## اخبار کوتاه

وزیر امور اقتصاد و دارایی:

### مانعی برای عرضه خودرو در بورس وجود ندارد

وزیر امور اقتصاد و دارایی گفت: اگر وزارت صنعت، معدن و تجارت برای عرضه خودرو در بورس کالا اعلام آمادگی کند، از نظر ما و سازمان بورس، مانعی برای این کار وجود ندارد.

**به گزارش پیام آشنا**، عبدالناصر همتی، وزیر امور اقتصاد و دارایی در رابطه با عرضه خودرو در بورس کالا گفت: بحث عرضه خودرو در بورس کالا نیاز به هماهنگی بین سه نهاد از جمله سازمان بورس، وزارت صنعت، معدن و تجارت و شورای رقابت دارد. وی افزود: اگر این موضوع نهایی شود و آنها به توافق برسند، ما به عنوان وزارت اقتصاد موافق این اتفاق هستیم. همچنین باید زمینه و امکانات آن برای وزارت صمت فراهم شود. اگر وزارت صمت اعلام آمادگی کند از نظر ما و سازمان بورس، مانعی برای این کار وجود ندارد.

### امسال خرید حمایتی برخی محصولات با تسهیلات ارزان‌قیمت آغاز شد

سرپرست سازمان مرکزی تعاون روستایی ایران گفت: در راستای واگذاری مسئولیت‌ها به تشکل‌ها خرید حمایتی کشمش سیب‌زمینی و پیاز با تخصیص تسهیلات ارزان‌قیمت امسال آغاز شده است

**به گزارش پیام آشنا**، محمدرضا طالبی، سرپرست سازمان مرکزی تعاون روستایی ایران در بلدیه به این پرسش که در حوزه برند سازی زعفران برنامه سازمان چیست تا از صادرات قلعه‌ای جلوگیری شود به مهر گفت: مسئله خلأ مادر برند سازی سبب شده تا زعفران به شکل قلعه‌ای صادر شود اما هر سال تجار در حوزه برند سازی تلاش می‌کنند و سهم ایران در این زمینه در حال افزایش است. وی با بیان اینکه این امر باید از سوی بازرگانان و صنایع فرآوری پیگیری شود، افزود: عرضه زعفران به بورس کالا این بستر را از سوی سازمان تعاون روستایی فراهم کرده است. وی ادامه داد: اقدداماتی در حوزه صادرات زعفران از استان‌ها انجام شده که یکی از آنها جلب کردن نظر صندوق‌ها برای مشارکت این بخش برای صادرات طلای سرخ است.

طالبی در بلدیه به پرسشی دیگر مبنی بر اینکه آیا زیرساخت‌های لازم در واگذاری خرید حمایتی زعفران به تشکل‌ها فراهم شده است که تجربه کلزا تکرار نشود، اظهار کرد: در حوزه خرید حمایتی فعلاً با محصولات محدودی از جمله کشمش، سیب زمینی، پیاز و سویا آغاز شده که سرمایه زیادی نمی‌خواهد. خرید حمایتی محصولی مانند کلزا سرمایه زیادی می‌خواهد که محصولات فعلی به این سرمایه نیاز ندارد. سرپرست سازمان مرکزی تعاون روستایی ایران در پایان عنوان کرد: با تشکل‌ها و کارخانجات فرآوری کننده گفتوگو شده کشمش رازنی شده و تخصیص تسهیلات ارزان قیمت بخش دولتی تسهیلاگری کرده تا این امر با کمترین چالش انجام شود.

### مپنا سود سهام عدالت را گرو مطالبات خود از دولت نگه داشت

شرکت سپرده‌گذاری مرکزی اعلام کرده مپنا با وجود واریزی سازمان بورس و سپرده‌گذاری مرکزی، سود سهام عدالت را به بهانه مطالبات از شرکت‌های دولتی پرداخت نکرده است.

**به گزارش پیام آشنا**، شرکت سپرده‌گذاری مرکزی اوراق بهادار و تسویه وجوه با انتشار اطلاعیه‌ای توضیحاتی را در خصوص دلایل واریز نشدن مابقی سود سهام عدالت سال منتهی به ۲۹ اسفندماه ۱۴۰۱ ارائه کرد.

