اخبار کوتاه

ادعای رسانه‌های ترکیه‌ای: اوسیمن با یونایتد توافق کرد

رسانه‌های ترکی‌ای از پیوستن ویکتور اوسیمن به یونایتد برای فصل بعد خبر دادند.

به گزارش پیام آشنا، طبق گزارش‌های منتشرشده در رسانه‌های ترکیه ویکتور اوسیمن برای فصل آینده با منچستریونایتد به توافق رسیده است و شیاطین سرخ به دنبال فروش دو بازیکن خود هستند تا مبلغ ۶۳ میلیون یورو برای لازم برای خرید مهاجم افریقایی مد نظرشان را به دست آورند. اوسیمن تابستان گذشته در آستانه پیوستن به چلسی و بایرن‌مونیخ بود ولی با هیچکدام از این دو تیم به توافق نرسید و بازیکن نیجریه‌ای در عوض به صورت قرضی به گالاتاسرای رفت. اوسیمن در ۳۴ بازی در تمام رقابت‌ها برای گالاتاسرای ۲۹ گل به ثمر رساند و ۶ پاس گل داده است.
گالاتاسرای بعید است که این بازیکن ۲۶ ساله را به صورت دائمی به خدمت بگیرد چرا که او تابستان امسال مورد توجه چندین تیم بزرگ اروپایی قرار داشت.

نیم‌نگاه رم به سهمیه اروپایی

مهاجم ازبکستانی رم ابراز امیدواری کرد جالوروسی با کسب امتیازهای لازم سهمیه حضور در لیگ قهرمانان اروپا را به دست بیاورد.

به گزارش پیام آشنا، رم در هفته سی‌وسوم سری آ ایتالیا توانست در خانه با یک گل هلاس ورونا را شکست دهد. تنها گل این دیدار را شاهمراد اوف، ازبک به ثمر رساند تا سه امتیاز دیگر به حساب تیم رانیری واریز شود. کلودیو رانیری از زمان بازگشتش به نیمکت رم عملکردی بسیار خوبی داشته است. رانیری با پیروزی مقابل ورونا به ۱۷ رکورد بازی بدون باخت رسید تا به رکورد روندی گاریسیا در سال ۲۰۱۳ و لوچاوا اسپالانی در سال ۲۰۱۶ برسد.
اندر شاهمراداوف با گل ارزشمندی که در دقیقه چهار بازی به ثمر رساند، به رم کمک کرد تا مقابل هلاس ورونا پیروز شود. مهاجم ازبکستانی گفت: ما می‌خواهیم به لیگ قهرمانان برسیم و برای رسیدن به این هدف باید در این بازی‌ها پیروز شویم. «برای قبل از بازی به ما گفته بودیم این دیدار چقدر سخت است. ما همچنین به لطف هواداران و حمایت آنها پیروز شدیم و می‌خواهیم سهمیه لیگ قهرمانان را کسب کنیم. رم اکنون در رده ششم جدول رده‌بندی قرار و نیمتیکاسی به کسب سهمیه لیگ قهرمانان اروپا دارد و امیدوار است امتیازهای لازم را در هفته‌های آتی به دست بیاورد. رم هفته بعد باید در خانه اینتر صدرنشین به میدان برود.

واکنش باشگاه الجزیره به حضور حسین عموته روی نیمکت عراق

باشگاه الجزیره امارات خبر حضور سرمربی مراکشی این تیم روی نیمکت تیم ملی فوتبال عراق را رد کرد.

به گزارش پیام آشنا، فدراسیون فوتبال عراق بعد از نتایج ناامیدکننده اخیر تیم ملی این کشور با هدایت خوسی کاسالس تصمیم گرفت که این سرمربی اسپانیایی را از کار برکنار کند. گمانه‌زنی‌ها درباره گزینه جایگزینی کاسالس زیاد است. هر چند از کارلوس کی روش و برانکو ایوانکویچ به عنوان دو گزینه اصلی هدایت عراق نام برده شد اما شب گذشته رسانه‌های عراقی از انتخاب حسین عموته سرمربی مراکشی الجزیره به عنوان جایگزین کاسالس خبر دادند. باشگاه الجزیره خیلی سریع به این انتقال واکنش نشان داد و بیانیه باشگاه الجزیره اعلام داشت که حسین عموته به فعالیتش در الجزیره ادامه خواهد داد و خبر انتخاب او به عنوان جایگزین کاسالس اصلاحیت ندارد.
عموته در جام ملت‌های آسیا در قطر هدایت تیم ملی فوتبال ازبکستان را بر عهده داشت و با این تیم نایب قهرمان آسیا شد.
او شب گذشته با هدایت الجزیره توانست شباب الاهلی را در لیگ کاپ امارات شکست دهد و جام قهرمانی را به دست آورد.

