اخبار کوتاه

وزیر راه و شهرسازی خبر داد
تولید ۵۰ هزار واحد مسکونی ارزان قیمت

تفاهم‌نامه همکاری وزارت راه و شهرسازی و یکی از بانک های عامل در قالب تولید مسکن ارزان قیمت و طرح اقدام ملی مسکن به امضا رسید

به گزارش پیام آشنا به نقل از وزارت راه و شهرسازی، تفاهم‌نامه احداث ۵۰ هزار واحد مسکونی برای دهک‌های یک تا ۳ درآمدی دیروز بین وزارت راه و شهرسازی و یکی از بانک‌های عامل در راستای طرح اقدام ملی مسکن و در قالب توسعه مسکن ارزان‌قیمت به امضا رسید.

بر اساس این تفاهم‌نامه مقرر شده است تا به ۵۰ هزار نفری که جزو دهک‌های کم‌درآمدی جامعه هستند (دهک‌های یک تا ۳) ۱۵۰ میلیون تومان وام قرض‌الحسنه با کارمزد ۴ درصد تعلق بگیرد که در اجرای این طرح، خوابگاه‌های کم‌درآمد تازه ازدواج‌کرده و سرپرست خوابگاه‌هایی که دارای ۳ فرزند و بیشتر هستند در اولویت هستند. بر اساس اعلام وزارت راه و شهرسازی، اسامی افرادی که در اولویت دریافت این وام‌ها و مشارکت در این طرح هستند از سوی معاونت مسکن و ساختمان به بانک اعلام و معرفی خواهند شد. مدت زمان اجرای این تفاهم نامه ۳ سال و مدت بازپرداخت تسهیلات قرض‌الحسنه ۵ سال تعیین شده است.

رئیس اتاق تهران:
مفسدان ارزی ثروت خود را در خارج کشور تبدیل به خانه و ویلا کرده اند

رئیس اتاق تهران گفت: در حالی که کارآفرینان دغدغه‌مند تکفیر شده‌اند، اما مفسدان ارزی ثروت به دست آورده را به خارج برده و تبدیل به خانه و ویلا کرده‌اند.

به گزارش پیام آشنا به نقل از مهر، مسعود خوانساری دیروز در «پنجمین دوره اهدای نشان و تندیس کارآفرینی امین‌الضرب» گفت: هر اندازه که کارآفرینان خارجی در کشور ما تبدیل به ستاره شده‌اند، اما کارآفرینان ایرانی این جایگاه را ندارند؛ اگرچه بخش خصوصی تاریخ بلندی در ایران دارد، اما به همان نسبت مورد احترام نبوده است و گاهی به سبب خطاهای دیگران، تکفیر شده است.

رئیس اتاق بازرگانی تهران افزود: در ۲۰ سال گذشته و طی افزایش درآمدهای نفتی و حیف و میل اموال، تکفیر کارآفرینان کشور به اوج خود رسیده در حالی که کشور نیازمند حضور فعالان اقتصادی است چرا که فعالان اقتصادی می‌توانند هم به اشتغالزایی و هم به بهبود معیشت مردم کمک کنند؛ آن هم در شرایطی که پای تحریم روی گلوی اقتصاد کشور قرار گرفته است.

وی ادامه داد: در این دوران پیچیده، بخش خصوصی ایستاده است. اجازه نداده چرخ کارخانه‌ها از کار بیفتد و بیکاری و ناامنی در جامعه افزایش یابد، درحالی که بسیاری از نوآوران به سبب فساد ارزی، ثروتی به دست آورده‌اند، آن را به خارج از کشور برده و تبدیل به خانه و ویلا کرده‌اند.

