اخبار کوتاه

رکاب زنی سه آتش نشان اشتهاردی تا ساختمان پلاسکو

سه آتش نشان اشتهاردی در مسیر ۱۲۰ کیلومتری اشتهارد تا ساختمان پلاسکو تهران به رکاب زنی پرداختند.

به گزارش پیام آشنا، این حرکت نمادین توسط ۳ تن از نیروهای آتش نشانی شهرک های صنعتی کوثر و اشتهارد به مناسبت هفته دفاع مقدس و گرامیداشت روز ملی آتش نشان از جوار بارگاه ملکوتی امام زادگان ام کبری و ام صغری و همچنین گلزار مطهر شهدای شهرستان آغاز شد و تا ساختمان پلاسکو ادامه داشت.

اداره ورزش و جوانان شهرستان اشتهارد، تیروهای امدادی هلال احمر و جمعی از صنعتگران شهرک صنعتی کوثر در انجام و پشتیبانی این حرکت مشارکت داشتند.

اولین جلسه حرفه‌ای سازی باشگاه‌های ایران تشکیل شد

با حضور اعضای کمیته‌های بدوی و تجدید نظر حرفه‌ای سازی باشگاه‌های ایران، نخستین جلسه در این خصوص در فدراسیون فوتبال برگزار شد

به گزارش پیام آشنا به نقل از مهر، امور مربوط به کسب مجوز حرفه‌ای باشگاه‌ها رسما آغاز شد و نخستین جلسه در این رابطه دیروز در دفتر روابط عمومی فدراسیون فوتبال با حضور اعضای کمیته های بدوی و تجدید نظر صدور مجوز حرفه‌ای باشگاه‌های ایران شکل گرفت.

در این نشست اعضای کمیته صدور مجوز حرفه‌ای باشگاه‌های ایرانی به صورت آنلاین با اعضای کنفدراسیون فوتبال آسیا به بررسی مدارک ۱۶ باشگاه لیگ برتری پرداختند. این جلسه با بررسی چهار نماینده کشورمان در رقابت‌های فصل آینده لیگ قهرمانان آسیا شروع به کار کرد.

«مقصودلو» نفر دوم شطرنج جهان را مات کرد

نفر نخست ریتینگ شطرنج ایران در مسابقات آنلاین این رشته برابر شطرنج‌باز سرشناس آمریکایی به پیروزی رسید

به گزارش پیام آشنا به نقل از ایرنا، رقابت‌های آنلاین لیگ حرفه‌ای های شطرنج برگزار شد و «پرهام مقصودلو» ملی پوش شطرنج ایران موفق شد مرد شماره ۲ شطرنج جهان را شکست دهد. شطرنج‌باز ملی‌پوش ایران در مسابقه چهارم برابر «فابیانو کارواناو» قرار گرفت و توانست این شطرنج‌باز نامدار را مغلوب کند.

این پیروزی بزرگ برای مقصودلو در حالی رقم خورد که وی مقصودلو در بازی اول مقابل «وسلی سو» با مهره سفید به تساوی رضایت داد. او در بازی دوم نیز «جفری شیونگ» آمریکایی به تساوی دیگری رسید.

مقصودلو در دور بعد مقابل استاد بزرگ آمریکایی یعنی «هومینگوئز» را با مهره سفید شکست داد و اولین پیروزی را کسب کرد در دور آخر مقصودلو مقابل مرد شماره ۲ شطرنج جهان یعنی فابیانو کارواناو قرار گرفت و با مهره سیاه به پیروزی ارزشمندی رسید.

در آستانه آغاز لیگ برتر: کشتی گیران و مربیان تست دادند

کشتی گیران، مربیان، داوران و عوامل اجرایی رقابتهای کشتی فرنگی تست کرونا دادند.

به گزارش پیام آشنا به نقل از مهر، دور رفت بیستمین دوره رقابت‌های لیگ برتر کشتی فرنگی جام یادگار امام (ره) در گروه الف از فردا و به مدت ۲ روز در سالن ۱۲ هزار نفری آزادی تهران برگزار می شود.

