اخبار کوتاه

در مکاتبه وزارت ورزش با وزارت بهداشت مطرح شد:

درخواست تجدیدنظر در فعالیت رشته‌ها و اماکن ورزشی

وزارت ورزش و جوانان در نامه‌ای به وزارت بهداشت خواستار تجدید نظر در فعالیت رشته‌ها و اماکن ورزشی شد.

به گزارش پیام آشنا به نقل از ایسنا، فرهاد مرادی، دبیر ستاد مقابله با گسترش کرونا در ورزش در سی و یکمین جلسه ستاد مقابله با کرونا در ورزش که دیروز به مجازی، کمیته ملی المپیک برگزار شد و در آن نمایندگان وزارت ورزش و جوانان، کمیته ملی المپیک، وزارت بهداشت، درمان و آموزش پزشکی و نیز شماری از روسای فدراسیون های ورزشی و اعضای ستاد مقابله با کرونا در ورزش حضور خواهند داشت، اظهار کرد: در نامه‌ای از سوی علی نژاد، معاون توسعه ورزش قهرمانی و حرفه‌ای وزارت ورزش و جوانان به رئیسی، معاون بهداشت وزارت بهداشت درمان و آموزش پزشکی درخواست تجدید نظر در فعالیت رشته ها و اماکن ورزشی شد.

وی ادامه ادامه داد: این درخواست هفته گذشته از سوی وزارت ورزش به وزارت بهداشت ارائه و اعلام شده است که اماکن و فعالیت های ورزشی در زمره پرخطر ها در شیوع ویروس کرونا قرار نمی گیرد و بهتر است در این زمینه تجدیدنظر صورت گیرد.

دبیر ستاد مقابله با گسترش کرونا در ورزش خاطر نشان کرد: هنوز پاسخی در این زمینه از سوی وزارت بهداشت و درمان داده نشده است و منتظر هستیم تا نظرشان را در این رابطه به وزارت ورزش اعلام کنند.

به دلیل پرونده‌های مالی:

بازداشت مدیر عامل تیم لیگ برتری فوتسال

یکی از مدیران لیگ برتر فوتسال ایران مدتی را در بازداشت به سر برده است.

به گزارش پیام آشنا به نقل از مهر؛ یکی از مدیران باشگاه‌های لیگ برتری فوتسال مدتی پیش در پی بررسی پرونده‌های مالی از سوی نهادهای نظارتی دستگیر شد و چند هفته‌ای را در بازداشت به سر برد. مدیر این باشگاه بعد از آزادی، تلاش خود را برای بستن تیم فصل آینده آغاز کرده است.

این مدیر حتی با گزینه اصلی سرمربیگری این تیم برای فصل بعد مذاکراتی داشته اما گفتگوهای دوطرفه بی نتیجه ماند.

تیم تحت نظر این مدیرعامل، فصل گذشته نتایج خوبی را در لیگ برتر فوتسال گرفته بود ولی تاکنون وضعیتش برای فصل آینده و انتخاب کادر فنی و بازیکنان نامشخص است.

نیمار: متاسفم که یک مشت به آن احمق نزدم

ستاره برزیلی پاری سن ژرمن بعد از شکست برابر مارسی به اخراج خود واکنش جالبی نشان داد.

به گزارش پیام آشنا به نقل از اسپورت، جدال پاری سن ژرمن برابر مارسی بسیار جنجالی و پر اتفاق بود. این بازی که با یک گل به سود مارسی به پایان رسید ۵ اخراجی داشت. نیمار ستاره برزیلی پاری سن ژرمن هم در دقیقه ۹۹ با کارت قرمز از بازی اخراج شد.

داور مسابقه بعد از دیدن ویدئو برخود نیمار با مدافع مارسی او را با کارت قرمز از بازی اخراج کرد.

نیمار بعد از بازی در صفحه خود در توییتر نوشت: تنها تاسفم این است که یک مشت به آن احمق نزدم.

این فوق ستاره برزیلی مدعی شد که بازیکن مارسی با دو عبارت زشت «میمون سیاه» و «صیاد لعنتی» به او توهین نژادپرستی کرده است البته ویلتن پولتی، سرمربی مارسی بعد از بازی چنین چیزی را رد و تاکید کرد که بازیکن او به نیمار توهین نژادپرستی نکرده است.

