

شانس روینگ زنان بیشتر از مردان در بازی‌های آسیایی

مادهایی که روینگ در بازی‌های آسیایی ناگوا شانس مدال دارد مشخص شد و البته شانس زنان بیشتر از مردان خواهد بود.

به گزارش پیام آشنا، محسن شادی درباره جلسه با مسئولان کمیته ملی المپیک برای حضور در بازی‌های آسیایی ناگوا بیان کرد: ما در اردیبهشت و خرداد سال آینده می‌توانیم به طور قطعی مادهای نهایی را اعلام کنیم با این حال مادهایی که شانس مدال داریم را اعلام کردیم شادی ادامه داد: در بخش مردان، در مادهای یک نفره، دوفره ستگین و سبک وزن شانس مدال داریم در بخش یلوفن نیز در مادهای یک نفره سبک و ستگین وزن، دوفره سبک و ستگین وزن و چهار نفره سبک وزن دارای شانس مدال هستیم همچنین می‌خواهیم برای اولین بار دوفره تک پاروی یلوفن را هم اعزام کنیم. رئیس فدراسیون روینگ در پاسخ به این پرسش که قبل از بازی‌های آسیایی چه برنامه‌ای برای آماده‌سازی

میلیوشان در نظر دارد؟ گفت: در کاب جهانی شرکت می‌کنیم و دو، سه اردوی بیرون مرزی برگزار خواهیم کرد. او در مورد شانس طلای روینگ در بازی‌های آسیایی تصریح کرد: الان نمی‌توان گفت اما به نظر من شانس داریم که حداقل یک یا دو مدال طلا بگیریم و بدون شانس نیستیم.

میلیوشان در نظر دارد؟ گفت: در کاب جهانی شرکت می‌کنیم و دو، سه اردوی بیرون مرزی برگزار خواهیم کرد. او در مورد شانس طلای روینگ در بازی‌های آسیایی تصریح کرد: الان نمی‌توان گفت اما به نظر من شانس داریم که حداقل یک یا دو مدال طلا بگیریم و بدون شانس نیستیم.

قهرمان رقابت‌های تکاندو جام نقش جهان جمعه معرفی می‌شود

تیم های اول و دوم جدول رده پندی رقابت های لیگ دسته اول تکاندو باشگاه های کشور برای تعیین قهرمان این فصل آخر هفته به روی «شاهپاچن» می‌روند

به گزارش پیام آشنا، هفته چهارم و پایانی سی و یکمین دوره رقابت‌های لیگ دسته اول تکاندو باشگاههای کشور با عنوان «جام نقش جهان»

گرمایداشت (شهید علی‌اصغر حسینی مهران)، شهید شاخص ورزش کشور روزهای پنجشنبه و جمعه ۲ و ۳ بهمن‌ماه با حضور تیم‌های مختلف و بازیکنان در خانه تکاندو برگزار خواهد شد. فاصله اندک تیم‌های اول و دوم جدول حساسیت هفته آخر را دو چندان بالا برده و تقابل مدعیان برای تعیین تیم قهرمان به هفته پایانی کشیده شده است. در حال حاضر تیم لایف استاربا ۴۸۲

امتیاز در صدر قرار دارد و نیروی زمینی ارتش هم با ۴۴۲ امتیاز در تعقیب این تیم خله دوم را در اختیار دارد و تیم «زننده یاد پایادی» نیز با ۳۳۰ امتیاز در جای سوم ایستاده است. بر اساس برنامه اعلام شده، مسابقات اوزان فرد پنجشنبه دوم بهمن و رقابت های اوزان زوج و مراسم اختتامیه هم جمعه سوم بهمن مادر گزار خواهد شد. در این فصل از مسابقات، تیم‌های

نیروی زمینی ارتش، باشگاه فرهنگی ورزشی تشریفات زندیداد محمدرضا پایادی، ستار ساز، هیئت تکاندو استان سیستان و بلوچستان، لایف استار، هیئت تکاندو استان ایلام، هلدینگ تک‌بازان فرامیه، پایگاه قهرمانی، دانشگاه آزاد یوسف و سیتوس با حضور بیش از ۱۰۰۰ تکاندوکار آزاد در قالب قدیمی ترین لیگ تکاندو کشور به رقابت خواهند پرداخت.

آغاز قدرتمندنمایی ایران و آمریکا در فصل جدید کشتی جهان

اتحادیه جهانی کشتی با انتشار گزارشی به بازخوای عملکرد ایران در مسابقات رنکینگ کراولی در سال ۲۰۲۵ پرداخت.

به گزارش پیام آشنا، فصل جدید مسابقات بین‌المللی کشتی در سال ۲۰۲۶ با پیکارهای رنکینگ‌دار اتحادیه جهانی در زاگرب آغاز می‌شود. این مسابقات از ۱۵ تا ۱۹ بهمن در شهر زاگرب برگزار خواهد شد. قرار بود منتخب تیم‌های کشتی آزاد و فرنگی ایران راهی این رقابت‌ها شوند اما تاکنون این سفر قطعی نشده است.