با توجه به دریافت مجوز فدراسیون کشتی از معاونت بهداشت وزارت بهداشت، درمان و آموزش پزشکی برای برگزاری این مسابقات با رعایت پروتکل های بهداشتی، دیروز و در محل خانه کشتی شهید ابراهیم هادی از نفرات حاضر در این مسابقات اعم از کشتی گیران، مربیان، داوران و عوامل اجرایی آزمایش کرونا گرفته شد.

همچنین تمامی تیم ها نیز موظف به رعایت پروتکل های اعلامی از سوی وزارت بهداشت برای حضور در این مسابقات هستند.

علیرضا دبیر رئیس فدراسیون کشتی نیز با حضور در جمع کشتی گیران و مربیان شرکت کننده در این مسابقات توصیه هایی را به آن ها داشت و از کشتی گیران خواست رفتار و منش جوانمردی را رعایت و نسبت به رعایت کامل پروتکل های بهداشتی اقدام کنند.

وی خاطرنشان کرد فدراسیون کشتی تمامی امکانات خود را در اختیار تیم های حاضر در لیگ قرار داده و مسابقات نیز از تلویزیون به صورت زنده پخش خواهد شد، برای من موضوعات اخلاقی بسیار مهم است و امیدوارم که شاهد رقابتهای خوب و بدون حاشیه ای باشیم.

مرحله یک چهارم نهایی لیگ قهرمانان آسیا؛

چهارشنبه؛ پرسپولیس ایران – پاختاکور ازبکستان

قرعه کشی مرحله یک چهارم نهایی رقابت های فوتبال لیگ قهرمانان آسیا در منطقه غرب دیروز انجام شد و تنها نماینده ایران در این مرحله حریف پاختاکور ازبکستان شد.

به گزارش پیام آشنا به نقل از مهر، قرعه کشی مرحله یک چهارم نهایی لیگ قهرمانان آسیا (منطقه غرب) دیروز در سالن کنفرانس خبری استادیوم اجوکیشن سیتی برگزار شد.

در این مرحله تیم‌های پرسپولیس ایران، النصر عربستان، الاهلی عربستان و پاختاکور ازبکستان حضور خواهند داشت.

بر اساس قرعه کشی صورت گرفته برنامه مرحله یک چهارم نهایی به این صورت مشخص شد.

● پرسپولیس ایران -پاختاکور ازبکستان
● النصر عربستان -الاهلی عربستان

برنامه مرحله یک چهارم نهایی به این شرح است:

چهارشنبه، ۹ مهرماه ۱۳۹۹؛ ورزشگاه جاسم بن حمد دوحه

حمد قطر

● النصر عربستان -الاهلی عربستان؛ ساعت ۱۷:۱۰
● پرسپولیس ایران -پاختاکور ازبکستان؛ ساعت ۲۱:۱۵

تیم پرسپولیس در مرحله یک هشتم نهایی توانست تیم السد قطر را شکست بدهد، پاختاکور هم با غلبه بر استقلال ایران راهی مرحله یک چهارم نهایی شده بود.

از بازی الاهلی با النصر عربستان؛

VAR برای نخستین بار در لیگ قهرمانان آسیا رونمایی می‌شود

تکنولوژی کمک داور ویدئویی برای نخستین بار در لیگ قهرمانان آسیا روز چهارشنبه این هفته در بازی الاهلی و النصر عربستان رونمایی می‌شود.

به گزارش پیام آشنا به نقل از مهر، مراسم قرعه کشی مرحله یک چهارم نهایی لیگ قهرمانان فوتبال آسیا دیروز در منطقه غرب قاره برگزار شد.

بر این اساس تیمهای الاهلی با النصر عربستان و همچنین پرسپولیس ایران با پاختاکور ازبکستان در مرحله یک چهارم نهایی در ورزشگاه جاسم بن حمد دوحه به مصاف هم خواهند رفت.

با اعلام رسمی کنفدراسیون فوتبال آسیا قرار است از این مرحله، تکنولوژی کمک داور ویدئویی (VAR) در لیگ قهرمانان آسیا مورد استفاده قرار بگیرد.

به این ترتیب دیدار الاهلی و النصر عربستان نخستین دیداری در لیگ قهرمانان آسیا خواهد بود که VAR در آن رونمایی می شود. این بازی ساعت ۱۷:۱۰ روز چهارشنبه این هفته برگزار می شود.

