اخبار کوتاه

فرشته کریمی به تیم فوتبال القادسیه کویت پیوست

بازیکن تیم ملی فوتسال ایران با عقد قرارداد رسمی به تیم القادسیه کویت پیوست.

به گزارش پیام آشنا به نقل از مهر، فرشته کریمی که ابتدای فصل سال گذشته به دلیل آسیب دیدگی از تیم فوتسال سایپا جدا شد با عقد قرارداد رسمی به تیم القادسیه کویت پیوست. اولین بازی فرشته کریمی برای القادسیه همراه شد با اولین پیروزی این تیم در لیگ کویت.
پیش از کریمی، نسیمه غلامی کاپیتان تیم ملی فوتسال هم به تیم الفنات کویت پیوست.

پرسپولیس منتظر نیم فصل زمستانی برای خریدهای جدید

کادرفنی پرسپولیس تا نیم فصل رقابت های لیگ برتر فوتبال منتظر خریدهای جدید خود باقی می‌ماند.

به گزارش پیام آشنا به نقل از مهر، تیم فوتبال پرسپولیس در حالی دور رفت بازی‌های لیگ برتر را پشت سر می‌گذارد که بشار رسن هافبک تیم ملی عراق پس از نایب قهرمانی این تیم در لیگ قهرمانان آسیا تصمیم به جدایی از جمع شاگردان یحیی گل محمدی گرفت.
سرمربی پرسپولیس که انتقادات تند و تیزی از هیات مدیره باشگاه به خاطر جدایی رسن داشته است انتخاب جانشین مناسب برای او را به تیم فصل رقابت‌های لیگ برتر موکول کرده است.
یحیی گل محمدی تصمیم دارد علاوه بر پیدا کردن جایگزین مناسب برای هافبک بازی‌ساز سابق خود دنیال مهاجم و مدافع نیز باشد. از این رو مجبور به خط زدن اسم تنی چند از بازیکنان فعلی این تیم است.
پرسپولیس در حال حاضر می‌تواند بازیکنی که شرایط آزاد داشته باشد را جذب کند اما گزینه‌های بحثی، بدون تیم نیستند تا پرسپولیسی‌ها منتظر نقل و انتقالات زمستانی مانده و سپس بازیکنان مدنظر کادر فنی را جذب کنند.

دوپینگ در چین جرم کیفری شد؛ تا ۳ سال حبس و جریمه نقدی

افرادی که در چین دوپینگ شان قطعی اعلام شود به جریمه نقدی و حبس تا سه سال محکوم می‌شوند.

به گزارش پیام آشنا به نقل از خبرگزاری تاس، از اول مارس سال آینده، مقامات چینی استفاده از مواد یا منشاء طبیعی و مصنوعی برای بهبود عملکرد ورزشی را با جرم کیفری برابر می‌دانند.
این تصمیم در جلسه کمیته دائمی کنگره ملی (پارلمان) گرفته شده است. بر اساس اصلاحات جدید در این قانون، کلیه محکومان دوپینگ به جریمه نقدی و حبس تا سه سال محکوم خواهند شد. این مجازات همچنین برای کسانی که داروهای محرک ممنوعه به ورزشکاران ارائه می دهند نیز اعمال می شود.
همچنین دولت چین قصد دارد کسانی که ورزشکاران را مجبور به استفاده از چنین موادی می کنند را با اقدامات جدی تری روبرو کند.
در سالهای اخیر ، چین اقدامات ضد دوپینگ زیادی داشته است که اقدام اخیر جدیدترین و جدی ترین اقدام دولت چین برای مقابله با دوپینگ در ورزش است.

«عاطفه کشاورز» سرمربی تیم ملی پاراتکواندو زنان ایران شد

با تصمیم کمیته فنی فدراسیون تکواندو، عاطفه کشاورز به عنوان سرمربی تیم ملی پارا تکواندو زنان انتخاب شد.

