یادداشت

بهشتی برای کارکنان

در این مطلب به شرکت کلسکو اشاره خواهد شد که فرهنگ سازمانی موفقی را به کار گرفته که این شرکت را به «بهشت کارکنان» تبدیل کرده است.

شرکت کلسکو جزو آن شـــرکت‌هایی است که به اولویت دادن به نیروهای خود شـــهرت داشـــته و دارد و به همین دلیل به‌عنوان «بهشتی برای کارکنان» شناخته می‌شود. این شرکت به‌کارکنان خود حقوقی به مراتب بالاتر از میانگین و عرف بازار پرداخت می‌کند و علاوه‌بر مزایای معمول، امتیازات خاص دیگری همچون بیمه درمانی کامل و مزایای پرشمار دیگر را برای نیروهای پاره‌وقت خود در نظر گرفته است که در مجموع، هزینه‌های زیادی برای شـــرکت در پی دارد. در این شـــرکت، فاصله چندانی بین دســـتمزدها و پاداش‌های مالی و غیرمالی مدیران با کارکنان- چه کارکنان قدیمی و بلـــیقه و چه نیروهای تازه‌وارد یا پاره‌وقت- وجود ندارد که این مســـئله تعجب خیلی‌ها را برانگیخته است. البته مالکان و مدیران شـــرکت کلسکو برای اتخاذ این اســـتراتژی جالب دلایل منطقی و محکمی دارند که یکی از مهم‌ترین آنها پایین آمدن چشمگیر سطح هزینه‌های آموزشی و جذب نیرو در این شرکت مربوط می‌شود. واقعیت آن است که سال‌هاست هزینه جذب نیرو در شرکت کلسکو در حد بسیار نازلی باقی مانده اســـت، چراکه در این شرکت به ندرت پیش می‌آید نیروها اقدام به ترک شرکت کنند و پست آنها خالی بماند؛ آن هم به‌دلیل جذاب بودن کار کردن در این شـــرکت برای کارکنان. در واقع بسیاری از کارکنان شرکت کلسکو درباره کار کردن در آنجا بلندمدت فکر می‌کنند و حتی فکر ترک شرکت و رفتن به جایی بهتر هم به ذهن آنها خطور نمی‌کند. یکی دیگر از دلایلی که کارکنان شرکت کلسکو را به کار کردن در آنجا علاقه‌مند و مشتاق می‌سازد، به ساختار تصمیم‌گیری و زنجیره فرمان در آنجا مربوط می‌شود. در شرکت کلسکو خبری از انحصار تصمیم‌گیری و ابلاغ دســـتورات از بالا به پایین نیست و هر کدام از افراد و بخش‌ها به‌طور مستقل و براساس وضعیت حاکم بر آن بخش تصمیم‌گیری می‌کنند و البته مسئولیت تصمیمات اتخاذ شده خود را نیز می‌پذیرند. در چنین شـــرکتی، همه کارکنان و مدیران میانی شرکت توانســـته‌اند نهایت بهره را از قوه خلاقیت و دانش خود برده و موفقیت‌های بسیاری رقم بزنند. جیم سینگال، بنیان‌گذار و مدیرعامل شرکت نیز از این وضعیت کاملا راضی است و از اینکه افرادش نهایت خلاقیت و قدرت خود را صرف کار در شرکت می‌کنند و موجب جلب رضایت حداکثری مشتریان شده‌اند، خشنود اســـت. او بر این اعتقاد است که پرداخت حقوق و مزایای بیشتر به‌کارکنان و تبعیض قائل نشدن بین پرداختی‌ها به مدیران و کارکنان یا یکسان دیدن کارکنان بلـــیقه و قدیمی با کارکنان تازه‌وارد یـــا پاره‌وقت هنگام تصمیم‌گیری درباره حقوق و مزایـــا، نه یک هزینه و زیان، بلکه یک ســـرمایه‌گذاری بلندمدت و ارزش‌آفرین برای این شرکت محسوب می‌شود که تمام کارکنان را به شدت به‌کار در این شرکت علاقه‌مند و وفادار ساخته است. او همچنین بر این اعتقاد است که هر چه مدیران کمتر در کار کارکنان دخالت و انجام امور را به خود آنها واگذار کنند، به نتایج بهتر و مطلوب‌تری دست می‌یابند و کارکنانی مسئولیت‌پذیرتر و متعهدتر خواهند داشت.

