کسب و کار

اهمیت تفکر انتقادی در شرایط غیرعادی

به‌کارگیری مهارت‌های تفکر انتقادی در کسب‌وکار می‌تواند مسیر سازمان شما را در شرایط غیرعادی به سوی موفقیت هموار کند. برای اتخاذ تصمیماتی سودمند و اثربخش، ضروری است که مهارت‌های تفکر انتقادی در میان کارکنان و مدیران تقویت و آموزش داده شود. در این مطلب به اهمیت تفکر انتقادی در محیط کسب‌وکار و روش‌های آموزش آن به کارکنان برای ارتقای مهارت تصمیم‌گیری و حل مساله می‌پردازیم.

تفکر انتقادی چیست؟
جن لارنس، نویسنده کتاب **Engage the Fox**، تفکر انتقادی را این‌گونه تعریف می‌کند:
«توانایی حل مساله به‌صورت موثر از طریق گردآوری نظام‌مند اطلاعات، بررسی دیدگاه‌های مختلف، ارزیابی داده‌ها به کمک منطق و اطمینان از همراهی تمام ذی‌نفعان با تصمیم اتخاذشده»
اگرچه ممکن است تفکر انتقادی به نظر ساده بیاید، در واقعیت مهارتی پیچیده و چالش‌برانگیز است. هدف نهایی آن، دستیابی به بهترین راه‌حل با بیشترین میزان پذیرش و همراهی از سوی افراد مرتبط است؛ نتیجه‌ای که در نهایت موجب صرفه‌جویی در زمان، هزینه و تنش‌های سازمانی خواهد شد.

چرا تفکر انتقادی در شرایط مبهم ضروری است؟
بر اساس گزارشی از مجمع جهانی اقتصاد، تفکر انتقادی یکی از مهارت‌هایی است که بیشترین تقاضا را از سوی کارفرمایان دارد و در آینده نیز اهمیت آن بیشتر خواهد شد.
در محیط کسب‌وکار، تفکر انتقادی موجب حل مساله به‌شکلی عینی و کارآمد می‌شود، خطاهای پرهزینه را کاهش می‌دهد و منابع سازمان را به شکلی هوشمندانه‌تر تخصیص می‌دهد. کارکنانی که از تفکر انتقادی برخوردارند، می‌توانند ارتباطات میان موضوعات را تشخیص دهند، خطاها و تناقضات را شناسایی کنند و تصمیمات بهتری بگیرند.

مهارت‌های کلیدی در تفکر انتقادی
تفکر انتقادی یک مهارت نرم محسوب می‌شود و شامل مجموعه‌ای از توانایی‌های بین‌فردی و تحلیلی است، از جمله:
مشاهده‌گری: تشخیص سریع مسائل یا پیش‌بینی چالش‌ها با تکیه بر تجربه و دقت.
تفکر تحلیلی: گردآوری داده از منابع مختلف، ارزیابی بی‌طرفانه و طرح پرسش‌های دقیق.
ذهن باز: آمادگی برای شنیدن دیدگاه‌های متفاوت، پذیرش نظرات دیگران و عبور از سوگیری‌های شخصی.
نگرش حل مساله: تمایل به ارائه راه‌حل‌های بهینه و مشارکت فعال در فرآیند حل چالش‌ها.
مهارت‌های ارتباطی: توانایی در توضیح تصمیمات، ارائه دلایل منطقی و جلب همراهی اعضای تیم.

مزایای تفکر انتقادی در محیط کاری
در بسیاری از سازمان‌ها، تصمیم‌گیری شتاب‌زده به یک عادت تبدیل شده است که موجب اشتباهات پرهزینه می‌شود.
آموزش تفکر انتقادی به کارکنان کمک می‌کند پیش از تصمیم‌گیری اطلاعات لازم را جمع‌آوری و سرعت تصمیمات را منطقی کنند.
مزایای دیگر تفکر انتقادی در کسب‌وکار عبارتند از: ارتقای ارتباطات سازمانی: تفکر شفاف و بدون هیجان منجر به گفت‌وگوهای موثرتر و تصمیم‌گیری جمعی بهتر می‌شود.
افزایش هوش هیجانی: افرادی که تفکر انتقادی دارند، کمتر تحت تاثیر تصمیمات احساسی قرار می‌گیرند و نسبت به پیامدهای اخلاقی و عاطفی تصمیمات خودآگاه‌ترند.
تشویق به خلاقیت: این افراد کنجکاو بوده و با دیدی باز به ایده‌های نو نگاه می‌کنند و اغلب راه‌حل‌های نوآورانه‌تری ارائه می‌دهند.
صرفه‌جویی در زمان و منابع: تفکر انتقادی باعث کاهش وابستگی به نظارت مستقیم، ارتقا ابتکار عمل و آزادسازی زمان مدیران برای مسائل کلان می‌شود.

