اخبار کوتاه

با حکم دادگاه CAS،
روسیه از المپیک توکیو و جام جهانی ۲۰۲۲ محروم شد

با وجود نصف شدن محرومیت ورزش روسیه از حضور در رویدادهای بین المللی در دادگاه عالی ورزش، این کشور حضور در المپیک توکیو و جام جهانی ۲۰۲۲ را از دست می دهد.

به گزارش پیام آشنا به نقل از «واشنگتن پست» دادگاه عالی ورزش (CAS) روز پنجشنبه حکم جهرمالله روسیه از حضور در مسابقات بین المللی ورزش را به نصف کاهش داد اما با روسیه حتی با این حکم المپیک توکیو و جام جهانی فوتبال را از دست خواهد داد.

ماه گذشته هیأتی متشکل از سه داور جلسه چهار روزه‌ای را برای رسیدگی به درخواست تجدیدنظر آژانس ضددوپینگ روسیه درباره محرومیت آژانس جهانی ضددوپینگ (وادا) که رأی آن در دسامبر گذشته صادر شده بود، تشکیل دادند.

حکم دادگاه CAS به این معنا است که روسیه به صورت رسمی المپیک تابستانی توکیو و بازی‌های زمستانی ۲۰۲۲ پکن حضور نخواهد داشت. همچنین از اکثر مسابقات مهم بین المللی تا سال ۲۰۲۲ از جمله جام جهانی فوتبال، بازی‌های المپیک جوانان، بازالمپیک مسابقات قهرمانی جهان و ... را از دست می‌دهد.

کمیته اجرایی وادا روسیه را به دلیل تخلف در قوانین وضع شده ضد دوپینگ و اتهام به فساد محروم کرده بود.

لغو مسابقات بدمینتون بین المللی دهه فجر

برگزاری سی امین دوره مسابقات بدمینتون بین المللی دهه فجر لغو شد.

به گزارش پیام آشنا به نقل از ایسنا، مسابقات بدمینتون بین المللی دهه فجر، در تقویم فدراسیون جهانی، ۳ تا ۷ فوریه ۲۰۲۱(۱۵ تا ۱۹ بهمن ۹۹) به میزبانی شیراز درج شده بود اما برگزاری این رقابتها لغو شد.

به این ترتیب سی امین دوره مسابقات دهه فجر امسال برگزار نمی شود.

فرشاد نصرتی دبیر فدراسیون بدمینتون در این مورد به ایسنا گفت: فدراسیون جهانی از ما استعلام گرفت که مسابقات را برگزار نمی کنید یا آن را به تعویق می اندازید. ما نیز از ستاد مقابله با کرونا در ورزش و وزارت ورزش استعلام گرفتیم و آنها نیز عنوان کردند لغو شود بهتر است. از طرفی اگر به تعویق می افتاد نمی توانستیم دو مسابقه دهه فجر در سال ۱۴۰۰ برگزار کنیم.

او افزود: البته اگر تقویم مسابقات جهانی را نگاه کنید مسابقات زیادی لغو شده است و خیلی از مسابقاتی که در ماه فوریه برگزار می شد هم اصلا اعلام نشده اند.

نصرتی در پاسخ به این پرسش که مشخص بود که مسابقه دهه فجر امتیاز المپیک داشت یا خیر، گفت: خیر. معلوم نبود که امتیاز آن محاسبه می شد یا نه.

او در مورد برنامه فدراسیون برای حضور ثریا آقایی در ادامه مسابقات جهت گرفتن سهمیه المپیک تاکید کرد: ما زمان اعلام کنند کدام مسابقات برای رنکینگ المپیک است، ما هم برنامه ریزی می کنیم چون آقایی شانس بالایی دارد اما هنوز چیزی از سوی فدراسیون جهانی اعلام نشده است.

دبیر فدراسیون بدمینتون در مورد اعزام سه داور به مسابقات تایلند گفت: رضا روشن امید، هرمین آرمین مهر و منصوره سادات جارچیان دی ماه به مسابقات تایلند می روند. هزینه با خود تایلند است و پروتکل های سختی هم دارد و این افراد باید چند روز در قرنطینه باشند.

درخشش اسفندیار و کریمی در کاپ والیبال اروپا

تیم والیبال گرین یارد ماسیک بلژیک با درخشش امیرحسین اسفندیار و جواد کریمی به مرحله نیمه‌نهایی کاپ اروپا صعود کرد.

