کسب و کار

زمان را مثل یک «نابغه تنبل» مدیریت کن

هدف از مدیریت عالی زمان نباید دستیابی به حداکثر بهره‌وری و کمال باشد، چون حاصل این رویکرد، صرفا رضایت‌بخشی گذرا و اضطراب و شرمندگی از خودتان است. برای اینکه بتوانید زمانتان را براساس مدیریت کنید که در ذهن این کمال گرایی نباشد، باید یاد بگیرید چطوری عمل کنید که برنامه‌ریزی‌تان هر روز شما را سرشار از رضایت و احساس‌خوشی کند. باید یاد بگیرید برنامه‌ریزی‌تان نه به هدف زندگی خوب در آینده بلکه برای خوب زندگی کردن امروز باشد. کندرا اتاچی، مربیان پادکست «لیزی تنبل» (The Lazzy Genius) را نویسنده دو کتاب پرفروش «روش نابغه تنبل» و «۱ شیوه‌خانه نابغه تنبل» در این مطلب پنج نکته کلیدی از کتاب جدیدش با عنوان «برنامه زمانت را مثل یک نابغه تنبل مدیریت کن» به اشتراک گذاشته است.

مرلسو معافره مشاور ویژه و رئیس مرکز حراست وزارت راه و شهرسازی با حضور وزیر راه و شهرسازی پورزرند و شهرسازی به اتفاق وزارتخانه و اقدامات انجام شده را تکلیف کرد.

به گزارش پیام آشنا، فرزانه صادق وزیر راه و شهرسازی شامگاه شنبه هشتم دی‌ماه در گفتگوی ویژه خبری شبکه دوسیما بخشی از اقدامات انجام شده و اولویت‌ها و برنامه‌های این وزارتخانه در حوزه مسکن و راه را تشریح کرد و در بخشی از سخنان خود ضمن اشاره به اصل ۳۱ قانون اساسی و حق داشتن مسکن مناسب گفت: حق هر فرد ایرانی برخورداری از مسکن است.

وی با اشاره به قانون برنامه هفتم توسعه یادآور شد: کمبود و ناترازی در تولید مسکن بر رنگ نیست اما دسترسی افراد کم درآمد به مسکن بسیار مشکل است که در صدد رفع این مشکل هستیم.

صادق از تعهد دولت ظرف ۵ سال آینده برای تولید ۱.۵ میلیون مسکن حمایتی گفت و تاکید کرد: اولویت اصلی دولت تولید مسکن برای ۸۰۰ هزار نفر ثبت نام کنندگان و متقاضیان مسکن ملی است.

وزیر راه و شهرسازی گفت: در حال حاضر ۲ میلیون واحد مسکونی خودمالک در کشور در دست ساخت بوده و یک میلیون واحد روستایی نیز در دست عملیاتی شدن است.

وی افزود: اکنون ۲۰۰ هزار واحد به وام ۵ درصد متصل شده‌اند و همچنین ۵۰۰ هزار واحد نیز می‌بایست در بافت‌های فرسوده ساخته شوند که همه این‌ها روش‌های قانونی پیش‌بینی شده در برنامه هفتم توسعه است.

صادق در ادامه به صورت ویژه به طرح نهضت ملی مسکن پرداخت و توضیح داد: در حال حاضر به ۸۰۰ هزار نفر متقاضی مسکن ملی در کشور متعهدیم که این‌جا می‌بایست به سیستم بانکی متصل شوند، با مشارکت بانک‌ها ۴۰۰ هزار متقاضی در حال طی فرایندهای عملیاتی بوده و مراحل پیشرفته کاری پروژه‌ها در دست انجام است و برای ۳۰ هزار نفر نیز در عرض ۴ ماه گذشته این اتصال به سیستم بانکی انجام شده است.

وزیر راه و شهرسازی ضمن تقدیر از تعامل مثبت کمیسیون عمران برای اتصال سیستم بانکی به ۸۰۰ هزار متقاضی مسکن ملی گفت: بخشی از این‌ها متقاضیانی است که می‌بایست با سرعت بیشتری پاسخ داده شود و البته تامین مسکن بخشی از این ۸۰۰ هزار متقاضی در مراحل مختلف عملیات ساخت امر از اماده سازی زمین، فونداسیون، اجرای فونداسیون و یا مرحله نازک کاری است همچنین منابع آماده‌سازی نیز به صورت ویژه در دست پیگیری است.

