info@payamdaily.ir

نخستین روزنامه صبح البرز

پیام آشنا

شماره ۲۵۵۴
یکشنبه /۱۰ تیر/ ۱۴۰۳
۲۳ / ذوالحجه / ۱۴۴۵
30 / June / 2024

صاحب امتیاز: موسسه همگامان قدیمه زمان
مدیرمسئول: محمود حیدری سردبیر: فرهاد حیدری
نشانی: کرج، بلوار تعاون، خیابان فرهنگ، جنب کافون کارشناسان رسمی دادگستری
تلفن: ۳۲۵۳۲۸۳۸-۳۲۵۳۲۴۴۳ - ۰۲۶ - فکس: ۲۲۵۳۰۱۰۱
امتیاز در طرح ارزیابی کیفی وزارت فرهنگ و ارشاد اسلامی ۵۸/۲۳
چاپ: کارگر

خواجه ۱۲۰۰

امروز با حافظ
نقاب گل کشید و زلف سُنبل
گره بند قبای غنچه وا کرد
به هر سو بلبل عاشق در افغان
تنعُّم از میان، باد صبا کرد

خواجه

ولیکن هر که دارد کعبه درگاه
نگردد در میان کعبه گمراه

عطار

اذان صبح | اذان ظهر | غروب آفتاب | اذان مغرب
۰۳:۰۶ | ۰۴:۵۳ | ۱۲:۱۱ | ۱۹:۲۶ | ۱۹:۴۷

برگه

هر که شوخحال باشد دیگران را نیز خوشحال خواهد کرد...

آن فرانک

اشاره

آرامش بازار اجاره در تابستان داغ

براساس قانون سامانه‌جمعی بازار مسکن و اجاره تا آخر امسال، متوسط رشد اجاره‌بها ۲۵ درصد و در برخی مناطق متوسط رشد کمتر از این عدد است.

به گزارش پیام آشنا به نقل از ایران، سید ابراهیم رئیسی، رئیس جمهور شهید در آخرین روزهای اردیبهشت امسال، قانون ساماندهی بازار مسکن و اجاره‌ها را ابلاغ کرد تا این قانون در فصل جابه‌جایی برای مستأجران اثرگذار باشد.

رشد ۲۵ تا ۵۰ درصدی تورم اجاره‌بها در سال‌های گذشته، دولت سیزدهم را بر آن داشت تا اقدامات قانونی برای کنترل نرخ اجاره‌بها که بیش از نرخ تورم رشد کرده است را اجرا کند. به این ترتیب، قانون ساماندهی بازار مسکن و اجاره‌بها، در کنار قانون جهش تولید مسکن، برای نظم‌بخشی و افزایش تنظیم‌گری دولت در بازار مسکن اجرا می‌شود. در قانون ساماندهی بازار مسکن و اجاره‌بها، دولت مکلف شده است ۵۰ تا ۱۰۰ درصد تورم عمومی هر استان را به عنوان میزان افزایش تورم اجاره‌بها مشخص کند. با توجه به اینکه نرخ تورم عمومی کشور، امسال به طور میانگین در تمامی استان‌ها سقف افزایش قیمت اجاره‌بها ۲۵ درصد در نظر گرفته شده است. این عدد در برخی استان‌ها با توجه به تورم آن استان کمتر و در برخی استان‌ها بیشتر است اما حداکثر رشد ۳۰ درصد خواهد بود. شورای عالی مسکن در آخرین نشست خود در دولت سیزدهم میزان رشد اجاره‌بها را تا آخر سال نهایی کرد.

درماده ۷ قانون ساماندهی بازار زمین، مسکن و اجاره‌بها، وزارت راه و شهرسازی مکلف شده است در قالب شورای عالی مسکن پیشنهاداتی را در حوزه اجاره‌بها مطرح کند که شورای عالی مسکن هر استان نیز نرخ‌های پیشنهادی خود را رسال کردند و حسب دستور سرپرست ریاست‌جمهوری مقرر شد نرخ‌های اجاره‌بهای پیشنهادی از سوی شورا‌های عالی استان‌ها به تصویب وزیر راه و شهرسازی، وزیر اقتصاد، وزیر کشور و رئیس بانک مرکزی و سایر اعضا برسد و سرانجام رقم نهایی به هر یک از استان‌ها ابلاغ شود.