به گزارش پیام آشنا به نقل از فدراسیون والیبال، مرحله یک چهارم نهایی والیبال کاپ اروپا (CEV CUP) شب گذشته با ۴ دیدار پیگیری شد.

دو تیم گرین یارد ماسیک بلژیک و گواگواس لاس‌پالماس در اسپانیا به مصاف هم رفتند که میهمان، سه بر دو به پیروزی رسید و به مرحله نیمه‌نهایی صعود کرد.

در این مسابقه، جواد کریمی و امیرحسین اسفندیار بازیکنان ایرانی تیم گرین یارد به ترتیب ۳ و ۱۴ امتیاز به دست آوردند که عملکرد هر دو بازیکن، تأثیر بسیاری در صعود تیمشان داشت.

در دیگر دیدار مرحله یک چهارم نهایی کاپ اروپا، تیم‌های نیش صربستان و مون‌پلیه از فرانسه به مصاف هم رفتند که نیش سه بر صفر مغلوب نماینده فرانسه شد.

بردیا سعادت بازیکن ایرانی تیم نیش در این مسابقه ۱۰ امتیاز برای تیمش به دست آورد اما در نهایت تیم نیش از این مسابقات حذف شد.

در دیگر بازی‌ها، دینامو مسکو ۳ بر صفر آرکاها گالاتی رومانی را برد و زنیت سن‌پترزبورگ هم ۳ بر صفر دوکالا لیبرک جمهوری چک را شکست داد تا چهره چهارتیم مرحله نیمه‌نهایی کاپ اروپا مشخص شود.

گل‌محمدی:
به‌غیر از قهرمانی در آسیا به هیچ چیز فکر نمی کنیم

سرمربی تیم فوتبال پرسپولیس گفت: به غیر از قهرمانی در آسیا به هیچ چیز فکر نمی کنیم و تنها هدف ما این است که با قهرمانی دل هواداران را شاد کنیم.

به گزارش پیام آشنا به نقل از ایرنا، یحیی گل‌محمدی دیروز در نشست خبری پیش از دیدار تیمش برابر لوسان هیوندای کره‌جنوبی در دیدار نهایی لیگ قهرمانان آسیا گفت: قبل از اینکه صحبت‌هایم را شروع کنم، باید از کادر پزشکی و پرستاران عزیز کشورمان و دنیا تشکر داشته باشم چه این همه جانفشانی و فداکاری برای سلامت جامعه دارند و برای همه آنها آرزوی سلامتی دارم.

وی ادامه داد: از فدراسیون فوتبال قطر و کمیته برگزاری مسابقات هم تشکر می کنم که با توجه به شرایط و سختی‌هایی که وجود داشت، توانستند فوتبال آسیا را زنده نگه دارند و این جای خوشحالی دارد. از همه افرادی که برای برگزاری این بازی‌ها تلاش کردند، قدردانی کرد چرا که انها کار خیلی بزرگی را انجام دادند.

وی افزود: دیدار نهایی بازی حساس و مهم برای هر ۲ تیم است. هر ۲ با شرایط خاص و ویژه‌ای به این مرحله رسیدند. هر ۲ تیم برای رسیدن به فینال جنگیدند و روزهای سختی را پشت سر گذاشتند و شایستگی خود را برای حضور در این مرحله نشان دادند. فکر می کنم تقابل ما و لوسان یکی از مهیج‌ترین مسابقات را رقم خواهد زد. سرمربی تیم فوتبال پرسپولیس اضافه کرد. لوسان تیم خوبی است و برای پیروزی مبارزه خواهد کرد. آنها شبیه ما هستند. ما هم برای فینال آماده هستیم و می‌دانیم که یک راه بیشتر نداریم و آن هم پیروزی در این دیدار است. به تنها موضوعی که فکر می کنیم قهرمانی در آسیا است و امیدوارم با قهرمانی دل هواداران را شاد کنیم. هواداران ما نگران این دیدار هستند و این نوید را به آنها می‌دهم که تا آخرین نفس برای قهرمانی مبارزه می کنیم و اتفاقات خوبی برای خودمان رقم می‌زنیم.

