدیم دادخواست گواهی آن را اخذ و به این اداره تسلیم نمایند در غیر اینصورت اقدام قانونی بنا به تقاضای ذینفع به عمل خواهد آمد. ۱۰۴۴۹

تاریخ انتشار : سه شنبه ۱۲ /۰۸ /۱۴۰۵

ایمان هادی پور

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک طالقان