همچنین در دیدار پرسپولیس و پاختاکور هم که از ساعت ۲۱:۱۵ همین روز برگزار می شود، از این تکنولوژی استفاده می شود.

لیگ تکواندو متمرکز برگزار می‌شود

سرپرست سازمان لیگ تکواندو گفت: برای حضور در مسابقات لیگ کیوروگی رده‌های سنی نوجوانان و جوانان – بزرگسالان تاکنون بیش از ۳۵ تیم در مجموع زنان و مردان برای پیش ثبت نام خود اقدام کرده‌اند که با توجه به وضعیت موجود در کشور آمار قابل قبولی است.

به گزارش پیام آشنا به نقل از ایسنا، محسن تمجید سرپرست سازمان لیگ تکواندو با بیان اینکه دیروز آخرین مهلت پیش ثبت‌نام برای حضور تیم‌ها است، گفت: برای شرکت در مسابقات لیگ کیوروگی رده های سنی نوجوانان و جوانان –بزرگسالان تا کنون بیش از ۳۵ تیم در مجموع زنان و مردان نسبت به پیش ثبت نام خود اقدام کرده‌اند که با توجه به وضعیت موجود در کشور آمار قابل قبولی است.

وی افزود: تعدادی از تیم ها، اولین حضور خود را در لیگ کشور تجربه می کنند که این موضوع نوید حضور چهره ها و استعدادهای جدید را در ورزش المپیکی تکواندو می دهد.

سرپرست سازمان لیگ تکواندو خاطر نشان کرد با توجه به برگزاری جلسات متعدد با ستاد ملی مقابله با کرونا، فدراسیون پزشکی ورزشی و تعهدی که از سوی فدراسیون تکواندو به مسئولین ذی ربط اعلام گردیده، مقرر است لیگ های تکواندو با تعداد تیم های محدود در مقایسه با سنوات گذشته به صورت متمرکز و در تعداد روزهای کمتری برگزار شود.

تمجید تصریح کرد با توجه به اینکه آخرین فرصت پیش ثبت نام قبل از اخذ مجوز رسمی از سوی ستاد ملی مقابله با کرونا است، تعداد نهایی تیم ها باید به ستاد اعلام گردد، بر همین اساس به تیم هایی که قصد حضور در مسابقات لیگ را دارند توصیه می کنم تا قبل از اتمام مهلت، پیش ثبت نام خود را انجام دهند چرا که تمدید مهلت بعید به نظر می رسد.

وی در پایان با اشاره به اینکه به امید خدا طی چند روز آینده مجوز رسمی برگزاری مسابقات لیگ تکواندو را دریافت خواهیم کرد گفت: امیدوارم با بهبود شرایط، مسابقات لیگ در هر دو بخش کیوروگی و پومسه آبان ماه آغاز و دوباره شور و هیجان به سالن مسابقات بازگردد.

دختران دوومیدانی توقف‌ناپذیر در تب کرونا!

زنان دوومیدانی ایران در مراحل مختلف مسابقاتی که در سال ۹۹ برگزار شده است، رکوردهای زیادی را جابه‌جا کرده‌اند.

به گزارش پیام آشنا به نقل از ایسنا، چندی است که مسابقات دوومیدانی پس از ماه‌ها تعویق به دلیل شیوع ویروس کرونا در کشور، برگزار می‌شود؛ جایزه بزرگ اولین مسابقه‌ای بود که پس از چندین مرحله تعویق به دلیل مخالفت ستاد مقابله با شیوع کرونا، بالاخره در تاریخ سوم شهریور برگزار شد. در این مسابقات ۱۰ نفر برتر هر ماده اجازه شرکت داشتند که سه نفر برتر به هزینه فدراسیون دعوت شده بودند.

پس از آن در تاریخ ۱۷ و ۱۸ شهریور اولین مرحله و در تاریخ ۲۹ و ۳۰ شهریور دومین مرحله مسابقات قهرمانی باشگاه‌های کشور در بخش زنان برگزار شد. از طرفی دیگر نوجوانان و جوانان پسر و دختر هم در روزهای ۳ و ۴ مهر ماه در قالب مسابقات قهرمانی کشور به رقابت با یکدیگر پرداختند.

