

رئیس کمیسیون تلفیق شورای شهر کرج:

دومین برنامه راهبردی - عملیاتی ۵ ساله شهرداری کرج تصویب شد



رئیس کمیسیون تلفیق شورای اسلامی شهر کرج، از تصویب برنامه راهبردی-عملیاتی شهرداری کرج با تکیه بر توان کارشناسی داخلی و با هدف تحقق اهداف میان مدت خیر داد و تاکید کرد این برنامه با اتکا به پرسنل متخصص شهرداری، تدوین شد و پس از تصویب در کمیسیون تلفیق و جلسه رسمی شورای اسلامی شهر کرج، به زودی ابلاغ خواهد شد.

به گزارش پیام آشنا، مجتبی حاجی‌قاسمی در گفت‌وگو با خبرنگار پایگاه اطلاع‌رسانی شورای اسلامی شهر کرج اظهار داشت: دومین برنامه راهبردی-عملیاتی شهرداری کرج به تصویب شورای شهر رسید که در این دوره، تدوین برنامه به کارشناسان و متخصصان خود شهرداری کرج سپرده شده است تا با تکیه بر اشراف عمیق آن‌ها به مسائل، برنامه‌ها

عملیاتی تر حاصل شود. وی بر جدیت و التزام شورای اسلامی شهر برای تدوین دومین برنامه راهبردی-عملیاتی تاکید کرد و گفت: این اقدام نشان‌دهنده رویکرد برنامه‌محور شورای شهر در جهت مدیریت شهری است. حاجی‌قاسمی، رویکرد جدید در عدم استفاده از مشاوران خارجی را یکی از تجربه‌های نغزوفی گذشته عنوان کرد و افزود: این اقدام منجر به افزایش اشراف پرسنل شهرداری به موضوعات و عملیاتی تر شدن برنامه شده است. رئیس کمیسیون تلفیق شورای اسلامی شهر کرج همچنین عملکرد دوره ششم شورادر تدوین و تصویب به‌موقع بودجه‌های سالانه متمم و تفریح بودجه را یاد کرد و در این دوره، تدوین برنامه به کارشناسان و متخصصان خود شهرداری کرج سپرده شده است تا با تکیه بر اشراف عمیق آن‌ها به مسائل، برنامه‌ها

محیط زیست



آماده باش منابع طبیعی کشور برای مقابله با حریق‌های احتمالی

فرمانده یگان حفاظت سازمان منابع طبیعی و آبخیزداری کشور با صدور بیانیه‌ای رسمی ضمن اعلام وضعیت آمادگی ۱۰۰ درصدی نیروهای این یگان در سراسر کشور، بر صیانت از عرصه‌های ملی در برابر تهدیدات حریق در فصل گرم پیش رو تاکید کرد.

به گزارش پیام آشنا به نقل از مرکز روابط عمومی سازمان منابع طبیعی و آبخیزداری کشور، در متن این بیانیه آمده است: منابع طبیعی ایران و به عنوان رگه‌های حیاتی و بستر توسعه پایدار کشور، سرمایه‌های است که حفاظت از آن فراتر از یک وظیفه انفرادی، یک تکلیف ملی و اخلاقی برای تمامی آحاد جامعه است. با فرا رسیدن فصل گرما و خشک شدن پوشش‌های گیاهی، خطر وقوع حریق در عرصه‌های جنگلی و مرتعی به عنوان جدی‌ترین تهدید برای زیست‌بوم ایران خودنمایی می‌کند.

لذا به منظور پیشگیری از وقوع هرگونه حادثه ناگوار و با هدف کاهش حداکثری خسارات احتمالی، دستورالعمل «آمادگی عملیاتی» به تمام یگان‌های حفاظت در ۳۱ استان کشور ابلاغ شده است. محورهای اصلی این آمادگی‌ها به شرح ذیل اعلام می‌شود:

