توجه به دغدغه‌های فرهنگی و اجتماعی مردم

ارتقای کیفیت زندگی و محیط زیست در استان تهران و البرز

نشست هم اندیشی پیرامون برنامه اقدام برای ساماندهی، پالایش عملکرد و تمرکززدایی از استان های تهران و البرزمعاون وزیر راه و شهرسازی در نشست هم‌اندیشی برنامه اقدام عاجل برای ساماندهی، تمرکز زدایی و پایش عملکردی استان‌های تهران و البرز، این برنامه و مطالعات انجام شده را با هدف ارتقای کیفیت زندگی و محیط زیست، توجه به دغدغه‌های فرهنگی و اجتماعی مردم عنوان کرد و گفت: تمامی وزارتخانه‌ها، سازمان‌های دولتی، شهرداری‌ها، شوراهای اسلامی شهر و نیز بخش خصوصی و مردم در اجرای ۲۱ برنامه تعریف‌شده مشارکت دارند.

به گزارش پیام آشنا، غلامرضا کاظمیان معاون شهرسازی و معماری، چهارشنبه ۶ اسفند در حاشیه برگزاری نشست برنامه اقدام عاجل برای ساماندهی، پایش عملکردی و تمرکز زدایی از استان‌های تهران و البرز که در ساختمان دادمان برگزار شد به جمع‌بندی این نشست و همچنین تصمیماتی که در این نشست با حضور صاحبنظران اخذ شد، پرداخت.

معاون وزیر راه و شهرسازی با بیان اینکه نشست هم اندیشی به موضوع برنامه اقدام عاجل برای ساماندهی، پایش عملکردی و تمرکز زدایی از استان‌های تهران و البرز اختصاص داشت، به سابقه این موضوع اشاره کرد و گفت: بر اساس تکالیف قانونی که قانون ساماندهی، تمرکز زدایی و امکان سنجی انتقال پایتخت را بر عهده وزارت راه و شهرسازی نهاده بود و همچنین سایر قوانین و تکالیف، اقدامات انجام شده و به ویژه پیگیری‌های ریاست جمهوری برای ارایه راهکارهایی برای ساماندهی تهران، مجموعه‌ای از مطالعات آغاز شد که جمع‌بندی آن در شهریور آمسال در شورای عالی شهرسازی و معماری ایران به تصویب رسید و سپس از سوی دولت به کمیسیون زیربنایی دولت ارجاع شد. به گفته معاون وزیر راه و شهرسازی، این برنامه پس از بررسی در حضور دستگاه‌ها و وزارتخانه‌های مرتبط، در اول بهمن‌ماه سال جاری در هیئت وزیران مطرح شد. همچنین، با توجه به ابعاد اجتماعی، عمومی و اقتصادی موضوع، مقرر شد، وزارت راه و شهرسازی از ظرفیت دانشگاه‌ها، مراکز پژوهشی، استانداری‌ها و دستگاه‌های مرتبط برای همفکری و دریافت دغدغه‌های کنشگران بهره بگیرد و نحوه انعکاس این دغدغه‌ها را در اقدام‌های عاجل بازنگری و به هیات دولت ارایه دهد.

کاظمیان توضیح داد: هدف از این اقدام عاجل، ارایه مجموعه‌ای از اقدامات کوتاه‌مدت است که می‌تواند در کنترل شرایط موجود از جمله در حوزه آب، هوا و بارگذاری‌های جمعیتی و فعالیتی مؤثر باشد و در ادامه نیز به بهبود وضعیت و ارتقای کیفیت زندگی و محیط زیست در کل استان‌های تهران و البرز کمک کند. وی تاکید کرد: موضوع ساماندهی تنها محدود به شهر تهران نیست و کل دو استان را در بر می‌گیرد. معاون شهرسازی و معماری در خصوص مهمترین مباحث هم اندیشی گفت: در این نشست بر ضرورت توجه جدی به دغدغه‌های فرهنگی و اجتماعی مردم، فعالان بخش خصوصی و کنشگران حوزه‌های صنعت و ساخت‌وساز تاکید شد. وی همچنین آفزود: طرح موضوع در رسانه‌ها و عرصه عمومی می‌تواند به اقناع جامعه و توضیح این نکته کمک کند که هدف برنامه ایجاد محدودیت‌های غیرضروری نیست بلکه بهبود شرایط زندگی و معیشت مردم است. کاظمیان در بخش دیگری از گفتگوی خود به تازه‌ترین آمار تامین زمین برای تامین مسکن موردنیاز مردم اشاره کرد و با تاکید بر اینکه واژه الحاق صرفا بخش کوچکی از فرآیند تامین زمین محسوب می‌شود، گفت طی حدود یک‌سال‌ونیم گذشته و تا هشت‌ماهه آمسال، در مجموع ۷۲ هزار هکتار زمین شهری و روستایی در کشور تامین شده است.

