اخبار بورس

بورس سبز پوش شد

بازار سرمایه برخلاف هفته گذشته، نخستین روز هفته جاری را با چراغ سبز آغاز کرد و شاخص کل این بازار بیش از ۱۷ هزار واحد افزایش یافت.

به گزارش پیام آشنا به نقل از ایسنا در معاملات دیروز بازار سرمایه، شاخص کل بورس با ۱۷ هزار و ۴۶۹ واحد صعود، رقم یک میلیون و ۳۰۵ هزار واحد را ثبت کرد. شاخص کل با معیار هم وزن نیز با ۸۳۰ واحد افزایش، به رقم ۲۷۷ هزار و ۸۰۰ واحد رسید. معامله گران این بازار یک میلیون معامله به ارزش ۶۸ هزار و ۵۶۳ میلیارد ریال انجام دادند.

صنایع پتروشیمی خلیج فارس و پارس الکتریک نسبت به سایر نمادها، بیشترین تاثیر منفی و در مقابل فولاد مبارکه اصفهان، ملی صنایع مس ایران، معدنی و صنعتی گل گهر، بانک ملت و ایران خودرو نسبت به سایر نمادها، بیشترین تاثیر مثبت را روی بورس گذاشتند.

شاخص کل فرابورس نیز ۱۴۲ واحد افزایش یافت و رقم ۱۶ هزار و ۲۶۷واحد را ثبت کرد. در این بازار ۴۲۱ هزار معامله به ارزش ۲۶ هزار و ۸۵۴ میلیارد ریال انجام شد.

پایمر آریا، سلول، سرمایه گذاری مالی سپهر صادرات، سهامی ذوب آهن اصفهان، فولاد مرکزگان جنوب، پتروشیمی زاگرس و سنگ آهن گهر زمین نسبت به سایر نمادها، بیشترین تاثیر مثبت و در مقابل بانک دی نسبت به سایر نمادها، بیشترین تاثیر منفی را روی فرابورس گذاشتند.

سومین هلدینگ بزرگ سیمانی کشور بورسی می‌شود

عضو هیات مدیره انجمن صنفی کارفرمایان صنعت سیمان از عرضه سهام هلدینگ سیمان غدیر در بازار دوم فرابورس تا پایان پاییز امسال، خبر داد.

به گزارش پیام آشنا به نقل از ایسنا، محمدرضا اسلیمیان با بیان اینکه هلدینگ سیمان غدیر در شهریورماه امسال به نام «سغدیر» در فهرست نمادهای بازار دوم فرابورس درج شده است، اظهار کرد: مطابق دستورالعمل پذیرش فرابورس، سهامدار عمده تا چهار ماه بعد از درج، برای عرضه سهام فرصت خواهد داشت.

وی در خصوص جایگاه این شرکت در صنعت سیمان گفت: هلدینگ سیمان غدیر با در اختیار داشتن سهم ۱۰ درصدی از ظرفیت تولید سیمان کشور (معادل ۸۶ میلیون تن) در رتبه سوم بزرگترین تولیدکنندگان این کالا در کشور به شمار می‌رود. هم‌چنین جایگاه این هلدینگ در صنعت به لحاظ تولید عملیاتی محصول سیمان طی امسال، در رتبه دوم است.

اسلیمیان در مورد میزان سهام مشاع عرضه اولیه گفت: توافقات مربوط به این موضوع میان شرکت سرمایه گذاری غدیر به‌عنوان سهامدار ما و فرابورس در حال نهایی شدن است و قطعا تلاش می‌شود مطابق الزامات و دستورالعمل‌های مصوب، اقدامات لازم انجام شود.

مدیرعامل هلدینگ سیمان غدیر از برنامه‌های این شرکت برای بازارگردانی سهام شرکت‌های تابعه خبر داد و گفت: یکی از استراتژی‌های اصلی هلدینگ سیمان غدیر، حمایت از سهام شرکت‌های مدیریتی فعال در بازار سرمایه در قالب انعقاد قراردادهای بازارگردانی است. چراکه ارزندگی سهام و چشم‌انداز فعالیت شرکت‌های زیرمجموعه، مناسب بوده و توانسته‌اند بازدهی مناسبی را برای ذی‌نفعان خود، ایجاد کنند.