۱. فعال‌سازی شبکه‌های دیدبانی و پایش هوشمند: تمامی نقاط حساس و کانون‌های حریق در سطح کشور شناسایی شده و تحت نظارت دقیق سامانه‌های پایش ماهواره‌ای و گشت‌های زمینی قرار گرفته‌اند. استفاده از فن‌آوری‌های نوین و تجهیزات شناسایی برای رصد لحظه‌ای منابع طبیعی، در دستور کار جدی تمامی استان‌ها قرار دارد.
۲. کاهش زمان واکنش (زمان طلایی): تجهیزات اجسنتیکی و نیروهای واکنش سریع در پایگاه‌های اطراف حریق مستقر شده‌اند تا در صورت بروز کوچکترین حادثه، در کمترین زمان ممکن در محل حاضر شوند. حضور به‌موقع، کلید جلوگیری از تبدیل آتش‌سوزی‌های سطحی به فاجعه‌های ملی است.
۳. فراخوان مشارکت مردمی و همیاران طبیعت: حفاظت از میلیون‌ها هکتار نخل ترعه طبیعی بدون مشارکت مردم امکان‌پذیر نیست. از تمامی جوامع محلی، عشایر، قبایل، کوهنوردان و گردشگران تقاضا می‌شود که به عنوان «جنگل‌های پیکار طبیعت» هرگونه دود یا آتش مشکوک را بلافاصله از طریق سامانه امداد جنگل و مرتع یا شماره‌های تماس ۱۵۰۴، ۱۲۹۶ اطلاع‌رسانی کنند. لطفاً از روشن کردن آتش در طبیعت، رها کردن خاکستر آتش و کبریت روشن، نه سیگار، بطری شیشه‌ای و هرگونه اشیاء و وسایل اشتعال‌زا در طبیعت خودداری کنید.
۴. هشدار قاطع به سهل‌انگاران و متخلفان: طبق قانون حفاظت و بهره‌برداری از جنگل‌ها و مراتع، ایجاد آتش در عرصه‌های ملی جرم محسوب شده و با خاطیان با شدت و بدون اقسا برخورد قاطعی خواهد شد. همچنین از کشاورزان محترم درخواست می‌گردد از سوزاندن بقایای محصولات کشاورزی (کاه و کلش) در مجاورت جنگل‌ها و مراتع جدا خودداری کنند، چرا که بیشترین آمار حریق‌های سرایتی منتر از این اقدام است.

کرج و قزوین برای انتقال تجارب باز آفرینی شهری پای یک میز نشستند



توسعه این فضا در تجارب موجود بهره‌بردار مدیرکل دفتر طرح‌های توسعه شهری شهرداری کرج افزود: یکی از مهم‌ترین اهداف چنین نشست‌هایی است که شهرها ناچار باشند مسیری را که پیش‌تر توسط دیگر شهرها طی شده، از ابتدا و با آزمون و خطا تجربه کنند. انتقال تجربه موجب می‌شود تصمیم‌گیری‌ها با آگاهی بیشتری انجام شود و پروژه‌ها با سرعت و اثربخشی بالاتری به نتیجه برسند. وی با بیان اینکه در این نشست از یکی از مشاوران موفق شهرداری کرج، شایسته‌ترین تجارب و تجربیات حاصل از ۱۵ ساله فعالیت میدانی در اختیار نمایندگان شهرداری قزوین قرار گرفت تا بتوانند در مسیر راهاندازی

مدیرکل دفتر طرح‌های توسعه شهری شهرداری کرج از برگزاری نخستین نشست مشترک دبیرخانه‌های انتقال تجارب باز آفرینی شهری مناطق ۱ و ۴ کشور در کرج خبر داد و گفت: انتقال تجربه میان شهرها یکی از مهم‌ترین راهکارهای کاهش هزینه‌های اجرایی، شناسایی چالش‌ها و جلوگیری از تکرار خطاهای گذشته در پروژه‌های باز آفرینی شهری است.

به گزارش پیام آشنا، سعید بیات با اشاره به برگزاری نخستین نشست مشترک دبیرخانه‌های انتقال تجارب باز آفرینی شهری مناطق ۱ و ۴ کشور در کرج اظهار کرد: باز آفرینی شهری فرایندی چندوجهی و مبتنی بر مشارکت است که موفقیت آن بیش از هر چیز به بهره‌گیری از تجربه‌های عملی، شناخت چالش‌های اجرایی و استفاده از ظرفیت‌های مشترک میان شهرها وابسته است. بیات ادامه داد: در این نشست، بخشی از تجاربات

شهر کرج و حلقه‌ده از نخاله‌های ساختمانی پاکسازی شد

در بهبود سیمای شهری، حفظ سلامت عمومی و صیانت از محیط زیست دارد. وی اعلام داد: این طرح در قالب برنامه‌های هفته زمین پاک و با هدف فرهنگ‌سازی برای حفظ محیط زیست، به صورت مستمر در مناطق مختلف شهر دنبال خواهد شد تا کرج شهری پاک‌تر، سالم‌تر و زیباتر برای شهروندان باشد.

