اخبار بورس

چرا سهام پالایشی یکم هنوز قابل معامله نشده است؟

مدیر امور ناشران شرکت سپرده گذاری مرکزی آخرین وضعیت سهام پالایشی یکم را تشریح کرد.

به گزارش پیام آشنا به نقل از ایسنا، مریم شاه حسینی با بیان اینکه نماد و پرتفوی پالایشی یکم از ابتدای مهر ایجاد شده بود، اظهار کرد: یکی از دلایلی که سهام پالایشی یکم تا کنون قابل معامله نشده، این است که با توجه به اینکه دو نماد پالایشی افزایش سرمایه داشتند، هنوز سهام جایزه در نماد اصلی ادغام نشده و امور مربوط به ثبت باقی مانده است.

وی ادامه داد: از سوی دیگر، فایلی که مدیر صندوق پالایشی یکم در اختیار شرکت سپرده گذاری مرکزی قرار داده بود هم شامل اطلاعات دارایکم بود و هم شامل اطلاعات پالایشی یکم. درواقع در این فایل یک سری اطلاعات اضافه شامل مبلغی که افراد برای خرید سهام پالایشی یکم و دارایکم پرداخت کرده اند، نحوه خرید سهام پالایشی یکم (از سوی بانک یا کارگزاری) و نظایر آن وجود داشت و به همین دلیل شرکت سپرده گذاری اطلاعات را به مدیر صندوق بازگرداند تا آنها اطلاعات را تفکیک کرده و فقط اطلاعات مربوط به پالایشی یکم را در اختیار شرکت قرار دهند.

مدیر امور ناشران شرکت سپرده گذاری مرکزی افزود: تنها اطلاعات مورد نیاز شرکت سپرده گذاری مرکزی، مشخصات شناسنامه ای فرد و تعداد یونیتی که با آن سهام پالایشی یکم خریداری کرده، است. این فایل روز شنبه به آن ها عودت داده شده و دو روز بعد از زمانی که اطلاعات تفکیک شده را در اختیار شرکت سپرده گذاری مرکزی قرار دهند، نماد پالایشی یکم قابل معامله خواهد شد.

بر اساس این گزارش، پالایشی یکم باقی مانده سهام دولت در چهار پالایشگاه تهران، تبریز، اصفهان و بندرعباس است و بعد از سهام دارایکم، دومین ETF (صندوق سرمایه گذاری دولت) دولت محسوب می شود. مطابق مقررات، یک ماه بعد از پایان پذیره‌نویسی امکان معامله برای صندوق‌های ETF فراهم می‌شود. البته مهلت پذیره نویسی دارایکم اول خردادماه به پایان رسید و این صندوق در هشتم تیرماه قابل معامله شد. بر این اساس و با توجه به اینکه پذیره‌نویسی صندوق پالایشی یکم تا ۳۰ شهریور ماه ادامه داشت؛ بنابراین انتظار می رفت از اوایل آبان ماه امکان معامله برای این صندوق فراهم شود.

اخبار کوتاه

معاون بازرگانی داخلی وزارت صمت،

قیمت گوشت گوساله بین ۱۲۰ تا ۱۴۰ هزار تومان است

معاون وزیر صمت با بیان اینکه گوشت گوساله بر اساس نوع گوشت بین ۱۲۰ تا ۱۴۰ هزار تومان است، گفت: از شنبه هفته آینده گوشت قرمز با حداکثر سود ۱۵ درصد در میادین میوه و تره بار توزیع می شود.

به گزارش پیام آشنا به نقل از مهر، عباس قبادی در یک برنامه خبری در شبکه خبر در رابطه با تنظیم بازار گوشت قرمز، اظهار کرد: قیمت تمام شده تولید گوشت قرمز گوساله حدود ۹۹ هزار تومان است و در نقاط مختلف کشور قیمت عرضه گوشت قرمز برای مصرف کننده نیز متفاوت است.

وی با بیان اینکه وضعیت تولید گوشت قرمز مساعد است، گفت: برای تنظیم بازار گوشت قرمز مقرر شده بود که توزیع گوشت قرمز در میادین میوه و تره بار شهرداری انجام شود به این ترتیب که میادین مکان‌هایی را برای توزیع گوشت قرمز در اختیار توزیع کننده با اجاره بهای پایین و یا به صورت رایگان قرار دهند که ظاهراً این موضوع مورد استقبال توزیع کنندگان گوشت قرمز قرار نگرفته‌است.

وی افزود: پیگیری‌های لازم برای توزیع گوشت از طریق میادین میوه و تره بار انجام خواهد شد تا از روز شنبه گوشت قرمز در این میادین با قیمت تمام شده به علاوه ۱۰ تا ۱۵ هزار تومان سود توزیع شود.

وی با بیان اینکه گوشت قرمز مشمول قیمت گذاری نیست، گفت: با توافقی که بین شرکت پشتیبانی امور دام و تولید کنندگان دام سنگین انجام شده است مقرر شد تا این شرکت ذخایر استراتژیک خود را از تولیدات داخلی خریداری و تأمین کند و همچنین دام خریداری و کشتار کند تا در میادین میوه و تره بار برای عرضه توزیع شود.

