اخبار کوتاه

معاون رئیس جمهور،

ریخت و پاش‌های مرسوم دستگاه‌ها، در دولت سیزدهم تکرار نخواهد شد

رئیس سازمان برنامه و بودجه کشور نوشت: برای داشتن بودجه بدون کسری، سال آینده ریخت و پاش‌های مرسوم دستگاه‌ها در دولت سیزدهم تکرار نخواهد شد.

به گزارش پیام آشنا، سید مسعود میرکاظمی رئیس سازمان برنامه و بودجه کشور در حساب کاربری خود در فضای مجازی نوشت: برای بستن بودجه بدون کسری، دولت اولین قدم را با کاهش ۱۵ درصدی هزینه‌های خود (به غیر از حقوق) محکم برداشته است. بر اساس اعلام معاون رئیس جمهور، ریخت و پاش‌های مرسوم دستگاه‌ها در دولت سیزدهم تکرار نخواهد شد.

ایران خودرو فروش اقساطی محصولات خود را رد کرد

درپی طرح موضوع فروش محصولات ایران خودرو به صورت اقساطی، این گروه صنعتی در اطلاعیه‌ای موضوع را تکذیب و اعلام کرده است که در حال حاضر طرح فروش خودرو به صورت قسطی ندارد.

به گزارش پیام آشنا، به انتشار برخی اطلاعیه‌ها در شبکه‌های مجازی مبنی بر فروش اقساطی محصولات ایران خودرو، این خودروساز در اطلاعیه‌ای این خبر را تکذیب کرده و در هشدار به مشتریان و متقاضیان اطلاعیه‌های فروش اقساطی محصولات خود را جعلی خوانده است. گروه صنعتی ایران خودرو در این اطلاعیه همانطور که اشاره شد، ضمن جعلی دانستن اطلاعیه منتشر شده در برخی شبکه‌ها و سایت‌ها، اعلام کرده است: هیچگونه اقدامی از سوی ایران خودرو برای فروش اقساطی محصولات صورت نگرفته و اطلاعیه‌های منتشر شده کاملا بی ارتباط به این گروه خودروسازی هستند و ایران‌خودرو در حال حاضر طرح فروش اقساطی ندارد. ایران‌خودرو با ارائه هشدار به مشتریان خود در رابطه با کلاهبرداری برخی سودجویان، به مراجعه به منابع اصلی خبری این شرکت (سایت خبری ikcopress.ir و سایت فروش محصولات به نشانی esale.ikco.ir) برای دریافت اطلاعات فروش تاکید کرده است و تنها مسیر ثبت‌نام برای خرید محصولات را سایت فروش اینترنتی این شرکت اعلام کرده است.

دلیل برگشت خوردن فلفل دلمه‌ای از روسیه مشخص شد

در دیدار نمایندگان ایران و روسیه، راه‌های رفع مشکل ممنوعیت موقت صادرات فلفل دلمه‌ای ایران به روسیه بررسی شد.

به گزارش پیام آشنا به نقل از وزارت جهاد کشاورزی، محمدمهدی برومندی، معاون امور باغبانی وزیر جهاد کشاورزی ایران در دیدار با اتوان جاگاریان، سفیر روسیه در تهران توسعه همکاری ها با همپالکان در ویژه روسیه را از برنامه‌های دولت سیزدهم عنوان کرد و افزود: سالانه ۱۲۵ میلیون تن محصولات کشاورزی در ایران تولید و حدود ۱۰ میلیون تن از این محصولات به کشورهای مختلف صادر می شود وی با اشاره به این که سازمان حفظ نباتات دو کشور ایران و روسیه با هم همکاری مستمر دارند و پروتکل ها را به صورت مداوم به اشتراک می گذارند. خاطرنشان کرد در یکی از محموله های فلفل دلمه ای از سموم دفع آفات نباتی استفاده شده بود که در اتحادیه اروپا مورد استفاده و تأیید بوده اما در روسیه ثبت نشده است و موجب شد که صادرات محصولاتی که برای روسیه تولید شده بود با ممنوعیت موقت مواجه شود. در حالی که همین محصولات به سایر کشورها به راحتی صادر می شود. برومندی گفت: با توجه به این که ۲۰۰۰ هکتار گلخانه در ایران محصولات تولیدی خود را به روسیه صادر می کنند، پیشنهاد ما این است که سموم مورد استفاده برای این محصولات از کشور روسیه تامین شود. وی در ادامه خواستار استمرار همکاری ها برای رفع ممنوعیت موقت صادرات فلفل دلمه‌ای ایران به روسیه شد. در این دیدار، اتوان جاگاریان سفیر روسیه در تهران اظهار کرد: کشور روسیه مخالف روابط دو جانبه نیست و تلاش می کنیم تا این صادرات به روسیه دوباره رونق گیرد.

