اخبار کوتاه

زمان برگزاری رقابت‌های انتخابی تیم‌ملی تکواندو مشخص شد

فدراسیون تکواندو ششم آذرماه را برای برگزاری مسابقات انتخابی تیم‌ملی و معرفی برترین‌ها جهت آغاز اردوهای آماده‌سازی تعیین کرد.

به گزارش پیام آشنا به نقل از روابط عمومی فدراسیون تکواندو، مسابقات ورود به اردوی تیم‌ملی تکواندو به منظور حضور در بیست و پنجمین دوره مسابقات قهرمانی جهان ۲۰۲۲ چین، روز شنبه ششم آذرماه در خانه تکواندو برگزار می‌شود.
این رقابت‌ها با حضور نفرات اول و دوم مسابقات آزاد کشوری و منتخبین کادر فنی، مدال آوران طلایی دهمین دوره مسابقات جام باشگاه‌های آسیا، مدال آوران طلایی سی و یکمین دوره مسابقات جام فجر، فینالیست‌های سومین دوره مسابقات آزاد آسیا، مدال آوران مسابقات قهرمانی آسیا ۲۰۲۱ - لبنان و مدال آوران بازی‌های المپیک جولای ۲۰۱۸ - آرژانتین برگزار می‌شود.
سروش احمدی با توجه به شرایط ویژه پزشکی و غیبت در رقابت های در آزاد کشوری به همراه عرفان ناظمی بر اساس مدال نقره‌ای که در بازی‌های المپیک تیمی آزمایشی کسب کرده بود نیز جواز حضور در مسابقات ورود به اردوی تیم‌ملی را بدست آوردند تا در مجموع ۶۱ نفر در این رقابتها برای کسب مجوز حضور در اردوی تیم ملی مبارزه کنند.
اردوی آماده‌سازی تیم ملی تکواندو نیز در پایان این رقابتها آغاز خواهد شد.

طارمی اشک خانواده سرمربی را درآورد!

تیم فوتبال پورتو با حضور مهدی طارمی مهاجم ایران در دیدار برابر فیرنسه پیروز شد و در جام حذفی پرتغال صعود کرد.

به گزارش پیام آشنا به نقل از مهر، تیم فوتبال پورتو در یک از دیدارهای مرحله یک شانزدهم جام حذفی پرتغال شب گذشته به مصاف فیرنسی رفت و با نتیجه ۵ به ۱ پیروز شد.
مهدی طارمی مهاجم ایران در ترکیب پورتو بود و ۷۳ دقیقه بازی کرد.
طارمی در دقیقه ۷۱ برای پورتو یک پنالتی گرفت و در حالی که انتظار می‌رفت خودش پنالتی بزند، آن را به فرانسیسکو کونسیائو و سرمربی پورتو داد تا او هم نخستین گل خود را در این تیم به ثمر برساند.
فرانسیسکو بعد از این گل در آغوش پدرش قرار گرفت و مادرش هم که روی سکوها بود از خوشحالی گریه کرد.
سرجیو کونسیائو سرمربی پورتو در نشست خبری بعد از بازی درباره صحبت‌هایی که به پسرش بعد پس از گلزنی داشت گفت: اعتراف می‌کنم اولین چیزی که به ذهنم رسید این بود که «برو از مهدی تشکر کن»، چون او معمولاً پنالتی‌ها را می‌زند مهم بود که به یک مهاجم روحیه بدهیم نه به این دلیل که فرانسیسکو بود، بلکه به این دلیل بود که او یک مهاجم دنبال گل بود.

واکنش مسی بعد از زدن نخستین گل با PSG در لیگ فرانسه

فوق ستاره آرژانتینی پاری سن ژرمن بسیار خوشحال است که توانست با پیراهن این تیم در لیگ فرانسه گلزنی کند.