معاون توسعه مدیریت و منابع وزارت ورزش:

انحراف ۱۰ درصدی بودجه فدراسیون‌ها توجیه دارد

معاون توسعه مدیریت و منابع وزارت ورزش گفت: بودجه موضوع قابل پیش‌بینی است و انحراف ۱۰ درصدی توجیه دارد و تلاش ما این است که بودجه دقیق بسته شود زیرا فدراسیون‌ها براساس بودجه ما برنامه‌ریزی می‌کنند.

به گزارش پیام آشنا، متاف هاشمی روز گذشته در مراسم کلنگ‌زنی کمپ تیم‌های ملی مدتدار در باشگاه انقلابیه گفت: از همکاران و ریاست شرکت توسعه تشکر می‌کنم که همه دست به دست هم دادند تا این مراسم کلنگ زنی که یکی از آرزوهای جامعه هندبال بود، به‌ثمر برگزار شود. فدراسیون به تنهایی نمی‌توانست این کار را انجام دهد اما با هماهنگی خوب برای طرح صحیح موضوع، اقتناعات لازم را برای وزارت ورزش و حامیان مالی به وجود آورد.
وی افزود: ساخت این مجموعه را دوستان برای سه سال پیش‌بینی کردند. شاید زودتر هم به نتیجه برسند. فدراسیون هم آمادگی لازم را دارد تا با بودجه‌هایی که دارند کار را آغاز کنند. وزارت ورزش کنار هندبال هست و از آنها حمایت می‌کند و احمد دنیامالی یک یا دو خامی مالی را معرفی کرده است. برای سه سال به اندازه یک سوم متایع پیش‌بینی شده است. نمی‌گذاریم علیرضا پاکدل رئیس فدراسیون هندبال تنها بماند و می‌خواهیم در این کار بزرگ مشارکت داشته باشیم زیرا هندبال می‌تواند جایگاه خود را در آسیا به عنوان یک رشته مدال‌آور در بازی‌های آسیایی و یا و کاسب سهمیه المپیک پیدا کند. با حمایت وزارت ورزش و کمیته ملی المپیک و برخی ازدوستان مجلس در کنار هندبال هستیم تا این کار در زمان خود اتفاق بیفتد.
معاون توسعه مدیریت و متابع وزارت ورزش عنوان کرد: با اراده و تلاشی که در ریاست فدراسیون می‌بینم و و پیش‌بینی متابع اولیه، نمی‌پذیریم که این طرح ملتد برخی طرح‌ها در ورزشگاه آزادی ناتمام بماند یک سوم متابع آماده است و امیدوارم مشمول آن مباحث نشود. سلیقه مدیرانی که می‌آیند مهم است. آرزوی من و دنیامالی این است که ۲۰ فدراسیونی که کمپ ندارند، برای آنها کمپ ایجاد کنیم و ما هم در کنار پاکدل هستیم. برای ۲ هزار و ۵۰۰ متر پروژه، هندبال حدود ۱۰۰ میلیارد و خورده‌ای متایع هست و اگر دوستان همت کنند دوساله این پروژه تمام می‌شود. شک نکنید که یک سوم از ۱۰۰ میلیارد این کمپ را وزارت، یک سوم را حامی مالی و یک سوم را فدراسیون هندبال پرداخت خواهد کرد.
وی درباره عقد تفاهمنامه فدراسیون‌ها ادامه داد: با اولین رئیس فدراسیون سجاد انتوشیروانی رئیس فدراسیون وزنه‌برداری به صورت آزمایشی نشستی برگزار کردیم. گزارش دقیقی از متایع مالی فدراسیون‌ها به دست آوردیم و با بودجه‌های که خودمان طراحی کردیم تا آخر هفته آمار و اطلاعات مالی تمام فدراسیون‌ها را بررسی می‌کنیم و از اینجای هفته تقویم جلسه با فدراسیون‌ها را تنظیم می‌کنیم. امیدواریم در اردیبهشت ماه با تمام فدراسیون‌ها با اطلاعات دقیق از برنامه سال آنها بودجه را ببندیم.
هیچ فدراسیونی را کمتر از ۵۰ درصد رشد ندیدیم و در برخی از فدراسیون‌ها بالای صدرصد رشد دیدیم.
هاشمی گفت: کاملا هدفمند براساس محورهای مدال‌آوری و حمایت‌هایی که بتوانند رویدادهای ۱۴۰۴ و ۱۴۰۵ را مدیریت کنند، به فدراسیون‌ها پول می‌دهیم و بودجه دقیق نسبت به قبل بسته می‌شود. سعی می‌کنیم بودجه واقعی ببندیم تا انحراف از بودجه نداشته باشیم. نه اینکه به فدراسیون ۲۰۰ میلیون قول دهیم و ۲۰ میلیارد پرداخت کنیم. چنین چیزی در روحیه من نیست. با کمتر از ۱۰ درصد اختلاف بودجه را پرداخت می‌کنیم. بودجه موضوع قابل پیش‌بینی است و انحراف ۱۰ درصدی توجیه دارد و تلاش ما این است که بودجه دقیق بسته شود زیرا فدراسیون‌ها براساس بودجه ما برنامه‌ریزی می‌کنند. به عنوان نمونه پاکدل وسط سال از بتدب مجلس ۷۰ میلیارد به او قول دادند و فقط ۱۰ درصد گرفت و باید ۹۰ درصد را می‌گرفت چون برنامه‌های او آسیب می‌بیند.