در حال حاضر با تصویب قانون ساماندهی بازار زمین، مسکن و اجاره‌بها اگر مالکی توافق بر رعایت سقف افزایش اجاره نداشته باشد در صورتی که تا ۵ سال بعد آن مستأجر از آن ملک نقل مکان کند، مستأجر اجاره دارد با شکایت از موجر مابه‌التفاوت پرداختی نسبت به سقف تعیین شده را بازپس گیرد و موجر نیز در صورت محکومیت باید ۳ برابر اجاره‌بها را به‌عنوان جریمه به دولت پرداخت کند.

همچنین در ماده یک قانون ساماندهی بازار مسکن و اجاره‌بها حمایت‌های ویژه‌ای از موجر آمده است.

ساماندهی اعلام نرخ اجاره‌بها

در قانون ساماندهی بازار مسکن و اجاره‌بها، سامانه‌ای شده است که مشاهده ارزش اجاره هر متر مربع مسکن در هر منطقه را برای مردم فراهم می‌کند. براین اساس مشاورین املاک برای تنظیم قرارداد باید قراردادهای سال‌های قبل را نیز رویت کنند و اثبات شود که موجر سقف اجاره را رعایت می‌کند. درغیراین صورت جرایمی متوجه مشاور املاک می‌شود و اگر چند بار تکرار شود، جواز فعالیت مشاور املاک باطل می‌شود. از طرفی با راه‌اندازی سامانه خودنویس براساس همین قانون، مردم می‌توانند قراردادهای اجاره خود را رایگان در سامانه ثبت کنند. معمولاً قراردادهای تمدید اجاره به‌صورت ثبت نویس قرارداد قبلی توسط موجر و مستأجر تنظیم می‌شد که مهم‌ترین اشکال این نوع تنظیم قرارداد این است که کد رهگیری برای قرارداد جدید وجود ندارد و چنانچه موجر یا مستأجری که کد رهگیری ندارد در زمان شکایت، ایجاد مشکل و یا حتی گرفتن حکم تخلیه مدت طولانی‌تری را در دادگاه‌ها باید سپری کنند و فقط در صورتی که جریمه را پرداخت و کد رهگیری تهیه کنند به مسأله آنها رسیدگی می‌شود اما با ثبت قرارداد حتی قراردادهای تمدید اجاره در سامانه خودنویس کد رهگیری رایگان برای موجر و مستأجر صادر می‌شود و دیگر برای دریافت این کد نیازی نیست به بنگاه املاک مراجعه کنند و بابت آن هزینه چند میلیونی بپردازند.

وام ودیعه

دولت سیزدهم در اقدام دیگری برای حمایت از مستأجران وام ودیعه مسکن جدا از اینکه مصوب شورای پول و اعتبار باشد، را به قانون تبدیل کرد. به این ترتیب دولت‌های مختلف مکلف شدند که وام ودیعه مسکن را متناسب با نرخ رشد تورم به مستأجران پرداخت کنند. البته دولت سیزدهم با اجرای نهضت ملی مسکن و برنامه ساخت ۴ میلیون مسکن، تلاش کرده تا با ساخت مسکن از تعداد مستأجران کاسته شود و به دنبال آن نیز درخواست برای وام ودیعه مسکن هر سال کاهشی باشد.

براساس این گزارش بیش از ۲ میلیون و ۶۰۰ هزار مسکن در کشور در قالب نهضت ملی مسکن عملیاتی شده است که شامل ۳۴۰ هزار و ۴۶۵ قطعه زمین به صورت واگذاری انفرادی و گروهی در شهرها، حدود ۷۹ هزار و ۱۰۴ قطعه زمین به صورت اجاره ۹۹ ساله، ۲۴ هزار و ۶۵۸ قطعه زمین در قالب طرح جوانی جمعیت که به متقاضیان واگذار شده است، ۷۲۰ هزار و ۲۳۸ واحد به صورت فیزیکی در شهرهای جدید، ۲۵۴ هزار و ۱۴۶ واحد مسکن برای نیروهای مسلح که عملیات آن شروع شده است، ۲۸۲ هزار و ۶۹۶ واحد در بافت‌های فرسوده، ارائه تسهیلات برای ۲۰۶ هزار و ۲۳۵ واحد خودمالکی زمین و معافیت‌های شهرداری، ۵۴۵ هزار و ۶۸۸ واحد مسکن روستایی و ۱۳۲ هزار و ۴۱۶ واحد مسکن مهر می‌شود.