در اطلاعیه شرکت سپرده‌گذاری مرکزی آمده است: متأسفانه شرکت مپنا با وجود واریزی‌های فراوان سازمان بورس و اوراق بهادار و شرکت سپرده‌گذاری مرکزی، سود متعلق به سهام عدالت را پرداخت نکرده است تا شرایط برای واریز سود آنها فراهم نشود.

در این اطلاعیه آمده است: استدلال‌های مپنا مبنی بر این که مطابقه این شرکت از پیمانکاران دولتی مبلغ زیر داخت سود سهامداران عدالت شده قابع کننده نیست زیرا مبالغ آن، تنها برای سهامداران سهام عدالت است و دولت سهامدار این گروه از سهامداران نیست.

در بخش دیگری از این اطلاعیه با بیان این که سپرده‌گذاری مرکزی به عنوان مجری توزیع سود سهام عدالت همچنان در انتظار دریافت سود شرکت مپنا است، آمده است این شرکت آمادگی کامل برای پرداخت مابقی سود سهام عدالت سال مالی منتهی به ۲۹ اسفندماه ۱۴۰۱ را دارد و در صورت اخذ مجوزهای لازم، در اسرع وقت به حساب سهامداران سهام عدالت واریز خواهد شد.

ابراهیم پور در گفت وگو با پیام آشنا مطرح کرد

## بهینه‌سازی مصرف سوخت؛ کلید کاهش فشار اقتصادی بر مردم



محبوبیه بیدگی - نماینده مردم در مجلس نوزدهم تاکید کرد: استفاده از درآمد حاصل از قیمت بنزین برای پروژه‌های عمومی و پایدار، و تشویق به استفاده از وسایل حمل و نقل عمومی یکی از راهکارهای کنترل مصرف بنزین است. این اقدامات به تعادل استفاده از منابع انرژی کشور کمک کرده و اثرات منفی تبعات آن کاهش می یابد.

دکتر فرشاد ابراهیم پور نوآبادی نماینده مجلس شورای اسلامی در مورد احتمالات مطرح شده پیرامون افزایش نرخ بنزین، گفت: در واقع افزایش نرخ بنزین تحت هیچ شرایطی صورت نمی گیرد و این اقدام نه تنها به نفع مردم نیست، بلکه می‌تواند منجر به مشکلات بیشتر برای آنان شود.

نماینده مردم ایذه‌ای ضلع شمال‌غرب و صبنوی با بیان اینکه باید به دنبال راه‌حل‌های قابل قبول برای مدیریت قیمت‌ها در بازار بنزین با هدف کمک به دولت برای بهینه سازی منابع باشیم، تاکید کرد: اهمیت کاهش مصرف بنزین ماشین‌های تولید داخلی، مبارزه با قاچاق سوخت و افزایش نظارت بر تولید و فروش بنزین و همچنین ارائه راه‌حل‌های قابل قبول برای مدیریت قیمت‌ها در بازار از راهکارهای بهینه در جلوگیری از افزایش مصرف سوخت است، ما باید به مردم کمک کنیم تا بتوانند هزینه‌های خود را مدیریت کنند و با استفاده از رویکردهای صحیح در مدیریت مسائل گوناگون از جمله اصلاحات اقتصادی اقدامات مطلوبی داشته باشیم.

ابراهیم پور با بیان اینکه باید آسان ترین مسیر برای اجرای سیاست‌های کنترل مصرف بنزین را در نظر گرفت، یادآور شد: در واقع برای افزایش قیمت بنزین و تأثیر آن بر تورم و معیشت مردم باید تمام جوانب را در نظر گرفت، قطعا در ازای بالا بردن قیمت سوخت می توانیم با ایجاد مشوق‌هایی در جهت کاهش مصرف سوخت، تعادل را در کشور برقرار شود.

وی با تاکید بر اینکه باید اقدامات اساسی برای افزایش کیفیت بنزین، حمایت از افراد ضعیف و تحت پوشش صورت گیرد، یادآورشد: استفاده از درآمد حاصل از قیمت بنزین برای پروژه‌های عمومی و پایدار، تشویق به استفاده از وسایل حمل و نقل عمومی یکی از راهکارهای کنترل مصرف بنزین است، این اقدامات به تعادل استفاده از منابع انرژی کشور کمک کرده و اثرات منفی تبعات آن کاهش می یابد.