به گزارش پیام آشنا به نقل از اسپورت، سرانجام پای مسی به گلزنی در لیگ فرانسه باز شد و او توانست در دیدار برابر نانت در هفته چهاردهم گلزنی کند.
مسی بعد از بازی گفت: فرصت های زیادی را به دست آوردیم اما دروازه بان نانت بسیار خوب کرد به ویژه در نیمه نخست که چند فرصت خوب گلزنی را مهار کرد. اصلا احساس ترس نداشتیم و اطمینان داشتیم که با نتیجه خوب پیروزی می شویم.
او درباره زدن گل نخست در لیگ فرانسه گفت: بسیار خوشحالم که نخستین گلم را به ثمر رساندم البته من پیش از این در لیگ قهرمانان با پیراهن پاری سن ژرمن گلزنی کرده ام. پیروزی مهمی را به دست آوردیم و باید با قدرت به این مسیر ادامه داد.
مسی در لیگ قهرمانان اروپا سه گل با پیراهن پاری سن ژرمن به ثمر رسانده است اما این نخستین گل او در لیگ فرانسه بود.

رکوردی خاص برای دورتموند

بوروسیا دورتموند برای نخستین بار در تاریخ خود در هر ۷ بازی خانگی ابتدای فصل به پیروزی دست پیدا کرده است.

به گزارش پیام آشنا به نقل از کیکر، بوروسیا دورتموند از شکست باین مونیخ نهایت استفاده را برد.
دورتموند که در هفته دوازدهم بوندسلیگا از اشتوتگارت پذیرایی کرد توانست با نتیجه دو بر یک به پیروزی دست پیدا کند تا با ۲۷ امتیاز خود را به یک قدمی باین مونیخ صدرنشین برساند.
دورتموند در فصل جاری بوندسلیگا ۷ بازی خانگی انجام داده است که در همه آن‌ها به پیروزی دست پیدا کرده است.
این برای نخستین بار در تاریخ بوندسلیگا است که دورتموند توانسته در هر ۷ بازی خانگی خود پیروز از میدان خارج شود.
دورتموند از ۱۲ بازی خود در فصل جاری ۹ پیروزی و سه شکست را تجربه کرده است و این درحالی است که اصلا تساوی نداشته است.

مراسم تجلیل از مدال آوران پارالمپیک برگزار شد

مراسم تجلیل از مدال‌آوران و کادر فنی تیم‌های ملی در بازی‌های پارالمپیک توکیو دیروز (یکشنبه) در محل فدراسیون ورزش‌های جانبازان و معلولین برگزار شد.

به گزارش پیام آشنا، مراسم تجلیل از مدال‌آوران و کادر فنی بازی‌های پارالمپیک توکیو دیروز با حضور مریم کاظمی‌پور سرپرست معاونت بانوان وزارت ورزش و جوانان، محمود خسروی‌وفا رئیس کمیته ملی پارالمپیک عبدالحمید احمدی مشاور وزیر ورزش، شروین اسفیان رئیس فدراسیون جانبازان و معلولان، مسئولان سازمان بسیج ورزشکاران، علیرضا خسروی مدیر کل دفتر امور مشترک فدراسیون‌ها و جمعی از مدال‌آوران بازی‌های پارالمپیک توکیو در محل فدراسیون جانبازان و معلولان برگزار شد. در این مراسم از ساره جوانمردی در رشته تیراندازی، حامد امیری، سعید افروز، امان‌الله پایی، صادق بیت سیاح، هاشمیه متقیان (در پرتاب نیزه)، سجاد محمدیان و علیرضا مختاری (در پرتاب وزنه)، روح‌الله رستمی دارنده مدال طلا پاورلیفتینگ، حامد صلحی‌پور، منصور پورمیرزایی، امیر جعفری (دارنده مدال نقره) و سامان رضی دارنده مدال برنز بازی‌های پارالمپیک توکیو و ۱۲ نفر از ملی‌پوشان والیبال نشسته به همراه کادر فنی و روسای انجمن‌های این ۴ رشته ورزشی توسط فدراسیون ورزش‌های جانبازان و معلولان تجلیل به عمل آمد. مشاور وزیر ورزش و جوانان در این مراسم با برجسته‌سازی معنویت و ایثار در میادین ورزشی گفت: ورزشکاران سفیرانی هستند که می‌توانند فرهنگ ایرانی اسلامی را در سطح جهان ترویج دهند. عبدالحمید احمدی گفت: امروز باید خدا را شاکر باشیم که قهرمانان ما تکیه بر فرهنگ معنوی، پهلوان هم هستند و در میادین بزرگ ارزش‌ها را متجلی می‌کنند. وقتی مقام معظم رهبری درباره ورزشکاران صحبت و به ارزش‌ها اشاره می‌کنند، این یعنی موفقیت در میدان رقابت و اخلاق. مشاور وزیر در ادامه مراسم تقدیر از ورزشکاران مدال آور پارالمپیکی گفت: امیدوارم ورزشکاران و قهرمانان ما سفیر معنویت اخلاق و ایثار در سطح جهان باشند و امیدوارم این اتفاقات در بازی‌های پارالمپیک جوانان در بحرین ادامه داشته باشد.