نکته قابل توجه این است که زنان در تمامی این مسابقات، رکوردهای ملی و باشگاهی را جابه‌جا کردند که برخی از این رکوردشکنی‌ها بسیار قابل توجه و مهم بود؛ ریحانه مبینی پس از ۴۵ سال رکورد پرش طول ایران را شکست، مهسا میرزا طبیبی برای اولین بار در تاریخ پرش با تیزه زنان ایران از مانع ۴ متری عبور کرد، فرزانه فصیحی پس از هشت سال رکورد باشگاهی دوی ۱۰۰ متر ایران را جابه‌جا کرد، ریحانه آرانی و زهرا عرب رستمی هم در فاصله کمتر از ۲۰ روز بارها رکورد هم را در پرتاب چکش شکستند و فاطمه محبطی‌زاده پس از ۲۱ سال رکورد ملی پرش ارتفاع نوجوانان را از نقد داد.

این شرایط می‌تواند نویدبخش روزهای بهتر در دوومیدانی زنان باشد که در گرو حمایت مسئولان از بخش بانوان است. در تایید این نکته ریحانه مبینی و ریحانه آرانی می‌گویند بانوان نیاز به حمایت مادی و معنوی دارند و اگر حمایت‌ها ادامه داشته باشد قطعا آینده بهتری رقم می‌خورد.

قهرمان کانوی ایران:

سهمیه المپیک مسیر زندگی‌ام را تغییر خواهد داد

قهرمان قایقرانی کانو ایران گفت: با وجود شیوع ویروس کرونا هیچ محدودیتی برای تمرین نداشتم و توانستم به خوبی برای مسابقات قهرمانی ایران آماده شوم.

به گزارش پیام آشنا به نقل از ایسنا، محمد نبی رضایی در باره ی عملکرد خود در مسابقات قایقرانی کانو قهرمانی ایران بیان کرد: از همان زمان که بحث شیوع ویروس کرونا پیش آمد من تمریناتم را در شهر خودم بابلسر به همراه آقای پور عزیزی ادامه دادم و محدودیتی نداشتم. البته یک مدت مکان تمرینم را تغییر دادم تا کسی نباشد و در یک حوضچه نزدیک دریا تمرین می کردم. اما در کل از لحاظ تمرین هیچ مشکلی نداشتم برای بندسازی هم که باشگاه ها تعطیل بود در اسکله ورزه داشتم و تمرینات بندسازی ام را انجام می دادم. تا آغاز مسابقات قهرمانی کشور توانستم تمریناتم را به همین نحو پیش ببرم و در نهایت توانستم مسابقه خوبی داشته باشم

رضایی در مورد اینکه در مسابقات قهرمانی ایران به خوبی ظاهر شد و با اختلاف عنوان نخست را به دست آورد، گفت: من هیچ وقت ادعا نداشتم. اما خدا را شکر خوب دارم پیش می روم و در کرونادگیری تمرینات هم رکورد زمانی ۳ دقیقه و ۵۵ ثانیه و ۲ دقیقه و ۵۱ ثانیه را هم ثبت کرده بودم. تا آغاز مسابقات کسب سهمیه المپیک به همین شکل تمریناتم را ادامه می دهم باید ببینم فدراسیون در مورد اردوها چه تصمیمی می گیرد. در هر صورت هیچ مشکلی ندارم و هر کجا باشد تمریناتم را ادامه می دهم.

او با اشاره به اینکه گرفتن سهمیه المپیک مسیر زندگی ورزشی اش را تغییر خواهد داد، تصریح کرد: چین رقیب سر سخت من در مسابقات انتخابی المپیک است و من هیچ چیزی کم نمی گذارم و امیدوارم بتوانم به سهمیه المپیک برسم چون باعث تکان خوردن جایگاه و موقعیت ورزشی ام خواهد شد و شرایطم خیلی عوض می شود. اگر بتوانم این سهمیه را بگیرم برایم خیلی خوب است.

