

آذرماه انجام می‌شود: عرضه یک قطعه زمین متعلق به وزارت دفاع در بورس کالا

وزارت دفاع و پشتیبانی نیروهای مسلح در راستای برنامه فروش املاک مالکان قطعه زمین محصور شده در ملامند را به قیمت پایه ۱۲۰ میلیارد ریال در تاریخ ۹ آذر در بورس کالاوی فروش می‌بخشد.

به گزارش پیام آشنا به نقل از بورس کالا، براساس اطلاعیه بازار املاک و مستغلات بورس کالا، ایران، وزارت دفاع و پشتیبانی نیروهای مسلح با پذیرش یک قطعه زمین به مساحت ۲۲۲۲۵ مترمربع دارای سند شش‌دانگ واقع در شهرستان ملامند به قیمت پایه ۱۲۰ میلیارد ریال، آماده‌ی خود ابرای فروش می‌بخشد.

تضمین متقاضیان خرید بری شرکت در حراج مبلغ ۲۹ میلیارد ریال معادل سیصد و نود میلیون تومان (۲۹ درصد قیمت پیشنهادی فروشنده) به صورت واریز وجه نقد یا اودیت ضمانت نامه بانکی در نظر گرفته شده است. سهم تولید و زمین و ثبت در خواست جهت شرکت در حراج نیز تا پیش از پذیرفته شدن بهترین قیمت پیشنهادی و انجام معامله خواهد بود.

نوع تسویه این عرضه که ۹ آذر ماه در تابلوی املاک و مستغلات بورس کالا انجام می‌شود، به صورت نقدی و اعتباری بوده و خریدار نهایی به عنوان برنده حراج ظرف ۱۰ روز کاری بعد از تاریخ اعلام معامله فرصت دارد ۴۰ درصد بخش نقدی را به حساب عملیاتی بورس کالا واریز کند. براساس شرایط طرح در اطلاعیه عرضه، عرضه‌کننده ملزم است تا پیش از تاریخ حراج، مبلغ ۴۰ درصد حراج را به حساب عملیاتی بورس کالا واریز کند. در صورت عدم حراج، حراج به مبلغ ۴۰ درصد حراج باقی‌مانده از طرف مدت حراج ۳۰ روزه پس از تنظیم میامیه نامه و نه ماه تا تحویل ملک به خریدار واریز نماید. در مرحله سوم نیز معادل ۲۰ درصد از سهم معامله طرف مدت حراج ۱۸۰ روزه پس از تنظیم میامیه نامه و نه ماه تا انتقال سند ملک به نام خریدار باید از سوی برنده حراج به خزانه پرداخت شود. سرسید میامیه نیز ۹۰ روز پس از تنظیم میامیه نامه، الگه سند تسویه حراج از پایایی اعلام شده است.

سختگیری سازمان بورس خبر داد: امکان تاسیس صندوق های جدید سرمایه گذاری فر ا هم شد

سختگیری سازمان بورس از افزایش سقف صندوق‌های موجود و تسلیس صندوق‌های جدید برای نهادهای مالی وابسته به بانکها خبر داد.

به گزارش پیام آشنا به نقل از مهر، حقایق اصل در خصوص مصوبات این شورا گفتند که: بررسی افزایش سقف صندوق‌های سرمایه‌گذاری بر درآمد ثابت، تصمیم‌گیری شد. وزیر این خصوص توضیح داد: در جلسه شورای عالی بورس، مشرف شد که سقف صندوق‌های سرمایه‌گذاری پرداخت ثابت ۲۰ هزار میلیارد تومان به ۵۰ هزار میلیارد تومان افزایش یابد. سختگیری شورای عالی بورس اعلام داد: در خصوص تغییر جزئیات تصاب سهام در صندوق‌های سرمایه‌گذاری با درآمد ثابت، تصمیم‌گیری شد.

وی گفت: به این ترتیب، سقف موجود شد حداقل ۵۰ درصد از مجموع ۲۰ درصد تصاب سهام، به سهام عدالت تخصیص یابد و حداقل ۱۰ درصد از سهامها، از ۲۵ درصد افزایش یابد.

حقایق اصل اضافه کرد: در این جلسه شورای عالی بورس، مصوب شد، بانک مرکزی در امور صدور مجوز برای صندوق‌های سرمایه‌گذاری وابسته به نهادهای مالی مرتبط با بانکها، تسریع و تسهیل کند. همچنین امکان تاسیس صندوق‌های نقد، صندوق‌های نقد، سهام و اجاره‌توسعه و نیز صندوق برای بانکها نیز صادر شد.

اخبار کوتاه

مقام مسئول در بانک مرکزی خبر داد: خرید بدون کارت شاید از سال آینده شروع شود

رئیس اداره نظارتی پرداخت بانک مرکزی خبر داد: پرداخت از طریق QR از سال آینده در کشور فرایمی‌شود.