وی ادامه داد: بنزین می‌تواند بر بخش‌های مختلف اقتصادی تأثیر منفی بگذارد، بنابراین باید با دقت و هوشمندی در این مسئله عمل کرد تا اثرات منفی کاهش یابد و پیشرفت و توسعه کشور تضمین شود به همین دلیل، مسئولان مسئولیت بسیاری را در مدیریت صحیح استفاده از منابع سوختی دارند و باید اقدامات لازم را برای بهره‌وری بهتر از این منابع انجام دهند.

این نماینده مردم در مجلس نوزدهم با بیان اینکه موضوع مصرف بنزین ماشین‌های تولید داخل و مسائل قاچاق سوخت از مهم ترین مشکلات بخش انرژی است، گفت: در واقع کاهش مصرف بنزین ماشین‌های تولید داخل باید مورد بررسی قرار گیرد و همچنین تصمیمات جدی برای مقابله با مشکل قاچاق سوخت اتخاذ شود، می ترنید افزایش نظارت بر تولید، توزیع و فروش بنزین به کاهش مصرف بنزین کمک خواهد کرد.

ابراهیم پور نوآبادی در پایان ضمن تاکید بر ارائه راهکارهای مناسب در مورد مصرف سوخت خاطرنشان کرد: راهکارهای بسیار زیادی برای مسئله بنزین در نظر گرفته شده در دست بررسی است، نمی ترنید نمایندگان با افزایش قیمت مخالف است و نولت نیز هماهنگی های لازم را با مجلس شورای اسلامی خواهد داشت.

mojgan.bidaki۸۸@gmail.com

مدیرکل استاندارد البرز خبر داد

## ممنوعیت فروش طلای دست دوم خارجی در البرز



مدیرکل استاندارد البرز با بیان اینکه نظارت ها برای جلوگیری از عرضه محصولات بی کیفیت و قاچاق در این تشدید شده است، اعلام کرد: براین اساس فروش طلای دست دوم خارجی در البرز ممنوع است.

**به گزارش پیام آشنا**، محمد آئینی روز پنجشنبه به خبرنگاران گفت: مصنوعات طلا مشمول مقررات استاندارد اجباری است و تمام تولید کنندگان ملزم به درج کد رهیابی بر روی محصول خود هستند.

وی با تأکید بر این نکته که فروش مصنوعات طلا دست دوم در البرز ممنوع است، از فروشندگان مصنوعات طلا خواست بطور جدی از فروش مصنوعات بدون کد رهیابی سازمان ملی استاندارد ایران خودداری کنند.

دبیر شورای استاندارد استان البرز با اشاره به اینکه کنترل غیار مصنوعات طلا و قرارات گرفتها بر اساس قانون برعهده سازمان ملی استاندارد است، گفت: بازرسان اداره کل استاندارد البرزضمن بازرسی از مصنوعات تولیدی و توزیعی در استان ، نسبت به نمونه برداری و آزمون اقدام کرده تا از بهبود فرایند کیفیت تولید اطمینان حاصل کنند.

آئینی افزود: نمونه های اخذ شده برای تطابق با استاندارد های مربوطه با کدهای ناشناس و محرمانه به آزمایشگاه های تایید صلاحیت شده ارسال شده و در صورت مغایرت با استاندارد های ملی ، اقدام قانونی لازم اعم از احضار، تشکیل پرونده در کمیسیون ماده ۴۲ و معرفی به مراجع صالح قضایی اعمال خواهد شد.

مدیر کل استاندارد البرز بیان کرد: در زمان حاضر ۲۱ واحد تولیدی فعال دارای کدرهیابی از این اداره کل در البرز فعال بوده و دقت و حساسیت شهروندان هنگام خرید مصنوعات طلای استاندارد، زمینه ساز ارتقای کیفیت مصنوعات طلا و اطمینان آفرینی در بازار خواهد بود.

وی گفت: امسال ۲۹ مورد بازرسی و ۲۵ نمونه برداری از واحدهای تولیدی مصنوعات طلا در استان انجام شده و نظارت بر مصنوعات سطح بازار نیز در گشت های مشترک با سازمان صمت، تعزیرات حکومتی و اتحادیه های مربوطه بطور جدی پیگری می شود.

