گوناگون

حساب های درآمدی دارو و تجهیزات باید تفکیک شود

معاون توسعه و مدیریت منابع سازمان غذا و دارو، بر ضرورت خرد جمعی و تعامل سازنده میان معاونت‌های غذا و دارو با رؤسای دانشگاه‌ها برای جذب بهینه منابع تأکید کرد.

به گزارش پیام آشنا به نقل از ایفدانا، نقی شهابی مجد، در نشست معاونان غذا و داروی دانشگاه‌های علوم پزشکی، بر ضرورت خرد جمعی برای حل معضلات تأکید کرد و گزارشی از وضعیت اعتبارات سرمایه‌ای و نحوه تخصیص بودجه بر اساس شاخص‌های عدالت‌محور ارائه داد.

بخش مهمی از اظهارات وی، به موضوع انباشت بدهی‌های دارویی و تجهیزات پزشکی اختصاص داشت که راه‌حل آن را در استقلال حساب‌های درآمدی این حوزه در دانشگاه‌ها می‌داند.

شهابی بر لزوم تعامل سازنده میان معاونت‌های غذا و دارو با رؤسای دانشگاه و معاونین توسعه برای جذب بهینه منابع تأکید کرد و خواستار اصلاح فرآیندهای مالی جهت بهبود وضعیت سلامت کشور شد.

به گفته وی، این منبع در واقع نمایی کلی از دغدغه‌های حاکمیتی در حوزه نظارت بر دارو و تجهیزات را به تصویر می‌کشد.

چاقی؛ بیماری مزمن با پیامدهای جسمی، اجتماعی و روانی

چاقی مرضی امروز دیگر صرفاً یک مسئله ظاهری نیست بلکه به‌عنوان یک بیماری مزمن با پیامدهای جدی جسمی، روانی و اجتماعی شناخته می‌شود. در این میان، نوجوانان و جوانانی دیده می‌شوند که چاقی مرضی آینده آنان را به شدت تحت تأثیر قرار می‌دهد.

به گزارش پیام آشنا به نقل از ایرنا، اکنون یک میلیارد نفر در دنیا مبتلا به چاقی هستند و این عارضه جهانی در کشور ما نیز وجود دارد؛ با این که چاقی و عارضه‌های آن تا اندازه زیادی به صورت فیزیکی نشان داده می‌شود، عوارض روان شناختی آن نیز بسیار ناراحت کننده است.

این بیماری مزمن با اختلال عملکرد متابولیک نیز همراه است و یک عامل خطر برای دیابت و بیماری‌های قلبی عروقی محسوب می‌شود و با افزایش خطر بروز برخی اختلالات نظیر فشارخون بالا، دیابت نوع ۲، دیس‌لیپیدمی، آپنه انسدادی خواب، بیماری کبد چرب و برخی بدخیمی‌ها همراه است.

در همین رابطه، سعید کلباسی رئیس هیات مدیره انجمن دیابت ایران اعلام کرده است، کاهش چاقی ۱۲ درصد ریسک بروز سکته های قلبی و مرگ ناشی از آن را کم خواهد کرد.

باقر اردشیر لاریجانی رئیس پژوهشکده غدد نیز پیش از این گفت: حدود ۱۵ تا ۱۶ میلیون نفر در ایران به دیابت یا اختلال متابولیسم مرتبط با آن مبتلا هستند و سالانه ۵۰۰ هزار نفر به تعداد بیماران دیابتی کشور افزوده می‌شود که عمده دلیل آن چاقی است.

وی درباره عوامل و چالش‌هایی که در زمینه کنترل دیابت در کشور وجود دارد، گفت: از مهم‌ترین چالش‌ها می‌توان به کمبود تغذیه سالم اشاره کرد، متاسفانه مصرف میوه‌جات، سبزیجات، لبنیات و ماهی در سبد غذایی مردم به میزان کافی نیست و استفاده از روغن‌های جامد نیز زیاد است که همه این عوامل با چاقی ارتباط مستقیم دارند.

مهدی عالم رجبی دانشیار دانشگاه علوم پزشکی ایران، جراح و متخصص سرطان‌های دستگاه گوارش با بیان اینکه BMI بر اساس تقسیم وزن فرد به کیلوگرم بر مجذور قد به متر محاسبه می‌شود، گفت: زمانی که BMI بالاتر از ۳۵ باشد، فرد در محدوده چاقی مرضی یا Morbid Obesity قرار می‌گیرد بدین معنا که چاقی به مرحله‌ای بیمارگونه رسیده و اصلاح آن معمولاً نیازمند مداخلات درمانی جدی است.

