

info@payamdaily.ir

نخستین روزنامه صبح البرز  
شماره ۷-۱۸۰  
شماره ۱۹ اسفند/ ۱۳۹۹  
۲۵ رجب / ۱۴۴۲  
09 / March / 2021

ساجد مازنی موسسه همگامان اندیشه‌های  
مدیر مسئول: محمود حیواری، سردبیر: باهره جودی  
تلفن: کرج: بلوار تعاون، خیابان فرهنگ، جنب بانک کشاورزی، پلاک ۳۵، پلاک ۳۵  
تلفن: ۰۲۶-۳۲۵۸۳۸۲۰  
فکس: ۰۲۶-۳۲۵۸۳۸۲۰  
فکس اینترنتی پیام آشتیا: ۰۲۱-۸۱۷۸۳۷۳۹  
انتشار در طرز روزی: کیفی وزارت فرهنگ و ارشاد اسلامی: ۲۳۲۶  
چاپ: کلرگ

**کافه پیام**

**برای انعکاس نظرات و کلیه ها و پیشنهادات**

**خود در باره مسائل**

**البرز با پیام آشنا**

**تماس بگیرید**

۲۲۵۵۲۳۲۸  
۳۲۵۴۱۴۹۵  
۰۹۰۱۴۰۴۸۳۳۳

**با شعری کرج**

**عشق تو**

دل از عشق تو لوله زید، باور کن، مدت هفت  
حوشم گرد تو چرخید، باور کن، مدت هفت  
طلوعت در شیم شاید کمی روشن کند قلبم  
که بی تو چشم من ترسید، باور کن، مدت هفت  
حضور کی نفس از تو برای عشق من کافیت  
نارواش در دم پیوست، باور کن، مدت هفت  
صدايت رانی خولم، اگر بنهان شورويت  
جنابی ای نومی خندیده، باور کن، مدت هفت  
کمی در موج احساس، نگاهت می زند باور  
ندلم تره ای ز دیده، باور کن، مدت هفت  
خندار در حجم شجاعت، نا می من دهد گاهی  
دل من لایحه را ستجدید، باور کن، مدت هفت  
(رها) گیر من، کده معما بی نورت را  
سوالی که دردم پیوست، باور کن، مدت هفت  
**بیروزگاری (رها)**

**قالب سبز**

**معرفی نامزدهای جایزه « کتاب سال شعر به انتخاب خبر نگاران »**

**جایزه «کتاب سال شعر به انتخاب خبر نگاران» نامزدهای**

پانزدهمین دوره خود را معرفی کرد

**به گزارش پیام آشنا به نقل از دبیر خانه جایزه شش**  
کتاب، از مجموعه شعرهای منتشر شده در سال گذشته  
به عنوان نامزدهای دریافت تندیس جایزه کتاب سال  
شعر ایران به انتخاب خبرنگاران در دوره پانزدهم معرفی  
شدند  
این خبرهای شعر به انتخاب خبر نگاران:  
«یادها بر یستر کلمات می خوند» - سروده احمرضا  
احمدی، کارگه گفتافلق  
«اینجا نیروی جایزه کمتر است» - رزا جمالی، مهر و  
دل  
«چرخ کاترین» - سروده زهرا زامن، مایا  
هن مهاجران با فکرهایی که لایحه دارند» - از فخرالدین  
سعیدی، مهر و دل  
«هست بوهد» از سینا سنجر، حکمت کلمه  
«چرخ زند با حالتی» - سروده محمدباقر کالهی اهری،  
آرمان

بیش تر، این شاعران نیز در بخش ویژه شاعران بدون  
کتاب در دوره پانزدهم این جایزه معرفی شده بودند.  
آزاده باصولی، مهدیه رشیدی، سجاد ریاحی قارسی،  
مهران عزیزی، مرتضی عنایتی و زهرا کاترینی زاده  
برگزیدگان این بوختی به همراه بخش تجلیل از یک  
عمر دستاوردهای شعری که به یکی از پیشگامان عرصه  
شعر تعلقی می گیرد، طبق روال معمول این جایزه در  
ولایت روزهای پایانی سال معرفی خواهند شد.

**تأمین هزینه ثبت شیو خشک و مکمل های غذایی،**  
برای کودکان مبتلایان به سندرم داون، سندرم کوریچ  
مشاورت از طریق کت فیسوری.

