سرمقاله

زوال سرمایه

ادامه از صفحه ۱

.. شرکت بامبلغ معادل ریالی بهای تمام‌شده آن ثبت می‌شود که بافرض هر دلار حدود ۱۰۰۰ تومانی سال خرید، مبلغ قیدنشده در دفاتر بنگاه ۱۰۰ میلیارد تومان است. اگر از سال ۱۳۹۱ تا ۱۴۰۰ (طول عمر مفید خط تولید براساس جدول استهلاک) با فرض نزدیک به واقعیت قیمت هردلار تقریبابه ۳۰هزار تومان رسیده باشد، بنابراین برای جایگزینی این خط تولید بافرض ثابت ماندن قیمت جهانی خط تولید جایگزین نیاز به ۳۰۰۰میلیارد تومان منابع است حال آنکه در حساب ذخیره استهلاک خط تولید مذکور فقط مبلغ ۱۰۰ میلیارد تومان وجود دارد.

باز هم اگر در واقعیت در سال۹۷ با مفروضات پیشین این خط تولید از نظر اقتصادی مستهلک شده باشد و در این مدت بنگاه‌های تولیدی دیگری با استفاده از فناوری تولید جدیدتر و به‌کارگیری خط تولیدی اقتصادی‌تر شروع به‌کار کرده باشند در این‌صورت، شرکت مفروض از آن تاریخ قاعدتا توان رقابتی خود را از دست داده و عملیات آن منجر به زیان شده است؛ به‌طوری که مثلا می‌توان فرض کرد در پایان سال ۱۴۰۰ زیان انباشته آن از نصف سرمایه آن افزون شده باشد و عملا و طبق قانون شرکت در معرض انحلال قرار گرفته باشد (همه فرض‌ها طبق قرار بدبینانه است)، بنابراین و برای جلوگیری از این سرنوشت قانونی، براساس اختیارات دولت و مجلس بدون آنکه ریالی به شرکت تزریق شود سرمایه شرکت را از طریق تجدید ارزیابی دارایی‌ها از جمله همین خط تولید و برخلاف استانداردهای بین‌المللی حسابداری، افزایش دهد تا از گزند

ماده ۱۴۱ قانون تجارت رهایی یابد. این چرخه معیوب می‌تواند در دوره‌های پنج‌ساله، بازهم تکرار شود و بازهم شرکت به‌رغم زیان‌دهی مستمر از انحلال (ورشکستگی) نجات یابد. از طرف دیگر دولت و مجلس نیز به خاطر به تعویق انداختن فاجعه ملی با اعمال سیاست درهای بسته (مثل مورد خودروسازان و تولیدکنندگان لوازم خانگی و...)، این بنگاه‌ها را از ورشکستگی نجات دهند و هزینه آن را از جیب مصرف‌کنندگان بیچاره تامین کنند. و اما با مرور ۱۰ ساله مفروض (۱۳۹۱تا۱۴۰۰) ببینیم چه اتفاقی در شرکت مفروض افتاده است. می‌توان تصور کرد که با تورم موجود در اغلب سال‌های دهه۹۰ و پایین بودن هزینه استهلاک دفتری نسبت به درآمدهای تورمی آن سال‌ها، می‌توانسته سود زیادی نصیب سهامداران شرکت (وفعالان بورس در خرید و فروش سهام این شرکت) شده باشد که به‌دلیل عدم رعایت اصل حسابداری تناظر (matching) درآمد و هزینه (هزینه استهلاک دفتری در مقابل درآمد فروش تورمی) می‌تواند به‌عنوان سود موهومی شناخته شود که در صورت صحت این مدعا در کشورهایی با نظام دادگستری کارآمد هر ذی‌نفعی می‌تواند علیه مدیرانی که پیشنهاد تقسیم این سود را داده‌اند و هم علیه بازرسانی (حسابرسان) که در وجود این سودها تردید نکرده‌اند، قاعده دعوی کند که البته متهمان نیز به نوبه خود می‌توانند تقصیر را به گردن مرجع استانداردگذاری صدرصد دولتی بگذارند که به جای تدوین استاندارد برای شرایط اقتصادی کشور صرفا اقدام به ترجمه استانداردهای بین‌المللی کرده است؛ آن هم برای شرایط غیرتورمی.

