اخبار کوتاه

لیگ برتر تکواندو:
تیم‌ها با کمترین تغییر به میدان می آیند

سازمان لیگ در حالی به زودی در خصوص نحوه و زمان برگزاری مسابقات تصمیم گیری خواهد کرد که تیم های مدعی با کمترین تغییر به روی هشی هایِ چالگه می آیند.

به گزارش پیام آشنا به نقل از مهّر، برای حضور در لیگ برتر مردان در فصل ۹۹ تعداد ۱۲ تیم در پیش ثبت نام شرکت کرده بودند که در نهایت با وجود دو بار تمدید، تنها هفت تیم برای حضور قطعی در لیگ اعلام آمادگی کردند و هزینه مربوطه را واریز کردند.

پاس قوامین شهرداری ورامین، فتح صدر البرز، سن کرمان، مهاجرین، دانشگاه آزاد و فرمانیه هفت تیمی بودند که با واریز ۱۷۵ میلیون ریال ثبت نام خود را قطعی کردند. لوازم خلاقی کن یکی از مدعیان این فصل با وجود واریز نکردن مبلغ ثبت نام به فدراسیون در این خصوص مکاتبه کرده و به نظر می‌رسد، به زودی سازمان لیگ سایت را برای ثبت نام یکی دو تیم دیگر باز خواهد کرد.

جوانان بسیج ارومیه از جمله تیم‌هایی که تاکنون ثبت نام خود را قطعی نکرده در تلاش است تا شرایط حضور خود را فراهم کند. قربانی دبیر هیأت تکواندو آذربایجان غربی در این خصوص به مهر گفت: شرایط کرونا همه چیز را تغییر داده است. فدراسیون قصد دارد این مسابقات را به صورت متمرکز و در مدت دو هفته برگزار کند که این موضوع مفهوم لیگ را زیر سؤال می‌برد. هدف ما این بود که اعضای تیم چند ماه در کوران تمرین و مسابقات لیگ باشند. ضمن اینکه حامی مالی هم در نظر داشت برای ورود چند ماه در رسانه‌های خبری باشد. به هر حال برای حضور در لیگ مصمم هستیم و در تلاشیم تا نظر اسپانسر را جلب کنیم.

هومن مهمین سرپرست تیم فرمانیه در خصوص شرایط این تیم برای فصل جدید گفت: هزینه ثبت نام را واریز کردهایم و به دنبال تقویت تیم خود از میان جوانان با آتیه هستیم. محمد تقی خضرایی سرمربی فصل قبل از تیم ما جدا شده و هنوز در خصوص کادر فنی تصمیم گیری نکردهایم. هادی ساعی مدیر به عنوان مدیرفنی در مورد این موضوع تصمیم گیرنده است.

اولیایی: هیات مدیره استقلال باید پاسخگو باشد نه پرسنگر

مدیرعامل پیشین استقلال گفت: این که در قراردادهای بازیکنان تخلفی صورت گرفته یا نه را من نمی‌دانم اما اگر مشکلی هم باشد هیات مدیره هم باید پاسخگو باشد.

به گزارش پیام آشنا به نقل از مهر، سید کاظم اولیایی گفت: گویا هیأت مدیره باشگاه استقلال قصد ورود به قرارداد بازیکنان را دارد و آنها معتقدند باید در مبلغ قراردادها تجدید نظر شود من نمی‌دانم که در این مورد چه اتفاقی افتاده و آیا هنگام عقد قراردادها تخلفی روی داده یا خیر، اما اگر چنین باشد هیأت مدیره و به خصوص رئیس هیات مدیره اینجا پرسنگر نیست، بلکه خود باید پاسخگو باشد. اگر هم قرار باشد به این قراردادها ورود شود، این اتفاق باید توسط گروهی خبره و زبده و بی طرف باشند که دارای اهلیت هم باشند و بعد از بررسی باید گزارش خود را به مجمع و هواداران ارائه دهند.