نویسنده: سوجان پاتل
مترجم: سیدحسین علوی لنگرودی

احد رسولی انتقاد کرد؛

سلب اختیارات شوراها و کاهش درآمد شهرداریها؛ تبعات تصویب لایحه مالیات بر ارزش افزوده

خزانه دار و رئیس کمیسیون شهرسازی، معماری و بافت های فرسوده شورای اسلامی شهر کرج گفت: بندهایی از لایحه تمدید قانون مالیات بر ارزش افزوده که اختیار عوارض گذاری محلی را از شوراها سلب و به وزارت کشور تفویض می نماید، تهدیدی بـــرای کاهش اختیارات پارلمان های محلی به شمار می رود و امیدواریم با مخالفت جدی شورای نگهبان روبه رو شود.

به گزارش پیام آشـــنا، احد رســـولی طی سخنانی در دویست و بیست و ششمین جلسه رسمی شورای اسلامی شهر کرج گفت: به موجب تغییراتی که در مواد و تبصره های لایحه مالیات بر ارزش افزوده اعمال شده عملا اختیارات نهاد شوراهای شـــهر در حوزه وضع عوارض شهری سلب و به وزارت کشور واگذار شده است. این تصمیم که با پیشنهاد دولت و تصویب مجلس رقم خورده، در جهت نمایشـــی کردن نهاد مردمی شوراها که از مهمترین دستاوردهای قانون اساسی و مظهر عینی برون سپاری اداره امور کشور به مردم و اصل مردم سالاری و جمهوریت است، می باشد.

وی با بیان اینکه «اصل هفتم قانون اساســـی شوراها را با صراحت به عنوان یکی از ارکان تصمیم گیری و اداره امور کشور معرفی می کند لکن در لایحه مذکور بر خلاف نص صریح قانون شاهد بازگشت به عقب هستیم» افزود: این مصوبه به جای آنکه ثمر گزرایی از دولت مرکزی و واگذاری تصمیم گیری ها در حوزه محلی به معتمدین مردم را به ارمغان بیاورد، بر ثمر گرایی به نفع دولت تاکید دارد و قابل قبول نیست.

عضو شـــورای شـــهر کرج با تاکید بر اینکه «با این اتفاق شهرداریها به ســـمت دولتی شدن حرکت می کنند و به جهت کـــسری مکرر بودجه نیازمند دریافت بودجه های دولتی خواهند شد که مشخص است در شرایط فعلی امکان تزریق منابع جدید مالی به شهرداریها به ویژه در کلانشهرها و شهرهای بزرگ نیست.» تصریح کرد: با توجه به اینکه در حال حاضر فقط شورای نگهبان صلاحیت رد مصوبه را دارد، امیدواریم همکاران در سایر شوراهای اسلامی رایزنی جدی با فقها و حقوقدانان شورای نگهبان داشته باشند و دلایل و مستندات لازم را نیز در اختیار آنها بگذارند.

رسولی خاطر نشان کرد: از نهادهای متولی به ویژه شورای عالی استانها باید خواست به جای گفتار درمانی و مصاحبه، گزارش اقدامات خود را در خصوص جلوگیری از تصویب چنین مواردی را به اعضای شـــوراهای اســـلامی شهر و روستاهای کشور اعلام نمایند. از سوی دیگر با توجه به اینکه مجلس در خصوص لغو اختیارات شوراها در مصوبه خود اصرار نکرده است لذا در این خصوص به نظر رایزنی با مجمع تشخیص فاقد فایده خواهد بود.