وی تاکید کرد: تمام تلاش ما ساخت مسکن در شأن مردم است که به جز آماده سازی می‌بایست خدمات زیربنایی در حوزه فرازی شامل آب، برق گاز و خدمات روبنایی شامل مسجد، مدرسه، کلانتری و غیره نیز همزمان در اختیار مردم این سایت‌ها قرار گیرد و در این خصوص تعاملات بیشتر و مستمرتر ما با وزارت نیرو نیز در دست انجام است.

صادق گفت: مؤکدا می‌گویم صرفا به تنها تحویل واحد مسکونی نیستیم و تامین خدمات روبنایی و زیربنایی در اولویت است.

عضو کمیته دولت چهاردهم در خصوص روش‌های مختلف تامین زمین و راهکارهای عملیاتی وزارت راه و شهرسازی برای این موضوع گفت: در روش اول، محدوده‌های شهری که زیرساخت‌های بسیار خوبی برای ساخت مسکن دارند اما از نگاه کل راه و شهرسازی می‌بایست رسا وارد شوند و برای تکانی در این خصوص مطرح است. اول اینکه در خصوص بافت‌های فرسوده می‌بایست ساکن تا یمن به مساکن یمن تبدیل شوند و دوم اینکه خدمات شهری و شهرسازه در بافت‌های فرسوده برای مردم کمتر برخوردار این بافت‌ها تامین شود.

وزیر راه و شهرسازی نکته سوم را ضوابط تشویقی بافت‌های فرسوده دانست و تاکید کرد که این موضوع در تمام شهرهای مشمول هرچه سریع‌تر ابلاغ شود.

وی در ادامه به تسهیلات و افزایش و سرعت در پرداخت آن‌ها اشاره کرد.

صادق در این خصوص از افزایش تسهیلات و برنامه‌ریزی در این خصوص و همچنین پیگیری این مسئله در اولین شورای عالی مسکن با حضور رئیس جمهور خبر داد.

وزیر راه و شهرسازی یادآور شد: در خصوص مدل دوم تامین زمین و بحث انحلالات، ذکر این نکته الزامی است که ما زمین‌هایی را که چرخه ساخت مسکن می‌آوریم که مشکلات تخصصی ساخت مسکن نداشته باشند، برای مثال دچار مشکل تصرف حقوقی نباشند یا روی حریم و گسل‌های شهری قرار نگرفته باشند همچنین حسرتی ما برای این زمین‌ها قابل تامین باشد.

وی افزود: البته این نکته هم مهم است که زمین‌ها که به لحاظ هزینه‌های آماده‌سازی بار مالی سنگینی برای وزارت راه نداشته باشند چرا که هزینه‌های آماده‌سازی در برخی موقع از هزینه‌های ساخت حتی بیشتر است.

صادق البته به موضوع مهم دیگری نیز در خصوص انحلالات اشاره کرد و آن اولویت تامین آب در گستره ایران زمین بود. مدل سوم تامین زمین که وزیر راه و شهرسازی به آن اشاره کرد مکان‌یابی شهرک‌ها و افزایش محدوده‌های شهری بود. وی در این بخش از سخنان خود تصریح کرد: هر دو هفته یک بار به صورت منظم و مستمر شورای عالی شهرسازی و معماری برگزار می‌شود.

وزیر راه و شهرسازی این نوید را داد که طی هفته جاری شورای عالی مسکن که اولین شورای عالی مسکن دولت چهاردهم و در زمان وزارت وی است، با حضور رئیس جمهور پزشکیان برگزار خواهد شد.

صادق در ادامه به روش دیگر تامین زمین اشاره کرد و گفت: در قانون جهش تولید مسکن و همچنین برنامه هفتم توسعه ظرفیت بسیار خوبی برای بافت فرسوده شهرها دیده شده است.

وی با بیان اینکه حدود ۲۵ درصد مساحت شهرهای کشور فرسوده هستند گفت: در بافت فرسوده، تولید مسکن یمن به طبق وجود زیرساخت‌های شهری، خیابان و خیابان کشی و خدمات زیربنایی از جمله مدرسه و مسجد وجود دارد. اما نکاتی در این خصوص مطرح است. اول اینکه در خصوص بافت‌های فرسوده می‌بایست ساکن تا یمن به مساکن یمن تبدیل شوند و دوم اینکه خدمات شهری و شهرسازه در بافت‌های فرسوده برای مردم کمتر برخوردار این بافت‌ها تامین شود.