ملی پوش کانوی ایران در پاسخ به این پرسش که فکر می کند اردوی تیم ملی در شرایط کرونا باید کوتاه مدت باشد یا خیر تاکید کرد: اردوی مقطعی به نظرم نمی‌تواند کار درستی باشد. باید اردوها یا مدت دار باشند و یا اینکه شرایطی فراهم شود تا در خانه خود تمرینات را ادامه دهیم

رضایی در پاسخ به پرسش دیگری مبنی بر اینکه در مدت تعطیلی اردوها هیچ مشکلی نداشته است، گفت: فقط هزینه مشکل ساز بود و خیلی محدودیت ها و سختی ها داشت اما چاره ای نیست و به همین شکل دارم پیش می روم. فدراسیون هم در حد خود کمک می کند اما هزینه ها خیلی زیاد است.

نکته

علل و عوارض وضعیت بدنی نامطلوب

وضعیت بدنی نامطلوب، علل و عوارض متفاوتی دارد.

به گزارش پیام آشنا به نقل از ایسنا، برخی از علائم قابل مشاهده ناشی از وضعیت‌های نامطلوب، قامتی شامل شانه‌های نامتعادل و گرد شده، ستون فقرات تابدار، سر کج یا سر به جلو، شکم برآمده، زانوی عقب رفته، پشت صاف، پشت کج، پشت گرد، لگن مایل، لگن بیش از حد به جلو یا به عقب چرخیده، پاهای به داخل یا به خارج چرخیده، پای ضربدری و پای پرانتزی می شود.

عوارض وضعیت نامطلوب بدن

بر اساس این مطلب که از سوی حسین تیموری زمانه، متخصص حرکات اصلاحی تهیه شده و از سوی فدراسیون پزشکی ورزشی در اختیار ایسنا قرار گرفته آمده است، در نتیجه وضعیت ضعیف بدنی ممکن است در افراد مختلف عوارض مشاهده شود.

سردرد، کمردرد، پالین آمدن/ آستانه خستگی عضلات، خستگی عضلانی، مفاصل دردناک و در حال تخریب، راه رفتن بد شکل، کاهش دامنه حرکتی مفاصل، افزایش فشار به عضلات و مفاصل، افسردگی، خستگی، عدم اعتماد به نفس، عدم تعادل عضلانی، اختلال در خواب، آرتروز، افزایش سطح اسید لاکتیک خون، افزایش وام اکسیژن (مقدار اکسیژن مصرفی که در دوره برگشت به حال اولیه و در مدت زمانی برابر، بیش از مقدار زمان عادی به مصرف برسد)، تأخیر مرحله برگشت، افزایش کار استاتیک بدن، سرخوردن دیسک‌های ستون فقرات، فاعدگی دردناک از جمله این عوارض هستند.

علل عمومی وضعیت بدنی نامطلوب

علت‌های رایج ایجاد وضعیت بدنی غیر طبیعی و نامطلوب عبارتند از عدم تعادل عضلانی، نگهداشتن بدن در وضعیت‌های بد و ضعیف در هنگام کار و استراحت، آسیب‌های قلبی، بارداری، ضعف عضلانی، تنگی نفس و مشکلات تنفسی مانند آسم، کفش‌های پاشنه بلند، ابتلا به برخی از بیماری ها، داشتن وزن اضافی، قد بلند، افزایش سن، عادت‌های نادرست، الگوهای غلط حرکتی، پوشاک نامناسب، (مثل کفش های تنگ و توک باریک).

حالت‌های روحی روانی مانند، افسردگی یا خجالتی بودن، کم تحرکی و...

دکتر ساعارمان در بیان مدل آسیب شناسی حرکتی (کینزیوپاتولوژیک) عنوان می کند که بروز ناهنجاری های اسکلتی، وضعیت بدنی بد و محدودیت های عملکردی، در نتیجه سندرم های آسیب حرکتی ناشی از نقص و محدودیت حرکتی مفاصل و اندام ها است که در اثر آسیب به مفاصل و اندام های بدن ایجاد شده و تاکید می کند که دلیل عمده بروز آسیب در مفاصل، حرکات تکراری و حفظ بدن در وضعیت های غلطی است که باعث شده وضعیت نامطلوب بدن در ضمیر ناخودآگاه شخص شکل گرفته و در نهایت به یک چرخه معیوب تبدیل شود.