اتفاق دیگری که در این شرکت مفروض می‌توان تصور کرد نبود منابع لازم در شرکت برای جایگزینی این خط تولید (لااقل در پایان عمر مفید مالیاتی (۱۰ سال) آن است. حتی اگر فرض کنیم منابع نقاشی از ذخایر استهلاکی برای خط تولید مفروض در سال‌های ابتدایی دهه۹۰ در دارایی‌هایی مستترشده باشد که از طریق بالا رفتن قیمت ناشی از تورم، تاحدودی توانسته باشد فاصله بین ذخیره دفتری و منابع مورد نیاز برای جایگزینی این خط تولید را پر کرده باشد، در سال‌های بعد (پس از عمر اقتصادی خط تولید) از طریق زیان‌های ناشی از تولید غیراقتصادی، این فزونی منابع فرضی تماما یا عمدتا زائل شده است. در چنین شرایطی شرکت مفروض به‌هیچ‌وجه نمی‌تواند جایگزینی خط تولید مستهلک‌شده را نخواهد داشت مگر آنکه از طریق بازار سرمایه منابع هنگفتی به این شرکت تزریق شود و آن را احیا سازد که البته با زیان‌ده بودن شرکت کمتر سرمایه‌گذاری ترغیب می‌شود در این شرکت سرمایه‌گذاری کند.

از سوی دیگر در نبود بانک‌های سرمایه‌گذاری قوی در کشور و سازوکارهای جذب و ادغام در ایران، راهی جز ورشکستگی این شرکت مفروض وجود ندارد؛ ولی آزادیجاه ورشکستگی بنگاه‌های اقتصادی برخلاف کشورهای با اقتصاد پیشرفته امری مذموم تلقی می‌شود. لذا دولت‌ها با کمک مجلس سعی در زنده نگه داشتن این شرکت‌ها می‌کنند و با هزینه مردم از ادامه کار آنها به هر قیمتی حمایت می‌کنند. حال وضعیت این شرکت مفروض را صدها برابر کنیم، آن‌گاه می‌توانیم تا حدودی عمق فاجعه ملی محتوم را درک کنیم.

سؤال اصلی اینجاست که چه زمانی فاجعه زوال سرمایه در کشور خود را نمایان خواهد ساخت؟

پاسخ به این سوال چندان سخت نیست و به نظر می‌رسد برای مجموعه تصمیم‌گیرندگان روشن باشد. هر لحظه که تصمیم گرفته شود در اقتصاد رقابتی بین‌المللی سهمی در شأن ملت ایران را داشته باشد، آن‌گاه مشخص خواهد شد که چه میزان از سرمایه‌های کشور از بین رفته و چه رقم وحشتناکی برای نوسازی صنایع ایران مورد نیاز است. شاید به همین علت باشد که دولت‌ها علاقه‌ای به ورود به اقتصاد جهانی از خود نشان نمی‌دهند و روشن است هر نوع ادعای این چنینی (مانند آنچه در این نوشته آمد) را نیز انکار کنند. هرچند جسته و گریخته از دهان بعضی از مسوولان صحبت‌هایی در زمینه نیازهای چند صد میلیارد دلاری برای اقتصادی کردن صنایع نفت، برق، گاز و آب و... شنیده می‌شود.

دکتر غلامرضا سلامی
Alborz.payam@gmail.com

رئیس ستاد انتخابات البرز:

امید آفرینی مشارکت اجتماعی را ارتقامی بخشد

رئیس ستاد انتخابات استان البرز در جمع مجریان برگزاری انتخابات در استان با اشاره به اینکه امیدآفرینی در جامعه مشارکت اجتماعی را ارتقا می بخشد گفت: انتخابات متعلق به یک حزب و جریان خاص نیست متعلق به همه است و چهره های شاخص و اثرگذار، دانشگاه ها و آموزش و پرورش با بیان شاخص های مجلس انقلابی و داوطلب انقلابی امیدآفرینی را در جامعه برای افزایش مشارکت اجتماعی تسری ببخشند.

