payamdaily.ir

پیام آشنا

نخستین روزنامه صبح البرز

رحلت پیامبر اکرم (ص)
شهادت امام مجتبی (ع)
و شهادت امام رضا (ع)
تسلیت باد

سال ششم دوره جدید، شماره ۱۷۱۱
(شماره مسلسل ۲۱۱۲، سال پانزدهم)
چهارشنبه / ۲۳ مهر / ۱۳۹۹
۲۶ صفر / ۱۴۴۲
14 / October / 2020
۸ صفحه / قیمت ۳۰۰۰۰ ریال

شماره پیامک ۳۰۰۰۴۸۰۲۶۰۰۶۰۰

وزیر بهداشت:

اپیدمی را با خواهش و تمنا اداره نمی‌کنند

۱

نماینده ولی فقیه در البرز خبر داد:

راه‌اندازی دبیرخانه قرارگاه مرکزی مواسات در البرز

۲

مشکل آبیاری درختان شهر جدید هشتگرد برطرف شد

۸

خبر

مدیر کل آموزش و پرورش البرز:

هویت استانی البرز هنوز شکل نگرفته است

۵

یادداشت اختصاصی

بهداشت روان دانش‌آموزان و بیماری کرونا

۴

خبر

تخم مرغ ترک‌دار و فاقد تاریخ نخرید

۶

فرماندار کرج هشدار داد:

اعلام وضعیت نگران کننده شیوع کرونا در کرج

۲

سرنوشت پروژه‌ی بلوار جمهوری چه می‌شود؟

۳

سرمقاله

راه کار خروج شهرداری نظر آباد از بدهکاری

علیرضا گروسی

تا سال ۱۳۶۲ دولت عملاً سهم بزرگی در تأمین مالی شهرداری‌های کشور به عهده داشت، ولی در قانون بودجه همان سال پیش‌بینی شد که ظرف مدت سه سال شهرداری‌ها به خودکفایی مالی برسند. درگذر زمان شهرداری فاقد منابع مالی شدند و برای کسب درآمد به فروش تراکم و تغییر کاربری روی آوردند که مشکلات خاص خود را برای شهرها و شهروندان داشت. منابع عمده مالی دیگر در شهرداری‌های ایران درآمدهایی خود شهرداری که به‌صورت مستمر و غیرمستمر از عوارض شهری و خدمات خاص شهری کسب می‌کنند می‌باشد. وامها و کمک‌های ویژه و خودیاری مردم، کمک‌های بلاعوض وزارت کشور، عوارض پیمانکاری خارج از محدوده شهری، فروش مستقیم خدمات، استقراض و انتشار اوراق قرضه شهری و ... از دیگر منابع درآمدی شهرداری‌ها می‌باشد. در این میان اهمیت درآمد در بودجه شهرداری باید بیشتر و مقدم بر هزینه در شهرداری‌ها باشد، یعنی نخست باید ...

ادامه در صفحه ۲

دریغ برای رفتن مردی که آموزگار اخلاق و تصویر و هنر بود

۵

افزایش ۴۵ درصدی میانگین حقوق بازنشستگان کشوری

۴

اخبار غرب استان البرز را در صفحه ۸ دنبال کنید...

وزیر بهداشت:

اپیدمی را با خواهش و تمنا اداره نمی‌کنند

وزیر بهداشت درمان و آموزش پزشکی گفت: عده‌ای فکر کردند کرونا یک بیماری معمولی و متولی آن وزارت بهداشت درمان و آموزش پزشکی است، اما کرونا فقط یک پدیده بهداشتی و درمانی نیست و سرچشمه آلودگی دست وزارت بهداشت نیست.

به گزارش پیام آشنا به نقل از ایرنا، سعید نمکی روز سه شنبه در دیدار فرمانده کل سپاه پاسداران، فرمانده سازمان بسیج مستضعفان و جمعی از فرماندهان سپاه و بسیج با وزیر و مدیران ارشد وزارت بهداشت افزود: مهم است که راه رفته را واکاوی کنیم. درباره کرونا باید از اینجا این طور فکر می‌کردیم که کرونا پدیده اولویت داری است که عوامل اقتصادی و اجتماعی و دینی را می‌تواند تحت تاثیر قرار بدهد. از اینجا گفتیم که کرونا اولویت اول ملی است.

وی ادامه داد: اگر کرونا را جمع کردیم، در تمام ابعاد اقتصادی و اجتماعی و فرهنگی و سیاسی میدان‌دار خواهیم بود. اگر در مدیریت کرونا دچار شکست شویم، آبروی نظام را زیر سوال می‌بریم. با تمام وجود تلاش کردیم این اتفاق به جهتی مدیریت شود.

