خبر

مخبر رئیس جهاد کشاورزی البرز شد

عبدالله مخبر به عنوان رئیس جدید سازمان جهاد کشاورزی استان البرز منصوب شد.

به گزارش پیام آشنا، با حکم خاوازی وزیر جهاد کشاورزی، عبدالله مخبر به عنوان رئیس جدید سازمان جهاد کشاورزی استان البرز انتخاب و منصوب شد.

این مراسم با حضور شجری معاون توسعه مدیریت و منابع وزارت جهاد کشاورزی، محمد رضا قدسی مشاور وزیر و مدیر کل هماهنگی امور استانها، مسئولین استانی، معاونتهای سازمان و مدیران کل ادارات تابعه و جمعی از مدیران سازمان جهاد کشاورزی استان البرز در محل سالن جلسات سازمان جهاد کشاورزی برگزار گردید.

در این مراسم شجری ضمن ابلاغ حکم ریاست جدید سازمان جهاد کشاورزی استان البرز به عبدالله مخبر، از زحمات موسوی رئیس قبلی سازمان تشکر و قدردانی نمودند.

عبدالله مخبر پیش از این سمت ریاست مرکز آموزش عالی امام خمینی وزارت جهاد کشاورزی را عهده دار بود.

اخبار بورس

کاهش ۲۳ هزار واحدی شاخص بورس

روند حرکت شاخص بورس دیروز بر خلاف روز گذشته نزولی بودو این شاخص بیش از ۲۳ هزار واحد کاهش یافت.

به گزارش پیام آشنا به نقل از ایسنا معاملات دیروز بازار سرمایه در حالی به پایان رسید که شاخص کل این بازار با ۲۳ هزار و ۲۱۰ واحد کاهش در رقم یک میلیون و ۵۲۷ هزار واحد ایستاد. شاخص کل با معیار هم وزن نیز با ۱۹۶۸ واحد کاهش رقم ۳۹۸ هزار و ۶۹۸ واحد را ثبت کرد. معامله گران این بازار یک میلیون معامله به ارزش ۱۳۶ هزار و ۹۷۵ میلیارد ریال انجام دادند.

صنایع پتروشیمی خلیج فارس، فولاد مبارکه اصفهان، س.نفت و گاز و پتروشیمی تامین، ملی صنایع مس ایران، معدنی و صنعتی گلگهر، معدنی و صنعتی چادرملو و پتروشیمی پارس نسبت به سایر نمادها بیشترین تاثیر منفی را روی بازار بورس گذاشتند.

همچنین پالایش نفت اصفهان، ایران خودرو، بانک ملت، فولاد مبارکه اصفهان، گروه پتروشیمی س. ایرانیان، ملی صنایع مس ایران و بانک صادرات نمادهای پربیننده این بازار بودند. در آن سوی بازار سرمایه شاخص کل فرابورس نیز با ۱۲۰ واحد کاهش در رقم ۱۷ هزار و ۸۳۴ واحد ایستاد.

معامله گران این بازار ۵۵۹ هزار معامله انجام دادند که ۴۰ هزار و ۲۵۳ هزار میلیارد ریال ارزش داشت.

بیمه پاسارگاد، سرمایه گذاری ملی سپهر صادرات، نسبت به سایر نمادها بیشترین تاثیر مثبت و پلی م. آریاساول، سرمایه گذاری صدر تامین، فولاد هرمزگان جنوب و پتروشیمی زاگرس نسبت به سایر نمادها بیشترین تاثیر منفی را روی فرابورس گذاشتند.

بانک دی، پالیمر آریاساول، سهامی ذوب آهن اصفهان، پتروشیمی تندگویان، سرمایه گذاری صبا تامین، پتروشیمی زاگرس، و گروه سرمایه گذاری میراث فرهنگی نمادهای پربیننده بازار فرابورس بودند.

رئیس سازمان حمایت خبر داد؛

ثبت ۱۱۱ هزار شکایت گرانی از سوی مردم

رئیس سازمان حمایت با بیان اینکه در ۶ ماهه نخست امسال ۱۱۱ هزار و ۳۲۷ فقره گزارش و شکایت مردمی دریافت شده است، گفت: بیشترین شکایات بر اساس نوع تخلف مربوط به گرانفروشی و عدم درج قیمت است.