به گزارش پیام آشنا، مرتضی ولی بوری دیروز پس از ویبنار ستاد انتخابات وزارت کشور در جمع روسای کمیته های ستاد انتخابات استان گفت: متویات مقام معظم رهبری در تحقق ۴ مولفه امنیت سلامت، رقابت و مشارکت نصب العین در فرایندهای اجرایی انتخابات قرار دارد.

وی خاطرنشان کرد: استان البرز در پیش ثبت نام ها سرآمد بود و انشاالله در مشارکت نیز پیشتاز باشد.

رئیس ستاد انتخابات استان البرز تصریح کرد: انتخابات مربوط به یک حزب و گروه خاص نیست و متعلق به همه است و مجریان باید زمینه را برای حضور حداکثری فراهم کنند.

در ابتدای این نشست ویبناری دکتر شاهچراغی رئیس ستاد انتخابات کشور مهم ترین راهبردهای اجرایی را در استانه انتخابات یازدهم لسفنامه تشریح و تبیین کرد.

دکتر رمضانی رئیس مرکز حوزه انتخابیه کرج فردیس و لشتهاردد کتر اقبلراری رئیس ستاد انتخابات شهرستان کرج و روسای کمیته هانیز در این ویبنار سراسری حضور داشتند

مدیر کل هواشناسی البرز:

بارش‌های البرز تا پایان سال نرمال و کمتر از نرمال خواهد بود

مدیرکل هواشناسی البرز گفت: بارش‌های استان در ادامه زمستان نرمال و کمتر از نرمال است.

به گزارش پیام آشنا، آرش بهاروند احمدی با اشاره به وضعیت بارش‌های البرز تا پایان زمستان اظهار کرد: بررسی نقشه‌های پیش یابی هواشناسی نشان می‌دهد، وضعیت بارش‌ها در استان تا پایان سال در حد نرمال و کمتر از نرمال است.

وی ادامه داد: از ابتدای سال آبی امسال میانگین بارش استان ۷۱ میلیمتر بوده که نسبت به میانگین بلند مدت حدود ۵۸ میلیمتر کم‌بارشی داشتیم.

وی توضیح داد: بیشترین کم‌بارشی مربوط به شهرستان سواجبلاغ بوده که در مقایسه به نرمال بلند مدت با ۷۷ میلیمتر کمتر بوده‌است.

این مسئول ابراز کرد: البته اگر بخواهیم بارش‌های امسال را در مقایسه با سال گذشته مقایسه کنیم، ۱۴ میلیمتر افزایش داشته‌ایم.

مدیرکل هواشناسی البرز اضافه کرد: هرچند امسال در مقایسه با سال گذشته وضعیت بارش‌ها بهتر بود ولی همچنان از شرایط نرمال عقب هستیم و مردم نباید فکر کنند این حجم از بارش می‌تواند کمبودها را برطرف کند.

بهاروند احمدی در ادامه با اشاره به وضعیت هوای استان طی سه روز آینده گفت: طی این مدت آسمان البرز صاف است ولی شاهد کاهش محسوس دما در اکثر مناطق استان به ویژه ارتفاعات دیزین، طالقان و اسارا هستیم

وی تصریح کرد: میانگین کمینه دما در ارتفاعات استان طی سه روز آینده به هشت درجه زیر صفر و بیشینه هم هفت درجه بالای صفر می‌رسد.

این مسئول افزود: با این اوصاف پخبندان صبحگاهی و عصرگاهی در این مناطق دور از انتظار نیست به همین دلیل از مردم درخواست می‌شود در زمان تردد احتیاط لازم را داشته باشند.

وی گفت: طی این مدت میانگین بیشینه دما در سایر مناطق استان به ۱۰ و کمینه آنها نیز به یک درجه بالای صفر می‌رسد.

شهردار فردیس:

اتوبوس‌های فردیس ۳ روز رایگان شد

شهردار فردیس از سرویس دهی رایگان سه روزه اتوبوس‌های شهری فردیس به مناسبت روز هوای پاک خبر داد.