گل‌محمدی در مورد انگیزه‌های خاص پرسپولیس برای خوشحالی هواداران گفت: بازیکنان در طول بازی برای پیروزی می‌جنگند و تنها انگیزه شادی دل هواداران و افتخارآفرینی برای آنها است. هواداران ما با پرسپولیس زندگی می‌کنند و اشک می‌ریزند و می‌خندند و خیلی از لحظات زندگی خود را با پرسپولیس سپری می‌کنند. ما فردا به دنبال افتخار آفرینی برای هواداران هستیم. این انگیزه کافی برای ما است تا در دیدار نهایی پیروز شویم.

وی در پاسخ به این پرسش که محرومیت چند بازیکن آیا برای او یک چالش محسوب می‌شود یا خیر تصریح کرد: ما یک تیم هستیم و فقط هم به خاطر تیم بودنمان است که موفق بودیم. ما از آخرین بازی که در لیگ قهرمانان انجام دادیم ۴ بازیکنمان را از دست دادیم و ۴۰ درصد از تیم تغییر پیدا کرده است اما دلیل نمی‌شود که به تیمی که در اختیار داریم ناامید شویم.

گل محمدی ادامه داد: قدرت ما تیم بودن ما است و هر بازیکنی که وارد مسابقه می‌شود شایستگی این را دارد که در فینال حضور پیدا کند. نسبت به بازیکنانم خوشبین هستم و مطمئنم آنها با تمام وجود بازی می‌کنند. بازیکنان تمرکز خواهند داشت که عملکرد خوبی داشته باشند و در بحث گلزنی هم دنبال ایجاد موقعیت هستیم.

وی افزود: فقط بحث داشتن تمرکز و زمن ضربات آخر هم است که وابسته به شرایط روحی و روانی بازیکن در آن زمان است. فکر می‌کنم تمرینات خوبی را پشت سر گذاشتیم هر چند ۳ بازیکن لیگ ما کنسل شد و از شرایط بازی دور هستیم اما تمرینات به ما کمک کرده تا در بحث گلزنی پیشرفت خوبی داشته باشیم. بازیکنان تمرکز خوبی دارند تا فرصا گلزنی کنند و شادی را به ارودی پرسپولیس بیاورند.

تیم فوتبال پرسپولیس فردا شنبه از ساعت ۱۵:۳۰ در ورزشگاه الجنوب به قضاوت عبدالرحمان جاسم قطری در دیدار نهایی لیگ قهرمانان آسیا با تیم دیدار نهایی لیگ قهرمانان آسیا را به صورت زنده از لایو اینستاگرام AFC فارسی گزارش خواهد کرد.

فردوسی‌پور گزارشگر فینال آسیا شد

عادل فردوسی‌پور فینال لیگ قهرمانان آسیا را گزارش خواهد کرد.

به گزارش پیام آشنا به نقل از ایرنا، تیم فوتبال پرسپولیس فردا شنبه ۲۹ آذر از ساعت ۱۵:۳۰ در ورزشگاه الجنوب به قضاوت عبدالرحمان جاسم قطری در دیدار نهایی لیگ قهرمانان آسیا به مصاف لوسان هیوندای کره جنوبی خواهد رفت.

این در حالی است که صفحه رسمی afc فارسی خبر از گزارش عادل فردوسی پور در این دیدار را داد.

این صفحه رسمی نوشت که عادل فردوسی‌پور دیدار نهایی لیگ قهرمانان آسیا را به صورت زنده از لایو اینستاگرام AFC فارسی گزارش خواهد کرد.

دبیر:
۳۲ هزار یورو قرض کردم و به اتحادیه جهانی دادم

رئیس فدراسیون کشتی گفت: روزی که فدراسیون را تحویل گرفتم یک ریال در حساب فدراسیون نبود.

به گزارش پیام آشنا به نقل از ایسنا، علیرضا دبیر درباره برگزاری رقابت های لیگ کشتی، گفت: واقعا از تمام کسانی که کمک کردند تشکر می کنم. ۹ ماه کشتی تعطیل بود و جا دارد از دکتر نمکی تشکر ویژه کنم که باعث شدند مسابقات برگزار شود. خودم شخصا در جلسات کارشناسی بابت کرونا شرکت کردم و با حساسیت انجام پروتکل ها را پیگیری کردم.