عضو تیم ملی جودو:

امیدواریم فدراسیون از تعلیق خارج شود

عضو البرزی تیم ملی جودو جمهوری اسلامی ایران با اشاره به برگزاری دادگاه این فدراسیون در آینده نزدیک گفت: امیدواریم تعلیق جودو کشورمان برداشته شده تا بار دیگر ورزشکارمان بتوانند در رقابت های برون مرزی پرقدرتمندتر از همیشه حضور یابند.

به گزارش پیام آشنا به نقل از ایرنا، علیرضا خجسته تا افزود: با برداشتن تعلیق فدراسیون جودو که ناجوانمردانه بوده ورزشکاران ما با قدرت بیشتری نسبت به همیشه در رقابت های برون مرزی شرکت و پرچم پرافتخار کشورمان را بار دیگر به اهتزاز درخواهند آورد.
وی در بخش دیگری از سخنان خود به وضعیت جودوکاران البرزی اشاره و خاطرنشان کرد: با توجه به تعلیق فدراسیون، ورزشکاران این رشته ورزشی در استان نیازمند حداقل تشویق و تقدیر هستند تا انگیزه ای برای ماندن در جودو را داشته باشند.
خجسته ادامه داد: این در حالی است که رقابت های کشوری جوانان و نوجوانان برگزار اما یک تقدیر خشک و خالی از سوی ورزش استان از این ورزشکاران به تنهایی نشده اند در این دوره از رقابت ها چندین مدال را کسب کنند نشده است.
وی گفت: در چنین شرایطی نیاز است تا هوای ورزشکاران را بیشتر از همیشه داشت تا در این رشته مانده و از سوی دیگر خانواده هایشان نیز امیدوارتر شوند. علیرضا خجسته دارنده پنج مدال آسیایی و عنوان پنجمی جهان را در کارنامه خود دارد. پس از آن کمیته انضباطی فدراسیون جهانی، نهم اردیبهشت ماه سال جاری، فدراسیون جودو ایران را به مدت چهار سال (از سپتامبر ۲۰۱۹ تا سپتامبر ۲۰۲۳) از حضور در کلیه رویدادهای بین المللی محروم کرد. بلافاصله تیم حقوقی فدراسیون جودوی ایران، شکایت دیگری را در دادگاه حکمیت ورزش علیه رای کمیته انضباطی فدراسیون جهانی به ثبت رساندند.
سرانجام داوران دادگاه حکمیت ورزش پس از رسیدگی به لوایح شکایت، با ارسال نامه ای سوم آذرماه را به صورت ویدیو کنفرانس زمان رسیدگی به پرونده شکایت ایران اعلام کردند.

شاهکار سازمان لیگ پس از ۲۲ ماه...

وقتی دوست داریم "صفر" باشیم!

ورود تماشاگران به ورزشگاه‌های کشور پس از ۲۲ ماه از شیوع ویروس کرونا به بدترین شکل ممکن رقم خورد تا باز هم بتوان به سازمان لیگ در این زمینه امتیاز صفر داد!

