اخبار کوتاه

سرپرست نایب رئیس ورزش های همگانی:

اجرای بیش از ۱۱۰۰ برنامه در پویش سراسری آماده باش

رضا شجیع سرپرست نایب رئیسی فدراسیون ورزش های همگانی گفت: تا کنون بیش از ۱۱۰۰ برنامه در پویش سراسری آماده باش توسط هیئت های ورزش همگانی استانها انجمن ها و کمیته ها اجرا شده است.

به گزارش پیام آشنا به نقل از فدراسیون ورزش‌های همگانی، رضا شجیع درباره پویش های همگانی تصریح کرد: با گذر از دهمین روز پویش سراسری آماده باش بیش از ۱۱۰۰ برنامه در سراسر کشور اجرا شده است.

شجیع گفت: روزانه به طور میانگین بیش از ۲۱۰ برنامه توسط استان ها، انجمن و کمیته های تحت پوشش فدراسیون ورزش های همگانی در سراسر کشور اجرا می شود.

سرپرست نایب رئیسی فدراسیون ورزش های همگانی در خاتمه تاکید کرد: ارزیابی کیفی برنامه ها به طور جدی در دستور کار قرار دارد و امیدواریم بتوانیم با تولید محتوا و اجرای برنامه های کیفی متناسب با شرایط کرونایی زمینه خلق یک گفتمان فراگیر در حوزه ورزش همگانی را فراهم کنیم.

پویش سراسری آماده باش از ۱۰ مرداد ماه آغاز به کار کرده و به مدت ۵۰ روز ادامه خواهد داشت.

برگزاری مسابقات تیروکمان قهرمانی جهان بعد از المپیک

با اعلام فدراسیون جهانی تیروکمان، مسابقات قهرمانی جهان در سال ۲۰۲۱ میلادی بعد از بازی های المپیک برگزار خواهد شد.

به گزارش پیام آشنا به نقل از مهر، فدراسیون جهانی تیروکمان که پیش از این آمریکا را به عنوان میزبان مسابقات داخل سالن قهرمانی جهان در سال ۲۰۲۱ میلادی معرفی کرده بود، زمان قطعی این رقابت ها را نیز مشخص کرد.

بر این اساس، دور جدید مسابقات تیروکمان قهرمانی جهان، اواخر مهرماه در بانک تلین آمریکا برگزار می شود.

در واقع با اعلام زمان برگزاری مسابقات قهرمانی جهان، مشخص شد که این رقابت ها بعد از المپیک ۲۰۲۱ توکیو برگزار خواهد شد.

فدراسیون جهانی تیروکمان همچنین در به روزرسانی تقویم مسابقات خود برای سال آینده میلادی، مشخص کرده که رقابت های جهانی در رده سنی جوانان نیز ۱۹ تا ۲۵ مهرماه در استرالیا برگزار می شود.

صعود به دماوند و علم کوه ممنوع شد

براساس تصمیم مقامات محلی و درخواست از فدراسیون کوهنوردی، صعود به بلندترین قله های ایران ممنوع شده است.

به گزارش پیام آشنا به نقل از ایرنا با افزایش تعداد مبتلایان به ویروس کرونا و بیشتر شدن محدودیت ها فرماندار لاهیجان و کلاردشت از فدراسیون کوهنوردی خواست تا منع صعود به دو قله دماوند و علم کوه شود. دماوند با ۵۶۰۹ متر و علم کوه با ۴۸۵۰ متر ارتفاع، بلندترین قله های ایران هستند و بیشترین صعود به این دو قله نیز در ماه مرداد انجام می شود.

با توجه به شرایط حاکم بر کشور، پناهگاه های بازگاه سوم دماوند و ودیارک و وندارین تعطیل شده است. قرارگاه فدراسیون در پلور هم هیچ خدماتی به کوهنوردان نمی دهد.

استان های مازندران، گلستان و یزد تمام برنامه های کوهنوردی خود را لغو کرده و از ورزشکاران خواسته اند تا برای صعود به قله ها به این سه استان سفر نکنند.

وزیر بهداشت آلمان:

بعید است تماشاگران به ورزشگاه برگردند

وزیر بهداشت آلمان تاکید کرد که با توجه به شیوع دوباره ویروس کرونا در این کشور بعید است که در فصل جدید هواداران به ورزشگاه ها برگردند.