مدیرعامل پیشین آبی پوشان گفت: مسئولیت هر مؤسسه یا شرکت تجاری در وهله نخست با هیأت مدیره است چون این هیأت مدیره است که سیاست‌های کلی را تعیین و تصویب می‌کند و مدیرعامل تنها مأمور به اجرای آن سیاست‌ها می‌باشد. خیلی مواقع مدیرعامل حتی عضو هیأت مدیره هم نیست و این نشان می‌دهد مسئولیت هر اتفاقی چه مثبت چه منفی قبل از مدیرعامل به عهده هیأت مدیره است.

فسخ یک‌طرفه قرارداد بازیکن تراکتور و اعتراض باشگاه

باشگاه تراکتور به اقدام رضا شکاری بازیکن این تیم مبنی بر فسخ یکطرفه قرارداش اعتراض کرد.

به گزارش پیام آشنا به نقل از روابط عمومی باشگاه تراکتور، با توجه به اقدام رضا شکاری جهت فسخ یک طرفه قرارداد، باشگاه تراکتور اعتراض خود را نسبت به این اقدام اعلام کرده است.

بنا به دستور محمد علیپور، واحد حقوقی باشگاه تراکتور در راستای دفاع از منافع باشگاه اعتراض خود را نسبت به فسخ یک طرفه قرارداد رضا شکاری اعلام کرده و پیگیر این موضوع خواهد بود.

«پوچتینو» به خاطر منچستر، دو بار پیشنهاد بارسا را رد کرد

سرمربی سابق تاتنهام برای اینکه هدایت منچستریونایتد را بر عهده بگیرد، پیشنهاد بارسلونا را در دو مرحله رد کرده است.

به گزارش پیام آشنا به نقل از سایت دیلی استار، با عدم نتیجه‌گیری «لوله گوئل سولشر» در منچستریونایتد، احتمال اخراج این مربی نروژی بیش از پیش افزایش یافته است.

«ماتئو رسیو پوچتینو» نیز یکی از گزینه‌های هدایت شیاطین سرخ است. این مربی آرژانتینی پس از ترک تاتنهام در نوامبر ۲۰۱۹ با پیشنهادهای بسیار زیادی از تیم‌های گوناگون روبرو شد اما او همه آن‌ها را رد کرده است. طبق گفته دیلی استار، پوچتینو برای اینکه به تیمکت تیم منچستریونایتد برسد، دو بار پیشنهاد بارسا را رد کرده است. پوچتینو در تاتنهام نتوانست جایی بدست آورد اما او این تیم را در هر فصل به چهار تیم برتر انگلیس می‌رساند. این مربی آرژانتینی توانست تاتنهام را به فینال لیگ قهرمانان برساند و چهره این باشگاه را در فوتبال اروپا تغییر دهد.

صالحی امیری:
فوتبال ایران مدیر می خواهد

رئیس کمیته ملی المپیک گفت: قیفا خودش را با واقعیت‌های ایران انطباق داد و اکنون فوتبال ایران بیش از هر چیزی به مدیر نیاز دارد.

به گزارش پیام آشنا به نقل از ایسنا، رضا صالحی امیری، رئیس کمیته ملی المپیک که با رادیو تهران گفت‌وگو می‌کرد در پاسخ به این پرسش که برگزاری انتخابات فدراسیون فوتبال چقدر جای خوشحالی دارد؟ تاکید کرد: به نظرم آن چه اهمیت دارد این است که فیفا در مورد اساسنامه فدراسیون فوتبال برخورد عقلانی کرد و با واقعیت‌های ایران خودش را انطباق داد. عمده بحث روی یک کلمه بود که فدراسیون فوتبال هویت خصوصی، مدنی یا عمومی دارد. ما در ایران قانون داریم که ۱۵ نهاد، به عنوان نهاد عمومی غیردولتی معرفی شدهاند که فدراسیون‌های ورزشی مخصوصا فوتبال مشمول این قانون هستند. خوشبختانه با این واقعیت کنار آمدند بقیه مسائل جزیی است که قابل رفع است. من با آقای نبی هم صحبت کردم به صورت جدی تمهیدات برگزاری انتخابات را فراهم می‌کند. بنا بر این برنامه این است که انتخابات در آذر یا دی‌ماه برگزار شود و تا پایان سال ۲۰۲۰ پرونده انتخابات فدراسیون فوتبال بسته شود. در کل روند، روند مثبت است و دغدغه و تهدید خاصی را احساس نمی‌کنیم.