مدیرکل استاندارد استان البرز تأکید کرد: اجازه نخواهیم داد این استان به حیاط خلوت محصولات بی کیفیت تبدیل شود؛ از مردم درخواست می شود در صورت مشاهده هرگونه مغایرت و شکایت، موضوع را بلافاصله از طریق تلفن گویای ۱۵۱۷ گزارش نمایند.

مدیرعامل شرکت مهندسی آب و فاضلاب:

## ۱۰۰ تصفیه‌خانه فاضلاب در حال ساخت است



مدیرعامل شرکت مهندسی آب و فاضلاب کشور از تدوین برنامه زمان‌بندی تکمیل پروژه‌های ساخت تصفیه‌خانه‌های فاضلاب با اولویت شهرهای ساحلی شمال و جنوب کشور خبر داد.

**به گزارش پیام آشنا**هاشم امینی با اعلام این‌که تا پایان امسال هفت تصفیه‌خانه فاضلاب در کشور به بهره‌برداری می‌رسد گفت: با توجه به ضرورت حفظ محیط زیست مناطق ساحلی کشور، اولویت تزریق منابع مالی را بر تکمیل تصفیه‌خانه‌ها و شبکه جمع‌آوری شهرهای ساحلی قرار داده‌ایم.

او در جریان بازدید از پروژه شبکه جمع‌آوری فاضلاب شهر بوشهر گفت: ۵۰۰ میلیارد ریال اعتبار به پروژه احداث شبکه فاضلاب بوشهر اختصاص یافته است. هاشم امینی با بیان این که ۲۷۷ تصفیه‌خانه فاضلاب با ظرفیت شش میلیون متر مکعب در شبانه‌روز در مدار بهره‌برداری است گفت: ۱۰۰ تصفیه‌خانه با ظرفیت دو میلیون مترمکعب در شبانه‌روز در حال ساخت است که امیدواریم با اختصاص به‌موقع بودجه، این تعداد تصفیه‌خانه هم به مدار بهره‌برداری برسند. امینی ادامه داد: مقرر شده است به‌زودی با ابلاغ اعتبار مجددا، بخش بعدی پروژه فاضلاب شهر بوشهر نیز انجام شود تا مشکلات دفع فاضلاب در این شهر ساحلی به حداقل برسد.

رئیس هیئت مدیره آبفای کشور اضافه کرد: برای تکمیل بخش‌های باقی‌مانده از شبکه فاضلاب شهرهای گناوه و دیلم نیز مقرر شد موارد کی که انجام نشده‌اند در موقعیتنامه به پروژه این شهرها اضافه شود

امینی با تأکید بر تسریع در جبران عقب‌ماندگی پروژه‌های ساخت تصفیه‌خانه و شبکه جمع‌آوری فاضلاب در کشور گفت: در بودجه سال ۱۴۰۳ از سرجمع ۱۳۰ هزار میلیارد ریال اعتبارات ملی، تاکنون ۱۱ درصد اعتبارات شرکت مهندسی آب و فاضلاب کشور تخصیص یافته و این قول از دولت محترم و سازمان برنامه و بودجه گرفته شده که تخصیص اعتبارات در بخش‌های محرومیت‌زدایی، روستایی و بخش فاضلاب افزایش پیدا کند.

یادداشت

## قطب‌نمای خودروسازی در دنیای آینده

صنعت خودرو به‌رغم تغییرات اساسی خواهد داشت و اکنون در میانه مسیر تحولات عظیم هستیم. شاید اگر به تصمیم‌های جدید کمپانی‌های موتور در جهان خودروسازی توجه کنیم یا به مقایسه خبرهای امروز این صنعت با دو دهه گذشته بیردازیم، تفاوت‌ها بیشتر به چشمان بیایند. این تغییرات چند دسته هستند: مدل‌های کسب‌وکار، استفاده از طراحی و تکنولوژی‌های جدید، خودروهای خودران، قوای محرکه با مصرف سوخت کمتر یا استفاده از سوخت غیرفسیلی. سعی می‌کنم در این تحلیل به طور اجمالی تغییرات گذشته نزدیک تا امروز را شرح دهم و جایگاه ایران را نسبت به این تغییرات مقایسه کنم.