حصاری هشدار داد:
پلمب واحدهای صنفی متخلف البرز

رئیس اتاق اصناف البرز اعلام کرد که با توجه به شیوع ویروس انگلیسی کرونا، واحدهای صنفی که پروتکل های بهداشتی را رعایت نکنند پلمب می شوند

به گزارش پیام آشنا، بهروز حصاری گفت: طرح ضربتی نظارت بهداشتی بر واحدهای صنفی و برخورد قانونی به متخلفان به صورت ویژه در استان البرز اجرایی شده است.

وی اضافه کرد: تمام واحد های صنفی استان بیش از پیش موظف به رعایت پروتکل های بهداشتی هستند و نظارت های کامل از سوی مراجع ذیربط انجام می شود و در صورت عدم رعایت پروتکل های بهداشتی تعیین شده از طرف دانشگاه علوم پزشکی ،واحدهای صنفی متخلف برابر مقررات پلمب خواهند شد.

وی تاکید کرد: رعایت پروتکل های بهداشتی باید در تمام واحدهای صنفی، پاساژها، مجتمع های تجاری، بازارها ، فروشگاه های بزرگ و زنجیره ای به صورت ویژه انجام شود.

حصاری خاطرنشان کرد: روزانه بازرسان این اتاق به همراه اتحادیه های مختلف واحدهای صنفی را بازدید و تخلفات را بررسی می کنند.

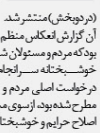
وی درپخش دیگری ازسخنان خود یادآوردشد که با توجه به شرایط ویروس کرونا امسال هیچگونه نمایشگاه بهاره و حراجی دراستان البرز برگزار نمی شود و فقط تعداد محدودی از صنوف با رعایت دستورالعمل های تبیین شده می توانند فروش فوق العاده داشته باشند.

تقسیط بدهی مالیاتی برخی بنگاه های تولیدی غیردولتی برای ۵ سال

رئیس سازمان امور مالیاتی گفت: با توجه به شرایط اقتصادی مدت زمان تقسیط بدهی مالیاتی بنگاه های تولیدی غیردولتی، از سه سال به پنج سال افزایش می یابد.

به گزارش پیام آشنا به نقل از سازمان امور مالیاتی، رئیس کل سازمان امور مالیاتی کشور، با صدور بخشنامه‌ای اعلام کرد، با توجه به شرایط موجود اقتصادی و به منظور جلوگیری از بروز اختلال در روند تولید و اشتغال، مدت زمان تقسیط بدهی مالیاتی بنگاه‌های تولیدی غیردولتی، از سه سال به پنج سال افزایش می‌یابد.

پیگیری یک مطالبه مردمی؛ باز اصلاح طرح حوضه آبریز سد طالقان


نادر صادقیان

درسال ۹۵ درآستمرار مطالبه ی قانونی تجدید نظر واصلاح حریم روخانه ها که ازسوی بسیاری از اشخاص حقیقی وحقوقی شهرستان دردست پیگیری بود، حاصل سه ماه مطالعه، تحقیق و گفتگو در قالب یک گزارش تحلیلی تحت عنوان : « نگذارید طالقان ایستاده بمیرد» (دردویخش) منتشر شد.

آن گزارش انعکاس منظم و مدون استدلال ها و سه درخواستی بودکه مردم و مسئولان شهرستان پیگیر تحقق آن بودند.

خوشبختانه سرانجام درسال ۹۸ یک درخواست از سه درخواست اصلی مردم و که در پایان آن گزارش تحلیلی نیز مطرح شده بود، ازسوی مسئولان وزارت نیرو محقق شد؛ یعنی اصلاح حرایم و خوشبختانه درخواست اساسی دوم هم درسال ۹۸ با واقع بینی و حسن مدیریت مسئولان شرکت آب منطقه ای استان البرز و وزارت نیرو در دستور کار قرار گرفت و درحال رسیدن به مراحل پایانی است؛ یعنی اصلاح بستررودخانه دربرخی مناطق شهرستان.