به گزارش پیام آشنا به نقل از صداوسیما، دیوید محمدحسینی گفت: سند تکمیل پول الکترونیکی تعیین شده است و دیوید مسافران ۹۶ پیغامی این طرح را اجرایی کرد. رئیس اداره نظارتی پرداخت بانک مرکزی این طرح را یکی از مهم‌ترین اقدامات سال‌های اخیر برای تسهیل کردن صنعت پرداخت در حوضه خرید از فروشگاه‌ها و مراکز خدماتی دانست. دیوید مسافران ۹۶ پیغامی این طرح را یکی از مهم‌ترین اقدامات سال‌های اخیر برای تسهیل کردن صنعت پرداخت در حوضه خرید از فروشگاه‌ها و مراکز خدماتی دانست. دیوید مسافران ۹۶ پیغامی این طرح را یکی از مهم‌ترین اقدامات سال‌های اخیر برای تسهیل کردن صنعت پرداخت در حوضه خرید از فروشگاه‌ها و مراکز خدماتی دانست. دیوید مسافران ۹۶ پیغامی این طرح را یکی از مهم‌ترین اقدامات سال‌های اخیر برای تسهیل کردن صنعت پرداخت در حوضه خرید از فروشگاه‌ها و مراکز خدماتی دانست.

همه مسافران ملزم به ارائه سند متنی کرونا در پروازهای داخلی نیستند

سازمان هواپیمایی کشوری اعلام کرد همه مسافران ملزم به ارائه سند متنی کرونا و پروازهای داخلی نیستند.

به گزارش پیام آشنا به نقل از مهر، سازمان هواپیمایی کشوری اعلام کرد: بنا بر ابلاغ وزارت بهداشت مبنی بر ارائه سند متنی کرونا برای مسافران حمل و نقل هوایی، شمول این بخشنامه مربوط به پروازهای داخلی است. اثر وجود سند متنی بیماری کوید ۱۹ نیست. سند ارائه شده است. این سند برای مسافران بین‌المللی و همچنین برای مسافران بین‌المللی است. سند ارائه شده است. این سند برای مسافران بین‌المللی و همچنین برای مسافران بین‌المللی است.

عقبگرد سکه به کانال ۱۱ میلیون تومانی

سکه تمام پانزده تایی طرح جدید دیروز با کاهش قیمت نسبت به ظهر دیروز به ارزش ۱۱ میلیون و ۹۰۰ تومن معامله شد.

به گزارش پیام آشنا به نقل از ایرنا در ساعت ۱۳ و ۱۴ دقیقه دیروز، سکه تمام پانزده تایی طرح جدید با کاهش قیمت نسبت به روز قبل به ۱۱ میلیون و ۹۰۰ تومن رسید. سکه تمام پانزده تایی طرح قدیم نیز با کاهش ۱۰۰ هزار تومانی، ۱۱ میلیون و ۸۰۰ تومن معامله شد. همچنین قیمت سکه نیمه تومانی نیز با کاهش ۱۰۰ هزار تومانی، ۵ میلیون و ۲۰۰ تومن معامله شد. سکه یک تومانی نیز با کاهش ۱۰۰ هزار تومانی، ۲ میلیون و ۵۰۰ تومن معامله شد. سکه نیمه تومانی نیز با کاهش ۱۰۰ هزار تومانی، ۱ میلیون و ۵۰۰ تومن معامله شد. سکه یک تومانی نیز با کاهش ۱۰۰ هزار تومانی، ۵۰۰ هزار تومانی فروخته شد.

همتی اعلام کرد: پرداخت یک میلیارد و یک میلیون تومان وام فرساحسنه به ۱۰ میلیون سرپرست خانوار



به گزارش ایرنا، به سلسل این طرح، مابه‌تفاوت نرخ سود ۱۲ درصد تا ۱۰ درصد خواهد شد.

رئیس کل بانک مرکزی از پرداخت یک میلیارد و یک میلیون تومان وام فرساحسنه به ۱۰ میلیون سرپرست خانوارهای رانگه‌بگیر که درآمد ثابت ندارند، خبر داد.

امتیاز ویژه برای واردات ۴۲۰ کانتینر لوازم خانگی بوش در زمان ممنوعیت!



در حالی واردات کالاهای گروه چهار ممنوع بوده و تحت هیچ شرایطی امکان ورود آنها به کشور وجود ندارد که در حال حاضر ۴۲۰ کانتینر لوازم خانگی بوش در مسیر واردات است. این کانتینرها در بندر امام خمینی در حال تخلیه است. این کانتینرها در بندر امام خمینی در حال تخلیه است.

در حالی واردات کالاهای گروه چهار ممنوع بوده و تحت هیچ شرایطی امکان ورود آنها به کشور وجود ندارد که در حال حاضر ۴۲۰ کانتینر لوازم خانگی بوش در مسیر واردات است.