به گزارش پیام آشنا به نقل از وزارت صنعت، معدن و تجارت، عباس تابش اظهار کرد: در ۶ ماهه نخست امسال ۱۱۱ هزار و ۳۲۷ فقره گزارش و شکایت مردمی در خصوص کالا و خدمات از طریق ستاد خبری مستقر در سازمان صنعت، معدن و تجارت استان ها دریافت شده است.

رئیس سازمان حمایت مصرف کنندگان و تولیدکنندگان افزود: از مجموع شکایات دریافتی ۱۱۰ هزار و ۲۶۶ فقره معادل ۹۹ درصد قابل پیگیری و ۹۷۱ فقره معادل یک درصد غیر قابل پیگیری بوده است. وی با اعلام اینکه از مجموع شکایات رسیدگی شده ۳۷ هزار و ۸۷۴ فقره معادل ۳۴ درصد منجر به تنظیم برگ گزارش بازرسی شده است، تصریح کرد: ۵۶ هزار و ۱۲۲ فقره معادل ۵۰ درصد منجر به عدم احراز تخلف و ۱۷ هزار و ۳۳۱ فقره معادل ۱۶ درصد به علت انجام کار کارشناسی در حال پیگیری می باشد.

رئیس سازمان حمایت مصرف کنندگان و تولیدکنندگان ادامه داد: از این تعداد شکایات، ۹۵ هزار و ۸۰۶ فقره معادل ۸۶ درصد مربوط به کالا و ۱۵ هزار و ۸۳۱ فقره معادل ۱۴ درصد مربوط به خدمات بوده و بیشترین شکایت‌های دریافتی در بخش کالا مربوط به انواع نان، میوه و سبزی و در بخش خدمات مربوط به نرخ تعمیر خودروهای سبک و کافی نت است.

مصالحه بیش از ۳۵۰۰ مورد از تخلفات با تدابیر اتخاذ شده

تابش تصریح کرد: با تدابیر اتخاذ شده، از مجموع شکایات رسیدگی شده که منجر به تخلف شده اند ۳ هزار و ۵۵۴ فقره منجر به مصالحه و جلب رضایت شاکیان شده و از تشکیل و ارجاع پرونده به ادارات کل تعزیرات و دیگر محاکم قضایی اجتناب شده است.

وی با اعلام اینکه بیشترین شکایات بر اساس نوع تخلف مربوط به گرانفروشی و عدم درج قیمت است، گفت: در ارتباط با نحوه دریافت شکایات در مجموع ۷۳ هزار و ۸۲۵ فقره معادل ۶۶ درصد به صورت تلفنی، ۱۸ هزار و ۴۶۷ فقره معادل ۱۷ درصد به صورت حضوری و ۱۹ هزار و ۱۲۵ فقره معادل ۱۷ درصد به صورت کتبی بوده است.

رئیس سازمان حمایت مصرف کنندگان و تولیدکنندگان تصریح کرد: استانهای تهران، خراسان رضوی، آذربایجان شرقی و البرز با افزایش تعداد شکایات و استان‌های سمنان، جنوب کرمان، کهکیلویه و بویراحمد و خوزستان با کاهش شکایات مواجه بوده اند.

مشترکان در پرداخت قبض الکترونیک برق دقت کنند

مشترکان به هنگام پرداخت قبض الکترونیک برق با دقت بیشتری اطلاعات قبض را با اطلاعات کنتور بررسی کرده و درصورت مشاهده اطلاعات نادرست آن را به شرکت‌های توزیع اطلاع دهند.

به گزارش پیام آشنا به نقل از ایرنا طرح ملی در ارائه خدمات غیر حضوری به مشترکان از سال ۹۸ وارد مرحله اجرا شد و به این ترتیب شماره‌های تماس نزدیک به ۳۶ میلیون مشترک (معادل ۹۸ درصد مجموع مشترکان) جمع‌آوری شد تا در ارائه قبض پیامکی و ایجاد ارتباط دو-سویه با مشترکان مورد استفاده قرار گیرد.

ایجاد هاب متمرکز قبض سبز و بستر روبت و پرداخت صورتحساب‌های برق به‌صورت مجازی از مهم‌ترین اقدام‌های انجام شده در طرح ملی قبض سبز است.

روش‌های مشاهده و پرداخت غیرحضوری قبوض شامل استفاده از وب‌سایت شرکت‌های توزیع، اپلیکیشن‌های تلفن همراه مشارکت ۱۲ سامانه پرداخت الکترونیک(PSP)، سامانه تلفنی ۱۵۲۱، دستگاه‌های ATM بانک‌ها و POS فروشگاه‌ها و نیز دفاتر پیشخوان دولت و ICT روستایی بوده است که همچنان در حال توسعه و ارتقای سطح خدمات هستند.