حلقه‌ده اظهار کرد: در راستای حفاظت از زمین، کاهش آلودگی‌های زیست‌محیطی و تحقق اهداف هفته زمین پاک، عملیات جمع‌آوری نخاله‌های ساختمانی با مشارکت معاونت‌های محیط زیست و خدمات شهری مناطق هدفگه و سازمان مدیریت پسماند انجام شد. وی افزود: زمین پاک، زیربنای زندگی سالم و شهری قابل زیست برای همه شهروندان است و تلاش‌های محیطی

معون خدمات شهری شهرداری کرج از اجرای طرح پاکسازی معابر شهری و محیط‌ده حلقه‌ده از نخاله‌های ساختمانی خبر داد و گفت: این اقدام با هدف کاهش آلودگی و ارتقای کیفیت محیط شهری انجام شده است.

به گزارش پیام آشنا، حسین دقیق‌یان با اشاره به اجرای طرح پاکسازی گسترده در سطح شهر و محدوده

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان البرز اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک اشتهازد

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۵۰۳۳۱۰۱۴۰۰۰۶۶ مورخ ۱۴۰۵/۰۲/۱۲ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک اشتهازد تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای مجید حسن لو فرزند امراه شماره شناسنامه ۷۰۰۰ و شماره ملی ۰۰۴۸۳۴۸۳۳۰ صادره از تهران نسبت به شناسندگی یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۸۸۷.۷۴ متر مربع در قسمتی از پلاک ۳۰۷ اصلی مزرعه مراد آباد بخش مزارع حوزه ثبت ملک اشتهازد خریداری مع اواسطه از مالک رسمی مرحوم آقای سید فیضعلی عرب محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دلاخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت تصدیق مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
مآله ۲۵۴۴
شناسنامه ۲۱۷۶۴۱
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۲/۲۶
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۳/۱۰
رئیس ثبت اسناد و املاک اشتهازد
مسیب‌محمدی

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان البرز اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک اشتهازد

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۵۰۳۳۱۰۱۴۰۰۰۶۷ مورخ ۱۴۰۵/۰۲/۱۲ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک اشتهازد تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی خانم فیهمة مقدسی فرزند عبدالمحمد بشماره شناسنامه ۲۸۹۲۶ و شماره ملی ۰۰۲۸۷۵۵۱ صادره از کازرون نسبت به شناسندگی یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۱۴۴۸.۷۷ متر مربع در قسمتی از پلاک ۳۰۷ اصلی مزرعه مراد آباد بخش مزارع حوزه ثبت ملک اشتهازد خریداری مع اواسطه از مالک رسمی مرحوم آقای سید فیضعلی عرب محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دلاخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت تصدیق مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۲/۲۶
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۳/۱۰
رئیس ثبت اسناد و املاک اشتهازد
مسیب‌محمدی

آگهی موضوع ماده ۲ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۰۳۳۱۰۰۰۸۹۴ مورخ ۱۴۰۵/۰۲/۲۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نظر آباد تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای غلامعلی ریوندی فرزند حبیب‌اله بشماره شناسنامه ۲۳۵ مینبی بر صدور سند مالکیت نسبت به شناسندگی یک قطعه زمین مزروعی بدون درج اعیان ساختمان به مساحت ۸۸۲۱۷۴ متر مربع از پلاک ثبتی ۲۸ اصلی از مالکیت آقای رجبعلی دشتدار برابر سند به شماره ۲۱۲۳۶ مورخ ۱۳۴۶/۹/۲۹ دفتر خاتمه ۱۵ کرج و سند به شماره ۴۱۳۳۹ مورخ ۱۳۴۶/۹/۲۹ دفتر خاتمه ۱۵ کرج (بصورت پاسویس به واقع در روستای حسن آباد بخش حوزه ثبت ملک نظر آباد محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دلاخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت تصدیق مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
مآله ۲۵۴۴
شناسنامه ۲۱۷۶۴۱
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۲/۲۶
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۳/۱۰
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان نظر آباد
مهدی خان آشنا