وی با اشاره به اینکه قیمت گوشت قرمز مشمول قیمت گذاری نیست و وزارت جهاد اعتقادی به قیمت گذاری این محصول ندارد، گفت: در حال حاضر قیمت مناسب برای عرضه گوشت گوساله بر اساس نوع گوشت بین ۱۲۰ تا ۱۴۰ هزار تومان است و بیش از این قیمت گران فروشی محسوب می‌شود.

شیب کاهشی معاملات در بازار مسکن

دو افت ماهیانه تعداد معاملات در بازار مسکن از کاهش توان خرید و افزایش ریسک فروش آینده نشأت می گیرد که به احتیاط معامله گران منجر شده است.

به گزارش پیام آشنا به نقل از ایسنا، رکود ساخت و ساز، روند رو به کاهش معاملات و استندبای طرف تقاضا سه ویژگی اصلی بازار مسکن در هفته های اخیر است. سازندگان از افزایش ریسک پذیری ساخت و ساز سخن می گویند. مطابق آمار در نیمه اول سال جاری ۲۶ هزار و ۶۴۸ واحد مسکونی جدید در پایتخت به مرحله ساخت رسیده که کاهش ۱۴ درصدی نسبت به مدت مشابه سال قبل را نشان می دهد.

نوسان قیمت مصالح ساختمانی، بخش ساخت و ساز را به چالش کشانده است. سازندگان عنوان می کنند طی ۹ ماه گذشته هزینه احداث واحدهای مسکونی تا پایان مرحله اسکلت ۱۴۰ درصد رشد داشته که بر قیمت تمام شده تاثیر گذار خواهد بود. خروجی این وضعیت به فقر عرضه فایلهای به قیمت و کاهش توان خرید منتهی می شود.

از طرف دیگر با وجود افزایش قراردادهای خرید و فروش نسبت به سال گذشته، نشانه های افت معاملات در هفته های اخیر بروز کرده است. مقایسه نقطه به نقطه معاملات در شهریور امسال رشد ۲۰۳ درصدی را نسبت به شهریور پارسال نشان می دهد. بازار از این نظر در نیمه اول امسال هم شرایط بهتری نسبت به شش ماهه ابتدای سال ۱۳۹۸ داشت و معاملات در نیمه اول سال جاری افزایش ۶۹ درصدی نسبت به مدت مشابه سال قبل نشان داد.

با این حال به دو دلیل نمی توان شرایط معاملات ملک را پررونق تلقی کرد؛ دلیل اول اینکه رشد معاملات نسبت به سال قبل نمی تواند شاخصی برای رونق تلقی شود؛ زیرا در بعضی از ماههای نیمه اول سال گذشته بخصوص شهریورماه خرید و فروش به کمترین میزان خود طی دهه های اخیر رسیده بود. دوم اینکه در دو ماه منتهی به مهرماه ۱۳۹۹ معاملات روند کاهشی داشته و دو افت ۳۵ درصد و ۶۸ درصد ماهیانه را تجربه کرد که احتمالا این شرایط در مهرماه نیز ادامه داشته است.

ویژگی سوم بازار مسکن در دو ماه گذشته که از حرکت معاملات در مدار کاهشی نشأت می گیرد به بی حرکتی معامله گران مربوط می شود. فعالان بازار مسکن که عمده آنها را سفته بازان و سرمایه گذاران تشکیل میدهند در انتظار دریافت سیگنالهای قوی تری برای ورود به این بازار هستند.

البته روند کاهشی نرخ ارز، طلا و افت شاخص بورس در هفته گذشته با کاهش نامحسوس نرخهای پیشنهادی در فایلهای فروش مسکن همراه شد اما چشم انداز روشنی مبنی بر افت یا رشد بازار مسکن دیده نمی شود. بر این اساس، فعالان بازار هنوز برای ورود گسترده به این بازار مردد هستند.

قیمت مسکن در تهران متری ۲۴ میلیون تومان

به گزارش ایسنا، تعداد معاملات آپارتمان‌های مسکونی شهر تهران در شهریورماه سال ۱۳۹۹ به ۸.۵ هزار واحد مسکونی رسید که نسبت به ماه قبل و ماه مشابه سال قبل به ترتیب ۶.۸ درصد کاهش و ۲۰۳.۷ درصد افزایش نشان می‌دهد. همچنین بر اساس اعلام بانک مرکزی در ماه مورد گزارش، متوسط قیمت خرید و فروش یک متر مربع زیربنای واحد مسکونی معامله شده از طریق بنگاه‌های معاملات ملکی شهر تهران ۲۴.۲ میلیون تومان بود که نسبت به ماه قبل و ماه مشابه سال قبل به ترتیب معادل ۵.۱ و ۹۱.۷ درصد افزایش نشان می‌دهد. گزارش مهرماه هنوز اعلام نشده است.

یک نماینده مجلس خواستار شد:

حداقل کار دولت، برداشتن بار مجوزها از دوش مردم

نماینده مجلس گفت: در حوزه مجوزهای کسب‌وکار حداقل کار دولت این است که بار خدمات را از روی دوش مردم بردارد، به این صورت که برای اخذ مجوز یک کار تولیدی چندین ماه از وقت خود را صرف نکنند.

