

اخبار

تسریع در اجرای پیوست پدافند غیرعامل در طرح‌های باز آفرینی شهری

معاون فنی و نظارت شرکت بازآفرینی شهری ایرانمعاون فنی و نظارت و رئیس کمیته پدافند غیرعامل و مدیریت بحران شرکت بازآفرینی شهری ایران از تسریع در اجرای برنامه تدوین پیوست پدافند غیرعامل در طرح‌های بازآفرینی شهری خبر داد.

به گزارش پیام آشنا به نقل از شرکت بازآفرینی شهری ایران، سید حمید موسوی، معاون فنی و نظارت شرکت با اشاره به نقش پدافند غیرعامل در حفظ امنیت ملی و تداوم خدمات شهری در شرایط بحرانی گفت: یکی از اهداف اصلی این رویکرد، افزایش توان تاب‌آوری شهرها در برابر طیف گسترده‌ای از تهدیدات از بلایای طبیعی تا بحران‌های انسانی و حتی حملات نظامی است. شهرهای ما باید بتوانند در شرایط اضطراری از زلزله تا جنگ عملکرد حیاتی خود را حفظ کنند. وی خاطرنشان کرد: در چارچوب برنامه‌های پیش‌بینی‌شده در شرکت بازآفرینی شهری ایران، موضوعاتی همچون ایمن‌سازی زیرساخت‌ها، مقاوم‌سازی تأسیسات شهری، تقویت فضاهای پناه و امداد و بهینه‌سازی مسیرهای دسترسی اضطراری به عنوان بخش مهمی از مطالعات و طراحی طرح‌های بازآفرینی مورد توجه قرار گرفته و اکنون روند اجرای آن‌ها با سرعت بیشتری در حال پیگیری است.

موسوی افزود: بازآفرینی شهری نباید تنها بر توسعه کالبدی تمرکز داشته باشد بلکه باید پاسخ‌گو به نیازهای امنیتی و پدافندی نیز باشد تا در شرایط بحرانی، شهر و شهروندان بتوانند بدون وابستگی به عناصر آسیب‌پذیر، به حیات خود ادامه دهند. وی تصریح کرد: امنیت محلات پرجمعیت و استفاده سازمان‌یافته از ظرفیت‌های مردمی، به‌ویژه مساجد، می‌تواند نقش تعیین‌کننده‌ای در هنگام وقوع بحران‌ها ایفا کند.

موسوی در ادامه گفت: در همین راستا طرح مطالعاتی ویژه‌ای در ۱۰۰ محله کشور در حال اجراست که تمرکز اصلی آن افزایش تاب‌آوری مساجد به عنوان مراکز پشتیبانی و امداد شهری در مواقع بحرانی است. این مساجد به عنوان نقاط تجمع مردم و مراکز توزیع خدمات در بحران‌ها عمل می‌کنند و تقویت زیرساخت‌های آن‌ها گام مهمی در پدافند شهری به شمار می‌آید.

وی افزود: در اجرای این برنامه از ظرفیت شهرداری‌ها، مراکز تحقیقات راه مسکن و شهرسازی و سایر نهادهای تخصصی بهره گرفته خواهد شد تا همزمان با بازآفرینی کالبدی محلات، امنیت و تاب‌آوری اجتماعی نیز تقویت شود. موسوی به پایان تأکید کرد: در شرایطی که تهدیدات نوین از جمله تغییرات اقلیمی و ناامنی‌های منطقه‌ای مطرح است، برنامه‌ریزی شهری باید فراتر از رویکردهای صرفاً عمرانی حرکت کرده و به ایجاد ایمنی، تاب‌آوری و پدافند شهری نیز توجه جدی داشته باشد. اجرای این سیاست می‌تواند زمینه‌ساز شکل‌گیری نسل نازهای از محلات شهری باشد؛ محلاتی ایمن، پایدار، مجهز به زیرساخت‌های امدادی و مقاوم در برابر اختلالات شدید محیطی و بحران‌های گسترده.

اطلاعیه شهادت حضرت آیت‌الله العظمی سیدعلی حسینی خامنه‌ای رهبر انقلاب اسلامی

بسم الله الرحمن الرحيم  
إنا لله و إنا إليه راجعون  
مُتُّ بزرگ ایران!  
روح بلند پیشوای ملت بزرگ ایران و آزادی‌خواهان جهان و امت اسلامی، حضرت امام خامنه‌ای قدس‌الله نفس‌الزکیه به ملکوت اعلی پیوست و به ازوی دیرینه خویش رسید و به تاسی از جد بزرگوارش امام علی صلوات‌الله علیه و سلمه علیهما در ماه مبارک رمضان با سر دادن ندای اسمعی قزت ورب‌الکعبه به ساحت مقدس الهی واصل گردید و شهید گوارای شهادت را در این ماه