وزیر راه و شهرسازی نکته سوم را ضوابط تشویقی بافت‌های فرسوده دانست و تاکید کرد که این موضوع در تمام شهرهای مشمول هرچه سریع‌تر ابلاغ شود.

وی در ادامه به تسهیلات و افزایش و سرعت در پرداخت آن‌ها اشاره کرد.

صادق در این خصوص از افزایش تسهیلات و برنامه‌ریزی در این خصوص و همچنین پیگیری این مسئله در اولین شورای عالی مسکن با حضور رئیس جمهور خبر داد.

وزیر راه و شهرسازی با تاکید بر اینکه تفاهم‌نامه‌هایی برای اجرایی شدن و رسیدن به راه‌کارهای عملیاتی ظرفیت‌های قانون جهش تولید مسکن در مباحث مربوط با تامین زمین، با نیروهای مسلح، بازنشستگان، آموزش و پرورش منعقد شده است.

وی افزود: اینها آنسب شنلی روی این تفاهم‌نامه‌ها انجام شد. همچنین سازمان‌ها و نهادهای مرتبط می‌بایست آورده خود را چه در بحث زمین و چه در خصوص تسهیلات با وزارت راه و شهرسازی به اشتراک بگذارند.

صادق ادامه داد: با نهادهای پشتیبان و تعاونی‌ها گفتگوهایی توسط وزارت راه انجام شده و از ظرفیت زمین‌های معادن و صنایع استفاده خواهیم کرد و البته مولدسازی‌ها نیز به این تفاهم‌نامه‌ها کمک خواهد کرد.

وزیر راه و شهرسازی تاکید کرد: علاوه بر تسهیلات قانون جهش تولید مسکن، تسهیلات نهادها و وزارتخانه‌ها در خصوص مسکن نیز می‌تواند برای کارمندان این سازمان‌ها کارگر باشد.

فرزانه صادق در ادامه سخنان خود در پاسخ به این سوال که اگر ما صرفا آنچه اکنون انجام می‌دهیم تداوم بخشیم آو در انجام آنها پایدار بشیم!، سرگ همه ما سرمی‌رسد بسیاری از این کارهایی که می‌کنیم حماقت میتنی بر کربن است. منظورم این است که ما نمی‌توانیم در این کار پایداری کنیم. حتی اگر آلایندگی کربن خود را کاهش دهید، مشکل همچنان باقی است. ما مسئل کمزی نداریم. آنچه خیلی از مردم نمی‌دانند این است که ما مشکل مواد داریم. کربنی که در هوا است در جای نادرستی است. جای این کربن در خاک است. شماره یک سیستم تعریف‌شده نیاز دارید و پایداری آن سیستم تعریف‌شده مورد نیاز نیست (در گفت‌وگوی منتشر شده در وبسایت INHABITAT سال ۲۰۱۷)

منبع: گفتار

دیدگاه

«پایداری» واژه‌ای ناکافی است؛ اگر صرفا در آنچه اکنون انجام می‌دهیم پایدار باشیم مرگ همه ما سر می‌رسد

ویلیام مک‌دانا

به نظر من «پایداری» واژه خوبی است. چون خیلی از آدم‌ها می‌توانند آن را انتقاد کنند. اما چیزی که نمی‌دانند چگونه آن را تعریف کند این بخشی از مسئله است و به همین خاطر ما هم‌گاه از آن استفاده نمی‌کنیم. با این حال، ما آن را کنار نمی‌گذاریم، فقط می‌گوییم که از منظر ما این واژه ناکافی است. مثلا اگر من بگویم رابطه شما با همسرتان جیست، آیا شما فقط می‌گویید پایدار؟ آیا بیشتر از این نمی‌خواهید؟! آیا خلاقیت و عیش و همه چیزهای دیگر نمی‌خواهید؟

