## اخبار کوتاه

### رکورد شکنی در لیگ برتر دوچرخه سواری بانوان

رکورد ماده ۵۰۰متر جوانان در لیگ برتر دوچرخه سواری بانوان شکست.

**به گزارش پیام آشنا** به نقل از فدراسیون دوچرخه سواری، در مرحله اول مسابقات دوچرخه سواری پیست سرعت بانوان در حال برگزاری است در دهه سنی جوانان و در ماده ۵۰۰ متر لیلا حیدری از تیم آسمان آبی مشهد توانست با زمان ۲۸/۵۰ ثانیه ضمن قهرمانی، رکورد مسابقات را هم جابجا کند. یکتا غلامرضایی از آسمان آبی مشهد دوم شد و فاطمه دادگر از هیات قزوین توانست بر سکوی سوم قرار بگیرد.

دیگر نتایج به شرح زیر است:

●۵۰۰ کتر بزرگسالان

۱- ستاره زرگر از هیات خوزستان

۲-آتوسا عباسی از تیم هیات هرمزگان

۳-یگانه غلامرضایی از آسمان آبی مشهد

●لسکرج بزرگسالان

۱-ساجده سیاحیان از اعتماد کالای یزد

۲-ترگس عبدی از هیات هرمزگان

۳-فاطمه فیضی از ایران دخت

●لسکرج جوانان

۱-ساناز ایرانمنش از آسمان آبی مشهد

۲-فاطمه دادگر از هیات قزوین

۳-حنانه دادگر از هیات قزوین

اولین مرحله مسابقات دوچرخه سواری لیگ جاده و پیست به میزبانی تهران از ۲ الی ۵ مهرماه در چیتگر و پیست فدراسیون دوچرخه سواری آزادی در حال برگزاری است.

### رضوانی: کرونا مشکل بزرگی برای ورزش‌های آبی به وجود آورده است

رئیس فدراسیون شنا: شیرجه و واترپلو گفت: با شیوع کرونا یک مشکل بسیار بزرگ برای رشته‌های آبی نه تنها در ایران بلکه در همه جای دنیا به وجود آمده است.

**به گزارش پیام آشنا** به نقل از ایسنا، محسن رضوئی در خصوص بازگشایی استخرهای سرپوشیده اظهار کرد: هنوز که استخرهای سرپوشیده مجوز بازگشایی ندارند، نمی‌توان پیش بینی هم کرد که چه زمانی این اتفاق رخ خواهد داد. در بحث استخرها و کرونا کاری که از دست ما بر می‌آمد را انجام دادیم. ما یک آیین نامه آماده کرده‌ایم و در جلساتی که برگزار شد به وزارت ورزش و فدراسیون پزشکی ارائه کردیم تا به تایید ستاد کرونا برسد. هنوز مجوز به ما داده نشده است. حتی ما روز گذشته از ورزشکاران نیز تست گرفتیم تا اگر مجوز داده شد بتوانیم سریعتر کار را آغاز کنیم.

وی در ادامه در خصوص شرایط ملی‌پوشان این رشته گفت: ملی‌پوشان در حال حاضر انفرادی در استخر روباز تمرین می‌کنند اما مشکل دیگری که سر راه داریم این است که هنوز نمی‌دانیم چه زمانی مسابقه خواهیم داشت. این موضوع در شنا قابل حل تر است چون فدراسیون جهانی در حال ارائه برنامه مسابقات در ماه دی و بهمن برای رشته شنا است اما در واترپلو ما هیچ مسابقه هدفی نداریم. با همه این شرایط باز باید در هفته آینده برنامه ریزی کنیم و اگر به امید خدا انتخاب دبیر هم در هفته آینده نهایی شد در خصوص آغاز تمرینات واترپلو نتیجه گیری کنیم.

### بایرن رکورد رئال مادرید را شکست

بایرن مونیخ با پیروزی برابر سویا در سوپرجام اروپا توانست رکورد رئال مادرید را بشکند.