به گزارش پیام آشنا، محمدرضا احمدی نژاد با اشاره به اینکه راهکار اساسی کاهش آلودگی هوا اجرای قانون هوای پاک است، اظهار کرد: اصلی‌ترین و موثرترین اقدام در این زمینه توسعه و نوسازی ناوگان حمل و نقل عمومی است.

وی با اشاره به اینکه بایدفرهنگ استفاده از وسایل حمل و نقل عمومی در میان مردم نهادینه شود، گفت: ارائه برخی مشوق‌ها و همچنین تزریق اتوبوس و تاکسی‌های تازه نفس به خطوط درون شهری گام‌هایی در این زمینه محسوب می‌شوند.

احمدی نژاد با تاکید بر اینکه هفته هوای پاک بهانه ای برای ایجاد حساسیت بیشتر در خصوص اهمیت کیفیت هوایی که تنفس می‌کنیم، است، توضیح داد: به همین مناسبت، سرویس‌دهی ناوگان اتوبوس‌رانی فردیس از ۳۰ دی ماه تا دوم بهمن ماه در کلیه خطوط رایگان است.

وی در ادامه افزود: توسعه حمل‌ونقل عمومی و تشویق مردم به استفاده از آن می‌تواند یکی از راه حل‌های کاهش آلودگی هوا در شهرها به ویژه شهر فردیس باشد. شهردار فردیس عنوان کرد: بهره‌مندی از هوای پاک حق همه شهروندان است و ما به عنوان مدیریت شهری برای نوسازی، بهسازی، تجهیز، تعمیر اتوبوس‌های شهری، احداث معابر جدید در راستای کاهش ترافیک تلاش می‌کنیم.

امام جمعه نظرآباد:

مردم صاحب و مالک کشور هستند

نمازجمعه این هفته در شهرنظرآباد به امامت حجت الاسلام محمدی امام جمعه با حضور نمازگزاران در محل مصلی امام خمینی برگزار شد.

به گزارش پیام آشنا، وی دربخشی ازخطبه نماز با اشاره به دیدار ائمه جمعه کشور با مقام معظم رهبری سخنان ایشان را راهبردی و اساسی عنوان کرد.

امام جمعه دین راضلع اول، رهبر را ضلع دوم و مردم را که حکم پایه و عمود را دارند ضلع سوم نظام بیان کرد و ادامه داد: در دیدگاه رهبری علاوه براینکه مردم، صاحب حق وتکلیف هستند، صاحب و مالک کشور نیز هستند. امام جمعه با طرح اقدام نظام درحمله به پایگاه های داعش و موساد در انتقام حملات تروریستی آنان، رژیم صهیونیستی را همدردیف داعش درتروریسم خواند.

خطیب جمعه نظرآباد با تشکر از نیروهای نظامی و انتظامی در جهت پاسداری از میهن اسلامی از مردم خواست تا علاوه بر رای دادن در انتخابات در جهت توصیه و دعوت به رای افراد جامعه اقدام نمایند.

وی در پایان از ادارات تعزیرات حکومتی، جهادکشاورزی، صمت و اتاق اصناف خواست درحمایت ازحقوق مصرف کنندگان و نظارت بر تنظیم بازار و جلوگیری از گرانفروشی تلاش نمایند.

اخبار انتخابات

ضوابط تغییر حوزه انتخابیه داوطلبان به استان‌ها ابلاغ شد

رئیس ستاد انتخابات کشور گفت: کشور آمادگی لازم برای برگزاری انتخابات را دارد و حتی می توانیم هم اکنون این انتخابات را برگزار کنیم.

به گزارش پیام آشنا، سیدمحمدتقی شاهچراغی اظهار کرد: وضعیت استان مرکزی بیانگر تلاش موثر برای زمینه سازی جهت مشارکت و حضور پرشور مردم در انتخابات پیش رو است.

وی با بیان اینکه از بُعد اجرایی، کشور آماده برگزاری انتخابات حتی در همین لحظه است، گفت: برابر قانون، ۱۱ اسفندماه انتخابات مجلس شورای اسلامی و مجلس خبرگان رهبری در کشور برگزار خواهد شد.