به گزارش پیام آشنا به نقل از وابط عمومی فدراسیون تکواندو، با تصمیم کمیته فنی فدراسیون، عاطفه کشاورز به عنوان سرمربی تیم ملی پارا تکواندو انتخاب شد. کشاورز از ملی پوشان اسبق تکواندو کشورمان است که سابقه سرمربیگری تیم تکواندو نائب‌نوایان را در کارنامه دارد.
پارا تکواندو برای نخستین بار در بازی‌های پارالمپیک توکیو حضور خواهد داشت؛ ایران در بخش مردان موفق شده است دو سهمیه حضور در این رویداد را توسط مهدی پوررهنما و اصغر عزیزی به دست آورد و حالا فدراسیون تکواندو به دنبال این است که شرایط را برای حضور بانوان پارا تکواندو در مسابقات کسب سهمیه پارالمپیک قاره آسیا نیز فراهم نماید.
علاوه بر این رویداد، اولین دوره بازی‌های آسیایی پارا تکواندو نیز سال ۲۰۲۱ به میزبانی بحرین در رده سنی جوانان برگزار می‌شود که تکواندو ایران قصد دارد در این رقابت‌ها نیز با ترکیبی از مردان و زنان حضور پیدا کند.

تاج و کفاشیان بدون قانون باز نشستگی هم از انتخابات محروم اند!

اساسنامه جدید فدراسیون اجازه حضور مجدد تاج و کفاشیان در کرسی ریاست یا هیات رئیسه فدراسیون فوتبال را نمی دهد.

به گزارش پیام آشنا به نقل از ایسنا، اصلاحات جدید اساسنامه فدراسیون فوتبال راه را برای ورود اهالی فوتبال به عرصه مدیریت باز کرده به طوری که خیلی از فوتبالیست‌های سابق می‌توانند به راحتی مدارک لازم را برای شرکت در انتخابات دهم اسفند ۹۹ فراهم کنند و حتی کرسی ریاست یا هیات رئیسه را به دست آورند اما همین اساسنامه راه را برای حضور مجدد برخی از چهره‌های شاخص در انتخابات مسدود کرده و آن‌ها دیگر قادر به شرکت در انتخابات نیستند و از حضور در هیات رئیسه محروم شده‌اند. حتی برداشتن محدودیت سنی حداقل ۳۵ و حداکثر ۶۵ سال هم به کار آن‌ها نمی آید. همچنین عدم اشاره اساسنامه به موضوع بازنشستگی هم دولی درد مدیرانی مانند مهدی تاج و علی کفاشیان نیست چرا که در گذشته سه دوره متوالی یا متناوب عضو هیات رئیسه بوده‌اند.
طبق بند ۳۳ از ماده ۳۳ اساسنامه جدید فدراسیون فوتبال، هیچ شخصی نمی‌تواند بیش از سه دوره متوالی یا متناوب، عضو هیات رئیسه فدارسیون باشد. (چه به عنوان رئیس، نایب رئیس یا سایر اعضای هیات رئیسه).
در حال حاضر و طی سالیان گذشته فقط دو نفر هستند که در سه دوره متوالی یا متناوب عضو هیات رئیسه فدراسیون فوتبال بوده‌اند؛ علی کفاشیان و مهدی تاج. دو مدیری هستند که از سال ۸۶ در سه انتخابات متوالی (۸۶، ۹۰، ۹۵) توانستند سمت‌های مختلف هیات رئیسه را تصاحب کنند و با این ماده و قانون، هیچ شانسی برای شرکت در انتخابات ۱۰ اسفند ندارند.
این در حالی است که علی کفاشیان چندی پیش در واکنش به سوالی درباره حضور در انتخابات این فدراسیون گفته بود که علاقه‌ای به شرکت در انتخابات ندارد و فکر نمی کند وارد کود رقابت شود اما واقعیت این است که او هیچ شانسی ندارد و محروم از شرکت در انتخابات است.
در حال حاضر چهره‌هایی مانند حیدر بهاروند و فریدون اصفهانیان با دو بار حضور در هیات رئیسه، در در صورت تایید صلاحیت و عبور از قانون منع به کارگیری بازنشستگان، می‌توانند سومین و آخرین حضور خود را در هیات رئیسه سپری کنند.

تیم ملی بوکس سوریه بهمن به ایران می آید

رئیس فدراسیون بوکس ایران در مورد موضوعات مختلفی از جمله شرایط تمرینی بوکسورها و راه اندازی بخش بانوان این رشته صحبت کرد.