مسکن سهم قابل توجهی در سبد هزینه خانوار دارد بنابراین ادامه نهضت ملی مسکن تا تکمیل ۴ میلیون واحد مسکونی خواسته متقاضیان آن و تکلیف قانونی دولت بعدی است تا مردم و متقاضیان خانه‌دار شوند همان‌طور که دولت سیزدهم تعهد دولت‌های قبل در مسکن مهر را اجرا و واحدهای باقی‌مانده را تکمیل و واگذار کرد.

گزارش روز

همه آمدند

به گزارش پیام آشنا به نقل از جام جم، بعد از شهادت آیت‌الله رئیسی و همراهانش در خرداد ماه طبق قانون انتخابات مسئولان نظام موظف بودند تا ۵۰ روز بعد از فقدان رئیس‌جمهور، مقدمات برگزاری انتخابات را فراهم کنند تا سکان قوه مجریه کشور به فرد و گروه منتخب مردم سپرده شود؛ بر همین اساس چهاردهمین انتخابات ریاست‌جمهوری بعد از گذشت ۴۰ روز از شهادت سیدالشهدای خدمت، برای معرفی نهمین رئیس‌جمهور ایران برگزار شد و ملت ایران با عزم راسخ و مثال‌زدنی خویش در این حماسه سیاسی شرکت کردند تا حضور یا شکوهشان در تشییع شهدای خدمت، استاد یافته و برگ زرین دیگری بر افتخارات نظام جمهوری اسلامی ایران افزوده شود.

پس از انصراف دو تن از نامزدها، مسعود پزشکیان، مصطفی پورمحمدی، سعید جلیلی و محمدباقر قالیباف به‌عنوان کاندیداهای نهایی انتخابات چهاردهم در معرض گزینش مردم ایران قرار گرفتند تا اصلح‌ترین گزینه برای سکانداری قوه مجریه انتخاب و طی چهار سال آتی عهده‌دار این پست حساس باشد. فرآیند آغاز انتخابات نهمین رئیس جمهور طبق روال ساعت هشت صبح روز جمعه هشتم تیرماه با فرمان احمد وحیدی، وزیر کشور آغاز شد و رهبر انقلاب در اولین دقایق آغاز رأی‌گیری با حضور در حسینیه جماران و در حضور بیش از ۲۰۰ نماینده و تصویربردار از رسانه‌های داخلی وبین‌المللی، رأی خود را به صندوق ۱۱۰ انداختند و روز انتخابات را برای ایرانیان روز نشاط و شادی توصیف و با اشاره به قوام جمهوری اسلامی به واسطه حضور مردم در انتخابات، تاکید کردند: «مردم عزیز ایران موضوع رأی‌دادن و حضور در این آزمون مهم سیاسی را جدی بگیرند و هیچ‌گونه تردیدی به خود راه ندهند».

نمایش همدلی ملی در انتخابات

انتخابات در نظام جمهوری اسلامی به‌عنوان مظهر مردم‌سالاری دینی از اهمیت ویژه‌ای در عرصه‌های داخلی و خارجی برخوردار است و علاوه بر این که حق و تکلیفی است که گفتگوی ملی برای تعیین سرنوشت کشور به دست مردم، برای ما به ارمغان آورده‌اند، مشارکت حداکثری در آن موجبات حضور موفق و قدرتمند دیپلماتها در عرصه دیپلماسی بین‌المللی برای دفاع از حقوق ملت را فراهم می‌آورد.

تمایل به مشارکت از سوی چهره‌های سیاسی

اکثر چهره‌های سیاسی فارغ از گرایش و جریان‌شان با حضور در پای صندوق‌های رأی، از مردم برای شرکت در انتخابات دعوت کردند و در این میان برخی افراد نظیر سیدمحمد خاتمی که از رأی‌دادن در انتخابات مجلس شورای اسلامی امتناع کرده بود، با حضور در حسینیه جماران به رأی‌دهندگان پیوست. نامزدهای انتخاباتی نیز همراه با جمعی از حامیان و اعضای ستادشان با حضور در اماکن مختلف اقدام به دادن رأی کردند؛ مسعود پزشکیان در بیمارستان فیروزآبادی، مصطفی پورمحمدی در حسینیه ارشاد، سعید جلیلی در مسجد امام حسن مجتبی(ع) و محمد باقر قالیباف نیز در حرم عبدالعظیم حسنی(ع)، رای خود را به صندوق انداختند.

