اخبار کوتاه

بر سر لوا چه آمده است؟

مهاجم لهستانی در ۹ هفته اخیر در لالیگا تنها دو گل برای بارسا به ثمر رسانده است.

به گزارش پیام آشنا، روبرت لوندوفسکی سومین فصل حضورش را در بارسا تجربه می کند. با آنکه این مهاجم لهستانی در فصل جاری عملکرد خوبی در بارسلونا داشته اما افت او در هفته‌های اخیر سبب شده است بارسلونا امتیازهای زیادی را از دست بدهد. او در دیدار مقابل ختافه از لیتنا در ترکیب اصلی تیمش بود و در دقیقه ۸۱ تعویض شد. او در این بازی هیچ شوتی در چارچوب دروازه حریف نداشت.

لوندوفسکی طبق آمار منتشرشده در یازده هفته ابتدایی لالیگا در این فصل ۱۴ گل به ثمر رساند اما در ۹ هفته اخیر تنها دو گل زده است. او در این فصل ۱۶ گل در لالیگا به ثمر رسانده و همچنان در رتبه اول فهرست گلزنان این رقابت‌ها قرار دارد.

لوندوفسکی ۳۶ ساله تا پایان فصل جاری با بارسلونا قرارداد دارد و طبیعی است که ایلی‌گاری‌ها به دنبال جایگزینی برای او باشند.

بارسلونا فصل جاری لالیگا را توقافی آغاز کرد اما رفته‌رفته نتایجش ناامیدکننده شد و با قرار گرفتن در رده سوم نیم‌فصل نخست را به پایان رساند البته آبی‌اناری‌ها با پیروزی قاطع برابر رئال مادرید قهرمان سوپرجام شدند.

بارسلونا سخت‌تر دوم بهمن باید در لیگ قهرمانان اروپا به مصاف بنفیکا برود. لوندوفسکی که ۱۰۱ گل در ۱۲۶ بازی در لیگ قهرمانان اروپا به ثمر رسانده است می‌تواند شمار گل‌هایش را در این رقابت‌ها افزایش دهد.

واکنش موتا به انتقام یووه از میلان

تیاگو موتا پس از تحمیل اولین شکست سرجیو کونسیائو به عنوان سرمربی میلان ثبات تیمش را تحسین کرد.

به گزارش پیام آشنا، یوونتوس در هفته بیست‌ویکم سری آ با نتیجه دو بر صفر میلان را شکست داد. بیانکوری برای اولین بار از نوامبر ۲۰۱۹ در یک بازی خانگی موفق به شکست میلان شد و به این ترتیب انتقام شکست دو سوپرجام ایتالیا را نیز از رسوئری گرفت. ساموئل اینیگاتو و تیموتی پوم با گلزنان رامبوپشان توریتی در این دیدار بودند.

تیاگو موتا به DAZN گفت: امشب یک بازی عالی را انجام دادیم و به همین خاطر از بازیکنان تشکر می‌کنم. بازیکنانم در حال پیشرفت‌اند و با تعهد زیادی کار می‌کنند و بر مشکلات زیادی که داشتیم غلبه کردند. پیروزی‌هایی مانند این، پاداش رفتار درست ماست.

تیم موتا تاکنون در لیگ ایتالیا شکست نخورده ولی از هشت بازی قبلی‌اش در سری آ هفت تساوی را کسب کرده و همین باعث شده است جایی بین سه تیم نخست جدول ردمبندی نداشته باشد.

موتای جوان در بخش بعدی صحبت‌هایش گفت: در بازی قبلی با آتالانتا انتشیماهای فنی زیادی انجام دادیم که باعث شدند حریف روحیه بگیرد و دروازه‌ما را باز کند. امشب برابر تیمی بازی کردیم که در فاز دفاعی عملکرد خوبی دارد و فوتبال خوبی بازی می‌کند. می‌دانستیم مقابل میلان باید چگونه بازی کنیم به آنها اجازه ندادیم بازی همیشگی‌شان را انجام دهند. موتا همچنین به تمجید از اینیگاتو پرداخت که با ۲۱ سال و دو روز سن به جوان‌ترین بازیکن خارجی تبدیل شد که برای یوونتوس مقابل میلان در سری آ گلزنی کرده است. موتا گفت: او فراتر از گلی که به ثمر رساند، بازیکنی است که کمک زیادی به تیم کرده و خوب کار می‌کند و همیشه در دسترس بوده است. او هرگز به دلیل مصدومیت یا محرومیت از ترکیب کنار نرفته است و همیشه دوست دارد به تیم کمک کند.