سونامی قراردادهای نجومی در والیبال ایران؛ رکورد دستمزدها در آستانه عبور از ۲۰ میلیارد

آرش عبدی، ایرنا- برای فصل آینده لیگ برتر والیبال رقم درخواستی برخی بازیکنان مطرح به ۲۰ میلیارد تومان رسیده است. این در حالی است که بازیکنان کم نام و نشان که قرارداد فصل گذشته‌شان ۲ تا ۴ میلیارد بوده حالا پیشنهادهای ۱۰ تا ۱۵ میلیاردی به باشگاه‌ها می‌دهند.
در سال‌های اخیر، لیگ برتر والیبال ایران شاهد تحولات قابل توجهی در بحث دستمزد بازیکنان بوده است اما این موضوع به مرور تبدیل به یک معضل جدی برای دومین لیگ مهم ورزش ایران تبدیل شده است. این افزایش چشمگیر درخواست‌های مالی بازیکنان در شرایطی است که بسیاری معتقدند تا مرحله پلی‌آف، لیگ برتر چندان جدی و رقابتی نیست. بسیاری از کارشناسان معتقدند کیفیت لیگ در مرحله مقدماتی، به دلیل تعداد بالای تیم‌ها و بازی‌های یک‌طرفه چندان بالا نیست و رقابت واقعی تنها در مرحله پلی‌آف شکل می‌گیرد.
یکی از عوامل اصلی این افزایش درخواست‌های مالی، انگیزه‌داری از بازار نقل‌وانتقالات فوتبال است. همان‌طور که در فوتبال شاهد قراردادهای میلیاردی هستیم، در والیبال نیز برخی بازیکنان و لیجنت‌ها به دنبال مبالغی هستند که با سطح فنی و جذابیت لیگ همخوانی ندارد.

فدراسیون والیبال در گذشته تلاش‌هایی برای تعیین سقف قرارداد انجام داد، اما این اقدامات به دلیل نبود نظارت کافی و راه‌های فرار از قوانین، عملاً بی‌اثر بود. این موضوع باعث شده تا برخی تیم‌ها با هزینه‌های کلان وارد لیگ شوند، اما پس از ناکامی، با مشکلات مالی، به‌سرعت از گردونه رقابت خارج شوند. نمونه بارز این اتفاق، تیم بانک سرمایه بود که با پرداخت‌های میلیاردی و جذب بازیکنان ملی‌پوش، بازار نقل‌وانتقالات را به هم ریخت، اما پس از چند سال عطای تیم‌داری را به لقایش سپرد.
از سوی دیگر، برخی بازیکنان و مربیان معتقدند که افزایش دستمزدها نتیجه طبیعی حرفه‌ای شدن ورزش است. این روند می‌تواند به دوقطبی شدن لیگ و کاهش کیفیت آن منجر شود. تیم‌هایی با بودجه‌های کلان به راحتی بازیکنان برتر را جذب می‌کنند در حالی که تیم‌های کوچکتر یا مشکلات مالی دستوپنجه نرم می‌کنند. این وضعیت نه تنها رقابت را کمرنگ می‌کند، بلکه می‌تواند به کاهش انگیزه بازیکنان جوان و افت محبوبیت والیبال در سطح باشگاهی منجر شود.
تقویت زیرساخت‌های باشگاهی و افزایش جذابیت لیگ در مرحله مقدماتی می‌تواند به تعادل‌بخشی به درخواست‌های مالی بازیکنان کمک کند. در نهایت، والیبال ایران که ورزشگاری با هزینه‌های معقول به موفقیت‌های بزرگی دست یافته، حالا در معرض خطر گرفتار شدن در دام هزینه‌های غیرمنطقی است. اگر این روند کنترل نشود، ممکن است شاهد افت کیفیت لیگ و حتی کاهش اقبال عمومی به این ورزش باشیم. فدراسیون والیبال و تیم‌های لیگ برتر باید با برنامه‌ریزی دقیق، تعادلی بین حرفه‌ای‌گری و پایداری مالی برقرار کنند تا والیبال ایران همچنان در مسیر پیشرفت باقی بماند.
شنیده می‌شود برای فصل آینده رقم درخواستی برخی بازیکنان مطرح به ۲۰ میلیارد تومان رسیده است. این در حالی است که بازیکنان کم نام و نشان که قرارداد فصل گذشته‌شان ۲ تا ۴ میلیارد بوده حالا پیشنهادهای ۱۰ تا ۱۵ میلیاردی به باشگاه‌ها می‌دهند. بیشتر این پیشنهادها توسط تیم‌های دولتی داده می‌شود اتفاقی که قطعا به ضرر تیم‌های خصوصی خواهد بود.