پس:

۱) باید تشکر کرد از مسئولان آن وزارتخانه که دو گام بزرگ اصلاحی برداشته اند و اثبات کردند مجموعه ی کشوری توانمند، مجرب و کارامد و درخدمت همه جانبه و توامان به دولت و ملت هستند.

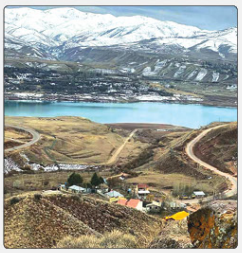
۲) مطالبه عمومی اگر مبتنی برعلم و متکی به روش های قانونی باشد، یک وظیفه و حق به رسمیت شناخته شده درکشور است که می تواند به نتیجه برسد.

با ارجاع به آن تجربه موفق و بسیار مهم تعامل مثبت بین مردم و مسئولان، اکنون ضرورت تام دارد تجربه ی تحقق یافته ی پنج سال گذشته، مورد توجه وزارت راه وشهرسازی نیز درخصوص

"طرح حوضه آبریزطالقان " قرارگیرد که راه طی شده و ی موفق آن وزارتخانه را مد نظرقرار دهندکه برایند سیاست و مدیریت شان تحقق عدالت و رضایت عمومی وتحکیم امید و اعتماد(سرمایه اجتماعی) به موازات اعمال سیاست های حفاظتی باشد این اصل بنیادین بزرگترین معیار سنجش عملکردستگاهاست.

درشرایط فعلی تحقق این راهبرد منوط به بازبینی برخی ضوابط مندرج درطرح حوضه آبریز سد طالقان است چراکه اولا برخی پهنه بندی ها و باقرگذاری ها دچاراستانداردهای چندگانه و دارای تناقض درونی است و ثانیا مشروط کردن تحقق ضوابط فعلی به اتصال به شبکه جمع آوری فاضلاب که وجودندارد و بسیاربعید است تا سال های طولانی اجرا شود، عملا به معنای توقف رول بخش اعظم فعالیت ها برای مردم شهرستان است. ضروریست استدلال های فنی وکارشناسی ازسوی چند مسئول وکارشناس خبره، ازجمله شهردار وعضوی ازشورااطهار طی جلسه ای رسمی با مسئولین ذیربط در دستگاه های فرادستی مطرح شود که از اقای دکتر حدادی خواهشمندیم درخواست همگانی مردم را برای تشکیل این جلسه مطرح وپیگیری نمایند.

دراین راستا همچنین تمرکز بر تحقق سومین گام اساسی(مطرح شده درهمان گزارش تحلیلی)، یعنی احداث شبکه جمع آوری و دفع فاضلاب که وظیفه ی قطعی با پذیرده سال تاخیر دستگاه ذیربط(بفاو.) بود و هست بخش اعظم مسئله را حل می کند و بخش اعظم محدودیت های مندرج درطرح حوضه آبریز با تحقق این وظیفه قطعی دستگاه های دولتی شود، بلا موضوع می شود چرا که بدیهی است هدف کاملا منطقی واساسی شورای امنیت ملی برای تضمین سلامت آب در مجرای دربست و واقعی خود قرارمی گیرد و محقق می شود نه اینکه با سالهای طولانی تاخیر و تعلل دراجرای این مهم، توان عدم اجرای وظایف ان دستگاه های دولتی، که بوجه کاملا روشن در متن مصوبات شورای امنیت ملی آمده است را با ارائه یک طرح عمدتا سلبی، مردم بدهند. بدین وجه تصوراحتمالی محمل سازی و توجیه سازی ازطریق طراحی و تحمیل طرح نیزمنتفی می شود چراکه یک بار اصلاح طرح ثابت کرد اشکالاتی داشته و قطعا اثبات خواهدشد



نیازمند اصلاح مجدد است و این اصول بدیهی ضرورت باز طراحی را اثبات می کند.