با حضور رئیس کمیسیون فرهنگی شورای شهر کرج؛

راهکارهای بازسازی و حفظ پل تاریخی کرج بررسی شد

در جلسه ای با حضور رئیس کمیسیون فرهنگی شـــورای اسلامی شـــهر کرج، مدیر کل میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی استان البرز، معاونین فرمانداری و سایر مسئولان و کارشناسان مربوطه، پیشـــنهاد تملک و ثبت ملی بیت محل سکونت حضرت امام خمینی (ره) در محله حصار مطرح شد.

به گزارش پیام آشـــنا، در پی ریزش بخشی از پـــل تاریخی حصار متعلق به دوران ســـلجوقی و آسیب به این بنای ارزشمند، مسئولان سازمان‌ها و دستگاه‌های ذیربط با حضور در محل این پل، جلسه ای در ارتباط با نحوه بازسازی و حفظ این مجموعه برگزار کردند.

در ابتدای برنامه، اعضای کارگروه طی بازدید میدانی از محل پل قدیمی کرج، به بررسی تخصصی وفنی موضوع و چگونگی اجرای پروژه بازسازی اصولی و ماندگار پرداختند.

در ادامه این بازدید جلسه ای در دفتر مدیر منطقه ۱۰ شهرداری کرج برگزار شد و طی آن اعضا با بیان دیدگاه های خود، پیشنهاداتی در خصوص نحوه بازسازی پل تاریخی رودخانه کرج ارائه دادند.

همچنین در خصوص اجرای برنامه های فرهنگی و هنری، گردشـــگری، فعالیت‌های اجتماعی در محدوده پل قدیمی و قلعه صمصام در مجاورت آن، نظراتی بیان شد.

از دیگر موارد مطرح شـــده در این جلسه، دعوت از محققان و نویســـندگان آثـــار مکتوب و فعالان موضوعات تاریخی آشنا با این محله و مستندسازی تاریخ شفاهی بافت قدیمی محدوده مرکز شهر کرج، خصوصا پل سلجوقی و بیت محل سکونت حضرت امام خمینی (ره) در محله حصار و پیگیری تملک و ثبت آن در فهرست آثار ملی بود.

آمار مسافران ناوگان اتوبوسرانی در شرایط نارنجی پایتخت

مدیرعامل شرکت واحد اتوبوســـرانی تهران با اشاره به اینکه آمار مسافران اتوبوس‌های پایتخت همزمان با کاهش محدودیت‌های مربوط به کرونا چندان افزایش نیافته است، گفت: اتوبوس‌های بخش خصوصی به دلیل کاهش آمار مسافر تمایلی به فعالیت ندارند.

به گزارش پیام آشنا به نقل از همشـــهری آنلاین، محمود ترفع مدیرعامل شـــرکت واحد اتوبوســـرانی تهران درباره وضعیت اتوبوس‌ها با توجه به کاهش محدودیت‌هـــای مربوط به کرونا و شـــرایط نارنجی پایتخت از ابتدای هفته جاری، گفت: آمار مسافران اتوبـــوس همزمان با کاهـــش محدودیت‌های کرونا چندان افزایش نیافته است و نسبت به قبل از کرونا که روزانه یک میلیون و ۷۰۰ هزار تا یک میلیون و ۸۰۰ هزار نفر با اتوبوس تردد می‌کردند، در حال حاضر آمار به حدود ۴۰۰ هزار مسافر در طول روز رسیده است.

وی افزود: البته بررسی‌های ما از آمار مسافران مترو همزمان با کاهـــش محدودیت‌های مربوط به کرونا به صورت آنلاین نیست چرا که سیستم اتوبوســـرانی آفلاین بوده و هفت تا هشت روز طول می‌کشد تا آمار دقیق مسافران مشخص شود.