مدیر کل استاندارد استان خبر داد،

جمع آوری وسایل توزین بدون برچسب استاندارد در البرز

مدیر کل استاندارد البرز گفت: تمامی وسایل توزین و سنجش اعم از وزنه‌ها و ترازوهای فاقد پلمب ویژه اوزان و مقیاس‌ها غیرقانونی تلقی و جمع‌آوری می‌شوند.

به گزارش پیام آشنا، امیر حسین محتشم در حاشیه نظارت بر بازرسی وسایل توزین در استان البرز با اشاره به ماده ۱۲ قانون تقویت و توسعه نظام استاندارد، خطاب به واحدهای صنفی اظهار کرد: در صورت قبول شدن در آزمون دوره‌ای وسایل توزین و سنجش و انطباق آن‌ها با استاندارد ملی، ضمن الصاق برچسب آزمون، توسط بازرسان آزمایشگاه‌های همکار این اداره کل با پلمب ویژه اوزان و مقیاس‌ها پلمب‌گذاری خواهند شد. وی بیان کرد: اصناف پلمب‌های مذکور بر روی وسایل توزین و سنجش به منزله قانونی بودن این وسایل بوده و مسئولیت حفظ و نگهداری از آن بر عهده صاحب وسیله است. مدیر کل استاندارد البرز تصریح داد: تمامی وسایل توزین و سنجش اعم از وزنه‌ها و ترازوهای فاقد پلمب ویژه اوزان و مقیاس‌ها، غیرقانونی تلقی و به استناد ماده ۱۹ ضوابط اجرایی و مقررات اوزان، مقیاس‌ها و وسایل سنجش توقیف و جمع‌آوری می‌شوند. محتشم در پایان یادآور شد: سازمان استاندارد طبق قوانین و مقررات در طول سال توسط بازرسان خود صحت عملکرد وسایل توزین و سنجش را مورد بازرسی و آزمون قرار می‌دهد.

از سوی مرکز آمار ایران؛

تورم آذر ماه برای خانوارهای کشور ۴۳.۴ درصد اعلام شد

مرکز آمار ایران نرخ تورم ۱۲ ماهه منتهی به آذر ماه ۱۴۰۰ برای خانوارهای کشور را عدد ۴۳.۴ درصد اعلام کرد.

به گزارش پیام آشنا، مرکز آمار ایران جزئیات تورم و شاخص قیمت مصرف کننده در آذر ماه ۱۴۰۰ را اعلام کرد که به شرح زیر است.

کل خانوارها

در آذر ماه ۱۴۰۰ عدد شاخص کل برای خانوارهای کشور (۱۰۰=۱۳۹۵) به ۳۷۹.۲ رسید که نسبت به ماه قبل ۱.۷ درصد افزایش نشان می‌دهد. در این ماه بیش‌ترین نرخ تورم ماهانه خانوارهای کشور مربوط به استان همدان با ۳ درصد افزایش و کم‌ترین نرخ تورم ماهانه مربوط به استان کردستان با ۰.۶ درصد افزایش است. درصد تغییر شاخص کل نسبت به ماه مشابه سال قبل (تورم نقطه به نقطه) برای خانوارهای کشور ۴۵.۲ درصد است. بیش‌ترین نرخ تورم نقطه به نقطه مربوط به استان کهگیلویه و بویراحمد (۴۵.۶ درصد) و کم‌ترین آن مربوط به استان سیستان و بلوچستان (۲۸ درصد) است. نرخ تورم ۱۲ ماهه منتهی به آذر ماه ۱۴۰۰ برای خانوارهای کشور به عدد ۴۳.۴ درصد رسید. بیش‌ترین نرخ تورم دوازده ماهه مربوط به استان ایلام (۵۱.۱ درصد) و کم‌ترین آن مربوط به استان قم (۳۶.۲ درصد) است.