**به گزارش پیام آشنا** به نقل از آس، گل خاوی مارتینس در وقت های اضافه برابر سویا تنها به معنای فتح دومین سوپرجام اروپا برای بایرن مونیخ نبود بلکه بیست و سومین پیروزی پیاپی تیم آلمانی هم رقم خورد و باواریایی ها توانستند از رکورد ۲۲ پیروزی پیاپی رئال مادرید کارلو آنچلوتی در سال ۲۰۱۴ پیشی بگیرند. بایرن همچنین روند پیروزی های پیاپی سویا را قطع کرد. تیم اسپانیایی در ۲۱ بازی شکست نخورده بود.

رئال مادرید رکورد خود را در ماه های سپتامبر تا دسامبر ۲۰۱۴ به ثبت رساند. در ۲۲ پیروزی، ۱۰ برد خانگی و ۱۲ برد در خانه حریف به دست آمد. سفیدپوشان در این دوره ۸۰ گل به ثمر رساندند و ۱۰ گل دریافت کردند. والنسیا تیمی بود که توانست رئال مادرید را شکست دهد تا رکورد پیروزی ها در عدد ۲۲ باقی بماند. شش سال بعد بایرن با شکست سویا در پوپایست این رکورد را شکست. به این ۲۳ برد پیاپی باید ۳۲ بازی را اضافه کنیم که باواریایی ها شکست نخورده اند (بایرن در سال ۲۰۲۰ شکست را تجربه نکرده است). ماشین کاملی که توسط هانس فلیک ساخته شده به یک غول واقعی در فوتبال اروپا تبدیل شده است. باید دید این رکورد تا کجا ادامه خواهد داشت. تا پنج روز دیگر سوپرجام آلمان بین دو تیم بایرن و دورتموند برگزار خواهد شد. آیا لرانیک هاند، سانچو و هم تیمی هایشان می توانند به این رکورد پایان دهند؟

## پرسپولیس الشارجه را از برق کشید

# میناوند: پرسپولیس جواب انتقادها را داد

پیشکسوت تیم فوتبال پرسپولیس گفت: تیم تحت هدایت یحیی گل محمدی، با برتری قاطع برابر الشارجه جواب خیلی از منتقدان را داد.

**به گزارش پیام آشنا** به نقل از ایرنا، مهرداد میناوند یا اشاره به برتری ۴ بر صفر پرسپولیس برابر الشارجه در هفته ششم لیگ قهرمانان آسیا اظهار کرد: پرسپولیس از هر نظر خوب بود. تیم آنقدر عالی بازی کرد که هیچ جای حرف و حدیثی را نگذاشت و با یک پیروزی قاطع و دلچسب به عنوان تیم صدرنشین به مرحله بعدی این رقابتها صعود کرد.

وی افزود: متأسفانه پس از بازی با الدحیل که با شکست پرسپولیس همراه بود، عدهای آمدند و انتقادات نادرستی را در جهت تخریب تیم مطرح کردند.

میناوند تاکید کرد: من نمی‌دانم اسم این افراد را چه می‌شود گذاشت اما پرسپولیس با عملکرد خویش در بازی امروز، جواب کوبندهای به این منتقدان داد تا این گونه هدف‌دار تیم را تخریب نکنند.

پیشکسوت تیم فوتبال پرسپولیس با اشاره به توهین یکی از بازیکنان اسبق استقلال به سرخپوشان پیش از بازی با الدحیل تصریح کرد: در لیگ قهرمانان آسیا همه تیم‌ها، نماینده ایران هستند و فردی که این گونه در جهت تخریب نماینده ایران صحبت می‌کند، کار درستی انجام نمی‌دهد.

میناوند افزود: این فرد چند سال پیراهن مقدس تیم ملی را بر تن کرده و با صحبت‌هایش پوشیدن پیراهن تیم ملی ایران را هم زیر سوال برد. در ضمن قابل توجه آقایان می‌گویم که پرسپولیس به صورت مقتدرانه با ۱۰ امتیاز و ۳ برد به عنوان صدرنشین گروهش صعود کرد.