شاهچراغی تصریح کرد: در استان مرکزی اقدامات خوبی به انجام رسیده است و آمادگی در حد مطلوب است.

وی با تاکید بر اینکه وظیفه شرعی و قانونی مجریان انتخابات صیانت از آرای مردم است و قطعا در این مسیر عمل به راهبردهای چهارگانه مقام معظم رهبری به ویژه امنیت و سلامت وظیفه جدی ماست، افزود: یکی از نکات مطرح شده در قانون، جلجلیی حوزه های انتخابیه داوطلبین است که برابر قانون این امر به استان ها ابلاغ شده است و اگر سوالی، ابهامی، برنامه ریزی برای جلجلیی حوزه انتخابیه از سوی داوطلبین وجود دارد، افراد می توانند با مراجعه به فرمانداری ها برابر قانون و در زمان معین، درخواست خود را دنبال کنند.

معاون سیاسی وزیر کشور در خصوص توسعه زیرساخت ها به منظور انتخابات الکترونیک بیان کرد: بخشی از پروسه برگزاری انتخابات الکترونیک در پیش ثبت نام و ثبت نام انجام شده است. قانون پیش‌بینی کرده است که یک هشتم حوزه های انتخابیه دو کرسی به بالا انتخابات الکترونیکی داشته باشند و با توجه به تعداد این حوزه ها، در روز انتخابات در ۴ حوزه انتخابیه (قم، آبادان، رشت و خمام و ملایر) برابر تصویب و ابلاغ شورای نگهبان به وزارت کشور، رای گیری به صورت الکترونیکی انجام می شود.

تعداد زنان در مجلس تناسبی با واقعیات جامعه ندارد

رئیس شورای ائتلاف با اشاره به اینکه زنان نیمی از جامعه هستند و باید درهمه عرصه‌ها حضور داشته باشند، توضیح داد: تعداد زنان در مجلس تناسبی با واقعیات جامعه ندارد و در ۲۹۰ نفر نماینده چرا باید تعداد نمایندگان زن ۱۷ نفر باشد؟ باید این رقم افزایش یابد.

به گزارش پیام آشنا به نقل از ایرنا، غلامعلی حداد عادل در همایش زن، مشارکت و تحول حکمرانی با اشاره به حوادث غزه و مردم قهرمان فلسطین گفت: بیش از ۱۰۰ روز از بمباران مردم فلسطین به جرم دفاع از خود می‌گذرد و نقش زنان در این مقاومت بسیار شکوهمند و افتخار آفرین است اما رسانه‌های جهان نه آن را می‌بینند و نه انعکاس می‌دهند. نباید اجازه دهیم اخبار فلسطین برای ما عادی شود.

رئیس شورای ائتلاف با اشاره به اینکه زنان نیمی از جامعه هستند و باید درهمه عرصه‌ها حضور داشته باشند، توضیح داد: تعداد زنان در مجلس تناسبی با واقعیات جامعه ندارد و در ۲۹۰ نفر نماینده چرا باید تعداد نمایندگان زن ۱۷ نفر باشد؟ باید این رقم افزایش یافته و برای همه مسائل و نه فقط مسائل زنانه باید اظهار نظر کنند.

وی افزود: افزایش حضور زنان در قانون‌گذاری نه مانند غرب دستوری بلکه باید طبیعی افزایش پیدا کرده و تاثیر آنان در مجلس نشان داده شود.

حداد عادل حضور تعداد زیادی از بانوان تحصیل کرده شورای ائتلاف در فرایند انتخابات را بهترین نشانه ارزش گذاری نظام اسلامی به زنان توصیف کرد و گفت: با وجود این میزان داوطلب باید این واقعیت را در نظر بگیریم که تعداد نمایندگان محدود است و باید نگاه تدریجی به ورود زنان به عرصه سیاست داشته باشیم. از این رو در بررسی کارنامه زنان شورا به تعادل منطقی و طبیعی خواهیم رسید تا در مسیر پیشرفت جایگاه زنان گام‌بلند منطقی و ممکن باشد.