حضور پرشور ایرانیان خارج از کشور با وجود مزاحمت ضدانقلاب

۳۴۴ شعبه اخذ رأی در ۹۵ کشور برای رای‌گیری از هموطنان خارج از کشور مرنظر گرفته شده بود و بسیاری از ایرانیان خارج از کشور در ساعات اخذ رای به شعب مرنظر گرفته شده مراجعه کرده و رای خود را به صندوق انداختند. البته فرآیند رای‌دهی در برخی کشورهای غربی با اختلالاتی از سوی گروه‌های ضدانقلاب همراه بود اما نتوانست عزم راسخ آنها برای مشارکت در آینده سیاسی کشور را تحت‌الشعاع قرار دهد؛ طبق تصاویر منتشر شده در فضای مجازی و اخبار موثق، پس از کارشکنی دولت کافادا در ایجاد مقدمات رای‌دهی برای هموطنان ایرانی، عناصر ضدانقلاب و وابستگان به گروهک تروریستی منافقین و سلطنت‌طلبان در برخی کشورها نظیر انگلیس و استرالیا، با فحاشی و ایجاد مزاحمت از ایرانیانی که برای رای‌دهی مراجعه می‌کردند، سعی در ایجاد اخلال در این امر وطن‌دوستانه داشتند که اما کام‌ناامدند. این منطق افرادی است که در کلام از آزادی و دموکراسی دم می‌زنند اما در برزنگاه‌هایی که مصداق واقعی دموکراسی است بساط آزار و اذیت افرادی را فراهم می‌کنند که به رای دادن اعتقاد دارند. این شکست‌خوردگان که در برزنگاه‌های مختلف منادی افتشاش بودند و نتوانستند از این شیوه طرفی ببندند با این روش‌های ایذایی می‌خواهند زمینه سرنگونی جمهوری اسلامی ایران و حامیان آن را فراهم کنند و سردارد لها چقدر حکیمانه آخر و عاقبت این افراد را پیش‌بینی کرد و گفت: «والله هرکس تیری به سمت این نظام انداخت، آواره شد». واقعیتی که عیان شده است و چه بسیار دشمنانی که درصدد تقابل با نظام جمهوری اسلامی بودند و امروز هیچ اثری از آنها نیست و انقلاب اسلامی ایران به استقبال نهمین رئیس‌جمهورش می‌رود البته حواشی انتخابات در خارج از کشور محدود به این بودند و اخباری مبنی بر اعلام نتایج زودهنگام از شعب خارجی منتشر شد که هادی طحان نظیف، عضو حقوقدان و سخنگوی شورای نگهبان با تکذیب اخبار مرتبط تاکید کرد: «آمار و ارقامی که درباره صندوق‌های خارج از کشور بیان می‌شود فاقد اعتبار است و نتایج به محض پایان رای‌گیری در هر شعبه خارج از کشور به ستاد انتخابات و متعاقبا به وزارت کشور اعلام خواهد شد.»