وی در خصوص برگ برنده پرسپولیس در دیدار برابر الشارجه تصریح کرد: همدلی بازیکنان و هماهنگی آنها خیلی خوب بود. برخی بازیکنان با وجود اینکه زمان کمی است به پرسپولیس آمدند اما خیلی زود با سایر بازیکنان هماهنگ شدند. کادر فنی هم بخوبی حریف را آنالیز کرده بود و بازیکنان، بخوبی وظایفشان در زمین را انجام دادند.

میناوند گفت: نوع بازی پرسپولیس در چند مسابقه اخیر بسیار امیدوار کننده بود و با عملکردی که من از پرسپولیس دیدم، تیمی در آسیا در زمین فوتبال حریف پرسپولیس نخواهد بود. من به موفقیت تیم خیلی خوشبین هستم و حضور دوباره در فینال آسیا برای این تیم دور از دسترس به نظر نمی‌رسد.

وی در مورد تقابل با السد در مرحله بعدی تصریح کرد: السد از تیم‌های خوب قاره کهن است اما پرسپولیس نشان داده به هیچ تیمی باج نخواهد داد.

میناوند گفت: السد در بازی با سپاهان به خیلی از نفرات خود استراحت داد و این برگ برنده‌ای برای آنها محسوب می‌شود اما پرسپولیس می‌تواند مانند سایر تقابل‌های قبلی‌اش با السد، این تیم را باز هم متوقف کند.

## معرفی تیم های برتر قایقرانی اسلالوم بانوان کشور در کرج؛

# اصفهان جام قهرمانی را بالای سر برد

نفرات و تیم های برتر مسابقات قهرمانی کشور رشته قایقرانی اسلالوم در بخش بانوان در کرج معرفی شدند.

به گزارش پیام آشنا، مسابقات قهرمانی کشور اسلالوم بانوان گرامیداشت چهلمین سالگرد دفاع مقدس و یادواره شهید سرافراز ضیاء حسین‌زاده به میزبانی رودخانه کرج صبر روز دوشنبه برگزار شد.

در این رقابت قایقرانانی از استان‌های اصفهان، مازندران، تهران، قزوین، زنجان، البرز، یزد، کردستان، فارس، کهگیلویه و بویراحمد، چهارمحال و بختیاری و کرمانشاه حضور داشتند.

قایقرانان در بخش کانوئ‌اسلالوم و کایاک‌اسلالوم در دو ران به رقابت پرداختند و در پایان چهره نفرات برتر مشخص شد.

بر این اساس در بخش کانوئ‌اسلالوم یاسمن رضاسلطانی از توابع تهران، نیروانا السدیگی از تهران و نگار صادقی از قزوین در رده‌های اول تا سوم قرار گرفتند.

در بخش کایاک‌اسلالوم نیز رکسانا رازقیان از اصفهان مقام اول، نازنین فرزانه از تهران مقام دوم و ملیکا سماکی از مازندران مقام سوم را بدست آوردند.

در ردهبندی تیمی نیز تیم اصفهان با ۲۰ امتیاز و با توجه به کسب مدال طلا در رده نخست قرار گرفت. تیم تهران با ۲۰ امتیاز دوم شد و تیم قزوین با ۱۷ امتیاز جایگاه سوم را به خود اختصاص داد.

# «سر آسیایی» سرمربی گل ریحان البرز شد

مجتبی سرآسیایی به عنوان سرمربی جدید تیم فوتبال گل ریحان استان البرز انتخاب شد.

**به گزارش پیام آشنا** به نقل از مهر، مسئولان تیم گل ریحان البرز نماینده فوتبال استان در لیگ دسته یک کشور بعد از مذاکره با مجتبی سرآسیایی سرمربی سابق تیم شهر خودرو مشهد برای حضور وی در این تیم به توافق نهایی رسید. در فصل گذشته و تا هفته‌های پایانی لیگ دسته یک فوتبال کشور، محمد نصرتی و در ۶ هفته پایانی این رقابت‌ها میثم منیعی این تیم را به عنوان سرمربی رهبری می‌کردند.