متخصص سرطان های دستگاه گوارش درباره وضعیت نوجوانان چاق تاکید کرد: در نوجوانان مبتلا به چاقی مرضی، آینده فرد از جنبه‌های مختلف از سلامت جسمی گرفته تا وضعیت اجتماعی، تحصیلی، شغلی و حتی تصویر ذهنی فرد از خودش تحت تأثیر قرار می‌گیرد.

به گفته وی، در افراد مسن نیز چاقی با افزایش خطر بیماری‌های قلبی و عروقی، سکته، دیابت، فشار خون و کاهش تحرک همراه است.

فاطمه عظیمیان فوق تخصص غدد و متابولیسم بزرگسالان نیز در این باره اظهار کرد: چاقی یک بیماری مزمن همراه با اختلال عملکرد متابولیک است و یک عامل خطر برای دیابت و بیماری‌های قلبی عروقی محسوب می‌شود.

فوق تخصص غدد و متابولیسم بزرگسالان یادآور شد: تغییر الگوهای غذایی شامل عادات خرید غذا، انتخاب بشقاب کوچک‌تر، شناخت و یادگیری اجتناب از رفتارهایی مثل خوردن استرس‌زا و تعیین اهداف واقع‌بینانه و دست‌یافتنی در مورد رژیم‌های غذایی از دیگر موارد مورد تأکید است.

زنان و خانواده

معاون رئیس جمهور در امور زنان و خانواده

رسیدگی به وضعیت زنان بازداشت‌شده از جمله پیگیری‌های دولت است

معاون رئیس جمهور در امور زنان و خانواده در بازدید از زندان زنان استان تهران تاکید کرد: همان‌طور که توجه به خانواده‌های جان‌باختگان وظیفه ماست، رسیدگی به شرایط زنان بازداشت‌شده از جمله پیگیری‌های دولت و رئیس جمهور است.

به گزارش پیام آشنا به نقل از پایگاه اطلاع‌رسانی دولت، زهرا بهروزآذر با حضور در زندان زنان استان تهران (قرچک)، از وضعیت زنان بازداشت‌شده در حوادث و ناآرامی‌های اخیر بازدید و با آنان گفت‌وگو کرد.

این بازدید در پی دستور رئیس‌جمهور برای پیگیری وضعیت آسیب‌دیدگان ناآرامی‌های اخیر انجام شد و زهرا بهروزآذر، در بند محل نگهداری زنان بازداشت‌شده در زندان زنان قرچک حضور یافت و از نزدیک در جریان شرایط نگهداری، وضعیت حقوقی و روند رسیدگی به پرونده‌های آنان قرار گرفت.

در جریان این دیدار، دلایل و نحوه بازداشت، وضعیت فردی و خانوادگی بازداشت‌شدگان، علت حضور در تجمعات، همچنین وضعیت بهداشت و سلامت و شرایط عمومی، فرآیند انتقال از بازداشت تا زندان، محورهای گفت‌وگوی معاون رئیس‌جمهور با بازداشت‌شدگان بود.

بهروزآذر با اشاره به تأکید رئیس‌جمهور بر رسیدگی به تمامی گروه‌های آسیب‌دیده در ناآرامی‌های اخیر گفت: همان‌طور که رسیدگی به خانواده‌های جان‌باختگان وظیفه ماست، زنان بازداشت‌شده نیز از گروه‌های هدف پیگیری‌های دولت هستند. اگرچه تعداد زنان بازداشت‌شده نسبت به مردان بسیار کمتر است، اما تک‌تک آنان برای ما اهمیت دارند، به‌ویژه زنانی که مسئولیت مادری بر عهده دارند.

وی همچنین با اشاره به تأکید رئیس‌جمهور بر مرزبندی جدی میان معترضان، افرادی که تحت تأثیر هیجانات، رفتارهای آسیب‌زا داشته‌اند و کسانی که همکاری مشخص و سازمان‌یافته با عوامل معاند داشته‌اند، بر ضرورت تسریع در روند بررسی پرونده‌ها تأکید کرد تا افراد واجد شرایط بتوانند هرچه سریع‌تر به خانواده‌های خود بازگردند.

پرونده مادران و افراد دارای بیماری در اولویت است

وی با اشاره به شرایط خاص برخی بازداشت‌شدگان اظهار داشت: پرونده مادران و افراد دارای بیماری باید با اولویت و حساسیت بیشتری بررسی شود.