به گزارش پیام آشنا به نقل از ایسنا، حسین ثوری درباره آخرین وضعیت تیم ملی بوکس توضیح داد: خوشبختانه دور ششم اردوهای تیم ملی بزرگسالان آغاز شده و در دور بعدی هم سعی می کنیم با تیم ملی سوریه اردوی مشترکی را برگزار کنیم.
او همچنین در مورد شرایط مالی فدراسیون و بوکسورها نیز گفت: حقوق بوکسورها پرداخت شده و خوشبختانه اقداماتی که لازم بود را انجام دادهایم تا شرایط برای پیگیری تمرینات و آماده سازی فراهم باشد. همچنین فدراسیون نیز شرایط خوبی دارد. این ادعای حسین ثوری در حالی بود که پیش از این ملی‌پوشان بوکس از پرداخت نشدن حقوقشان گلایه می کردند. او در پاسخ به این سوال که چگونه شرایط مالی فدراسیون خوب شده است؟ اظهار کرد: تا این لحظه وزارت ورزش و کمیته ملی المپیک حمایت‌هایی لازم را انجام دادهاند و با اسپانسری هم که داریم تیم مشکل چندانی ندارد.

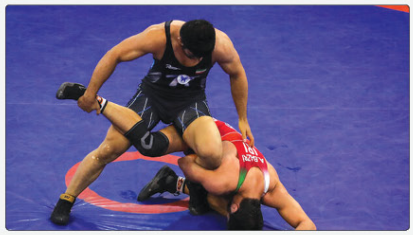
از این جهت بسیار خوشحالیم که برنامه‌ها آنطور که مد نظر است پیش می‌رود.
رئیس فدراسیون والیبال در پاسخ به این سوال که این اسپانسرهای فدراسیون چه شرکت‌ها و موسساتی هستند؟ گفت: به هر حال بنده می‌توانم بگویم که آن‌ها اسپانسرهای خیر ورزشی هستند که به تیم و فدراسیون بوکس کمک می کنند.
ثوری در پاسخ به این سوال که تیم سوریه در چه تاریخی وارد ایران می‌شود؟ اظهار کرد: اول بهمن ماه تیم ملی سوریه در تهران حاضر می‌شود و برای این کار همه اقدامات را انجام دادهایم.
او در مورد محل و شهر برگزاری اردوی مشترک با سوریه نیز گفت: اگر شرایط همینطور باشد به احتمال ۹۰ درصد اردو را در تهران برگزار می کنیم. البته شاید هم اتفاقاتی افتاد که این امکان وجود نداشت، با این حال ما اقدامات لازم را جهت حضور تیم ملی سوریه در ایران انجام دادهایم.
ثوری در پایان راجع به وعده اراندازی بوکس بانوان نیز اظهار کرد: آن موضوع هم روال کار خودش را طی می کند. نمی‌توانم از الان بگویم که جواز را می گیریم یا خیر.

دارنده مدال برنز المپیک:

بهتر بود آزادکاران بیشتری به صربستان اعزام می‌شدند

دارنده مدال برنز کشتی آزاد بازی‌های المپیک ۲۰۱۲ لندن معتقد است بهتر بود یک تیم کامل و با نفرات بیشتری در جام جهانی ۲۰۲۰ صربستان به میدان می‌رفتند.

به گزارش پیام آشنا به نقل از مهر، اواسط ماه گذشته بود که کادر فنی تیم ملی کشتی آزاد تصمیم گرفت، رحمان عموزاد و امیر محمد یزدانی را به عنوان نمایندگان اوزان ۵۷ و ۶۵ کشتی آزاد ایران به جام جهانی ۲۰۲۰ صربستان اعزام کند، اما پس از چند روز اعلام شد یزدانی به دلیل تست مثبت کرونا شرایط حضور در رقابتهای جهانی را ندارد، به همین دلیل رحمان عموزاد تنها ملی پوش ایران بود که به همراه عباس حاج کنانی مربی تیم ملی کشتی آزاد راهی صربستان شد. ثمره این اعزام نیز در نهایت یک مدال برنز و کارنامه قابل قبول برای عموزاد بود که جاقاته جنگید و نشان دادانگیزه بالایی برای تثبیت جایگاهش در وزن ۵۷ کیلوگرم دارد.
اما اعزام تنها یک ملی پوش به رقابتهای جام جهانی صربستان در حالی که چندی قبل از این پیکارها، شاهد برگزاری رقابتهای انتخابی در اوزان دهگانه بودیم، باعث ابهام و حتی انتقاد برخی از اهالی کشتی شد.