با افزایش محبوبیت پلتفرم‌های تاکسی اینترنتی در جهان و شروع به کار پلتفرم‌های به‌اشتراک‌گذاری آنلاین خودرو، کمپانی‌های خودروساز که از منافع این حوزه بی‌بهره بودند، شروع به سرمایه‌گذاری روی توسعه کسب‌وکارهای مربوط به این حوزه کردند. تسلا چندی پیش سازوکار تاکسی اینترنتی بدون راننده را در امارات تست کرد و سپس در مقیاس بزرگ‌تری آن را توسعه داد. پس از آن کمپانی‌های تولید خودروهای خودران که به طور اختصاصی برای سفرهای درون‌شهری و اشتراکی تولید می‌شدند، بیش از قبل مورد توجه سرمایه‌گذاران صنایع تکنولوژی قرار گرفتند و همین رویکرد باعث تکثیر این جنس شرکت‌ها شد. مثلا پس از خرید شرکت ZOOX توسط amazon در ایالات‌متحده حداقل دو شرکت مشابه شکل گرفتند.

همچنین رویکرد کمپانی‌های بزرگ خودروساز از انتهای دهه ۹۰ میلادی درباره جان‌سخت بودن این وسیله که سال‌ها کار می‌کرد و از نسلی به نسل دیگر منتقل می‌شد تغییر کرده و به وسیله‌ای مصرفی که دوره استفاده بسیار کوتاهتری دارد (زیر ۱۰ سال) تبدیل شده است. این امر باعث فراگیری استفاده از اتومبیل و از طرفی کاهش کیفیت قطعات، برای کاهش طول عمر شده. همچنین افزایش قیمت خدارات باعث جایگزینی قطعات با عمر بالا با قطعات بلاستیکی با قابلیت تعویض راحت‌تر شده بود. همه این موارد باعث بهبود دسترسی بیشتری خودرو برای خرید توسط اکثریت مردم شد موج این تحولات به صنایع ایران هم رسید، اما با اندکی تاخیر. ایران در کسب‌وکارهایی که تولید کالای فیزیکی دارد یا به طور مشخص با تحریم‌ها محدود می‌شود، در همان بخش متوقف شد و به‌روز نشد.

اما در مدل‌های کسب‌وکاری که به طور بومی قابلیت پیاده‌سازی داشتند فاصله زیادی بین ما و میانگین جهانی نیست. این را در مقایسه بین سطح سرویس تاکسی‌های اینترنتی و خودروسازی می‌توان بهتر لمس کرد. البته مجموعه‌های خصولتی یا خودروسازان دولتی مبالغ زیادی در توسعه فناوری خرج می‌کنند و گاهی به نتایج جالب هم می‌رسند، اما اکثرا در مرحله پروتوتایپ (نمونه اولیه خودرو) می‌مانند و به تولید انبوه نمی‌رسند.

پس از اضافه شدن امکانات ایمنی به خودروها و کاهش مرگ‌ومیر بر اثر تأیمین بودن خودروها سودای کاهش مسمولیت‌های رانده در ذهن طراحان خودروها بود و از آنجا که این رویکرد بسیار بازپسنده و از طرفی امکان فراگیر شدن این امکانات به خاطر انحصار داشتن تولید آن با سرعت کمی ممکن بود، به تصمیمی درست برای کمپانی‌های پرچمدار تبدیل شد. ابتدا با ورود سنسورهای تشخیص نور و آب و فاصله امکاناتی به خودروها اضافه شد. استفاده از این امکانات، در ابتدا فقط به خاطر پارک و رانندگی، قابلیت خودران خودروها در چند سطح تست و ارائه شد. این قابلیت‌ها اکنون در اکثر خودروهای کلاس پرمسوم (خودروی نیمه‌لوکس) به بالا وجود دارد. در سطح بالاتری خودروهای خودران برای درک محیط و رانندگی در شرایط دشوار از دوربین‌ها، لیدار و رادار استفاده می‌کنند.