همچنین در وضعیت نامطلوب بدن و ناهنجاری های اسکلتی فرد مجبور به اجرای حرکات ویژه مفاصل و نگهداری بدن در وضعیت خاص شده و متقابلا اجرای این حرکات تکراری وضعیت نگهداری بدن، در تشدید ناهنجاری های اسکلتی و سندروم‌های آسیب حرکتی نقش اساسی دارند.

اخبار

رونالدو، قاتل لیگ های اروپایی

مهاجم یوونتوس بهترین آمار گلزنی را در لیگ های بزرگ اروپایی در سال ۲۰۲۰ دارد.

به گزارش پیام آشنا به نقل از بی ساکر، کریستیانو رونالدو تابستان ۲۰۱۸، پس از ۹ سال حضور در رئال مادرید تصمیم گرفت ماجراجویی جدیدی داشته باشد و برای یوونتوس بازی کند. باتوی پیر برای امضای قرارداد با ستاره پرتغالی ۱۰۰ میلیون یورو هزینه کرد. این رقم از نظر برخی ها به خاطر ۳۲ ساله بودن مهاجم زیاد بود. با این حال رونالدو نشان داد با گذشت زمان بهتر می شود. اکنون CR7 در سال ۲۰۲۰ با عبور از ۳۵ بهار به تاریخ سازی لش ادامه می دهد.

کریستیانو فصل جدید سری آ را به شکل خیلی خوبی آغاز کرد و در دو هفته سه گل به ثمر رساند. این شروع نشان می دهد که ستاره پرتغالی می تواند یکی از شانس های کفش طلای اروپا باشد. در مجموع مهاجم یوونتوس در سال ۲۰۲۰ که تحت تاثیر بحران کرونا قرار گرفت ۲۴ گل در این رقابت ها به ثمر رسانده است. این آمار نه تنها فوق العاده نیست بلکه قابل مقایسه هم نیست. او اکنون برترین گلزن لیگ در قاره اروپا محسوب می شود. مهاجم یوونتوس در این ۹ ماه بیش از بازیکنانی همچون روبرت لواندوفسکی، رابینگ هالند و لیونل مسی گلزنی کرده است.

رونالدو همچنین بهترین میانگین گلزنی را در میان لیگ های بزرگ اروپایی دارد. او این ۲۴ گل را تنها در ۲۱ بازی به ثمر رسانده است. یعنی در هر بازی میانگین گل ۱.۱۴ را به ثبت رسانده است.

سیتی یک ستاره ۶۸ میلیون یورویی جذب کرد

روبن دیاس با ۶۸ میلیون یورو به منچسترسیتی انگلیس پیوست.

به گزارش پیام آشنا به نقل از ساکرنت، منچسترسیتی توانست در ادامه فعالیت های اقتصادی خود در پنجره نقل و انتقالات یک بازیکن جدید به خدمت بگیرد.

روبن دیاس کاپیتان تیم فوتبال بنفیکا با قراردادی به ارزش ۶۸ میلیون یورو به منچسترسیتی پیوست و جانشین نیکولاس اوتامندی مدافع آرژانتینی این تیم شد.

اوتامندی نیز به بنفیکا پرتغال منتقل شد.

منچسترسیتی در هفته سوم لیگ برتر انگلیس خیلی زود اولین شکست خود را متحمل شد و با نتیجه ۵ بر ۲ به لستر باخت تا کار شاگردان پپ گواردیولا برای ادامه فصل سخت شود.