حسن یزدانی نیز از نقرات اعزامی به زاگرب بود. یزدانی قرار بود برای نخستین بار در یک

تورنمنت بین‌المللی در وزن ۹۷ کیلوگرم به روی تشک برود. آخرین مسابقه بین‌المللی حسن یزدانی در فینال المپیک ۲۰۲۴



پاریس و در وزن ۸۶ کیلوگرم بود. اتحادیه جهانی کشتی در گزارشی با اشاره به حضور ایران و آمریکا در دوره گذشته این مسابقات

نوشته سال گذشته (۲۰۲۵) تیم‌های کشتی ایران و آمریکا عملکرد بی نظیری در این مسابقات داشت.

در کشتی آزاد برای ایران احمد محمدنژاد، دوجون، در وزن ۶۱ کیلوگرم، عباس ابراهیم‌زاده در وزن ۶۵ کیلوگرم، امیرحسین فیروزپور در وزن ۹۲ کیلوگرم و امیررضا معصومی در وزن ۱۲۵ کیلوگرم به مدال طلا دست پیدا کردند. برای آمریکاییان نیز لیستبرلی در وزن ۵۷ کیلوگرم آغاز کرد، زاهد والتسیا در وزن ۸۶ کیلوگرم و کایل استایلد در وزن ۹۷ کیلوگرم قهرمان شدند. والتسیا و استایلد هر دو در مسابقات قهرمانی جهان در ادامه فصل مدال طلا کسب کردند.

اخبار کوتاه

ایران همچنان در رده بیستم رده‌بندی فیفا

اولین رده‌بندی تیم‌های ملی در سال ۲۰۲۶ از سوی فدراسیون بین‌المللی فوتبال (فیفا) منتشر شد.

به گزارش پیام آشنا، در نخستین رده‌بندی تیم‌های ملی در سال ۲۰۲۶ تیم ملی فوتبال ایران با حفظ جایگاه خود، همچنان در رتبه بیستم جهان قرار دارد و رتبه آن با یک به سه سقوط، در رتبه نوزدهم جهان ایستاده است. در بالای جدول رده‌بندی مردان، تیم‌های ملی اسپانیا، آرژانتین و فرانسه به ترتیب رتبه‌های اول تا سوم جهان را در اختیار دارند. در رده بندی بانوان تیم هم تیم ایران با هادیتا مرعیه جعفری با دو به صعود در رتبه ۶۸ جهان قرار گرفت. در رنکینگ جهانی فوتبال بانوان، تیم‌های ملی اسپانیا، آمریکا و آلمان به عنوان سه تیم برتر دنیا معرفی شدند.

تنبیه چند بازیکن پرسپولیس توسط سرمربی

سرمربی بزرگ پرسپولیس تصمیم به تنبیه چند بازیکن خود در جلسه تریبون برای تیمش در فصل جاری لیگ برتر دارد.

به گزارش پیام آشنا، تیم فوتبال پرسپولیس در شرایطی به مصاف سپاهان می‌رود که پس از شکست تلخ هفته گذشته مقابل فجر سیاسی شیراز، وضعیت این تیم به شدت تحت تاثیر قرار گرفته است. شکست این تیم که اولین باخت لوسما وینرا به عنوان سرمربی پرسپولیس در لیگ برتر بود شرایط را برای سرخپوشان به‌طور قابل توجهی تغییر داده است. ضمن اینکه در هفته قبل و در جدال با تراکتور، پرسپولیس در ضربات پنالتی از گروین رقابت‌های جام حذفی کنار رفت که این دومین شکست سرنوشته‌ساز لوسما وینرا در چند هفته اخیر بود. همین نتایج ناخوشایند باعث شد تا سرمربی پرتغالی تیم تصمیم به اعمال تغییرات اساسی در ترکیب تیم خود بگیرد. پرسپولیس قرار است در دیدار با سپاهان تغییرات قابل توجهی در سه خط اصلی خود اعمال کند تا بتواند در این بازی حساسی که تکلیف صدرنشینی لیگ برتر را مشخص خواهد کرد، به پیروزی دست یابد. تیم پرسپولیس به شدت نیاز به این پیروزی دارد تا امید خود را برای صدرنشینی موقت و همچنین لغوه رقابت‌های قهرمانی زنده نگه دارد. در حال حاضر، سپاهان با ۳۱ امتیاز در صدر جدول قرار دارد و پرسپولیس و استقلال با ۲۸ امتیاز در رتبه‌های دوم و سوم هستند. بنابراین، این بازی نه تنها برای پرسپولیس، بلکه برای استقلال نیز از اهمیت ویژه برخوردار است و سرنوشته صدرنشینی به شدت به این دیدار بستگی دارد بدین ترتیب، جدال دو رقیب سنتی فوتبال ایران در این هفته بیشتر از هر زمان دیگری حساس و تعیین کننده خواهد بود.