صالحی‌امیری در مورد آینده انتخابات فدراسیون فوتبال و این که چه کسانی می‌توانند برای بهتر شدن آینده فوتبال وارد کنند؟ تصریح کرد: صادقانه بگویم اشکالی که در سیستم مدیریتی ما وجود دارد این است که هر کسی احساس می‌کند می‌تواند مجموعه‌ای را اداره کند، وارد می‌شود اما پس از ورود، وقتی می‌بیند نمی‌تواند کاری را انجام دهد شروع به فرافکنی می‌کند. صلاحیت مدیریتی بسیار اهمیت دارد و یک مدیر باید سه ویژگی داشته باشد: اول این که ظرفیت ملی داشته باشد یعنی قدرت بسیج گری، توانایی برای جذب اسپانسر و توانایی برای حل مشکلات را داشته باشد. شما می‌بینید فدراسیون فوتبال دائم درگیر مسائل اجتماعی است و با نهاد اجتماعی در استان‌ها سر و کار دارد. بنابراین فوتبال باید در طراز ملی باشد و بتواند مسائل فوتبال را در سطح ملی حل و فصل کند. نکته دوم شناخت از مجموعه فوتبال است. فوتبال مجموعه بزرگی است و چند صدهزار نفر درفوتبال بازی می‌کنند و چندین میلیون نفر هواداران دارند. شما در برنامه‌های زنده می‌بینید ۶ میلیون پیامک داریم این نشان می‌دهد جامعه نسبت به فوتبال حساس است. پس از شناخت از فوتبال بسیار مهم است. نکته سوم این است که مدیر باید قدرت انسجام‌بخشی و هم‌گرایی داشته باشد اگر به دنبال منقلبه باشید کل فوتبال منقلبه است باید مدیری بیاید که بتواند میان همه اجزای فوتبال هم‌گرایی ایجاد کند در غیر این صورت دچار حاشیه می‌شود. مدیری که این توانایی‌ها و روحیه اجماع‌سازی را نداشته باشد نمی‌تواند در فوتبال جواب بدهد.

صالحی امیری در پاسخ به این سوال که در صحبت‌های خود از اجماع گفتید، برخی‌ها معتقدند فوتبال باید به سمت اجماع برود تا از این وضعیت خارج شود و در این مورد چه نظری دارید؟ گفت: فرآیند فوتبال باید آزاد، منطقی و دموکراتیک باشد چون نظارت بین المللی می‌شود اما باید در ورود دقت کرد تا افراد صاحب صلاحیت بیایند. این افراد محدود و از انگشتان دست کم‌ترهستند. در این جا بحث انتخاب مربی و ورزشکار نیست بلکه انتخاب یک مدیر است بنابراین فوتبال بیش از هر چیزی به مدیر نیاز دارد.

نقص بزرگ لیگ بسکتبال زنان
زمانپور: بدون انجام تست کرونا فاجعه رخ می‌دهد

سرمربی تیم بسکتبال زنان نمی‌تواند اصفهان معتقد است برگزاری مسابقه بدون انجام تست کرونا غیر منطقی است و می‌تواند منجر به شکل گیری فاجعه شود.