بازتاب انتخابات پرشور ایران در رسانه‌های منطقه‌ای و بین‌المللی

انتخابات ایران همواره مورد رصد جهانیان بوده و این دوره از انتخابات نیز زیر ذره‌بین مردم و رسانه‌های جهانی قرار داشت و دوست و دشمن بخطور خاص نظاره‌گر آن بودند. شرایط حساس منطقه‌ای و نقش محوری ایران در معادلات غرب آسیا اهمیت چهاردهمین انتخابات ریاست‌جمهوری را دو چندان کرده است و رسانه‌های منطقه‌ای و بین‌المللی با اعزام خبرنگار و پوشش اخبار انتخاباتی درصدد هستند تا پرده‌ای از پایبندی به دموکراسی و مردم‌سالاری دینی را متعکس کنند. نیویورک‌تایمز یکی از این رسانه‌هاست که در مطلبی نوشت: پس از برگزاری تبلیغات انتخاباتی نامزدهای انتخابات ریاست‌جمهوری، مردم ایران امروز به پای صندوق‌های رأی رفتند. این رسانه آمریکایی در این مطلب مدعی شد که رئیس‌جمهور آینده ایران با مجموعه‌ای از چالش‌های اقتصادی و منطقه‌ای مواجه خواهد بود. در هرصورت چهاردهمین انتخابات ریاست‌جمهوری در امنیت کامل برگزار شد و آرزوی ایجاد ناامنی در انتخابات و عزم راسخ مردم برای حضور در پای صندوق‌های رای بر دل بدخواهان مقدوده‌شان قسم‌خورده ملت ایران مثل همیشه مرعوب، تلاش واشراف اطلاعاتی نیروهای نظامی، انتظامی، قضایی و امنیتی کشورمان شدند و توطئه‌های شوم‌شان فرصت اجرایی شدن پیدا نکرد و ملت شریف ایران نیز همچون دهه‌های گذشته با مشارکت گسترده خود در انتخابات، شور و شعور و درک صحیح و ژرف از شرایط حساس کشور را اثبات و دشمنان و بدخواهان نظام را مأیوس کردند و موجب سرور رهبر انقلاب شدند و این روند رویه‌رشد با انتخاب اصلح تکمیل می‌شود و جمهوری اسلامی ایران با پشتوانه مردمی همچون گذشته میدان‌دار تحولات مثبت می‌شود و با برداشتن موانع، شرایط ملت ایران در عرصه‌های مختلف رابهبود بخشیده و الگوی دیگر ملت‌ها و دولت‌هایی می‌شود که علم مبارزه با نظام سلطه را برافراشته‌اند.

دیدگاه

ایران انقلابی جزیره ثبات واقعی

در کمتر از چهار ماه جمهوری اسلامی ایران سه انتخابات مهم برگزار کرد انتخابات مجلس در یازده اسفند ۱۴۰۲ که اتفاقاً دودورای شد، انتخابات مجلس خبرگان رهبری در یازده اسفند ۱۴۰۲ و انتخابات ریاست‌جمهوری در ۸ تیر ۱۴۰۳. اما این همه ماجرا نیست. در همین فاصله ایران یک رئیس‌جمهور، یک وزیر مهم و یک استاندار را هم از دست داد. اما آنچه عجیب است اینکه نه این سه انتخابات فرمالی از ثبات کشور کم کرده‌است و نه آن فقدان غم‌انگیز و بزرگ.

این ماجرا وقتی عجیب‌تر می‌شود که ببینیم مثلاً در همین همسایه شرقی‌مان بیشتر از دو دهه است حتی یک دولت مقتدر هم به ظهور نرسیده است. یا در آن یکی همسایه جنوب شرقی‌مان یعنی پاکستان آخرین دولت قانونی با اشاره آمریکا سرنگون شده و رئیس دولت که اتفاقاً بدنه مردمی نیز داشت اکنون در بازداشت است.

یا در آن همسایه جنوبی‌مان یعنی بحرین که جمعیتش نصف مشهد هم نیست حدود سه قرن است حکومت دیکتاتوری دارند. حمد بن عیسی آل‌خلیفه هم از سال ۲۰۰۲ پادشاه و همه کاره بحرین است.

در امارات که مثلاً خیلی هم بالکاس است از ابتدای عمرش فقط پنج‌دوره انتخابات پارلمانی برگزار شده که تازه ۲۰ نماینده از ۴۰ نماینده را امیر امارات منصوب می‌کند.

در عربستان که شیخ‌الاعراب به‌حساب می‌آید و همه کشورهای عربی «طوعاً و کرهاً» پشت سر آید و باری می‌کنند، هنوز حتی یک دوره انتخابات هم برگزار نشده است. از سال ۱۹۳۲ پادشاه سعودی همه‌کاره است که البته این روزها دستورات او از دهان ولیعهدش بیرون می‌آید. ولیعهدی که عملاً آمریکا او را منصوب و پشتیبانی کرده‌است.

یا در همین عراق که البته بیشترین قربانیها را با ما دارد هربار که بدانست انتخاباتی برگزار شود، حداقل عماد بزن بزن شکل می‌گیرد. قوام و اقدام انفجارات و تورورها و کشت و کشتارها و تجمعات و غیره. تا بالاخره طبق سیستمی که آمریکا برایشان چیده است، یک نفر اهل سنت بشود رئیس مجلس، یک کرد اهل سنت بشود رئیس‌جمهور و یک شیعه هم بشود نخست‌وزیر. کمی بالاتر ترکیه را داریم که مثلاً نمودار پیشرفت و توسعه است و آمال خیالی از مقامات خودمان. در همین کشور از سال ۲۰۰۳ اردوغان در قدرت است و چنان روی قدرت چنبره زده که همه به او لقب سلطان دادند.