خانوارهای شهری

در آذر ماه ۱۴۰۰ عدد شاخص کل برای خانوارهای شهری (۱۰۰=۱۳۹۵) به ۳۷۴.۹ رسید که نسبت به ماه قبل ۱.۶ درصد افزایش نشان می‌دهد. در این ماه بیش‌ترین نرخ تورم ماهانه خانوارهای شهری مربوط به استان همدان با ۲.۹ درصد افزایش و کم‌ترین نرخ تورم ماهانه مربوط به استان کردستان با ۰.۷ درصد افزایش است. درصد تغییر شاخص کل نسبت به ماه مشابه سال قبل (تورم نقطه به نقطه) برای خانوارهای شهری کشور ۴۵ درصد است. بیش‌ترین نرخ تورم نقطه به نقطه خانوارهای شهری مربوط به استان کهگیلویه و بویراحمد (۴۴.۲ درصد) و کم‌ترین آن مربوط به استان سیستان و بلوچستان (۲۷.۲ درصد) است.

خانوارهای روستایی

در آذر ماه ۱۴۰۰ عدد شاخص کل برای خانوارهای روستایی (۱۰۰=۱۳۹۵) به ۴۰۳۷ رسید که نسبت به ماه قبل ۱.۸ درصد افزایش داشته است. در این ماه بیش‌ترین نرخ تورم ماهانه خانوارهای روستایی مربوط به استان گیلان با ۳.۳ درصد افزایش و کم‌ترین نرخ تورم ماهانه مربوط به استان کردستان با ۰.۱ درصد افزایش می‌باشد.

معاون وزیر راه خبر داد:

تورم عامل افزایش هزینه تکمیل قطعه ۲ آزادراه تهران—شمال

مدیرعامل شرکت ساخت و توسعه زیرنهادهای حمل و نقل کشور گفت تورم سبب شده تا هزینه برآورد شده برای تکمیل قطعه ۲ آزادراه تهران-شمال، ۱۵۰ درصد بیشتر شود.

به گزارش پیام آشنا، خیرالله خادمی درباره علت کندی روند پیشرفت آزادراه تهران-شمال گفت: با توجه به فهرست‌بهای سال ۱۳۹۹ در خصوص هزینه‌کرد احداث آزادراه، برآوردها نشان می‌دهد بر اساس نرخ‌های سال جاری، هزینه احداث آزادراه حداقل ۱۵۰ درصد نسبت به هزینه‌های سال ۱۳۹۹، تعدیل (افزایش) تعلق گرفته است.

وی افزود: اگر برآورد ما در سال گذشته برای احداث یک بانذ آزادراه تهران-شمال ۲ هزار میلیارد تومان بود، با قیمت‌های امسال ۵ هزار میلیارد تومان می‌شود؛ به عبارت دیگر هر چه قدر در سال گذشته هزینه کردیم، بیش از آن باز هم نیاز است تا روند ساخت و ساز آزادراه را ادامه دهیم.

معاون وزیر راه و شهرسازی ادامه داد: اگرچه پیشرفت فیزیکی کمی از پروژه باقی مانده، اما اعتبار زیادی نیاز است تا این مقدار باقی مانده از آزادراه تهران-شمال را تکمیل کنیم؛ ابتدای امسال با این مشکل مواجه شدیم و با کمک بنیاد مستضعفان و وزارت راه و شهرسازی، پروژه آزادراه تهران-شمال را اولویت بندی کردیم؛ اگر قرار بود کل قطعه ۲ آزادراه تهران-شمال را تکمیل کنیم، ۱۲ هزار میلیارد تومان هزینه نیاز داشت که تأمین این میزان پول برای یک یا دو سال هم برای وزارت راه (شرکت ساخت و توسعه زیرنهادهای حمل ونقل) و هم برای سرمایه گذار (بنیاد مستضعفان) سخت بود؛ لذا تصمیم گرفتیم در سه مرحله این پروژه به پیش برود.

وی تأکید کرد: ابتدا قرار شد تونل البرز تکمیل شود چون در رفع گره ترافیکی در زمانی که خصوصا برف و کولاک وجود دارد و مردم دچار مشکل می‌شوند، بسیار حائز اهمیت است. در حال حاضر ساخت تونل البرز به اتمام رسیده و زیر بار ترافیک عبور خودروها قرار دارد.