۰۶۵۰۷۸۰ \*  
۰۷۲۷۰۰۰ \*  
۰۲۰۰۴۸۰۶۰۰۰ \*

**امروز با حافظ**

**سأغری نوش کن و جرعه بر افلاک فشان**  
**چند و چند از غم ایام جگر خون باشی**  
**حافظ از فقر مکن ناله که گر شعر این است**  
**هیچ خوشدل نپسندد که تو محزون باشی**

**روز**

**از هزاران دل،**  
**یکی را باشد**  
**استعداد عشق**  
**خواجهی کرامتی**

**اوقات شرعی فردا**

انگ صبح	۰۵:۳۲
انگ ظهر	۰۶:۴۷
انگ آفتاب	۱۲:۱۸
غروب آفتاب	۱۷:۵۰
انگ مغرب	۱۸:۰۸

**خبر**

**کتانبروشی های آلمانی در ردیف مشاغل ضروری بازگشایی شدند**

انگلا مرکل، صدراعظم آلمان از بازگشایی کتانبروشی های آلمان از تاریخ ۸ مارس خبر داده است.

به گزارش پیام آشنا به نقل از اینستاگرام، کتانبروشی ها در آلمان مرکل، صدراعظم آلمان روز چهارشنبه ۳ مارس اعلام کرد که برنانهای برای خروج از قرنطینه کاهش محدودیتها در این کشور در دست اقدام دارد که بازگشایی کتانبروشی ها از تاریخ ۸ مارس نیز شامل آن می شود. لازم به ذکر است که فرشته گامال در این کشور به استناد چند مورد از تاریخ ۱۶ دسامبر

قرنطینه های احتمالی آینده جزو مشاغل ضروری محسوب خواهند شد البته مشروط به اینکه بازگشایی کتانبروشی ها با رعایت کامل تمام نکات بهداشتی و نظارت بر حضور تعداد مشتریان همراه باشد.

چندی پیش نیز وزیر فرهنگ آلمان از اختصاص یک بودجه حمایتی ۵۰ میلیون یورویی به نشر و کتانبروشی های آلمان در دوران کرونا خبر داد که این امر موجب دلخوشی اهالی نشر و کتانبروشی های آلمان است که به دلیل تعطیلی یا کاهش این مشکلات متعددی روبرو هستند.

سال گذشته میلادی تاکنون بسته بوده اند کتانبروشی ها و آموزشگاه های رتدیگی در کنار فروشگاه های آلمان

**مقاله**

**تغییر هر چه سریع تر سبک رهبری کسب و کار**

برای بسیاری از رهبران کسب و کار، این است تغییراتی که پیش بینی می شود ظرف یک دهه آینده رخ دهد به دلیل اینکه بافتن موانع جدیدی از کار کردن را در سازمان های سراسر دنیا به راه انداخته یک بخش اتفاق افتادند. خبر خوب این است که این تغییرات نیازمند هیچ محیط روبرو به رهبران سازمانی نیستند. کمک می کند تغییرات ضروری را به سرعت و با قطعیت اجرا کنند و کسب و کار خود را برای امروز و سال های آینده تقویت کنند. در اینجا ۷ نکته را که رهبران کسب و کار برای موفقیت در شرایط سازمانی فعلی و همچنین ساختن آینده نیاز دارند عنوان می کنیم:

۱- زمان خود را به فعالیت های اختصاص دهید که کسب و کار شما را مشخص می کنند. مدیران خوب به مهم ترین فعالیت های زمان متمرکز می شوند یعنی فعالیت هایی که سازمان آنها را مجزا و شاخص می کند. فعالیت هایی که اشباع و تکمیل شده اند یا جاستر با بقیه واکاژ کنید و زمان و توجه خود را صرف فعالیت های جدید کنید. مطمئن شوید که هم طراحی سازمانی (ساختارها و فرآیندها) و هم رفتارهای رهبری سازمانی بر آن چیزی که در حال حاضر مهم است تأکید دارند. از خودتان پرسید: چه چیزی کسب و کار من را در سال ۲۰۲۰ در رقبا متمایز می کند؟ سری به بخش های شخصی خود بزنید و در نحوه صرف زمان خود تجدید نظر کنید.