وی ادامه داد: مجلس تنها مکان موجود برای خدمت به کشور نیست و باید در همه صحنه‌ها به ویژه عرصه اجتماعی و نهادهای مردنهاد خدمت و فعالیت کردنیت و هدف ما ایجاد فضا برای استفاده از ظرفیت زنان به عنوان نیمی از افراد جامعه است.

وی تاکید کرد: با انقلاب اسلامی می خواهیم الگوی تازه‌ای بر اساس معارف اسلامی ارائه کنیم که نه به معنای بازگشت به زن ایرانی قبل از دوره تجدد و نه به معنای الگویی که تمدن غربی خواسته به ما تحمیل کند. امام (ره) در پاریس با دانشجویان مسلمان ایرانی جلساتی داشت. در آن زمان خبرنگارفی که مکرر به سراغ امام (ره) می‌رفتند یکی از سوالات آنان در خصوص وضع زنان بود. یکی از خبرنگار زن برجسته آن دوران رفته بود تا از امام (ره) همین سوال را کرده بود. یک خبرنگار کیهان قبل انقلاب هم از ایران رفته بود. کاملا راجع به زنان حساس بودند. امام (ره) با فرنشان داد چه نظری در مورد زنان دارد.

فهرست جامعتین برای انتخابات خبرگان اوایل بهمن نهایی می‌شود

رئیس ستاد انتخابات خبرگان در جامعه‌مدرسین از احتمال ارائه فهرست جامعتین در ششمین دوره انتخابات مجلس خبرگان رهبری در اوایل بهمن ماه خبر داد.

به گزارش پیام آشنا به نقل از ایرنا، «عبدالله بادامچیان» که ۱۹ دی ماه با حکم آیت الله حسینی بوشهری به عنوان رئیس ستاد انتخابات خبرگان در جامعه مدرسین منصوب شد درباره اینکه فهرست جامعه مدرسین برای انتخابات ششمین دوره مجلس خبرگان چه زمانی نهایی می شود؟ گفت: زمانی که نتایج بررسی ها و امتحان داوطلبان اعلام شود، این فهرست نهایی می‌شود.

وی دربلسخ به سوال دیگری مبنی برابنکه با این اوصاف احتمال می‌رود اویل بهمن فهرست نهایی شود؟، افزود: احتمالا همان موقع ـ اوایل بهمن‌ماه ـ خواهد بود.

دبیرکل حزب موتلفه اسلامی همچنین درخصوص اینکه آیا نیروهای اصولگرادر انتخابات دوازدهمین دوره مجلس شورای اسلامی وحدت می‌کنند؟ گفت: البته برای وحدت یک روز هم کافی است اما اینکه وحدت حاصل می‌شود یا نه، بستگی به مشخص شدن اوضاع نامزدها و فهرست هر گروه دارد و آن زمان مشخص می‌شود که آیا آنها با یکدیگر وحدت خواهند کرد یا خیر.

بادامچیان درباره اینکه آیا به وحدت و رسیدن به فهرست واحد از سوی نیروهای انقلاب خوش‌بین هستید یا نه؟ تصریح کرد: به وحدت اصولگرایان خوشبین هستیم.

اهمیت و چرایی شرکت در انتخابات سوال دیگری بود که از وی پرسیده شد و در پاسخ، گفت: کار مملکت و قانونگذاری از طریق مجلس صورت می‌گیرد و اگر کسی در انتخابات شرکت نکند در حقیقت شرکت منفی انجام داده است. وقتی کسی پای صندوق رأی نمی‌رود و رأی نمی‌دهد، یک عده جای می‌روند و رأی می‌دهند و نامزد آنها به مجلس می‌رود. در حقیقت زمینه را آماده می‌کنند تا نامزد مخالف وی به مجلس برود.

دبیرکل حزب موتلفه اسلامی تاکید کرد: این کار بسیار اشتباه است که افراد رأی ندهد و دیگران بروند و رأی بدهند، بنابراین شهروندان باید در صحنه انتخابات مشارکت کنند و به نامزدهایی که در صحنه حضور دارند رأی بدهد.