راهکار اجرایی ایجابی و اصلی نیز از سوی شورای امنیت ملی مشخص شده است:

دستگاه های دولتی ذیمدخل با تخصیص اعتبارات لازم برای اجرای مصوبات شورای امنیت ملی که مشخصا مصادیق ان را تصویب کرده است، چندین سال قبل باید اجرا می شد و به هرحال با آغاز اجرای آنها، هم سیاست های حفاظتی و هم تضمین رعایت همه حقوق ذینفعان جامعه محلی اعمال می شود. حدود چهارسال ازاین تجربه و پانزده سال از افتتاح سد گذشته؛ حال ده ها هزار تن از مردم طالقان و مسئولان متعهد شهرستان، از وزارت راه وشهرسازی موکدا می خواهند که: طرح حوضه آبریز را قبل از ابلاغ، بوجهی اصلاح کندکه حقوق مردم طالقان ازهیچ حیث تضییع نشود.

این یک مطالبه ی سراسری، شرعی، عقلی و قانونی است.

درموقعیت کنونی توفیق وزارت راه و شهرسازی درگرو توجه جدی به حقوق مردم به عنوان رکن لاینفک ونقلیل ناپذیرمدیریت کلان ازجمله وبویژه در "طرح حوضه آبریز سد" ولزوم قطعی اصلاح مجدد این طرح است که امیدواریم باپیگیری جدی مسئولان محترم شهرستان واستان، باهدایت ومدیریت اقای دکتر حدادی محقق شودکه خیر و صلاح مسئولان و مردم در آن است.

ان شا الله.

عضو وسخنگوی شورای شهر طالقان

تقی نژاد مطرح کرد:
برخورداری ۹۹.۹ درصد جمعیت شهری البرز از گاز طبیعی

مدیر عامل شرکت گاز استان البرز گفت: اسارانتها شهر استان البرز است که عملیات گازرسانی آن انجام نشده و اغلب روستاهایی که از این نعمت برخوردار نشده اند در منطقه چالوس و ارتفاعات طالقان قرار دارند.

به گزارش پیام آشنا، حسین تقی نژاد با اشاره به تعداد مشترکان گاز استان اظهار کرد، در حال حاضر ۸۹۴ هزار و ۲۶۴ مشترک از خدمات شرکت گاز البرز استفاده می کنند که ۱۹ هزار و ۵۷۲ مورد از آنها از ابتدای سال تا کنون اضافه شده‌اند.

وی در ادامه به تعداد انشعابات استان هم اشاره کرد و گفت: در حال حاضر ۲۷۸ هزار و ۳۳۹ انشعاب در استان وجود دارد که دو هزار و ۲۱۴ مورد از آنها امسال ایجاد شده است.

وی با بیان اینکه علی رغم محدودیت‌های ناشی از اعمال تحریم‌ها و گرانی تجهیزات عملیات شبکه گذاری در مناطق مختلف استان ادامه دارد، توضیح داد تا کنون در مجموع ۶ هزار و ۵۰۵ کیلومتر شبکه گذاری در استان اجرا شده که ۱۴۲ کیلومتر آن مربوط به ۸ ماه ابتدای امسال است.

تقی نژاد با اشاره به اینکه عملیات گازرسانی به مناطق فاقد گاز استان در حال انجام است، گفت: تا کنون ۱۶ شهر و ۱۵۹ روستای استان زیر پوشش گاز طبیعی قرار گرفته اند و عملیات گاز رسانی به یک شهر و ۶۱ روستا در حال اجرا است.

وی متذکر شد کرد: اسارانتها شهر استان البرز است که عملیات گازرسانی آن انجام نشده و اغلب روستاهایی که از این نعمت برخوردار نشده اند در منطقه چالوس و ارتفاعات طالقان قرار دارند.