چگونه تفکر انتقادی را در محیط کار آموزش دهیم؟
کارشناسان معتقدند تفکر انتقادی یک مهارت قابل آموزش است. روش‌های موثر در این زمینه عبارتند از:
۱. شناسایی نقاط ضعف: ابتدا بخش‌هایی از سازمان را که بیشترین نیاز به بهبود در تفکر انتقادی دارند، شناسایی کنید.
۲. آغاز با مسائل کوچک: آموزش را با چالش‌های ساده آغاز کرده و به‌تدریج به مسائل پیچیده‌تر بپردازید.
۳. آموزش در زمان آرامش: مهارت تفکر انتقادی بهتر است در زمان‌هایی غیر از بحران آموزش داده شود تا در زمان بحران، کارکنان آماده و مسلط باشند.
۴. تخصیص زمان کافی: برای بهره‌مندی از فرآیند تفکر، به کارکنان زمان مناسب برای تحلیل و تصمیم‌گیری بدهید؛ حتی اگر فشار کاری زیاد باشد.

نشانه‌های موفقیت در تفکر انتقادی
موفقیت در تفکر انتقادی زمانی رخ می‌دهد که در شرایط بحرانی، تصمیم‌های سنجیده و مفیدی گرفته شود. به‌عنوان مثال، اگر مشتری تجربه‌ناخوشایندی در رستوران داشته باشد، یک پیشخدمت با تفکر انتقادی ممکن است با پیشنهاد دسر رایگان یا تخفیف، شرایط را اصلاح کند و در نتیجه، وفاداری مشتری حفظ شود.
از سوی دیگر، سازمان‌هایی که به‌طور مداوم استراتژی خود را تغییر می‌دهند یا ایده‌هایی دارند که اجرایی نمی‌شوند، احتمالا فاقد رویکرد تفکر انتقادی‌اند.

مترجم: یوسف فراهانی

وزیر راه و شهرسازی:

وقفه‌ای در خدمت‌رسانی به مردم در زمینه جابجایی کالا و مسافر وجود ندارد

وزیر راه و شهرسازی گفت: با همدلی و همراهی رانندگان کشورمان، شرکت‌های حمل‌ونقل و تمامی فعالان بخش حمل ونقل جاده‌ای و راهداری، وقفه‌ای در خدمت‌رسانی به مردم در جابه‌جایی کالا و مسافر نداریم.

به گزارش پیام آشنا به نقل از پایگاه خبری وزارت راه و شهرسازی از سازمان راهداری وحمل‌ونقل جاده‌ای، فرزانه صادق در نشست هم‌اندیشی با مدیران کل راهداری وحمل‌ونقل جاده‌ای کشور گفت: در حوزه حمل و نقل کالا، کامیون‌داران پای کار هستند و کالاهای مورد نیاز به اقصی نقاط کشور جابه‌جا می‌شود، همچنین به‌موازات استفاده از سیستم‌های اینترنتی، روش‌های فیزیکی نیز در صورت لزوم مورد استفاده قرار گیرد.