یوونتوس با ۲۷ امتیاز در رده چهارم جدول ردمبندی سری آ قرار دارد.

معاون وزیر ورزش:

انتظار ما از والیبال قهرمانی در ناگویا است

معاون فرهنگی و توسعه ورزش قهرمانی و حرفه‌ای وزارت ورزش و جوانان گفت: انتظار ما از والیبال قهرمانی در بازی‌های آسیایی و حضور قدرتمند در المپیک ۲۰۲۸ لس‌آنجلس است.

به گزارش پیام آشنا، سیدمحمدحسین اسفیان دیروز در حاشیه مجمع فوق‌العاده فدراسیون والیبال در جمع خبرنگاران اظهار کرد: امروز انتخابات هیات رئیسه فدراسیون که از گذشت بازی مانده بود انجام شد. این اتفاق خوبی بود زیرا دیگر با وضعیت سرپرستی اداره کارهای فدراسیون انجام نمی‌شود.

وی ادامه داد: میلاد تقوی، رئیس فدراسیون والیبال برخی برنامه‌های خودش را اعلام کرد و امیدواریم مجمع بعدی را اوایل سال ۱۴۰۴ شاهد باشیم. از والیبال توقع زیادی داریم و باید به گذشته که بسیار افتخار داشت، بازگردد. قهرمانی بازی‌های آسیایی و حضور قدرتمند در المپیک ۲۰۲۸ را از والیبال انتظار داریم.

معاون وزیر ورزش با اشاره به مخالفت مجمع با رای‌گیری برای ریاست افتخاری محمدرضا دادورزنی در فدراسیون والیبال، عنوان کرد: اصولا باید قبل از مطرح شدن مسائل در مجمع، در دستور جلسه اعلام شود و طبق رای‌گیری انجام شد. این موضوع به دستور جلسه اضافه نشد. همه می‌دانیم که دادورزنی یکی از مدیران خوب و مشاور وزیر ورزش است که زحمت زیادی برای رشته والیبال کشیده است.

وی همچنین گفت: وزیر ورزش به دنبال ترمیم و تخصیص بودجه فدراسیون‌هاست. بودجه‌های عمومی، اختصاصی، کمک کمیته ملی المپیک و تجهیزات شرکت نفت را برای فدراسیون‌ها برنامه‌ریزی کردیم. بودجه اختصاصی که به کمک مجلس باید پرداخت می‌شد، با پیگیری وزیر ورزش انجام شد.

اسفیان در مورد تغییراتی که از سوی سرپرست فدراسیون بدنسازی و پرورش اندام انجام شده، توضیح داد: توصیه ما به سرپرستان این است که تغییراتی انجام نشود و کارهای فدراسیون تا زمان برگزاری انتخابات، انجام شود. بعضی مواقع سرپرست فدراسیون همکاری لازم از کارمندان فدراسیون را نمی‌بیند و برای پیش بردن کارها مجبور به دست زدن به برخی تغییرات می‌شود. سرپرست موقت است و با حکم وزیر منصوب می‌شود و این مسئله نیازمند تایید هیات رئیسه نیست.

دو گزینه جدید برای نیمکت پرسپولیس؛ ادامه مذاکرات برای توافق نهایی

مدیران باشگاه پرسپولیس روند مذاکره با دو گزینه جدید را برای هدایت تیم خود آغاز کرده اند.

به گزارش پیام آشنا، تیم فوتبال پرسپولیس پس از جدایی «خوان کارلوس گارید» در هفته سیزدهم تا یکشنبه ۳۰ دی هنوز سرمربی جدید خود را نشناخته است و با گذشت ۳۰ روز هنوز فردی قبول نکرده که هدایت سرخ‌ها را عهده دار باشد.