بهروزآذر با تأکید بر اهمیت حفظ ارتباط بازداشت‌شدگان با خانواده‌هایشان تصریح کرد: اگرچه امکان تماس برای آنان وجود دارد، اما در این بازدید شخصاً اطمینان حاصل شد که این ارتباط برقرار است و هر یک از بازداشت‌شدگان، در بیرون از زندان، فرد یا افرادی از اعضای خانواده خود را برای پیگیری امور خود داشته باشند.

در جریان این بازدید، موضوع وثیقه و نحوه تأمین آن نیز مورد گفت‌وگو قرار گرفت و موانع و مشکلات برخی بازداشت‌شدگان در تأمین وثیقه بررسی شد. به گفته بهروزآذر، مسائل مطرح‌شده در این زمینه به‌صورت مشخص ثبت و برای پیگیری قانونی منعکس خواهد شد.

معاون رئیس‌جمهور در امور زنان و خانواده ادامه داد: از تمامی زنان بازداشت‌شده خواسته شد توضیحات، درخواست‌ها و نکات خود را به‌صورت مکتوب ارائه کنند تا موارد دقیق مورد بررسی قرار گیرد.

بهروزآذر همچنین از همکاری رئیس سازمان زندان‌ها و مسئولان زندان زنان قرچک قدردانی کرد و گفت: با همکاری حداکثری مسئولان زندان، وضعیت زندانیان مورد بررسی قرار گرفت.

معاون رئیس‌جمهور در امور زنان و خانواده پیش از این نیز با حضور در منازل برخی جان‌باختگان حوادث اخیر، از جمله سارا ابراهیمی و محمدجواد منافی ارثی، با خانواده‌های آنان دیدار و ضمن ابراز همدردی، پای سخنان ایشان نشسته بود.

وزیر آموزش و پرورش خبر داد

پرداخت ۲۰ همت پاداش پایان خدمت بازنشستگان

وزیر آموزش و پرورش از جذب نیروهای خدمتگزار مدارس برای نخستین‌بار خبر داد و گفت: ۲۰ هزار ردیف استخدامی برای خدمتگزاران مدارس صادر شده و بخشی از پذیرفته‌شدگان از ماه آینده مشغول به کار خواهند شد. همچنین ۲۰ همت پاداش پایان خدمت ۳۰ هزار بازنشسته در یک قسط پرداخت شد؛ اقدامی که در دهه‌های اخیر بی‌سابقه بوده است.

به گزارش پیام آشنا به نقل از مرکز اطلاع رسانی و روابط عمومی وزارت آموزش و پرورش، علیرضا کاظمی در برنامه گفت‌وگوی ویژه خبری با تأکید بر اینکه عدالت آموزشی و ارتقای کیفیت آموزش دو محور اصلی سیاست‌های دولت چهاردهم است، از اقدامات گسترده دولت در حوزه تأمین نیروی انسانی، توسعه فضاهای آموزشی، هوشمندسازی مدارس و پرداخت مطالبات فرهنگیان خبر داد.

صدور بیش از ۱۸۵ هزار مجوز استخدام

وی افزود: کمبود معلم و منابع مالی دو چالش مزمن وزارت آموزش و پرورش بوده است، اما با حمایت دولت و سازمان برنامه و بودجه، در سال‌های ۱۴۰۳ و ۱۴۰۴ مجموعاً بیش از ۱۸۵ هزار مجوز استخدام صادر شده و دو سال تحصیلی، بدون بحران کمبود معلم آغاز شده است. کاظمی از جذب نیروهای خدمتگزار مدارس برای نخستین‌بار خبر داد و افزود: ۲۰ هزار ردیف استخدامی برای خدمتگزاران مدارس صادر شده و بخشی از پذیرفته‌شدگان از ماه آینده مشغول به کار خواهند شد.

وزیر آموزش و پرورش پرداخت پاداش پایان خدمت بازنشستگان را یکی از اقدامات مهم دولت دانست و گفت: ۲۰ همت پاداش پایان خدمت ۳۰ هزار بازنشسته در یک قسط پرداخت شد؛ اقدامی که در دهه‌های اخیر بی‌سابقه بوده است.

وی در ادامه از به‌روز شدن پرداخت‌های وزارتخانه در حوزه سرانه مدارس، ایاب و ذهاب و سایر تعهدات مالی خبر داد.

کاظمی با اشاره به نهضت ملی توسعه عدالت آموزشی، گفت: بیش از ۸۰۰۰ مسئله زیرساختی در حوزه مدارس شناسایی شده و تا کنون هزاران پروژه مدرسه‌سازی آغاز یا به بهره‌برداری رسیده است.