وزیر بهداشت اظهار کرد: اگر از سپاه و بسیج از روز اول تقاضای کمک کردم به این دلیل بود که به وقت گرفتاری، اول اعضای خانواده و نزدیکان را صدا می‌زنیم همواره با شیوه جهاد و دفاع مقدس می‌توان مملکت را به سرانجام نجات رساند. روز اولی که شنیدم ویروسی با این مشخصات در چین شناسایی شده همکارانم را صدا زدم و گفتم که این ویروس، مجموعه‌ای تازه و با ویژگی‌های منحصر به فرد است. اسم این ویروس را شتر گاو پلنگ گذاشتم. ویروس کرونا به اجداد خود شبیه نیست و تکه‌هایی از ویروس‌های مختلف داشت. به همکارانم گفتم که جهان میزبان یکی از پیچیده‌ترین موجودات زنده است و مشخص نیست تا چه زمانی با آن درگیر هستیم. هر شخصی که امروز یا عجله در مورد ویروس کرونا و نحوه عملکرد آن حرف بزند نیز از سر بی دانشی و جهالت است.

وی ادامه داد: ما سعی کردیم به شدت در برابر این ویروس آماده باشیم. اروپا و آمریکا با همه آمادگی از لحاظ زیرساخت‌ها خود را در مقابل یک نسیم دیدند، اما گرفتار طوفان شدند. ما کار را با تدبیر آغاز کرده و درست مانند شیوه‌های دفاع مقدس سنگر ساختیم و خود را آماده هجمه ویروس کردیم. در اولین روزهای پروازها را با محل آلودگی ویروس قطع کرده و در همه گیت‌های ورودی، تب سنج گذاشتیم. از طرفی به دانشگاه‌های علوم پزشکی آموزش داده و گفتیم تخت‌های بیمارستانی را آماده کنند. در دو هفته، ۲ هزار تخت آی سی یو آماده کرده و ۹۰۰ ونتیلاتور به تجهیزات کشور اضافه کردیم.

نمکی افزود: حتی یک بیمار ما به علت عدم بضاعت اقتصادی بشت دربیمارستان نماند و یک ونتیلاتور یا دستگاه اکسیژن را از بیمار سلفمند باز نکردیم که به بیمار جان وصل کنیم. افتخار دیگری که برای نظام کسب شد، این بود که ضد انقلاب را خوشحال نکردیم. یکی از شیوه‌هایی که ضد انقلاب روی آن کار می‌کرد این بود که جمهوری اسلامی ایران به اقوام بی توجه است. در حالی که قوم عرب در خوزستان، اهل تسنن در کردستان و کرمانشاه و سیستان وبلوچستان حتی یک شکایت و گلایه‌مندی از نظام سلامت ندارند. هزاران افغان بدون کارت اقامت را رایگان درمان کردیم.

وی بیان کرد: این افتخار با وفاق و همدلی و برنامه ریزی حاصل شد که در ابتدا سنگر آرایی کرده و محکم در برابر ویروس کرونا ایستادیم و وقتی موج را شکستیم، به ویروس حمله کردیم. سامانه ۴۰۳۰ را راه اندازی کردیم. ۲۵۰ هزار بسیجی در کنار ما قرار گرفتند و ۳۰۰ هزار اکیپ راه انداختیم و ما سراغ ویروس رفتیم. در مرحله اول ۷۸ میلیون نفر از خانواده‌ها را غربالگری کرده و موارد مثبت را پیدا کردیم. افرادی که نیاز به بستری داشتند را شناسایی کرده و خانه‌های این افراد را ضد عفونی کردیم. سپس ۱۰ نفر از اعضای خانواده که با بیماران در ارتباط بودند را تست کردیم. مراکز تست را از دو مورد به ۱۶۰ مرکز رساندیم و کار عظیم ملی شکل گرفت. در طول کمتر از دو ماه توانستیم میزان مرگ‌ها را به ۲۰ درصد، میزان ابتلا را به کمتر از ۲۵ درصد برسانیم.

داشتیم به سمت مرگ تک رقمی حرکت می‌کردیم که اتفاق دیگری افتاد.