مشترکان برای استفاده بهتر از این خدمت باید چندمورد را به دقت انجام دهند تا در دریافت قبض و پرداخت آن با مشکل روبرو نشوند.

مشترکان باید نسبت به درج صحیح شناسه قبض دقت داشته باشند. وارد کردن اطلاعات اشتباه می‌تواند آنها را با مشکلات روبرو کرده و فرایند دریافت و پرداخت به درستی صورت نگیرد.

مشترکان نسبت به ارسال شماره همراه خود دقت و آن را صحیح وارد کنند دقت نکردن در ارسال صحیح شماره همراه ممکن است اطلاعات قبض آنان را به افراد دیگری منتقل کند.

پیامک‌های ارسالی از سوی اداره برق با دقت مطالعه و در صورتی که صورتحساب ارسالی ویامک شده با اطلاعات آنها منطبق بود نسبت به پرداخت آن اقدام کنند.

اگر پیامکی که حاوی اطلاعات کنتور(مشترک) دیگری برایشان ارسال شد، آن را پرداخت نکنند چون ممکن است مشترک دیگری دقت لازم را به خرج نداده و شماره همراه اشتباهی وارد سیستم کرده باشد. هرگونه اشتباهی در صورتحساب‌های پیامک شده را به امور برق مناطق خود اطلاع دهند. به زودی اپلیکیشن خدمات غیرحضوری برق ایران راه‌اندازی می شود که از این طرق نیاز به مراجعه حضوری کاهش چشمگیری خواهد یافت. همچنین مشترکانی که منازل خود را تغییر می‌دهند باید شناسه قبض را به همان روشی که در منزل قبلی در سیستم ثبت کرده دوباره ثبت کنند و از آن پس هزینه برق مصرفی این کنتور جدید برای آنها پیامک خواهد شد.

مردم می توانند از همه درگاه های الکترونیکی که در اختیار دارند برای ثبت اطلاعات قبض برق خود اقدام کنند.

ساده ترین روش ارسال پیامک به سرشماره ۱۰۰۱۵۲۱ برای شهروندان تهرانی و ۲۰۰۰۱۵۲۱ برای سایر هموطنان در سراسر کشور است.

یادداشت

شیشه عمر تورم

تورم شبیه غول چراغ جادو است. آزادی هر دو برای نوع بشر زیان‌بار است. تورم امکان استفاده از نیروی عقلانیت را محدود می‌کند و احتمال اشتباه در تصمیم‌گیری‌ها را افزایش می‌دهد. تورم حتی مدیران و سیاست‌گذاران را گمراه می‌کند.

توزیع مسوولیت‌ها در جامعه باعث می‌شود تحلیل بسیاری از مدیران مبتنی بر بازارهای انفرادی باشد. به عبارت دیگر، آنها تورم را به افزایش قیمت کالاهای منفرد تجزیه و تحولات هر بازار را به‌صورت جداگانه تحلیل می‌کنند. این رویکرد، به نسخه‌هایی متفاوت برای هر بازار ختم می‌شود: برای بازار خودرو قرعه‌کشی، برای کالاهای اساسی تفتیش انبارها، برای ارز نرخ‌های دولتی و برای مسکن سقف رشد اجاره تجویز می‌شود. اما این اقدامات نه تنها درمانی بر تورم نیست، بلکه به واسطه ایجاد اختلال در عملکرد اقتصاد، صدمات تورم را دوچندان می‌کند. حتی در شرایط تورمی سیاست‌گذاران آگاهانه سیاست‌های اشتباه را اجرا می‌کنند تا حداقل ننگ بی‌عملی را از نام خود دور کنند درحالی‌که ریشه تحولات قیمتی در همه بازارها، مشترک است و تا علت اصلی چاره نشود، سایر اقدامات به نتیجه نمی‌رسد.

اگر بخواهیم برای طبقات شهری محصولات کشاورزی ارزان تدارک ببینیم، انرژی رایگان توزیع کنیم و تخواهیم از هزینه‌های جاری بکاهیم، باید مصالب همنشینی با غول چراغ جادو را بپذیریم. این دیو همه کارهایی را که ما دوست داریم، انجام می‌دهد اما در ازای دستدرازی به قدرت خرید شهروندان از طریق ایجاد تورم.