رئیس فدراسیون کشتی افزود: لیگ در ۳ دوره برگزار شد و توانستیم مسابقات را در خانه کشتی شهید ابراهیم هادی برگزار کنیم. ۷ یا ۸ نفر از کشتی گیران و مربیان کرونا گرفتند اما ربطی به لیگ نداشت. کار بزرگی انجام شد حتی خیلی از دوستان می گفتند لیگ را برگزار نکنید. هدف ما این بود کشتی به جریان بیفتد و اینکه برای المپیک آماده شویم.

وی درباره ایتلای امیرمحمد یزدانی به کرونا و لغو اعزام به رقابت های جام جهانی کشتی آزاد، گفت: ابتدا حسن یزدانی و قاسمپور انتخاب شدند. وقتی بررسی کردیم دیدیم یزدانی فقط باید به مسابقه ای بود که تیلور آمریکایی در آن باشد. آن هم قبل از المپیک. وقتی دیدیم او نمی آید منصرف شدیم. حسن می‌خواست ۴ تا کشتی بگیرد همه را رد - صفر کند، خب در لیگ این کشتی ها را گرفت. حریف اصلی او کشتی گیر آمریکا است. این تصمیم با نظر آقای کاوه و کادر فنی اتخاذ شد و قرار شد امیرمحمد یزدانی و رحمان عموزاد به این رقابت ها اعزام شوند.

دبیر خاطرنشان کرد: امیرمحمد یزدانی تست اولش مثبت شد. بلافاصله با آزمایشگاهی که آژانس های هواپیمایی معرفی کردند، بار دیگر از او تست گرفته شد که باز هم مثبت شد.

وی افزود: یک کار بدی دو سه نفر از مربیان و کشتی گیران استقلال انجام دادند که قطعا به کمیته انضباطی کشیده می‌شوند. قبل از فینال نمیرادم گفت استقلال اعلام کرده ۵ نفر از کشتی گیران ما کرونا گرفته اند. خب سر من در بودجه و کشتی کلاه نمی رود. خود مددی اصلا این مسائل را نمی دانست و وقتی دیشب به او گفتم خیلی ناراحت شد. بلافاصله به نمیرزاده گفتم به آن ها بگو دو کشتی گیر و یک مربی شما تستشان مثبت است نه ۵ کشتی گیر به بچه ها هم گفتم استقلالی ها یکی از آن دو کشتی گیر کرونایی را حتما می آورند. کشتی گیر ۹۷ کیلوگرم آن ها توسط یکی از مربیانشان تست منفی تقلبی از یک آزمایشگاه گرفتند. گفتم بیایید مجدد تست گرفته می‌شود اما آن کشتی گیر با هیاهو فرار کرد. حتما آن مربی و کشتی گیر به کمیته انضباطی احضار می شوند.

دبیر خاطرنشان کرد: خلاصه این تیم آمد در فینال گفتند: چند نفر از کشتی گیران مانیستند و تیممان کامل نیست. بله حتما یونس امامی اشتباه کرده و باید به کمیته انضباطی بیاید اگر تخلفی کرده محروم شود و پول را هم پس بدهد. گفتند: چند کشتی گیر ما ضرب خورده و نمی توانیم. من می دانستم ضرب خورده نیستند و اعلام کردم قطعا هر کشتی گیری که الکی خودش را به ضرب خوردن زده و کشتی نگیرد ۲ سال محروم شده و به اردوی تیم ملی هم دعوت نمی شود. آقای مددی مدیرعامل استقلال هم گفت حتما باید کشتی بگیرند. حتی دوستان جواب آقای مددی را هم نمی دادند. کشتی گیران هم نگران بودند که شاید پول ما را ندهند اما اصلا نگران نباشند مدیرعامل استقلال این کار را انجام خواهد داد و اگر نشد خود بنده در خدمت آن ها هستم.

وی ادامه داد: به عنوان مسئول فدراسیون نمی گذارم اسم استقلال و پرسپولیس خراب شود. اگر قرار باشد موضوع انضباطی شود حتما دوستان باید بیایند پاسخ بدهند. ما به وزارت بهداشت تعهد دادیم و قطعا باید بیایند و جواب بدهند.