به گزارش پیام آشنا به نقل از ایسنا لیگ برتر بسکتبال زنان از ۱۵ آبان‌ماه با رقابت تیم‌های گروه اول آغاز و هفته مسابقات این گروه در روزهای پنج‌شنبه و جمعه برگزار شد اما نکته قابل توجه مثبت شدن تست ۸ بازیکن از تیم‌های سیناتم مشهد (۴ نفر) و باز تهران (۴ نفر) قبل از شروع مسابقات بود که منجر به برگزار نشدن دیدار آن‌ها شد. این موضوع نگرانی‌هایی را بین تیم‌های حاضر در مسابقات به وجود آورده است چرا که طبق برنامه فدراسیون تیم‌ها تنها در ابتدای سه مرحله رفت، برگشت و پلی‌آف (در مجموع لیگ سه‌بار) تست کرونا می‌دهند در حالی که در مجموع مرحله رفت و برگشت ۶ هفته با هم برگزار می‌کنند و باید قبل از هر هفته که مسابقه دارند تست بدهند اما به دلیل ناتوانی مالی برخی تیم‌ها این اتفاق نمی‌افتد و تعداد دفعات تست کاهش پیدا کرده است. در نتیجه سلامتی بازیکنان و افراد حاضر در جریان مسابقات به صورت جدی در معرض خطر ابتلا به کرونا قرار دارد.

آزاده زمانپور، سرمربی تیم نامی نواصفهان در گفت‌وگو با ایسنا در این مورد بیان کرد: یکی از دغدغه‌های بزرگ من و باشگاه همین موضوع است و آن را مطرح هم کرده‌ایم. از فدراسیون درخواست می‌کنیم که این قضیه را پیگیری کند و هر هفته که مسابقه داریم، تست انجام شود چون در غیر این صورت فاجعه‌ای بزرگ رقم می‌خورد، بنابراین فدراسیون باید همه تیم‌ها را مجبور به انجام این تست کند البته خیلی از تیم‌ها همین درخواست را دارند اما برخی دیگر بودجه چنین کاری را ندارند که فدراسیون باید برای آن‌ها برنامه‌ریزی درستی انجام دهند چون نمی‌توان تیمی را که بودجه کمی دارد، حذف کرد به هر حال حضورشان در لیگ خوب است و جای تقدیر دارد اما شاید بتوان برای‌شان راه‌حل‌های دیگری پیدا کرد.

او در این مورد افزود: می‌توان با همکاری فدراسیون شرایطی را فراهم کرد که این تیم‌ها با حداقل هزینه‌ها تست‌شان انجام شود. این اتفاق کمک بزرگی به همه تیم‌ها است و باعث برگزاری بهتر لیگ می‌شود چون اگر بدون تست مسابقه بدهند و بازیکنان مبتلا شوند، بازی‌ها لو لیگ‌ها لو رفته و برنامه‌ریزی فدراسیون مختل می‌شود. ورود به مسابقات بدون تست غیرمنطقی است.

سرمربی تیم نامی‌نو با بیان این که همکارد فدراسیون در هفته اول لیگ خوب بود، اداره داد: همه چیز خیلی خوب برگزار و پروتکل‌های بهداشتی رعایت شد. فکر نمی‌کردم مسابقات را به این خوبی برگزار کنند که از همه مسئولان تشکر می‌کنم چون تمام چیزی که گفته بودند را رعایت کردند و تیم‌ها در آرامش مسابقه دادند. امیدوارم این روند ادامه پیدا کند در همه مراحل تست گرفته شود و کسی به این بیماری مبتلا نشود چون بازیکنان با خانواده‌های خود نیز در ارتباط هستند و ابتلای آن‌ها می‌تواند فاجعه‌ای را رقم بزند.

او در مورد تاکید فدراسیون بر خودمراقبتی و در نتیجه کاهش تست‌های کرونا گفت: خودمراقبتی در این اوضاع تا جایی جواب می‌دهد حلقه این بیماری خیلی نزدیک و تنگ شده است و همه بین اطرافیان خود کسانی را می‌بینند که مبتلا شده‌اند، بنابراین هر چقدر هم که فاصله اجتماعی، استفاده از ماسک واصول بهداشتی را رعایت کنیم باز هم به حدی موج شیوع زیاد است که ناخودآگاه همه درگیرش هستند پس زمانی که می‌توان با راحتی ملح ابتلای بازیکنان شد، چرا این کار را نکنیم؟ امیدوارم این موضوع حل شود چون استرس زیادی به بازیکنان و تیم‌ها وارد می‌کند.