اخبار کوتاه

عقبگرد سکه به کانال ۱۲ میلیون تومانی

قیمت‌ها در بازار سکه و طلا دیروز (شنبه- دهم آبان) روند نزولی داشت به طوری که سکه تمام بهار آزادی طرح جدید با افت ۶۸۰ هزار تومانی قیمت نسبت به روز پنجشنبه، به بهای ۱۲ میلیون و ۸۰۰ هزار تومان فروخته و دوباره وارد کانال ۱۲ میلیونی شد.

به گزارش پیام آشنا به نقل از ایرنا ساعت ۱۴ و ۱۵ دقیقه دیروز، سکه تمام بهار آزادی طرح جدید به بهای ۱۲ میلیون و ۸۰۰ هزار تومان و سکه تمام بهار آزادی طرح قدیم ۱۲ میلیون تومان به فروش رسید. همچنین قیمت نیم‌سکه بهار آزادی هفت میلیون تومان، ربع‌سکه چهار میلیون و ۷۰۰ هزار تومان و سکه یک گرمی دو میلیون و ۴۵۰ هزار تومان نرخ داشت.

علاوه براین در بازار طلا نیز هر گرم طلای ۱۸ عیار به مبلغ یک میلیون و ۱۷۰ هزار تومان و هر مثقال طلا به بهای پنج میلیون و ۷۰ هزار تومان فروخته شد.

اُنس جهانی طلا نیز دیروز به قیمت یک هزار و ۸۷۹ دلار معامله شد.

کاهش بهای دلار در بازارهای داخلی به عنوان مهم‌ترین علت افت قیمت‌ها در بازار طلا و سکه به شمار می‌رود.

افزایش ۲۷ درصدی هزینه هتل و رستوران

در حالی فعالان حوزه متناظری از تعطیلی ۳۰ درصدی صنف خود و بیکاری شاغلان این بخش گلایه کردند که گزارش‌های رسمی نشان از افزایش ۲۷ درصدی هزینه مردم در بخش هتل و رستوران دارد.

به گزارش پیام آشنا به نقل از ایسنا در جریان شیوع ویروس کرونا و آسیب دیدن برخی مشاغل هتل‌ها و رستوران‌ها از جمله بخش‌هایی بودند که تحت تاثیر وضعیت موجود قرار گرفتند.

اخیر رئیس جامعه متقاضان از تعطیلی ۳۰ درصدی هتل‌ها و بیکاری دو سوم شاغلان این بخش خبر داده و گفته که به هر حال در این شرایط هتل‌ها مانند که مسافر ندارند و میانگین اقامت در کل کشور به زیر ۲۰ درصد رسیده است.

البته در این مدت وضعیت رستوران‌ها هم دست کمی از هتل‌ها نداشته و از وضعیت موجود متاثر شده‌اند. این در حالی است که بررسی وضعیت تورم در ماه‌های اخیر نشان از افزایش هزینه در بخش هتل و رستوران برای مردم دارد.

گزارشی که مرکز آمار از تورم مهرماه منتشر کرد، نشان داد که به طور متوسط ۴۱.۱ درصد هزینه مردم برای تامین کالا و خدمات نسبت به مهرماه پارسال افزایش داشته است. در این بین خدمات هتل و رستوران‌داری گروهی بود که افزایش ۲۷.۵ درصدی هزینه دارد.

همچنین هزینه هتل و رستوران‌ها در مهرماه نسبت به شهریورماه ۶.۱ درصد افزایش داشته است.

همتی اعلام کرد:

رشد ۱۸ درصدی نقدینگی در ۷ ماهه ۹۹



رئیس کل بانک مرکزی از رشد ۱۸ درصدی نقدینگی و ۱۰ درصدی پایه پولی خبر داد و در خصوص مشکلات پیش آمده در حوزه ترخیص کالاها از گمرکات گفت: مشاورز در واردات باید مشخص باشد

به گزارش پیام آشنا به نقل از صدا و سیما عبدالناصر همتی گفت: بر اساس تصمیم ستاد اقتصادی دولت قرار شد شیوه‌های برگشت ارز صادرکنندگان به گونه‌ای باشد که بتوانند به ازای آن مواد اولیه کارخانه‌ها را وارد کنند و اینکه خالی فروشی یا ادعاهای غیر واقعی در آن وجود نداشته باشد.