اخبار

اتفاق خطرناکی که به خیر گذشت؛ مشکل آزمون جدی نیست

سردار آزمون در دیدار مقابل الجزیره، با بازیکن حریف سر به سر شد و به بیمارستان رفت اما مشکل او جدی نیست و می‌تواند تیمش را در دیدارهای بعد همراهی کند.

به گزارش پیام آشنا، دست سردار آزمون و سعید عزت‌اللهی از رسیدن به دومین جام معتبر خود در فوتبال امارات کوتاه ماند. این دو ستاره ملی‌پوش ایران در ترکیب اصلی شباب‌الاهلی در فینال لیگ کاپ امارات مقابل الجزیره به میدان رفتند، اما تیمشان با نتیجه ۲ بر ۱ شکست خورد و قهرمانی را به رقیب واگذار کرد.
ظهور ثابت آزمون و عزت‌اللهی هم نتوانست مانع از شکست شباب الاهلی شود تا پس از کسب سوپرجام امارات، حالا حسرت رسیدن به جام دوم در کارنامه آن‌ها باقی بماند.
سردار آزمون البته تک‌گل الاهلی را به ثمر رساند اما در صحنه‌ای خطرناک، با بازیکن حریف سر به سر شد و به بیمارستان انتقال یافت. نگرانی‌ها از شنبه‌شب تا دیروز ادامه داشت اما گویا با آزمایش‌هایی که از آزمون گرفته شده، مشکلی او را تهدید نمی‌کند. این اتفاق خطرناک به خیر گذشت و ستاره تیم ملی ایران می‌تواند از بازی بعدی، الاهلی را همراهی کند.

هیئت‌مدیره پرسپولیس متحد است؛ دنبال اتفاقات خوب هستیم

عضو هیئت مدیره باشگاه پرسپولیس گفت: اتحاد و همدلی خوبی در بین اعضای هیئت مدیره باشگاه وجود دارد و همه با هم برای رسیدن به اهداف پرسپولیس فعالیت می کنیم.