اخبار سراسری

مخبر در اوگاندا:

رژیم صهیونیستی می‌خواهد از شکست فرار کند

معاون اول رئیس‌جمهور در اجلاس سران کشورهای جنبش عدم تعهد گفت: رژیم صهیونیستی برای فرار از شکست و عبور از این بحران خودخواسته، به دنبال گسترش دامنه جنگ به سایر کشورها است.

به گزارش پیام آشنا، «محمد مخبر» معاون اول رئیس‌جمهور کشورمان در نوزدهمین اجلاس سران کشورهای عضو جنبش عدم تعهد که با حضور سران و مقامات عالی کشورهای عضو این جنبش در اوگاندا برگزار می‌شود، هرگونه اقدام فلسطینیان تحت اشغال را حق ذاتی آن‌ها برای مقاومت به هر وسیله ممکن دانست و تلاش رژیم صهیونیستی و حامیان غربی‌اش برای معرفی این مبارزه مشروع به عنوان اقدامی تروریستی را فاقد وجاهت قانونی و یک خدعه و فریب دانست.

وی همچنین تحریم‌های یک‌جانبه آمریکا و برخی کشورهای دیگر را نمونه‌ای آشکار از تروریسم اقتصادی معرفی و صراحتا اعلام کرد: ملت‌های مستقل و آزاد جهان زور، تحمیل و تحقیر را نمی‌پذیرند.

تاکید بر تعیین سازوکارهای امنیتی مشترک، توسعه ساختارهای حمل‌ونقل، حفظ محیط زیست و ایجاد شبکه‌های نوینی از همکاری‌های فراگیر اقتصادی، سیاسی و فرهنگی و همچنین آمادگی کامل جمهوری اسلامی ایران برای همکاری جهت تحقق منافع پایدار همه کشورهای منطقه، از دیگر محورهای سخنرانی معاون اول رئیس‌جمهور در این اجلاس بود.

طرح الزام به «ثبت رسمی اسناد» در مجمع تشخیص مصلحت نظام بررسی شد

تیمره ماده ۱ طرح «الزام به ثبت رسمی معاملات اموال غیرمنقول» در جلسه صحن مجمع تشخیص مصلحت نظام بررسی شد.

به گزارش پیام آشنا، اعضای مجمع تشخیص مصلحت نظام پس از بررسی و شور و توضیحات «حجت‌الاسلام والمسلمین محسنی آزمای، رئیس کمیسیون حقوقی و قضائی مجمع، رحمانی، دبیر کمیسیون حقوقی و قضایی مجمع، نماینده مجلس شورای اسلامی و امین حسین رحیمی، وزیر دادگستری درباره تیمره ماده ۱ که برای بررسی بیشتر به کمیسیون حقوقی و قضایی مجمع ارجاع شده بود، دو فراز اول این تیمره را تصویب کردند و فراز سوم آن مجددا برای بررسی بیشتر به کمیسیون حقوقی و قضائی ارجاع شد.

در فراز اول و دوم این تیمره آمده است: «دعوای تنفیذ فسخ معاملات ثبت شده اموال غیرمنقول، در مواردی که ثبت فسخ مستلزم رای مرجع قضایی یا داوری است، مشروط بر اینکه ظرف ۱۵ روز پس از اعمال حق فسخ، اظهار نامه رسمی ارسال و ظرف ۱۵ روز بعد از آن نسبت به طرح دعوای تنفیذ فسخ اقدام شود، مسموع است هر چند فسخ ثبت نشده باشد. سامانه ثبت الکترونیک اسناد باید به گونه‌ای طراحی گردد که اگر طرفین قرارداد شرط کنند منتقل الیه تا پایان مهلت اعمال حق فسخ یا موعد پرداخت ثمن و یا تا موعد دیگری که مورد توافق طرفین بوده حق انجام اعمال حقوقی موضوع این ماده را ندارد، امکان انتقال مورد معامله، در مهلت تعیین شده فراهم نباشد.»