کمی آن طرف‌تر در لبنان هنوز که هنوز است پس از سه سال دولت ندارد و امورات را دولت بیشتر امور می‌چرخد و اعاظم قوم هنوز نتوانسته‌اند طبق سیستمی که آمریکا برایشان چیده است، آدم در رأس قوا بنشانند.

بالای سرمان در شمال غرب که خوب نیازی به گفتن نیست. آذربایجان است و دیکتاتور مادام‌العمری به نام علی‌اله.

در چنین منطقه‌ای ایران توانسته طی چهار ماه سه انتخابات مهم برگزار کند بدون کمترین تنشی. اگر می‌پرسید چگونه این اتفاق ممکن است، نگارنده می‌تواند سه عامل را برایتان فهرست کند.

یک. قانون اساسی متقن: ما هرچه داریم از نفس حق پیر جماران داریم که بلافاصله پس از پیروزی انقلاب ثبات قدم ایستاد تا پیش از هرچیز قانون اساسی متقن تنظیم شود و به تصویب مردم برسد. قانون اساسی جمهوری اسلامی ایران به تنهایی کافی است تا دهان همه کشورهای اطرافمان که در بالا اسامی آن‌ها را آوردم باز بماند و هرچند اعلام نکنند آرزوی آن را داشته باشند.

دو حضور مردم: در هرکدام از کشورهای اطراف اگر رئیس‌جمهور حین انجام وظیفه کشته شود، آن هم در شرایطی که هنوز پارلمان شکل نگرفته است، همه چیز به بی‌ثباتی کشیده می‌شود. اما در ایران این مردم هستند که امور را می‌برند. جلو همین مردم هستند که پس از شهادت رئیس‌جمهور با حضور میلیونی خود هم او را تشییع می‌کنند و هم امنیت کشور را تضمین می‌کنند.

سه. نعمت ولایت: آخرین و شاید مهم‌ترین عامل ثبات در این پهنه از جهان ولایت فقیه است. ولی فقیه در نظام جمهوری اسلامی اگرچه اختیاراتی حتی فراتر از قانون اساسی دارد، اما محکم پای اجرای آن به نفع مردم ایستاده و اجازه هیچ‌گونه تخطی از آن را نمی‌دهد.

مهدی زارع

کدام آرا در انتخابات ریاست جمهوری باطله محسوب می‌شوند؟

قانون انتخابات ریاست‌جمهوری مواردی که آرای ماخوذه به عنوان آرای باطله محسوب می‌شوند را در ماده ۷۵ و ۷۸/۷۵ این قانون نام برده است.

- آرا خارج از پاکت خوانده
- آرا حاصل از خرید و فروش
- آرا اضافه بر تعداد تعرفه
- آرا صندوق فاقد قفل و مهر انتخاباتی
- آرا افراد با شناسنامه فوت شده یا غیرایرانی
- آرا افراد با سن نوزادی قانونی رای دادن
- آرا ماخوذه با شناسنامه دیگری یا جعلی
- آرا ناشی از تقلب و تزویر (مرتکبه‌ها آراء صورت جلسات، شمارش)
- آرا ماخوذه با شناسنامه افراد غیرحاضر
- آرا ماخوذه از طریق تهدید
- آرا سفید و آرا انکاری
- آرای برگه‌ای غیر از برگ رای

آرا افرادی که در برگ رأی نام نبیش از یک نامزد نوشته و یا علامت گذاری کرده باشند
کل آرا مندرج در صورت جلسه‌ای که صندوق اخذ رأی آن فاقد آرای رأی باوری تعرفه باشد