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای سهیل مومنی ضمن تسلیم دو برگ استثنایه تصدیق شده اعلام نموده است به علت مخدوش شدن و پارگی اصل سند مالکیت مخدوش شده است و تقاضای صدور سند مالکیت امتتبی از این واحد ثبتی نموده که برابر محتویات پرونده ثبتی سند مالکیت ششگانه یک دستگاه آپارتمان مسکونی به مساحت ۱۵۱،۲۵ متر مربع قطعه ۱۱ تفکیکی به شماره ۱۵۶۳۳ فرعی از ۱۶۱ از اصلی مقروض از پلاک ۹۳۱ فرعی از اصلی مذکور واقع در راضی حوزه ثبتی شهرستان کرج برابر سند قطعی شماره ۵۶۴۰ مورخ ۱۳۹۰/۱۱/۱۹ دفترخانه ۱۳۱ کرج به آقای سهیل مومنی منتقل و متجر به صدور سند مالکیت به شماره چاپی ۴۴۱۵۲۱ گردید. لذا مراتب به استناد تبصره پنج اصلاحی به ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی می شود تا چنانچه کسی مدعی وجود سند مالکیت نزد خود و یا انجام معامله نسبت به ملک مذکور باشد از تاریخ انتشار این آگهی به مدت ده روز اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت به این اداره تسلیم تا وفق مقررات عمل کرده بدیهی است چنانچه ظرف مدت مقرر اعتراضی واصل نشود و یا در صورت اعتراضی اصل سند ارائه نگردد سند مالکیت امتتبی طبق مقررات به متقاضی تسلیم خواهد شد. ۱۳۰۱۳۰

مهران رشیدی
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه یک کرج
از طرف عاطفه شریفی تبار

آگهی دعوت مجمع عمومی فوق العاده شرکت کنسرو گلنوش

به استحضار می‌رساند بدینوسیله از کلیه سهامداران شرکت کنسرو گلنوش (با مسئولیت محدود) به شماره ثبت ۲۹۱ و شناسه ملی ۰۶۸۴۶۱۰۰۰۰۰۰۰۰ دعوت بعمل می‌آید تا در جلسه مجمع عمومی فوق العاده که در ساعت ۱۰ صبح مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۱۹ در محل شرکت تشکیل می‌شود حضور بهم رسانند.

دستور جلسه مجمع عمومی فوق العاده
نقل و انتقال سهم الشرکه (نقل و انتقال قهری)

اکبر خانی - مدیر عامل

متوسط اندازه‌ی دیوار مصرف روزانه!

متوسط مصرف آب در ایران ۲۰ لیتر بالاتر از استاندارد جهانی ۱۰ لیتر در روز.



اداره کل ثبت اسناد و املاک استان البرز

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کرج - ناحیه دو

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۲ قانون و ماده ۱۲ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۲ قانون و ماده ۱۲ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۴۳۱۲-۵۷۰۰-۳۳۱۱-۱۴۰۴ هیات اول دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کرج - ناحیه دو تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای/خانم زیتب دادوی فر فرزند امامعلی بشماره ششگانه ۱۶۱ صادره از صالح آباد در یک قطعه زمین با پتای احدثی به مساحت ۲۶۰۰،۰۷ متر مربع از پلاک ۱۱۵۲ فرعی از ۱۲ اصلی واقع در محدوده کوی احمد آباد خیابان شهید فرخانی بن بست فرخانی خیابانی از ملک رسمی آقای/خانم علی اکبر سیفی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراضی، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت نقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ۲۰۸۸۳۵

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۱/۱۶ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۱/۱۷

عباس صیوری
رئیس ثبت اسناد و املاک

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان البرز

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کرج - ناحیه دو

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۲ قانون و ماده ۱۲ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۵۲۵۰-۵۷۰۰-۴۶۲۰۱۱-۱۴۰۴ هیات اول دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کرج - ناحیه دو تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای/خانم ریاض باهت فرزند نور محمد بشماره ششگانه ۱۷۱۶ صادره از کرج در یک قطعه زمین با پتای احدثی به مساحت ۱۲۰ متر مربع از پلاک ۱۶۶۵ فرعی از ۹ اصلی واقع در کرج محدوده خ-مهران که دوم سمت چپ کا اخائی کوی شش منری احدثی در بر رویه و خریداری از ملک رسمی آقای/خانم علی اکبر تکرستی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراضی خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراضی، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت نقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ۲۰۸۵۲۱

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۱/۱۷ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۱/۱۷

عباس صیوری - رئیس ثبت اسناد و املاک