وی تاکید کرد: گازرسانی به شهر و روستاهای باقی مانده به دلیل صعب العبور بودن مسیر حفاری، طولانی شدن فراین اخذ مجوز از برخی دستگاهها مثل محیط زیست، پلیس، مشکلات تامین اعتبار و ـ کمی کند پیش می‌رود ولی در صدد یم موانع پیش رو هر چه زودتر از میان برداشته تا ساکنان این مناطق نیز از نعمت گاز برخوردار شوند.

مدیرعامل شرکت گاز البرز اضافه کرد، در حال حاضر بیش از ۸۶ درصد جمعیت روستایی البرز و ۹۹.۹ درصد جمعیت شهری تحت پوشش گاز طبیعی‌اند.

بیگی مطرح کرد:
توسعه فضای سبز شهر جدید هشتگرد در دستور کار شرکت عمران

رئیس اداره فضای سبز شرکت عمران شهر جدید هشتگرد از توسعه فضای سبز این شهر خبر داد و گفت: با توسعه فضای سبز در سالجاری مساحت ۱۲۵ هکتاری فضای سبز شهری به بیش از ۱۴۰ هکتار افزایش پیدا کرده و پیشرفت خوبی در افزایش سرانه های فضای سبز صورت گرفته است.

به گزارش خبرنگار پیام آشنا در شهر جدید هشتگرد، محسن بیگی در گفت و گویی با اشاره به افزایش اعتبار فضای سبز در سالجاری از ۲۰ میلیارد ریال به ۳۵۰ میلیارد ریال گفت: در راستای تحقق اهداف شرکت عمران مبنی بر فراهم نمودن رفاه و آسایش مردم و همچنین افزایش منظر شهری، قراردادی در حدود ۶۰ میلیارد ریال جهت احداث و نگهداری فضای سبز سطح شهر در فازهای ۴ و ۷، جنگل حاشیه اتوبان و محوطه ایستگاه مترو منعقد شده است.

وی افزود: برای افزایش سرانه فضای سبز، احداث ۳ پارک جدید به مساحت تقریبی ۵۷ هزار مترمربع در فاز ۷ پیش بینی شده و ۲ پارک دیگر به مساحت ۲۰ هزار متر مربع احداث شده است.

بیگی گفت: علاوه بر احداث پارک بهسازی واکاری و کاشت درخت جدید در بلوارها و میادین سطح شهر در فازهای ۴ و ۷ در دستور کار قرار گرفته که بخشی از آن به ثمر رسیده و بخشی دیگر در قالب قرارداد جدید با اعتباری بالغ بر ۲۰ میلیارد ریال در مرحله فراخوان انتخاب پیمانکار می‌باشد که به زودی اجرایی خواهد شد.

رئیس اداره فضای سبز شرکت عمران شهر جدید هشتگرد با اشاره به اینکه فضای سبز علاوه بر افزایش زیبایی و منظر شهری باعث کاهش آلودگی های محیطی و افزایش رطوبت هوا می شود، بیان کرد به مناسبت ۱۵ اسفند روز درختکاری حدود سه هزار اصله درخت مثمر و غیرمثمر در اختیار شهروندان قرار گرفت تا شهروندان در مجتمع‌های خود در کنار شرکت عمران در امر درختکاری مشارکت داشته و در حفظ و نگهداری آن کوشا باشند.

بیگی افزود: شرکت عمران شهر جدید هشتگرد در سایت جنگل حاشیه اتوبان ۲۰ هزار اصله درخت غرس و ۱۰ گونه درختان پهن برگ و سوزنی برگان را به این جنگل اضافه کرده است.

وی همچنین در خصوص تامین خاک زراعی فضای سبز شهر گفت: قرارداد ۳۶ هزار تنی جهت تامین خاک زراعی مساکن مهر و بلوارها و میادین سطح شهر در فاز ۴ و ۷ با اعتباری بالغ بر حدود ۲۷ میلیارد ریال منعقد شده است.