تورم شبیه غول چراغ جادو است. ممکن است به سادگی از چراغ خارج شود، ولی بازگرداندن آن به چراغ کار ساده‌ای نیست. وقتی تورم رها شد، نمی‌توان حقوق‌ها را افزایش تداد، نمی‌توان خاتورها را از خرید کالاها منصرف ساخت و نمی‌توان به راحتی قیمت‌ها را تعدیل کرد. از این روست که مبارزه با تورم کاری دشوار است. برای رهایی از تورم باید جلوی خلق پول را که ریشه در کسری بودجه دولت دارد، گرفت. ممکن است امروز کسری بودجه از طریق پایه پولی تامین نشود اما این برای کنترل انتظارات کافی نیست. لازم است از طریق انتشار برنامه مشخص، روند کسری بودجه در سال‌های آینده برای فعالان اقتصادی توضیح داده شود. مهار کردن تورم نیازمند برنامه‌ای است که نشان دهد نه تنها امسال بلکه سال‌های آینده نیز کسری بودجه از طریق پایه پولی تامین مالی نمی‌شود. اگر این اطمینان به جامعه داده نشود، کنترل تورم غیرممکن است. اکنون که فصل تدوین بودجه رسیده است، انگیزه مهار تورم بعد مبادرت کاهش هزینه‌ها و افزایش درآمدها در بودجه چندسال آینده خود را نشان دهد. تا نهایی شدن بودجه باید منتظر بود شاید بودجه ۱۴۰۰ همان طلسمی است که برای به بند کشیدن تورم به آن نیازمندیم.

دکتر رضا بوستانی
Alborz.payam@gmail.com

آگهی مزایده اموال غیر منقول (اسناد رهنی)

آگهی مزایده اموال غیر منقول پرونده اجرائی کلاسه ۹۴۰۰۱۰۵ اداره ثبت اسناد و املاک ساوجبلاغ