وی درباره عملکرد کشتی گیران ایران در جام جهانی گفت: ساروی با کشتی که گرفت نشان دادمی تواند در آینده حرفهای زیادی برای گفتن داشته باشد. یک نکته درباره آقای بنا بگویم او جزو بی نظیرترین مربیان تاریخ کشتی ماست. اصلا حرف بی ربط و الکی نمی زند و در کشتی نوری ناداوری شد. ما از روس ها عقبیم و واقعیتی است که باید قبول کنیم.

وی درباره محرومیت ورزش روسیه از حضور در المپیک گفت: المپیک بدون روسیه و آمریکا و چین رنگ نوری ندارد. امیدوارم بتوانند شرکت کنند. اما اگر نشود در کشتی فرنگی و یکسری از اوزان آزاد قطعا به سود ماست اما واقعا دوست دارم روسیه بتواند در المپیک حضور داشته باشد.

دبیر در پایان درباره پرداخت بخش زیادی از بدهی های فدراسیون کشتی به اتحادیه جهانی کشتی گفت: ۲۵۷ هزار فرانک سوییس به فدراسیون جهانی بدهکار بودیم. روزی که فدراسیون را تحویل گرفتم یک ریال هم در حساب فدراسیون پول نبود. من ۳۲ هزار یورو از یکی از دوستانم دستی قرض گرفتم و به اتحادیه جهانی پرداخت کردم. امروز ۱۷۵۰۰ فرانک سوییس به اتحادیه جهانی بدهکاریم و قطعا این رقم نیز تسویه خواهد شد.

قهرمانی تیم پومسه ناشنوایان ایران در مسابقات مجازی آزاد جهان

مسابقات پومسه آزاد جهان به صورت مجازی با حضور ۱۰ کشور برگزار شد و پومسه کاران ناشنوای ایرانی موفق شدند عنوان قهرمانی این رقابت‌ها را از آن خود کنند.

به گزارش پیام آشنا به نقل از ایرنا، این دوره از مسابقات با حضور ایران، کره جنوبی، یونان، روسیه، ترکیه، آلمان، تایلند، مکزیک، اوکراین و اندونزی برگزار شد و تیم ملی ایران در بخش پومسه انفرادی با مجموع ۶ ورزشکار در بخش زنان و مردان و تیمی مشترک (پیر) به مصاف حریفان رفت.

در پایان این مسابقات تیم ایران با کسب چهار مدال طلا یک نقره و دو برنز عنوان نخست را از آن خود کرد و تیم های کره‌جنوبی با یک طلا یک نقره و یک برنز و روسیه و یونان هر کدام با یک نقره و یک برنز به ترتیب عنوان دوم و سومی مشترک را بدست آوردند.

براساس این گزارش و با معرفی کمیته برگزاری مسابقات در بخش زنان و رده سنی زیر ۳۰ سال، مریم خدابنده صاحب مدال طلا ۳۰ و زهرا ابراهیمی در جایگاه سوم قرار گرفت.

همچنین در رده سنی بالای ۳۰ سال فاطمه زارع صاحب مدال طلا شد و در بخش مردان زیر ۳۰ سال نیز محمود اکبری به نشان طلا رسید و در رده سنی بالای ۳۰ سال حسین کرمی در جایگاه سوم گرفت.

در بخش تیمی (پیر) نیز محمود اکبری حمیدی و زهرا ابراهیمی بر سکوی نخست قرار گرفتند و مرتضی رضا صفت و مریم خدابنده صاحب مدال نقره این دوره از رقابت‌ها شدند.

غلامرضا عزیزی رئیس انجمن، محسن سلطانی دبیر انجمن و پریسا خانی و مهدی صمدیان تبار به عنوان سرمربی زنان و مردان پومسه رو ایرانی را به عهده داشتند.

نکته

منابع غذایی تقویت کننده سیستم ایمنی برای ورزشکاران استقامتی

بااستفاده از برخی منابع غذایی می توان سیستم ایمنی ورزشکاران استقامتی را تقویت کرد.

به گزارش پیام آشنا به نقل از ایسنا، سیستم ایمنی بدن بسیار پیچیده و حفظ تعادل سیستم دفاعی بدن از اهمیت بالایی برخوردار است و باید برای مقابله کارآمد با عفونت های ویروسی و باکتریایی توانمند باشد. هر دو سیستم ایمنی ضعیف و سیستم ایمنی بیش فعال، هیچ یک مناسب نخواهند بود؛ برای مثال مصرف مکمل های غذایی تقویت کننده سیستم ایمنی، همیشه کمک کننده نیستند و حتی می توانند باعث ایجاد آسیب هم باشند و به نظر می رسد از این میان، مکمل یاری با ویتامین C، D و پروبیوتیک ها به تقویت سیستم ایمنی برای مقابله با عفونت ها کمک کنند.