رایزنی بـا وزارت نفت و صمت برای جبران کسری اتوبوس

عضو کابینه دولت چهاردهم با تاکید بر ضرورت کمک‌رسانی استان‌های دیگر به تهران جهت جابه‌جایی مسافران خاطرنشان کرد: برای جبران کسری اتوبوس، باوزارتخانه‌های نفت‌وصمت رایزنی انجام شده است ضمن این‌که از همین اکنون باید تمهیدات لازم برای بازگشت این مسافران از استان‌های مختلف کشور پیش‌بینی شود.
وزیر راه و شهرسازی با اشاره به گذرا بودن این شرایط گفت: آنچه مهم است نحوه مدیریت و تعامل ما در این شرایط و نحوه خدمت‌رسانی و برخورد با مردمی است که با صبوری و نجابت و در شرایط دشوار پشتیبان نظام خود هستند.
صادق ضمن تاکید بر پیش‌بینی تمهیدات لجستیکی و نظارتی افزود: اکنون در برهه‌ای از تاریخ هستیم که باید آن را بسازیم و هر چقدر با انگیزه‌تر و با همدلی و تعامل، شجاعت و رشادت بیشتری عمل کنیم، سربلندتر از این شرایط خارج خواهیم‌شد.

شهردار کرج اهانت دشمنان به مقام معظم رهبری را محکوم کرد

شهردار کرج گفت: اهانت دشمنان به نظام مقدس جمهوری اسلامی و رهبر معظم انقلاب اسلامی نشانه استیصال و درماندگی آنها در غلبه بر نیروهای مسلح کشورمان در میدان است که این چنین دچار هذیان‌گویی شده‌اند.

به گزارش پیام آشنا، مهرداد کیانی گفت: ملت همدلانه در کنار دولت و نیروهای مسلح ایستاده و به حول و قوه الهی به زودی شاهد حذف رژیم اسرائیل از جغرافیای هستی خواهیم بود و اراضی اشغالی از قفس اسارت شیاطین نجات پیدا خواهد کرد.
وی اظهار کرد: از آنجا که دشمن توفیق و دستاورد چندانی در میدان حاصل نکرده و شکست‌های پیاپی را تجربه می کند، شروع به هذیان گویی و درشت گویی کرده است.
شهردار کرج، ضمن محکومیت تجاوز رژیم صهیونیستی با مشارکت آمریکا و حمایت دولت‌های غربی به خاک مقدس جمهوری اسلامی، تصریح کرد: اهانت رئیس جمهوری دیوانه آمریکا به مقام معظم رهبری قلوب ملت را آزرد و البته این قبیل رفتارهای غیرقابل قبول و جنون‌آمیز به همدلی و همبستگی بیشتر مردم شریف ایران منجر گردیده و پیروزی و فتح را نزدیک تر می کند.
کیانی تاکید کرد: همه‌ی ما سرباز جان بر کف ولایت و مشتاق شهادتیم و متاسفانه دشمنان هنوز به درک و شناخت صحیحی از روحیات این ملت قهرمان دست‌نیافته‌اند.

فعالیت عادی و بدون وقفه ناوگان حمل و نقل عمومی کرج

رئیس سازمان حمل و نقل بار و مسافر شهرداری کرج، از فعالیت عادی و بدون وقفه ناوگان حمل و نقل عمومی خبر داد و گفت: اتوبوس‌ها و تاکسی‌ها طبق روال سابق به مردم خدمت‌رسانی می‌کنند و پایانه شهید کلانتری نیز، به صورت ۲۴ ساعته فعال است.

به گزارش پیام آشنا، محسن امیدوارحسینی، ضمن محکوم کردن تجاوز رژیم صهیونیستی به حریم کشورمان، اظهار داشت: وضعیت حمل و نقل عمومی در کرج کاملاً عادی است و هیچ اختلالی در ارائه خدمات به شهروندان به وجود نیامده است.
وی افزود: فعالیت خود را کاهش نداده‌ایم و این وضعیت، هیچ تأثیری بر اراده و توانایی ما در خدمت‌رسانی به مردم عزیز کرج نداشته است.
رئیس سازمان حمل‌ونقل بار و مسافر شهرداری کرج در ادامه به جزئیات وضعیت حمل و نقل عمومی پرداخت و گفت: اتوبوس‌های شهری کرج طبق روال گذشته و با تمام توان از ساعت ۵ صبح تا ۲۱ به انتقال مسافران ادامه می‌دهند و هیچ تغییری در ساعت فعالیت آن‌ها به وجود نیامده است.
امیدوارحسینی گفت: با توجه به لغو پروازها، پایانه مسافری شهید کلانتری شاهد حضور بیش از پیش مسافران برون‌شهری است و این پایانه بدون هیچ مشکلی و به صورت ۲۴ ساعته به مسافران خدمات ارائه می کند.
وی اضافه کرد: تاکسی‌های شهری نیز با تمام قوت و طبق روال عادی در حال خدمت‌رسانی هستند و هیچ گونه کمبود سوختی برای استفاده ناوگان حمل و نقل عمومی وجود ندارد.
رئیس سازمان حمل و نقل بار و مسافر شهرداری کرج در پایان خاطرنشان کرد: ما به تمامی شهروندان اطمینان می‌دهیم که مجموعه حمل و نقل عمومی کرج با آمادگی کامل و بدون هیچ وقفه‌ای، تمامی خدمات مورد نیاز آنها را ارائه می‌دهد و هیچ عاملی مانع از انجام وظیفه ما در قبال مردم نخواهد شد.