اگر ما صرفاً آنچه اکنون انجام می‌دهیم تداوم بخشیم آو در انجام آنها پایدار بشیم!، سرگ همه ما سرمی‌رسد. بسیاری از این کارهایی که می‌کنیم حماقت میتنی بر کربن است. منظورم این است که ما نمی‌توانیم در این کار پایداری کنیم. حتی اگر آلایندگی کربن خود را کاهش دهید، مشکل همچنان باقی است. ما مسئل کمزی نداریم. آنچه خیلی از مردم نمی‌دانند این است که ما مشکل مواد داریم. کربنی که در هوا است در جای نادرستی است. جای این کربن در خاک است. شماره یک سیستم تعریف‌شده نیاز دارید و پایداری آن سیستم تعریف‌شده مورد نیاز نیست (در گفت‌وگوی منتشر شده در وبسایت INHABITAT سال ۲۰۱۷)

منبع: گفتار

محیط زیست

باغ وحش‌ها ستاره‌دار می‌شوند

مدیرکل دفتر حفاظت و مدیریت حیات وحش سازمان محیط زیست ضمن اشاره به پایان تقریبی فرایند رتبه‌بندی باغ وحش‌ها، از درجه‌بندی باغ‌وحش‌ها با ستاره خبر داد.

به گزارش پیام آشنا به نقل از ایسنا، رتبه‌بندی باغ وحش‌ها از نیمه دوم سال ۱۴۰۱ در برنامه سازمان حفاظت محیط زیست قرار گرفت. این برنامه ذیل ۱۶ محور و ۷۰ شاخص دسته بندی شد تا ضمن نظارت بر باغ وحش‌ها در سراسر کشور، عملکرد آن‌ها را در زمینه‌های متفاوتی بررسی کند. بررسی نحوه مدیریت باغ وحش‌ها هدف اصلی رتبه‌بندی باغ وحش‌ها بود تا سازمان حفاظت محیط زیست از این طریق بتواند از باغ وحش‌هایی با وضعیت بهتر حمایت و برای کمک به ارتقا یا در نهایت حذف باغ وحش‌های ضعیف اقدام کند.

پیش از این طرح، معیاری برای رتبه‌بندی باغ وحش‌ها وجود نداشت تا بر اساس آن باغ وحش‌ها ارزیابی شود و سازمان حفاظت محیط زیست نیز از این طریق بتواند از عملکرد آن‌ها نظارت داشته باشد.

این طرح بر موضوعاتی همچون آموزش، حقوق حیوانات و حفاظت تاکید داشته و بر اساس آن مقرر شده است که باغ وحش‌ها باید علاوه بر همکاری با سازمان حفاظت محیط زیست، در زمینه حفاظت از گونه‌های حیات وحش و بقای نسل بسیاری از گونه‌ها کمک کنند.

غلامرضا ابدالی درباره آخرین وضعیت رتبه‌بندی باغ وحش‌ها گفت: رتبه‌بندی باغ وحش‌ها به پایان رسیده است. فرایند سطح‌بندی به منظور ستاره‌دار کردن باغ وحش‌ها در حال انجام است تا به باغ وحش‌ها «نشان» بدهیم. سطح‌بندی مکمل رتبه‌بندی است و به‌زودی نتایج آن در اختیار عموم قرار خواهد گرفت.

۷۰ شاخص رتبه‌بندی باغ وحش‌ها نیز ذیل این سطوح جا گرفته است.

او در ادامه گفت: در مراحل اولیه رتبه‌بندی باغ وحش‌ها، رتبه‌بندی آستانی با همکاری استان‌ها و به‌صورت ستادی انجام شد. موارد لازم به باغ وحش‌ها ابلاغ و تذکرات و نقص‌ها اعلام شد سپس برای رفع مشکلات، بازه زمانی مشخصی تعیین شد.

مدیرکل دفتر حفاظت و مدیریت حیات وحش سازمان محیط زیست تاکید کرد: فلسفه تاسیس باغ وحش‌ها فقط بازدید نیست و بر اساس قانون چند وظیفه دارند، به حفاظت از گونه‌ها کمک کنند و در فعالیت‌های آموزشی و فعالیت‌های تحقیقاتی و پژوهشی نیز شرکت کنند. در تلاش هستیم باغ وحش‌ها وظایف خود را تمام و کمال انجام دهند و تک بعدی رشد نکنند.

ابدالی درباره نگهداری از گونه‌های وحشی در محیط‌های شخصی گفت: این کار غیرقانونی و غیرمجاز است. به‌طور قطع هرگونه نگهداری حیوانات در خانه، باغات و محیط‌هایی بدون مجوز نه توصیه و نه با آن موافقت می‌شود حتی بر اساس قانون با چنین اقداماتی به‌شدت برخورد خواهد شد.