وی افزود: در یکی دو روز آینده رئیس جمهور مصوبه را ابلاغ می‌کند و صادرکنندگان می‌توانند از روش‌های مختلف ارز خود را ارائه کنند که از جمله آن، سامانه نیما است که تقویت شده و مانند گذشته تامین ارز خواهد کرد و همچنین می‌توانند واردات در مقابل صادرات داشته باشند که به صورت تهاتری و با نظارت وزارت صمت انجام می‌شود.

همتی افزود: افراد موظف هستند گردش ریالی و نرخ ارز مبادله شده را در سامانه تجارت ثبت و به صورت برخط به بانک مرکزی اطلاع دهند.

وی گفت: موضوع دیگر ارز اشخاص است و واردکنندگان می‌توانند از طریق ارز خود و اشخاص دیگر واردات انجام دهند، اما باید گردش ریالی خود را ثبت در بانک مرکزی و سامانه تجارت ثبت کنند.

رئیس کل بانک مرکزی درباره کالاهای ذخیره شده در گمرک گفت: کالاهای اساسی و ضروری کشور و مواد اولیه کارخانه‌ها با اولویت ترخیص می‌شود و بانک مرکزی کمک می‌کند تا تأمین ارز آن‌ها با سرعت انجام شود، با این حال درباره ارز اشخاص باید گردش ریال آن مشخص و ثبت شود نباید خروج سرمایه از کشور داشته باشیم و منشاء ارز نیز باید مشخص باشد.

نقدینگی در ۷ ماهه ۹۹ معادل ۱۸ درصد رشد کرد

رئیس کل بانک مرکزی گفت: پایه پولی در ۷ ماهه امسال ۱۰ درصد رشد و نقدینگی حدود ۱۸ درصد افزایش داشته و با وجود فشار به بانک مرکزی به ویژه در خصوص هزینه‌های کرونا این موضوع تا حدودی اجتناب ناپذیر است، اما بانک مرکزی تلاش می‌کند پایه پولی و نقدینگی از حالت بلند مدت آن خارج نشود و تاکنون موفق بوده است.

وی افزود: این روش را تا پایان سال ادامه می‌دهیم و اجازه جهش غیرطبیعی در نقدینگی را نمی‌دهیم.

همتی اشاره به موضوع سپرده قانونی بانک‌ها گفت: با توجه به موضوع کرونا در ابتدای سال تصمیم گرفتیم یک درصد از این سپرده کم شود که ۲۵ هزار میلیارد تومان منابع آن به علاوه ۵۰ هزار میلیارد تومان از سوی بانک‌ها به آسیب دیدگان از کرونا و همچنین ودیعه مسکن اختصاص یافت.

وی افزود: سپرده قانونی به حالت عادی بازگشت تا ضریب فزاینده خلق پول برای کنترل نقدینگی زیاد نشود.

ربیعی: شایعه و خرید بیش از حد باعث کمبود روغن در بازار شد



رئیس سازمان صنعت، معدن و تجارت استان البرز گفت: طی یکی دو هفته آینده هیچ مشکلی در خصوص روغن نخواهیم داشت و مردم در خصوص کالاهای اساسی خیالشان راحت باشد.

به گزارش پیام آشنا، رامین ربیعی درباره کمبود روغن در بازار با بیان اینکه ستاد ویژه تنظیم بازار تدابیر ویژه‌ای در این خصوص اتخاذ کرده است. البته یکی از علل اصلی کمبود روغن خرید بیش از اندازه مردم بود که از هفته پیش تا کنون مقدار نیاز استان اعلام شده و امروز هم در سطح استان و فروشگاه‌های زنجیره‌ای توزیع شده است.