به گزارش پیام آشنا به نقل از مهر، علی اینانلو، عضو هیئت‌مدیره باشگاه پرسپولیس، درباره جلسه شب گذشته اعضای هیئت‌مدیره این باشگاه گفت: صحبت‌های آقای حدادی پس از پایان جلسه کاملاً جامع و شفاف بود و نکته‌های فراتر از آنچه ایشان در جمع خبرنگاران مطرح کردند، وجود نداشت.
وی در پاسخ به برخی گمانه‌زنی‌ها مبنی بر تلاش بعضی از اعضای هیئت‌مدیره برای رایزنی با گزینه‌هایی جهت تصدی پست مدیرعاملی باشگاه، تصریح کرد این موضوعات صرفاً در حد شایعه است. خوشبختانه اعضای هیئت‌مدیره پرسپولیس با همدلی و اتحاد به دنبال تحقق اهداف باشگاه هستند. از هواداران نیز می‌خواهیم تحت تأثیر اخبار نادرست در فضای مجازی قرار نگیرند و ما برای رفع مشکلات باشگاه تلاش می‌کنیم.
اینانلو در خصوص جلسه احتمالی اسماعیل کارتال، سرمربی تیم، با هیئت‌مدیره درباره نقل و انتقالات گفت: من شخصاً در این زمینه ورود نکردم و آقای درویش در جریان امور بودهاند و قطعاً برنامه‌ریزی‌هایی کردهاند. ایشان در مدتی که در پرسپولیس حضور داشتند همواره به دنبال موفقیت تیم و تحقق برنامه‌های مدنظرشان بودند و هیچ موضوعی خارج از این مسیر مطرح نبوده است. تمامی اعضای هیئت‌مدیره، از جمله بنده، به دنبال رقم زدن بهترین اتفاق‌ها برای پرسپولیس هستیم.
عضو هیئت‌مدیره باشگاه پرسپولیس در پایان درباره بسته بودن پنجره نقل و انتقالاتی باشگاه و زمان باز شدن آن نیز گفت: این موضوع به همراه بررسی استعفای آقای رضا درویش، در جلسه هیئت‌مدیره مورد بحث قرار خواهد گرفت و نتایج آن اطلاع‌رسانی خواهد شد.

تاسیس شرکت با مسئولیت محدود آرام نهاد پارسینه در تاریخ ۱۴۰۱/۰۴/۲۸ به شماره ثبت ۳۳۰۲۷ به شناسه ملی ۱۴۰۱۱۳۳۸۴۹۰ ثبت و امضا ذیل دفاتر تکمیل گردیده که خلاصه آن به شرح زیر جهت اطلاع عموم آگهی میگردد. موضوع فعالیت: خرید، فروش، تولید، توزیع، واردات و صادرات کلیه کالاهای مجاز بازرگانی و همچنین ترخیص کالا از گمرکات داخلی و بین المللی، شرکت در مناقصه ها و مزایده ها، عقد قرارداد با اشخاص حقیقی و حقوقی داخلی و خارجی، گشایش اعتبارات و ال سی، اخذ وام و تسهیلات ریالی و ارزی از کلیه بانک ها و موسسات مالی و اعتباری داخلی و خارجی، اخذ نمایندگی مجاز از شرکتها و موسسات داخلی و خارجی و اعطای نمایندگی به آنها، شرکت در نمایشگاه های تخصصی و غیر تخصصی داخل و خارج کشور درصورت لزوم پس از اخذ مجوزهای لازم از مراجع ذیربط مدت فعالیت: از تاریخ ثبت به مدت نامحدود مرکز اصلی: استان البرز، شهرستان کرج، بخش مرکزی، شهر کرج، محله شاهین ویلا، خیابان قلم، خیابان نوزدهم غربی (۷۳)، پلاک ۵۴، ساختمان آیدیس، طبقه اول ، واحد ۴ کدپستی ۳۱۹۳۹۹۹۴۳۸ سرمایه شخصیت حقوقی عبارت است از مبلغ ۱۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال نقدی میزان سهم الشرکه هر یک از شرکا آقای میثم میرزامحمدی به شماره ملی ۰۰۵۸۱۰۷۹۰۸ دارنده ۵۰۰۰۰۰۰ ریال سهم الشرکه خانم سمیه خلخالی به شماره ملی ۰۳۲۲۶۵۳۳۳۳ دارنده ۵۰۰۰۰۰۰ ریال سهم الشرکه اعضا هیئت مدیره آقای میثم میرزامحمدی به شماره ملی ۰۰۵۸۱۰۷۹۰۸ به سمت رئیس هیئت مدیره به مدت نامحدود خانم سمیه خلخالی به شماره ملی ۰۳۲۲۶۵۳۳۳۳ به سمت عضو اصلی هیئت مدیره به مدت نامحدود و به سمت مدیر عامل به مدت نامحدود دارندگان حق امضا: کلیه اوراق و اسناد بهادار و تعهد آور شرکت از قبیل چک، سفته، بروات، قراردادها، عقود اسلامی و همچنین کلیه نامه های عادی و اداری بامضاء رییس هیت مدیره همراه با مهر شرکت معتبر می باشد اختیارات مدیر عامل: طبق اساسنامه روزنامه کثیر الانتشار پیام آشنا جهت درج آگهی های شرکت تعیین گردید. ثبت موضوع فعالیت مذکور به منزله اخذ و صدور پروانه فعالیت نمی باشد.