ترفع خاطرنشان کرد: عکس‌های در فضای مجازی در مورد شـــلوغی اتوبوس‌ها منتشر شده و به دست من هم رسیده اســـت که مربوط به ساعات پیک و در اتوبوس‌های تندرو در خط یک و ۷ اســـت ولی به طورکلی در سایر خطوط افزایش چندان آمار مسافر نداشته‌ایم.

وی با بیان اینکه در حال حاضر جهت شاغل کردن بخش خصوصی در اتوبوســـرانی مشکل داریم، گفت: بخش خصوصی اعلام کرده بـــه دلیل کاهش آمار مسافر، حتی پول ســـوخت اتوبوس‌های آنها تأمین نمی‌شود برای همین تمایل جهت فعالیت ندارند.

مدیرعامل شرکت واحد اتوبوســـرانی تهران در پاسخ به این پرسش که چرا از اتوبوس‌های بخش خصوصی در مسیرهای تندرو و پرمسافر اســـتفاده نمی‌شود، گفت: اتوبوس‌های تک‌کابین در آنها در ســـمت راست و به ایستگاه ها نمی خورد ولی اتوبوس‌های تندرو در آنها ســـمت چپ است.

وی گفت: برخی به ما گفته‌اند کـــه از اتوبوس‌های نهادهای دولتی یا انتظامـــی برای خطوط مختلف اســـتفاده کنید، در حالی که نه تنها این اتوبوس‌ها دستگاه کارتخوان ندارند، بلکه ما هم نداریم که برای آنها این دستگاه‌ها را نصب کنیم. از طرفی اتوبوس‌های قدیمی جهت سوار شدن چند پله دارد و در کریدور آنها به دلیل باریک بودن، امکان رد شدن مسافران در کنار یکدیگر بسیار سخت است.

اخبار

معابر و محل‌های پرتردد آرامستان بهشت سکینه (س) برف روبی شد

رئیس سازمان مدیریت آرامستان‌های شهرداری کرج گفت: عملیات برف تکانی درختان آرامستان بهشت سکینه (س) در حال انجام است.

به گزارش پیام آشنا، حمیدرضا عسگری اظهار کرد: در پی بارش اولین برف زمستانی و به منظور تسهیل تردد مراجعین آرامستان بهشت ســـکینه (س)، برف روبی معابر و محل های پر تردد این مجموعه انجام شد.

وی افـــزود: با توجه به حضور شـــهروندان در آرامســـتان جهت خاکسپاری اموات در قطعات مختلف، تمهیدات لازم جهت برف روبی معابر صورت گرفته تا در تردد مراجعین مشکلی ایجاد نشود.

عسگری در ادامه به انجام عملیات برف تکانی درختان این آرامستان نیز اشاره کرد و گفت: عملیات برف تکانی درختان نیز تحت نظارت کارشناسان مربوطه بر مبنای دستورالعمل های علمی در حال انجام است.

مصدومیت شهروند کرجی در حادثه آتش سوزی واحد مسکونی

رئیس سازمان آتش نشانی و خدمات ایمنی شهرداری کرج گفت: آتش ســـوزی یک واحد مسکونی در کرج سبب سقوط از ارتفاع و مصدومیت یک نفر شد.

به گزارش پیام آشنا، عباس وحیدی اظهار کرد: این حادثه روز ۱۸ آذرماه در طبقه پنجم ساختمانی در حصارک کرج رخ داد.

وی ادامه داد: بر اثر این حادثه یکی از ســـاکنان واحد مسکونی که دچار سوختگی شده بود، با پرتاب خود از ارتفاع، بر روی یک دستگاه خودروی سواری پیکان سقوط کرد.

وی گفت: فرد مصدوم که یک مرد ۴۷ ســـاله بود، بلافاصله برای انتقال به بیمارستان در اختیار امدادگران اورژانس قرار گرفت.