تبیان آنلاین TebyanOnline

رسانه چه خبر

آمریکا فقط ژست حقوق بشری می‌گیرد

ایرنا: دبیر ستاد حقوق بشر و معاون امور بین‌الملل قوه قضاییه با اشاره به اینکه آمریکا نگاه سیاسی به حقوق بشر دارد، گفت: آمریکا فقط ژست دفاع از حقوق بشر می‌گیرد تا اهداف سیاسی خود را پیش ببرد. کاظم غریب‌آبادی روز شنبه در مرکز دفاع از حقوق بشر «تزویر، تحریم و جنایت علیه بشریت؛ در هفته‌ی ترخیص و افشای حقوق بشر آمریکایی با اشاره به جنایت آمریکا در سه سطح اظهار کرد: آمریکا علیه ملت ایران، مردم خودش و سایر ملت‌ها جنایت کرده است. وی با بیان اینکه آمریکا به حقوق بشر نگاه کاملا سیاسی دارد و اعتقادی به آن ندارد، گفت: به عنوان مثال این کاباله، دلایل غربی به کنوانسیون حقوق کودک نپیوسته است. رئیس ستاد برگزاری هفته بازخوانی و افشای حقوق بشر آمریکایی، یکی دیگر از دلایل سیاسی بودن حقوق بشری را بی‌تفاوتی آمریکا درباره جنایت رژیم صهیونیستی در غزه عنوان کرد و افزود: با وجودی که بسیاری از کشور و نهادها درباره جنایت رژیم صهیونیستی در غزه واکنش نشان دادند، اما آمریکا ساکت‌ترین بیانیه‌ای صادر نکرد و در مقابل حمایت‌های علنی لجستیکی و اطلاعاتی برای فجایع این جنایت‌ها انجام داد اینها نمونه بارزی از همین گذاره است که حقوق بشر برای آمریکا مقوله‌ای سیاسی است. غریب آبادی یکی دیگر از مصادیق نگاه سیاسی آمریکا به موضوع حقوق بشر را حمایت و رابطه خوب آمریکا با دولت دیکتاتوری ایران قبل از انقلاب اسلامی دانست. معاون امور بین الملل قوه قضاییه گفت: تهاجم آمریکا به برخی از کشورها مانند عراق و افغانستان که به کشته شدن میلیون‌ها نفر در این کشورها منجر شد، یکی دیگر از نشانه‌های سیاسی بودن حقوق بشر است همچنین تحریم‌های اقتصادی نیز از جمله دیگر موارد است؛ به طوری که اکنون آمریکا حدود ۲۵ کشور را تحت تحریم‌های اقتصادی قرار داده که مغایر با اصول و قواعد حقوق بین المللی بشر دوستانه است. رئیس ستاد برگزاری هفته بازخوانی و افشای حقوق بشر آمریکایی تصریح کرد: تحریم‌های اقتصادی آمریکا مخصوصا وقتی فراسرزمینی می‌شود مغایر با اصول حقوق بین‌المللی بشر دوستانه است. غریب آبادی خاطرنشان کرد: تحریم‌های اقتصادی در عراق منجر به مرگ ۵۰۰ هزار کودک در این کشور شد. آن وقت آمریکا در مقابل اشفاق کوچکی که در کشوری رخ می‌دهد واکنش نشان می‌دهد و بیانیه صادر می‌کند. وی با تاکید بر اهمیت جمهوری اسلامی ایران برای حقوق بین‌المللی بشر دوستانه گفت: این فرامانه که آمریکا را مطرح می‌کنیم اما در عین حال از حقوق بشر در کشور خودمان غافل نیستیم زیرا اصول و مبانی اسلام و حاکمیت جمهوری اسلامی مبتنی بر حقوق بشر است. غریب آبادی گفت: «ادعا نمی‌کنیم در حوزه حقوق بشر بهترین هستیم اما به دنبال ارتقای مؤلفین حقوق بشر در کشور هستیم اما نکته‌ای که نمی‌توان از پزشک و بیمار نسبت به مصرف مکمل‌ها در کشور است، وی افزود: باتوجه به وسعت و تنوع جامعه هدف و نقش و اثر گذاری فرآورده مکمل در ارتقای سلامت آحاد جامعه، طبق دسترسی از انواع فرآورده مکمل در دسترس است اکنون آن گفت: انواع پیتامین‌ها و املاح معدنی در حفظ سلامت عمومی افراد بویژه: نوزادان و مادران باردار و شیرده، افزایش عملکرد ورزشی، حفظ سلامت پوست، مو و ناخن، بهبود عملکرد دستگاه ایمنی، مدیریت وزن امر و کاهش یا افزایش و همچنین در پیشگیری و حمایت از شرایط خاص سلامت مانند پوکی استخوان، بیماری‌های قلبی و عروقی، دیابت مورد استفاده قرار می‌گیرد.