یکی از همین منتقدان، احسان لشگری ملی پوشان اسبق کشتی آزاد ایران بود که مدتی است در زادگاهش یعنی شهر قزوین مشغول مربیگری و سازندگی در کشتی است.
وی که افتخارات پر تعدادی از جمله مدال برنز المپیک ۲۰۱۲ لندن و برنز رقابتهای جهانی ۲۰۱۳ بودابست را در کارنامه دارد، با حضور در یک گفتگوی تلویزیونی با انتقاد از این موضوع گفت: «اگر قرار بود یک یا دو نفر را به جام جهانی بفرستیم، اصلاً چرا انتخابی برگزار شد؟ آن زمان هم مشخص بود که به هر شکل مسابقه‌ای در صربستان برگزار می‌شود که همه دیدم از رقابتهای جهانی به جام جهانی تغییر کرد. پس ما می‌توانستیم نفراتی مثل امین طاهری یا امیرحسین زارع را هم اعزام کنیم»
لشگری افزود: «حساس می‌کنم نخواستیم لیگ ما شکلش تغییر کند و بچه‌ها را به جام جهانی نفرستادیم. درحالیکه هم کشتی گیر و هم مربی باید میدان ببینند. مربی هم مدت طولانی از مسابقه رسمی دور باشد، مثل کشتی گیر استرس می‌گیرد. درحالیکه مسابقه دیگری تا گزینشی المپیک نداریم، به نظرم خوب بود بچه‌ها با تعداد بیشتری در صربستان کشتی می‌گرفتند و برد و باختش اصلاً مهم نبود. البته من از فدراسیون کشتی تشکر می کنم که لیگ را در این شرایط کرونا برگزار کردند و از نظر مالی به کشتی کمک شد، ولی چون بیشتر جنبه تبلیغاتی داشت، می‌شد زمان آن را جلو و عقب می کردند تا بچه‌ها در صربستان کشتی بگیرند»

نکته

توصیه‌هایی برای پیشگیری از چاقی در دوران کرونا

اصلی ترین توصیه‌ای که این روزها می‌شنویم این جمله است که «در خانه بمانیم» و فقط برای امور ضروری از خانه خارج شویم. این گزینه، بهترین راه برای پیشگیری از ابتلا به کرونا است. اما این خانه نشینی یک روی دیگر هم دارد که بسیاری از ما از آن غافل شده‌ایم آن هم کم تحرکی و چاقی است.

به گزارش پیام آشنا به نقل از ایسنا، حالا نزدیک به یک سال است که به‌جای تحرک در سالن‌های ورزشی، روی کاناپه می‌نشینیم و تازه‌های شبکه‌های اجتماعی را پیگیری می کنیم. از ترس کرونا پیاده‌روی‌های شبانه هم تعطیل شده که اتفاقا کار درستی است. اما حالا باید چه کنیم که در این شرایط با وجود تحرک کمتر، دچار چاقی و اضافه وزن نشویم؟ کارشناسان حوزه تغذیه و تربیت بدنی به این سوال پاسخ می‌دهند. پریسا نژادحاجیان، کارشناس تغذیه و رژیم‌های غذایی در گفت و گو با ایسنا می‌گوید: در حاضر که باشگاه‌ها و مراکز ورزشی تعطیل هستند، احتمال این که افراد دچار اضافه وزن شوند زیاد است. البته این امر صرفا به دلیل تعطیلی باشگاه‌ها نیست. بیشتر افراد اوقات خود را با مصرف تنقلات سپری می کنند که عموم این خوراکی‌ها دارای کالری‌های بالایی هستند و موجب بروز اضافه وزن در شخص مصرف کننده می‌شوند. وی در ادامه می‌گوید: یک نکته بسیار مهم وجود دارد و آن هم این است که نظم غذایی بسیار مهم است. گاهی این که چه زمانی غذا می‌خوریم خیلی مهم‌تر از این است که چه چیزی مصرف می کنیم. توصیه می‌شود که صبحانه، ناهار و شام به عنوان وعده‌های اصلی در یک بازه زمانی مشخص در نظر گرفته شوند. در این دوره، که بیشتر در خانه می‌مانیم، اغلب مشاهده می‌شود که به خاطر دیر بیدار شدن از خواب، وعده صبحانه حذف می‌شود. این موضوع باعث می‌شود میزان سوخت و ساز بدن به تدریج کاهش پیدا کند. ریزه خوری یا اشتهای کاذب بعدازظهرها نیز عموما به همین دلیل است. بنابراین اکیدا توصیه می‌شود ساعات مصرف وعده‌های اصلی، ثابت و معین باشد.