مبارک‌نوش نمود و ملل اسلامی گران باشد اما آنان را مقاوم‌تر و مصمم‌تر میگرداند و بی‌تردید شهادت آن شخصیت عظیم‌الشان آغازگر خیزش عظیم در مبارزه با استمگران عالم خواهد بود. و سلام علیه یوم ولد و یوم یعوت و یوم یبعث حیاً! شورای عالی امنیت ملی

امروز شورای موقت رهبری کار خودش را شروع کرد

رئیس‌جمهور تأکید کرد: بر اساس اصل ۱۱۱ قانون اساسی شورای موقت رهبری کار خودش را شروع کرده است. پزشکیان لایحه داد: این شورا با حول و قوه الهی، با قدرت مسیر امام خمینی و رهبر عزیز و تمام حق طلبان دنیا را ادامه خواهد داد. رئیس‌جمهور با اشاره به نیروهای مسلح کشورمان تصریح کرد: نیروهای مسلح کشورمان با قدرت برای در هم کوبیدن پایگاه‌های دشمن در حال اقدام هستند و دشمن را مثل همیشه ناامید خواهند کرد. وی خطاب ملت ایران بیان کرد: دعا کنید خداوند ما را شرمند همه عزیزان کشورمان نکند تا بتوانیم رهروان درستکاری برای طی نمودن مسیر حق و عدالت باشیم. پزشکیان با آرزوی پیروزی مسلمانان و کفار، تأکید کرد: شهادت رهبر معظم انقلاب را که شهادتی است که بعد از سال‌های طولانی مجاهدت، تلاش، فداکاری و بیداری و جنگ با استمگران به دست آمده است و خداوند روح بزرگوار ایشان را شاد و رهاواتی را پابنده و سربلند نگه دارد.

مسعود پزشکیان رئیس‌جمهور در پی شهادت قلدت حضرت آیت‌الله العظمی امام خامنه‌ای (قدس سره) در پیامی تلویزیونی اظهار کرد: شهادت مجاهد بزرگ مقام معظم رهبری به دست اسرائیل و آمریکایی جنایتکار فاجعه بزرگی برای کشور ما بود. ولی هملطوره که خداوند در قرآن می‌فرماید پیامبران و رهبران جامعه‌امند که بیداری و آزادی‌گری و حق و عدالت را پیام‌رسان به مردم جهان باشند و با رفتن این‌ها، این مسیر قطعاً باهم‌رو نخواهد

شهادت جمعی از فرماندهان نیروهای مسلح

سندت کل نیروهای مسلح/ سردار شهید محمد بابور فرمند کل سپه پاسداران انقلاب اسلامی/ امیر دریاسالار شهید علی سخناختی مشور فرامنده معظم کل قوا و دبیر شورای دفاع امیر سرلشکر شهید عزیز نصیرزاده وزیر دفاع و پشتیبانی نیروهای مسلح از جمله شهیدانی بودند که در حین جلسه شورای دفاع، دعوت حق را بیکب گنفتند و به یاز شهیدشان پیوستند. بدین شک ملت رشید و بزرگ ایران، با استعانت از خداوند متعال و عنایت حضرت ولی‌عصر (اچانداله‌الغناه) پر راه نورلی حضرت امام خمینی (ره) و امام شهیدان حضرت آیت‌الله العظمی امام خامنه‌ای عزیز و روحان اله تعالی (علیه) همچنان استوار خواهند بود و قدم خشتی‌سازای تمامی توطئه‌های دشمنان قسم‌خورده، ایران اسلامی را از این بیخ سزونت‌ساز با پیروزی و اقتدار عبور خواهند داد.



نیروهای مسلح جمهوری اسلامی ایران در حمله دهنشده ترورترین رژیم‌ها جلیان و مفسدان جهان، امیر سید محمد شهید سید عبدالرحیم موسوی رئیس

سید سید عبدالرحیم موسوی رئیس ستاد کل نیروهای مسلح و امیر سرلشکر عزیز نصیرزاده وزیر دفاع در حمله صبح شنبه رژیم‌های آمریکا و اسرائیل به تهران، به قیض شهادت نقل آمند.

به گزارش پیام آشنا به نقل از مهر، بنیاد فخر و آترو نثر ارزش‌های دفاع مقدس و مقاومت در بیانه‌ای اعلام کرد که در پی حمله آمریکا و رژیم صهیونیستی به جلسه شورای عالی دفاع جمعی از فرماندهان به شهادت رسیدند. متن این بیانه بدین شرح است: ملت رشید و بزرگوار ایران، ضمن عرض تسلیت شهادت مقتدای ستم‌نوس، شجاع، بصیر و مجاهد خستگی‌ناپذیر ایران و جهان اسلام، آیت‌الله العظمی امام خامنه‌ای عزیز و روحان اله تعالی (علیه)، جمعی از فرماندهان شجاع و داور