نظافت شهر بی‌وقفه انجام می‌شود

معاون خدمات شهری شهرداری کرج گفت: در شرایطی که کشور عزیزمان با چالش‌های مختلف مواجه است، نقش پاکبانان به عنوان حافظان بهداشت و نظافت شهری، حیاتی تر از همیشه است. این عزیزان، خط مقدم مقابله با آلودگی‌ها و عوامل بیماری‌زا هستند و بدون وقفه در حال انجام وظایف خودمی‌باشند.

به گزارش پیام آشنا، حسین دقیقیان افزود: ما شاهد تلاش‌های خستگی‌ناپذیر پاکبانان در جمع‌آوری زباله‌ها و نظافت معابر هستیم و تمام نیرو ها طبق روال قبل به صورت ۱۰۰ درصدی در محل کار خود حضور دارند.
معاون خدمات شهر شهرداری کرج با اشاره به برنامه‌های ویژه شهرداری در شرایط کنونی عنوان کرد: تیم عملیاتی در مواقع اضطرار شامل ۲۰ پاکبان و ۲ سر کارگر، معاون و جانشین معاونت خدمات شهر در هر منطقه که تجهیز به امکانات لازم هستند دیده شده که در شرایط حساس اقدامات لازم را اجرایی خواهند کرد.
وی از شهروندان خواست با رعایت نکات بهداشتی، زباله را چند روز در میان بیرون از منازل بگذارند تا ماشین‌آلات جمع‌آوری زباله به دلیل کمبود سوخت تردد کمتری داشته باشند.
دقیقیان همچنین از شهروندان خواست، همکاری لازم را با پاکبانان داشته باشند. پاکیزگی شهر، مسئولیت جمعی است و تنها با مشارکت و همدلی همه اقشار جامعه می‌توانیم شهری سالم، زیبا و سرشار از آرامش داشته باشیم.

حرکت ممنوعه حین حملات

تجاوز رژیم صهیونیستی به خاک ایران، امروز وارد نهمین روز خود می‌شود؛ آن هم در شرایطی که حملات هوایی با پهپاد و موشک به مناطق شهری در تهران، پرند، پردیس، اصفهان، شاهین‌شهر، کرج، گیلان، تبریز و دیگر شهرهای کشورمان، باعث «تخریب ساختمانی» و «تلفات انسانی» شده است. کشورمان، ایران برای نخستین‌بار نیست که با «جنگ تحمیلی» روبه‌رو می‌شود؛ ۴۵ سال پیش نیز نیروهای بعثی عراق بعد از چند هفته تحرکات شوم در مرزهای غرب و جنوب غربی، سرانجام در آخرین روز یک تابستان، تجاوز هوایی به خاکمان را شروع کردند که نتیجه‌اش، ۸سال مقاومت مردم و دفع حملات وحشیانه بعثی‌ها توسط نیروهای سپاه و ارتش بود. از آن ۸ سال جنگ تحمیلی عراق، یک «الگوی آمادباش عمومی» در شهرهای ایران به جامانده است.