قهرمان جدید این آمریکا تاریخ تنیس را عوض کرد

دومینیک تیم با پیروزی برابر الکساندر زوف در فینال تنیس این آمریکا رکوردهای قابل توجهی را به خود اختصاص داد.

به گزارش پیام آشنا به نقل از آس، دومینیک تیم بامداد دوشنبه با شکست الکساندر زوف قهرمان تنیس این آمریکا ۲۰۲۰ شد. تنیسور اتریشی در حالی فاتح این جام شد که ۲ بر صفر از حریف آلمانی اش عقب افتاده بود. مرد شماره سه جهان با این قهرمانی افتخارات زیادی را به نام خود ثبت کرد.

نخستین گرند اسلم

تیم با این پیروزی نخستین گرند اسلم خود را به عنوان یک تنیسور حرفه ای به دست آورد و به جدیدترین کسی تبدیل شد که برای اولین بار یکی از چهار گرند اسلم رامی برد. او در این زمینه با مارین چیلیچ برابر شد که تنیسور کروات اولین و تنها گرند اسلم خود را در این آمریکا ۲۰۱۴ به دست آورد. تنیسورهایی که در سال های اخیر اولین گرند اسلم خود را کسب کردند استن ولوینکا (این آمریکا ۲۰۱۴)، آندی ماری (این آمریکا ۲۰۱۲)، خوان مارتین دل پوترو (این آمریکا ۲۰۰۹) و نواک جوکوویچ (این استرالیا ۲۰۰۸) بودند.

پایان حمکرانی نادال، جوکوویچ و فدرر

تیم همچنین با قهرمانی اش به حمکرانی رافائل نادال، نواک جوکوویچ و راجر فدرر در گرند اسلم پایان داد. در ۱۳ گرند اسلم اخیر پیش از این آمریکا ۲۰۲۰، قهرمانی ها به این سه تنیسور تعلق داشت. آخرین کسی که توانسته بود یک گرند اسلم فتح کند ولوینکا بود که در این آمریکا ۲۰۱۶ موفق به انجام این کار شد.

کت‌وشلوار ۱۷ میلیونی آقای مدیر عامل از جیب پرسپولیس!

بررسی اسناد حسابداری باشگاه پرسپولیس نشان می‌دهد در دوره مدیریت محمدحسن انصاری فرد او در دو مورد حدود ۲۰ میلیون تومان از حساب باشگاه برای خرید کت و شلوار شخصی هزینه کرده است.

به گزارش پیام آشنا به نقل از ایسنا، در دوره‌ی مدیریت محمدحسن انصاری فرد اتفاقات عجیب و غریبی در مدیریت باشگاه پرسپولیس رخ داده است. اتفاقاتی که هنوز هم اثرات ناخوشایند آن بر پیکر باشگاه نمایان است. از انعقاد قرارداد عجیب با کارگر گرفته تا اتفاقاتی نظیر پرداخت نکردن مطالبات کالدرون که منجر به جدایی این مربی و شکایتش از پرسپولیس به فیفا شده است.

در تازه‌ترین مورد نیز ایسنا به اسنادی دست پیدا کرده که نشان می‌دهد در روزهایی که پرسپولیس به شدت دچار مشکل مالی بوده و حتی توان پرداخت قبوض خدمات باشگاه را نداشت محمدحسن انصاری فرد از فروشگاه یا برندهای معتبر، اقدام به خرید کتوشلوار و البسه شخصی کرده است و در نهایت با دستور به ذی‌حساب، هزینه این خرید از حساب باشگاه پرداخت شده است.

در یکی از این خریدها انصاری فرد ۲ دست کت و شلوار، جوراب و یک عدد ژاکت می‌خرد که مجموع فاکتور آن، ۹ میلیون و ۱۹۶ هزار تومان می‌شود. البته در این فاکتور تخفیف یک میلیون و ۸۳۶ و ۲۰۰ تومانی هم لحاظ شده است اما نکته جالب‌تر ماجرا اینجاست که پول این فاکتور را رضا یلوه معاون اقتصادی باشگاه از جیبش پرداخت می‌کند اما او در ادامه یادآوری می‌کند که این پول از محل عاملـ از پرسپولیس به حسابش واریز شود.