به گزارش پیام آشنا به نقل از برنامه پایش، محسن زنگنه درباره راه حل مشکلات اقتصادی، گفت: «قدرت مجلس در قانون اساسی بسیار زیاد است و قطعاً راه‌حل وجود دارد؛ ولی این موضوع به دولت در تعامل با مجلس نیز بستگی دارد. البته تعامل با دولت باید به نحوی باشد که مشکلات مردم را بدتر نکند. مجلس می‌تواند با ابزار نظارتی خود به دولت نکات و هشدارهایی را منتقل کند. در رابطه با بازار ارز جلسات بسیاری با رئیس بانک مرکزی داشتیم و ورود جدی به حوزه اجرا داشتیم.» نماینده مردم تربت حیدریه در رابطه با وضعیت صنعت زعفران افزود: «زعفران تنها محصول انحصاری تولیدی ایران است ولی از بازار ۱۰ میلیاردی آن، تنها ۲۵۰ میلیون دلار در اختیار ایران قرار دارد و آن هم به دلیل خام فروشی زعفران است. گل زعفران پس از جمع‌آوری باید طی ۲۴ ساعت بفروش برساند، اینجا همان جایی است که دلالان با قیمت بسیار پایین از کشاورز می‌خرند. در این نقطه پیشنهاد ما این است که باید گل را با فرآیندی خشک کنند تا کشاورز بتواند آن را به مدت زمان بیشتری نگه‌داری و به راحتی بتواند بفروشد.»

محسن زنگنه در رابطه با عرضه بالای تعاونی‌های روستایی و کاهش قیمت زعفران افزود: «تعاونی روستایی یک دستگاه برای حمایت از کشاورزان است ولی در اجرا، عملکرد بدی داشته است. اولاً خرید از کشاورزان به صورت بسیار ارزان و تسویه نیز به صورت قطره‌چکانی است؛ بازار زعفران نیز بازار کوچکی است و داده‌ها شفاف هستند، با وجود کارهای انجام شده برای بالا بردن قیمت زعفران در بازار، با عرضه سنگین تعاونی‌های روستایی دوباره قیمت‌ها پایین آمد. با این وجود راهکار هم از طرف مجلس گذاشته شده تا ۶۰ تن داخل انبارهای تعاونی روستایی را صادر کند ولی با گذشت دو ماه از جلسه مذکور هنوز هیچ اتفاق خاصی نیافتاده است.» نماینده مجلس شورای اسلامی در رابطه با خرید منابع بالای دولتی در بازار سکه و ارز، افزود: «ورود منابع بانک‌ها و موسسات دولتی به هر نقطه‌ای موجب افزایش قیمت در آن بازار می‌شود؛ مردم عادی در سال ۹۷ توانایی خرید بالای چند صد سکه یا چند ده خودرو را نداشتند و عمده این خریدها توسط بانک‌ها و موسسات دولتی انجام پذیرفت. به همین دلیل نیز ما با ورود پول این نهادها به بورس مخالف هستیم. به طور کل باید دولت هم روی نهادهای زیرنظر خود هم روی حساب ثروتمندان نظارت داشته باشد.»

محسن زنگنه در رابطه با تسهیل مجوزهای کسب و کار در مجلس اظهار کرد: «همین هفته جاری، کلیات طرح تسهیل مجوزهای کسب‌وکار را در مجلس تصویب کردیم. به طور مثال اگر بخواهیم یک بوم‌گردی بزنیم باید از هفتاد سازمان مجوز بگیرد؛ حداقل کار دولت این است که بار خدمات را از روی دوش مردم بردارد. مجلس برای اصلاح این موضوع پیش‌قدم شده است.» در بخش دوم برنامه به مشکلات اخذ مجوز دفتر خدمات الکترونیک قضایی پرداخته شد. سرپرست معاونت دفاتر خدمات قضایی در رابطه با انحصار و کمبود دفاتر الکترونیک قضایی و تشکیل صف در جلوی این دفاتر، افزود: «ما به‌دنبال افزایش دفاتر خدمات الکترونیک قضایی هستیم و برنامه ما این است که تا پایان سال به ۱۲۵۰ دفتر برسیم. ما به دنبال ایجاد دسترسی برای وکلا و نمایندگان دستگاه‌های دولتی هستیم تا مستقیماً دادخواست‌ها را ارسال کنند و به دفاتر الکترونیک قضایی مراجعه نکنند. برای مردم نیز تا پایان پاییز این دسترسی را در سطح پایین اجرا خواهیم کرد.» روحانی‌نیا، مدیرعامل کانون دفاتر خدمات الکترونیک قضایی در رابطه با ازدحام جلوی دفاتر خدمات الکترونیک قضایی گفت: «ما پس از وقوع کرونا پیشتاز نوبت‌دهی اینترنتی بودیم و برای گرفتن نوبت دفاتر الکترونیک قضایی نیز سایت kdke.ir را از فروردین ماه ایجاد کردیم؛ اخیراً اخذ نوبت‌دهی محاکم نیز به صورت اینترنتی امکان پذیر شده است.» مدیرعامل کانون دفاتر خدمات الکترونیک قضایی در رابطه با دو شغله بودن همزمان سردفتری و رئیس دفاتر خدمات الکترونیک قضایی اظهار کرد: «دوشغله بودن برای مشاغل دولتی مطرح است و بخش خصوصی از این قاعده مستثنی است، در ابتدای کار به دلیل عدم شناخت به افراد این حوزه مجبور به انتخاب از میان سردفتران بودیم. همزمان بودن سردفتری و مدیر دفاتر خدمات الکترونیک به نوعی است که باید سردفتری و دفتر خدمات الکترونیک قضایی در یک مکان باشند و در غیر این صورت باید به این موارد رسیدگی شود.» نجم‌آبادی در پایان در رابطه با شکایت‌های مردمی و امکان شکایت از متوفی به دلیل عدم بررسی زنده بودن خوانده شده در هنگام ثبت شکایت؛ اظهار کرد: «ارتباط ما با سامانه ثبت احوال برخط است؛ با فاصله یک الی دو روز این موضوع کنترل می‌شود. حتی مدیران ما نیز که فوت شدند، چون سیستم به سامانه ثبت احوال وصل است، دسترسی به سیستم قطع می‌شود. این مواردی که شما ذکر می کنید در زمانی است که اطلاعات هویتی ناقص برای خوانده ثبت می‌شود؛ به صورت عموم این مشکل پیش نمی‌آید.»