به موجب پرونده اجرائی کلاسه فوق به استناد رهنی شماره ۱۶۹۲۳۹ تنظیمی دفترخانه اسناد رسمی ۱۷۰ تهران و به تقاضای بانک ملت (بستانکار) جهت وصول طلب خود علیه شرکت مجتمع صنعت پولاد کاشان سهامی خاص (بدهکار) و شرکت کشت و صنعت دام دشت سینا سهامی خاص و آقای سعید سینائیان (راهن) مبادرت به صدور اجرائیه نموده که پس از تشکیل پرونده اجرائی در اداره سوم اجرای ثبت تهران و به دلیل اینکه مورد وثیقه در حوزه ثبتی این اداره قرار دارد به این واحد ثبت ادامه عملیات اجرائی صادر شده است و طبق محتویات پرونده مورد وثیقه: ۱-تعمیر شدندگ یک باب ساختمان به مساحت ۵۴۵/۱۴ یانصد و چهل و پنج مترو مربع به پلاک ثبتی ۵۰۲فرعی از ۱۹۴ اصلی جزء حوزه ثبتی ساوجبلاغ ذیل دفتر۳۷۴ صفحه ۲۵۳ بنام سعید سینائیان ثبت و صادر شده و سپس تامی مورد ثبت بوایر سند ۱۱۰۷۱ مورخ ۸۵/۶/۱۸ دفتر خانه ۵۶۱تهران به شرکت کشت و صنعت دام دشت سینا انتقال یافته است و در رهن بانک ملت می باشد. بحدود اربعه:شمالا:در سه قسمت به طول های ۱۴/۹۸ و ۱/۳۰ و ۴۴/۶ متر دیواربست به یاقیمانده شرقاله طول ۲۱/۹۴ متر درب و دیواربست به جاده آسفالته خیرآباد غربا:به طول ۲۵/۹۷ متر دیوار به یاقیمانده ۲-تمامی شدندگ یک قطعه باغ به مساحت ۴۷۱۲/۸۸ هفت هزار و چهارصد دوازده ممیز هشتاد و هشت مترمربع به پلاک ثبتی ۴۹۶ فرعی از ۱۹۴ اصلی جزء حوزه ثبتی ساوجبلاغ ذیل دفتر۳۲۶ صفحه ۵۴ بنام شرکت دام دشت سینا سهامی خاص ثبت و صادر شده است و سپس تعامی مورد ثبت برابر سند ۱۸۶۷۰ مورخ ۸۸/۸/۶ دفترخانه ۵۶۱ تهران به سعید سینائیان انتقال یافته است و در رهن بانک ملت می باشد. بحدود اربعه:شمالا:به طول های ۱۳/۸۲ و ۳/۷ و ۲/۳۵ متر درب و دیواربست به جاده خاکی شرقاله طول ۱۱/۹۴ متر دیواربست جنوبا:به طول های ۲۹/۴۱ و ۲۹/۹۱ و ۲۴/۴۳ متر دیواربست غربا:به طول های ۴۹/۲۲ و ۸/۷۱ و ۲۱/۸۶ و ۲/۴۰ و ۲/۹۸ و ۶/۱۱ و۲۵/۸۸ متر دیواربست به جاده خاکی شرقاله طول ۲۱/۹۰ متر درب و دیواربست به شرکت کشت و صنعت دام دشت سینا انتقال یافته است و در رهن بانک ملت می باشد. حدود اربعه:شمالا:به طول های ۲۵/۹۷ متر به ساختمان مسکونی آقای منصور خیرنژاد ملک فوق دو واحد مسکونی ۵۵متری در دو طبقه همکف و اول با اسکلت فلزی و نمای سیمانی و راه پله فلزی که در ضلع شمال غرب عرصه قرار دارد و در پایانکار فوق الذکر شماله به طول ۱۲ متر درسه قسمت به خیابان خاکی موجود شرقا:به طول ۲۶/۲۰ متر به ساختمان مسکونی آقای قربشی جنوبا ۲۱/۹۰ متر به خیابان اصلی روستا و غربا:به طول ۲۵/۹۷ متر به ساختمان مسکونی آقای منصور خیرنژاد ملک فوق دو واحد مسکونی ۵۵متری در دو طبقه همکف و اول با اسکلت فلزی و نمای سیمانی و راه پله فلزی که در ضلع شمال غرب عرصه قرار دارد و در پایانکار فوق الذکر اشاره شده است و هر کدام شامل یک خواب آشپزخانه آشپزخانه اوپن و کابینت mdf هال و سرویس بهداشتی فرنگی می باشد و دارای کف سرامیک دیوار و سقف گچ و نقاشی درب ورودی و پنجره های فلزی و درب های داخلی hdf سیستم سر مایش و گرمایش اسپیلت و آبگرمکن جهت آب گرم می باشد یک واحد مسکونی به سازه نیمه اسکلت فلزی و نمای سیمانی که در ضلع شمالی عرصه در همکف واقع شده به مساحت حدود ۱۳۰ مترمربع و دارای ۳ خواب هال و یذیرایی آشپزخانه با کابینت فلزی و سرویس های بهداشتی می باشد و دارای کف موزاییک و دیوارهای داخلی چوبی سیستم سرمایش کولر آبی و سیستم گرمایش اسپیلت و بخاری گازی می باشد یک باب انباری به مساحت حدود ۴۵ مترمربع با سازه دیوار باربر و سقف سبک ایرانیت و نمای سیمانی در ضلع جنوب شرقی عرصه در همکف واقع شده و به صورت مسکونی بهره برداری می شود و دارای سیستم گرمایش بخاری گازی و سیستم سرمایش کولر آبی می باشد و دارای کف موزاییک و دیوار و سقف سیمانی سیستم گرمایش و سرمایش اسپیلت می باشدملک دارای دو درب ورودی از خیابان اصلی در ضلع شمالی می باشد و یک مخزن فلزی هوایی دو هزار لیتری در سمت شمال شرقی ملک. قرار دارد همچنین دارای یک انشعاب آب روستایی ۴ انشعاب برق ۴ انشعاب گاز و ۴ خط تلفن می باشد.