به گزارش پیام آشنا، بررسی‌های «دنیای‌اقتصاد» درباره این الگو با رجوع به اسناد رسانه‌ای سال ۵۹ (تصویر صفحات شماره‌های چاپی روزنامه کیهان در آرشیو مجازی که با عکسبرداری از نسخه‌های کاغذی گردآوری شده است) نشان می‌دهد دستگاه‌های دولتی و نهادهای عمومی و همچنین سازمان بسیج در روزهای اول جنگ تحمیلی عراق علیه ایران، با تعیین دستورالعمل‌هایی مختص داخل خانه‌ها و در سطح شهرها، شرایط آمادباش عمومی و آمادگی اولیه در برابر تجاوز دشمن را تدوین و اعلام می‌کنند.
الگوی آمادباش عمومی مقابل حمله عراق که از ۳۱ شهریور سال ۵۹ رسما آغاز می‌شود، یک سری اقدامات برای دقایق قبل از حمله و ثانیه‌های حمله هوایی، ساعات شب و همچنین اقدامات شهروندان در زمانی که داخل خانه خود یا در سطح خیابان هستند را شامل می‌شود. احتمالا برای گروهی از مخاطبان این گزارش «دنیای اقتصاد»، سوال باشد که «جنگ تحمیلی عراق علیه ایران» چگونه شروع شد؟
مقدمات آن جنگ ۸ساله، از اواسط تابستان سال ۵۹ توسط نیروهای بعثی عراق و آنچه عناصر مسلح غیرقانونی در داخل ایران عنوان می‌شود، پیاده شد. ارتش جمهوری اسلامی ایران نخستین بیانیه خود در جنگ ۸ساله را روز ۱۰ شهریور در روزنامه کیهان منتشر می‌کند. در آن بیانیه از «رشته عملیات نظامی در تمام مناطق مرزی ایران همچون ایلام، خرمشهر، مهران و گیلان غرب» گفته می‌شود
روز ۲۶ شهریور صدام حسین با پوشیدن لباس نظامی، جلسه فوق‌العاده مجمع ملی عراق را ترتیب می‌دهد و در آن، ضمن لغو قرارداد الجزایر که به توافق دو کشور بر سر مرز اروندرود (اختلاف قدیمی ایران و عراق) مربوط بود، ایران را به جنگ تهدید کرد.
سرانجام در ساعت ۲ بعدازظهر ۳۱ شهریور، با حمله ۳ فروند میگ عراقی به دو هواپیمای ۷۰۷ و سی ۱۳۰ در فرودگاه مهرآباد و بمباران آن منطقه، جنگ تحمیلی رسما آغاز می‌شود. در همان روز، «ستاد امنیت در سراسر کشور» در تهران تشکیل می‌شود و در سرمقاله شماره سه‌شنبه، یک مهرماه سال ۵۹ کیهان، حمله به مهرآباد تحت عنوان «مرحله جدیدی از روابط دولت بعث عراق و ایران به شکل تشدید جنگ و درگیری نظامی» تحلیل می‌شود.

محیط زیست

افزایش ذخایر آب کشور با آبخیزداری

آبخیزداری از جمله موضوعاتی است که در برنامه هفتم توسعه نیز به آن توجه شده است و یکی از راه‌هایی محسوب می‌شود که با انجام درست آن می‌توان سالانه تا ۳۰ میلیارد مترمکعب آب قابل استفاده را ذخیره کرد.