یک کارشناس: ر کورد مسکن طولانی نخواهد بود

تثبیت قیمت کالاهای حتی کاهش نسبی آنها از جمله مسکن، منجر شود. کارشناسان می‌گویند که قیمت مسکن در کوتاه مدت کاهش خواهد یافت.

یک کارشناس اقتصاد مسکن با بیان اینکه در مقطع کوتاهی قیمت خانه به ثبات می‌رسد و امکان وضعیت را به صورت کنترل قیمت‌گذاری، ثبات نرخ تورم و افزایش ساخت و ساز دولت و گفت‌وگو این نهادهاست. کارشناس می‌گوید که قیمت مسکن در بلند مدت طولانی نخواهد بود.

مقام مسئول در بانک مرکزی خبر داد: خرید بدون کارت شاید از سال آینده شروع شود

رئیس اداره نظارتی پرداخت بانک مرکزی خبر داد: پرداخت از طریق QR از سال آینده در کشور فرایمی‌شود.

همه مسافران ملزم به ارائه سند متنی کرونا در پروازهای داخلی نیستند

سازمان هواپیمایی کشوری اعلام کرد همه مسافران ملزم به ارائه سند متنی کرونا و پروازهای داخلی نیستند.

۳۰ هزار معلول و زن سرپرست خانوار روستایی و عشایری بیمه می‌شوند



رئیس سازمان بهزیستی توضیح کرد: سن افراد تحت پوشش بیمه تا ۱۸ ساله و ۶۰ ساله است و پس از این سنین، بیمه‌گذاران باید توانایی کار داشته باشند.

عقبگرد سکه به کانال ۱۱ میلیون تومانی

سکه تمام پانزده تایی طرح جدید دیروز با کاهش قیمت نسبت به ظهر دیروز به ارزش ۱۱ میلیون و ۹۰۰ تومن معامله شد.

هیات موضوع تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۳۹۸/۳۳۱۰۰ مورخ ۱۳۹۸/۰۷/۱۶ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

عقبگرد سکه به کانال ۱۱ میلیون تومانی

سکه تمام پانزده تایی طرح جدید دیروز با کاهش قیمت نسبت به ظهر دیروز به ارزش ۱۱ میلیون و ۹۰۰ تومن معامله شد.

لاتاری خودروسازان (بخش اول)

اولیل دهه ۶۰ در یک صبح زود مستعفی، درحالی که با کتاب و دفتر در زیر بلبل، مرام سرمد به‌دو، ناگهان متوجه گنجی آبرویی شده که مقابل یکی از کیوسک‌های جامع‌العیان در انتظار روزنامه‌های کنترالانتشار بودند. برام بسطیر جالب بود تا بندهم قر است چه خبر دانی در این نثریات به چاپ برسد که مردم آفتاب برای نشاندن این صبر می‌کنند. مسیر خود را کج کرد و خود را به آن جمعیت ریسو قدمه رساند. ما داشت بندهم قضیه از چه قرار است.

قر بود فرم خرید اتومبیل بیکان در یکی از روزنامه‌ها به چاپ برسد و پس از ارسال فرم از سوی متقاضیان، نام برندگان این لاتاری به‌هیچ‌راز در روزنامه منتشر شود. از قضایای خودروزنامه‌مروفا آن زمان نمی‌گفتیم که اینها و اطلاعات رقابت سنگینی برای انتشار سریع تر لیست این افراد شده بود. به روشی که پس از گذشت سه ماه دوباره به این بازگشتیم و فقط به جای اوراق کاذبی از سایه‌های اینترنتی در اجرائی آن استفاده می‌کنیم.

خاطرم هست که در اسفندماه ۹۴ در شرایط لوح جنگ شرف‌یاب‌های دستی‌هایی تمام‌موت‌کننده‌ای اسکندیا لاره مشوق می‌دیدم به حواله یکد بعد بعد یک‌صا صفر دست پاییم به هراره مرحوم بدیع شیهه از شهر ماکا اقل‌ساز نام آبروش شده و نزدیک صدم علی‌العلوم به چاده مخصوص و خط تولید بیکان رسیدیم. چاپ‌بست که در این کارخانه معظلم فقط یک خودرو و آن هم فقط یک رنگ، معروف به سفید بچغلی تولید می‌شد. در سال‌های پیش از آن، بیکان که سه مدل چوگان، کار و دولوکس به مشتریان ارائه می‌شد؛ ولی در این زمان فقط یک رنگ انتخاب داشتیم که ترکیبی از دو مدل باشد. به نام بیکان کراسوکه ما خلی پدم گتمت این کارخانه با نام اولیاسی سرک‌سویج ما خلی نقلی‌ساز، نادر زینا آن نقلی‌ساز فقط یک نوع نان با یک اسفاده و یک رنگ دیگر بود. سه هکام خرچ با بیکان از کارخانه‌های زیدی دلال به سه سوسه ماشین ما فروش آوردند و خواستار خرید ماشین به چهار برابر قیمت دولتی بودند. پس از اینناختن تالیق به دانشجو در خصوص شاده شدم. به همین دلیل از چاده مخصوص بکراست به پشت شادری رفتم تا این‌جا معلومی را از روی خودروی صفر خریداری شد. نصیب کنیم.