به گزارش پیام آشنا به نقل از کیکر، آلمان یکی از کشورهای اروپایی بود که ویروس کرونا در آن شیوع پیدا کرد اما آنها توانستند که ویروس را مهار کنند

رقابت های بوندسلیگا نخستین رقابت بزرگ اروپایی بود که با وجود کرونا از سرگرفته شد و در نهایت هم بدون حضور تماشاگر ادامه پیدا کرد و بابین جام قهرمانی را بالای سر برد.

پیش از این مسئولان آلمانی اعلام کردند که با توجه به کنترل کرونا این احتمال زیاد است که تماشاگران دوباره به ورزشگاه ها برگردند.

اما در هفته اخیر شمار مبتلایان به ویروس کرونا در آلمان به شکل نگران کننده ای افزایش یافت و به نظر می رسد که موج دوم ویروس در این کشور آغاز شده است.

ینس اسپان وزیر بهداشت آلمان درباره بازگشت هواداران به ورزشگاه گفت: بازگشت هزاران هوادار به ورزشگاه ها؟ این با شیوع کنونی ویروس در کشور مطابقت نمی کند، به نظر من چنین اقدامی اشتباه خواهد بود. باید هوشیار باشیم و احساسی تصمیم نگیریم

این سخنان وزیر بهداشت آلمان در حالی است که هفته قبل کمیته برگزاری رقابت های بوندسلیگا پیش شرط هایی را برای بازگشت هواداران به ورزشگاه ها اعلام کرد و به نظر می رسد که اوج گیری دوباره ویروس اختلافات را هم افزایش داده است و باید دید که در روزهای پیش رو چه اتفاقاتی خواهد افتاد.

مهین فرهادی‌زاد، معاون وزیر ورزش:

نباید ورزشکاران المپیکی را در شرایط تمرینی حاد قرار داد

معاون ورزش زنان وزارت ورزش و جوانان درباره از سرگیری تمرینات ورزشکاران برای حضور در المپیک توکیو گفت: نباید ریسک زیادی کرد و ورزشکارانی را که موفق به کسب سهمیه شدند، در شرایط تمرینی حاد قرار داد زیرا این کار خطر ابتلا به ویروس کرونا را در بین آنها افزایش می‌دهد.

به گزارش پیام آشنا به نقل از ایرنا، «مهین فرهادی‌زاد» گفت: فرصت کافی برای حضور در المپیک توکیو داریم که امیدواریم با روند کاهشی ویروس کرونا این رویداد برگزار شود. با توجه به اینکه ورزشکاران المپیکی از تمام ظرفیت کامل جسمانی و روانی خود برای حضور در این رویداد استفاده می‌کنند، نباید آنها در وضعیتی قرار دهیم که با آسیب روبرو شوند.

وی گفت: ورزشکاران اکنون تمرینات انفرادی خود را با همکاری مربیان در منزل دنبال می‌کنند تا زمانی که شرایط برای حضور در محیط‌های عملی فراهم شود. البته تلاش داریم تا ورزشکاران تمرینات خود را زمانی آغاز کنند که بدون کوچکترین پیامد و هزینه باشد.

معاون وزیر ورزش و جوانان درباره نحوه فعالیت معاونت ورزش زنان در شرایط کرونایی توضیح داد: در توافق‌نامه ای که مابین این معاونت با معاونت زن و خانواده ریاست جمهوری منعقد خواهد شد، سه طرح در راستای تقویت حوزه ورزش زنان مطرح کرده‌ایم که با تحقق توافق‌نامه اجرایی می‌شود.

فرهادی‌زاد ادامه داد: این سه طرح شامل تقویت طرح سنجش ساختار قامتی زنان و روستایی، طرح تربیت مربیان آمادگی جسمانی و مجهز کردن آنان با همکاری فدراسیون همگانی و طرح برپایی المپیاد دختران روستای و عشایری است.

وی در ادامه افزود: معاونت ورزش زنان در این مدت و در دوران کرونایی از طریق فضای ورزشی برنامه‌های خود را در استان‌ها توسط معاونت ورزش زنان در امور استان‌ها دنبال می‌کند و حتی در استان‌ها فعالیت‌های ورزشی در بعد همگانی دنبال می‌شود.

معاون وزیر ورزش و جوانان درباره طرح برپایی نخستین جشنواره حجاب و عفاف توضیح داد: این طرح را در معاونت فرهنگی ورزشی وزارت ورزش مطرح کردیم که هدف گسترش فرهنگ عفاف و حجاب در جامعه و شناسایی و تشویق ورزشکاران زن است که اجرای این طرح نیاز به دستورالعمل قوی در دو حوزه ورزش و جوانان دارد. در این طرح از ورزشکاران و مربیان زن تاثیرگذار بر توسعه ورزش زنان در عرصه‌های ملی و بین المللی هم قدردانی می‌شود.