به گفته وی، این عدد شامل الحاق‌ها، اصلاحات طرح‌های جامع و هادی، افزایش محدوده‌ها و همچنین اقدام‌های مرتبط با بازآفرینی شهری و استفاده بهینه از زمین‌های موجود است.

وی درباره دستگاه‌های همکار در موضوع ساماندهی، تمرکز زدایی و پایش عملکردی توضیح داد: با توجه به طرح موضوع در هیئت دولت، تقریبا تمامی وزارتخانه‌ها، سازمان‌های دولتی، شهرداری‌ها، شوراهای اسلامی شهر و نیز بخش خصوصی و مردم باید در اجرای ۲۱ برنامه تعریف‌شده مشارکت داشته باشند. نقش و سهم هر دستگاه نیز در این برنامه‌ها به‌صورت مشخص تعیین شده است.

تمرکز زدایی به معنای توقف ساخت و ساز نیست

وی در پاسخ به پرسشی درباره ممنوعیت ساخت‌وساز در تهران تاکید کرد: تمرکززدایی به هیچ عنوان به معنای توقف مطلق ساخت‌وساز نیست. آنچه ممنوع است، هرگونه بارگذاری جمعیتی یا فعالیتی خارج از ظرفیت طرح‌های جامع و تفصیلی است. در حالی که بازسازی، نوسازی و بازآفرینی همچنان ادامه خواهد داشت. گفتنی است، امروز برنامه اقدام برای ساماندهی، پالایش عملکردی و تمرکززدایی از استان‌های تهران و البرز با حضور صاحب‌نظران، اندیشمندان، اساتید دانشگاه، حرفه‌مندان و انجمن‌های علمی و پژوهشکده‌ها به میزبانی معاونت شهرسازی و معماری در ساختمان دادمان برگزار شد. به گفته رامین ساعد، مدیرکل دفتر طرح‌ریزی شهری و طرح‌های توسعه و عمران وزارت راه و شهرسازی برنامه اقدام برای ساماندهی، پالایش عملکردی و تمرکززدایی از استان‌های تهران و البرز به عنوان مبنای اقدام برای شروع قرآیند در سه حوزه ساماندهی، پالایش عملکردی و تمرکززدایی از استان‌های تهران و البرز و در ۲۱ بند تدوین و تلاش شده در تهیه آن تمامی ملاحظات آمایشی و سیاست‌های اصولی توسعه قضایی در کشور منظر قرار گیرد و مغایرتی با اسناد توسعه‌ای ایجاد نشود.

محیط زیست

حاکمیت خشکسالی برفی در تهران

رئیس مرکز ملی اقلیم و مدیریت بحران خشکسالی سازمان هواشناسی گفت: طی سال آبی جاری (اول مهر تا پایان شهریور سال بعد) کمترین بارش‌ها در البرز، قزوین و تهران ثبت شد. در این شرایط بارش برف به‌شدت نابهنجار بوده و خشکسالی برفی حاکم است. در نتیجه نمی‌توانیم امیدوار باشیم با گرم شدن هوا، برف‌ها ذوب شوند و سدها را پر کنند.