به گزارش پیام آشنا به نقل از ایسنا، دیدار تیم‌های فوتبال استقلال تهران و نساجی قائمشهر از سری رقابت‌های هفته پنجم بیست و یکمین دوره رقابت‌های لیگ برتر فوتبال ایران با بازگشت تماشاگران به ورزشگاه‌های کشور به طور رسمی همراه بود و جمعه و در شرایطی که قرار بود مسابقه استقلال و نساجی از ساعت ۱۸ در ورزشگاه آزادی آغاز شود، از سوی سازمان لیگ فوتبال ایران اعلام شد که مسابقه با امکان خرید بلیت از سوی ۵۰۰۰ هوادار که ۴۵۰۰ نفر سهمیه استقلال و ۵۰۰ نفر سهمیه نساجی است، همراه خواهد بود.
طی مدت اخیر نیز بارها و بارها از سوی مسئولان ذی ربط اعلام شده بود که در صورت برگزاری مسابقات ورزشی با حضور تماشاگران، تنها افرادی امکان خرید بلیت و حضور در ورزشگاه را خواهند داشت که ۳ دز واکسن کرونا را تزریق کرده باشند و افرادی که کارت واکسیناسیون نداشته باشند، به منظور مراجعه به اماکن و باشگاه های ورزشی باید نتیجه تست PCR منفی ۷۲ ساعته خود ارائه دهند، در غیر این صورت امکان ورود به اماکن ورزشی را نخواهند داشت و با ایجاد سامانه هوشمند کنترل کارت واکسیناسیون که قرار است از ابتدای آذر سال جاری آبان سال جاری توسط وزارت بهداشت فعال شود، فدراسیون‌های ورزشی با لحاظ شرایط می‌توانند نسبت به حضور تماشاگران در اماکن ورزشی اقدام کنند.
با این وجود اما ساعاتی قبل از دیدار تیم‌های فوتبال استقلال و نساجی از سوی سازمان لیگ اعلام شد که با حفظ ظرفیت ۱۰ درصد تماشاگران تیم میهمان بلیت فروشی انجام می‌شود و تردد تماشاگران از در شرقی بوده و تماشاگران به هیچ عنوان حق تردد از درب غربی ورزشگاه را ندارند. همچنین اعلام شد که داشتن ماسک برای تماشاگران الزامی است و بدون ماسک اجازه حضور تماشاگران داده نخواهد شد. فقط تماشاگران بدون خرید بلیت به ورزشگاه مراجعه نکنند زیرا برخلاف پروتکل‌های بهداشتی است و از حضورشان در ورزشگاه ممانعت خواهد شد. این طرح آزمایشی در صورت رعایت تماشاگران قابل توسعه خواهد بود اما در صورت عدم رعایت موارد اعلام شده ممکن است از حضور تماشاگران در بازی های آینده جلوگیری شود.
نکته قابل تامل در مورد حضور مجدد تماشاگران در ورزشگاه‌های کشور و به ویژه ورزشگاه آزادی پس از دوری طولانی مدت ناشی از شیوع ویروس کرونا که با منع برگزاری مسابقات ورزشی با حضور تماشاگران همراه شد این است که مسئولان ذی ربط چگونه تصمیم گیری و برنامه ریزی کردند که شاهد سخت شدن شرایط برای تماشاگران در ورزشگاه آزادی بودیم؟