با این حال، توصیه می شود همیشه داشتن رژیم غذایی متعادل نسبت به مصرف مکمل ها در اولویت باشد. مواد مغذی زیادی برای تقویت سیستم ایمنی وجود دارد که از میان آن ها می توان به ویتامین ها، املاح معدنی، اسیدهای چرب، فلاونوئیدها و فیبر اشاره کرد.

برخی از این مواد مغذی خاصیت ضدالتهابی و آنتی اکسیدانی دارند و بعضی باعث فعال شدن مسیرهای بیوشیمیایی می شوند که برای حمایت و عملکرد سیستم ایمنی در دستگاه گوارش اهمیت دارد و هرچه تنوع غذایی بیشتری داشته باشید، می توانید انواع متنوعی از این مواد مغذی را برای بدن خود و در نتیجه سلامت سیستم ایمنی تامین کنید.

ایمنی و باکتری های روده

بر اساس این مطلب که از سوی کیمیا معینی افشاری، متخصص پزشکی ورزشی تهیه شده و در اختیار ایسنا قرار گرفته آمده است: داشتن رژیم غذایی متنوع و متعادل به سیستم ایمنی در به حداکثر رساندن سلامت سیستم ایمنی کمک می کند. از طرفی، داشتن سیستم گوارشی سالم به جذب حداکثری مواد مغذی منجر می شود و در دستگاه گوارش، باکتری های مفیدی موسوم به پروبیوتیک ها وجود دارند که از فیبر تغذیه می کنند که آن ها را پری بیوتیک می نامیم.

برقراری تعادل میان این باکتری ها در دستگاه گوارش باعث تولید اسیدهای چرب کوتاه زنجیر می شود که برای عملکرد مناسب سیستم ایمنی ضروری است و استفاده از منابع غذایی تخمیر شده به افزایش تعداد این باکتری ها در دستگاه گوارش کمک می کند که مسئول حدود ۸۰ درصد ایمنی بدن است.

منابع غذایی تقویت کننده سیستم ایمنی

ویتامین A: هویج، تخم مرغ، فلفل قرمز

ویتامین C: اسفناج، کلم پیچ، کلم بروکلی، پرتقال، توت ها، کیوی، فلفل (فلفل دلمه ای)، سیب زمینی

ویتامین D: نور خورشید، مقدار اندکی در ماهی های روغنی، قارچ و کره

ویتامین E: آجیل ها، دانه ها (مانند کنجد)، روغن زیتون، اسفناج

ویتامین B۶: ماکیان، ماهی، تخم مرغ، غلات سبوس دار، هویج، اسفناج، نخود

زینک: گوشت قرمز، ماکیان، غذاهای دریایی، آجیل ها، دانه ها، نخود، شیر، غلات سبوس دار

آهن: گوشت قرمز، تخم مرغ، نخود، عدس، سبزیجات برگ سبز تیره، بادام هندی، برگه زردآلو، غلات سبوس دار

سلنیوم: ماهی، ماکیان، گوشت گاو

فلاونوئیدها: توت ها (مانند توت فرنگی و شاه توت)، گیلاس، انگور قرمز، سیب، پرتقال، کرفس، کلم پیچ، فلفل، کلم بروکلی، اسفناج، پیاز قرمز، گوجه فرنگی

اسیدهای چرب امگا۳: ماهی های روغنی مانند سالمون، ساردین، گردو، دانه کدو، دانه چیا، دانه کتان، سبزیجات برگ سبز تیره

پری بیوتیک های (غذای باکتری های مفید گوارش): سیر، پیاز، لوبیاها، عدس، سیب زمینی پخته، موز کال