مدیر جهاد کشاورزی کرج مطرح کرد؛

اراضی ۲۰۰۰ هکتاری ماهدشت در انتظار تخصیص پساب فاضلاب کرج



مدیر جهاد کشاورزی شهرستان کرج گفت: اراضی ۲۰۰۰ هکتاری ماهدشت منتظر تخصیص پساب فاضلاب کرج هستند.

به گزارش پیام آشنا، اسماعیل صارمی با بیان اینکه در سال جاری در حوزه آب و خاک فعالیت‌های خوبی داشتیم، اظهار کرد: حدود ۶ سال است که اراضی کشاورزی ۲۰۰۰ هکتاری ماهدشت در قالب کشت موقت به کشاورزان واگذار شده است و با وجود اینکه از دو سال قبل فاضلاب کرج به ماهدشت سرازیر می‌شود اما هنوز آب استحصالی برای مصرف در این اراضی تخصیص نیافته‌است.

وی با بیان اینکه سیستم‌های تصفیه‌خانه آماده و لوله‌گذاری حدود یک هزار و ۲۰۰ هکتار از ۲۰۰۰ هکتار اراضی کشاورزی ماهدشت انجام شده است، افزود: در حال حاضر منتظر تخصیص پساب هستیم، آب منطقه‌ای و آب و فاضلاب متولی این امر هستند اما با وجود آماده شدن سیستم‌های تصفیه آب ماهدشت در سال گذشته هنوز این پساب به جریان نیفتاده است.

مدیر جهاد کشاورزی شهرستان کرج با بیان اینکه دستگاه‌های متولی باید پاسخگوی این کم‌کاری باشند، افزود: زیرساخت‌های لازم برای اجرای سیستم‌های آبیاری نوین نیز در اراضی ماهدشت فراهم شده و آنچه در وظیفه جهاد کشاورزی است در خصوص این اراضی به مرحله اجرا درآمده است.

البرز از آنفلوآنزای فوق حاد پرندگان پاک است



معاون سلامت اداره کل دامپزشکی استان البرز اعلام کرد: تاکنون هیچ نشانه ای از بیماری آنفلوآنزای فوق حاد پرندگان در کشور و استان البرز مشاهده نشده است.

به گزارش پیام آشنا، دکتر علیرضا جمالی گفت: نشست های ستاد آنفلوآنزا با اتحادیه های مرغ های تخمگذار و گوشتی استان به طور مرتب برگزار می شود که یکی از تصمیمات در این نشست ها، حذف گله های مرغ تخمگذار مسن است.

وی افزود: بر همین اساس مقرر شد تا صاحبان مرغداری های تخمگذار بالای ۸۰ هفته از همین اکنون به فکر باشند تا گله هایی که به ۹۰ هفتگی رسیدند آن ها را به کشتارگاه ها انتقال دهند زیرا امکان ابتلا و سرایت در گله های طیور مسن بسیار بالا است.

جمالی با اشاره به واکسیناسیون تمام طیور واحدهای صنعتی و نیمه صنعتی در استان، اظهار کرد: تمام طیور پیش از اینکه در چرخه پرورش و تولید قرار بگیرند بایستی علیه بیماری ها از جمله بیماری آنفلوآنزای فوق حاد پرندگان واکسیناسیون شوند.

وی با بیان اینکه تمام واحدهای پرورش طیور به صورت هفتگی رصد می شوند، گفت: از سال ۱۳۹۴ تاکنون که کشور به صورت جدی و فراگیر درگیر این بیماری شد، بر اساس دستور سازمان دامپزشکی، واحدهایی که کانون این بیماری بودند یا تلفات در آن ها مشاهده شده بود، به صورت مرتب از لحاظ میزان تولید و یا میزان تلفات پایش می شوند.