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان البرز اداره ثبت شرکت ها و موسسات غیر تجاری کرج (۱۹۱۵۲۶۲)

حوزه ثبت ملک کرج - ناحیه سه

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۳۱۰۱۱۰۰۵۱۱۰ مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۲۰ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبتی ناحیه سه کرج تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مصطفی محمدی چناری بشناسنامه شماره ۱ صادره از میانه فرزند محمود در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی در آن به مساحت ۷۵۲ مترمربع مفروز از پلاک شماره ۲۵۲ فرعی از ۱۷۰ اصلی واقع در البرز با خریداری از آقای قنبرعلی خاکباز یا ملکیت مالک اولیه آقای علی اکبر آهنی تایید می نماید لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد ۱۹۰۴۱۹
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۲/۰۱
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۲/۱۷
حسین رضانوری شاد
رئیس اداره ثبت اسناد واملاک ناحیه سه کرج
ازطرف الهه عزیزی

حوزه ثبت ملک کرج - ناحیه سه

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۳۱۰۱۱۰۰۷۳۱۱ مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۲۵ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبتی ناحیه سه کرج تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم مژگان امیرلیرلی بشناسنامه شماره ۳۹۷۴۰ صادره از تهران فرزند فضل الله در ۴۵ سهم ۱۰۰ سهم ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی در آن به مساحت ۳۰۶/۲۰ مترمربع مفروز از پلاک شماره ۱۵۴۳ فرعی از ۱۷۰ اصلی واقع در البرز با خریداری از خانم فاطمه خراسانی گرد کوئی و یا مالکیت مالک اولیه آقای یونس ترابی تایید می نماید لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد ۱۹۰۷۴۵۰
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۲/۰۱
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۲/۱۷
حسین رضانوری شاد
رئیس اداره ثبت اسناد واملاک ناحیه سه کرج
ازطرف محمدابراهیم بحیرایی

حوزه ثبت ملک کرج - ناحیه سه

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۳۱۰۱۱۰۰۷۳۱۲ مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۲۵ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبتی ناحیه سه کرج تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم فاطمه ضیائی بیگدلی بشناسنامه شماره ۴۶۰۸ صادره از قم فرزند محمد حسین در ۵۰ سهم از ۱۰۰ سهم ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی در آن به مساحت ۳۰۶/۲۰ مترمربع مفروز از پلاک شماره ۱۵۴۳ فرعی از ۱۷۰ اصلی واقع در البرز با خریداری از خانم فاطمه خراسانی گرد کوئی و یا مالکیت مالک اولیه آقای یونس ترابی تایید می نماید لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد ۱۹۰۷۵۰۶
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۲/۰۱
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۲/۱۷
حسین رضانوری شاد
رئیس اداره ثبت اسناد واملاک ناحیه سه کرج
ازطرف محمدابراهیم بحیرایی

حوزه ثبت ملک کرج - ناحیه سه

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۳۱۰۱۱۰۰۶۷۴ مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۲۷ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبتی ناحیه سه کرج تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمد قهرمانپور بشناسنامه شماره ۷۲۹ صادره از هشترود فرزند حکمعلی در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی در آن به مساحت ۲۳۰/۷۶ مترمربع مفروز از پلاک شماره ۲۵۲ فرعی از ۱۴۴ اصلی واقع در البرز با خریداری از آقای عبداله آقا بیگی یا مالکیت مالک اولیه آقای شکراله پورحاتمی تایید می نماید لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد ۱۹۰۰۷۲۱
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۲/۰۱
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۲/۱۷
حسین رضانوری شاد
رئیس اداره ثبت اسناد واملاک ناحیه سه کرج
ازطرف الهه عزیزی

حوزه ثبت ملک کرج - ناحیه سه

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۳۱۰۱۱۰۰۷۳۱۰ مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۲۵ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبتی ناحیه سه کرج تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمدرضا بیگدلی بشناسنامه شماره ۱۲۴۱ صادره از تهران فرزند ابرج در ۲۵ سهم از ۱۰۰ سهم ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی در آن به مساحت ۳۰۶/۲۰ مترمربع مفروز از پلاک شماره ۱۵۴۳ فرعی از ۱۷۰ اصلی واقع در البرز با خریداری از خانم فاطمه خراسانی گرد کوئی و یا مالکیت مالک اولیه آقای یونس ترابی تایید می نماید لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد ۱۹۰۷۵۳۲
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۲/۰۱
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۲/۱۷
حسین رضانوری شاد
رئیس اداره ثبت اسناد واملاک ناحیه سه کرج
ازطرف محمدابراهیم بحیرایی