۲- پذیرید که عصر رهبری سازمانی قهرمانه به پایان رسیده است. مهم ترین فعالیت های رهبری عبارتند از: بسیج کردن اطلاعات، برقراری ارتباط با رهبران سازمانی، تخصصی شدن و تخصص را با هم ترکیب کنید تا چیزی جدید و بهتر برسد. احساس کنید که تحول بازر و دگرگونی های زمستان محیطی و پیش رفتنی کسب و کارهای برآورده نشده مشتریان را کشف کنید. متناسب سازی کنید روابط خردمندانه برقرار

۳- نقش رهبران سازمانی امروز، شکل دادن به محیطی است که در آن افراد انجام کارهای بزرگ را انتخاب می کنند. سازمان ها باید رهبران خود را بر اساس توانایی شنودگی که برای ایجاد محیطی کاری بزرگ دارند انتخاب کنند. از ابزارهای تفکر طراحی استفاده کنید. مشکلاتی که در مورد رویکردها و ایده های جدید شناسایی می کنید. اگر برگرزید، اقدامات را بر اساس سبک های مختلف استفاده کنید.

۴- سازمان خود را با در معرض قرار دادن همیشگی و توجه به ایده های جدید به یک

۵- با ایجاد ظرفیت مشارکتی سازمان خود، ارتقا برقرار کنید وظیفه شما به عنوان یک رهبر

۶- با ایجاد ظرفیت مشارکتی سازمان خود، ارتقا برقرار کنید وظیفه شما به عنوان یک رهبر

۷- در گرگ شکاری و معنای پنهان شوی و از آن فراتر بروید. اهدافی را که در دل چنین عبارت های خود دارد، شناسایی کنید. یک فرد متعلق به سازمانی که چنین اهدافی را دنبال می کند، چه انتظاراتی در خدمت تجربه مشتریان و کارکنان باید در نظر بگیرید. این افراد باید در مورد رویکردها و ایده های جدید به تفکر باشند. نکات:

۱- افراد باید وظایفی که هم چالش برانگیز هستند و هم مهم و سوسه کنند، افسرد وقتش کنید. برای هر یک از این موارد، یک جاب است و می شود و کارهای بیشتری انجام می دهند. رهبران سازمان باید شناسایی تشریحی مهم، نیازهای برآورده نشده و مهارت ها را شناسایی کنند. سئوال های مهم و با تمرکز بر مشتریان خاص پرسید. آمیزش کردن از تشویق کنید و تعداد کارهای تازه ای که انجام شده را پیگیری کنید.

**خبر**

**انتشار اولین نقشه هوشمند ژئوشیمی رسوبی و آلاینده های زیست محیطی خزر**

مدیرکل دفتر زیست شناسی زمین شناسی، سازمان زمین شناسی و اکتشافات معدنی از انتشار نخستین نقشه هوشمند ژئوشیمی رسوبی و آلاینده های زیست محیطی سواحل و مناطق دریای خزر خبر داد و گفت: این نقشه در مقیاس یک کیلومتر به هممت کارشناسان دریای خزر با مشارکت دفتر زمین شناسی کلمبیین باختری و خاوری این سازمان در سواحل استان های گیلان، مازندران و گلستان در حال انجام است.

زمانی پیرامون لایحه دلد نخستین نقشه مربوط به منطقه گسکو کلازه «از تولید استان گیلان تهیه شد و قرار بر است ۷ نقشه است. رشت، تهر، جویبار، محمود آباد، بندر ترکمن و شاکه تا یک پایان سال ۱۴۰۰ تهیه شده و به مرحله انتشار برسد.

مدیرکل دفتر بررسی های زمین شناسی، سازمان زمین شناسی و اکتشافات معدنی کشور

سازمان زمین شناسی و اکتشافات معدنی کشور

**برگه**

**ضعیف الاراده کسی است که با هر شکستی بینش او نیز عوض شود.**  
**ادگار آلن پو**

**بریده جراید**

**بازار بکر گردشگری دریایی**

دنیای اقتصاد - در حالی که تورسم دریا در دهه اخیر از روبرو شدترین بخش های صنعت گردشگری بوده، در ایران این حوزه به رسمیت شناخته نشده و زیرساخت های آن مهیا نیست. سعید افشاری، نایب مدیر عامل و کارشناس حوزه گردشگری دریایی در گفت و گویا روزنامه «دنیای اقتصاد» به اشاره به اینکه اولین چالشی که سرمایه گذاران و علاقه مندان برای ورود به حوزه گردشگری دریایی، با بهره گیری از لنج با آن مواجه می شوند، به توفیق و مقررات بازمی گردد، می گوید: باسناد قانونی موجود سازمان بنادر و دریانوردی، این زمینه صبور مجوزهای شناورهای چندی پیش صادر باقی ۱۵ سال برای گردشگری، مجوزی داده نمی شود. این در حالی است که اغلب لنج های لرزمتند ما ۲۰-۴۰ ساله یا بیشتر هستند. البته حتی اگر شناورهای زیر ۱۵ سال داشته باشند، چالش های دیگری خواهد داشت که شامل آلودگی و این حوزه مضر می کند.

