هشدار درباره کم‌بارشی و آموزش مشارکتی کودکان؛

پویش نجات قطره‌ها در مدرسه ملک‌زاده ۲ برگزار شد

نداقربانی- پویش «نجات قطره‌ها» روز چهارشنبه ۲۸ آبان ۱۴۰۴ در مدرسه ملک‌زاده ۲ واقع در گلشهر برگزار شد. این برنامه با هدف افزایش آگاهی دانش‌آموزان نسبت به مصرف مسئولانه آب و نقش آنها در مدیریت منابع آبی، با حضور مدیران و مربیان این حوزه اجرا شد.

در ابتدای برنامه، داود نجفیان؛ مدیرعامل شرکت آب منطقه‌ای البرز، درباره وضعیت نگران‌کننده بارش‌ها در پاییز امسال گفت: "تا این مقطع از فصل پاییز، هنوز بارش چشمگیری نداشتیم و این یعنی باید بیش از همیشه صرفه‌جویی کنیم. الگوی درست مصرف، امروز نه یک توصیه، بلکه یک ضرورت است. اگر از همین حالا مراقب آب نباشیم، سال سخت‌تری پیش روی ما خواهد بود."

در ادامه، نسترن کیوان‌پور؛ مدیر اجرایی پویش «نجات قطره‌ها»، درباره اهداف این برنامه توضیح داد: "این پویش به همت پایگاه خبری هزار و یک شهر و با همکاری شرکت آب منطقه‌ای البرز و شرکت رنگ نیپون برگزار می‌شود. ما تلاش می‌کنیم کودکان در یک فضای شاد، مشارکتی و خلاق مثل نقاشی دیواری، با مفاهیم محیط‌زیستی آشنا شوند؛ تجربه‌ای که در ذهن‌شان ماندگار بماند و آنها را تشویق کند در خانه و مدرسه سفیر حفاظت از آب باشند."

در بخش عملی برنامه، دانش‌آموزان با راهنمایی مربیان، درباره موضوع «آب» و مسائل محیط‌زیستی گفت‌وگو کردند و سپس در یک فعالیت مشارکتی، بخشی از دیوار مدرسه را رنگ‌آمیزی کردند. این فعالیت با هدف تقویت حس مسئولیت‌پذیری و مشارکت اجتماعی کودکان طراحی شده بود.

پویش «نجات قطره‌ها» همچنان در مدارس مختلف استان ادامه خواهد داشت.

جنس خدمت در شهرداری کرج پُشت میزنشینی نیست!

شهردار کرج گفت: جنسِ پاسخگویی و خدمت در شهرداری کلانشهری به بزرگی کرج، پُشت میزنشینی نیست و مدیران شهری باید به صورت روزانه بازدید از محلات و روند تکمیل پروژه‌های عمرانی و رصد و بررسی بازخورد آنها در افکار عمومی را در دستور کار خود قرار دهند.

به گزارش پیام آشنا، مهرداد کیانی در حاشیه بازدید از روند تکمیل پروژه‌های عمرانی گفت: چنانچه پیمانکاران تصور کنند که کارفرما نسبت به بررسی و نظارت بر کیفیت اجرای پروژه یا تکمیل آن در موعد اعلام شده حساسیت و جدیتی ندارد، امکان سوء استفاده و کم کاری وجود خواهد داشت. لذا مدیران شهری باید با ترکِ پُشت میزنشینی، در سطح شهر و محلات حضور فعال داشته باشند و جنسِ مردمی دوره کنونی مدیریت شهری را به نمایش بگذارند.

وی افزود: این مسئله در خصوص همه پروژه‌ها اعم از خرد و کلان صدق می کند؛ چنانچه در معبری عملیات آسفالت ریزی و جدول‌گذاری یا کاشت فضای سبز صورت می‌گیرد، باید به بهترین نحو ممکن اجرایی شود، چرا که مردم با مشاهده کیفیت و سرعتِ انجام کارها به عملکرد مدیریت شهری نمره می‌دهند و چنانچه برایندِ اقدامات ما منجر به جلب اعتماد مردمی شود، قطع به یقین شهروندان نیز در پرداخت عوارض شهری و صنفی همکاری بهتری خواهند داشت.

این مسئول تصریح کرد: پاسخگویی و ارتباط مستمر با شهروندان به ویژه معتمدین محلات و همکاری با گروه‌های جهادی و حضور در مساجد و گفت‌وگو با مردم نه توصیه بنده، بلکه وظیفهِ مدیران شهری بوده و عملکرد آنها بر اساس همین موارد مورد ارزیابی قرار می گیرد. امروز نیاز به تقویت احساسِ تعلق خاطر بین شهروندان داریم و باید دیوار اعتمادِ بین ما و جامعه بلندتر شود و راهی جز بهبود عملکرد نداریم.

کیانی اضافه کرد: موضوعاتی که شهروندان در محورهایِ ساخت‌وساز غیرمجاز، سدمعبر، رهاشدگی نخاله و زباله، خرابی آسفالت خیابان‌ها، آبگرفتگی معابر یا دیگر موضوعات به سامانه ۱۳۷ گزارش می‌دهند، باید بلافاصله مورد پیگیری حوزه های ذیربط قرار گیرد؛ نه به صورت سطحی، بلکه باید با جدیت برای رفع آنها و تامین رضایت شهروندان اقدام شود؛ شهروندانی که برای طرح موضوعات شهری با مدیریت شهری ارتباط برقرار می کنند، در واقع سطح پاسخگویی ما را مورد ارزیابی قرار می دهند و اگر پاسخ لازم را دریافت نکنند، شاهد تشدید فضای بی اعتمادی و کاهش سرمایه اجتماعی مدیریت شهری خواهیم بود.