وزیر راه و شهرسازی:

برخورداری از مسکن حق همه مردم است

با رویکرد حذف واسطه‌ها و انجام مطالبات محلّه صورت گرفت:

برگزاری بیش از ۲۰۰ نشست و دیدار با شهروندان در محلات و شورای شهر کرج

عضو شورای اسلامی شهر کرج از ۱۲۰ نشست مردمی و رسیدگی به مشکلات محلات در مسجد و ۹۰ ملاقات عمومی با شهروندان در شورای اسلامی شهر از ابتدای دوره ششم خبر داد.

به گزارش پیام آشنا، علیرضا رحیمی عضو شورای اسلامی شهر کرج، به نقش مهم و تاثیر گذار مسجد در تاریخ و جامعه و در اول اشاره کرد و بیان داشت: از ابتدای شروع و حضور خود در دوره ششم شورای اسلامی شهر با محوریت محله و مسجد محل در راستای حل مشکلات و رفع دغدغه‌های شهروندان به منظور خدمات‌رسانی هر چه بیشتر و با کیفیت تر در حوزه‌های مختلف مدیریت شهری تا کنون در ۱۲۰ مسجد حضور یافته و بدون واسطه با شهروندان به بیان مشکلات و مسائل مربوطه پرداخته شد.

رحیمی اضافه کرد: این نشست‌ها تکریم ارباب رجوع، ارتباط مستقیم با شهروندان، رسیدگی از نزدیک به مشکلات شهروندان و محلات، افزایش امید و کاهش مشکلات، را در رسیدگی به مشکلاتشان در محله را پی دارد.

نایب رئیس کمیسیون فرهنگی شورای اسلامی شهر از اهمیت دیدار مردمی با توجه به بیانات مقام معظم رهبری (مدظله) که فرمودند "به میان مردم بروید با مردم بی واسطه مرتبط بشوید. از مردم بشنوید این از کارهای بسار مهم است" سخن گفت و افتهار داشت برابر ارزیابی صورت گرفته حدود ۷۳ لا از قول و مساعدت هایی که شهروندان محترم در بازدیدهای محله ای و دیدارهای مردمی که در مساجد برگزار و مطالبه نموده اند خوشبختانه محقق شده است.

رئیس کمیسیون شهرسازی و معماری شورای اسلامی شهر در بخشی دیگر از صحبت های خود به ملاقات های عمومی چهارشنبه ها با عنوان گرار گفت و گو" که در جهت تکریم ارباب رجوع و ارتباط چهره به چهره و مستقیم با شهروندان در دفتر مستقر شورای اسلامی شهر برگزار می شود یاد کرد و گفت: ۹۰ مین نشست گرار گفت و گو" نیز از ابتدای دوره ششم در چهارشنبه ۵ دی ماه ۱۴۰۳ برگزار شد

چمران تاکید کرد

لزوم همکاری دولت و بانک ها برای نوسازی بافت فرسوده

رئیس شورای اسلامی شهر تهران با بیان اینکه مجوز ساخت و ساز بیشتر و پهره‌های کمتر بانکی دو راه کمک به نوسازی بافت فرسوده است، گفت: خبری از پهره بانکی کم؛ پانیست یا کم هست

به گزارش پیام آشنا به نقل از ایسنا مهدی چمران در جلسه دهیست و نود و یکمین جلسه شورای اسلامی شهر تهران در جمع خبرنگاران با بیان اینکه گزارش معاونت اجتماعی و فرهنگی در جلسه امروز ارائه می‌شود، اظهار کرد: فرمانداری اعتراضی به لایحه تشکیل مرکز زنان و خانواده داشت که بررسی می‌شود. بررسی یک گزارش حسابرسی و بافت نیز در دستور کار امروز قرار دارد.

وی با اشاره به افزایش کرایه تاکسی در شرایط سخت آب و هوایی خاطرنشان کرد: شورا هیچ مصوبه‌ای نداشته است یخبندان و برف نداشتیم و شرایط آب و هوایی نداشتیم وجود نداشته و افزایش کرایه غیرقانونی است از تاکسیرانی می‌خواهیم برخورد مناسب داشته باشند.