جمالی، ضدعفونی واحدهای پرورش طیور را یکی دیگر از اقدامات برای مقابله با این بیماری برشمرد و افزود: سال گذشته ۳۷۵ میلیون تومان برای تهیه مواد ضدعفونی اختصاص یافت و امسال هم از ستاد بحران خواسته ایم تا کمک های لازم را داشته باشند.

وی از تمام مردم خواست تا در صورتیکه تلفات غیرعادی در طیور بومی و یا واحدهای صنعتی دیدند فوری به شبکه های دامپزشکی اطلاع دهند.

در استان البرز ۱۱۴ واحد مرغ تخمگذار با ظرفیت هفت میلیون و ۲۴۹ هزار قطعه وجود دارد که از این تعداد ۷۰ واحد با ظرفیت سه میلیون و ۷۸۰ هزار قطعه فعال و ۲۰ واحد دیگر هم در حال دریافت مجوز آغاز فعالیت هستند

همچنین ۱۱ واحد پرورش پولت (جوجه مرغ تخمگذار) با ظرفیت یک میلیون و ۱۱۲ هزار قطعه نیز در استان فعال می باشد.

پرونده افزایش نرخ سود بانکی بسته شد

مهر – سرمایه‌گذاران، سپرده‌گذاری بانکی را محلی مطمئن و کم‌ریسک برای دارایی‌های خود می‌دانند و منتظر بودند با وضعیت کنونی بورس، بانک مرکزی افزایش نرخ بهره را اعمال کند، اما این پرونده هم بسته شد.

پرونده افزایش نرخ بهره از سوی بانک مرکزی بسته شد. عبدالناصر همتی می گوید که افزایش نرخ بهره بانکی در شرایط کنونی به عنوان ابزار مهار تورم استفاده نخواهد شد و باید به روش‌های دیگری متوسل شد. این سخنان رئیس کل بانک مرکزی در شرایطی است که برخی کارشناسان پیشنهاد می‌دادند با افزایش نرخ سود بانکی، بار دیگر جذابیت بانک‌ها به عنوان پارکینگ نقدینگی افزایش یابد. مردم هم امید داشتند بخشی از ضرر و زیان‌های ناشی از سرمایه‌گذاری در بورس طی ماه‌های گذشته، با این اقدام جبران شود.

پرونده افزایش رسمی نرخ سود بانکی بسته شد

اما عبدالناصر همتی، رئیس کل بانک مرکزی شب گذشته با انتشار پیامی در صفحه شخصی خود در فضای مجازی نوشت که افزایش نرخ سود بانکی سیاستی نیست که توفیق قطعی داشته باشد و بر همین اساس بانک مرکزی به دنبال روش‌های دیگری برای کاهش فشار تورمی در بازارها است.

در این میان، به موازات این اعلام سیاستگذار پولی، بانک‌ها خود برای جذب منابع بیشتر تلاش‌هایی را شروع کرده‌اند که بر مبنای آن، بتوانند منابع بیشتری را از مردم جذب کنند. به همین دلیل گمانه‌زنی‌ها نسبت به افزایش غیررسمی سود بانکی نیز قوت گرفته است. یک مدیر نظام بانکی در گفتگو با خبرنگار مهر می گوید: با توجه به اینکه دولت بنایی برای افزایش نرخ سود بانکی ندارد و از سوی دیگر، بسیاری از منابع مالی هم اکنون سرگردان برای ورود به بازارهای جدید هستند، برخی بانک‌ها تلاش‌های خود برای جذب این سپرده‌ها را آغاز کرده‌اند تا بلکه بتوانند بخشی از این منابع را جذب کنند. او می‌افزاید: برخی از شعب بانکی به صورت زیرپوستی کار جذب سپرده‌ها با نرخ‌هایی بالاتر از نرخ مصوب را آغاز کرده و تلاش دارند تا با در نظر گرفتن برخی مشوق‌ها برای متصدیان شعب خود، به جذب سپرده بیشتری بپردازند که البته اگر این حرکت عام شود، حتماً باید خود را در آمار آتی بانک مرکزی مبنی بر جذب سپرده‌های بانکی نشان دهد.

باجه‌نشینان اطلاع‌رسانی به مشتریان در مورد نرخ سود را به روزهای آتی موکول می کنند

در این میان برخی از متصدیان بانکی در گفتگو با خبرنگار مهر با شک و شبهه نسبت به افزایش نرخ سود صحبت می کنند و اطلاع رسانی دقیق از طرح‌های بانک مبنی بر افزایش نرخ سود را به روزهای آینده موکول می کنند. البته برخی از متصدیان نظام بانکی نیز تلاش دارند تا با اغوای مشتریان، بتوانند منابع آنها را در شعب جذب کنند.

پیش‌تر نیز خبرگزاری مهر در این رابطه گزارشی از تلاش متصدیان بانکی برای جذب سپرده بیشتر منتشر کرده بود که بر اساس آن، متصدیان خبر از افزایش رقت و آمدهای مردم برای پرس و جو در مورد سود سپرده‌ها و اقبال به سپرده‌گذاری در بانک‌ها می‌دادند.

