

یادداشت

هیچ فعالیتی به صرفه نیست!

از مصائب شرایط حاضر، عموم سخن‌های بسیاری گفته‌اند، اما یکی از موارد اخیر که در شبکه‌های مجازی «وایرال» شده آن است که «با دستمزدهای فعلی، هم کار کردن برای کارگر به صرفه نیست و هم استخدام برای کارفرما» قرینه این وضعیت در بازار کالا و خدمات است به این معنی که با این قیمت‌ها هر چند خرید برای متقاضی سخت است، اما فعالیت اقتصادی تولیدکننده و عرضه‌کننده نیز بسیار دشوار می‌چرخد. حال پرسش این است: چرا چنین وضعیتی رخ داده است و چگونه می‌توان آن را برطرف کرد؟

وقتی دو طرف بازار -چه بازار نیروی کار و چه کالا و خدمات- احساس می‌کنند که منفعت چندانی از معامله در بازار ندارند، به این معنی است که نفر سومی در این بین وجود دارد که اضافه‌افزای ناشی از معامله دو طرف را از آن خود می‌کند. نفر سومی وجود دارد که نقش آفرینی‌اش باعث می‌شود تا حجم بازارها کوچک‌تر شود و ما به ازای کوچک شدن بازار، رفاه و رونق از اقتصاد رخت می‌بندد یا به قول اقتصادی‌ها، نقش آفرینی‌اش موجب رفاه دست‌بررفته می‌شود. نفر سومی وجود دارد که اگر به کناری بنشیند و کاری نکند، وضعیت اقتصاد و مردم بهتر است. مداخلات دولتی در بازارهای مختلف موجب شده تا رفاه ناشی از معامله چنان محدود شود که دو طرف بازار یا به عبارت دیگر فعالان اقتصادی و مردم انگیزه‌ای برای نقش آفرینی نداشته باشند و زندگی خود را بر مبنای ضروریات صورت‌بندی کنند. در حالی که اقتصاد وقتی جهش می‌یابد که افراد جامعه با کار و تلاش خود انگیزه‌ای برای جهش داشته باشند. نبود چشم‌انداز موجب شده تا قوی فعالیت هر فرد به اندازه نباشد. نبود چشم‌انداز صرفه داشته باشد، چه بسا بسیاری نیز تمام تلاش خود را می‌کنند و این حداقل در طول زمان برایشان کوچک‌تر و کوچک‌تر می‌شود.

در یک لایه پایین‌تر برای پاسخ به اینکه چرا نه برای کارگر فعالیت صرفه دارد و نه برای کارفرما استخدام می‌توان به این مساله اشاره کرد که با توجه به تحلیل رقت نایب‌ت سرمایه در طول زمان نسبت به گذشته، کارایی نیروی کار کمتر می‌شود و در نتیجه هم آنچه کارگر نصیب خود می‌کند و هم سودی که کارفرما از فعالیت تولیدی خود می‌برد، به مرور زمان کمتر و کمتر شده است. به عبارت دیگر، اگر سرمایه به اقتصاد تزریق شود، خود به خود هر دو طرف بازار نیروی کار از آن بهره می‌برند. شرایط تحریمی و قطع ارتباط با اقتصاد جهانی موجب شده است نه تنها سرمایه‌های وارد اقتصاد نشود، بلکه استهلاک نیز پلخ‌داده نشود و موجودی سرمایه کاهش یابد. اما راه دور نروزم، این نیز یخ‌خاطر نفر سوم است. اگر دولتی نبود که چنین ریسک‌های غیراقتصادی و محدودیت‌هایی را برای اقتصاد ایران ایجاد کند، به سرعت به سوی ایران جذب می‌شدند. اما اصطلاحات مختلفی که برای جهت‌گیری‌های کلان کشور ایجاد شده، به همراه انباشتی از بی‌روکاری‌های غیرضروری و مداخلات قیمتی و ارزی باعث شده تا سرمایه‌گذاران به این علامت‌دهی نرخ بازدهی بی‌اعتنا باشند.

می‌توان با زهم برای پاسخ به این پرسش به لایه‌های زیرین رفت، اما همه آنها در آخر به نفر سوم بازمی‌گردد. علت‌المعلول وضعیت بی‌چشم‌انداز و غیر قابل تحمل فعلی دولت است و بس.

دکتر یو باجبل عاملی
اقتصاددان
Alborzpayam@gmail.com

پیام آشنا گزارش می‌دهد

پرستاران در انتظار تحقق وعده‌های مالی و حمایتی



محبوبه بیدگی - عضو کمیسیون بهداشت و درمان مجلس، با انتقاد نسبت به فرسودگی و کاهش بهره‌وری پرستاران، تأکید می‌کند که پرداخت به‌موقع حقوق، اجرای واقعی وعده‌های حمایتی و توجه عملی به معیشت پرستاران، ضروری اجتناب‌ناپذیر برای حفظ پایداری نظام سلامت کشور است.