کریم باقری هم که در دو هفته پایانی نیم فصل اول موفق شد مقابل خیبر و هوادار دو پیروزی مهم را برای پرسپولیس کسب کند در بازی سوپرجام مقابل سپاهان هم روی نیمکت پرسپولیس به عنوان سرمربی نشست اما موفق نشد پیروز از زمین خارج شود و پس از پایان بازی هم در نشست خبری تاکید کرد که در بازی روز سه‌شنبه مقابل نوب آهن در هفته شانزدهم لیگ برتر به عنوان سرمربی هدایت پرسپولیس را بر عهده نمی‌گیرد و در حالی که تنها ۴۸ ساعت تا این بازی زمان باقی مانده اما تاکنون باشگاه پرسپولیس از سرمربی جدید خود رونمایی نکرده تا نگرانی هواداران و پیشکسوتان باشگاه هر روز بیشتر شود.

طبق آخرین خبرها باشگاه پرسپولیس مذاکراتی را با یک مربی ترکیه‌ای و یک مربی رومانیایی انجام داده اما با هیچ یک از دو مربی هنوز به توافق نهایی دست نیافته است و مدیران باشگاه در تلاش هستند تا پیش از بازی با ذوب آهن سرمربی جدید پرسپولیس انتخاب شود.

رضا درویش مدیرعامل پرسپولیس پیش از این اعلام کرده بود که خیلی از مربیان بزرگ دنیای فوتبال حاضر به کار در لیگ برتر فوتبال ایران نشده‌اند و این باشگاه از لحاظ مالی هم هیچ مشکلی برای جذب سرمربی جدید ندارد.

بلاتکلیفی نیمکت پرسپولیس همچنین ادامه دار است و این موضوع می‌تواند روی روند تیم در دیدارهای پیش رو تأثیر منفی بگذارد به خصوص اینکه سرخ‌ها برای دومین بار در این فصل نتیجه بازی را به سپاهان واگذار کردند تا یکی از جام‌های ممکن برای این تیم از دست رود.

فراز شکیبا در جمع ۸ پینگ پنگ باز برتر مسابقات تونس

فراز شکیبا با غلبه بر نماینده انگلستان به جمع هشت بازیکن برتر مسابقات تنیس روی میز استارکاتندر تونس راه یافت.

به گزارش پیام آشنا، مسابقات بین المللی تنیس روی میز در تونس با برگزاری رقابت های بخش استارکاتندر در حال پیگیری است.

فراز شکیبا یکی از نمایندگان ایران در این بخش از مسابقات است. او در مرحله یک هشتم نهایی مقابل «کاسبر پیووار» از انگلستان به برتری ۳ بر یک دست یافت و راهی مرحله یک چهارم نهایی شد.

برنده دیدار «فرانسیسکو» از ایتالیا و «اسید» از تونس رقیب شکیبا برای صعود به مرحله نیمه نهایی است. این دیدار وی دیروز برگزار شد. فراز شکیبا در حالی به جمع هشت بازیکن برتر رقابت های استار کاتندر تونس راه یافته که دو روز پیش در مسابقات کاتندر همین کشور موفق به کسب مدال طلا رده سنی زیر ۱۵ سال شد.

مسابقات استار کاتندر جوانان تونس تا ۳۰ دی ادامه دارد. بنیامین فرجی دیگر نماینده ایران در این رقابت ها است. او تا ساعتی دیگر در مرحله یک هشتم به مصاف «تاتان لام» از فرانسه می رود.

اخبار

ترکیب تیم ملی هاکی در جام جهانی اعلام شد

ترکیب ۱۲ نفره تیم ملی هاکی سالنی در جام جهانی سال ۲۰۲۵ در کرواسی اعلام شد.

به گزارش پیام آشنا، نهمین و آخرین اردوی تیم ملی هاکی سالنی مردان جهت آمادسازی برای حضور در جام جهانی ۲۰۲۵ کرواسی، در محل دانشگاه آزاد اسلامی واحد علوم و تحقیقات تهران برگزار می‌شود. این اردوی ۵ روزه روزهای ۳۰ دی تا ۴ بهمن ماه با حضور ۱۲ بازیکن برگزار خواهد شد.