به چه علت تنها ساعاتی قبل از شروع مسابقه آن هم پس از ۲۲ ماه دوری تماشاگران از ورزشگاه‌های کشور باید اعلام شود که امکان ورود به ورزشگاه در دیدار تیم‌های فوتبال استقلال و نساجی فراهم خواهد بود؟ آیا سازمان لیگ از شوق و علاقه تماشاگران برای تماشای دیدار تیم محبوبشان خبر ندارد و نمی‌داند که این نوع برنامه ریزی صرفا با ایجاد هجمه در مقابل در ورودی ورزشگاه آزادی همراه خواهد بود و نتیجه‌ای جز سخت شدن شرایط حضور برای تماشاگران نخواهد داشت؟
عامل اصلی ازدحام جمعیت در مقابل ورزشگاه آزادی، سازمان لیگ است و در این زمینه باید پاسخگو باشد. چرا که بی برنامگی و تصمیم آنی این سازمان، حاصلی نداشت جز حضور تعداد زیادی از تماشاگران مقابل در ورزشگاه آزادی و شکل گیری تصاویر که در شان هواداران ایرانی نبود. آیا مسئولان سازمان لیگ برای برگزاری این مسابقه با حضور تماشاگران تحت فشار بودند؟ آیا نمی‌توانستند از قبل با برنامه ریزی بهتر و مناسب‌تر شرایط حضور تماشاگران در ورزشگاه آزادی را پس از ۲۲ ماه دوری، رقم بزنند؟ به چه علت باید سازمان لیگ خود مسبب فضای هیجانی و حضور نامناسب تماشاگران در مقابل ورزشگاه آزادی باشد؟
متاسفانه گویا هنوز مسئولان ذی ربط، سطح فوتبال ایران و بازتاب ناشی از تصاویری که ناشی از تصمیمات آن‌ها است را به خوبی درک نکرده‌اند و متوجه نیستند زمانی که قرار است به صورت لحظه‌ای و هیجانی یک تصمیم را اتخاذ کنند، حاصل آن می‌تواند منجر به صحنه‌های زننده و نامناسب برای فوتبال کشور شود چرا که اگر به طور حتم از روز قبل دیدار تیم‌های فوتبال استقلال و نساجی با برنامه ریزی و اطلاع رسانی صحیح و وجود سامانه‌ای که هریار با قطعی مواجه نمی‌شد، امکان خرید بلیط برای هواداران مهیا می‌شد و از همان صبح مسابقه تماشاگران می‌توانستند در ورزشگاه حضور پیدا کنند، چنین ازدحامی هنگام ورود تماشاگران به ورزشگاه رقم نمی‌خورد؛ اتفاقی که به هیچ وجه در کشورهای توسعه یافته فوتبال شاهد آن نیستیم و این پرسش را مطرح می‌کند که چرا نباید همانند کشورهای توسعه یافته در فوتبال دنیا، مردم ایران نیز امکان حضور در ورزشگاه را داشته باشند و بتوانند با حفظ شان و منزلت وارد ورزشگاه شوند؟