الگوریتم‌های یادگیری ماشین عمیق و شبکه‌های عصبی به‌پهبود توانایی خودروها در تصمیم‌گیری در مواقع بحرانی و شناسایی اشیا کمک می‌کنند. این خودروها به طور فزاینده‌ای به اینترنت وسیع‌تری‌های ابری متصل می‌شوند و این امکان را فراهم می‌کنند که اطلاعات به صورت زنده و در زمان واقعی دریافت، ارسال و مشاهده شوند. این فناوری‌ها تجربه رانندگی را بهبود می‌بخشند و خدمات جدیدی مانند تعمیر و نگهداری کاملا قابل پیش‌بینی ارائه می‌دهند. باید اعتراف کرد در این حوزه ایران تقریبا پیشرفت خاصی روی خودروهای تولید انبوه نکرده است، حتی قطعات مورد نیاز در خودروهای به‌اصطلاح ملی، با مونتاژ ایران هم از خارج وارد می‌شوند و همین هم باعث شده است تا تأمین این آیشن‌ها به گلوگاه خط تولید تبدیل شود. البته بدیهی است که خودروسازان بزرگ جهان نیز همه قطعات را خودشان تولید نمی‌کنند و برای هر محصول با دیگر شرکای خود در ارتباطند، اما به هر علت در ایران تمرکز روی تولید قطعات های تک‌نبوده است.

با افزایش قیمت بنزین و گازوئیل در چند ماه اخیر و سهولت یافتن با فراگیر شدن تولید برق از طریق تکنولوژی‌های دیگر، غول‌های خودروسازی به سمت تولید خودروهای هیبرید و برقی رفتند. فرزه کمپانی‌هایی که بیشتر اتومبیل‌هایی با برفورمنس بالا (موتور قدرتمند و پرکشش) تولید می‌کردند هم برای از دست نرفتن سهم بازارشان دست به تولید خودروهای الکتریکی زدند. البته در ابتدا تولید و عرضه این دست خودروها بیشتر در دسته اقتصادی بود، اما رفته‌رفته آن راه خود را به دسته لوکس‌ها هم باز کردند. در این حوزه، ایران در بخش ابتدایی مسیر که نزدیک کردن دلش به اقدامات عملیاتی برای شروع به تست است به‌سبب خوب عمل کرده، تقریبا اکثر تکنولوژی‌های مرسوم در سواری‌ها، اعم از خودروهای پیل‌سوختی، هیبریدی، پلتنینی-برقی، پلاگین هیبرید و کاملا برقی را تولید کردیم، اما هیچ وقت تا کنون به مرحله تولید انبوه نرسیده‌است.

از طرفی در حوزه توسعه و بهبود مصرف سوخت پیشرفته‌های درون‌سوز که تا حدی هم داخلی‌سازی شدند، اقدامات مثبتی صورت گرفته، به تولید رسیدن تکنولوژی wt-i (سیستم زمان‌بندی متغیر سوپاپ)، تکنولوژی GDI و اضافه شدن توربوشارژرها در بیشترهای قدیمی که داخلی‌سازی شده بود از بسیار مهمی روی کاهش میزان مصرف سوخت میگذیر خودروهای ایرانی به‌رغم عدم‌قت توان گذاشته است. در پایان می‌توان پیش‌بینی کرد که این صنعت در آینده به سمت پایداری بیشتر و افزایش بهروری قدم برمی‌دارد. همچنین شرکای تجاری ایران، اتخاذ‌های درستی هستند. البته گزینه‌های متنوعی وجود نداشته، اما می‌توان گفت قطب‌های آینده خودروسازی اروپا در اروپا یا ایالات‌متحده نخواهند بود و این مقام احتمالا به چین خواهد رسید.