او حتی در این نامه شماره حساب خود را برای واریز پول قید می‌کند. انصاری فرد نیز با پراف نامه، از ذی‌حساب باشگاه درخواست می‌کند که اقدام لازم برای پرداخت پول به حساب معاون اقتصادی انجام شود.

محمد بنا به تیم ملی بر گشت

محمد بنا یا حضور در فدراسیون کشتی با علیرضا دبیر و حمید سوریان به گفتگو پرداخت.

به گزارش پیام آشنا به نقل از ایسنا، محمد بنا سرمربی تیم ملی کشتی فرنگی که چند روز پیش با پیامکی به علیرضا دبیر رئیس فدراسیون کشتی استعفای خود را از ادامه فعالیت به عنوان سرمربی تیم ملی کشتی فرنگی اعلام کرده بود، دیروز در فدراسیون کشتی حاضر شد و با علیرضا دبیر و حمید سوریان گفتگو کرد.

بنا با دعوت فدراسیون کشتی در مراسم تجلیل از خانواده معظم شهیدان مدافع حرم اصغر پاشاپور و محمد پورهنگ حاضر شد و در حاشیه این مراسم نیز با مسئولان فدراسیون کشتی گفتگو کرد. بر اساس شنیده ها بنا مشکلی برای ادامه فعالیت در تیم ملی نخواهد داشت.

فدراسیون ووشو رقابتهای مجازی برگزار می کند

مسابقات مجازی ووشو با هدف توسعه ورزش همگانی در سه بخش تالو، ساندا و آمادگی جسمانی رقابتهای مجازی برگزار می کند.

به گزارش پیام آشنا به نقل از روابط عمومی فدراسیون ووشو، با توجه به شیوع ویروس کووید ۱۹ و تعطیلی باشگاه‌های ورزشی و مسابقات و مطابق با سیاست‌های فدراسیون ووشوی جمهوری اسلامی ایران مبنی بر توسعه همگانی و فراگیری این رشته ورزشی در بین اقشار مختلف جامعه و همچنین پویایی و فعالیت ورزشکاران در دوران شیوع بیماری کرونا، این فدراسیون در نظر دارد مسابقات تالو، ساندا و آمادگی جسمانی را بصورت مجازی و آنلاین برگزار کند.

مسابقات مجازی فدراسیون ووشو در رده‌های سنی نونهالان، نوجوانان، جوانان و بزرگسالان برگزار خواهد شد. زمان ثبت نام شرکت کنندگان مسابقات مجازی ووشو از تاریخ ۲۵ شهریور ماه لغایت یکم مهرماه می‌باشد.

شرایط مسابقات و نحوه برگزاری آن، مطابق با بخشنامه اعلام شده از طریق وبسایت رسمی فدراسیون ووشو انجام خواهد شد.

دادگر: جوانان چشم‌انداز خوبی در رشته تیر اندازی دارند

رئیس فدراسیون تیراندازی در جلسه هماهنگی تیم‌های حاضر در لیگ اهداف پروژی حضور داشتند و هماهنگی‌ها جهت برگزاری هر چه بهتر اولین دوره مسابقات لیگ اهداف پروژی استفاده خواهیم کرد.

به گزارش پیام آشنا به نقل از ایرنا، در این جلسه نمایندگان تیم‌های حاضر در لیگ اهداف پروژی حضور داشتند و هماهنگی‌ها جهت برگزاری هر چه بهتر اولین دوره مسابقات لیگ اهداف پروژی با شیوه جدید را مورد بحث و بررسی قرار دادند.

دادگر رئیس فدراسیون تیراندازی با اشاره به استقبال گسترده تیم‌ها از لیگ اهداف پروژی کشور، اظهار کرد: این رقابت‌ها بعد از گذشت هشت سال وقفه دوباره جان گرفت و امروز با استقبال خوبی که از این رشته شده است قطعا شاهد یک رقابت خوب و جذاب خواهیم بود.