بیگی گفت: شرکت عمران شهر جدید هشتگرد تا حد امکان با توجه به اعتباراتی که در اختیار دارد برای توسعه فضای سبز تلاش می کنند، اما بخش مهم دیگر، حفظ این فضاها است که امیدواریم همکاری شهروندان را هم داشته باشیم و شهروندان با احساس مسئولیت در این زمینه همکاری کنند.

وی گفت: یکی دیگر از اقدامات شرکت عمران شهر جدید هشتگرد در حوزه فضای سبز، احداث ایستگاه پمپاژ از تصفیه خانه برای آبیاری سایت جنگل با اعتباری بالغ بر ۶۵ میلیارد ریال بوده است.

یادداشت

رمزارزها؛ فرصت یا تهدید؟ (بخش اول)

احتمالا لازم نیست که از تب شدید این روزهای رمزارزها در دنیا صحبت شود. موجی که به نظر می‌رسد خیلی زود به ایران هم سرایت کرده است تا جایی که برخی حاضر شده‌اند سهم‌های خود را بازیان بفروشند و وارد کریپتوکارنسی‌ها کنند.

اگر تا چندی پیش تعبد سایت‌های قمار یکی از معضلات داخلی بود، امروز ترند بازار عوض شده است. این را به راحتی می‌توان از ربته الگسای سایت‌های صرافی رمزارزها متوجه شد که طی یکی، دو ماه اخیر به طور انفجاری بالا آمده و رتبه خوبی در میان سایت‌های پربازدید ایرانی کسب کرده‌اند.

با ورود ایلان ماسک به این بازی داستان حتی هیجان‌انگیزتر هم شده است. او به معنای واقعی به متغیری جدی برای این بازار تبدیل شده است و با هر توییت می‌تواند غوغایی به پا کند. توییت یک کلمه‌ای او (Gamestonk) در ماجرای سهم گیم‌استاپ به اندازه کافی گویای این موضوع است. الان دیگر وقتی است که باید اعلان نوتیفیکیشن را برای توییتر ایلان ماسک فعال کرد. شاید او بخواهد نظرش را درباره یک رمزارز دیگری مثل دوج‌کوین اعلام کند! حالا که صحبت‌های زیادی درباره رمزارزها می‌شود و ارزش معاملات روزانه آنها در ایران به درصد قابل توجهی از ارزش معاملات بورس‌های داخلی رسیده است، بد نیست که به یک سوال جدی هم پاسخ داده شود: چطور به این تقاضای داخلی به نحوی پاسخ دهیم که نه سر مردم بی‌کلاه بماند، نه از کشور خارج شود، نه با روش‌های غیرمجاز قرزی مصرف شود و هم دولت بتواند با اخذ مالیات درآمد کسب کند؟

اگر بتوان به این سوال پاسخ مناسبی داد، چند دغدغه رفع خواهد شد:

اول آنکه نه تنها امکان سرمایه‌گذاری آسوده‌خاطر برای مردم فراهم می‌شود، بلکه حتی ریسک‌های مختلف هم به میزان قابل توجهی کاهش خواهد یافت. این مشکل از آنجا جدی است که با توجه به تجربه‌ها، صرافی‌های خارجی به ایرانی‌ها خدمت ارائه نمی‌دهند و حتی با دور زدن این تحریم‌ها امکان مسدود شدن حساب کاربری و بلوکه شدن پول هم وجود دارد. سایت‌های داخلی نیز امکانات سادهای دارند که حتی برای ارائه همین امکانات ساده نیز اطلاعات بسیاری از کاربران دریافت می‌کنند که به نظر می‌آید که بیش از حد به حریم خصوصی کاربران وارد می‌شوند. به علاوه اینکه نگهداری کریپتوکارنسی‌ها برای عامه مردم به راحتی ممکن نیست و ریسک‌های مخصوص خود را دارد. از طرفی در این میان هم، دولت از خرید و فروش‌ها مالیاتی اخذ نمی‌کند و نظارتی هم بر تراکنش‌های داخلی وجود ندارد.