پروبیوتیک ها (موجود در غذاهای تخمیری): ماست، کفیر، نان تهیه شده با خمیر ترش

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای سید فاضل موسوی ضمن تسلیم دو برگ استشهادیه تصدیق شده اعلام نموده است که سند مالکیت شناسنامه یک دستگاه آپارتمان مسکونی واقع در طبقه همکف سمت جنوب شرقی قطعه نهم به مساحت ۵۱/۵۳ مترمربع بشماره پلاک ۵۰۴۴۸ فرعی از ۱۶۲ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۱۵۸۳۸ فرعی از اصلی مذکور واقع در اراضی حوزه ثبتی شهرستان کرج بنام مالک ثبت و سند بشماره ۷۶۵۵۷۷ و دفتر الکترونیکی بشماره ۱۳۹۵۲۰۲۳۱۰۰۹۰۰۴۴۰۲ صادرو تسلیم شد سپس تعامی مورد ثبت برابر سند رهنی شماره ۲۲۹۸۷ مورخ ۱۳۹۸/۲/۲۹ در رهن بانک قرض الحسنه رسالت قرار می گیرد که سند مالکیت به علت سهل انگاری مفقود گردیده است لذا تقاضای صدور سند مالکیت المثنی نموده است لذا مراتب به استناد تبصره یک اصلاحی به ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی می شود تا چنانچه کسی مدعی وجود سند مالکیت نزد خود و یا انجام معامله نسبت به ملک مذکور باشد از تاریخ انتشار این آگهی ظرف مدت ده روز اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت به این اداره تسلیم تا وفق مقررات عمل گردد بدیهی است چنانچه ظرف مدت مقرر اعتراضی واصل نشود و یا در صورت اعتراض اصل سند ارائه نگردد سند مالکیت المثنی طبق مقررات به متقاضی تسلیم خواهد شد.

۹۹/۷۸۵ف م الف

عباسعلی شوش پاشا
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه یک کرج
از طرف اسماعیل کلانتری

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای عبداله عباسی برابر وکالتنامه شماره ۴۷۹۸۸ مورخ ۱۳۹۸/۲/۱۲ دفتر ۹۴ کرج از طرف مالک آقای سید علی پیمبرنیا ضمن تسلیم دو برگ استشهادیه تصدیق شده اعلام نموده است که سند مالکیت یک دانگ مشاع از ششدانگ یکدستگاه آپارتمان مسکونی قطعه سوم تفکیکی به مساحت ۱۱۳/۵۷ مترمربع به شماره پلاک ۵۳۱۴ فرعی از ۱۵۷ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۴۱۶۱ فرعی از اصلی مذکور واقع در اراضی حوزه ثبتی شهرستان کرج بنام مالک ثبت و سند ۹۳۲۶۹۹ و دفتر الکترونیکی بشماره ۱۳۸۷۷۰۰۹۰۱۳۹۸۲۰۳۳۱ صادرو تسلیم شد که سند مالکیت به علت سهل انگاری مفقود گردیده است لذا تقاضای صدور سند مالکیت المثنی نموده است لذا مراتب به استناد تبصره یک اصلاحی به ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی می شود تا چنانچه کسی مدعی وجود سند مالکیت نزد خود و یا انجام معامله نسبت به ملک مذکور باشد از تاریخ انتشار این آگهی ظرف مدت ده روز اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت به این اداره تسلیم تا وفق مقررات عمل گردد بدیهی است چنانچه ظرف مدت مقرر اعتراضی واصل نشود و یا در صورت اعتراض اصل سند ارائه نگردد سند مالکیت المثنی طبق مقررات به متقاضی تسلیم خواهد شد.

۹۹/۷۸۵ف م الف

عباسعلی شوش پاشا
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه یک کرج
از طرف اسماعیل کلانتری

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۰۱۰۳۳۱۰۰۱۶۳۲ مورخ ۱۳۹۹/۹/۲۲ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبتی ناحیه سه کرج تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای ایمان گودرزی بشناسنامه شماره ۲۸۶۲ صادره از اهواز فرزند محمدرضا در ششدانگ یک قطعه زمین بابنای احداثی در آن باستناد بهای ثمن اعیان به مساحت ۱۱۲/۳۳ مترمربع مفروز از پلاک شماره ۶۰۷ فرعی از ۱۷۰ اصلی واقع در البرز و با خریداری از خانم ملوک سید اشرفی و با مالکیت مالک اولیه آقای احمدعلی روستا رفیع تایید می نماید. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت ده ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ۹۹/۷۸۵ف م الف

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۳۹۹/۹/۲۹
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۳۹۹/۱۰/۱۵

محمدشکری
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه سه کرج
از طرف حسین رضا نوری شاد