به گزارش پیام آشنا، احد وظیفه افزود: متاسفانه بارندگی‌ها در دامنه جنوبی البرز به‌شدت زیر نرمال است، به‌خصوص استان تهران که بارندگی آن حتی از سال گذشته هم کمتر است. این در حالیست که سال گذشته یکی از کمبارش‌ترین دوره‌های این منطقه بود و امسال نسبت به سال قبل هم وضعیت بدتری دارد.

وی با بیان اینکه این کمبارشی دلایل زیادی دارد، گفت: یکی از دلایل آن تغییرات اقلیمی و دلیل دیگر، نوسان‌های سالانه است علاوه بر آن آلودگی هوا و افزایش بسیار زیاد میزان ذرات معلق می‌تواند بر کمبارشی دامنه‌های جنوبی البرز تاثیر بگذارد چون آلوده‌ترین شهرها مانند اراک، تهران، کرج و قزوین در دامنه جنوبی البرز قرار دارند.

وظیفه تاکید کرد: متاسفانه گرمایش جهانی باعث تغییر الگوهای جوی شده و شرایط را به گونه‌ای عوض کرده است که روند کلی بارندگی‌ها کمتر از معمول شده است ولی تا حد زیادی علت کاهش شدید بارش تهران مربوط به الگوهای بزرگ‌مقیاس جوی یا دور پیوندهاست چون هم دامنه‌های جنوبی البرز و هم دامنه‌های شمالی البرز نسبت به نرمال، بارش کمتری دریافت کرده‌اند.

وی در پاسخ به این پرسش که کدامیک از دورپیوندها بیشتر بر کمبارشی موثر بوده‌اند؟ گفت: این کمبارشی به احتمال زیاد از فعالیت دورپیوندهای نوسان اطلس شمالی و نوسان قطبی نشات گرفته است. گذر سامانه‌های جوی تحت تاثیر شاخص‌های دورپیوندی مثل نائو و AO یا همان نوسان قطبی است و این شاخص‌ها هم در کمبارشی تهران موثر هستند.

وظیفه با اشاره به وجود نگرانی‌هایی در زمینه تامین آب شرب تهران و کرج اظهار کرد: بیشتر سدهای تامین‌کننده آب این دو شهر خالی هستند. در حال حاضر آب رودخانه به‌طور مستقیم برای تامین آب تهران مصرف می‌شود و نمی‌تواند پشت سد جمع شود. اغلب سدهای تهرن به حجم مرده رسیده است و حتی سد طالقان هم خیلی وضعیت مناسبی ندارد.

رئیس مرکز ملی اقلیم و مدیریت بحران خشکسالی سازمان هواشناسی تاکید کرد: در این شرایط سختگیرانه‌ترین روش مدیریتی در حوزه آب برای تهران و البرز باید در دستور کار قرار گیرد. غیر از همکاری همگانی هیچ راه حل مطمئنی برای غلبه بر این وضعیت ناخوش آبی نیست.

وظیفه در پایان اظهار کرد: تهران شدیدترین خشکسالی را دارد. وضعیت آبی استان‌های مجاور آن مانند البرز، قزوین حتی زنجان تا حدی همدان و مرکزی و قم هم بسیار نامطلوب است.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه تعیین تکلیف وضعیت ثبتی وساختمان های فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۳۱۰۵۵۰۱۴۱۹۲ مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۹ هیات اول/ دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نظرآباد تصرفات مالکانه یلا معارض متقاضی آقای مسعود ثروتی گرگری فرزند فضل اله بشماره شناسنامه ۱۵۱۴ صادره از اصفهان مبنی بر صدور سند مالکیت نسبت به ششدانگ یک قطعه باغ(بدون درج اعیان ساختمان) به مساحت ۶۸۷ متر مربع از پلاک ثبتی ۹۸ اصلی از مالکیت آقای براتعلی خرمن گیر را برابر سند به شماره ۱۹۶۵ مورخ ۱۳۵۰/۷/۶ دفتر خانه ۲۵ کرج (سهم سعید خرمن گیر احدی از ورثه) واقع در روستای ابراهیم بیگی بخش حوزه ثبت ملک نظرآباد محرز گردیده است . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایندبدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م.الف ۲۳۷۵ شناسه ۲۱۳۹۴۲۱