ربیعی در ادامه اظهار کرد: حمل روغن خام از بندر به سمت بهسهر و سایر کارخانجات تصفیه روغن سرعت گرفته است و انشاالله به زودی و طی یکی دو هفته آینده هیچ مشکلی در خصوص روغن نخواهیم داشت و مردم در خصوص کالاهای خیالشان راحت باشد. رئیس سازمان صنعت معدن و تجارت استان البرز در خصوص سایر کالاهای اساسی گفت: در خصوص کالاهای اساسی و آرد در البرز هیچ کمبود و مشکلی نداریم. ربیعی در خصوص ویدیوهای بخش شده در فضای مجازی مبنی بر تعطیلی نانوایی‌ها به علت کمبود آرد گفت: این ویدیوها واقعی نبوده به جز یک یا دو مورد که آن هم به خاطر عدم رعایت پروتکل‌های بهداشتی تعطیل شده‌اند و نانوایان برای آن که علت تعطیلی را عدم رعایت بهداشت اعلام نکنند می‌گویند به خاطر نبود آرد تعطیل کرده‌ایم و وی در ادامه افزود: البته مشکلات کوچکی در حوزه جابه جایی و حمل نقل داشتیم که با برگزاری جلساتی مشکلات را حل کرده‌ایم ضمنا هیچ کمبودی نداریم و فقط مربوط به حمل و نقل بوده است.

نائب رئیس اتاق اصناف ایران:

تغییر وزارتخانه متولی بنگاه‌های املاک چاره گرانی مسکن نیست



نائب رئیس اتاق اصناف ایران در خصوص تصمیم دولت مبنی بر انتقال اتحادیه مشاوران املاک از ذیل وزارت صمت به وزارت راه و شهرسازی گفت: تغییر وزارتخانه چاره کار برای کنترل قیمت مسکن نیست.

به گزارش پیام آشنا به نقل از ایسنا جلال‌الدین محمد شکریه اظهار کرد: اصل ۴۴ قانون اساسی به خصوصی‌سازی برمی‌گردد و بر این اساس باید خصوصی‌سازی در تمام سطوح بخش خصوصی صورت بگیرد اما طی چند روز گذشته مبحثی مطرح شده، مبنی بر اینکه وزارت راه و شهرسازی متولی بنگاه‌های معاملات ملکی در حوزه اصناف شود. امیدواریم این بحث فقط در حد شعار باشد چرا که با تصویب وزارت خانه مشکلی حل نمی‌شود.

وی تصریح کرد: در حال حاضر اتحادیه‌های صنفی اتاق اصناف ایران زیر مجموعه وزارت صمت هستند و نظارت‌ها در قالب کمیسیون‌های نظارت انجام می‌شود که ۴ عضو آن از بخش خصوصی یک نفر از شورای اسلامی شهر و ۹ نفر دیگر از اعضای آنها دولتی هستند به طور کلی در حال حاضر هم، نظارت دولتی وجود دارد و با تغییر وزارت‌خانه مشکلی حل نمی‌شود.

شکریه تاکید کرد: امروز اگر قیمت مسکن افزایش پیدا کرده است دلیل آن اینست که حجم نقدینگی در کشور افزایش پیدا کرده و در مقابل برنامه و راه‌کاری برای آن وجود ندارد از شهریور سال گذشته تا به امروز حجم نقدینگی چندین برابر شده و در هشت ماه گذشته به ۴ هزار میلیارد تومان افزایش پیدا کرده است. این حجم افزایش نقدینگی پول را به سمت خرید سکه و ارز و مسکن و خودرو سوق می‌دهد و سرمایه به سمت بازار کلاف جذب می‌شود. همین امر منجر به افزایش قیمت می‌شود.

نائب رئیس اتاق اصناف ایران افزود: بنابراین گرانی محصول یک پدیده اقتصادی و پولی است و نه نظارتی، به عبارت روشن‌تر، گرانی در این حوزه نتیجه عملکرد ضعیف در بحث نظارتی از سوی اتحادیه‌های صنفی املاک نیست و با تغییر وزارت‌خانه، نظام پولی و مالی و نظام اقتصادی کشور اصلاح نمی‌شود تا زمانی که حجم نقدینگی به سوی تولید حرکت نکند و قیمت ارز به ثبات نرسیده و ارزش پول ملی به جایگاه واقعی خود، با توجه به شاکله اقتصادی کشور- بازنگردد، شاهد همین موضوع خواهیم بود و باز باید اتحادیه املاک را از وزارت راه و شهرسازی بگیرند و به وزارت‌خانه دیگر بدهند بنابراین این اقدام تغییری در اصل مساله ایجاد نمی‌کند.

شکریه تاکید کرد: در نظام اقتصادی خریدار و فروشنده قیمت را تعیین می‌کنند و بازار عرضه و تقاضا تضمین کننده قیمت‌ها است.