گل محمدی:

سلطانی‌فر چه «دستور ویژه»ای برای حمایت از ورزش تهران داده است؟

به گفته مدیر اداره کل ورزش و جوانان استان تهران دستور ویژه وزیر ورزش برای حمایت از ورزش این استان در دوران کرونایی شامل کمک چند میلیاردی می‌شود.

به گزارش پیام آشنا به نقل از مهر، ورزش استان تهران و بررسی مشکلاتی که به خاطر کرونا با آن مواجه شده موضوع نشستی بود که روز گذشته در دفتر وزارت ورزش و با حضور مسعود سلطانی فر وزیر ورزش و رضا گل محمدی مدیرکل اداره ورزش و جوانان استان تهران برگزار شد.

در پایان این جلسه اینگونه عنوان شد که مسعود سلطانی فر برای حل مشکلات ورزش استان تهران در دوران کرونا دستور ویژه ای صادر کرده است اما اشاره ای به این دستور و اینکه دقیقا شامل چه مورد یا مواردی می شود، نشد اگرچه رضا گل محمدی تاکید دارد که این دستور مربوط به اختصاص کمک مالی واتحادیه می شود.

مدیر اداره کل ورزش و جوانان استان تهران در گفتگو با خبرنگار مهر گفت: از زمان شیوع کرونا و به خاطر تعطیلی اماکن ورزشی استان تهران، ورزش این استان متحمل خسارت های مالی زیادی شده است. به خصوص باشگاه های دولتی و خصوصی در این دوران دچار مشکلات اخیر و محدودیت های مالی ایجاد شده در به سرانجام رساندن آنها با معضل مواجه شده ایم.

گل محمدی تاکید کرد: در نشست مشترکی که با وزیر ورزش برگزار شد گزارشی کامل از این شرایط و مشکلاتی که کرونا برای‌مان در ورزش استان تهران ایجاد کرده ارائه شد. پس از بررسی های تکمیلی وزیر برای حمایت مالی در این زمینه دستور ویژه ای داد.

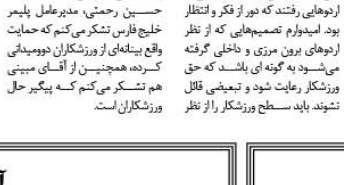
مدیر اداره کل ورزش و جوانان استان تهران تصریح کرد: با دستور وزیر ورزش قرار بر این شد تا از طرف وزارت ورزش بودجه قابل توجهی به این اداره تزریق شود.

گل محمدی از اعلام بودجه مصوب وزارت ورزش به اداره کل ورزش و جوانان استان تهران امتناع کرد اما به گفته وی این بودجه چند میلیاردی در دو بخش عمرانی و جاری در اختیار این اداره قرار می گیرد تا از آن برای کمک به باشگاه ها، سرو سامان نهایی پروژه های قابل افتتاح و کمک به همکارانی که وضعیت معیشتشان به خاطر کرونا دچار آسیب شده، بهره بگیریم

دوباره به دلیل انفوعالیت‌های شان با مشکلات عدیده‌ای مواجه شده اند اما هیچ گونه تسهیلاتی در اختیارشان گذاشته نشده است.

وی ادامه داد: در این شرایط پروژه های زیادی هم داریم که قرار است به مناسبت هفته دولت افتتاح شوند اما به خاطر مشکلات مالی نتوانستیم آنها را ممضل برسانیم.

پیر جهان: در سال گذشته بین دوومیدانی کاران تبعیض وجود داشت



دونده ۴۰۰ متر بامانع ایران می‌گوید در برخی از اردوهایی که سال گذشته برای ورزشکاران در نظر گرفته شد تبعیض وجود داشت.

