

صعود پینگ پنگ بازان ایران در آخرین رده بندی ۲۰۲۴

نمایندگان تنیس روی میز ایران در آخرین رده بندی فدراسیون جهانی در سال جاری میلادی، با صعود مواجه شدند.

به گزارش پیام آشنا، آخرین رتبه بندی سال ۲۰۲۵ برترین پینگ پنگ بازیان دنیا منتشر شد و مرلن تنیس روی میز ایران جایگاه خود را بهبود بخشیدند.



با یک به صعود در جایگاه ۱۶۸ دنیا استاد و نوبت ششم، با صعود، یک به

۲۵- جایگاه ۱۸۵ دنیا را به خود اختصاص داد، امیرحسین هدایی دیگر ملی پوش کشورمان با صعودی یک پله ای جایگاه ۱۹۳ دنیا را در اختیار گرفته. ونگ چوگین چین، سال ۲۰۲۵ میلادی را با صدرنشینی جایزه داد و لین شیونگ دیگر بینگ نگ چین را در جایگاه دوم برترین های دنیا قرار گرفت.

هوگو کالدرونا برزیلی در مکان سوم جای گرفت و توکمازو هاریموتو از ژاپن جایگاه چهارم برترین های بینگ نگ دنیا را سال ۲۰۲۵ میلادی را به خود اختصاص دادند.

برگزاری «ورزش‌های خیابانی» پلی برای سلامت و نشاط اجتماعی مردم

دبیر فدراسیون ورزش‌های همگانی با اشاره به برگزاری مسابقات «ورزش‌های خیابانی ایران» در تمامی استان‌ها گفت: هدف ما ایجاد دسترسی آسان به ورزش، افزایش مشارکت عمومی و ترویج سبک زندگی فعال است.

هنگامی افزایش مشارکت شهروندان و ایجاد نشاط و انگیزه در جامعه است. این مسابقات فرصت ورزشی برای حضور همه اقشار در فعالیت‌های ورزشی فراهم می‌کند. بر خلاف تصویر که ورزش‌های حرفه‌ای نیازمند امکانات و دسترسی محدود هستند، ورزش‌های خیابانی با هزینه کم و دسترسی آسان فضایی فراهم می‌آورند تا همه افراد بتوانند در آن شرکت کنند یا تماشاگر باشند و انگیزه لازم برای فعالیت‌های بدنی را پیدا کنند. برنامه‌ریزی سیاست‌ها و گوناگونی است که در استان بر اساس ظرفیت‌ها، علاقه‌مندی‌ها و آمایش سرزمینی رسته‌های خود را منتخب می‌کند. به طور مثال واپسالی ورزشی در آذربایجان غربی و پدیده‌تری در زنجان برگزار می‌شود این رویکرد باعث می‌شود هر استان بتواند ورزش‌های مناسب و محبوب مردم خود را ارائه دهد و همزمان فرصت مشارکت گسترده و معین‌تر ایجاد شود. مسابقات به صورت متمرکز روزانه برگزار نمی‌شوند بلکه هر هفته در روزهای پنجشنبه و جمعه خیابان‌ها یا پارک‌های عمومی به میدان‌های شهری تبدیل می‌شوند و رقابت‌ها در فضای باز و جذاب برای مردم اجرا می‌شود. این مدل باعث می‌شود ورزش به بخشی از زندگی شهری تبدیل شود و مردم به سبب در نقش تماشاگر یا بازیکن و هیجان انگیزه به سمت فعالیت‌ها، مانند دوچرخه سواری جذب شوند.