وی یادآور شد: با فراهم کردن شرایط برای تیم‌های شرکت کننده و زمینه مناسب می‌توان در این رقابت‌ها ورزشکاران خوبی را پرورش داد و به تیم ملی معرفی کرد.

رئیس فدراسیون تیراندازی ادامه داد: این رقابت‌ها در استان های مختلف فعالیت خوبی دارد و حتی شاهد تربیت و پرورش قهرمانانی هم هستیم. باید در تصمیم‌گیری‌ها خوب عمل کنیم تا بتوانیم یک رقابت یا شکوه را با موفقیت برگزار کنیم.

دادگر خاطر نشان کرد: با توجه به توافقات انجام شده با اسپانسر مسابقات و پخش‌های تلویزیونی امیدوارم بتوانیم چراغ این رشته را روشن نگه داریم و شاهد شکوفایی هر چه بیشتر آن باشیم.

اولین جلسه هماهنگی با تیم های حاضر در لیگ اهداف پروژی دیروز با حضور علی دادگر رئیس فدراسیون، رضا ملک محمدی دبیر و جمعی از سرپرستان تیم ها و مربیان این رشته در سالن جلسات فدراسیون تیراندازی برگزار شد.

کمیته فوتسال دست به کار شد؛

قرعه کشی فوتسال قهرمانی آسیا تغییر می کند؟

کمیته فوتسال ایران از مسئولان کنفدراسیون فوتبال آسیا درباره نحوه برگزاری مسابقات فوتسال قهرمانی آسیا استعلام کرده است.

به گزارش پیام آشنا به نقل از مهر، کنفدراسیون فوتبال آسیا سرانجام هفته گذشته حرف نهایی را درباره مسابقات جام ملت های فوتسال آسیا زد و اعلام کرد این رقابت ها آذرماه به میزبانی کشور کویت برگزار می شود.

این رقابت ها ابتدا قرار بود اسفندماه ۱۳۹۸ به میزبانی ترکمنستان برگزار شود ولی دولت ترکمنستان به خاطر شیوع کرونا برابر این میزبانی مقاومت کرد و در نهایت محل برگزاری مسابقات به کویت تغییر یافت.

با این اتفاق، انتظار می رفت تغییراتی هم در گروهبندی مسابقات رخ بدهد و حتی تیم جدیدی به جای ترکمنستان در جام ملت های آسیا شرکت کند. ترکمنستان در مرحله مقدماتی جام ملت های آسیا در رده سوم و آخر گروه خود قرار گرفت و صرفاً به واسطه میزبانی، سهمیه حضور در جام ملت ها را کسب کرد.

طبق قوانین، ترکمنستان به واسطه میزبانی، در گروه نخست رقابت های قهرمانی آسیا هم قرار گرفت ولی حالا با میزبانی کویت و نحوه صعود ترکمنستان به جام ملت ها، هنوز خبری از ایجاد تغییرات نیست.

کمیته فوتسال ایران در چند روز گذشته، این موضوع را به صورت غیر رسمی از بعضی از مسئولان برگزاری مسابقات AFC استعلام کرده و منتظر پاسخ نهایی کنفدراسیون آسیا است. جایجایی تیم ها در جدول و یا برگزاری مجدد قرعه کشی می تواند در مسیر صعود تیم ها به مراحل نهایی تاثیر گذار باشد.

نکته

چرا ورزشکاران بی خواب می شوند؟

عوامل مختلفی در بی خوابی ورزشکاران تاثیر دارند که از جمله مهم ترین آن ها می توان به کاهش ترشح هورمون ملاتونین در مسافرت های طولانی، استرس، نوع تغذیه و جابجایی ورزشکار از یک محیط به محیط دیگر اشاره کرد.

به گزارش پیام آشنا به نقل از ایسنا، علل بی خوابی در ورزشکاران به خصوص در مسافرت های ورزشی بر هم خوردن ساعت بیولوژیک بدن طی سفرهای طولانی مدت است. یکی از مهمترین هورمون هایی که چرخه خواب را تنظیم می کند و مسئولیت ساعت بیولوژیکی و زمینی بدن را برعهده دارد هورمون ملاتونین است و ترشح این هورمون طی مسافرت های طولانی کاهش یافته و موجب اختلال ساعت خواب می شود.