خادمی اولویت دوم را تکمیل بانذ رفت (جنوب به شمال) آزادراه تهران-شمال بود که قرار شد ساخت این بانذ به پایان برسد؛ جاده موجود هم به عنوان بانذ برگشت مورد استفاده قرار گیرد که این قطعه تا پل زنگوله در استان مازندران ادامه دارد. وی یادآور شد در روزی که این اولویت بندی را تدوین کردیم، برای ساخت بانذ رفت بدون احتساب تونل البرز، ۲ هزار و ۲۰۰ میلیارد تومان اعتبار برآورد شد؛ اما در حال حاضر علی رغم پیشرفت فیزیکی ۷۴ درصدی و تنها ۲۶ درصد از مسیر باقی مانده است، اما ۲ هزار و ۷۰۰ میلیارد تومان نیاز است تا احداث این مسیر به اتمام برسد که دلیل آن تورم است.

مدیرعامل شرکت ساخت و توسعه زیرنهادهای حمل ونقل کشور گفت: برنامه ما این بود که پروژه احداث قطعه ۲ آزادراه تهران-شمال را در پایان سال جاری یا بهار سال آینده تحویل دهیم اما چون تأمین مالی آن هم برای وزارت راه و شهرسازی هم دولت و هم بنیاد مستضعفان به عنوان سرمایه گذار طرح بسیار سخت بود، لذا در روزهای اخیر برنامه ریزی کردیم که شرکت ساخت و توسعه ۱,۳۵۰ میلیارد تومان از این ۲,۷۰۰ میلیارد تومان مورد نیاز را تأمین اعتبار کند؛ بنیاد مستضعفان هم ۱,۳۵۰ میلیارد تومان باقی مانده را تأمین کند.

وی گفت: با دستور رستم قاسمی ۸۰۰ میلیارد تومان از برخی محل‌های اعتباری وزارت راه و شهرسازی قرار شد به پروژه اختصاص داده شود که این اعتبارات از دی ماه امسال تا ۳۱ تیر سال آینده به تدریج به پروژه تزریق می‌شود؛ ۵۰۰ میلیارد تومان مابقی را در منابع اعتباری سال آینده پیش بینی خواهیم کرد.

خادمی با اشاره به اینکه اعتبارات آزادراه‌ها در بودجه‌های سنواتی معمولاً از محل اوراق مشارکت یا اوراق اسناد خزانه تأمین می‌شود، گفت: لذا باید در لوایح بودجه هر سال، سهم متمرکزی از اعتبارات داشته باشد.

معاون وزیر راه و شهرسازی در خصوص عوارض قطعه یک آزادراه تهران-شمال تصریح کرد: در حال حاضر رقم عوارضی تهران-شمال مشخص است و اگر قرار است افزایش یابد، کمیته‌ای که بر اساس درآمد-هزینه آزادراه، این ارقام را برآورد می‌کند، مبلغ جدید را استنتاج کرده و به شرکت ساخت و توسعه زیرنهادهای حمل و نقل کشور پیشنهاد می‌دهد؛ الان در روزهای پیک تردد و روزهای اوج ترافیک رقمی بالاتر و برای روزهای کم تردد و ساکنان مازندران رقم پایین‌تری در نظر گرفته شده است.

وی خاطرنشان کرد: در حالت ترافیک عادی برای خودروهای سبک عوارض ۲۰ و در حالت پر تردد ۳۰ هزار تومان عوارضی از خودروهای عبوری اخذ می‌شود.

نائب رئیس اتاق بازرگانی البرز مطرح کرد:

ضرورت جمع آوری پوشاک قاچاق در مبادی ورودی کشور

با برگزاری انتخاباتی، انجمن تخصصی صنایع همگن نساجی، پوشاک و چرم استان البرز به عنوان دبیر دبیرخانه مشترک تشکل های نساجی و پوشاک ایران انتخاب شد.

به گزارش پیام آشنا، یدالله مالمیر نائب رئیس اتاق بازرگانی البرز در حاشیه برگزاری شانزدهمین جلسه دبیر خانه مشترک تشکل های نساجی و پوشاک ایران که به صورت حضوری و مجازی با حضور فعالان این عرصه از استان های مختلف کشور و به میزبانی انجمن تخصصی صنایع همگن نساجی، پوشاک و چرم استان البرز در محل اتاق بازرگانی این استان در مهرشهر کرج برگزار شد، اظهار کرد: طبق آئین نامه جدید دبیرخانه تشکل های نساجی و پوشاک ایران مصوب شد که سالانه یکی از انجمن ها و اتحادیه های فعال در این دبیرخانه با رای اکثریت آراء به عنوان دبیر دبیرخانه مذکور انتخاب شود.