تاریخ انتشار نوبت اول :۹/ ۱۴۰۴/۱۲

تاریخ انتشار نوبت دوم :۲۴/ ۱۴۰۴/۱۲

مهدی خان آشنا

رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان نظرآباد

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه تعیین تکلیف وضعیت ثبتی وساختمان های فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۳۱۰۵۵۰۱۴۷۹۹ مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۲۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نظرآباد تصرفات مالکانه یلا معارض متقاضی آقای محمدرضا دهقانی سانیچی فرزند حسن بشماره شناسنامه ۱۹ مبنی بر صدور سند مالکیت نسبت به سه دانگ مشاع از شش دانگ یک قطعه باغ(بدون درج اعیان ساختمان) به مساحت ۲۰۰۰ متر مربع از پلاک ثبتی ۳۴ اصلی برابر با ارائه سند دفترچه مشاعی از مالکیت ۱-حسنعلی ۲-علی ۳-علی همگی یوسفی ذیل صفحه ۲۹ و دفتر ۱ برابر سند بشماره ۵۰۶۶۴ مورخ ۱۴۰۰/۱۰/۲۲ دفترخانه ۸ ساوجبلاغ واقع در روستای قوچ حصار بخش حوزه ثبت ملک نظرآباد محرز گردیده است . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایندبدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م.الف ۲۳۷۷ شناسه ۲۱۳۹۴۴۱

تاریخ انتشار نوبت اول :۹/ ۱۴۰۴/۱۲ تاریخ انتشار نوبت دوم :۲۴/ ۱۴۰۴/۱۲

مهدی خان آشنا-رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان نظرآباد

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه تعیین تکلیف وضعیت ثبتی وساختمان های فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۳۱۰۵۵۰۱۴۷۹۸ مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۲۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نظرآباد تصرفات مالکانه یلا معارض متقاضی آقای محمدرضا دهقانی سانیچی فرزند حسن بشماره شناسنامه ۱۹ مبنی بر صدور سند مالکیت نسبت به سه دانگ مشاع از شش دانگ یک قطعه باغ(بدون درج اعیان ساختمان) به مساحت ۲۰۰۰ متر مربع از پلاک ثبتی ۳۴ اصلی برابر با ارائه سند دفترچه مشاعی از مالکیت ۱-حسنعلی ۲-علی ۳-علی همگی یوسفی ذیل صفحه ۲۹ و دفتر ۱ برابر سند بشماره ۵۰۶۶۴ مورخ ۱۴۰۰/۱۰/۲۲ دفترخانه ۸ ساوجبلاغ واقع در روستای قوچحصار بخش حوزه ثبت ملک نظرآباد محرز گردیده است . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایندبدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م.الف ۲۳۷۷ شناسه ۲۱۳۹۴۴۱

تاریخ انتشار نوبت اول :۹/ ۱۴۰۴/۱۲ تاریخ انتشار نوبت دوم :۲۴/ ۱۴۰۴/۱۲

مهدی خان آشنا-رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان نظرآباد

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه تعیین تکلیف وضعیت ثبتی وساختمان های فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۳۱۰۵۵۰۱۴۷۹۹ مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۲۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نظرآباد تصرفات مالکانه یلا معارض متقاضی خانم زهره ملکی فرزند ناصر بشماره شناسنامه ۲۲۹ مبنی بر صدور سند مالکیت نسبت به سه دانگ مشاع از شش دانگ یک قطعه باغ(بدون درج اعیان ساختمان) به مساحت ۲۰۰۰ متر مربع از پلاک ثبتی ۳۴ اصلی برابر با ارائه سند دفترچه مشاعی از مالکیت ۱-حسنعلی ۲-علی ۳ – علی همگی یوسفی ذیل صفحه ۲۹ و دفتر ۱ برابر سند بشماره ۵۰۶۶۴ مورخ ۱۴۰۰/۱۰/۲۲ دفترخانه ۸ ساوجبلاغ واقع در روستای قوچ حصار بخش حوزه ثبت ملک نظرآباد محرز گردیده است . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایندبدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م.الف ۲۳۷۸ شناسه ۲۱۳۹۴۴۴