در حالی که جامعه پرستاری کشور در آستانه روز پرستار یا دیگر نگارها را متوجه جایگاه و نقش حیاتی خود در نظام سلامت می‌کند، دغدغه‌های معیشتی همچون مسأله سنگینی بزرگسالی پرستاران نایب‌ت است.

مسئولان معتقد فشار کاری بالا، تعدد شیفت‌ها و تأخیر در پرداخت حقوق و مزایا از مهم‌ترین چالش‌های این فشر است. مسأله‌ی که طی‌رغم وعده‌های مکرر، هنوز راه‌حلی پایدار برای آن‌ها یافت نشده است.

به گفته دکتر آریلی‌تژاد نماینده مجلس شورای اسلامی، پرستاری در نظام سلامت ایران فراتر از یک شغل یا یک مأموریت سنگین است که با استرس‌های مدام و شیفتهای طاقت‌فرسا گره خورده. این حجم از فشار کاری، صرفاً منجر به خستگی جسمی نمی‌شود، بلکه زمینه‌ساز پدیده‌های تکرارکننده یعنی «پیری زودرس» در میان پرستاران شده و کارایی کلی

عضو کمیسیون بهداشت با تأکید بر اینکه وعده‌های حمایتی باید قابلیت اجرا داشته باشند، یادآور می‌شود بی‌توجهی به وعده‌ها و عدم تحقق آن‌ها، موجب دل‌سردی و بی‌امتنی می‌شود. باید ضمانت اجرایی واقعی برای مصوبات حمایتی از کادر درمان به‌ویژه پرستاران ایجاد شود تا اعتماد این فشر خنوم به تصمیمات حاکمیتی حفظ گردد.

آریلی‌تژاد ضمن تأکید بر نقش مهم پرستاران در پایداری نظام سلامت کشور، خاطرنشان می‌کند پرستاران، مستحق پایداری نظام سلامت هستند و اگر معیشت آنان تأمین نشود، سلامت بیماران نیز به خطر می‌افتد. لازم است سیاست‌گذاران سلامت، نگاه خود را از وعده به اقدام واقعی و عملی تغییر دهند.

در نهایت می‌توان گفت‌به‌نوبت تردید پرستاران، یکی از استوارترین گروه‌های نظام درمانی کشور به‌شمار می‌رودند اما در کنار تحسین و تقدیر سالانه آنچه این فشر را نیازمند حمایت می‌کند برنفره‌ی پزای پایدار برای رفع دغدغه‌های معیشتی و شغلی است. به گفته دکتر آریلی‌تژاد کمیسیون بهداشت مجلس، تقویت معیشت پرستاران نه تنها فعالیت‌های آنها بلکه ضروری برای ارتقاء کیفیت خدمات درمانی و سلامت عمومی جامعه است.

mojgan.bidaki88@gmail.com

وزیر اقتصاد: اصلاح بانک‌های ناتراز در اولویت است

اظهار کرد: اصلاح نظام بانکی با افزایش سرمایه بانکی ملی و موضوع بانک آینده شروع شد و در دستور کار قرار گرفته تا سایر بانک‌ها هم بررسی شوند.

وی افزود: بانک‌های ناتراز در اولویت هستند تا به نوعی برنامه اصلاحی برسد. بانک‌های

وزیر امور اقتصادی و دارایی با بیان اینکه اصلاح بانک‌های ناتراز در اولویت قرار دارد، گفت: برنامه اصلاح نظام بانکی در دستور کار است.

به گزارش پیام آشنا، علی مدنی‌زاده در حاشیه جلسه هیئت دولت در جمع خبرنگاران

تنها پنج درصد محصولات کشاورزی ایران ارگانیک است

بر اساس اعلام انجمن ارگانیک ایران، حدود پنج درصد از کل تولیدات کشاورزی کشور در قالب محصولات ارگانیک انجام می‌شود.

به گزارش پیام آشنا، صدراعظم نیلوری، نایب‌رئیس انجمن ارگانیک ایران، چهاردهمین نمایشگاه ارگانیک ایران گفت‌وگو کرد. وی توسعه کشاورزی سالم در کشور، به خاطر عدم حمایت‌های کافی از سوی دولت است که مهم‌ترین چالش پیش‌رو تولیدکنندگان ارگانیک است.