مجمع تشخیص مصلحت نظام سپس به بررسی ذیل ماده ۱۰ این مصوبه پرداخت که پس از شور اعضا و ارائه دیدگاه‌های خود و توضیحات دبیر کمیسیون حقوقی و قضائی مجمع، وزیر دادگستری و نماینده مجلس شورای اسلامی به دلیل برخی ابهامات و ایرادات به تصویب نرسید و برای بررسی بیشتر و ارائه پیشنهاد جامع‌تر به کمیسیون حقوقی و قضائی مجمع ارجاع شد.

تروریست‌ها از صهیونیست‌ها ماموریت گرفته‌اند تا تمرکز جبهه مقاومت را به هم بریزند

معاون سیاسی دفتر رئیس‌جمهور گفت: در اقدام پیش دستانه اخیر، یک تهدید تروریستی قریب‌الوقوع با منشا خارجی نابود شد.

به گزارش پیام آشنا، محمد جمشیدی معاون سیاسی دفتر رئیس‌جمهور در شبکه اجتماعی ایکس نوشت:

در اقدام پیش دستانه اخیر، یک تهدید تروریستی قریب‌الوقوع با منشا خارجی نابود شد. تروریست‌ها از صهیونیست‌ها مأموریت گرفته‌اند تا تمرکز جبهه مقاومت را به هم بریزند. جمهوری اسلامی در تامین امنیت مردم خود نه تعارف دارد نه تردید. در پس هیاهوها و زشت‌ها، حرف‌های دیگری شنیده می‌شود.

وزیر صهیونیست:

حماس ۴ شرط برای آزادی اسیران ما گذاشته است

یکی از وزرای کابینه سیاسی و امنیتی رژیم صهیونیستی ۴ شرطی را که چنین حماس برای آزادی اسرای صهیونیست در نوار غزه تعیین کرده، افشا کرد.

به گزارش پیام آشنا، گدعون ساعر، وزیر بدون وزارتخانه و از وزرای کابینه سیاسی و امنیتی رژیم صهیونیستی فاش کرد که چنین حماس چهار شرط را در ازای آزادی صهیونیست‌های بازداشت شده در نوار غزه تعیین کرد که در راس آنها عقب‌نشینی کلی ارتش این رژیم از نوار غزه است.

روزنامه عبری زبان «معاریو» به نقل از ساعر نوشت: «همی دلغم، این را همه می‌دانند نه؟»

همچنین این وزیر صهیونیست اظهار کرد: شروط حماس شامل عقب‌نشینی کامل اسرائیل از نوار غزه از جمله منطقه امنیتی شرق و شمال نوار غزه، توقف جنگ، دادن تضمین‌هایی بین‌المللی برای عدم بازگشت جنگ و آزادی تمامی اسرای فلسطینی از زندان‌های ما از جمله آنهایی است که هفتم، اکثیر بازداشت شدند.

ساعر در ادامه گفت قطعا ما هرگز موافقت نخواهیم کرد.

کابینه امور سیاسی و امنیتی رژیم صهیونیستی مسئول اتخاذ تصمیمات مربوط به جنگ و صلح پیش از ارائه آن به کابینه اصلی است. جنبش حماس هنوز به این اظهارات ساعر واکنشی نشان نداده است. حماس در عملیات طوفان الاقصی در هفتم اکتبر علیه شهرک‌های غلاف غزه، نزدیک به ۱۲۰۰ صهیونیست را از بار آورده و حدود ۵۴۲۱ تن دیگر از آنها را زخمی کرده و دستکم ۲۳۹ تن از آنها را به اسارت خود درآورد. طبق گزارش‌های رسانه‌های عبری زبان و اظهارات مقامات صهیونیست، رژیم صهیونیستی تخمین می‌زند که هنوز ۱۳۷ صهیونیست در نوار غزه در بازداشت حماس هستند

در آتش‌بسی که نواسیر گذشته میان حماس و رژیم صهیونیستی برقرار شد، ۱۰۵ تن از آنهایی که حماس در نوار غزه بازداشت کرده بود، در مقابل ۲۴۰ اسیر فلسطینی آزاد شدند.