آن‌چیزی که به نظر می‌آید آن است که بازار سرمایه ایران (خصوصا فرابورس) می‌تواند پاسخ درخوری به این مشکل بدهد و همزمان با بورس‌های پیشرفته دنیا راهکارهای عملیاتی مختلفی را پیاده‌سازی کند. در اینجا به برخی از آنها اشاره خواهیم کرد:

صندوق قابل معامله (ETF) رمزارزها:

به تازگی اولین ETF بیت‌کوین آمریکای شمالی در کانادا راه‌اندازی شده است. اتفاقی که هنوز در آمریکا به‌رغم تلاش‌های بسیار نیفتاده است. برادران وینکل‌وس (Winklevoss) یعنی همان دو نفری که در هاروارد با مارک زاکربرگ بر سر ایده فیس‌بوک دعوایی جنجالی داشتند و خود را در فیس‌بوک سهیم می‌دانستند، از سال‌ها پیش به دنبال راه‌اندازی یک صندوق قابل معامله روی بیت‌کوین هستند که درخواست آنها هربار توسط کمیسیون بورس و اوراق بهادار آمریکا (SEC) به طور رسمی رد شده است. اما بورس تورنتو این‌بار در نوآوری پیشتاز شده است. اگرچه بسیاری در آمریکا نیز امیدوارند که با انتخاب گری گنسلر (Gary Gensler) به عنوان رئیس جدید کمیسیون بورس و اوراق بهادار آمریکا از سمت بایدن، موضع کمیسیون نیز تغییر کند؛ چرا که نه تنها تقاضا برای این موضوع بالا رفته بلکه حتی برخی از شرکت‌های فعال در حوزه استخراج، قصد ورود به بازارهای خارج از بورس (OTC) آمریکا را دارند.

راه‌اندازی صندوق قابل معامله رمزارزها در بازار سرمایه ایران می‌تواند به چندین طریق صورت بگیرد. یکی اینکه این صندوق روی شرکت‌هایی شکل بگیرد که صرفا به طور تخصصی و با مجوز رسمی به عمل استخراج (Mining) مشغول هستند (شرکت‌های ماینر) و در پایان عمر صندوق، رمزارزهای به دست آمده را صادر کرده و به فروش می‌رسانند. این کار نه تنها درآمد ارزی ایجاد می‌کند، بلکه از آنجا که استخراج به قصد صادرات انجام می‌شود، احتمالا شبهه شرعی و مشکل قانونی نیز نخواهد داشت. این استخراج می‌تواند صرفا برای یک کوین (مثل بیت‌کوین) باشد یا اینکه استخراج مجموعه‌ای از کوین‌ها باشد و پرتفویی از کریپتوکارنسی‌ها تشکیل دهد. نوع دیگر این صندوق‌ها می‌تواند مبتنی بر عملکرد فعالانه و خرید و فروش باشد. اگرچه این موضوع مستلزم بررسی‌های فقهی و انطباق با شریعت است و بهتر است که کمیته فقهی سازمان بورس و شورای فقهی بانک مرکزی آن را بر اساس استفتا از مراجع، بررسی کنند.

راه‌اندازی معاملات مشتقه مثل اختیار معامله و قراردادهای آتی روی صندوق قابل معامله یا راه‌اندازی صندوق قابل معامله که به آن اشاره شد می‌توان معاملات مشتقه را روی این صندوق نیز راه‌اندازی کرد (به خصوص در صندوقی که در حالت اول تشریح شد و مختص شرکت‌های ماینر است). در واقع با راه‌اندازی قراردادهای آپشن و آتی روی این صندوق قابل معامله، امکان تحویل واحدهای صندوق نیز وجود خواهد داشت.