جام جهانی هاکی سالنی روزهای ۱۵ تا ۲۱ بهمن ماه در کرواسی برگزار خواهد شد و تیم ملی کشورمان ۱۱ بهمن ماه عازم این کشور خواهد شد. تیم ملی هاکی ایران به عنوان قهرمان آسیا که رنکینگ ۲ جهانی را دارد در گروه دوم با آرژانتین قهرمان قاره آمریکا، آلمان قهرمان قاره اروپا و مالزی هم‌گروه است. براساس رایزنی انجام شده از سوی بهرام قدیمی با روسای فدراسیون هاکی استرالیا و آفریقای جنوبی، مقرر شد تا طی روزهای ۱۲ و ۱۳ بهمن تیم ملی کشورمان با این دو تیم دیدار تدارکاتی پیش از مسابقات برگزار کند.

سامان حاتمی‌نژاد، وحید صمدی، حمید نورانیان، محمد انتی‌اشری، امیرمهدی میرزاخانی، مهدی شاهرخی، محسن بهلولی، سجاد مهی‌زاده، پیام لنگری، سیدمحمدقریشی، میعاد کرامتی و امیرعباس ملک‌احمدی ترکیب نهایی تیم ملی در جام جهانی را تشکیل خواهند داد.

رجب نورانی (سرمربی)، امیر میرزایی (مدیر فنی)، محمدمهدی ملک احمدی (مربی)، احسان اسدی (پزشک)، بویا نوشادی (بدنساز)، رامین پتاهی (ماساژور) و علی ملکی (تدارکات) نیز تیم ملی را در جام جهانی همراهی خواهند کرد.

۱۴۰۵ تست دوپینگ از ورزشکاران ۳۹ رشته در سال ۲۰۲۴ میلادی

سناد ملی مبارزه با دوپینگ طی سال گذشته میلادی از ۱۴۰۵ ورزشکار فعال در ۳۹ ورزشی نمونه گیری داشته است.

به گزارش پیام آشنا، با اعلام سناد ملی مبارزه با دوپینگ ایران، تعداد نمونه های اخراز اخذ شده از ورزشکاران ۳۹ رشته ورزشی ۱۰۴۵ نمونه بوده که ۸۰۴ نمونه متعلق به آقایان ورزشکار و ۲۴۱ نمونه مربوط به بانوان ورزشکار می باشد. این درحالی است که ۴۹۵ نمونه داخل مسابقه و ۵۵۰ نمونه خارج از مسابقه از ورزشکاران اخذ شده است.

رشته های فوتبال (۱۷۴ نمونه)، وزنه برداری (۱۱۳ نمونه)، دوومیدانی (۸۷ نمونه)، ووشو (۶۲ نمونه)، والیبال و دوچرخه سواری (۵۰ نمونه)، بسکتبال (۴۴ نمونه)، کشتی (۳۶ نمونه) و تیراندازی و تکواندو هر کدام به ترتیب ۳۵ و ۳۴ نمونه، در صدر نمونه گیری های ایران ناندو قرار داشته اند. گفتنی است، تا به امروز که هنوز نتایج تعدادی از جام های سال ۲۰۲۴ توسط آزمایشگاه مورد تایید، وادا اعلام نشده، ۱۹ نمونه مثبت وجود دارد که شامل رشته های ورزشی: پاورلیفتینگ، (۸ نمونه مثبت)، وزنه برداری، کشتی و قایقرانی کانو (هر کدام ۲ نمونه مثبت)، کشتی پهلوانی، والیبال، پارادو ومیدانی، پارا پاور لیفتینگ و بوکس (هرکدام ۱ نمونه مثبت) می باشد.

حوزه ثبت ملک کرج - ناحیه سه

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقدسندرسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۴۷۲۱-۱۴۰۳۶۰۳۲۱۰۱۱۰۰۴ مورخ ۱۴۰۳/۰۹/۲۴ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبتی ناحیه سه کرج تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حسین سنائی پارسا بشناسنامه شماره ۲۳۹۶ صادره از تهران فرزند محمد در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی در آن به مساحت ۱۵۰۰/۲۷ مترمربع مفروز از پلاک شماره ۹۲۹ فرعی از ۱۴۱ اصلی واقع در البرز و با خریداری از آقای صفا یوسفی تبریزی و با مالکیت مالک اولیه آقای اکبر نورمنش تایید می نمایدلذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ۱۸۵۴۲۲۱

تاریخ انتشار نوبت اول :۱۴۰۳/۱۰/۱۵
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۳/۱۱/۰۱