به گزارش پیام آشنا به نقل از ایسنا حوزه آبخیز عرصه‌ای است که روان‌آب ناشی از بارش روی آن توسط آبراهه‌ها جمع‌آوری و به یک خروجی نظیر رودخانه، آب انباشته، تالاب، دریاچه و دریا هدایت می‌شود. به عبارتی دیگر حوزه آبخیز تمامی سطحی را در بر می‌گیرد که آب‌های سطحی در آن منطقه به سمت نقطه یا محل مشخصی جریان می‌یابد.
بنابه اعلام سازمان منابع طبیعی، آبخیزداری (Watershed Management)، علم و هنر برنامه‌ریزی مستمر و اجرای اقدامات لازم برای مدیریت منابع حوزه‌های آبخیز اعم از طبیعی، کشاورزی، اقتصادی و انسانی بدون ایجاد اثرات منفی در منابع آب و خاک است. به عبارت دیگر آبخیزداری طراحی و مدیریت حوزه به منظور حفاظت و استفاده صحیح و پایدار از منابع طبیعی با توجه ویژه به منابع آب و خاک است.
عرصه حوزه‌های آبخیز کشور شامل شش ابرحوزه (بر اساس تقسیمات تماب‌آیه وزارت نیرو) برابر با مساحت کل کشور است که هر یک از این حوزه‌ها خود به حوزه‌های کوچک و تا چندین رده نیز کوچکتر تقسیم می‌شوند. این شش ابر حوزه عبارتند از: ۱-حوزه آبخیز دریای خزر با هفت حوزه کوچکتر، ۲-حوزه آبخیز خلیج فارس و دریای عمان با ۹ حوزه کوچکتر، ۳-حوزه آبخیز دریاچه ارومیه، ۴-حوزه آبخیز فلات مرکزی با ۹ حوزه کوچکتر، ۵-حوزه آبخیز مرزی شرق با سه حوزه کوچکتر، ۶-حوزه آبخیز قره‌قوم.
بر اساس تقسیمات آبخیزداری، عرصه حوزه‌های آبخیزداری حدود ۱۲۵ میلیون هکتار از مساحت کشور را در بر می‌گیرد. حدود ۳۹ میلیون هکتار باقیمانده از سطح کشور را مناطق بیابانی، کویری، باتلاق‌ها، دریاچه‌ها، شهرها و... تشکیل داده است.
به گفته روح الله فتاحی نافچی -رئیس هیئت مدیره انجمن هیدرولوژی ایران- طرح‌های آبخیزداری و آبخوان‌داری، از جمله تغذیه مصنوعی هستند که به صورت مطلق جایگزین سدهانیست و صرفا به‌عنوان مکمل سدها عمل می‌کنند.
علی تیموری -رییس سازمان منابع طبیعی- با اشاره به تاثیر آبخیزداری بر افزایش ذخایر آبی می گوید: سالانه حدود ۴۰۰ میلیارد مترمکعب بارندگی در کشور داریم اما حدود دو سوم آن تبخیر می‌شود. با مدیریت ۱۰ تا ۱۵ درصد این بارش‌ها از طریق روش‌های نوین آبخیزداری و آبخوان‌داری می‌توان ۲۰ تا ۳۰ میلیارد مترمکعب آب قابل استفاده ذخیره کرد.
وی اضافه می کند: در حال حاضر ۱۵ استان کشور به‌طور فعال در اجرای طرح‌های آبخیزداری و منابع طبیعی مشارکت دارند اما حدود ۲۵ میلیون هکتار از اراضی، به‌ویژه در مناطق مرزی و محروم، به اقدامات فوری آبخیزداری نیاز دارند.
همکاری نهادهای مختلف در پروژه‌های ملی از اهمیت زیادی برخوردار است. به گفته تیموری عملکرد مشترک سازمان منابع طبیعی، جهاد کشاورزی و بسیج سازندگی در این زمینه رضایت‌بخش بوده است اما این همکاری‌ها باید به‌صورت متوازن در سراسر کشور ادامه یابد همچنین باید نگرانی‌های بخش خصوصی فعال در حوزه آبخیزداری برطرف شود.
آبخیزداری از جمله موضوعاتی است که در برنامه هفتم توسعه به آن توجه شده است. مجلس شورای اسلامی در قانون برنامه هفتم، موضوعاتی مانند قنات، پنل‌های خورشیدی و آبخیزداری را در ردیف‌های اعتباری کشور گنجانده است. رییس سازمان منابع طبیعی در این زمینه می گوید: این قانون ما را موظف کرده تا طی پنج سال، ۲۰ میلیون هکتار از اراضی کشور را تحت پوشش عملیات آبخیزداری قرار دهیم که این امر نیازمند تأمین بودجه مناسب و همکاری همه‌جانبه است.
در این شرایط استان تهران به موضوع آبخیزداری توجه کرده است. حسن عباس‌نژاد -مدیرکل حفاظت محیط زیست استان تهران- با بیان اینکه از ابتدای سال جاری، طرح‌های آبخیزداری و آبخوانداری به منظور تقویت پوشش گیاهی در مناطق تحت مدیریت محیط زیست استان تهران در حال اجراست، اظهار کرد: با حمایت سازمان مدیریت و برنامه‌ریزی استان، مطالعات فاز نخست این طرح با تاکید بر گونه‌های بومی و اندمیک آغاز شده است و دانشگاه تهران همراه با اداره کل منابع طبیعی، مسئولیت اجرای آن را بر عهده دارند و نتایج این پژوهش‌ها، مبنای علمی برای احیای مناطق تخریب شده خواهد بود. بازسازی پوشش گیاهی، مدیریت چرا و اجرای عملیات آبخیزداری از جمله محورهای اصلی این برنامه‌هاست که نقش مؤثری در احیای کارکردهای طبیعی این زیستگاه‌ها دارد.