زمانپور در مورد عملکرد تیم خود در هفته نخست این مسابقات بیان کرد: بازی رول اول مقابل باز انجام نشد و باخت فنی حریف را اعلام کردند بازی رول دوم مقابل گاز بود و نمی‌دانم چرا با ۸-۷ بازیکن حضور داشت اما تیم ما حدود ۶۰ درصد چیزی که در این مدت تمرین کرده بودیم، به خوبی اجرا کرد و برنده شدیم، بنابراین به عنوان اولین بازی و با توجه به اهدافی که داشتیم، راضی هستم.

سرمربی نامی‌نو در مورد عملکرد تیم‌های گروه بهمن و مهرام گفت: این تیم‌ها بازیکنان خوبی دارند، قوی هستند و بازی خیلی خوبی با هم انجام دادند. ما دو هفته دیگر با گروه بهمن مسابقه داریم و باید برنده باشیم.

شروع مجدد لیگ والیبال با جدال مدعیان
تقوی: هیچ تیمی بدون تست کرونا وارد سالن نمی‌شود

دور رفت لیگ برتر والیبال در حالی از فردا مجددا شروع می‌شود که دو تیم مدعی فولاد سیرجان و شهداب به مصاف یک‌دیگر خواهند رفت.

به گزارش پیام آشنا به نقل از ایسنا، ادامه رقابت‌های دور رفت لیگ برتر والیبال ایران در حالی از امروز ۱۸ آبان پیگیری می‌شود که طبق تصمیم باشگاه‌ها و فدراسیون، باقی مسابقات دور رفت به صورت متمرکز و در تهران پیگیری خواهد شد.

به این ترتیب بازی‌های هفته نخست به صورت متمرکز در روزهای یک‌شنبه، سه‌شنبه و پنج‌شنبه این هفته برگزار می‌شوند که در حساس‌ترین دیدار فردا به میزبانی سالن فدراسیون، فولاد سیرجان صدرنشین با شهداب یزد دیگر مدعی لیگ دیدار خواهد کرد.

میلاد تقوی، دبیر فدراسیون والیبال در مورد شروع مسابقات از فردا، توضیح داد: فدراسیون به شدت پیگیر مسائل اجرایی از جمله اجرای پروتکل‌های بهداشتی است تا با توجه به حساسیت ماجرا لیگ خوبی را داشته باشیم.

او در پاسخ به این سوال که آیا همه تیم‌ها برای حضور در بازی‌های فردا تست داده‌اند؟ اظهار کرد: الان که تیم سیرجان در سالن تمرین می‌کند تست داده است و در غیر این صورت اجازه ورود به سالن را نمی‌دادیم. تست‌ها سه روزه هستند و به شدت در اجرای پروتکل‌ها حساس هستیم هر تیمی هم که احیانا فردا جواب تست معتبری نداشته باشد وارد سالن بازی نمی‌شود.

دبیر فدراسیون والیبال در پاسخ به این سوال که آیا امکانات لازم در هر دو سالن برای پیگیری بازی‌ها فراهم شده است؟ تصریح کرد: فدراسیون در تلاش است بهترین میزبانی در تهران صورت بگیرد و در حال حاضر هم هر دو سالن فدراسیون و خانه والیبال تهران آماده هستند.

برنامه کامل بازی‌های روز یک‌شنبه و هفته نخست در شیوه متمرکز، به شرح زیر است:

لینیات هراز آمل - راهیاب ملل مریوان (خانه والیبال)

فولاد سیرجان - شهداب یزد (فدراسیون)

شهرداری گنبد - خاتم اردکان (خانه والیبال)

فولاد مبارکه سپاهان - آذر باتری ارومیه (فدراسیون)

شهرداری ارومیه - هورسان رامسر (خانه والیبال)

سایپا تهران - شهرداری قزوین (فدراسیون)

نکته

آسیب های اسکلتی و عضلانی در تمرین با وزنه

به دلیل نبود دانش کافی، تمرینات انجام شده با وزنه آسیب های اسکلتی و عضلانی را برای ورزشکاران ایجاد می کند.