حسین رضانوری شاد
رئیس اداره ثبت اسناد واملاک ناحیه سه کرج
ازطرف الهه عزیزی
ازطرف محمدابراهیم بحیرایی

حوزه ثبت ملک کرج - ناحیه سه

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقدسندرسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۴۷۴۷-۱۴۰۳۶۰۳۲۱۰۱۱۰۰۴ مورخ ۱۴۰۳/۰۹/۲۸ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبتی ناحیه سه کرج تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم نسرین رپوندی بشناسنامه شماره ۱۸۱۰ صادره از تهران فرزند محمد در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی در آن به مساحت ۴۵/۴۲ مترمربع مفروز از پلاک شماره ۷۲ فرعی از ۱۴۳ اصلی واقع در البرز و با خریداری از آقای جلال لطیفی و با مالکیت مالک اولیه شرکت کنسروسازی باغمیشه تایید می نمایدلذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ۱۸۵۵۹۷۰

تاریخ انتشار نوبت اول :۱۴۰۳/۱۰/۱۵
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۳/۱۱/۰۱

حسین رضانوری شاد
رئیس اداره ثبت اسناد واملاک ناحیه سه کرج
ازطرف الهه عزیزی

حوزه ثبت ملک کرج - ناحیه سه

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقدسندرسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۴۷۴۵-۱۴۰۳۶۰۳۲۱۰۱۱۰۰۴ مورخ ۱۴۰۳/۰۹/۲۸ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبتی ناحیه سه کرج تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای جلال لطیفی بشناسنامه شماره ۴۰ صادره از تهران فرزند عین الله درششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی در آن به مساحت ۲۵۸/۱۰ مترمربع مفروز از پلاک شماره ۷۲ فرعی از ۱۴۳ اصلی واقع در البرز و با خریداری از آقای مجید صمدی و با مالکیت مالک اولیه شرکت کنسروسازی باغمیشه تایید می نمایدلذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ۱۸۵۵۹۸۳

تاریخ انتشار نوبت اول :۱۴۰۳/۱۰/۱۵
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۳/۱۱/۰۱

حسین رضانوری شاد
رئیس اداره ثبت اسناد واملاک ناحیه سه کرج
ازطرف الهه عزیزی

حوزه ثبت ملک کرج - ناحیه سه

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقدسندرسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۴۷۴۴-۱۴۰۳۶۰۳۲۱۰۱۱۰۰۴ مورخ ۱۴۰۳/۰۹/۲۸ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبتی ناحیه سه کرج تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حسین لطیفی بشناسنامه شماره ۰۰۲۵۴۷۹۸۱ صادره از تهران فرزند جلال در ۲دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی در آن به مساحت ۲۲۴/۸۹ مترمربع مفروز از پلاک شماره ۷۲ فرعی از ۱۴۳ اصلی واقع در البرز و با خریداری از آقای جلال لطیفی و با مالکیت مالک اولیه شرکت کنسروسازی باغمیشه تایید می نمایدلذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ۱۸۵۵۹۱۱

تاریخ انتشار نوبت اول :۱۴۰۳/۱۰/۱۵
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۳/۱۱/۰۱

حسین رضانوری شاد
رئیس اداره ثبت اسناد واملاک ناحیه سه کرج
ازطرف الهه عزیزی

حوزه ثبت ملک کرج - ناحیه سه

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقدسندرسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۴۷۴۳-۱۴۰۳۶۰۳۲۱۰۱۱۰۰۴ مورخ ۱۴۰۳/۰۹/۲۸ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبتی ناحیه سه کرج تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم مژگان لطیفی بشناسنامه شماره ۰۰۱۴۴۸۰۵۱۴ صادره از تهران فرزند جلال در ۲دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی در آن به مساحت ۲۲۴/۸۹ مترمربع مفروز از پلاک شماره ۷۲ فرعی از ۱۴۳ اصلی واقع در البرز و با خریداری از آقای جلال لطیفی و با مالکیت مالک اولیه شرکت کنسروسازی باغمیشه تایید می نمایدلذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ۱۸۵۶۰۰۴

تاریخ انتشار نوبت اول :۱۴۰۳/۱۰/۱۵
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۳/۱۱/۰۱

حسین رضانوری شاد
رئیس اداره ثبت اسناد واملاک ناحیه سه کرج
ازطرف الهه عزیزی