وی با طرح پرسشی در خصوص مدیریت حوزه مسکن گفت: طی سال‌های اخیر با توجه به نیاز نفوس و جمعیت چون چه قدر تولستیم سرانه متراژ مسکن را افزایش دهیم؟ چه قدر مسکن مهر و مسکن ملی را ارتقا دادیم؟ این طرح‌ها در حال حاضر یا متوقف شده و یا راکد مانده‌اند.

بنا بر اعلام اتاق اصناف، شکریه اظهار کرد: با توجه به نیاز جامعه، تولید در بخش مسکن افزایش پیدا نکرده است. این در حالی است که باید سلسله رفتارهای اقتصادی به وجود آید تا قیمت مسکن به ثبات برسد.

نائب رئیس اول اتاق اصناف ایران پیشنهادی ارائه و بیان کرد: امروز راه خروج از این بن‌بست اجاره به شرط تملیک است و این مساله را دولت باید مدیریت کند. لازم است تا دولت در این بخش، سرمایه‌گذاری کند و بانک‌ها نیز تعامل کنند تا اجاره به شرط تملیک داشته باشیم و بتوان قیمت مسکن را ساماندهی کرد.

مدیر کل دفتر نظارت بر خدمات ارتباطی و فناوری اطلاعات رگولاتوری:

پوشش تلفن همراه در داخل ساختمان، جزو تعهدات اپراتورهاست



مشترکان اپراتورهای تلفن‌همراه نزدیک به ۶ هزار شکایت در حوزه عدم آنتن‌دهی تلفن‌همراه به ثبت رساندند که بخش عمده آن به مشکل عدم آنتن‌دهی در داخل ساختمان برمی‌گردد که یک مسئول سازمان تنظیم مقررات و ارتباطات رادیویی در این باره می‌گوید: اپراتورها ملزم هستند تمام سطح شهر از جمله داخل ساختمان‌ها را پوشش دهند.

به گزارش پیام آشنا به نقل از ایرنا، رگولاتوری (سازمان تنظیم مقررات و ارتباطات رادیویی کشور)، گزارشی را از فعالیت سامانه ثبت و پاسخگویی به شکایات مردمی ۱۹۵ در تیمه نخست امسال را منتشر کرد.

عدم رضایت از کیفیت اینترنت جزو شکایاتی است که کاربران در فضای مجازی مدام از آن گلایه می‌کنند. عدم همکاری شهرداری‌ها و مردم برای نصب سایت‌های تلفن همراه، سرقت دکل‌ها، وضعیت جغرافیایی، میزان جمعیت و آب و هوای منطقه از جمله مواردی است که می‌تواند بر کیفیت اینترنت تاثیرگذار باشد.

پوشش‌دهی تلفن همراه در داخل ساختمان یکی از موضوعات مهم برای مشترکان است. برخی از کاربران تنها در نقطه خاصی از منزل خود سیگنال ارتباطی دریافت می‌کنند. در منزل بعضی دیگر تمام نقاط کور است و گاهی اوقات پوشش اینترنت تنها برای طبقات بالا فراهم است.

برطرف کردن این مشکل به گفته مدیر کل دفتر نظارت بر خدمات ارتباطی و فناوری اطلاعات رگولاتوری «محمد املی» به تازگی اعلام کرده است: براساس پروانه و مصوبات کمیسیون تنظیم مقررات ارتباطات، اپراتورها ملزم هستند تمام سطح شهر از جمله داخل ساختمان‌ها را پوشش دهند. در واقع اپراتورها در پروانه خود متعهد شدند که تمام شهر را پوشش بدهند و این کاملاً بدیهی است که این تعهد داخل ساختمان‌ها، پارک‌ها، پاساژهای متعارف و... را در بر می‌گیرد.

وی افزود: اپراتورها در این مورد الزام دارند و درصورت رعایت نکردن این موضوع براساس مصوبات کمیسیون تنظیم مقررات ارتباطات، جریمه‌می شوند. البته رگولاتوری معتقد است همانطور که سازمان نظام مهندسی بعد از بررسی وضعیت سیم‌کشی برق، نصب کنتور و ... در ساختمان‌ها، مجوز پایان کار را برای آن ساختمان صادر می‌کند، باید با تدوین مقررات مناسب، برای برج‌ها و ساختمان‌های بلند نیز تهیه تجهیزات و جانمایی برخی وسایل مخابراتی الزامی شود.