میلاد خوش‌زبان
Alborz.payam@gmail.com

فراخوان نوبت دوم؛ تمدید نوبت اول ثبت نام از داوطلبان هیات مدیره و بازرس
اتحادیه صنف کتاب و لوازم التحریر و رسته های تحت پوشش (ناشران، کتابفروشان و نوشت افزار) شهرستان کرج

با توجه به نرسیدن تعداد داوطلبان به حد نصاب قانونی، در مرحله اول و در راستای اجرای ماده ۷ آیین نامه انتخابات هیات مدیره و بازرسان اتحادیه های صنفی، مجدداً از کلیه دارندگان پروانه کسب معتبر دائم اتحادیه صنف کتاب و لوازم التحریر و رسته های تحت پوشش (ناشران، کتابفروشان و نوشت افزار) شهرستان کرج که داوطلب عضویت درهیات مدیره و یا بازرس اتحادیه مذکور می باشند دعوت به عمل می آید از روز دوشنبه مورخ ۹۹/۱۲/۱۸ لغایت روز چهارشنبه مورخ ۹۹/۱۲/۲۷ مورخ به مدت ده روز ضمن ثبت نام در سامانه برگزاری انتخابات تشکل های صنفی به آدرس الکترونیکی «election.iranianasnaf.ir» جهت تکمیل ثبت نام، شخصا با ارائه مدارک ذیل به دفتر هیات اجرایی برگزاری انتخابات اتحادیه های صنفی واقع در «کرج، خیابان شهید بهشتی، بعد از ۴۵ متری گلشهر، جنب پمپ بنزین حصارک، خ ولیعصر(عج)، سازمان صنعت، معدن و تجارت استان البرز» مراجعه نمایند.

شرایط داوطلبین:
۱- تابعیت ایرانی و اعتقاد و التزام به نظام جمهوری اسلامی ایران.
۲- نداشتن سوء پیشینه کیفری موثر و عدم ممنوعیت تصرف در اموال مانند حجر، ورشکستگی و افلاس.
۳- عدم اعتیاد به مواد مخدر و عدم اشتهار به فساد.
۴- داشتن حداقل مدرک تحصیلی دیپلم برای افراد فاقد سابقه عضویت در هیات مدیره اتحادیه
۵- حداکثر سن در زمان ثبت نام هفتاد و پنج سال.
۶- داشتن پروانه کسب معتبر دائم (تاریخ اعتبار منقضی نگردیده، صاحب آن تغییر شغل نداده و واحد صنفی خود را به غیر واگذار و اجاره نداده باشد، واحد صنفی فعال و مکان آن تغییر نیافته باشد.)
۷- داشتن وثاقت و امانت

مدارک مورد نیاز جهت ثبت نام:
۱- اصل و فتوکپی پروانه کسب معتبر دائم
۲- اصل و فتوکپی تمام صفحات شناسنامه
۳- اصل و فتوکپی کارت ملی
۴- اصل و فتوکپی مدرک تحصیلی و یا گواهی معتبر از اداره آموزش و پرورش
۵- یک قطعه عکس رنگی ۴×۶

امیرعلی عسگری- رئیس هیات اجرایی برگزاری انتخابات هیات مدیره و بازرس اتحادیه های صنفی شهرستان کرج

اطلاعیه تاسیس انجمن صنفی کارفرمایی
مراکز توانبخشی و درمان بیماران روانی مزمن

به استناد ماده ۱۳۱ قانون کار و آئین نامه مصوب ۷۱/۱۰/۶ هیئت وزیران ،انجمن صنفی با عنوان فوق در شرف تاسیس میباشد.

کلیه کارفرمایان شاغل در صنف مذبور در صورت تمایل به عضویت، از تاریخ انتشار این اطلاعیه ظرف ۷ روز می توانند درخواست کتبی خود را به نشانی کرج، مهرشهر، خ ۱۰۸ شرقی، پلاک ۹۸۰ و یا به شماره ۳۳۲۹۳۳۶۸ ارسال و یا فاکس نمایند.

هیئت موسس