چمران با بیان اینکه اجرای خط ویژه بزرگراه شهید همت به صورت شفاهی اعلام شده و شورای ترافیک تهران باید در مورد آن تصمیم بگیرد، گفت: مسائل دقیق ترافیکی باید در شورا بررسی و به اجرا گذاشته شود.

وی افزود: نانگذاری بخشی از شورای ترافیک تهران باید سنوار ایرادی داشت و ابلاغ شده و چنجال بی جا صورت گرفت. باید بررسی‌های دقیق انجام شود.

رئیس شورای شهر تهران با بیان اینکه اتوبوس در راه است و مورد توجه حمل این اتوبوس‌ها امروز تصمیم گرفته می‌شود، گفت: در مورد متروا از همه مسئولین کشور کمک خواستیم و امروز نوبت چینی هاست که تعلل می‌کنند. وقتی پول بیشتری بگیرند کار بیشتری انجام می‌دهند.

چمران همچنین تصریح کرد: شهردار جلسه خوبی با سازمان برنامه و بودجه داشته و به نتایج خوبی هم رسیده اما در مورد بافت فرسوده نگرانی‌هایی داشت. نه تنها در تهران بلکه در دیگر شهرها نیز اقدامات کافی صورت نگرفته است. از دوره دوم تمام عوارض بافت فرسوده صفر شد و سپس مجلس تصمیم گرفت که ۵۰ درصد اخذ کند و دولت این وجوه را به صورت شهری پرداخت نکرده است. کاری که واقعا عملیاتی باشد جز این مورد نبوده است.

وی با بیان اینکه مجوز ساخت و ساز بیشتر و پهره‌های کمتر بانکی دو راه کمک به نوسازی بافت فرسوده است، یادآور شد: خبری از پهره بانکی کم؛ یا نیست یا کم هست. برای ساخت و ساز هم در تهران اجازه ساخت یک یا دو طبقه اضافه داده شده است.

چمران با بیان اینکه بنده از تغییر مدلوم مدیران راضی نیستم، گفت: به هر حال این مدیران زحمت کشیده، و تغییر همواره آنها به مدلی بنده سازگار نیست اما هر کسی هر تصمیمی بخواهد می‌تواند بگیرد.

حکایت امامزاده ابوطالب و درخت دنبه

اثر چه نام امامزاده صالح(ع) برای تهرقی‌ها یادآور یقعه‌ای در قلب شمیران است. اما یقعه امامزاده صالح(ع) فرحزاد نیز برای اهالی غرب تهران، زائرانگاهی مشهور و شناخته شده است که در ایام خاص و مراسم مذهبی میزبان دوستداران اهل بیت(ع) و گردشگرانی است که این محله را برای روزهای بایانی هفته انتخاب کرده‌اند. در شجره‌نامه نصب‌شده در استان این امامزادگان، نسب امامزاده صالح(ع) و ابوطالب (ع) به نام زین‌العابدین(ع) می‌رسد و به گفته مصطفی لائی، از معتمدان محله فرحزاد، مراجع تقلیدی همچون آیت‌الله مرعشی نیز بر صحت سندیت این امامزاده ها تأکید داشته‌اند. «روایت‌های معتبری هم از عالم ایرانی، شیخ طبرسی و یاقوت حموی جغرافی‌دان و تاریخ‌نویس عرب‌زبان سده ششم، مبنی بر نسب این دو امامزاده ذکر شده است.»

تاریخ بنای اولیه یقعه امامزاده صالح(ع) به سال ۹۸۶ برمی‌گردد. گنبد این یقعه در سال ۱۳۱۸ توسط یکی از خیران محله به نام ابوطالب دربان، بازسازی شد. بقعه مبارک امامزاده ابوطالب بن فاضل بن زید بن علی بن الحسین (ع) در شمالی‌ترین بخش محله فرحزاد است. قدمت بخشی از بنای این یقعه به دوره فتحعلی شاه و قدمت دیگری از بنا به دوره ناصرالدین شاه قاجار می‌رسد. چنار همواره همسایه امامزاده‌های تهران بوده و در جوار امامزاده ابوطالب، چنار کهنسالی وجود داشته که اکنون فقط بقایایی از این درخت باقی مانده است. احمد فرحزادی از معتمدان محله می‌گوید: «این درخت نزد اهالی بسیار ارج و قرب داشت. روایتی میان اهالی قدیمی فرحزاد وجود دارد که بسیار مشهور است مبنی بر اینکه از تنه این درخت مایعی شبیه صمغ یا چوبی طلوق می‌شده که زائران برای بادبرد یا کمردرد از آن استفاده می‌کرده‌اند. به دلیل اینکه امامزاده صالح و ابوطالب در نزدیکی هم قرار داشتند، مردم برای نشانی دادن و رفتن به امامزاده ابوطالب می‌گفتند برو به امامزاده درخت دنبه.»