به گزارش پیام آشنا به نقل از ایسنا، امروزه با پیشرفت علوم ورزشی، تعالی ورزشکاران رشته های مختلف از تمرینات مقاومتی به وسیله وزنه و دستگاه های بدنسازی به منظور افزایش عملکرد خود با توجه به نیاز خاص رشته ورزشی بهره می برند و متاسفانه عدم آگاهی کافی برخی مربیان و ورزشکاران از بیومکانیک تمرینات قدرتی و تمرینات با وزنه، آسیب های عضلانی و اسکلتی گوناگونی را ایجاد کرده است که بخش زیادی از این آسیب ها به ستون فقرات اختصاص دارد.

ابوالفضل هاشم پور، متخصص پزشکی ورزشی با تهیه این مطلب که در اختیار ایسنا قرار گرفته است، عنوان کرده است: اشتباهات تکنیکی در حین انجام تمرینات را باید با داشتن صحیح علوم ورزشی، آناتومی، بیومکانیک و دانش پزشکی ورزشی اصلاح کرد تا این گونه از شکل گیری آسیب ها جلوگیری کرد. در عین حال ورزشکارانی که دچار آسیب می شوند، باید تحت نظر متخصصین مربوطه معاینه شده و بر اساس نوع آسیب، مراحل درمان آن ها طی و برنامه بازتوانی و بازگشت به ورزش برای آن ها طراحی شود.

یکی دیگر از مشکلاتی که در ورزشکاران سطوح بالا خصوصا ورزشکاران ملی و حرفه ای منجر به بروز آسیب می شود، استفاده بیش از حد بر ستون فقرات، اقدام ها و مفاصل مختلف بدن، بدون در نظر گرفتن زمان ریکاوری کافی است.

تخلیه ذخایر انرژی و منابع بدن از مواد مغذی و عدم جایگزینی مناسب، ریکاوری مختل، خواب ناکافی یا بی کیفیت، سوء استفاده از داروهای نیروزا، استروئیدهای آنابولیک، پپتایدها و... در کنار اشتباهات تکنیکی از عوامل اصلی بروز آسیب های اسکلتی عضلانی است.

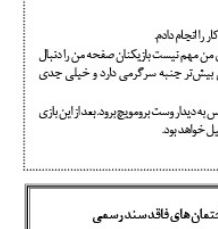
بعضی از وسایل و تکنیک های موجود در بدنسازی و تمرینات فانکشنال در بازتوانی کاربرد داشته و مورد استفاده متخصصان پزشکی ورزشی و بازتوانی قرار می گیرد و توجه به تقویت عضلات مرکزی بدن با تکنیک ها و روش های خاص، نقش مهمی در پیشگیری از آسیب های ستون فقرات داشته و روش های خاص و دقیقی برای ارتقاء قدرت و آمادگی این نواحی به کار گرفته می شود.

ورزشکار آسیب دیده باید با توجه به پروتکل طراحی شده و زیر نظر تمرین دهنده و تیم پزشکی با حوصله و طبق زمانبندی خاص همراه با بررسی و رصد میزان و نحوه پیشرفت روند درمان، تمرینات را در فازها و مراحل مورد نظر انجام داده تا بتواند به عرصه ورزش بازگشتی موفقیت آمیز داشته باشد، همچنین قبل از بازگشت به ورزش، ورزشکار باید قادر باشد تست های عملکردی خاص اندام آسیب دیده را با موفقیت پشت سر گذاشته تا اجازه ورود به رقابت را داشته باشد و در مواردی که پزشک تشخیص دهد، ممکن است لازم به مداخلاتی مانند روش های جراحی باشد و مراحل بازتوانی پس از اعمال جراحی نیز روند و مراحلی مشخص و دقیق خواهد داشت.