میان وعده بخورید که چاق نشوید

این کارشناس حوزه تغذیه ادامه می‌دهد باید علاوه کنیم میان وعده را در برنامه غذایی روزانه‌مان لحاظ کنیم. مغزها، آجیل، میوه‌جات و به طور کلی مواد غذایی سبک و کم کالری برای استفاده در میان وعده‌ها مناسب‌اند. همچنین باید بدانیم مصرف غذاهای دارای کربوهیدرات بالا با سرخ شده، در این وعده‌ها مناسب نیستند. به طور کلی میان وعده باید کوچک، مختصر و مفید باشد تا از ایجاد اشتهای کاذب جلوگیری شود. نژادحاجیان با اشاره به افزایش پرخوری‌های عصبی در دوره شیوع کرونا عنوان می کند: با توجه به اینکه شرایط به گونه‌ای است که افراد متحمل استرس و اضطراب بیشتری هستند پرخوری‌های عصبی نیز زیاد می‌شود. در این صورت اگر افراد نمی‌توانند با اشتهای خود، میزان دریافت کالری را کنترل کنند، پیشنهاد می‌شود با دریافت برنامه غذایی از کارشناسان تغذیه، رژیم خود را متعادل کنند.

چاقی به پیشرفت کرونا کمک می کند

وی همچنین درباره رابطه کرونا و چاقی می‌گوید: متاسفانه آمارها نشان می‌دهد که در افراد چوانی که سابقه هیچ گونه بیماری را ندارند اما به چاقی مبتلا هستند، درصد مرگ و میر بیشتر از کسانی است وزن متناسبی دارند. این موضوع به این خاطر است که خود بافت چربی نیز باعث تولید مواد پیش التهابی در بدن می‌شود که سطح ایمنی بدن را به شدت کاهش می‌دهد. در نتیجه بدن بارای مقاومت در برابر ویروس‌های ورودی را نخواهد داشت. در افراد مبتلا به کرونا نیز، در صورتی که شخص دچار چاقی باشد، استفاده از دستگاه ونتیلاتور یا تهویه مصنوعی که اصلی‌ترین دستگاه برای درمان کرونا در مرحله حاد است، سخت می‌شود و محدودیت‌های فیزیکی اجازه استفاده از دستگاه را نمی‌دهد.

خانه شما یک باشگاه ورزشی کامل است

یوسفی در ادامه عنوان می کند: برای گرفتن نتیجه حتما در اجرای حرکات، استمرار داشته باشید و برنامه خود را به یک هفته ورزش محدود نکنید. ورزش باید جایگاه ثابت خودش را در برنامه شما داشته باشد که تاثیراتش را در آینده نشان دهد. حالا که باشگاه‌ها تعطیل شده، ورزش را در خانه پیگیری کنید هم آسان‌تر است، هم کم هزینه‌تر.

آگهی دعوت بستانکاران با اخطار لازمه

به موجب دادنامه شماره ۷۵۲-۳۰ مورخ ۱۳۸۸/۸/۲۶ صادره از شعبه سوم دادگاه عمومی حقوقی کرج، شرکت برج سازان کیمیا (با مسئولیت محدود) به شماره ثبت ۸۳۶۵ کرج ورشکسته شناخته شده و تاریخ توقف آن ۱۳۸۷/۱۰/۲۹ تعیین و اینجانب محمد طاهری به عنوان مدیر تصفیه و آقای قربانعلی صحرایی به عنوان عضو ناظر تعیین گردیده ایم؛ لذا به کلیه بستانکاران از شرکت ورشکسته فوق و اشخاصی که ادعای طلبی از شرکت ورشکسته دارند اخطار می شود:
۱- طلبکاران مقیم در شهرستان کرج ظرف مدت یک ماه و طلبکاران مقیم در سایر نقاط ایران ظرف مدت ۲ ماه و طلبکاران مقیم خارج از کشور ظرف مدت ۳ ماه از تاریخ نشر آگهی ؛ ادعای طلب خود را به همراه مستندات ادعای طلب به صندوق الکترونیکی پست (صایست) به نشانی ۰۹۱۲۳۸۶۸۵۲۶ ارسال نمایند.
۲- همچنین به بدهکاران به شرکت ورشکسته اخطار می شود ظرف مدت های مذکور، نسبت به واریز بدهی خود به حسابی که معرفی می شود اقدام نمایند.
۳- ضمنا به اشخاصی که به هر عنوان اموال شرکت ورشکسته را در تصرف دارند، اخطار می شود جهت تحویل اموال شرکت ورشکسته به این مدیریت اقدام نمایند؛ در غیر اینصورت در اجرای بندهای ۳ و ۴ ماده ۲۴ قانون اداره تصفیه؛ علیه آنها اقدام قانونی به عمل خواهد آمد.