علاوه بر هورمون ملاتونین عوامل دیگری هم در بی خوابی ورزشکار دخیل هستند که از جمله آن ها می توان به استرس، نوع تغذیه و جابجایی ورزشکار از یک محیط به محیط دیگر، اشاره کرد.

بر اساس این مطلب که از سوی محبوبه عسکری، کارشناس ارشد تغذیه ورزشی تهیه شده و از سوی فدراسیون پزشکی ورزشی در اختیار ایسنا قرار گرفته است باید خاطرنشان کرد که قبل از برگزاری هر مسابقه نوع تغذیه ورزشکار، میان وعده ها، میزان مایعات و همچنین استفاده از مواد غذایی حاوی ملاتونین (انگور، موز، گیلاس، غلات مثل جو دوسر، مغزها و لبنیات) نقش مهمی در خواب ورزشکار دارد و نوشیدنی های حاوی کافئین مثل قهوه، کولا و نوشیدنی های انرژی زا را نباید مصرف کرد.

متاسفانه بعضا مربیان، به نوع تغذیه ورزشکار اهمیت نداده و فقط تاکید و توجه به تمرینات فیزیکی ورزشکار دارند، درصورتی که تغذیه روی عملکرد ورزشکار تاثیر بسزایی دارد.

اخبار

خوشحالی ستاره ۱۷ ساله فرانسوی از رد پیشنهاد رئال مادرید

ستاره جوان تیم ملی فرانسه گفت: پیشنهاد رئال مادرید بسیار جذاب بود اما من تصمیم درستی گرفتم و از رد این پیشنهاد راضی و خوشحال هستم.

به گزارش پیام آشنا به نقل از سایت گل، «دوارد و کاماوینگا» ستاره ۱۷ ساله تیم فوتبال رِن و تیم ملی فرانسه که توانسته با درخشش خود در میانه میدان مشتری‌های زیادی در سطح اروپا پیدا کند در خصوص رد پیشنهاد رئال مادرید و ماندن در لیگ فرانسه، بیان داشت: تصمیم درستی برای زندگی‌ام گرفتم و از آن خوشحال هستم. وی ادامه داد: به طور حتم وقتی از یک تیم بزرگ مانند رئال پیشنهاد می‌رسد، موضوع خوشحال کننده‌ای است اما من انتخابم را با خانواده‌ام برای ماندن در رِن انجام دادم. فقط باید روی فوتبال تمرکز کنم و به همه اتفاقاتی که در اطراف رخ می‌دهد، فکر نکنم. زندگی من در حال حاضر بسیار خوب است. این هافبک دفاعی تکنیکی جوانترین بازیکن فرانسوی از سال ۱۹۱۴ در تیم ملی است که در چارچوب لیگ ملت‌های اروپا رویروی تیم کروآسی به میدان رفت و توانست عملکرد خوبی داشته باشد.

نامگذاری سالن وزنه برداری جانبازان به نام مرحوم سیامند رحمان

سالن وزنه‌برداری مجموعه جانبازان و معلولان به نام مرحوم سیامند رحمان نامگذاری می‌شود.