خبر

مورینیو:
به خاطر اسپانسرها به اینستاگرام برگشتم

سرمربی تاتنهام عنوان کرد به دلیل درخواست اسپانسرها به اینستاگرام برگشته و دوباره در این شبکه فعالیت می کند.



به گزارش پیام آشنا به نقل از سایت دالمایورتال، ژوزه مورینیو، سرمربی پرتغالی تاتنهام که چندماه پیش بار دیگر صفحه خود را در شبکه اینستاگرام فعال کرد درباره دلیل بازگشت خود به این شبکه گفت: من اهل اینستاگرام نیستم و الان هم همینطور است. منتهی به خاطر درخواست‌هایی که اسپانسرها داشتند بار دیگر تصمیم به فعالیت گرفتم. اسپانسرها گفته بودند که هواداران از حذف صفحه من ناراحت هستند و به همین خاطر این کار را انجام دادم.

او در بخش دیگری از سخنانش گفت: برای من مهم نیست بازیکنان صفحه من را دنبال کنند یا مطالب آن را بخوانند. صفحه من بیش‌تر جنبه سرگرمی دارد و خیلی جدی نیست

تاتنهام بابد در هفته هشتم لیگ برتر انگلیس به دیدار وست بروموویچ برود. بعد از این بازی رقابت‌های باشگاهی به مدت دو هفته تعطیل خواهد بود.

آگهی مزایده اموال منقول پرونده اجرایی کلاسه ۹۹۰۰۸۹۱

به‌موجب پرونده اجرائی کلاسه فوق یک دستگاه اتومبیل سواری سمند تیپ LXEF۷ رنگ مشکی متالیک مدل ۱۳۹۳ دارای پلاک انتظامی ایران ۶۸-۴۶۵ س ۷۷ متعلق به آقای سید ایرج میرخالف می‌باشد شماره موتور ۰۰۸۷۶۰۹ ۱۴۷ و شماره شاسی EF۲HS۱NAACR۵۷۶۷۶۸ است توصیف اجمالی آن عبارت است از اتاق: درب عقب چپ خودگی دارای گلگیر جلو راست و بخشی از درب جلو راست خودرگی دارد که مرمت شده است. داشبورد سالم، صندلی و توشوری مستعمل و تجهیزات فابریک دارد موتور روشن شد کارکرد به ظاهر نرمال، گیربکس و دیفرانسیل سالم بنظر می رسد. تایرهای عقب حدود ۷۰٪ و جلو حدود ۴۰٪ آج دارد. از وضعیت بیمه نامه یا خلافی معوقه اطلاعی در دست نیست. خودرو فوق در کرج - بلوار مصطفی خمینی - ضلع جنوبی بلوار مصطفی خمینی - پارکینگ ثامن توقیف می باشد طبق نظر کارشناس رسمی دادگستری در مورخ ۱۳۹۹/۰۶/۳۱ به مبلغ ۱/۴۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال ارزیابی شده از طریق مزایده به فروش می رسد. مزایده از ساعت ۹ الی ۱۲ مورخ ۱۳۹۹/۰۹/۰۱ در محل پارکینگ ثامن واقع گردیده از طریق مزایده به فروش می رسد. مزایده از مبلغ ۱/۴۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال شروع به بالاترین قیمت پیشنهادی نقدا فروخته می شود و کلیه هزینه‌های قانونی به عهده برنده مزایده است و نیم عشر و حق مزایده نقدا وصول خواهد شد و شرکت در مزایده منوط به پرداخت ده درصد از مبلغ پایه کارشناسی به حساب سپرده ثبت و حضور خریدار یا نماینده قانونی او در جلسه مزایده است. برنده مزایده مکلف است مابه التفاوت مبلغ فروش را ظرف پنج روز از تاریخ مزایده به حساب صندوق ثبت تودیع نماید و در صورتی که ظرف مهلت مقرر، مانده فروش را به حساب سپرده ثبت واریز نکند، مبلغ مذکور قابل استرداد نبوده و به حساب خزانه واریز خواهد شد. در این صورت، عملیات فروش از درجه اعتبار ساقط و مزایده تجدید می گردد. چنانچه روز مزایده مصادف با تعطیل رسمی غیر مترقبه گردد، مزایده روز اداری بعد از تعطیل در همان محل و ساعت انجام می شود. ۹۹/۷۵۶ ف م الف