محمدطاهری
مدیر تصفیه شرکت ورشکسته برج سازان کیمیا

آگهی دعوت بستانکاران با اخطار لازمه

به موجب دادنامه شماره ۱۷۲-۰۰ مورخ ۱۳۹۹/۲/۲۲ صادره از شعبه دهم دادگاه عمومی حقوقی کرج، شرکت مجموعه ساز بنیان (سهامی خاص) به شماره ثبت ۴۷۱۷ کرج ورشکسته شناخته شده و تاریخ توقف آن ۱۳۹۷/۱/۱ تعیین و اینجانب محمد طاهری به عنوان مدیر تصفیه و آقای قربانعلی صحرایی به عنوان عضو ناظر تعیین گردیده ایم؛ لذا به کلیه بستانکاران از شرکت ورشکسته فوق و اشخاصی که ادعای طلبی از شرکت ورشکسته دارند اخطار می شود:
۱- طلبکاران مقیم در شهرستان کرج ظرف مدت یک ماه و طلبکاران مقیم در سایر نقاط ایران ظرف مدت ۲ ماه و طلبکاران مقیم خارج از کشور ظرف مدت ۳ ماه از تاریخ نشر آگهی ؛ ادعای طلب خود را به همراه مستندات ادعای طلب به صندوق الکترونیکی پست (صایست) به نشانی ۰۹۱۲۳۸۶۸۵۲۶ ارسال نمایند.
۲- همچنین به بدهکاران به شرکت ورشکسته اخطار می شود ظرف مدت های مذکور، نسبت به واریز بدهی خود به حسابی که معرفی می شود اقدام نمایند.
۳- ضمنا به اشخاصی که به هر عنوان اموال شرکت ورشکسته را در تصرف دارند، اخطار می شود جهت تحویل اموال شرکت ورشکسته به این مدیریت اقدام نمایند؛ در غیر اینصورت در اجرای بندهای ۳ و ۴ ماده ۲۴ قانون اداره تصفیه؛ علیه آنها اقدام قانونی به عمل خواهد آمد.

محمدطاهری
مدیر تصفیه شرکت ورشکسته مجموعه ساز بنیان

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۰۵۶-۵۷۰-۳۳۱-۱۳۹۹۶۰ هیات اول / دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کرج - ناحیه دو تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حسن نیک منش فرزند کریم بشماره شناسنامه ۲۲۹۹ صادره از تهران در شنداتک یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۲۰۸/۴۵ مترمربع پلاک ۱۹۱ فرعی از ۳۶۲ اصلی واقع در محمدشهر خریداری از مالک رسمی آقای شمس اله خلج محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۳۹۹/۱۰/۸
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۳۹۹/۱۰/۲۳

منصور هدایتکار
رئیس ثبت اسناد و املاک

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۶۳۲-۱۱۰۰-۳۳۱-۱۳۹۹۶۰ مورخ ۱۳۹۹/۹/۲۲ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبتی ناحیه سه کرج تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای ایمان گودرزی بشماره شناسنامه ۲۸۶۲ صادره از اهواز فرزند محمدرضا در شنداتک یک قطعه زمین با بنای احداثی در آن باستثناء بهای ثمن اعیان به مساحت ۱۲۳/۳۳ مترمربع مفروز از پلاک شماره ۴۰۷ فرعی از ۱۰ اصلی واقع در البرز و با خریداری از خانم ملوک سید اشرفی و با مالکیت مالک اولیه آقای احمدعلی روستا رفیع تایید می نماید لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۳۹۹/۱۰/۸
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۳۹۹/۱۰/۲۴

محمدشکری
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه سه کرج
از طرف حسین رضا نوری شاد