به گزارش پیام آشنا به نقل از روابط عمومی فدراسیون ورزش های جانبازان و معلولین، چهار سال پس از بازی های پارالمپیک ۲۰۱۶ ریوبود که سیامند رحمان توانست درحرکت چهارم خود، وزنه ۳۱۰ کیلوگرمی را مهار و رکورد جهان را به نام خود و کشورمان ثبت کند. او در دسته فوق سنگین ۱۰۷+ کیلوگرم، در اولین حرکت خود وزنه ۲۷۰ کیلوگرمی را با موفقیت بالای سر برد و در حرکت دوم با مهار وزنه ۳۰۰ کیلوگرمی، ضمن شکستن رکورد دنیا مدال طلای خود را قطعی کرد و در حرکت سوم هم وزنه ۳۰۵ را با موفقیت بالای سر برد به منظور گرامیداشت یاد و خاطره پهلوان فقید اسطوره بی‌بدیل وزنه‌برداری جانبازان و معلولین وقویترین ورزشکار دارای معلولیت جهان، این فدراسیون در نظر دارد با حضور جمعی از مسئولین وزارت ورزش و جوانان، کمیته ملی المپیک و پارالمپیک همزمان با سالروز ثبت بهترین رکورد وزنه‌برداری معلولین توسط آن مرحوم در مسابقات پارالمپیک ریو ۲۰۱۶، طی مراسمی اقدام به نامگذاری سالن وزنه‌برداری کمپ تیم‌های ملی جانبازان و معلولین به نام پهلوان سیامند رحمان نماید. این مراسم فردا سه شنبه ۲۵ شهریور ماه در محل فدراسیون برگزار می شود.

مفقودی سند فروش خودروی سواری کار - نیسان به شماره انتظامی ۷۸۸ الف ۱۴ نوک مدادی متالیک شماره موتور ۲۴۸۶۴۳۸۰ شماره شاسی ۴۰۴۹۶۷ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد. شناسه آگهی: ۹۸۵۷۱۶

آگهی مزایده اموال غیر منقول (اسناد رهنی)
آگهی مزایده اموال غیر منقول پرونده اجرایی کلاسه ۹۴۰۰۱۹۰