در حال حاضر ملک در اختیار مالک قرار داشته ولی بهره برداری نمی شود۳-سوضوع پلاک ثبتی ۴۹۶ فرعی از ۱۹۴ اصلی مطابق تصویر گواهی پایان کار ساختمان به شماره ۲۰۱/۲۹۱۹ مورخ ۸۸/۲/۲۵ صادره از سوی فرمانداری شهرستان ساوجبلاغ بخشداری چهارپاق پلاک فوق براساس پروانه ساخت به شماره ۲۰۴/۲۰۴۴ مورخ ۸۸/۲/۱۸ بنیاد مسکن انقلاب اسلامی شهرستان ساوجبلاغ شامل اعیانی با مجموع مساحت ۶۷۵/۸۰ مترمربع به صورت ۶۳ متر مربع زیرزمین (۴۸ متر مربع آب انبار و ۱۵ متر انافق تاسیسات) ۶۴۳/۶۰ مترمربع مسکونی ۲۷۰-۱۳۱/۶۰ مترمربع همکف ۲۱۳/۶۰ مترمربع طبقه اول (مسکونی با احتساب راه پله) ۱۴/۲۰ متر مربع در طبقه دوم به عنوان خریشته می باشد.در ملک به طول ۳۶۲/۳۸ متر با دیوار محصور گردیده است.حدود ملک طبق پایانکار فوق شماله به طول ۴۸/۹۱ متر به جاده خاکی اراضی مسکونی شرقا به طول ۱۱۸/۸۶ متر به ملک مجاور جنوبا به طول ۸۲/۷۵ متر به ملک مجاور غربا به طول ۱۱۱/۹۴ متر به خیابان ۱۰ متری احداثی ملک فوق یک ساختمان دو طبقه با اسکلت بتنی و نمای سیمانی جهت بهره برداری اداری می باشد به طوریکه همکف دارای ۴ اتاق دو واحد سرویس بهداشتی آشپزخانه ایلر و طبقه اول دارای ۳ اتاق و سرویس بهداشتی و طبقه دوم به عنوان خریشته است پوشش کف طبقات سنگ دیوارها و سقف گچ پنجره ها با پروفیل upvc و شیشه دوجداره و درب های داخلی hdf می باشد.ساختمان سوله با سازه فلزی سقف سبک شیروانی دیوار آجری کف سیمانی و درب و پنجره های فلزی که در حال حاضر به صورت انبار می باشد.مجموعه مخزن هوایی فلزی ۲۰۰۰۰ لیتری به همراه پمپ و تاسیسات آتش نشانی و آب انبار به عمق حدود ۶ مترانبار در قسمت جنوبی عرصه با سقف سبک ایرانیت و ستون های فولادی و نمای سیمانی.همچنین ملک فوق دارای یک انشعاب آب روستایی ۴ انشعاب برق و ۳ انشعاب گاز می باشد.در حال حاضر ملک در اختیار مالک قرار داشته ولی بهره برداری نمی شود که پلاک ثبتی ۵۰۲فرعی از ۱۹۴ اصلی به مبلغ ۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال معادل ۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال معادل شش‌صد و پنجاه میلیون تومان ارزیابی شده و جلسه مزایده پایه مزایده پلاک ثبتی ۵۰۲ فرعی از ۱۹۴ اصلی با مبلغ ۳۵/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال معادل سی و پنج میلیارد تومان ارزیابی شده و جلسه مزایده در روز سه شنبه مورخه ۱۳۹۹/۷/۲۹ از ساعت ۹ صبح الی ۱۲ ظهر در شعبه اجرای اداره ثبت اسناد و املاک ساوجبلاغ واقع در هنگنرد شهرک اداری باوار امام خامنه ای جنب اداره برق برگزار و به فروش می رسد و قیمت پایه مزایده پلاک ثبتی ۵۰۲ فرعی از ۱۹۴ اصلی از مبلغ ۶۵۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال معادل شش‌صد و پنجاه میلیون تومان شروع و قیمت پایه مزایده پلاک ثبتی ۴۹۶ فرعی از ۱۹۴ اصلی از مبلغ ۳۵/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال معادل سه میلیارد و پانصد میلیون تومان شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی فروخته می شود. مزایده حضوری است و شرکت در مزایده منوط به پرداخت (۱۰)ده درصد از مبلغ پایه کارشناسی به حساب سپرده ثبت و حضور خریدار یا نماینده قانونی او در جلسه مزایده می باشد. برنده مزایده مکلف است مابه التفاوت مبلغ فروش را ظرف مدت ۵/روز از تاریخ مزایده به حساب سپرده ثبت واریز نکند مبلغ مذکور قابل استرداد نبوده و به حساب خزانه واریز خواهد شدلازم به ذکر است پرداخت بدهی های مربوط به آب و برق و گاز اعم از حق انشعاب و یا حق اشتراک و مصرف در صورتی که مورد مزایده دارای آنها باشد و نیز بدهی مالیاتی و عوارض شهرداری و غیره تا تاریخ مزایده اعم از اینکه رقم قطعی آن معلوم شده باشد یا نشده باشد به عهده برنده مزایده است و در صورت وجود مازاد برنده مزایده می تواند وجوه پرداختی بابت هزینه های فوق را از محل مازاد مسترد نماید و نیم عشر و حق مزایده تقاوصل می گردد. ضمنا چنانچه روز مزایده تعطیل رسمی گردد مزایده روز اداری بعد از تعطیلی در همان ساعت و مکان مقرر برگزار خواهد شد این آگهی پس از تایید نهایی در سایت آگهی های سازمان ثبت قرار خواهد گرفت و به منزله انتشار آگهی در روزنامه کثیرالانتشار محلی است و طبق اسناد رهنی شماره ۱۶۹۲۳۹ نزد شرکت بیمه ما بیمه می باشد و پلاک ثبتی ۵۰۲ فرعی از ۱۹۴ اصلی تا مورخ ۱۳۹۹/۱۲/۱۰ نزد شرکت بیمه ما بیمه می باشد و پلاک ثبتی ۴۹۶ فرعی از ۱۹۴ اصلی تا مورخ ۱۳۹۹/۱۲/۱۳ نزد شرکت بیمه ما بیمه می باشد.