نکته

تکنیکی که منجر به کاهش ۲ برابری وزن می‌شود

ترکیبی از دو فعالیت ورزشی می‌تواند فشار خون، میزان کلسترول و وزن بدن را تا دو برابر کاهش دهد.

به گزارش پیام آشنا به نقل از سایکولوژی نیوز، نتایج تحقیقات نشان می‌دهد که ورزش‌های هوازی و بوگا زمانی که با هم انجام شود، منجر به کاهش وزن ۲ برابری خواهد شد. همچنین این ترکیب فشار خون و سطح کلسترول را ۲ برابر بیشتر از انجام ورزش‌های هوازی یا بوگا به تنهایی کاهش می‌دهد.
نتایج تحقیقات نشان داده فعالیت بدنی و مداخلات رژیم غذایی به بیماران قلبی کمک می‌کند؛ حتی در صورت استفاده در کنار درمان‌های پزشکی خطر مرگ را نیز کاهش می‌دهد.
محققان در این تحقیق تاثیر یوگای هندی را در ترکیب با ایروبیک در افراد چاق مبتلا به دیابت نوع ۲ و بیماری قلبی بررسی کردند.
یوگا یک تمرین بدنی و ذهنی است و ورزش هوازی یک تمرین بدنی با شدت بالاست که جریان خون و آمادگی قلبی عروقی را بهبود می‌بخشد.
محققان بیماران مبتلا به بیماری عروق کرونر قلب را به سه گروه تقسیم کردند: یک گروه یوگا هندی، گروه دوم ورزش هوازی و سومی هر ۲ مورد را انجام دادند.
همه شرکت‌کنندگان باید سه جلسه در هفته به مدت ۶ ماه آنچه توصیه شده بود را انجام می‌دادند.
طی این دوره گروه تحقیقاتی تاثیر هر تمرین را بر عوامل خطر کرونر بررسی کردند.
هر ۲ ورزش یوگا و هوازی به تنهایی باعث کاهش وزن، کاهش دور کمر، کاهش لیپوپروتئین با چگالی کم (LDL)، کاهش تری گلیسیرید و فشار خون در مقادیر مساوی می‌شود.
همه این عوامل خطر در بیماران که ورزش هوازی و یوگا را ترکیب کردند ۲ برابر کاهش یافت.
علاوه بر این ظرفیت ورزش، عملکرد دیاستولیک و سیستولیک آنان را به طور قابل توجهی بهبود یافت.
عملکرد دیاستولیک به زمانی اشاره دارد که قلب پس از هر ضربان به اندازه کافی و سریع شل می‌شود و عملکرد سیستولیک با بطن چپ (یکی از حفره‌های قلب) که خون را به سلول‌ها پمپاژ می‌کند مرتبط است.
ترکیب یوگای هندی و ورزش‌های هوازی، استرس ذهنی، جسمی و عروقی را کاهش می‌دهد و می‌تواند منجر به کاهش مرگ‌ومیر و عوارض قلبی عروقی شود.
مطالعه‌ای بر روی یوگای گرم که تمرینی سخت‌تر از یوگای سنتی است نشان داد که این نوع یوگا می‌تواند فشار خون بالا را بدون دارو به طور موثر کاهش دهد.

اخبار

برگزاری انتخابات فدراسیون دوچرخه‌سواری در گرو گرفتن یک تائیدیه

فدراسیون دوچرخ‌سواری برای آغاز پروسه انتخابات و ثبت نام کاندیداها منتظر تائید اساسنامه توسط اتحادیه جهانی است.

به گزارش پیام آشنا به نقل از ایسنا، انتخابات فدراسیون دوچرخه‌سواری یکی از پرچالش ترین انتخابات فدراسیون‌ها در سال های اخیر بوده است به گونه ای که رای دادن مهدی علی نژاد معاون قهرمانی وزارت ورزش از سوی اتحادیه جهانی به عنوان دخالت دولت در این انتخابات تعبیر شد و خواستار ابطال انتخاب شد. در نهایت هم اتحادیه جهانی دوچرخه سواری ایران را تا دم تیغ تعلیق هم برد و در نهایت با استعفای محمود رشیدی که در دقیقه ۹۰ انجام شد این فدراسیون از تعلیق فرار کرد و از اوایل مهر وارد دوران مجدد سرپرستی شد.
با وجود اینکه تا دو روز دیگر دوران سرپرستی فدراسیون دو ماهه می شود اما خبری از آغاز پروسه ثبت نام و برگزاری انتخابات نیست.
رسول هاشم کندی سرپرست فدراسیون در این مورد گفت: برای آغاز پروسه ثبت نام ها منتظر تایید اساسنامه هستیم و مکاتبه با اتحادیه جهانی در حال انجام است و هر هفته پیگیریم. اتحادیه جهانی نیز جواب نامه‌های ما را می‌دهد. گام به گام جلو می‌رویم و به توافق نهایی در حال نزدیک شدن هستیم تا به آن چیزی که اتحادیه جهانی می‌خواهد و مورد تایید داخل هست، برسیم.
او در پاسخ به این پرسش که اتحادیه جهانی خواستار چه تغییراتی در اساسنامه شده است؟ تاکید کرد: موارد کلی است اما ایراداتی که داشته را برطرف کرده‌ایم و پروسه تائید اساسنامه پیشرفت داشته است و فکر نکنم مشکل خاصی وجود داشته باشد.