نیلوری با اشاره به اینکه در تولید محصولات ارگانیک هیچ‌گونه کود یا سم شیمیایی به کار نمی‌رود، گفت: سلامت این محصولات بر اساس استانداردهای بین‌المللی تضمین شده و تولیدکنندگان دارای گواهی معتبر از نهادهای بین‌المللی و انجمن ارگانیک ایران هستند. وی افزود: در حال حاضر حدود پنج درصد از کل محصولات کشاورزی کشور به‌صورت ارگانیک

نیلوری با اشاره به مزایای اقتصادی این بخش گفت: محصولات ارگانیک دارای گواهی رسمی، در بازارهای جهانی تا ۲۰ درصد گران‌تر به فروش می‌رسند و این موضوع علاوه بر افزایش درآمد کشاورزان، به رشد صادرات و ایجاد اشتغال پایدار منجر می‌شود.

وی تأکید کرد اصلاح سازوکارهای صدور گواهی و افزایش تعداد صادرکنندگان مجاز، زمینه‌ساز تبدیل ایران به یکی از قطب‌های تولید ارگانیک در منطقه خواهد بود. به گفته او، در حال حاضر بخشی از محصولات ارگانیک کشور به‌دلیل نداشتن گواهی رسمی، به‌عنوان محصول معمولی عرضه می‌شوند و فرصت‌های اقتصادی قابل‌توجهی از این مسیر از بین می‌رود.

نمایشگاه ارگانیک ایران، محلی برای معرفی تازه‌ترین دستاوردها و فناوری‌های مرتبط با کشاورزی سالم و پایدار است که به مدت ۷ روز در نمایشگاه بوستان گل‌توقیر برگزار می‌شود.

حوزه ثبت ملک کرج - ناحیه سه

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۴ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۵۱۸۲-۱۱-۱۱-۲۳۱۱-۱۴۰۶ مورخ ۱۴۰۶-۰۹-۲۱ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبتی ناحیه سه کرج تصرفات مالکانه بلاعارض متقاضی خاتم قریم فلاحی بشماره ۷۸۱۴ صادره از تهران فرزند محمود در یک دنگ مشاع از شمشک یک قطعه زمین باکاربری زراعی به مساحت ۹۷۷۵ مترمربع مفروز از پلاک شماره ۳۳۲۳ فرعی از ۱۷۰ اصلی واقع در البرز و با خریداری از آقای احمد مرتضوی و با مالکیت مالکین اولیه آقایان احمد و بناله ترلی نایب‌میاندا، به‌منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که انتخاب نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت اعتراضی مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ۲۰۳۱۹۵۳

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۶-۱۰-۱۱
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۶-۱۰-۲۴

حسین رضائوری شاد
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه سه کرج
از طرف محکم‌الرایهیدمجری‌اری

حوزه ثبت ملک کرج - ناحیه سه

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۴ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۵۱۸۲-۱۱-۱۱-۲۳۱۱-۱۴۰۶ مورخ ۱۴۰۶-۰۹-۲۱ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبتی ناحیه سه کرج تصرفات مالکانه بلاعارض متقاضی آقای ذبیح‌الله فلاح بشماره ۱۳۶۱ صادره از سولجیلاخ فرزند لطف‌الله در شمشک یک قطعه زمین مزرویی به مساحت ۱۹۹۶۸ مترمربع مفروز از پلاک شماره ۱۲۰ فرعی از ۱۴۳ اصلی واقع در البرز و با خریداری از آقای ولی‌الله نیک‌فلاح که خود مالک اولیه می‌باشد، نایب‌میاندا، به‌منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که انتخاب نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت اعتراضی مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ۲۰۳۳۴۵۲

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۶-۱۰-۱۱
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۶-۱۰-۲۴

حسین رضائوری شاد
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه سه کرج
از طرف محکم‌الرایهیدمجری‌اری

حوزه ثبت ملک کرج - ناحیه سه

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۴ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۵۱۸۵-۱۱-۱۱-۲۳۱۱-۱۴۰۶ مورخ ۱۴۰۶-۰۹-۲۱ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبتی ناحیه سه کرج تصرفات مالکانه بلاعارض متقاضی خاتم قریم فلاحی بشماره ۷۸۱۴ صادره از تهران فرزند محمود در یک دنگ مشاع از شمشک یک قطعه زمین باکاربری زراعی به مساحت ۹۷۷۵ مترمربع مفروز از پلاک شماره ۳۳۲۳ فرعی از ۱۷۰ اصلی واقع در البرز و با خریداری از آقای احمد مرتضوی و با مالکیت مالکین اولیه آقایان احمد و بناله ترلی نایب‌میاندا، به‌منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که انتخاب نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت اعتراضی مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ۲۰۳۱۹۵۳

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۶-۱۰-۱۱
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۶-۱۰-۲۴

حسین رضائوری شاد
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه سه کرج
از طرف محکم‌الرایهیدمجری‌اری