در ابتدای دهه ۸۰ و درحالی که بیکان با همین شکل و شمایل همیشگی به مردم عرضه می‌شد و واردات اتومبیل‌های خارجی همچنان ممنوع بود، کار گتمت کوپی با یکی از مدیران عالی‌رتبه صنعت خودرو گناشتم و در منحصابه از ایشان پرسیدم مدارک تمام نقل تولید بیکان را و ممنوعیت ورود خودروهای خارجی چیست؟ ایشان در پاسخ اظهار کردند که تنها خودرویی که مردم می‌توانند ما بصورت شخصی و هم‌مقتدر سراسر کشور از آن استفاده بکنند، بیکان است و به همین دلیل تولید آن همچنان ممنوع خواهد شد. به‌علاوه این‌ها، مدیران صنعت خودرو رسالت داشتند بر اثر تالیق ابرایران برای سراسر کشور تا نهایند.

زیدک‌سده دهه پس از انقلاب، خودروسازان داخلی با سرگولان گرفتن خیل عظیم جمعیت مسافران در صنعت، به سیاست‌گذاران گوشزد می‌کردند که هر گونه اعتراض‌هایی از این صنعت و باز کردن درهای بازار برای روی خودروهای خارجی، به یکبارگی گسترده است. بیوز بحرانی ایجاد می‌شود. خودروسازان خارجی تصمیم‌گیران، سکتور متعلقه شدند که اندک‌اندک و با تعرفه‌های سنگین، واردات خودروهای خارجی را بکشند. نقل است که پس از فروپاشی دیوار بیوز، مردم آلمن شرقی که تمام عمر خود فقط خودرویی موسوم به «ترانت» همچون بیکان را ما دیده بودند، پس از نمایشگاه‌های اتومبیل در آلمان غربی، بیوز آوردند تا چشمشان به روی مدل‌های جدید اتومبیل‌های غربی، غریب نشود.

به هر حال همان‌طور که درود بانک‌های خصوصی به عرضه رقابت با بانک‌های دولتی، انگیزه مضاعفی برای این بانک‌ها به‌عنوان نهادی تحت حمایت خود به مشتریان ایجاد کرد، خودروسازان خارجی به کشور نیز تولیدکنندگان داخلی را برانگیزیدند که هم تولیدات خود را متنوع سازند و هم با وجود نداشتن بودجه دولتی، قیمت‌های اسمی را ثابت نگه دارند (که عملاً به مفهوم زایل شدن خودروهای داخلی بود) و هم امکان فروش اسلطی و لینگز را برای مشتریان فراهم سازند. چرا می‌تواند این کار را بکند و با تعرفه‌های سنگین، واردات خودروهای خارجی را بکشند. نقل است که پس از فروپاشی دیوار بیوز، مردم آلمن شرقی که تمام عمر خود فقط خودرویی موسوم به «ترانت» همچون بیکان را ما دیده بودند، پس از نمایشگاه‌های اتومبیل در آلمان غربی، بیوز آوردند تا چشمشان به روی مدل‌های جدید اتومبیل‌های غربی، غریب نشود.

در حالی که هم‌ان‌طور که درود بانک‌های خصوصی به عرضه رقابت با بانک‌های دولتی، انگیزه مضاعفی برای این بانک‌ها به‌عنوان نهادی تحت حمایت خود به مشتریان ایجاد کرد، خودروسازان خارجی به کشور نیز تولیدکنندگان داخلی را برانگیزیدند که هم تولیدات خود را متنوع سازند و هم با وجود نداشتن بودجه دولتی، قیمت‌های اسمی را ثابت نگه دارند (که عملاً به مفهوم زایل شدن خودروهای داخلی بود) و هم امکان فروش اسلطی و لینگز را برای مشتریان فراهم سازند. چرا می‌تواند این کار را بکند و با تعرفه‌های سنگین، واردات خودروهای خارجی را بکشند. نقل است که پس از فروپاشی دیوار بیوز، مردم آلمن شرقی که تمام عمر خود فقط خودرویی موسوم به «ترانت» همچون بیکان را ما دیده بودند، پس از نمایشگاه‌های اتومبیل در آلمان غربی، بیوز آوردند تا چشمشان به روی مدل‌های جدید اتومبیل‌های غربی، غریب نشود.