تاریخ انتشار روز یکشنبه مورخه ۱۳۹۹/۰۸/۱۸

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۲۰۰۳۶۰۲ مورخه ۱۳۹۸/۰۳۲۱ و ۱۳۹۸۶۰۳۲۱ مورخه ۱۳۹۸/۸/۲۱ و رای اصلاحی شماره ۱۲۰۰۱۴۲۷ و ۱۳۹۶۰۳۲۱ مورخه ۱۳۹۹/۵/۹ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی سلوجبلاغ تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی ابوالقاسم محمدی فرزند محمد حسن به شماره ملی ۰۰۴۱۷۸۶۲۹۴ صادره از تهران نسبت به شنداتگ یک قطعه باغ با بنای احداثی به مساحت ۱۹۸/۱۰ متر مربع از پلاک ۱۵ فرعی از ۲۲۹ اصلی از مالکیت رسمی ۴/۵ دانگ مشاعی متقاضی موضوع سند ۵۶۹۴ مورخه ۱۳۹۹/۱۰/۱۶ دفتر ۱۹ سلوجبلاغ (ملک جاری) واقع در هرجاب حوزه ثبتی سلوجبلاغ استان البرز تائید و رای هیئت صادر گردیده لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایند و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل نمایند. بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات و پس از طی تشریفات قانونی سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ اول انتشار ۱۳۹۹/۸/۳

تاریخ دوم انتشار ۱۳۹۹/۸/۱۸

مهران رشیدی

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان سلوجبلاغ

پروانه مسئول فنی مرکز توانبخشی آتیه بنام خانم زینب کیاپاشا به شماره ۹۷/۲۰۰۵۰۰/۹۰۱۴ مورخ ۹۷/۲/۲ مفقود گردیده از درجه اعتبار ساقط می باشد.

آگهی مزایده اموال منقول پرونده اجرایی کلاسه ۹۹۰۰۸۹۱

۱-سیده زهرا میرخلاف به نشانی متن سند: کرج گوهردشت خیابان ۱ غربی فاز ۲ جنب دبیرستان شهید صافی پلاک ۸

۲-عصمت محمدی به نشانی متن سند: کرج گوهردشت خیابان ۱ غربی فاز ۲ جنب دبیرستان شهید صافی پلاک ۸

۳-سید ابراهیم میرخلاف به نشانی متن سند: کرج گوهردشت خیابان ۱ غربی فاز ۲ جنب دبیرستان شهید صافی پلاک ۸

بدینوسیله به وراث مدیون (مرحوم سید ایرج میرخالف) بدهکار کلاسه فوق برابر گزارش ۵۱۰۲۶۹۲۱ مورخ ۱۳۹۹/۰۷/۰۱ کارشناس رسمی دادگستری آقای سرهنگ بتالی خودرو سمند به شماره انتظامی ایران ۶۸-۴۶۵ س ۷۷ توقیف شده در پارکینگ ثامن واقع در کرج - بلوار مصطفی خمینی مبلغ ۱/۴۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال ارزیابی گردیده، از طریق مزایده به فروش می رسد. مزایده از ساعت ۹ الی ۱۲ مورخ ۱۳۹۹/۰۹/۰۱ در محل پارکینگ برگزار می گردد. مزایده از مبلغ ۱/۴۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال شروع به بالاترین قیمت پیشنهادی نقدا فروخته می شود در ضمن این آگهی در یک نوبت در روزنامه ی کثیرالانتشار محلی چاپ و منتشر می گردد. ۹۹/۷۶۱۸ ف م الف

رئیس اجرا واحد اجرای اسناد رسمی کرج - مریم ایرانی بجندی