تاریخ انتشار آگهی: ۱۳۹۹/۰۷/۱۴

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ساوجبلاغ
مهران رشیدی

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای جعفر جوانی برابر وکالت نامه های شماره کد رهگیری سی ایکس آی ا کیو ای کی یو آی ای ۴ بی مورخ ۱۳۹۸/۵/۲۵ و شماره کد رهگیری ۴ دی دی ۵ دیلیو لس ایکس کا۱ع ۲۷۴ مورخ ۱۳۹۸/۶/۱۶ دفتر حفاظت منافع جمهوری اسلامی ایران واشنگتن و شماره ۱۸۱۴۹۲ مورخ ۱۳۸۰/۲/۲ دفتر ۳۰۹ تهران و شماره ۶۳۶۹ مورخ ۱۳۸۰/۱۰/۲۶ دفتر ۲۶۷ تهران و شماره ۲۱۸۸ مورخ ۱۳۹۳/۴/۱۰ دفتر ۱۲۴۷ تهران و شماره‌های ۱۱۰۰۵۶ مورخ ۱۳۹۹/۱/۲۵ و شماره ۱۱۰۰۵۵ مورخ ۱۳۹۹/۱/۲۵ و شماره ۱۱۰۰۱۵ مورخ ۱۳۹۹/۱۱/۲۲ دفتر ۲۱۰ تهران و شماره ۴۶۳۷ مورخ ۱۳۸۲/۱۱/۲ دفتر ۶۳۷ تهران از طرف ورات مرحوم حبیب بشیر تاش ضمن تسلیم دو برگ استشهادیه تصدیق شده اعلام نموده است سند مالکیت شندلگ یک قطعه زمین به مساحت ۱۶۰۰ مترمربع قطعه ۴۲۳ تفکیکی به شماره ۲۳۸۲ فرعی از ۱۴۹ اصلی مفروز و مجزی شده از ۲۳ فرعی از اصلی مذکور جزء حوزه ثبتی شهرستان کرج به شماره چاپی ۲۷۸۶۹۶ مورد ثبت ۱۷۷۰۵۶ صفحه ۴۲۵ جلد ۹۷۸ املاک که به نام وی سند مالکیت صادر و تسلیم گردیده است سپس برابر گواهی حصر وراثت شماره ۹۶۰۹۸۸ مورخ ۱۳۹۶/۱۲/۱۹ شعبه ۶۵ مجتمع شماره ۲ شورای حل اختلاف تهران و مالیات بر ارث شماره ۵۶۹۴ مورخ ۱۳۹۹/۲/۲۱ اداره کل امور مالیاتی غرب تهران آقای حبیب بشیر تاش فوت نموده است ورثه حین الفوت وی عبارتند از حمید و سعید جمشید و وحید و حمیده و فهیمه و شیرین و شبنم شهرت همگی بشیرتاش فرزندان متوفی و خانم ملوک بشیرزاده همسر متوفی می باشند.مفقود گردیده و تقاضای صدور سند مالکیت المثنی نموده است لذا مراتب به استناد تبصره یک اصلاحی به ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی می شود تا چنانچه کسی مدعی وجود سند مالکیت نزد خود و یا انجام معامله نسبت به ملک مذکور باشد از تاریخ انتشار این آگهی به مدت ده روز اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت به این اداره تسلیم تا وفق مقررات عمل گردد بدیهی است چنانچه ظرف مدت مقرر اعتراضی واصل نشود و یا در صورت اعتراض اصل سند را ارائه نگردد سند مالکیت المثنی برابر مقررات به متقاضی تسلیم خواهد شد.