حوزه ثبت ملک کرج - ناحیه سه  
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی  
آگهی موضوع ماده ۴ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی  
برابر رای شماره ۱۱۳۳۷-۱۱۰۱۱۳۳۷-۱۱۰۱۱۳۳۷ مورخ ۱۴۰۴/۰۳/۱۱  
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبتی ناحیه سه کرج تصرفات ملک‌ها بلا معارض متقاضی آقای محمدعلی ترابی به شناسنامه شماره ۱۲ صادره از کرج فرزند پداله درشداگان یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۵۱۸/۸۱ متر مربع مغزوز از پلاک شماره ۲۲۴ فرعی از ۱۷۰ اصلی واقع در البرز و با خریداری از آقای پداله ترابی که خود مالک اولیه می‌باشد تأیید می‌نماید. بدین منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراضی، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ۲۱۱۴۴۰  
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۱/۱۵  
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۲/۱۱  
حسین رضانوری شاد  
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه سه کرج  
از طرف الهه عزیزی

حوزه ثبت ملک کرج - ناحیه سه  
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی  
آگهی موضوع ماده ۴ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی  
برابر رای شماره ۱۱۳۳۷-۱۱۰۱۱۳۳۷-۱۱۰۱۱۳۳۷ مورخ ۱۴۰۴/۰۳/۱۱  
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبتی ناحیه سه کرج تصرفات ملک‌ها بلا معارض متقاضی شرکت آب و فاضلاب استان البرز به شناسنامه ملی ۲۱۹۴۴۹-۱۰۰۲۱۹۴۴۹-۱۰۰۲۱۹۴۴۹ متر مربع مغزوز از باقیمانده پلاک احتیاطی در آن به مساحت ۱۰۲۵/۰۸ متر مربع مغزوز از باقیمانده پلاک شماره ۵۵۷ فرعی از ۱۴۴ اصلی واقع در البرز و با خریداری از شرکت سهامی آب‌رسانی حصارک بالا و با مالکیت ملکین اولیه آقایان حاج حسن عباسی تیک و فرزندان و احمد رضا قلی بیگی فرزندان و مصطفی اکبری اصل و فرزندان و محمد حسین صریان و فرزندان و سید فضل اله اختلاقی و فرزندان تأیید می‌نماید. بدین منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراضی، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ۲۱۱۷۴۵  
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۱/۲۵  
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۲/۱۱  
حسین رضانوری شاد  
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه سه کرج  
از طرف علی اکبر پوررضا

حوزه ثبت ملک کرج - ناحیه سه  
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی  
آگهی موضوع ماده ۴ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی  
برابر رای شماره ۱۱۳۳۷-۱۱۰۱۱۳۳۷-۱۱۰۱۱۳۳۷ مورخ ۱۴۰۴/۰۳/۱۱  
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبتی ناحیه سه کرج تصرفات ملک‌ها بلا معارض متقاضی آقای پرویز عزیزآبادی فراملی به شناسنامه شماره ۴۷۶۷ صادره از تهران فرزند حسن در شداگان یک قطعه زمین با بنای احتیاطی در آن به مساحت ۱۷۳۱/۲۹ متر مربع مغزوز از پلاک شماره ۵۰۲ فرعی از ۱۴۴ اصلی واقع در البرز و با خریداری از آقای قاسم کمالی روستا و با مالکیت مالک‌ها آقای سیف‌اله کمالی روستا تأیید می‌نماید. بدین منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، طرف قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ۲۱۱۷۸۸  
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۱/۲۵  
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۲/۱۱  
حسین رضانوری شاد  
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه سه کرج  
از طرف الهه عزیزی

آگهی موضوع ماده ۴ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی  
برابر رای شماره ۱۱۳۳۷-۱۱۰۱۱۳۳۷-۱۱۰۱۱۳۳۷ مورخ ۱۴۰۴/۰۳/۱۱  
جلسه هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت اسناد و املاک ناحیه سه کرج معارض متقاضی آقای مهدی عالی فرزند محسن بشماره شناسنامه ۶۶۸ نسبت به شداگان یک‌کباب ساختمان به مساحت ۲۰۸۳/۰ متر مربع دویست و هشت متر و سی دسی متر مربع از مالکیت فرمان اساتوری ذیل دفتر ۳۹۶ صفحه ۲۹۳ از قطعه ۲۰ تفکیکی پلاک ۶۱۳ فرعی از ۴ اصلی واقع در هشتگرد جزء حوزه ثبتی ساوجبلاغ محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در روزنامه‌های کثیرالانتشار و محلی همزمان در یک تاریخ چاپ و آگهی می‌شود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از رسید، طرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض در خواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ۲۱۳۸۰۶۲  
نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۲/۱۱  
نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۲/۲۶  
بشیر تعیم‌زاده  
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ساوجبلاغ  
از طرف سعید صبرعلی‌لو