اداره کل ثبت اسناد واملاک استان البرز
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک اشتهارد

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمان های فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۳۱۰۱۴۰۰۰۲۹۰ مورخ ۱۴۰۴/۰۲/۱۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک اشتهارد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم خدیجه خلج فرزند حسن بشماره شناسنامه ۸۲۵۶ وشماره ملی ۰۳۲۱۰۹۷۲۱۱ صادره از کرج نسبت به ششدانگ قطعه زمین مزروعی بمساحت ۹۶۳۱۱.۰۵ متر مربع درقسمتی از پلاک ۲ فرعی از ۲۴۵ اصلی واقع درمزرعه علی اکبر سفلی خریداری ازمالک رسمی مرحوم حسن خلج محرز گردیده است .لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ۱۹۴۴۵۲۹
تاریخ انتشار نوبت اول :شنبه ۱۴۰۴/۰۳/۱۷
تاریخ انتشار نوبت دوم :یکشنبه ۱۴۰۴/۰۴/۰۱

مسیب محمدی
رئیس ثبت اسناد واملاک اشتهارد

اداره کل ثبت اسناد واملاک استان البرز
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک اشتهارد

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمان های فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۳۱۰۱۴۰۰۰۵۴۷ مورخ ۱۴۰۴/۰۳/۰۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک اشتهارد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم خدیجه خلج فرزند حسن بشماره شناسنامه ۸۲۵۶ وشماره ملی ۰۳۲۱۰۹۷۲۱۱ صادره از کرج نسبت به ششدانگ قطعه زمین مزروعی بمساحت ۶۷۰۴.۵۸ متر مربع درقسمتی از پلاک ۲ فرعی از ۲۴۴ اصلی واقع درمزرعه علی اکبر علیا خریداری ازمالک رسمی مرحوم حسن خلج محرز گردیده است .لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ۱۹۴۴۵۰۶
تاریخ انتشار نوبت اول :شنبه ۱۴۰۴/۰۳/۱۷
تاریخ انتشار نوبت دوم :یکشنبه ۱۴۰۴/۰۴/۰۱

مسیب محمدی
رئیس ثبت اسناد واملاک اشتهارد

اداره کل ثبت اسناد واملاک استان البرز
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک اشتهارد

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمان های فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۳۱۰۱۴۰۰۰۲۸۹ مورخ ۱۴۰۴/۰۲/۱۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک اشتهارد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم خدیجه خلج فرزند حسن بشماره شناسنامه ۸۲۵۶ وشماره ملی ۰۳۲۱۰۹۷۲۱۱ صادره از کرج نسبت به ششدانگ قطعه زمین مزروعی بمساحت ۵۹۸۷.۲۲ متر مربع درقسمتی از پلاک ۴ فرعی از ۲۴۵ اصلی واقع درمزرعه علی اکبر سفلی خریداری ازمالک رسمی مرحوم حسن خلج محرز گردیده است .لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ۱۹۴۴۵۳۹
تاریخ انتشار نوبت اول :شنبه ۱۴۰۴/۰۳/۱۷
تاریخ انتشار نوبت دوم :یکشنبه ۱۴۰۴/۰۴/۰۱

مسیب محمدی
رئیس ثبت اسناد واملاک اشتهارد