این مسئول افزود: هشت نیروی آتش نشانی به همراه ســـه دستگاه خودروی عملیاتی این آتش ســـوزی را مهار و از سرایت آتش به واحدهای مجاور جلوگیری کردند.

رئیس سازمان آتش نشانی کرج گفت: علت حادثه و برآورد میزان دقیق خسارات در دست بررسی است.

عملیات اصلاح هندسی جاده قزلحصار پایان یافت

رئیس سازمان عمران و بازآفرینی فضاهای شهری شهرداری کرج از پایان عملیات اصلاح هندسی جاده قزلحصار خبر داد.

به گزارش پیام آشـــنا، علیرضا عقلی اظهار کرد: عملیات اصلاح هندسی ابتدای جاده قزلحصار و احداث دور برگردان زیر پل 5B حصارک شامل تخریب بتن، خاکبرداری، حمل نخاله و جدولگذاری است که با اجرای ۴۶۰ متر طول جدولگذاری و به کارگیری یک دستگاه پیکور و یک دستگاه بیل مکانیکی به اتمام رسید.

وی با تاکید بر اینکه اصلاح هندســـی و احـــداث دور برگردان در راستای ساماندهی و بهسازی معابر سطح شهر و روان سازی ترافیک انجام می شود، گفت: از نتایج مثبت اجرای این عملیات عمرانی نیز کاهش حجم ترافیک و تسهیل در عبور و مرور شهروندان است.

جویندگان عاطفه (۰۲۶ ۳۲۵۴۰۰۹۹ روابط عمومی اداره کل بهزیستی البرز)

اینجا بهشت کودکان است! شاید دیوارهای رنگارنگی دارد و کودکان لباس های شیک و اسباب بازیهای خوبی دارند و می خندند اما... آغوش مادر و دستان نوازشگر پدر را گم کرده اند. در عمق چشمان مربیان شیرخوارگاه بهزیستی استان البرز غم موج می زند و همیشه چشم انتظار ندما در و پدر یکی از این کودکان شیرین زبان با دلتنگی به سراغ کوچولوهایشان بروند... برای آنها که از خانواده این کودکان اطلاعی در دست دارند.

فرزند آرا در مورخ ۹۷/۰۲/۰۳ در بیمارستان کمالی متولد و به علت نداشتن سرپرست موثر و حسب دستور مقام محترم قضایی در مورخ ۹۹/۰۸/۲۲ توسط مدد کار کهریزک در بهزیستی پذیرش شده است. این آگهی جهت شناسایی والدین و سایر بستگان طفل چاپ شده است در صورت اطلاع از خانواده وی با شماره ۰۲۶-۳۲۵۱۸۱۸۸ تماس حاصل فرمایید.

فرزند علیرضا در مورخ ۹۹/۰۸/۱۷ متولد و رها شده است و به علت نداشتن سرپرست موثر و حسب دستور مقام محترم قضایی در مورخ ۹۹/۰۸/۲۰ از طریق اورژانس اجتماعی نجات کرج در بهزیستی پذیرش شده است. این آگهی جهت شناسایی والدین و سایر بستگان طفل چاپ شده است در صورت اطلاع از خانواده وی با شماره ۰۲۶-۳۲۵۱۸۱۸۸ تماس حاصل فرمایید.

فرزند هانیه در مورخ ۹۹/۹/۰۴ در بیمارستان کمالی متولد و به علت نداشتن سرپرست موثر و حسب دستور مقام محترم قضایی در مورخ ۹۹/۰۹/۱۲ از طریق مدد کار بیمارستان کمالی در بهزیستی پذیرش شده است. این آگهی جهت شناسایی والدین و سایر بستگان طفل چاپ شده است در صورت اطلاع از خانواده وی با شماره ۰۲۶-۳۲۵۱۸۱۸۸ تماس حاصل فرمایید.