به موجب پرونده اجرائی کلاسه فوق شنداقلی یک دستگاه آپارتمان مسکونی به مساحت ۱۴۴/۵۳ مترمربع قطعه ۲ تفکیکی واقع در طبقه ۱ سمت جنوبی به شماره پلاک ۱۹۸۵۷ فرعی از ۱۴۹ اصلی مفروز از پلاک ۱۹۰۹۲ فرعی باالتضمام پارکینگ قطعه ۲ تفکیکی به مساحت ۱۱ مترمربع واقع در همکف و انباری قطعه ۲ تفکیکی به مساحت ۲/۵۲ مترمربع واقع در همکف که مقدار ۲/۵۳ مترمربع آن بالکن مسقف است ذیل ثبت صفحه ۶۱ و ۶۵ دفتر ۲۲۷ به نام مصطفی کیا ثبت و سند تک برگی صادر و تسلیم شده و به موجب اسناد شماره ۹۱۵۶۳ مورخ ۹۲/۱۱/۵ و ۹۲۷۸۷ مورخ ۹۲/۳/۲۸ دفتر ۲۹ کرج در رهن بانک سرمایه شعبه جهانشهر می باشد با حدود: شمالا در ۶ قسمت که قسمت دوم شرقی و پنجم غربی است اول دیواربست مشترک به طول ۴/۴۴ متر به راه سوم درب و دیواربست به طول ۱/۹۷ متر به راه پله ۴ دیواربست به طول ۱/۶۵ متر به آسانسور ۵ دیواربست به طول ۱/۵۱ متر به آسانسور ۶ دیواربست به طول ۱/۵۰ متر به راه پله شرقا دیواربست به طول ۱۴/۰۶ متر به درز انقطاع مورد تفکیک که ماورای آن قطعه ۱ تفکیکی قرار دارد جنوبا در ۶ قسمت که قسمت دوم شرقی است و قسمت ۵ غربی است اول دیواربست به طول ۰/۹۵ متر به بام پیلوت دوم دیواربست به طول ۱/۳۲ متر به بام پیلوت سوم نیم دیوار چلوی بالکن به طول ۲/۲۷ متر به فضای حیاط مشاعی ۵ دیواربست به طول ۱/۳۲ متر به بام پیلوت غربا دیواربست به طول ۱۴/۵۲ متر به قطعه ۹۴۶ تفکیکی سابق سقف با کف طبقه دوم دواشتراکی است که در داخل آن تورگیر مشاعی به مساحت ۲/۰۶ مترمربع قرار دارد حدود انباری: شمالا دیواربست به طول ۱/۸۸ متر به پیلوت مشاعی شرقا: دیواربست به طول ۱/۲۴ متر به درز انقطاع مورد تفکیک که ماورای قطعه ۱ قرار دارد جنوبا دیواربست مشترک به طول ۱/۸۸ متر به انباری ۳ غربا درب و دیواربست به طول ۱/۲۴ متر به راهرو سقف با کف طبقه اول اشتراکی است حدود پارکینگ: شمالا خط فرضی به محوطه مشاعی به طول ۵ متر به پارکینگ ۱ شرقا خط فرضی به محوطه مشاعی به طول ۲/۲۰ متر جنوبا خط فرضی به محوطه مشاعی به طول ۵ متر غربا خط فرضی به محوطه مشاعی است به طول ۲/۴۰ متر سقف با کف طبقه ۱ اشتراکی است کف روی عرصه مشاعی است به طول ۶ پلاک ۲۷ طبقه اول واحد ۲ جنوبی ساختمان گلسار و طبق نظر کارشناسان رسمی در موخ ۹۵/۱۰/۱۹ به مبلغ ۳/۰۸۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال – سه میلیارد و هشتاد میلیون ریال ارزیابی شده و توصیف اجمالی پلاک: ملک مورد نظر یک ساختمان ۶ طبقه می باشد که دارای طبقه همکف به صورت پارکینگ و انباری و ۵ طبقه دو واحدی روی همکف می باشد نمای ساختمان از نوع سنگی است اسکلت بنا از نوع بتن آرمه با سقف تیرچه و بلوک بوده مجتمع دارای آسانسور می باشد و واحد مسکونی به صورت سه خوابه و دارای هال و آشپزخانه باز و سرویس های بهداشتی است و کف آن سرامیک می باشد گرمایش پکیج و سرمایش کولر آبی می باشد و دیوارها نقاشی هستند و طبق گزارش مامور اجرا آقای محمد براتی با پیش پرداخت ششصد میلیون ریال با اجاره نامه تا تاریخ آبان ۹۷ سکونت داشته است پلاک فوق از ساعت ۹ الی ۱۲ روز چهارشنبه مورخ ۹۹/۰۷/۰۹ در اداره اجرای ثبت کرج واقع در میدان آزادگان از طریق مزایده به فروش می رسد مزایده از مبلغ ۳/۰۸۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال – سه میلیارد و هشتاد میلیون ریال شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی نقدا فروخته می شود. لازم به ذکر است پرداخت بدهی های مربوط به آب، برق، گاز اعم از حق اشتراک و مصرف در صورتی که مورد مزایده دارای آنها باشد و نیز بدهی های مالیاتی و عوارض شهرداری و غیره تا تاریخ مزایده اعم از اینکه رقم قطعی آن معلوم شده یا نشده باشد به عهده برنده مزایده است و نیز در صورت وجود مازاد، وجوه پرداختی بابت هزینه های فوق از محل مازاد به برنده مزایده مسترد خواهد شد و نیم عشر و حق مزایده نقدا وصول می گردد ضمنا چنانچه روز مزایده تعطیل رسمی گردد، مزایده روز اداری بعد از تعطیلی در همان ساعت و مکان مقرر برگزار خواهد شد. شایان ذکر است که شرکت در مزایده منوط به به پرداخت ده درصد از مبلغ پایه کارشناسی به حساب سپرده ثبت و حضور خریدار یا نماینده قانونی او در جلسه مزایده است برنده مزایده مکلف است مابه التفاوت مبلغ فروش را ظرف مدت پنج روز از تاریخ مزایده به حساب صندوق ثبت تودیع نماید و در صورتی که ظرف مهلت مقرر مانده فروش را به حساب سپرده ثبت واریز نکند مبلغ مذکور قابل استرداد نبوده و به حساب خزانه واریز خواهد شد در این صورت عملیات فروش از درجه اعتبار ساقط و مزایده تجدید می گردد. ضمنا پلاک تا تاریخ ۹۹/۱۱/۲۱ تحت پوشش بیمه معلم می باشد. ۹۹/۵۷۲ ف م الف

تاریخ انتشار: ۹۹/۰۶/۲۵

معاون اجرای اسناد رسمی کرج - قاسمی