وی ادامه داد: در این دوره از انتخابات دبیرخانه مشترک تشکل های نساجی و پوشاک ایران دو تشکل از استان تهران به همراه انجمن نساجی، پوشاک و چرم البرز به عنوان کاندید حضور داشتند.

نائب رئیس اتاق بازرگانی البرز افزود: با توجه به انتخابات برگزار شده در جلسه امروز، خوشبختانه انجمن تخصصی صنایع همگن نساجی، پوشاک و چرم استان البرز موفق شد که برای یک سال عهده دار دبیری دبیرخانه مشترک تشکل های نساجی و پوشاک کشور شود.

وی در ادامه با اشاره به موضوع قاچاق کالا که امروز ضربه سنگی به پوشاک و نساجی کشور وارد می کند و در این نشست مطرح شد، گفت: قاچاق کالا سالانه موجب خروج ۲ میلیارد و ۵۰۰ میلیون دلار ارز از کشور و از طرفی با ورود حجم بالایی از کالاهای خارجی از جمله پوشاک غیرایرانی موجب، ضربه به تولید داخل است.

رئیس انجمن تخصصی صنایع همگن نساجی، پوشاک و چرم استان البرز با بیان اینکه واردات و قاچاق کالا با کند کردن تولید داخلی موجب از بین رفتن سطح اشتغال جامعه است، افزود: این اتفاقات ناخوشایند متاسفانه بسیاری از کارخانجات نساجی کشور را به مرز تعطیلی کشانده است.

وی تاکید کرد: اگر همچنان مرزها را باز بگذاریم و تدبیری برای جلوگیری از ورود کالای قاچاق به کشور نداشته باشیم، در آینده دچار مشکل می شویم و به مرور شاهد تعطیلی حجم بیشتری از کارخانجات نساجی ایران خواهیم بود.

مالمیر در مورد واردات پوشاک تاکاوا با لباس های دست دوم به کشور بیان کرد: متاسفانه هیچ نظارتی در این مورد نیست و این امر سلامت مردم را تهدید می کند.

وی در مورد اهمیت راه اندازی شهرک تخصصی نساجی در البرز گفت: از ۹ سال پیش اعلام کردیم که رشد صنعت نساجی البرز مستلزم ایجاد شهرک تخصصی در این زمینه است، با شروع فعالیت آن آماده ایجاد ۳۰ هزار شغل در البرز خواهیم بود.

رئیس انجمن تخصصی صنایع همگن نساجی، پوشاک و چرم استان البرز در مورد رقم سرمایه گذاری شهرک تخصصی نساجی این استان توضیح داد: سرمایه گذاری ریالی حاصل از آن بالغ بر ۲ هزار میلیارد تومان و رقم سرمایه گذاری خارجی آن نیز بیش از یک میلیون یورو است.

وی بحث ورود پوشاک قاچاق به کشور را مساله مهمی خواند و افزود: این مهم تولیدکنندگان داخلی را به چالش کشیده است و ما برای حل این مشکل و یکی شدن صدای تولیدکنندگان و انتقال به مسئولین تصمیم به تشکیل این دبیرخانه مشترک گرفتیم.

نائب رئیس دوم اتحادیه تولید و صادرات نساجی و پوشاک ایران در ادامه هدف اصلی تشکیل این دبیرخانه را هماهنگی جلسات، تهیه بیانیه و همچنین پیگیری امور دانست و افزود: بعد از برگزاری انتخابات، اتحادیه تولید و صادرات به عنوان اولین دبیرخانه برای به سرانجام رساندن امور محوله انتخاب شد.

نامی با اشاره به این مطلب که بررسی راهکارهایی برای جلوگیری از ورود کالای قاچاق به کشور یکی از موارد مطرح شده در این دبیرخانه است، ادامه داد: قوانین بسیار زیادی برای مبارزه با قاچاق کالا و ارز در کشور وجود دارد؛ جلوگیری از ورود کالای قاچاق از جمله پوشاک خارجی در مبادی ورودی کشور یکی از مواردی است که انتظار می رود توسط دستگاه های مسئول مد نظر قرار داده شود.