گل ریحان در فصل اخیر با ۱۲ برد، ۱۵ تساوی و ۷ باخت در رده هشتم جدول ۱۸ تیمی این رقابت‌ها قرار گرفت.

مجتبی سرآسیایی بازیکن سابق و مربی فوتبال اهل ایران متولد شهر مشهد (تاریخ تولد ۱ مهر ۱۳۵۸) است که پیش از این با ۴۰ سال سن کمک‌مربی اول باشگاه فوتبال گل گهر سیرجان بود.

سرآسیایی سابقه بازی به عنوان یک مدافع برای باشگاه‌های پیام مشهد، پیکان و ایومسلم سابقه بازی دارد و از بدو تأسیس باشگاه شهر خودرو (تحت عنوان پدیده) در کنار این تیم بوده و در سمت‌های سرپرست، قائم‌مقام و سرمربی با این تیم همکاری داشته است.

## دارنده مدال طلای آلیش جهان:

# برای همیشه کشتی را کنار می گذارم

قهرمان کشتی آلیش جهان با بیان اینکه برای همیشه کشتی را کنار می‌گذارم، گفت: از برخی مسائل دلگیر هستم و برای همین موضوع از کشتی خداحافظی خواهم کرد.

**به گزارش پیام آشنا** به نقل از ایسنا، هانیه عاشوری مدال طلای مسابقات جهانی قزاقستان در وزن بانو اضافه ۷۵ کیلوگرم و مدال برنز مسابقات عشایری جهان در قرقیزستان را در کارنامه دارد.

وی گفت: در این مدت به دلیل آسیب دیدگی کتف و مچ پای چپ نتوانستم تمرینی داشته باشم و به فیزیوتراپی می‌رفتم، قصد جراحی داشتم اما پزشک عنوان کرد که فعلا نیازی نیست جراحی کنم و با فیزیوتراپی بهبود می‌یابم.

قهرمان کشتی آلیش جهان با اشاره به اینکه قصد دارم تا از کشتی خداحافظی کنم گفت: از برخی مسائل خسته شده‌ام و به همین دلیل تصمیم به خداحافظی گرفتم.

وی اضافه کرد: مربی اختصاصی را با هزینه خودم گرفتم و از رئیس هیات کرمانشاه خواستم تا یک سالن تمرینی و خوابگاه را به مدت یک هفته یا ۱۰ روز در اختیارم بگذارد اما او رضایت نداد و گفت بهتر است به خانه بروم و استراحت کنم.

عاشوری یادآور شد: من ساکن استان ایلام غرب هستم و به دلیل نبود امکانات باید در کرمانشاه تمرین کنم. واقعا مسئولان هیات استان رسیدگی نمی‌کنند. با این شرایط وضعیت کشتی زنان را خیلی بد می‌بینم و اگر این شرایط بهتر نشود متاسفانه نمی‌توانم در کشتی بمانم.

## نکته

### آلودگی باکتریایی هوای داخل سالن‌های ورزشی

بررسی‌های یک پژوهش نشان داد که غلظت باکتری در هوای داخل سالن‌های ورزشی بالا است و بر این اساس ایجاد تهویه مناسب، کاهش سالن‌ها و ایجاد محدودیت از نظر تعداد ورزشکار در هر سالن ضروری است.

**به گزارش پیام آشنا** به نقل از ایسنا، آئروسل‌ها، ذرات بسیار ریزی هستند که می‌توانند به مدت طولانی به صورت معلق در هوا باقی بمانند. آئروسل‌های زیستی یا بیوآئروسل‌ها، یک گروه از آلاینده‌های محیطی‌اند که منشأ زیستی دارند و می‌توانند حاوی باکتری‌های مرده یا زنده بیماری‌زا و غیر بیماری‌زا، ویروس‌ها، قارچ‌ها و... باشند.

مواجهه با بیوآئروسل‌های باکتریایی ممکن است باعث ایجاد التهاب و تحریک دستگاه تنفسی فوقانی و تحتانی، واکنش‌های آلرژیک، ایجاد بیماری‌های تنفسی و... شود. فعالیت‌هایی مانند صحبت کردن، عطسه، سرفه، راه رفتن، شستشو و ... می‌توانند عامل تولید ذرات معلق بیولوژیک باشد.