او در پاسخ به این سوال که آیا اپراتورها به تعهدات خود در زمینه ایجاد یا برقراری پوشش تلفن همراه عمل کرده‌اند، خاطرنشان کرد به صورت کلی، اپراتورها به این تعهد خود عمل کرده‌اند. حتی در برخی تعهدات مانند پوشش‌دهی نسل سه و چهار موبایل فراتر از تعهدات توسعه‌ای در پروانه‌شان گام برداشته‌اند اما ممکن است در نقاطی به دلایلی که در خصوص آن‌ها شکایت به ثبت رسیده، نقص‌هایی وجود داشته باشد که مطابق قوانین با آن‌ها برخورد می‌شود.

یادداشت

یارانه نقدی و خطر توسعه تورم و فقر

هر چند کلیات طرح تامین کالاهای اساسی در صحن علنی مجلس به تصویب رسیده است اما در این میان نکات مهمی وجود دارد که اگر مورد توجه قرار نگیرد همین طرح به ظاهر مردمی، می تواند موجب نقض غرض و توسعه فقر و تورم در کشور شود.

هدف از ارائه این طرح ایجاد گشایش حداقلی و نسبی در رزق و روزی هفت دهک از جامعه ایران است و انشاالله نمایندگان محترم که بنا به ضرورت و به حکم اضطرار در شرایط سخت اقتصادی کشور، چنین طرحی را به تصویب رسانده‌اند، به منابع و امکانات موجود کشور هم برای تحقق این مصوبه توجه داشته‌اند.

به جهت پمپاژ این حجم عظیم نقدینگی در سیستم اقتصادی کشور، اقتصاددانان از اجرا و اثرات بعدی آن اظهار نگرانی کرده‌اند. زیرا اجرایی کردن این طرح را مستلزم استقراض دولت یا چاپ اسکناس بدون پشتوانه که اثر مخرب سنگینی در اقتصاد ملی خواهد داشت، عنوان کرده‌اند.

در حال حاضر مشکل معیشتی گسترده‌ای که بخش عظیمی از جمعیت کشور در حال دست و پنجه نرم کردن با آن هستند، قطعا با دریافت یک یارانه جدید و موقتی ۱۲۰ هزار تومانی حل نمی شود. دولت باید با تحول به سزا در سیاست‌های کلان اقتصادی، نرخ تورم را کاهش دهد و خود را از درگیری‌های مشابه نجات دهد. بر فرض که چنین طرحی در طی چند ماه اثر موقتی بر جامعه داشته باشد، اما آیا پرداخت این مقادیر اندک و مقطعی با وجود نرخ رو به رشد و بی‌رویه قیمت‌ها و تورم تصاعدی مستمر، مشکلات معیشتی مردم را جبران خواهد کرد؟

اقتصاد بدون نفت سالهاست مورد تایید مقامات ارشد نظام بوده، اما سیستم اقتصادی کشور در عمل هنوز فاصله زیادی با تحقق این مهم دارد. امروز حتی قادر به بازگرداندن اندک از حاصل از صدور کالاهای غیرنفتی نبوده‌ایم! برای اصلاح بنیادین ساختارهای اقتصادی، بانکی و مدیریتی، مجلس و دولت و کلیه ارکان نظام باید همدل، همفکر و هم‌نفس باشند.

اقدامات قطره‌ای، مقطعی و هیجانی موجب حل ریشه‌ای مشکلات نظام اقتصادی و معیشتی نخواهد بود. باید نظام مالیاتی را با شتاب فراوان اما با دقت کافی و سنجیده، استقرار دهند و هزینه‌های اداره کشور را پایین بیاورند و با انحلال بسیاری از سازمان‌های موازی بار مالی دولت و خزانه کشور را کمتر کنند. آنچه امروز برای جامعه حیاتی است، تامین مستمر حداقل‌های معیشتی و اشتغال آحاد مردم کشور است.

امروز نظام دیوان‌سالاری گسترده ایران از بسیاری از کشورها بزرگ‌تر است و به همین جهت بدون استقرار نظام مالیاتی شفاف و عادلانه و نظام بانکداری پربازده و کم هزینه و کاستن از هزینه‌ها و خرج و برج‌های دستگاه‌های عریض و طویل حکومتی، امکان اصلاح امور و دستیابی به یک نظام اقتصادی کارآمد و به سامان بعید به نظر می رسد.