به گفته باجه‌نشینان، بیشتر افرادی برای گشایش سپرده مراجعه می کنند که در گذشته نیز در همان شعب سپرده داشته‌اند؛ اما برای چند ماهی آن را از بانک خارج کرده‌اند. البته در همین راستا، برخی بانک‌ها مشوق‌هایی را برای متصدیان شعب خود در نظر گرفته‌اند تا در جذب سپرده مشتریان فعال‌تر عمل کنند. برخی متصدیان نظام بانکی می گویند که بخشنامه‌هایی را طی روزهای گذشته دریافت کرده‌اند که در آن، مشوق‌هایی را در راستای حمایت از باجه‌های بانکی و ایجاد انگیزه بیشتر برای بازاریابی و افزایش منابع سپرده‌ها در نظر گرفته‌اند. نمونه آن هم، «طرح ممتازان» ویژه باجه‌های بانکی است که در یک بازه زمانی ۴۰ روزه از ۲۱ مهرماه آغاز شده و هدف افزایش منابع در چهار سپرده اصلی قرض‌الحسنه جاری، قرض‌الحسنه پس‌انداز، سپرده کوتاه‌مدت و سپرده بلندمدت را دنبال می کند و باجه‌نشینان مأموریت ویژه یافته‌اند تا سپرده‌های مراجعینی را که برای سپرده‌گذاری پول خود در بانک‌ها مردد هستند جذب کنند.

تحلیل وضعیت سپرده‌های بانکی در نیمه اول امسال

مهدی کرامت‌فر، کارشناس مسائل اقتصادی نیز با تحلیل وضعیت سود سپرده‌های بانکی در نیمه اول امسال اعلام کرده است: اولین تغییر محسوس در ترکیب سپرده‌های بانکی، خروج محسوس نقدینگی از سپرده‌های یکساله بوده به شکلی که در نیمه اول سال ۹۹، سپرده‌های جاری در نمونه منتخب مجموعاً حدود ۵۰۰ هزار میلیارد ریال (۱۳.۳ درصد) کاهش یافته و این در حالی است که در مدت مشابه سال گذشته، سپرده‌های یکساله بیشترین سهم را در افزایش سپرده‌های بانکی داشته‌اند.

وی می‌افزاید: در مورد دلایل این تغییر به نظر می‌رسد تحولات فضای اقتصاد کلان، نااطمینانی و بی‌ثباتی‌های ایجاد شده در ماه‌های اخیر، رشد نرخ تورم و ایجاد فرصت‌های سفته‌بازی در انواع بازار دارایی‌ها و همچنین انبساط پولی در فروردین‌ماه (کاهش نرخ سود سپرده یکساله به محدوده ۱۵ درصد)، عمده‌ترین علل کاهش تمایل به نگهداری سپرده‌های یکساله بوده است. لازم به ذکر است که با در نظر گرفتن نرخ تورم ۳۵ درصدی شهریورماه، نرخ سود حقیقی سپرده‌های یکساله در محدوده منفی ۲۰ درصد قرار دارد و لذا خروج بیشتر پول از سپرده‌های یکساله در ماه‌های پیش‌رو کاملاً محتمل خواهد بود. به گفته کرامت‌فر، ورود نقدینگی به گواهی سپرده یکساله و سپرده‌های دوساله و جانشین نمودن این ابزارها با سپرده‌های یکساله، دومین تغییر مهمی است که در نیمه اول سال جاری در ترکیب سپرده‌های بانکی قابل مشاهده است. با توجه به شکاف حدود ۲ تا ۴ درصدی نرخ سود سپرده یکساله با گواهی سپرده و سپرده دوساله، جابجایی پول میان این ابزارها کاملاً توجیه‌پذیر است و انتظار می‌رود که این روند در نیمه دوم سال نیز تداوم یابد. ورود حدود ۵۰۰ هزار میلیارد ریال نقدینگی به سپرده‌های دوساله (تقریباً معادل با مقادیر خارج شده از سپرده یکساله) ظرف کمتر از سه ماه از آغاز فعالیت مجدد سپرده مذکور، به خوبی گویای ظرفیت بالای این ابزار در نرخ‌های فعلی برای جذب منابع توسط نظام بانکی جهت افزایش میزان ماندگاری سپرده‌ها و کاهش سرعت گردش پول است.

تداوم ورود پول به سپرده‌های جاری

وی ادامه داد: نکته مهم دیگری که باید مورد توجه قرار گیرد، مساله کشش‌پذیری بالای سپرده‌های بانکی به تغییرات جزئی در نرخ سود پیشنهادی است به شکلی که تغییرات مختصر اخیر، اثرات چشمگیری بر جذب منابع و کنترل سرعت گردش پول داشته است و این موضوع، کارآمدی مشهور ابزار نرخ سود جهت کنترل سرعت گردش پول، کاهش جذابیت نسبی فعالیت‌های سفته‌بازانه و کنترل نرخ تورم را نشان می‌دهد. در مجموع به نظر می‌رسد که احیاء سپرده‌های دوساله توسط بانک مرکزی (به رغم اصطکاکی که می‌توانند در زمان کاهش نرخ رشد نقدینگی و نرخ تورم ایجاد نمایند) در شرایط فعلی اقدامی موثر بوده است.