ورزش کردن و فعالیت‌های بدنی تعداد تنفس را افزایش می‌دهد و همین موضوع باعث افزایش میزان انتشار این ذرات و احتمال استنشاق بیشتر آن می‌شود.

به همین دلیل گوشوران صدیق، ابراهیم فتاحی؛ پژوهشگران گروه علوم و مهندسی محیط‌زیست دانشگاه آزاد اسلامی واحد اردبیل با مشارکت همکارانشان، کیفیت هوای سالن‌های ورزشی دانشگاه‌های محقق اردبیلی، آزاد اسلامی، علوم پزشکی و پیام‌نور مرکز اردبیل را از نظر غلظت آئروسل‌های باکتریایی بررسی کردند.

محققان برای انجام این مطالعه در زمان‌های مختلف، از هوای تنفسی سالن‌های ورزشی فوتسال، والیبال و بدنسازی فعال نمونه‌برداری انجام دادند و نمونه‌ها را از نظر وجود بیوآئروسل‌های باکتریایی، دما و رطوبت نسبی بررسی کردند.

بررسی‌ها نشان داد که میانگین غلظت باکتری‌ها در سالن‌های ورزشی دانشگاه‌های محقق اردبیلی، علوم پزشکی، آزاد اسلامی و پیام‌نور به ترتیب برابر ۲۰۳، ۲۷۸، ۵۰۴ و ۵۷۶ CFU/m³ (واحد تشکیل کلونی در مترمکعب) بود. در حالی که غلظت باکتری‌های هوای آزاد مجاور سالن‌های ورزشی این دانشگاه‌ها به ترتیب برابر ۲۶، ۳۲، ۱۴۵ و ۲۹ CFU/m³ بود.

حد مجاز پیشنهادی سازمان جهانی بهداشت CFU/m³ ۵۰۰ است. بررسی‌ها حاکی از این است که میانگین غلظت بیوآئروسل‌های باکتریایی در هوای اکثر سالن‌های ورزشی دانشگاه‌های شهر اردبیل بیشتر از حد مجاز است و تنها در سالن‌های ورزشی دانشگاه محقق اردبیلی زیر حد استاندارد بود.

در این مطالعه بالاترین غلظت باکتری هوا در سالن فوتسال دانشگاه علوم پزشکی اندازه‌گیری شد که دلیل آن استفاده مداوم این سالن در تمام سانس‌های طول هفته و حضور بسیار زیاد افراد بود. از آن‌جا که سالن جداگانه‌ای برای ورزش‌های دیگر مانند والیبال، تنیس و ... وجود ندارد، همه ورزشکاران رشته‌های تیمی از سالن فوتسال استفاده می‌کنند.

کم‌ترین آلودگی نیز مربوط به سالن ورزشی دانشگاه محقق اردبیلی بود. چرا که این سالن ورزشی معمولا مختص به فوتسال و والیبال بوده و تنها در ساعات مشخصی از روز استفاده می‌شد و تقریبا روزانه تمیزکاری می‌شد.

نتایج این مطالعه نشان داد که تراکم بیوآئروسل‌ها در هوای داخل سالن‌های ورزشی بسیار بیشتر از هوای آزاد است. در سالن‌های ورزشی که غلظت باکتری‌ها بالا است پیشنهاد می‌شود تهویه مناسب به کار گرفته شود تا غلظت به زیر حد استاندارد برسد. همچنین باید تعداد سانس‌ها و تعداد ورزشکاران در هر سانس نیز کاهش یابد.

در این مطالعه مشخص شد، در تمامی سالن‌های گونه استافیلوکوک اورئوس وجود دارد و بیشترین فراوانی مربوط به این باکتری است. به جز این باکتری، در سالن‌های ورزشی دانشگاه محقق اردبیلی و پیام‌نور باکتری‌های استافیلوکوک اپیدرمیس و باسیلوس نیز وجود داشت.