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای سید اسماعیل حسینی و خانم فریده صفری هر یک نسبت به سه دانگ مشاع از ششدانگ ضمن تسلیم چهار برگ استشهادیه تصدیق شده اعلام نموده اند اسناد مالکیت ششدانگ یک دستگاه آپارتمان مسکونی واقع در طبقه ۳ به مساحت ۱۱۸/۶۱ مترمربع قطعه ۶ تفکیکی به شماره ۷۱۸۸ فرعی از ۱۶۴ اصلی مفروز از ۲۱۶۸ فرعی از اصلی مذکور ذیل ثبت صفحات ۳۲۹ و ۳۲۵ دفتر جلد ۳۶۲ املاک به شماره های چاپی ۶۱۷۴۶۷ و ۶۱۷۴۶۶ بنام سید اسماعیل حسینی و فریده صفری هر یک نسبت به سه دانگ مشاع از ششدانگ صادر و تسلیم گردیده است و برابر سند رهنی شماره ۵۱۹۸۰ مورخ ۱۳۹۵/۵/۶ دفتر ۶۲ کرج در رهن بانک ملت قرار گرفته است مفقود گردیده است و تقاضای صدور سند مالکیت المثنی نموده است لذا مراتب به استناد تبصره یک اصلاحی به ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی می شود تا چنانچه کسی مدعی وجود سند مالکیت نزد خود و یا انجام معامله نسبت به ملک مذکور باشد از تاریخ انتشار این آگهی به مدت ده روز اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت به این اداره تسلیم تا وفق مقررات عمل گردد بدیهی است چنانچه ظرف مدت مقرر اعتراضی واصل نشود و یا در صورت اعتراض اصل سند ارائه نگردد سند مالکیت المثنی طبق مقررات به متقاضی تسلیم خواهد شد ۹۹/۶۲۲ف.م.الف

محمدشکری
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه سه کرج
از طرف الهه عزیزی

آگهی مزایده اموال منقول پرونده اجرایی کلاسه ۹۸۰۱۸۹۰

به موجب پرونده اجرائی کلاسه فوق: یک دستگاه خودرو سواری سمند رنگ مشکی به پلاک انتظامی ۳۸-۲۳۱ ج ۳۷ دارای مدل ساخت ۱۳۸۲ و شماره موتور ۳۲۹۰۸۲۳۱۹۸۱ و شماره شاسی ۸۲۳۳۱۰۶ متعلق به فرشید حسن زاده کلش به استناد سند تکاحیه ۲۱۶۵۹ مورخ ۱۳۹۲/۶/۱۰ دفتر ازدواج ۴۱ کرج در قبال طلب مهریه خانم ثریا ایرانی کلش بازداشت می باشد طبق نظر کارشناس رسمی در مورخ ۱۳۹۹/۴/۷ به مبلغ ۴۵۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال ارزیابی گردید. که در زمان بازدید مستهلک و مستعمل از باب ظاهر و بدنه و فنی می‌باشد و در حال حاضر بغیر از آثار رنگ پریدگی در قسمت گلگیر عقب راست و شکستگی پایه آئینه جلو چپ (راننده) در بدنه نقصی دیده نشد فاقد رادیو ضبط می باشد کیفیت چهار حلقه لاستیک در حد ۳۰ درصد کارایی می باشد خودرو از حیث فنی فاقد عیب و قابل حرکت است و خودروی مذکور به نشانی: کرج بلوار مصطفی خمینی پارکینگ تامن می باشد که خودروی مذکور از ساعت ۹ الی ۱۲ مورخ ۱۳۹۹/۷/۱۹ روز شنبه در محل پارکینگ به نشانی فوق از طریق مزایده به فروش می رسد مزایده از مبلغ ۴۵۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی نقدا فروخته می شد و کلیه هزینه های قانونی به عهده برنده مزایده است و نیم عشر و حق مزایده نقدا وصول خواهد شد ضمنا چنانچه روز مزایده تعطیل رسمی اعلام گردد، مزایده روز اداری بعد از تعطیلی در همان ساعت و مکان مقرر برگزار خواهد شد. شایان ذکر است: وفق ماده ۱۳۶ آئین اصلاحی: شرکت در مزایده منوط به پرداخت ده درصد از مبلغ پایه کارشناسی به حساب سپرده ثبت و حضور خریدار یا نماینده قانونی او در جلسه مزایده است. برنده مزایده مکلف است مابه التفاوت مبلغ فروش را ظرف مدت پنج روز از تاریخ مزایده به حساب صندوق ثبت تودیع نماید و در صورتی که ظرف مهلت مقرر مانده فروش را به حساب سپرده ثبت واریز نکند مبلغ مذکور قابل استرداد نبوده و به حساب خزانه واریز خواهد شد. در این صورت عملیات فروش از درجه اعتبار ساقط و مزایده تجدید می گردد. ۹۹/۶۳۵ف.م.الف

تاریخ انتشار: ۹۹/۷/۸

رئیس اجرای ثبت کرج – ایرانی
از طرف – واثق

قربونِ دَسِت، اون شیر آبُ ببند.