یکی از اهداف مهم این رویداد کشف استعدادهای ورزشی در سراسر کشور است. ورزش‌های خیابانی به دلیل تنوع حرکتی و ورزشی، ظرفیت‌های متناسب برای شناسایی و بازگشتان با استعداد فراهم می‌کنند و می‌توانند مسیر درست آن‌ها در سطوح حرفه‌ای و ملی را هموار کنند. از این طریق فدراسیون امیدوار است همزمان با توسعه ورزش همگانی به رشد ورزش حرفه‌ای در کشور نیز کمک کند. استاد علیزاده مهدوی دبیر فدراسیون ورزش‌های همگانی درباره جزئیات دقیق این طرح اظهار کرد: طرح «ورزش خیابانی» از شهرهای به استانه‌ها ابلاغ شده و تا اسفند ماه آینده به پایان‌دهنده هدف ما این است که همه استان‌ها بتوانند بر اساس ظرفیت و امکانات خود رشته‌های قابل برگزاری به صورت خیابانی را اجرایی کنند و یا اشاره به استان‌های آغازگر این مسابقات گفت: اولین استانی که شروع کردیم به آذربایجان شرقی بود و رشته‌های مرتبط با آن در شکل خیابانی برگزار خواهند شد. این برنامه به صورت متمرکز فقط در تهران نیست بلکه در همه استان‌ها اجرایی خواهد شد. مهدوی در خصوص معیار انتخاب استان‌ها افزود: هر استان بر اساس آمایش سرزمینی و علاقه‌مندی مردم رشته‌ها را انتخاب می‌کند. به دو مثال و لیست خیابانی در آذربایجان شرقی به عنوان مثال: «تجارت» و «بازگشتان».

مسئله‌ات محدودیتی جستجی ندارد و همه افراد چه بابلان و چه آقاییان می‌توانند شرکت کنند و دربارۀ بارگذاری برگزاری مسابقات گفت‌ویمسابق‌ات روزانه است. بزرگ‌نانه ما این است که روز و پنجشنبه و جمعه خدایان با بار کعبه بسته و راقبانه بارگزاری شود هدف اصلی همگانی بودن مسابقات است تا علاوه بر شرکت‌کنندگان تماشاگران نیز انگیزه لازم برای حضور در ورزش را پیدا کنندمهدوی درباره روزهای ویژه استعدادیابی این مسابقات توضیح داد: روزهای بر اساس پتانسیل استان‌ها در اختیار آن‌ها قرار گرفته و به‌طور قطع این رویدادها فرصت مناسبی برای شناسایی استعدادها نیز فراهم می‌کند و دربارۀ حمایت‌ها و همکاری‌ها افزود: در تمام استان‌ها با اداره کل ورزش و هیئت‌های مربوطه جلسات برگزار می‌کند و بر اساس رویدادها و ظرفیت‌های محلی برنامه‌ریزی می‌شود. وزارت ورزش و شهرداری‌ها نیز در این مسیر همکاری دارند تا اجرای مسابقات به بهترین شکل ممکن انجام شود. مهدوی در پایان تأکید کرد: هدف ما از برگزاری این مسابقات ایجاد دسترسی است به ورزشکاران، افزایش مشارکت عمومی و ترویج سبک زندگی فعل است. همچنین با این طرح زمینه برای توسعه ورزش همگانی و کشف استعدادهای جدید در سراسر کشور فراهم شود.



به گزارش پیام آشنا، فدراسیون ورزش‌های همگانی برای اولین بار در کشور مسابقه‌ای تحت عنوان «ورزش‌های خیلانی ایران» را برگزار می‌کند. رویدادی که قرار است از سال جدید در تمامی استان‌ها اجرا شده و هدف آن گسترش ورزش

اخبار کوتاه

اولویت راموس برای بازگشت به فوتبال اروپا

طبق اعلام روزنامه آس لیگ فرانسه اولویت سرخپو راموس برای بازگشت به فوتبال اروپاست البته او مشکلی برای حضور در دیگر لیگ‌های معتبر اروپایی هم ندارد.