به گفته پژوهشگران این مطالعه، از آن‌جایی که باکتری استافیلوکوک اورئوس حساسیت کم‌تری به فشار و حرارت محیط دارد، زمان بیشتری در محیط زنده می‌ماند. اگرچه این باکتری سمیت زیادی ندارد ولی ممکن است در گروه‌های حساس و پرخطر باعث ایجاد عفونت شود.

این مطالعه در سال ۱۳۹۸ و پیش از همه‌گیری ویروس کرونا انجام شده است، با توجه به وضعیت فعلی توجه بیشتر به نکات ذکر شده در این پژوهش ضروری است.

نتایج این مطالعه به صورت مقاله علمی پژوهشی با عنوان «تعیین غلظت بیوآئروسل‌های باکتریایی در هوای داخل سالن‌های ورزشی دانشگاه شهر اردبیل در سال ۱۳۹۸» در مجله سلامت و بهداشت دانشگاه علوم پزشکی اردبیل منتشر شده است.

**هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی**

**آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۲ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی**

برابر رای شماره ۱۲۹۹۶۰۳۲۱۰۵۷۰۰۰۵۵۴ هیات اول /دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کرج - ناحیه دو تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم عارفه روستا رفیع فرزند قربان، بشماره شناسنامه ۶۵۱۷ صادره از کرج در شصدلنگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۱۹۲/۰۰ مترمربع پلاک ۱۹۱ فرعی از ۲۶۲ اصلی واقع در محمدشهر خریداری از مالک رسمی آقای احمد علی سلطانی زنگبر محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ۹۹/۵۸۵ف م الف

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۳۹۹/۰۷/۰۵

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۳۹۹/۰۷/۲۰

**منصور هدایتکار**
**رئیس ثبت اسناد و املاک**

**دفتر ازدواج ۸۴ و طلاق ۲۹ کرج**

آقای فرهاد قدیمی فرزند کیان مجهول المکان همسر شما برابر دادنامه شماره ۹۸۰۹۹۷۰۲۱۶۳۰۱۰۲۳ مورخه ۱۳۹۸/۶/۲۰ شعبه ۲۶۳ دادگاه خانواده مجتمع قضائی خانواده ۲ تهران با در دست داشتن مدارک لازمه تقاضای ثبت طلاق نموده است لذا لازم است ظرف مدت یک هفته پس از انتشار آگهی در این دفتر خانه به آدرس کرج رجائی شهر بلوار موذن روبروی درب دانشگاه آزاد ساختمان پارسا طبقه ۴ واحد ۷ حاضر شوید. در غیر این صورت طبق مقررات اقدام به ثبت خواهد شد و اعتراض بعدی مسموع نخواهد شد.