بیماریابی و تشخیص و درمان و فرنطینه به موقع

وزیر بهداشت گفت: راهی که رفتیم، عالمانه‌ترین و علمی‌ترین روش بود. بیماریابی به موقع یا تشخیص و درمان و فرنطینه به موقع توانست در کمتر از دو ماه ما را به فوت کمتر از ۳۰ نفر در روز برساند. وقتی طوفان کرونا به کشورهای دیگر رسید در اوج تحریم و فشار فهمیدند که ایران چه کار بزرگی انجام داده است.

وی افزود: در طول اجرای طرح تحول سلامت، تخت‌های زیادی اضافه شد، اما در حال حاضر میزان تخت به ازای هزار نفر جمعیت فقط ۱۶ است. آنچه توانست به ما کمک کند، ایثار و از خود گذشتگی عزیزان و استفاده از شیوه بسیجی و جهادی در مدیریت بیماری بود.

در بدترین دوران اقتصادی کشور هستیم

نمکی بیان کرد: ما در بدترین دوران اقتصادی کشور قرار داریم. آنچه آمریکایی‌ها علنا به بر ما تحمیل می‌کنند، شاید بعداز واقعه کربلا، چنین ظلمی بر ملتی روا نداشته‌اند. برای تامین دارو و تجهیزات پزشکی روزهای سختی می‌گذرانیم. بنابراین اولین بحث ما این است که کرونا اولویت اول کشور است، هر چند اقتصاد در شرایط سختی قرار داشته و بی کاری و تورم هم وجود دارد. ما اولین کشور جهان بودیم که برای بازگشایی پروتکل‌های بهداشتی نوشتیم. در ۱۰ شیفته روز برای ۱۴۰۰ حرفه، پروتکل‌های بهداشتی نوشته شد.

بازگشایی یعنی ابتلا

وزیر بهداشت گفت: برای ما مشخص بود که بازگشایی یعنی ابتلا، اما پروتکل‌های بهداشتی نوشته شد تا کمترین آسیب به افراد برسد. در صنعت نفت و پتروشیمی به دلیل رعایت بسیار مناسب پروتکل‌های بهداشتی، کمترین ابتلا و فوتی را داشتیم.

وی افزود: از طرفی نمی‌توانستیم تولید را بخوابانیم. وزارت بهداشت ایران تنها وزارت بهداشتی بود که به جای این که اقتصاد به کمکش بیاید، به کمک اقتصاد رفت.

ابیدمی را با خواهش و تمنا اداره نمی‌کنند

نمکی اظهار کرد: نکته دیگر، نوع نگاه در قسمت‌هایی است که همراهی نمی‌کنند. از ابتدا گفتم که ابیدمی را در هیچ جای دنیا با خواهش و تمنا و التماس اداره نمی‌کنند. در دموکرات‌ترین نظام‌های دنیا، با انسان متخلف محکم‌ترین برخورد را انجام می‌دهند. در اینجا با برخی گروه‌ها بسیار مماشات کردیم. عده‌ای بسیار همکاری و همراهی کردند. از قبل تا بعد از اسلام، مردم این سرزمین هرگز روز سیزده به در منزل نمانده بودند، اما اسال همه مردم همکاری کردند.

سسقرهای بی رویه اثری روی اقتصاد کشور ندارد

وزیر بهداشت بیان کرد: در جایی که برخی پروتکل‌های بهداشتی شکسته می‌شد، برخورد انجام نشد. اگر نیروهای مسلح به صحنه نیایند و ایاب و ذهاب بی رویه که هیچ اثری روی اقتصاد کشور ندارد، قطع نشود، نمی‌توان کرونا را کنترل کرد. وقتی فوج اتومبیل راه می‌افتد و باعث آلودگی سایر نقاط کشور می‌شود، هیچ تاثیری روی اقتصاد ندارد.

وی افزود: در جمع در این دوران تجربه‌های سودمندی کسب کردیم. آنچه در بیمارستان‌های نیروهای مسلح و بیمارستان‌های دانشگاهی و بخش خصوصی داشتیم روی هم جمع شده و حاصل آن مجموعه نفیسی شد.

فعلا نیازی به بیمارستان سیار نداریم

وزیر بهداشت اظهار کرد: امروز هنوز نیاز به بیمارستان‌های سیار را احساس نمی‌کنیم، اما به هر حال حضور این بیمارستان‌ها نیز دلگرمی است.

وی افزود: در مورد مصوبه اخیر که افرادی که تست کرونای آنها مثبت است و در قرنطینه نمی‌مانند، شاید بتوانیم از فضاهای قرنطینه‌ای استفاده کنیم.