۹۹/۶۶۸/ف م الف

محمدشکری
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه سه کرج
از طرف الهه عزیزی

آگهی تغییرات شرکت ایزد مهر ستایش موسسه غیر تجاری به شماره ثبت ۳۲۱۴ و شناسه ملی ۱۴۰۰۶۰۴۸۷۷۴ به استناد صورتجلسه مجمع عمومی عادی بطور فوق العاده مورخ ۱۳۹۸/۰۶/۳۱ تصمیمات ذیل اتخاذ شد: - آقای محمد حسن میرهاشمی با کد ملی ۶۱۸۹۴۷۱۳۳۱ به سمت رئیس هیئت مدیره خانم سیده سودابه میرهاشمی با کد ملی ۶۱۸۹۹۷۴۲۱۱ به سمت نایب رئیس هیئت مدیره خانم اکرم فلاح با کد ملی ۶۱۸۹۵۷۲۱۰۳ به سمت عضو اصلی هیئت مدیره و خزانه دار خانم معصومه میرهاشمی با کد ملی ۶۱۸۹۴۷۲۱۱۷ به سمت عضو علی البدل هیئت مدیره به عنوان اعضای هیئت مدیره برای مدت ۳ سال انتخاب گردیدند. - خانم اکرم فلاح با کد ملی ۶۱۸۹۵۷۲۱۰۳ به سمت مدیرعامل برای مدت دو سال انتخاب گردید. - آقای مختار عسگری با کد ملی ۰۰۶۵۱۹۴۷۳۱ به سمت بازرس اصلی برای مدت یک سال مالی انتخاب گردید. - کلیه اوراق و اسناد بهادار و تعهد آور موسسه از قبیل چک سفته بروات قراردادها و عقود اسلامی و اوراق عادی و اداری با امضای رئیس هیئت مدیره و مدیرعامل و خزانه دار همراه با مهر موسسه معتبر می باشد.

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان البرز اداره ثبت شرکت ها و موسسات غیر تجاری کرج (۱۰۱۰۸۶۵)

آگهی تغییرات شرکت مسکن معراج نیروی مقاومت بسیج سپاه ناحیه کرج شرکت تعاونی به شماره ثبت ۲۹۲۴ و شناسه ملی ۱۰۱۰۰۲۰۱۶۹۴ به استناد صورتجلسه هیئت تصفیه /مدیر تصفیه مورخ ۱۳۹۹/۰۵/۲۹ و باستناد نامه شماره ۱۶۵۲۲ مورخ ۱۳۹۹/۰۶/۳۱ اداره تعاون تصمیمات ذیل اتخاذ شد: آقایان بشرح ذیل بعنوان اعضای هیئت تصفیه انتخاب گردیدند. -آقایان علی فیروزگاه با کدملی ۴۸۹۹۳۵۵۸۵۸ و ولی قاضی خانی با کدملی ۰۰۳۵۹۶۰۳۳۷ و صادق رنجی با کدملی ۰۳۲۱۳۹۸۰۳۳ -آقایان بشرح ذیل بعنوان اعضای ناظر انتخاب گردیدند. -آقایان علیمحمد دانشیار با کدملی ۵۵۱۹۹۲۴۶۲۷ و جلیل ناصر خاکی با کدملی ۴۸۹۹۳۳۸۶۰۰ و علیرضا فضائلی منشی با کدملی ۰۰۵۱۵۹۳۷۰۱ و فردوس ساسانی با کدملی ۰۳۲۱۴۱۳۳۸۵ -آقای صادق رنجی با کدملی ۰۳۲۱۳۹۸۰۳۳ باراي اکثریت اعضاء بعنوان رئیس هیئت اجرائی تصفیه انتخاب گردیدند. -مقرر گردید کلیه اسناد مالی با امضاء هر سه نفر عضو هیئت تصفیه و مهر شرکت تعاونی معراج نیروی مقاومت بسیج سپاه ناحیه کرج دارای اعتبار قانونی باشد و کلیه اسناد عادی و مکاتبات با امضاء رئیس هیئت اجرایی معتبر می باشد.

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان البرز اداره ثبت شرکت ها و موسسات غیر تجاری کرج (۱۰۱۰۸۶۴)