به گفته این کارشناس اقتصادی، افزایش اقبال سپرده‌گذاران به سپرده‌های کوتاه‌مدت و تداوم ورود پول به سپرده‌های جاری، از دیگر تغییرات سپرده‌های بانکی در نیمه اول سال جاری بوده و به نظر می‌رسد که این موضوع تا حد زیادی معلول افزایش فرصت‌های سفته‌بازانه در فضای اقتصاد بوده است. طی شش‌ماهه ابتدای سال حدود ۶۰ درصد از مجموع منابعی که به سپرده‌های بانکی وارد شده مربوط به سپرده‌های جاری و کوتاه‌مدت بوده است و به این ترتیب سهم اینگونه سپرده‌ها به بیش از نیمی از کل سپرده‌ها رسیده است.

وی اظهار کرد: این تغییر از منظر صنعت بانکی منجر به کاهش بهای تمام شده سپرده است و اتفاقی مطلوب تلقی می‌شود اما از منظر اقتصاد کلان می‌تواند موج‌های تورمی جدیدی را ایجاد نماید و بی‌ثباتی فعلی را تشدید نماید. تغییر فضای سیاسی کشور پس از انتخابات ایالات متحده در آبان‌ماه می‌تواند از طریق تغییر جهت انتظارات، تا حدی این شرایط را تغییر دهد.

به گفته کرامت‌فر، در نهایت، رشد محسوس سپرده‌های طبقه‌بندی شده در گروه سایر، اتفاق دیگری است که برای سپرده‌های بانکی ایجاد شده است. از آنجا که این تغییر تنها محدود به چند بانک بوده و اطلاع زیادی از ماهیت آن وجود ندارد، به نظر می‌رسد که مطالبه اقدامات شفاف‌سازی توسط بخش‌های نظارتی بانک مرکزی از بانک‌های مورد اشاره ضرورت دارد.

به هر حال با اظهارنظر صریح همتی، بانک مرکزی و شورای پول و اعتبار تصمیمی برای افزایش نرخ سود بانکی ندارند و حتی روند نرخ سود بین بانکی هم تعدیل خواهد شد؛ اما به هر حال ممکن است برخی از شعب بانکی برای جذب منابع بیشتر، خود اقدام به اجرای طرح‌هایی در شعب کنند که البته مسبوق به سابقه است و پیش از این نیز از سوی بانک‌ها برای جذب سپرده بیشتر به کار گرفته شده بود و آن رعایت ظاهری نرخ سود بانکی و اجرای سود موازی برای همین سپرده‌ها و واریز وجه آن در یک حساب مجزا است.

یادداشت

خودروسازان به دنبال فولاد ارزان برای خودروهایی که ارزان نمی‌شوند

چندی پیش خبری منتشر شد که حاکی از قیمت‌گذاری دستوری فولاد بود و بر مبنای آن قیمت پایه شمش‌فولاد ۶۰ تا ۷۵ درصد آخرین قیمت شمش صادراتی ایران فوب خلیج‌فارس و سقف رقابت حداکثر تا ۲۰ درصد بالاتر از قیمت پایه تعیین شد.

انتشار این خبر موجی از مخالفت‌ها با قیمت دستوری را به همراه داشت. برای مثال حسن قالیباف‌اصل، رئیس سازمان بورس اعلام کرد: «برخی از تصمیم‌های احتمالی آینده در حوزه قیمت‌گذاری و تعیین سقف رقابت برای محصولات فولادی در بورس کالا حاکی از تکرار اقدام‌های اشتباه سال ۹۷ و دخالت در فرایند ذاتی اقتصاد است. با توجه به تأثیر قابل توجه سهام شرکت‌های فولادی در بازار سهام این اقدام تضییع حقوق ۵۰ میلیون سهامدار به شمار می‌رود».

از سوی دیگر کارشناسان معتقدند قیمت‌گذاری دستوری منجر به دو نرخی شدن فولاد در بازار آزاد و بورس خواهد شد و رانت عظیمی را در اختیار دریافت‌کنندگان فولاد ارزان‌تر از نرخ بازار آزاد قرار خواهد داد.

پورابراهیمی، رئیس کمیسیون اقتصادی مجلس گفت: با توجه به ایجاد مشکلات درباره قیمت‌گذاری زنجیره فولاد؛ مقرر شد «قیمت‌های دستوری» از دستور کار خارج شود.

اما نکته حائز اهمیت این است که چه گروهی مایل به قیمت‌گذاری دستوری بوده‌اند و مسئولان را تحت فشار قرار دادند؟

اوایل مهر ماه مازیار بیگلو، دبیر انجمن سازندگان قطعات و مجموعه‌های خودرو در مصاحبه با خودروکار گفته بود: نظر انجمن این است که به میزان نیاز خودروسازی و قطعه‌سازی، تخصیص مواد اولیه صورت گیرد و مبنای تعیین قیمت نیز قیمت تمام شده به اضافه سود متعارف باشد و مابه‌التفاوت آن به هر قیمتی که می‌خواهد قیمت‌گذاری شود.