صارمی خبر داد:

آزاد سازی ۱۲۰ هکتار از اراضی کشاورزی کرج

مدیر جهاد کشاورزی کرج گفت که در راستای نظارت بر کاربری اراضی کشاورزی، ۱۲۰ هکتار از این اراضی در شهرستان کرج دیروز چهارشنبه از دست سودجویان و زمین خواران آزاد شد و به عرصه کشاورزی بازگشت.

کرج، بار دیگر خواب آرام بر زمین خواران در منطقه هلجرد کرج آشفته شد وی گفت: در عملیات جدید ۱۸۱ مورد مصادیق تغییر کاربری غیرمجاز از جمله قطعه‌بندی، دیوار کشی و آلاچیق دیوی مصالح تخریب و نزدیک به ۱۲۰ هکتار از این اراضی واقع در حریم شهر کرج آزادسازی شد. وی با تاکید بر اینکه حفاظت از اراضی کشاورزی وظیفه همگانی است، از شهروندان کرجی درخواست کرد ضمن درک اهمیت موضوع تولید غذا، نسبت به عملکرد سودجویان هشیار بوده و از طریق سامانه ۱۳۱ جهاد کشاورزی، این مدیریت را در حفظ و حراست از باغات و اراضی زراعی همراهی کنند.

معاون برنامه ریزی جهاد کشاورزی استان خبر داد:

افزایش تعرفه برق پر مصرف ها از اول بهمن ماه

سخنگوی صنعت برق گفت که طرح افزایش تعرفه برق برای مشترکان پر مصرف از ابتدای بهمن ماه سال جاری اجرا خواهد شد و این دسته از مشترکان هزینه نزدیک به قیمت تمام شده پرداخت خواهند کرد.

به گزارش پیام آشنا به نقل از ایسنا، مصطفی رجبی مشهدی با بیان اینکه قطعا قبوضی که بعد از بهمن ماه صادر می شوند با تعرفه های جدید خواهد بود، اظهار کرد: پیش بینی شده در این طرح برای مشترکانی که میزان مصرف آن ها زیر الگوی کم مصرفی است مشوق هایی لحاظ شود. وی افزود: الگو کم مصرفی افزایش پیدا کرده یعنی کسانی که زیر ۵۰ درصد الگو منطقه باشند در ماه های غیر گرم ۱۰۰ کیلووات ساعت برای مناطق عادی و برای ماه های غیر گرم ۱۵۰ کیلووات ساعت لحاظ می شود اگر مشترکی ماهیانه میزان مصرفی زیر این اعداد داشته باشد و علاوه بر آن تحت پوشش کمیته امداد و یا سازمان بهزیستی باشد، برابر بند یک تبصره هشت قانون بودجه سال ۱۴۰۰ از تعرفه رایگان برخوردار می شود.

سخنگوی صنعت برق در پاسخ به این سوال که قرض برق برای کشورهای تجمیعی چگونه محاسبه می شود نیز گفت: تعداد این کشورها بسیار اندک است در برخی روستاها چنین کنتورهایی وجود دارد که اعلام شده برای جداسازی اقلامات لازم انجام شود، در شهرها نیز اگر دو خانوار از یک کنتور استفاده می کنند می توانند برای تفکیک کنتور درخواست خود را ثبت کنند و در سریع ترین زمان این کار انجام خواهد شد و مشکلی در این خصوص وجود ندارد و مشترکان می توانن انشعاب جداگانه ای را دریافت کنند.

رجبی مشهدی با بیان اینکه ۷۵ درصد مشترکان زیر الگو مصرف منطقه قرار دارند و تنها ۲۵ درصد که حدود هفت میلیون مشترک را شامل می شود جز مشترکان پر مصرف هستند، گفت: البته در مناطق مختلف پراکندگی ها متفاوت است، در مجموع این دسته از مشترکان که بیش از حد مصرف منطقه مصرف دارند شامل حال این طرح خواهند شد.