استقلال گران‌ترین تیم فوتبال ایران

سایت ترانسفر مارکت، تیم فوتبال استقلال تهران را گران‌ترین تیم حاضر در لیگ برتر ایران اعلام کرد.

به گزارش پیام آشنا، با پایان زمان نقل و انتقالات تابستانی لیگ برتر فوتبال ایران، سایت ترانسفر مارکت لیگ برتر و باشگاه‌های حاضر در آن را بررسی کرد.
بر اساس برآوردهای این سایت، لیگ برتر ایران در این فصل ۱۰۸.۹۸ میلیون یورو ارزش دارد. گران‌ترین باشگاه هم مانند پارسال استقلال است.
مجموع بازیکنان استقلال در این فصل ۱۲.۵۸ میلیون یورو قیمت دارند و این تیم را به ارزشمندترین تیم حاضر در فوتبال ایران تبدیل کرده‌اند. پرسپولیس قهرمان پنج دوره گذشته لیگ ایران با ۱۱.۲۵ میلیون یورو در رده دوم ایستاده است. فولاد، گل‌گهر و سپاهان هم در رده‌های بعدی این فهرست قرار گرفته‌اند.

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی
برابر آراء شماره ۱۱۸۹ مورخ ۱۴۰۰/۰۶/۲۸ و اصلاحی شماره ۱۴۰۰-۰۳۳۱-۰۱۱۰۰۱۴۸۱ مورخ ۱۴۰۰/۰۸/۰۹ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبتی ناحیه سه کرج تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای داود غلامی بشناسنامه شماره ۲۸۰ صادره از بیجار فرزند غیب اله در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی در آن به مساحت ۱۸۶/۸۵ مترمربع مفروز از پلاک شماره ۱۰۰۵ فرعی از ۱۷۰ اصلی واقع در البرز و با خریداری از آقای غیب اله غلامی و با مالکیت مالک اولیه محمد خرد دهقان تایید می نماید. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ۱۴۰۰/۸۴۶ الف م الف
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۰/۰۸/۱۵
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۰/۰۹/۰۱
محمدشکری
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه سه کرج
از طرف حسین رضا نوری شاد

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی
برابر آراء شماره ۱۱۹۱ مورخ ۱۴۰۰/۰۶/۲۸ و اصلاحی شماره ۱۴۰۰-۰۳۳۱-۰۱۱۰۰۱۴۴۶ مورخ ۱۴۰۰/۰۸/۰۴ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبتی ناحیه سه کرج تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای غلامرضا حسن زاده جمال آباد بشناسنامه شماره ۱۷۴۷ صادره از هریس فرزند حسین در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی در آن به مساحت ۹۳/۳۷ مترمربع مفروز از پلاک شماره ۴۹۶ فرعی از ۱۷۰ اصلی واقع در البرز و با خریداری از آقای عبداله رضایی تکبلاغ و با مالکیت مالک اولیه آقای محمد اخگر تایید می نماید. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ۱۴۰۰/۷۸۰ الف م الف
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۰/۰۸/۱۵
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۰/۰۹/۰۱
محمدشکری
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه سه کرج
از طرف الهه عزیزی

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۵۶۱-۰۱۱۰۰-۰۳۳۱-۱۴۰۰ مورخ ۱۴۰۰/۰۸/۲۳ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبتی ناحیه سه کرج تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای بیوک پسند پورمراغی به شماره شناسنامه ۳۸۴۸۱ صادره از مراغه فرزند حیدرقلی در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی در آن به مساحت ۱۷۲/۲۲ مترمربع مفروز از پلاک شماره ۴۴۱ فرعی از ۱۷۰ اصلی واقع در البرز و با خریداری از آقای علی اصغر خدایاری و با مالکیت مالک اولیه آقای نوراله خاکباز تایید می نماید. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ۱۴۰۰/۸۵۷ الف م
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۰/۰۹/۰۱
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۰/۰۹/۱۷
محمدشکری
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه سه کرج
از طرف حسین رضا نوری شاد