دیدگاه

آفرینش معماری شکل ویژه‌ای از دریافتن واقعیت است

کنزو تانگه

آفرینش معماری شکل ویژه‌ای از دریافتن واقعیت است. این {نوع از آفرینش} از طریق ساختن یک ایژه مادی قابل استفاده بر عالم واقع اثر می گذارد و آن را دگرگون می کند. از سوی دیگر، فرم هنری این ایژه کیفیت دوگانه انعکاس واقعیت و غنا بخشیدن به آن را دارد.

این فهم از واقعیت که از طریق آفرینش معماری صورت می گیرد مستلزم آن است که آناتومی واقعیت، یعنی ساختار ذاتی و معنوی آن، به منزله یک کل درک شود. (در مقاله‌ای با عنوان Creation in present-day architecture and the Japanese tradition منتشر شده در کتاب Kenzo Tange، نشر George Braziller، سال ۱۹۶۲)

منبع: گفتار

محیط زیست

دو راه حل برای عبور تهران از بحران آب

مسئول مدیریت بحران و پدافند غیرعامل این سازمان با تشریح رویکردهای علمی و کم‌هزینه برای عبور پایتخت از تنش آبی، دو اقدام کلیدی را راه‌حل مؤثر و پایدار این چالش عنوان کرد.

به گزارش پیام آشنا به نقل از روابط‌عمومی سازمان منابع طبیعی و آبخیزداری کشور، رضا بیانی با اشاره به فرسایش شدید خاک، کاهش نفوذپذیری زمین و از بین رفتن تعادل اکولوژیک در دامنه‌های البرز گفت: کلید حل بحران آب تهران در خود طبیعت است. اگر چرخه نفوذ ذخیره و تغذیه آبخوان‌ها بازسازی شود، وابستگی به طرح‌های پرهزینه انتقال آب کاهش می‌یابد.

وی افزود: بر اساس این طرح، ۸۰۰ سازه آبخیزداری و آبخوانداری در نقاط بحرانی حوضه‌های ۱۶ گانه تهران طی سه ماه آینده اجرا خواهد شد. این اقدامات می‌تواند بیش از دو برابر آبی را که از طرح انتقال آب طالقان به تهران می‌رسد، در سفره‌های زیرزمینی احیا کند.

بیانی با تأکید بر اینکه ریشه اصلی بحران آب، تخریب پوشش گیاهی و کاهش تاب‌آوری اکوسیستم‌هاست، افزود: ترمیم جنگل‌ها و مراتع اطراف تهران بدون مشارکت مردمی ممکن نیست. طرح کاشت یک میلیارد درخت فرصت بزرگی است تا مردم در احیای منابع آب و خاک نقش‌آفرینی مستقیم داشته باشند. این برنامه با هدف افزایش نفوذ بارش‌ها، کاهش رواناب‌های مخرب و افزایش پایداری آبخوان‌ها اجرا می‌شود.

کمتر از یک‌سوم هزینه انتقال آب طالقان (حدود ۷۸۰۰ میلیارد تومان) است؛ در حالی که آب استحصالی آن بیش از دو برابر آب انتقالی خواهد بود.

بیانی در پایان اظهار کرد: این بسته پیشنهادی بر پایه مداخله‌های طبیعت‌محور، سریع‌الاجرا، کم‌هزینه و پایدار است؛ رویکردی که بسیاری از نخبگان منابع طبیعی آن را بهترین مسیر برای کاهش بحران آب تهران و افزایش تاب‌آوری پایتخت در برابر تغییرات اقلیمی می‌دانند.

حوزه ثبت ملک کرج - ناحیه سه

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سندرسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۳۱۰۱۱۰۰۸۲۴۰ مورخ ۱۴۰۴/۰۸/۲۴ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبتی ناحیه سه کرج تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای احمد گرامی نژاد بشناسنامه شماره ۳۶۰۴ صادره از تهران فرزند منوچهر در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احدائی در آن به مساحت ۴۳۷/۵۰ متر مربع مفروز از پلاک شماره ۲۹۰ فرعی از ۱۷۰ اصلی واقع در البرز و با خریداری از آقایان حمیدرضا و علیرضا خاکباز و با مالکیت مالک اولیه آقای یوسف ترابی تایید مینمایدلذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ۲۰۵۰۱۱۲

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۹/۰۱

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۹/۱۷

حسین رضا نوری شاد

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه سه کرج

ازطرف الهه عزیزی

حوزه ثبت ملک کرج - ناحیه سه

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سندرسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۳۱۰۱۱۰۰۸۱۷۶ مورخ ۱۴۰۴/۰۸/۲۱ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبتی ناحیه سه کرج تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای منصور عسگری بشناسنامه شماره ۴۹۴۴۶ صادره از تهران فرزند موسی در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احدائی در آن به مساحت ۱۱۵/۵۲ متر مربع مفروز از پلاک شماره ۱۷۴۶ فرعی از ۱۶۹ اصلی واقع در البرز و با خریداری از آقای حاج حسین صادقیان و با مالکیت مالک اولیه شرکت سهامی خاص نیک کاران تایید مینمایدلذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ۲۰۵۱۵۸۹

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۹/۰۱

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۹/۱۷

حسین رضا نوری شاد

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه سه کرج

ازطرف الهه عزیزی