۹۹/۶۱۴ف م الف

**مجید مرادی**
**سردفتر ازدواج ۸۴ و طلاق ۲۹ کرج**

**قربونِ دَسِت، اون شیر آبُ ببند.**

**آگهی مزایده اموال منقول پرونده اجرایی کلاسه ۹۸۰۳۹۸۵**

به موجب پرونده اجرائی کلاسه فوق، یک دستگاه خودرو سواری پراید رنگ مسی متالیک مدل ۱۳۸۹ به شماره موتور ۳۴۴۵۹۲۷و شماره شاسی ۱۴۱۲۲۸۹۱۷۵۴۸۷ ایران ۶۸ دارای پلاک انتظامی ۴۷۸ ب ۹۶ ایران ۶۸ می باشد. خودرو مذکور در زمان بازدید اتاق و شماره شاسی فابریک است و رادیو بخش و بلندگو دارد لاستیک‌ها جما سی درصد فرسودگی دارد فاقد بیمه شخص ثالث معتبر است موتور سالم روشن می باشد اطاق سالم است طلق چراغ عقب چپ شکستگی دارد متعلق به مرحوم سیامک شریعت زاده (ورثه ایشان : هلن و هلیا و حسن جملگی شریعت زاده و گوهر رامی جیه دار و خدیجه حسن زاده) می باشد که بابت مهریه خانم خدیجه حسن زاده به استناد سند نکاحیه شماره ۵۶۵۱ مورخ ۱۲۸۰/۱۲/۲۵ توقیف گردیده است. طبق نظر کارشناس رسمی دادگستری مورخ ۱۳۹۹/۴/۱۰ توصیل به شماره انتظامی ایران ۶۸-۴۷۸ ب ۹۶ به مبلغ ۳۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال ارزیابی شده است و مزایده از ساعت ۹ الی ۱۲ روز چهارشنبه مورخ ۱۳۹۹/۷/۱۶ در پارکینگ «کرج شاهین ویلا چهاراهتدی ظفر پارکینگ قائم) از طریق مزایده به فروش می رسد. مزایده از مبلغ فوق شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی نقدا فروخته می شد و کلیه هزینه های قانونی به عهده برنده مزایده است و نیم عشر و حق مزایده نقدا وصول خواهد شد. ضمنا چنانچه روز مزایده تعطیل رسمی اعلام گردد، مزایده روز اداری بعد از تعطیلی در همان ساعت و مکان مقرر برگزار خواهد شد. شایان ذکر است: وفق ماده ۱۲۶ آئین اصلاحی: شرکت در مزایده منوط به پرداخت ده درصد از مبلغ پایه کارشناسی به حساب سپرده ثبت و حضور خریدار یا نماینده قانونی او در جلسه مزایده است. برنده مزایده مکلف است مابه التفاوت مبلغ فروش را ظرف مدت پنج روز از تاریخ مزایده به حساب صندوق ثبت تودیع نماید و در صورتی که ظرف مهلت مقرر، مازده فروش را به حساب سپرده ثبت واریز نکند، مبلغ مذکور قابل استرداد و به حساب خزانه واریز خواهد شد. در این صورت، عملیات فروش از درجه اعتبار ساقط و مزایده تجدید می گردد و بنا به اظهار بستانکار خودرو فاقد بیمه می باشد.

۹۹/۶۲۰ف م الف

تاریخ انتشار: ۱۳۹۹/۷/۵

**رئیس اجرای ثبت کرج - ایرانی**
**از طرف - والح**

**آگهی فقدان سند مالکیت**

آقای منوچهر خوشدونی ضمن تسلیم دو برگ استشهادیه تصدیق شده اعلام نموده است که سند مالکیت شدانگ خانه به مساحت ۲۸ مترمربع قطعه ۱۱۰۱/۱۲۱۲۷ تفکیکی به شماره ۸۲۹۴ فرعی از ۱۵۱ از اصلی مفروز از پلاک - فرعی از اصلی مذکور واقع در اراضی کرج حوزه ثبتی شهرستان کرج مورد ثبت ۲۴۰۹۳۸ صفحه ۷۲ جلد ۱۲۸۰ املاک به نام بانو مریم زینتی ثبت و صادر گردیده و برابر سند قطعی ۲۲/۱/۷۸/۲۲۱۹۴ شماره - دفترخانه ۱۴ کرج به متقاضی منتقل شده و به موجب سند رهنی شماره ۲۲/۱/۷۸/۲۲۱۹۰۵ دفترخانه ۱۴ کرج در رهن بانک رفاه کارگران می باشد. به علت سهل انگاری مفقود گردیده و تقاضای صدور سند مالکیت المثنی نموده است، لذا مراتب به استناد تبصره یک اصلاحی به ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی می شود تا چنانچه کسی مدعی وجود سند مالکیت نزد خود و یا انجام معامله نسبت به ملک مذکور باشد از تاریخ انتشار این آگهی به مدت ده روز اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت به این اداره تسلیم تا وفق مقررات عمل گردد بدیهی است چنانچه ظرف مدت مقرر اعتراضی واصل نشود و یا در صورت اعتراض اصل سند ارائه نگردد سند مالکیت المثنی طبق مقررات به متقاضی تسلیم خواهد شد. ۹۹/۶۰۶ف م الف

**سیروس قنبرپور - رئیس ناحیه ۱**