سجاد دانشی
تحلیلگر بازار خودرو
Alborz.payam@gmail.com

**اداره کل ثبت اسناد و املاک استان البرز**
**اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک اشتهارد**

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقدسندرسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی وساختمان های فاقدسندرسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۰۰۶۴۶-۱۴۰۳۰۳۲۱-۱۴۰۳۰۳۲۰ مورخ ۱۴۰۳/۰۳/۲۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک اشتهارد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای هیبت اله حسینی فرزند سید نصرالله بشماره شناسنامه ۱۲۶ وشماره ملی ۰۳۲۳۱۰۹۸۵۳ صادره از کرج در شدانگ یک قطعه زمین بانیای اعیانی به مساحت ۱۹۷۴/۷۵ مترمربع درقسمتی از پلاک ثبتی ۲۱۴ اصلی واقع درمزرعه لشتهاردبخش مزارع حوزه ثبت ملک لشتهارد خریداری از مالک رسمی مرحوم آقای ابوالفضل اسلامی محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ۱۸۱۶۹۶۵
تاریخ انتشار نوبت اول: شنبه ۱۴۰۳/۰۸/۱۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: یکشنبه ۱۴۰۳/۰۸/۲۷
مسیب محمدی
رئیس ثبت اسناد و املاک اشتهارد

**اداره کل ثبت اسناد و املاک استان البرز**
**اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک اشتهارد**

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقدسندرسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی وساختمان های فاقدسندرسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۰۰۶۴۷-۱۴۰۳۰۳۲۱-۱۴۰۳۰۳۲۰ مورخ ۱۴۰۳/۰۳/۲۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک اشتهارد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای ولی اله غلامی فرزند ابوطالب بشماره شناسنامه ۷۳۸۶ وشماره ملی ۰۳۲۶۰۸۷۷۲۹ صادره از کرج در شدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی درآن (بصورت کوره آجرپزی) به مساحت ۱۱۶۰۰ مترمربع درقسمتی از پلاک ۲۷۲ اصلی (فرد آباد مختارآباد) قطعه واقع درمحل مزارع حوزه ثبت ملک اشتهارد خریداری از مالک رسمی مرحوم وآحدی محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ۱۸۱۶۹۱۱
تاریخ انتشار نوبت اول: شنبه ۱۴۰۳/۰۸/۱۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: یکشنبه ۱۴۰۳/۰۸/۲۷
مسیب محمدی
رئیس ثبت اسناد و املاک اشتهارد

**اداره کل ثبت اسناد و املاک استان البرز**
**اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک اشتهارد**

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقدسندرسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی وساختمان های فاقدسندرسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۰۰۶۴۸-۱۴۰۳۰۳۲۱-۱۴۰۳۰۳۲۰ مورخ ۱۴۰۳/۰۳/۲۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک اشتهارد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علی سبحانی فرزند جلال بشماره شناسنامه ۴۶ وشماره ملی ۰۳۲۲۱۸۰۰۴ صادره از کرج در شدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۳۶۹۴/۳۲ مترمربع درقسمتی از پلاک ثبتی ۲۱۴ اصلی واقع درمزرعه لشتهاردبخش مزارع حوزه ثبت ملک لشتهارد خریداری از مالک رسمی مرحوم آقای ابوالفضل اسلامی محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ۱۸۱۶۰۰۳
تاریخ انتشار نوبت اول: شنبه ۱۴۰۳/۰۸/۱۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: یکشنبه ۱۴۰۳/۰۸/۲۷
مسیب محمدی
رئیس ثبت اسناد و املاک اشتهارد

**اداره کل ثبت اسناد و املاک استان البرز**
**اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک اشتهارد**

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقدسندرسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی وساختمان های فاقدسندرسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۰۰۶۷۰-۱۴۰۳۰۳۲۱-۱۴۰۳۰۳۲۰ مورخ ۱۴۰۳/۰۳/۲۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک اشتهارد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای ولی اله غلامی فرزند ابوطالب بشماره شناسنامه ۷۳۸۶ وشماره ملی ۰۳۲۶۰۸۷۷۲۹ صادره از کرج در شدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی درآن (بصورت کوره آجرپزی) به مساحت ۱۱۶۰۰ مترمربع درقسمتی از پلاک ۲۷۲ اصلی (فرد آباد مختارآباد) قطعه واقع درمحل مزارع حوزه ثبت ملک اشتهارد خریداری از مالک رسمی مرحوم وآحدی محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ۱۸۱۶۹۱۱
تاریخ انتشار نوبت اول: شنبه ۱۴۰۳/۰۸/۱۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: یکشنبه ۱۴۰۳/۰۸/۲۷
مسیب محمدی
رئیس ثبت اسناد و املاک اشتهارد