وی با تاکید بر اینکه قطعا تلاش وزارت نیرو این است که با ایجاد سیاست های تشویقی این دسته از مشترکان را به سمت کاهش و مدیریت مصرف سوق دهد، افزود: تعدادی از مشترکان نیز در مرزهای بیش از الگو قرار دارند که می توانند با یکسری اقدامات ساده به سرعت میزان مصرف خود را کاهش دهند و به زیر الگوی مصرف منطقه بروند و مشمول این افزایش قیمت نشوند.

سخنگوی صنعت برق با بیان اینکه برای مشترکانی که میزان مصرف آن ها بیش از الگو بوده تعرفه برق به صورت تساعدی و پلکانی است و متناسب با مصرف آن ها این تعرفه ها افزایش می یابد، گفت: هدف این است تا توزیع عادلانه یارانه انجام شود، علاوه بر این کسانی که مصرف بیشتری دارند هزینه های نزدیک به قیمت واقعی و یا غیر یارانه ای را پرداخت کنند.

یادداشت

آیا از تورم گریزی نیست؟

از گذشته بسیاری از کارشناسان معتقد بوده‌اند که مقداری تورم در اقتصاد ایران گریزناپذیر است و این «هفتادی» منظور نرخ ۲۰درصد مرسوم بین بانک‌های مرکزی نیست. این عدد زمانی که تورم در دهه ۹۰ تکرری شد به تکاپو افتاده بودند که عامل رکود همین تورم تکرری است. بنابراین از دید آنان تورم ایران باید دورقمی می‌بود تا رکود برطرف شود. البته خیلی زود تورم دورقمی شد و سی‌شائبان اما رکود همچنان باقی ماند!

هیچ الگویی برای تبیین سیکل‌های تجاری ایران بهتر از این نیست که به دلایل تنگناهای مختلف، عرضه کل اقتصاد را در ذهن کاملا کم‌کشش در نظر بگیریم که تحرک آن وابسته به انباشت سرمایه و اصلاحات ساختاری است و از این رو، رشدی حاصل نمی‌شود مگر آنکه درآمد ارزی، سرمایه‌گذاری خارجی یا بهره‌وری دستخوش تغییرات معناداری شوند. در چنین وضعیتی، متغیرهای مرتبط با تقاضای کل تنها بر تورم اثرگذار هستند و نه رشد. اشتغال و رفاه شهروندان بسیاری از تحولات و تاریخ اقتصادی ایران با این الگوی ساده قابل تبیین است: هرچند همچنان که یک تئوری هیچ‌گاه نمی‌تواند تمام تحولات دنیای پیچیده را شرح دهد، این مساله برای این الگو نیز صادق است.

اما مدل هاونتوری‌هارباگر ساده‌سازی آمده‌اند تا بتوانند به سیاست‌گذاران برای رسیدن به تصمیم بهینه کمک کنند. از دل این الگو مشخص است که انبساط پولی و بودجه‌ای جز تورم عایدی نخواهد داشت. معلوم است که بسط اعتبارات بانکی رشدی را به همراه نمی‌آورد مگر آنکه تعیین کند کدام بخش واقعی اقتصاد که مشمول اعتبارات شده است، به هزینه عقب‌ماندن بقیه بخش‌ها توسعه یابد.

این الگو به ما می‌گوید چرا وقتی تورم از منطقه تکرری شروع به جهش کرد، هیچ تغییری در رشد اقتصادی حاصل نشد، بلکه رشد نزولی هم شد. رشد اقتصادی در ایران که گرهخورده با متغیرهای دستگاه‌های مختلف بر آن باشند تا با فشار گذاردن بر سیستم بانکی، اهداف سازمانی خود را دنبال کنند از کارخانه تولیدی زدن تا ساخت مسکن و... تورم بالا می‌رود و هر چه اولویت اول همین سازمان‌ها مهار تورم باشد و دیگر اهداف ذیل آن تعریف شود، تورم تقلیل می‌یابد. به همین شکل، هرچه سازمان‌ها مخارج حداقلی را برای اداره خود در نظر بگیرند و بودجه کمتری طلب کنند، تورم کاهش می‌یابد؛ ضمن آنکه می‌دانیم با فرض الگوی بالا، بلندپروازی‌های دستگاه‌ها رشد چندانی را به همراه نمی‌آورد.