به دلیل اینکه این دو امامزاده در مسیر امامزاده داوود(ع) و مسیر رفتن به شمال کشور قرار داشت برای رفاه حال مسافران و زائران در امامزاده ابوطالب یک آب انبار ساخته شده بود که اکنون آثری از آن نیست. خلق مردگان در استان این دو امامزاده، گسلخانه‌ای در بخش شرقی امامزاده صالح بود و اهالی فرحزاد مردگان خود را در این محوطه به خاک می‌سپردند. بسیاری از نیاکان اهالی فرحزاد نیز در مسیر این دو امامزاده دفن شده‌اند. لمایه گفته مصطفی لائی، وی، قاب قبرهایی که از گلخسته باقی مانده، نمایی از متوفی درج نشده است.

در مسیر میان امامزاده صالح(ع) و امامزاده ابوطالب(ع) سنگ قبرهایی وجود دارد با علامت‌هایی که نشان از مونث بودن یا مذکر بودن فرد متوفی دارد. احمد فرحزادی درباره این نشانه‌ها می‌گوید: «تیر گذشته سنگ قبر به شکل امروزی وجود نداشت و اهالی فرحزاد برای مشخص شدن فرد متوفی علامتی مانند شاه، گلنگ و گردن بند و . که روی سنگ تراش داده شده بود را بالای سنگ قبر نشان و علامتی مانند تسبیح، انگشتر و ... را روی قبر مردان قرار می‌دادند. بعدها اسامی متوفی هم روی قبرها حک می‌شد. بسیاری از قبرهای قدیمی و علائم آنها از بین رفته اما هنوز هم می‌توان تعدادی از قبور قدیمی را در مسیر این دو امامزاده پیدا کرد.»

«زین‌العابدین لائی» یکی دیگر از قدیمی‌های فرحزاد درباره آنچه از گلخسته‌اش درباره قبرستان‌های دو فرحزاد شنیده است می‌گوید: «بازماندگان متوفی یک قطعه سنگ بالای سر و یک قطعه دیگر پایین پای او می‌گذاشتند تا محدوده قبر متوفی مشخص شود البته این درباره قبر آقایان است. برای قبر خانم‌ها ۳ قطعه سنگ استفاده می‌شد: یکی بالای سر، یکی پایین و یا دیگری در میانه قبر. تا به این ترتیب در نگاه اول مشخص شود این قبر متعلق به یک خانم یا یک آقاست.»

شهره کیانوش راد

منبع: The Plan

اسم کتاب من هرنامه، «The Plan» است. بلدار از تناقض عنوان کتابم با این مورد آگاهم. خودم هاتنق برنامه‌ریزی هستم و به نظرم برنامه‌ها ارزشمندند اما واقعیت این است که ما میتوانیم به مهارت تغییر مسیر نیاز داریم تا برنامه‌ریزی

زندگی روزمره پر از مانع و دستانداز است و گاهی شرایطی پیش می‌آید که برنامه‌ریزی ما سرای روزمان را خراب می‌کند. اما ما به جای اینکه برخود دهرنامه‌ها فی نسبت به خودمان آمده داشته باشیم، با سرسختی بر موضع خود پافشاری می‌کنیم و گاهی حتی این لعظه‌ناپذیری را انضباط می‌نامیم. این نگرش مضر و غیرضروری است.

تغییر مسیر، یک مهارت ضروری است و باید یاد بگیرید چگونه در لحظش بهتر و بهتر شوید. به جای اینکه مثل رهاسای جدید و بهتری برای برنامه‌ریزی و آماده‌سازی خود باشید، و سعی کنید سبک‌های موفق و روتین‌های بی‌نقص بسازید که هرگز شکستنی نشوند بخشی از این فرزی را صرف یادگیری چگونگی تغییر مسیر کنید.

مترجم: مینا اختیاری
منبع: Fast Company