به گزارش پیام آشت، سرخو راموس، مدافع پیشین مونتری مکزیک پس از خروج رسمی از این باشگاه در اوایل دسامبر ۲۰۲۵ آماده تجربه‌ای جدید در دوران حرفه‌ای خود است. به گزارش روزنامه اسپانیایی «اس» راموس که اکنون ۳۹ ساله است، قصد دارد با پیوستن به یک باشگاه جدید در ژوئیه ۲۰۲۶ به رقابت‌ها بازگردد و همچنین می‌خواهد در سطح فوتبال بازی کند. این بازیکن ۱۸۵ سانتیمتر قد دارد و به عنوان مهاجم بازی می‌کند. راموس به همراه کیلیان اوباما بازی با سطح رقابتی مناسب به‌خصوص لیگ فرانسه علاقه‌مند است و آماده شش‌پنجاه‌هفته‌ای باشگاه‌های این لیگ‌هاست. «اس» همچنین اشاره کرد که راموس امکان بازی در لیگ برتر فوتبال اسپانیا را پسندیده است و این بازیکن گزینه‌ای برای پاریس و ترکیه را پسندیده است. همچنین گزینه‌های دیگری مانند یوفا و لیگ قهرمانان اروپا نیز در نظر دارد. به شرط مناسب، پس از ۱۰ سال فوتبال در فرانسه، راموس می‌خواهد به کشور خود بازگردد.

هم تیمی طارمی،
ستاره جام ملت های آفریقا

هم‌تیمی مهدی طارمی در المپیا کوس به ستاره جام ملت‌های آفریقا تبدیل شده و در سه بازی دو گل یا ضربه قیچی برگرداندن به ثمر رسیده است.

به گزارش پیام آستانه، جام ملت‌های آفریقا به میزبانی مراکش در حال برگزاری است. تیم میزبان در دیدار پایانی‌اش در مرحله گروهی با سه گل راضمیا را در هر دقیقه با مقتدره‌ای عجیب دور حلقی‌شود. ستاره‌ان بازی آریوب الکلیبی، همدلی‌های مراکش در مقابل تیم اگوس، که به تازگی دو گل به ثمر رسیده است، تیم مراکش، ستاره تیم مراکش، که در بازی نخست برابر کومور یک ضربه‌ی قویچیی در گردان دیداری گلزنی کرده‌بود، در دیدار برابر راضمیا هم تویست گل گل بدینی را در دیگر رانیز به ثمر رسد تا ستاره تیم لقب گیرد. در بازی مقبلی راضمیا با ضربه‌ی قویچیی گلزنی کرد تا این‌که در دقیقه ۵۰ به ثمر رسیده دور ستگاهی سابقه‌دار در ایتان آن اقساید و مرحد ولی پس از بررسی ویشنوی (VAR) تایید اعلام کرد. تیم دیدار گل‌هایش را در جام ملت‌های آفریقا به عدد سه رساند تا همراه باهمه‌ی رانیز و ریاض محرز در صدر جدول بهترین گلزنان این رقابت‌ها قرار گیرد.

آگهی مزایده مورد وثیقه

آگهی مزایده اموال غیر منقول بر ونده اجرائی کلاسه ۹۷۰۳۲۶۷

به موجب پرونده اجرائی کلاسه فوق شش دانگ یک دستگاه آپارتمان مسکونی قطعه ۱۰ تفکیکی شماره ۱۲۵۱ فرعی از ۹ اصلی مفروز و مجزا شده از شماره ۷۲۵۸ فرعی از اصلی مذکور به مساحت ۵۹ متر مربع واقع در قسمت شمال غربی طبقه سوم که ۴/۱۷ متر مربع آن با لکن است با قدر السهم از عرصه و سایر مشاعات و مشترکات طبق قانون تملک آپارتمان ها و آیین نامه اجرائی آن با حدود شمالا دیوار و پنجره و لبه با لکن به طول ۴/۸۸ متر به معبر ۳۵ متری شرقا در دو قسمت اول دیواری است مشترک به طول ۱۱/۷۵ متر به آپارتمان مسکونی قطعه ۱۱ شماره ۱۲۵۲ فرعی دوم درب و دیواری است به طول ۱/۱۰ متر به راه پله جنوبا در سه قسمت که قسمت دوم آن غربی است اول دیواری است مشترک به طول ۱/۷۵ متر به راه پله دوم دیواری است مشترک به طول ۱۰ سانتی متر به آپارتمان مسکونی قطعه ۱۲ شماره ۱۲۵۸ فرعی سوم دیواری است مشترک به طول ۲/۵۱ متر با آپارتمان مسکونی قطعه ۱۲ شماره ۱۲۵۸ فرعی غربا دیواری است به طول ۱۲/۱۰ متر به درز قطعان مورد تفکیک که مالک آن قطعه باقی مانده قرار دارد که سند به نام علی خدا یار ثبت و صادر شده و سپس شش دانگ یک بر این سند شماره ۹۰۰۱۷ مورخ ۱۳۹۰/۷/۱۷ دفتر خانه ۳۲۸ تهران به شرکت باز گزانی اعتماد گستر پوشین منتقل گردیده است و برابر رای شماره ۱۴۰۰۹۲/۱۴۸۳۱۸۷۳/۱۴۰۰ مورخ ۱۴۰۰/۴/۲۸ است و اصلاحات در سند