تاریخ انتشار نوبت اول :۹/ ۱۴۰۴/۱۲

تاریخ انتشار نوبت دوم :۲۴/ ۱۴۰۴/۱۲

مهدی خان آشنا-رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان نظرآباد

حوزه ثبت ملک کرج - ناحیه سه

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۳۱۰۱۱۰۱۲۳۰۶ مورخ ۱۴۰۴/۱۲/۰۲ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبتی ناحیه سه کرج تصرفات مالکانه یلا معارض متقاضی آقای سعید کمال زاده به شناسنامه شماره ۲۴۸۱ صادره از کرج فرزند نادر در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۴۲۵ متر مربع مفروز از پلاک شماره ۹۲۰ فرعی از ۱۴۲ اصلی واقع در البرز و با خریداری از آقای نادر کمال زاده که خود مالک اولیه می باشد تایید مینمایدلذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ۲۱۳۷۱۰۳

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۴/۱۲/۰۹

تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/۱۲/۲۵

حسین رضا نوری شاد

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه سه کرج

از طرف الهه عزیزی

حوزه ثبت ملک کرج - ناحیه سه

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۳۱۰۱۱۰۱۲۲۷۶ مورخ ۱۴۰۴/۱۲/۰۲ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبتی ناحیه سه کرج تصرفات مالکانه یلا معارض متقاضی آقای محمد نبی عباسی به شناسنامه شماره ۱۰۵۴ صادره از خنداب فرزند کریم در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی در آن به مساحت ۱۰۱/۱۷ متر مربع مفروز از پلاک شماره ۲۵۱ فرعی از ۱۴۳ اصلی واقع در البرز و با خریداری از آقای خلیل صوفی و با مالکیت مالک اولیه آقای یداله امیری تایید مینمایدلذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ۲۱۳۷۳۴۲

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۴/۱۲/۰۹

تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/۱۲/۲۵

حسین رضا نوری شاد

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه سه کرج

از طرف علی اکبر پوررضا

حوزه ثبت ملک کرج - ناحیه سه

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۳۱۰۱۱۰۱۲۲۵۳ مورخ ۱۴۰۴/۱۲/۰۲ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبتی ناحیه سه کرج تصرفات مالکانه یلا معارض متقاضی آقای جعفر داودی به شناسنامه شماره ۵۲۲ صادره از کرج فرزند عزیزاله در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی در آن به مساحت ۳۰۶/۹۰ متر مربع مفروز از پلاک شماره ۲۷۴ فرعی از ۱۴۴ اصلی واقع در البرز و با خریداری از آقای حبیب زینالی و با مالکیت مالک اولیه آقای رجبعلی کمالی دهقان تایید مینمایدلذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ۲۱۳۸۴۳۷

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۴/۱۲/۰۹

تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/۱۲/۲۵

حسین رضا نوری شاد

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه سه کرج

از طرف الهه عزیزی

حوزه ثبت ملک کرج - ناحیه سه

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۳۱۰۱۱۰۱۲۳۱۰ مورخ ۱۴۰۴/۱۲/۰۲ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبتی ناحیه سه کرج تصرفات مالکانه یلا معارض متقاضی آقای محسن عموزادخمیران به شناسنامه شماره ۶۰۶ صادره از بندر انزلی فرزند حسن در ۲/۵ دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی در آن به مساحت ۱۴۲/۴۱ متر مربع مفروز از پلاک شماره ۵۵۱ فرعی از ۱۷۰ اصلی واقع در البرز و با خریداری از خانمها سارا و نسترن عموزاد خمیران و با مالکیت مالک اولیه آقای علی ترابی تایید مینمایدلذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ۲۱۳۶۲۰۱

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۴/۱۲/۰۹

تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/۱۲/۲۵

حسین رضا نوری شاد

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه سه کرج

از طرف علی اکبر پوررضا