جالب‌تر آنجاست که خودروسازان مدافعین خود در مجلس را هم همراه کرده بودند. در همین زمینه فیروزی، سخنگوی کمیسیون صنایع و معادن مجلس تصریح کرده است: نرخ فولاد اکنون روی صنعت خودرو اثر می‌گذارد. قطعاً با کاهش نرخ فولاد، قیمت خودرو و مسکن حداقل افزایش نخواهد داشت.

وی در پاسخ به احتمال احتکار فولاد دولتی و ارزان گفته است: «طبق توافقی که بین وزارتخانه صمت و سازمان بسیج شده است، حدوداً ۵ هزار بسیجی به کمک بازرس‌های وزارتخانه از فردا بر ۵۰۰هزار انبار فولاد در سراسر کشور شروع به بازرسی می‌کنند و هر میزان آهن‌آلات که باشد به عنوان کالای احتکار شده ضبط می‌شود».

طنز ماجرا آنجاست که قرار بوده رانت توسط وزارت صمت تولید می‌شود و سپس هر نیروی بسیج برای جلوگیری از احتکار باید ۱۰۰ انبار فولاد را رصد کند!

نکته اساسی و درس‌آموز در این ماجرا این است که متقاضیان فولاد ارزان با فرمول (قیمت تمام شده +سود) همان قطعه‌سازان و خودروسازانی هستند که معتقدند قیمت خودرو در کارخانه باید براساس نرخ حاشیه بازار تعیین شود واگرنه رانت در اختیار دلالان قرار می‌گیرد. این در حالی است که خودروسازان با کاهش عرضه می‌توانند نرخ حاشیه بازار را تا جای ممکن افزایش داده و سپس قیمت خودرو را بالا ببرند.

این نکته را باید در نظر داشت که رانت مواد اولیه ارزان برای تولید و یا دلار ارزان (۴هزار و ۲۰۰تومانی) برای واردات، به دست مردم نمی‌رسد و خروجی شرکت‌ها معمولاً با نرخ دلار آزاد حساب می‌شود، چه خروجی پتروشیمی‌ها که خوراک ارزان دریافت می‌کنند و چه خودروهایی که سازندگانش به دنبال فولاد ارزان هستند.

ناصر باغستانی
Alborz.payam@gmail.com

خبر

ایرلاین‌ها گران فروشی نمی‌کنند

عضو انجمن شرکت های هواپیمایی با تاکید براینکه دخل و خرج ایرلاین‌ها بدلیل مشکلات متعدد یا هم همخوانی ندارد، گفت که مصوبه مسافرگیری یا ۶۰ درصد ظرفیت به این مشکلات دامن زده است.

به گزارش پیام آشنا به نقل از مهر، یونس دقیق کیا در خصوص مباحث اخیر افزایش قیمت بلیت هواپیما و صدور دستورالعملی مبنی بر عدم افزایش قیمت بلیت هواپیما از سوی سازمان هواپیمایی کشوری، با بیان اینکه ایرلاین‌های ایرانی مشکلاتی دارند که ایرلاین‌های دیگر کشورها با آن روبه رو نیستند گفت: مشکلات صنعت هوانوردی ما، تا حدود زیادی متأثر از محدودیت‌های خرید هواپیمای نو، موتور و قطعات یدکی از سال‌های قبل بوده است؛ ولی با تلاش بی وقفه فعالان صنعت هوانوردی، این صنعت تا کنون روی پای خود ایستاده است. در یکی دو سال گذشته، مشکلات جدیدی به مشکلات قبلی اضافه شد که از جمله می‌توان به مسائلی چون عدم امکان سوخت گیری در فرودگاه‌های خارج از کشور و عدم امکان انتقال ارز حتی از طریق صرافی‌ها به عنوان دو نمونه از محدودیت‌های جدید اشاره کرد که ایرلاین‌های ایرانی را با هزینه‌های اضافی مواجه ساخت.

وی افزود: از طرف دیگر افزایش نرخ دلار از ۳ هزار تومان به ۳۰ هزار تومان دیگر امان همه شرکت‌های هواپیمایی را بریده است؛ اگر گشایشی نشود بعید است ادامه کار میسر باشد.

همین حالا هم درآمد و هزینه شرکت‌های هواپیمایی با هم برابر نیست

عضو انجمن شرکت‌های هواپیمایی با بیان اینکه دخل و خرج این شرکت‌ها یکسان نیست و درآمد هیچ پروازی خصوصاً در مسیرهای داخلی کفاف هزینه پرواز را نمی‌دهد، افزود: مسلماً ادامه این وضعیت و ضرر و زیان انباشته موجب زمین گیری ناوگان شرکت‌های هواپیمایی خواهد شد. به عنوان مثال، با سررسید زمان تعویض موتور هواپیما، باید حداقل یک میلیون دلار برای خرید موتور پرداخت کرد؛ یعنی حدود ۳۰ میلیارد تومان؛ چه طور می‌توان با نرخ‌های فعلی این هزینه را تأمین کرد؟ حال به این هزینه‌ها، سایر هزینه‌ها مانند حقوق و دستمزد پرسنل، هزینه هندلینگ و خدمات فرودگاهی و... را هم اضافه کنید.