در این چارچوب، فکری است که می‌توان عنوان کرد هر چه رشد اقتصادی به شکل یک متغیر برون‌زا برای تصمیم‌گیرندگان اقتصادی است، تورم امری است در حوزه کنترل آنان و می‌توان بدون بیم از تعمیق رکود در جهت کاهش آن گام برداشت. اولین تغییر، اولویت دادن به مهار تورم، فوق هر هدف دیگری از سوی دستگاه‌های دولتی است. از ساخت مسکن تا نجات بورس و دوم برطرف کردن کسری بودجه. شاید با تقلیل درآمدهای ارزی دولت این کار امر دشواری باشد، اما بهره‌گیری از سیاست‌های انقباضی در طرف مخارج، استفاده از ظرفیت نرخ غیردستوری ارز و دارایی‌های قابل فروش و بازار بدهی باعث می‌شود تا راه‌حلی برای کاهش کسری بودجه قابل تصور باشد. امری که خیلی زود خود را روی کل‌های پولی و تورم نشان خواهد داد. به این ترتیب، اعتقاد به گریزناپذیری تورم در اقتصاد ایران امری برآمده از واقعیت نیست.

دکتر یوسف جابیل عاملی
Alborz.payam@gmail.com

خبر

رونق بازار مسکن به خاطر فروش‌های زیر قیمت است

یک کارشناس بازار مسکن گفت: بعد از تصویب قانون مالیات بر خانه‌های خالی، بانک‌ها و افرادی که به صورت گسترده اقدام به احتکار مسکن می‌کردند و احدها را به بازار عرضه کرده و بعضا زیر قیمت به فروش می‌رساندند که یکی از دلایل رشد معاملات در ماههای اخیر است.

به گزارش پیام آشنا به نقل از ایسنا، ایرج رهبر اظهار کرد: افزایش نسبی معاملات مسکن شهر تهران در ماههای آبان و آذر می‌تواند دو علت داشته باشد؛ یکی اینکه بعد از تصویب قانون مالیات بر خانه های خالی و فشاری که به بانکها برای خروج از بنگاهداری آورده شده بسیاری از دستگاهها، ارگانها و بانکها اقدام به عرضه واحدهای خود در بازار کردند. بانکها در بخش املاک و مستغلات به صورت گسترده سرمایه‌گذاری کرده بودند که مقداری به تکاپو افتاده اند تا هرطور شده واحدهای خود را حتی زیر قیمت به فروش برسانند.

وی افزود: دلیل دیگر اینکه نزدیک عید است و کسانی که دست نگه داشته بودند تا برنامه‌های دولت را ببینند وارد بازار شدند. دولت طرح نهضت ملی مسکن را در دستور کار دارد اما به دلایلی مثل تامین اراضی مورد نیاز، زمان پر خواهد بود. بنابراین کسانی که قصد خرید مسکن دارند در این ماههای پایانی سال اقدام به خرید می‌کنند.

این کارشناس بازار مسکن تصریح کرد: در حال حاضر به نظر می‌رسد بیشتر خریداران مسکن، مصرف‌کننده‌ها هستند. ممکن است برخی به خاطر سرمایه‌گذاری بخرند ولی به صورت کلان ورود نمی‌کنند چون اگر بیش از سه ماه واحد خود را خالی نگه دارند به آن مالیات تعلق می گیرد. ممکن است عده ای از سفته‌بازان در حال حاضر آپارتمان بخرند و قبل از عید بفروشند.

رهبر در تشریح وضعیت آینده بازار مسکن گفت: به نظر من اگر دو برنامه مهم دولت شامل مذاکرات بین‌المللی و پروژه نهضت ملی مسکن به نتیجه برسد می‌تواند در رونق ساخت و ساز و افزایش معاملات موثر باشد؛ زیرا بخش خصوصی هم وقتی ببیند دولت در حال عرضه مسکن به بازار است نسبت به فروش املاک خود ترغیب می‌شود. این مساله می‌تواند به ثبات و حتی مقداری کاهش قیمت بیانجامد.

وی تاکید کرد: اینکه صحبت از احتمال ثبات یا کاهش قیمت مسکن می کنیم منوط به تورم عمومی است. درست است که مسکن ظرفیت رشد سنگین قیمت را ندارد اما اگر تورم داشته باشیم قطعا نرخ رشد مسکن، حداقل یک سوم تورم خواهد بود. درخصوص سه ماه آینده تا پایان سال می‌توان گفت رشد قیمت آنچنانی نخواهیم داشت و همین روال آرام بازار مسکن طی می‌شود.