به گزارش پیام آشنا به نقل از ایسنا، مهدی پیرجهان، دونده ۴۰۰ متر بامانع ایران به شرایط تمرینی خود اشاره کرد و گفت: بعد از شیوع ویروس کرونا مشکلاتی پیش آمد به تعویق افتادن مسابقات جام‌بزرگ برخی از برنامه‌هایم را به هم ریخت و وضعیت قرمز استان‌ها باعث تعطیلی مجموعه‌های ورزشی شد که این موضوع از نظر کیفی برای ورزشکار خوب نیست اما در حال حاضر شرایط نسبتا خوبی دارم و امیدوارم بدون مشکلی به مسابقات برسم

او در مورد آمادگی خود برای حضور در مسابقات جام بزرگ که اوایل شهریور برگزار می‌شود، بیان کرد: کامل آماده نیستم و برای رسیدن به پیک ۱۰۰ درصدی باید شرایط ذهنی خاصی برای ورزشکار فراهم شود تا بدون دغدغه تمرین کند. منظورم از بین رفتن بیماری کروناست تا به راحتی در ورزشگاه‌ها تمرین کنیم و مسابقه بدهیم، با این حال سعی می‌کنم به حد تصاب مورد نظر فدراسیون برسم.

این دونده به انگیزه خود برای شرکت در جایزه بزرگ اشاره کرد و گفت: زمان زیادی مسابقه نداده‌ام و منتظر برگزاری جایزه بزرگ هستیم تا خود را محک بزنم. بعد از آن هم لیگ شروع می‌شود که باید آمادگی خوبی برای حضور در این مسابقات کسب کنیم، بنابراین همه ورزشکاران با آمادگی خوبی در جایزه بزرگ شرکت می‌کنند و امیدوارم شاهد رقابت خوبی باشیم.

او در مورد اردوهایی که سال گذشته برای برخی از ورزشکاران در نظر گرفته شد گفت: سال قبل شرایط به گونه‌ای پیش رفت که به نظرم تبعیض هایی بین ورزشکاران دیده شد؛ برخی به اردوهایی رفتند که دور از فکر و انتظار بود. امیدوارم تصمیم‌هایی که از نظر اردوهای برون مرزی و داخلی گرفته می‌شود به گونه ای باشد که حق ورزشکار رعایت شود و تبعیضی قائل نشوند. باید سطح ورزشکار را از نظر آمادگی، سن و شرایط در نظر بگیرند.

پیرجهان در پایان گفت: از آقای حسین رحمتی، مدیرعامل پالیمر خلیج فارس تشکر می‌کنم که حمایت واقع بینانه‌ای از ورزشکاران دوومیدانی کرده، همچنین از آقای مبینی هم تشکر می‌کنم که پیگیر حال ورزشکاران است.

نکته

یک زانو درد ناشناخته در ورزشکاران و روش تشخیص آن!

سندروم پلیکا در زانو، یکی از دلایل درد جلوی زانو در برخی ورزشکاران است که در بیشتر مواقع دلیل شناخته شده ای ندارد، اما در سبب شناسی آن موارد زیادی در ارتباط با ضربه، سندروم پرکاری، وجود هماتوم، دیالیت و بیماری های التهاب مفصلی مطرح است.

به گزارش پیام آشنا به نقل از ایسنا، این سندروم در هر دو جنسیت و در سه دهه اول زندگی افراد دیده می شود و در بیشتر مواقع سندروم پلیکا دلیل شناخته شده ای ندارد به گونه ای که باید عنوان کرد در ۶۰ درصد موارد به صورت دوطرفه دیده می شود و در سایر موارد در ارتباط با ضربه، سندروم پرکاری، وجود هماتوم، دیالیت و بیماری های التهاب مفصلی است.

بر اساس این مطلب از سوی رز فولادی، فیزیوتراپیست تهیه شده و در اختیار ایسنا قرار گرفته است، علائم سندروم پلیکا در زانو شامل درد جلوی زانو، صدای کلیک و احساس پوپ در مفصل کشککی رانی به ویژه در زمان فعالیت های تحمل بار از جمله اسکات است.

باید خاطرنشان کرد که این سندروم در نوجوانان، معمولا در زمان جهش رشدی بروز می کند و علائم سندروم پلیکا غالبا با استفاده مکرر از زانو یا در فعالیت های سنگین که شامل حرکات فلکشن و اکستنشن زانو است بروز پیدا می کند. براساس موقعیت بروز درد، این سندروم به دسته های فوق کشککی، مدیال کشککی و زیر یا لترال کشککی تقسیم می شوند و پلیکا غشایی از سایتوویال است که در اغلب زانوها وجود دارد.