افزایش مصرف مکمل‌های تغذیه‌ای

ایسنا: رئیس اداره مکمل‌های تغذیه‌ای، ورزشی و فرآورده‌های طبیعی، سنتی و مکمل سازمان غذا و دارو با اشاره به افزایش مصرف مکمل‌ها در چند سال اخیر در کشور، بر کردن شکاف تغذیه‌ای ناشی از کاهش مواد مغذی منابع غذایی و همچنین افزایش استفاده از محصولات آماده و فراوری شده را از علل این موضوع برشمرد. رحیله آلیرقی اظهار کرد: تعداد فرآورده‌های صادر شده از سوی سازمان غذا و دارو و آمار شناسه‌گذاری این نوع از فرآورده‌ها حاکی از افزایش نوع و تعداد مکمل‌های تولید داخل و در نتیجه قبال جامعه هدف اعم از پزشک و بیمار نسبت به مصرف مکمل‌ها در کشور است. وی افزود: باتوجه به وسعت و تنوع جامعه هدف و نقش و اثر گذاری فرآورده مکمل در ارتقای سلامت آحاد جامعه، طبق دسترسی از انواع فرآورده مکمل در دسترس است اکنون آن گفت: انواع پیتامین‌ها و املاح معدنی در حفظ سلامت عمومی افراد بویژه: نوزادان و مادران باردار و شیرده، افزایش عملکرد ورزشی، حفظ سلامت پوست، مو و ناخن، بهبود عملکرد دستگاه ایمنی، مدیریت وزن امر و کاهش یا افزایش و همچنین در پیشگیری و حمایت از شرایط خاص سلامت مانند پوکی استخوان، بیماری‌های قلبی و عروقی، دیابت مورد استفاده قرار می‌گیرد.

ضرورت غربالگری سرطان‌های شایع؛ از روده بزرگ تا معده

مهر: یک فوق تخصص گوارش و کبد، نسبت به غربالگری برخی سرطان‌ها در سنین مختلف تاکید کرد. امیر صادقی گفت: تعلبی جمعیت ۴۵ تا ۷۵ سالدها باید تحت غربالگری سرطان روده بزرگ قرار بگیرند. این غربالگری‌ها می‌تواند به شکل تست‌های مدفوع یا به صورت سالیانه و یا کولونوسکوپی هر ۱۰ سال یکبار باشد. مثلا فردی که هیچ گونه نشانه بالینی ندارد باید از سن ۴۵ تا ۷۵ سال حتماً برنامه غربالگری روده بزرگ انجام دهد. وی به فرآیندی که سابقه خانوادگی ابتلا به سرطان روده بزرگ دارند، تاکید کرد: سن غربالگری در این افراد ۱۰ سال کمتر از سایرین است. ضمن اینکه بازه‌های زمانی غربالگری در این افراد کاهش پیدا می‌کند. عمدتا افرادی که سابقه غربالگری روده بزرگ را دارند باید برنامه غربالگری خود را حتما متوسط کولونوسکوپی انجام شود و تنها به تست‌های مدفوع اکتفا نکنند. این افراد باید هر ۵ سال یکبار تحت برنامه‌های غربالگری قرار بگیرند. صادقی با اشاره به دومین سرطان شایع و قابل پیشگیری که سرطان معده است، افزود: عفونت هلیکوباکتری، شایع‌ترین عامل سرطان معده است و توصیه می‌شود در کشورهایی که سرطان شیوع بیشتری از جمله ایران دارد افراد تحت غربالگری این سرطان باشند. وی با بیان اینکه در برخی کشورها مثل ژاپن برنامه غربالگری سرطان معده با آندوسکوپی انجام می‌شود، افزوده: مثلا در کشوری مثل کره از طریق بررسی عفونت هلیکوباکتری این سرطان تشخیص داده می‌شود. در این ایران توصیه می‌شود افراد از ۱۸ تا ۲۰ سالگی یکبار بررسی عفونت معده را انجام دهند و در صورت مثبت بودن حتماً تحت درمان قرار بگیرند چرا که تشخیص زودهنگام نقش به سزایی در پیشگیری از بروز سرطان معده دارد.