فرزند آرمان در مورخ ۹۹/۰۸/۲۹ در بیمارستان کمالی متولد و به علت نداشتن سرپرست موثر و حسب دستور مقام محترم قضایی در مورخ ۹۹/۰۹/۰۵ توسط مدد کار بیمارستان کمالی در بهزیستی پذیرش شده است. این آگهی جهت شناسایی والدین و سایر بستگان طفل چاپ شده است در صورت اطلاع از خانواده وی با شماره ۰۲۶-۳۲۵۱۸۱۸۸ تماس حاصل فرمایید.

فرزند کامیار در مورخ ۹۹/۰۸/۲۰ در بیمارستان باهنر متولد و به علت نداشتن سرپرست موثر و حسب دستور مقام محترم قضایی در مورخ ۹۹/۰۹/۰۲ توسط مدد کار بیمارستان باهنر در بهزیستی پذیرش شده است. این آگهی جهت شناسایی والدین و سایر بستگان طفل چاپ شده است در صورت اطلاع از خانواده وی با شماره ۰۲۶-۳۲۵۱۸۱۸۸ تماس حاصل فرمایید.

فرزند روشنک در مورخ ۹۹/۰۸/۲۸ در بیمارستان باهنر متولد و به علت نداشتن سرپرست موثر و حسب دستور مقام محترم قضایی در مورخ ۹۹/۰۹/۰۸ توسط مدد کار بیمارستان باهنر در بهزیستی پذیرش شده است. این آگهی جهت شناسایی والدین و سایر بستگان طفل چاپ شده است در صورت اطلاع از خانواده وی با شماره ۰۲۶-۳۲۵۱۸۱۸۸ تماس حاصل فرمایید.

فرزند راشین در مورخ ۹۹/۰۸/۲۶ در بیمارستان کمالی متولد و به علت نداشتن سرپرست موثر و حسب دستور مقام محترم قضایی در مورخ ۹۹/۰۹/۰۵ توسط مدد کار بیمارستان کمالی در بهزیستی پذیرش شده است. این آگهی جهت شناسایی والدین و سایر بستگان طفل چاپ شده است در صورت اطلاع از خانواده وی با شماره ۰۲۶-۳۲۵۱۸۱۸۸ تماس حاصل فرمایید.

فرزند سجاد در مورخ ۹۹/۰۹/۰۶ در بیمارستان کمالی متولد و به علت نداشتن سرپرست موثر و حسب دستور مقام محترم قضایی در مورخ ۹۹/۰۹/۱۲ توسط مدد کار بیمارستان کمالی در بهزیستی پذیرش شده است. این آگهی جهت شناسایی والدین و سایر بستگان طفل چاپ شده است در صورت اطلاع از خانواده وی با شماره ۰۲۶-۳۲۵۱۸۱۸۸ تماس حاصل فرمایید.

فرزند سپند در مورخ ۹۹/۰۹/۰۱ در بیمارستان کمالی متولد و به علت نداشتن سرپرست موثر و حسب دستور مقام محترم قضایی در مورخ ۹۹/۰۹/۰۸ از طریق مدد کار بیمارستان کمالی در بهزیستی پذیرش شده است. این آگهی جهت شناسایی والدین و سایر بستگان طفل چاپ شده است در صورت اطلاع از خانواده وی با شماره ۰۲۶-۳۲۵۱۸۱۸۸ تماس حاصل فرمایید.

فرزند کیارش در مورخ ۹۹/۰۸/۱۸ در بیمارستان کمالی متولد و به علت نداشتن سرپرست موثر و حسب دستور مقام محترم قضایی در مورخ ۹۹/۰۸/۲۷ توسط مدد کار بیمارستان کمالی در بهزیستی پذیرش شده است. این آگهی جهت شناسایی والدین و سایر بستگان طفل چاپ شده است در صورت اطلاع از خانواده وی با شماره ۰۲۶-۳۲۵۱۸۱۸۸ تماس حاصل فرمایید.