لازم است که مسؤولان سیاست‌های خصوصی‌سازی که به موجب اصل ۴۴ قانون اساسی از سالها پیش در کشور آغاز شده است اما روند اجرایی آن از سرعت و کیفیت مطلوب برخوردار نبوده، مورد بازنگری و بررسی دقیق قرار دهند تا بدانند چرا اقتصاد بیمار کشور سامان و درمان نمی یابد و به ثبات نمی رسد. زمانی شرکت‌های دولتی در مقابل واگذاری به بخش خصوصی مقاومت می‌کردند تا بتوانند از رانت‌های دولتی نهایت بهره را جهت کسب منافع بیشتر ببرند اما متاسفانه امروز هم با وجود واگذاری اکثر این شرکت‌ها به نهادهای عمومی (اساساً غیر دولتی) همچنان از رانت حاکمیتی بهره می گیرند و نه تنها موجب کاهش بار تصدی‌گری در بودجه عمومی کشور نشده‌اند بلکه عملاً از زیر سیطره نظارت سازمان‌های نظارتی همچون دیوان محاسبات و سازمان بازرسی کل کشور که قبل از واگذاری این شرکت‌ها می توانستند کنترل حداقلی بر هزینه‌ها و مخارج آنها داشته باشند، خارج شده‌اند.

به راستی وقتی در به انجام راساندن طرحی مانند واگذاری شرکت ها و بنگاه‌داری های دولتی به بخش خصوصی که دارای ساز و کارهای قانونی لازم و برنامه‌ریزی های لازم بوده است، نتوانسته‌ایم موفق عمل کنیم و در عمل به هدف غایی آن نائل نشده‌ایم، چگونه می توان انتظار داشت با تیمارهای موقتی و نه ریشه‌ای بر مشکلات قدمتدار و مزمن نظام اقتصادی که با وجود تحریم‌های گسترده بر وخامت آن افزوده شده است، فائق آییم؟

امید است دولت با بسیج تمام نیروهای متخصص و دلسوز و سایر منابع موجود هر چه سریعتر به اتخاذ راهکارهای بنیادین و موثر برای معضلات جامعه در ابعاد مختلف اقتصادی، اجتماعی و ... نائل آید و مردم را از آسیب بیشتر در زیر بار مشکلات فراوان نجات دهد.

سید شهاب‌الدین چاوشی
Alborz.payam@gmail.com

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای محمد مکینه چی ضمن تسلیم دو برگ استشهادیه تصدیق شده اعلام نموده است که سند مالکیت شش‌دانگ آپارتمان به مساحت ۸۲/۶۲ مترمربع قطعه ۲۰ تفکیکی به شماره ۱۶۵۵۲ فرعی از ۱۵۱ از اصلی مفروز از پلاک ۲۵۸۸ فرعی از اصلی مذکور واقع در اراضی حوزه ثبتی شهرستان کرج مورد ثبت ۹۳۵۷۴۹ صفحه ۲۵۸ جلد ۲۰۰۱ املاک به نام مالک فوق ثبت و صادر گردیده که به علت اسباب کشی مفقود گردیده و تقاضای صدور سند مالکیت المثنی نموده است، لذا مراتب به استناد تبصره یک اصلاحی به ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی می شود تا چنانچه کسی مدعی وجود سند مالکیت نزد خود و یا انجام معامله نسبت به ملک مذکور باشد از تاریخ انتشار این آگهی به مدت ده روز اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت به این اداره تسلیم تا وفق مقررات عمل گردد بدیهی است چنانچه ظرف مدت مقرر اعتراضی واصل نشود و یا در صورت اعتراض اصل سند ارائه نگردد سند مالکیت المثنی طبق مقررات به متقاضی تسلیم خواهد شد.

۹۹/۷۴۶ الف م

عباسعلی شوش پاشا
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه یک کرج
از طرف اسماعیل کلانتری

پروانه مسئول فنی مرکز توانبخشی آتیه بنام خانم زینب کیاپاشا به شماره ۹۷/۲۰۰۵۰۰/۹۰۱۴ مورخ ۹۷/۷/۲ مفقود گردیده از درجه اعتبار ساقط می باشد.