[illegible]

تذکر: بازداشت موقت به موجب شماره ۱۳۷۳/۲۲۰۰۶۱۸۲۳ مورخ ۱۳۹۷/۱۲/۱۲ صادره از شعبه دهم اجرای احکام کیفری شهرستان کرج، محمولویت دکتر املاک: رهنی شماره ۹۰۷۹۰ و شماره سیستمی مورخ ۱۳۹۰/۱۱/۱۸ که به نفع بانک رفاه کارگران ثبت شده به نشانی کرج ماهدشت بلوار سرداران جنب املاک گروسی که در مورخه ۱۴۰۴/۷/۱۵ توسط کارشناسان بدست گرفته شد به مبلغ ۱۹۰.۰۰۰.۰۰۰ ریال از بابت اصل وام و ۱۹۰.۰۰۰.۰۰۰ ریال از بابت سود وام.

آدرس فوق مشتمل بر زیر زمین همکف حفاظت تجاری ۳ طبقه بر روی همکف که هر طبقه مشتمل بر ۳ واحد مسکونی و مجموعه ۱۰ واحد مسکونی -سازه اسکلت بتونی نمای ساختمان سنگ- راه پله کف سنگ - دیوارهای سرامیک و گچ و رنگ دارای سقف فلزی و ملک دارای آسانسور می باشد و حدود نظر واقع در طبقه ۳ طلع شمال غربی به صورت یک خوابه و دارای حال و بدیاری کف سرامیک دیوارها گچ و رنگ آمیزی سروس بهداشتی و حمام دارای آشین خانه این کابینت ام دی اف دارای انتصابات برق مجزا گاز و آب مشترک می باشد. ضمنا با عنایت به بازدید انجام شده از محل موصوف حسب الاظهار متصرف ملک گردید اعلام گردید ملک موصوف تحت اجاره آقای همايون نادری می باشد که حسب الاظهار و براساس تصویر اجاره نامه ابرازی ودیعه یک میلیارد ریال و اجاره ماهیانه دو میلیون تومان از ۱۴۰۲/۹/۱۴ الی ۱۴۰۳/۹/۱۲ روز یکشنبه ۱۴۰۲/۹/۱۴ در اداره جرای ثبت واقع در کرج آزادگان ابتدای خیابان مطهری از طریق مزایده به فروش می رسد. مزایده از مبلغ ۸۳۰۰۰۰۰۰/۰۰۰ ریال شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی نقدا فروخته می شود لازم به ذکر است پرداخت بدهی های مربوط به آب، برق، گاز، اعم از حق انتصابات و یا حق اشتراک و مسکن در صورتی که مورد مزایده دارای آنها باشد و نیز بدهی های مالیاتی و عوارض شهر دار و غیره تا تاریخ مزایده اعم از اینکه رقم قطعی آن معلوم شده یا نشده باشد به عهده برنده مزایده است و نیز در صورت وجود مزاد و وجه پرداختی بابت هزینه های فوق از محل مزاد برنده مزایده مسترد خواهد شد و تاریخ غش و رفع مزایده نقدا وصول می گردد. ضمنا چنانچه روز مزایده تعطیل رسمی گردد، مزایده روز اداری بعد از تعطیلی در همان ساعت و مکان مقرر بر گزار خواهد شد. ضمنا ملاک ثبت پوشش، بیمه تعاون تا تاریخ ۱۴۰۲/۹/۱۴ می باشد و الف ۲۰۸۲۸۲

معاون اداره اجرای اسناد رهنی ثبت گرج-قاسمی