به گفته وی، تا مهر ۱۴۰۵ بیش از ۵۰۰۰ پروژه آموزشی جدید افتتاح خواهد شد.

وزیر آموزش و پرورش نقش خیرین مدرسه‌ساز را برجسته دانست و گفت: کمک خیرین از ۱۱ همت در سال‌های گذشته به بیش از ۲۴ همت در سال ۱۴۰۴ رسیده و پویش ملی مدرسه‌سازی با مشارکت میلیون‌ها نفر اجرا شده است.

کاظمی از هوش مصنوعی در آموزش و پرورش خبر داد و افزود: آموزش هوش مصنوعی وارد برنامه درسی شده، ۱۰۰ هزار معلم و دو میلیون دانش‌آموز آموزش‌های مرتبط را گذرانده‌اند و توسعه کلاس‌های هوشمند در دستور کار است.

وی تجهیز مدارس به اینترنت فیبر نوری، تلویزیون‌های هوشمند و ابزارهای دیجیتال آموزشی را از برنامه‌های آینده وزارتخانه عنوان کرد.

کاظمی با اشاره به چالش‌های فضای مجازی، گفت: ایجاد پلتفرم امن آموزشی برای دانش‌آموزان اقدام مهمی بوده اما کافی نیست و باید قوانین و زیرساخت‌های ویژه‌ای برای دسترسی دانش‌آموزان به فضای مجازی تدوین شود.

آسیب به مدارس در حوادث اخیر

وزیر آموزش و پرورش با ابراز تأسف از تخریب

مدارس در حوادث اخیر کشور، گفت: ۲۵۰ واحد آموزشی و ۵۰ واحد اداری آسیب دید که برخی به‌طور کامل تخریب شدند اما همه مدارس بازسازی و فعالیت آموزشی از سر گرفته شده است.

کاظمی اجرای سند تحول بنیادین آموزش و پرورش را محور اصلی برنامه‌ها دانست و گفت: ۱۴۷ پروژه تحولی در حال اجراست و تحول برنامه درسی، تقویت دانشگاه فرهنگیان و جذب نخبگان از برنامه‌های مهم این سند است.

وی اظهار کرد: تمام پیشرفت‌های علمی و فناوری کشور از مسیر آموزش و پرورش می‌گذرد و باید جایگاه معلمان به‌عنوان محور تحول آموزشی تقویت شود.

اداره کل ثبت اسناد واملاک استان البرز

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک اشتهارد

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۳۱۰۱۴۰۰۲۲۲۲ مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۰۵ هیات اول /دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک اشتهارد تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای اصغر نیاتی پور فرزند میرزاآقا بشماره شناسنامه ۱۰۴۹۵ و بشماره ملی ۰۳۲۳۲۵۷۳۱۳ صادره از کرج نسبت به ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۳۲۶۴.۴۰ متر مربع در قسمتی از پلاک ۵۹۵ فرعی از ۲۱۵ اصلی واقع در مزرعه علی آباد بخش مزارع حوزه ثبت ملک اشتهارد خریداری مع الواسطه از مالک رسمی مرحوم حسین شاه‌بیگ محرز گردیده است . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ۲۱۰۵۱۷۸

تاریخ انتشار نوبت اول: شنبه ۱۴۰۴/۱۱/۱۱

تاریخ انتشار نوبت دوم: یکشنبه ۱۴۰۴/۱۱/۲۶

مسیب محمدی
رئیس ثبت اسناد واملاک

حوزه ثبت ملک کرج - ناحیه سه

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۳۱۰۱۱۰۰۹۸۰۶ مورخ ۱۴۰۴/۰۹/۲۹ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبتی ناحیه سه کرج تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای اسحق زارع رفیع به شناسنامه شماره ۱۲۹۵ صادره از ساوجبلاغ فرزند علی اکبر در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی در آن به مساحت ۳۶۴/۱۷ متر مربع مفروز از پلاک شماره ۱۵۶ فرعی از ۱۴۳ اصلی واقع در البرز و با خریداری از آقای علی اکبر زارع رفیع که خود مالک اولیه می باشد تایید مینماید لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ۲۱۰۲۹۵۲

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۴/۱۱/۱۱

تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/۱۱/۲۷

حسین رضانوری شاد
رئیس اداره ثبت اسناد واملاک ناحیه سه کرج
ازطرف الهه عزیزی