**فرض کنیم این قانون تغییر کند و لنج های باقی ۱۵ سال هم بتوانند مجوزهای لازم را برای ورود به صنعت گردشگری دریافت کنند، آیا تمام مسائل این حوزه برطرف می شود؟**

قویون تنها مشکل ما در این حوزه نیست در حوزه زیرساخت هم تا به حال کاری انجام نشده است. یکی از زیرساخت ها اسکله مناسب برای گردشگری دریایی است. فرض کنید بخواهیم در قشم به عنوان یکی از بهترین مناطق کارمان را شروع کنیم، مسافت کجا باید سوار و پیاده شویم؟ اسکله ای که در حال حاضر داریم اسکله لنج های سیادی و باری هستند که امکانات لازم برای گردشگر دارند. این اسکله ها صرفاً کشتی است که چنین امکاناتی را دارد که یک اسکله خاص و کامل است. فقدان سازه های حرکت شناورهای دیگر چالش هایی است که لنج های گردشگری با آن روبرو هستند. در حال حاضر شناورهای باری و صیادی باید ورودی و خروجی بزنند و مسیر که در آن حرکت می کنند هم با هم گاهی با دریایی است. سازه ای آنجا که لنج های گردشگری تاکنون محدود بوده و یکی دو لنج محدود شده اند. چنین مواردی برای آنها وجود ندارد.

**آیا گردشگری دریایی با چنین چالش هایی توجیه دارد که سرمایه گذار به آن ورود پیدا کند؟**

تورسم دریایی را از نظر باقی ماندن باقی مانده و شناورهای باقی مانده این حوزه است. لومی افراد را توانی به کشورهای حاشیه جنوبی خلیج فارس بیندازد تا سایر کشورهای که در این حوزه کار می کنند می بینند که یکی از بهترین شرک های گردشگری دنیا در یک همه اخیر تورسم دریایی بوده است. این رشد به ویژه در شناورهای در سراسر آنها شناورهای سنتی قابل توجه است. از این سوست که عمان و قطر در تلاشند فعالیت هایشان را در این حوزه گسترش دهند. شناورهای دریایی که گردشگری دریایی، حوزه های بکر است که مغفیلان خود را دارند. بیلارین، اسرئیل و قطرهای پیش روی آن برداشته شده. شاهد چش در این حوزه خواهیم بود.

برای خرید یک لنج قدیمی خوب که موتور خوبی هم داشته باشد باید بین ۱/۵ تا ۲ میلیارد سرمایه گذاری کنید و برای آلماسلاری آن برای گردشگری هم حدود یک میلیارد تومان سرمایه نیاز دارید. بنابراین می توان گفت سرمایه گذاری این بخش حدود سه میلیارد تومان خواهد بود که البته با هزینه های کمتر به دو میلیارد تومان می رسد.

**بازگشت سرمایه در این حوزه چقدر زمان می برد؟**

با رفع چالش ها و شروع حرفه در این کار که در آن بازدهی مناسبی هم صورت گرفته باشد می توان آمیور بود در یک بازه دو یا سه سوله بازگشت سرمایه انجام شود و سرمایه گذاری بتواند سودآوری معقولی هم در این زمینه داشته باشد.

گفته شد این فعال حوزه گردشگری این چند دهه بازر بکر و در عین حال جذب گردشگری دریایی است. این روزها که شهرهای جنوبی قشم، کیش و سایر سواحل خلیج فارس و دریای عمان به مقصدی جذب برای گردشگران بدل شده، می توان با فراهم کردن زیرساخت ها و ارتقا در گردشگری دریایی شکل دیگری از تورسم را در این سواحل راه انداخت که با تزریق درآمدی و اشتغالزایی برای طبق متوسط درآمدی با جوی هم همراه باشد. در عین حال به نگاه مثبت سنت و تاریخ مردم این منطقه نیز بیش از پیش کمک کند.

**از تمام خوانندگان پیام آشنا می خواهیم، یکی از مهم ترین مشکلاتی که در محله زندگی خود با آن دست به گریبان هستید بر ایمان پیامک کنید تا در ستون «پیامک های وارده» با نام -تان- در صورت تمایل - منتشر شود.**

۰۲۰۰۴۸۰۶۰۰۰ \*