بانک صنعت و معدن

آگهی مزایده عمومی

بانک صنعت ومعدن در نظر دارد تعدادی از اموال و املاک مازاد و تعلیکی خود را مطابق با مشخصات مندرج در اسناد مزایده و با وضعیت موجود که به رؤیت متقاضیان می رسد، از طریق مزایده عمومی و با شرایط ذیل به فروش برساند: متقاضیان می توانند جهت کسب اطلاعات بیشتر و آگاهی از شرایط مزایده و همچنین مشخصات اموال و املاک مربوطه به سایت سامانه تدارکات الکترونیک دولت (ستاد) به آدرس اینترنتی www.setadiran.ir مراجعه نمایند.

آدرس و شماره تماس بانک صنعت و معدن: تهران - خیابان ولیعصر (عج) بالاتر از تقاطع شهید چمران - ایستگاه محمودیه - پلاک ۲۹۱۷ طبقه چهارم - واحد املاک، تلفن تماس ۱۹-۲۲۰۲۹۸۱۱ -۰۲۱ و ۲۷۸۷۲۳۰۲-۰۲۱ و ۲۷۸۷۰۴۱-۰۲۱

- تاریخ انتشار: ۱۳۹۹/۰۷/۲۳
- مهلت دریافت اسناد: ۱۳۹۹/۰۷/۲۳ لغایت ۱۳۹۹/۰۸/۰۱ ساعت ۱۶
- تاریخ بازدید: ۱۳۹۹/۸/۰۵ لغایت ۱۳۹۹/۰۸/۰۷ از ساعت ۱۱ الی ۱۳
- مهلت ارسال پیشنهاد: ۱۳۹۹/۰۸/۰۲ لغایت ۱۳۹۹/۰۸/۱۱ ساعت ۱۶:۰۰
- تاریخ بازگشایی: ۱۳۹۹/۰۸/۱۲

شرایط فروش:

۱- فروش املاک با کاربری، مسکونی و اداری به صورت نقد (۵۰ درصد زمان انعقاد قرارداد، ۲۰ درصد زمان تحویل ملک و ۳۰ درصد همزمان با انتقال سند) میباشد.

۲- - فروش املاک تجاری / تجاری اداری با شرایط نقد و نقد و اقساط با شرایط ۵۰ درصد نقد و ۵۰ درصد اقساط یکساله با نرخ سود ۱۵ درصد می باشد.

۳- - فروش اموال و املاکی که کاربری آنها صنعتی و کشاورزی میباشند به صورت نقد و نقد و اقساط با شرایط ۳۰ درصد نقد و ۷۰ درصد اقساط ۳۶ ماهه با لحاظ سود بانکی ۱۲ درصد و ۳۰ درصد نقد و ۷۰ درصد اقساط ۲۴ ماهه با لحاظ یکسال تنفس و محاسبه سود ۱۲ درصد صورت می پذیرد.

توضیحات مهم:

۱- برگزاری مزایده صرفاً از طریق سامانه تدارکات الکترونیک دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir صورت می پذیرد و کلیه مراحل مزایده شامل «ثبت نام و اخذ راهنمایی جهت دریافت امضای دیجیتال (توکن)، دریافت اسناد مزایده، پرداخت ودیعه تضمین شرکت در مزایده، ارسال پیشنهاد قیمت، اطلاع از برنده بودن و پذیرش آن» تنها از طریق این سامانه انجام پذیر خواهد بود.

۲- کلیه اطلاعات اموال و املاک شامل مشخصات، شرایط و نحوه فروش، در بدو اعلان عمومی سامانه مزایده قابل مشاهده و در دسترس است.

۳- بازدید از املاک الزامی بوده و کلیه املاک در وضعیت موجود واگذار می گردد.

۴- کلیه اموال و املاک مورد مزایده با وضع موجود به فروش میرسند و در صورت داشتن متصرف، تخلیه ملک و کلیه هزینه های مترتبه به عهده خریدار می باشد.

۵- مزایده گزار در رد یا قبولی یک یا تمامی پیشنهادات خرید مختار خواهد بود.

۶- در صورت فروش اموال منقول به صورت اقساط، تضمین (وثیقه ملکی یا ضمانت نامه بانکی) اخذ میگردد.

۷- شرط ارائه گواهی عدم چک برگشتی و عدم بدهی معوق به نظام بانکی از سوی متقاضیان خرید اقساطی الزامی میباشد.

۸- مدت اعتبار پیشنهاد حداکثر ۶ ماه می باشد.

روابط عمومی و امور مشتریان www.bim.ir