در شرایط عادی، این غشا نازک و غالبا شفاف است و پلیکا سمت مدیال کشکک که از نظر کلینیکی اهمیت بیشتری هم دارد، از سر بالایی خود به عضله آرتیکولاریز جنو (**articularis genus**) اتصال پیدا می کند و در سر دیستال به غشای سینوویال بین مفصلی و لیگامان کشککی- درشت نی در سمت مدیال لایه چربی پشت کشکک وصل می شود و بسته به موقعیت قرارگیری، اندازه و میزان کشانی پلیکا، ممکن است در زاویه ۷۰ تا ۱۰۰ درجه خم کردن زانو بین تذدون چهارسر و کندیل استخوان ران گیر کرده و علائم مکانیکی ایجاد کند.

این سندروم زمانی پاتولوژی می شود که کیفیت ذاتی آن بدلیل پروسه التهابی که باعث تغییر انعطاف پذیری بافت سینوویال شود، تغییر کند. در این صورت و طی پروسه التهابی، پلیکا تبدیل به یک بافت غیرالاستیک، سفت، ضخیم و فیبروتیک می شود و در وضعیت خم شدن زانو، بین ران و کشکک گیر می افتد و علائم درد غیراختصاصی ناحیه قدامی و قدامی داخلی زانو را به وجود می آورد و به دلیل اتصال غیرمستقیم به عضله کوادریسپس، ضعف این عضله و عدم تعادل قدرت آن، همچنین فلکشن طولانی مدت زانو می تواند نقش مهمی در بروز علائم این سندروم ایفا کند.

روش تشخیص

گرفتن تاریخچه بیماری و درد، تست های کلینیکی و تصویربرداری از جمله راه های تشخیص این سندروم هستند و بعضی بیماران سابقه یک ضربه گنگ یا پیچش در زانو را گزارش می کنند که با التهاب و تجمع مایع در زانو همراه بوده است و منجر به درد متمرکز سمت داخلی زانو شده است.

گاهی هم درد قدامی زانو با افزایش فعالیت های ورزشی یا کاری، همراه با فلکشن و اکستنشن مکرر گزارش می شود که مفصل کشککی رانی را تحریک کرده و گاهی علائم کلاسیک سندروم در فازهای اولیه فعالیت های ورزشی حذف می شود، اما با تاخیر چند ماهه دوباره بروز می کند و فرد را از ادامه فعالیت باز می دارد.

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای سید جمال شفیعی آویزری ضمن تسلیم دو برگ استشهادیه تصدیق شده اعلام نموده است که سند مالکیت شدنداگ آپارتمان مسکونی به مساحت ۷۰۵ مترمربع قطعه ۵ تفکیکی به شماره ۲۱۹۴۱ فرعی از ۱۵۷ از اصلی مفروز از پلاک ۸۲۳ فرعی از اصلی مذکور واقع در اراضی حوزه ثبتی شهرستان کرج به نام مالک فوق ثبت وصادر گردیده که به علت جابجایی مفقود گردیده و تقاضای صدور سند مالکیت المثنی نموده است. لذا مراتب به استناد تبصره یک اصلاحی به ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی می شود تا چنانچه کسی مدعی وجود سند مالکیت نزد خود و یا انجام معامله نسبت به ملک مذکور باشد از تاریخ انتشار این آگهی به مدت ده روز اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت به این اداره تسلیم تا وفق مقررات عمل گردد بدیهی است چنانچه ظرف مدت مقرر اعتراضی واصل نشود و یا در صورت اعتراض اصل سند ارائه نگردد سند مالکیت المثنی طبق مقررات به متقاضی تسلیم خواهد شد. بازنداشت ۹۹/۲۸۴ف م الف

عباس علی شوش پاشا
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه یک کرج
از طرف مسلم مرآرا

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای مرتضی نصیری با ارائه وکالتنامه شماره ۶۸۴۳ مورخ ۱۳۹۹/۲/۳۱ دفترخانه ۲۰۷ کرج از طرف شمیمه معینی پور ضمن تسلیم دو برگ استشهادیه تصدیق شده اعلام نموده است که سند مالکیت شدنداگ یک دستگاه آپارتمان واقع در طبقه اول جنوبی بلوک ۴ به مساحت ۷۹ مترمربع قطعه ۱۵۶ تفکیکی به شماره ۸۴۰۶ فرعی از ۱۷۱ اصلی مفروز از پلاک ۴۲۹۹ فرعی از اصلی مذکور واقع در اراضی حوزه ثبتی شهرستان کرج به شماره چاپی ۲۴۲۲۹۶ ج ۹۷ مورد ثبت شماره الکترونیک ۱۳۹۸۲۰۳۲۱۰۱۱۰۰۸۸۷۵ صادر شده و برابر سند ۳۲۰۵ مورخ ۹۶/۲/۱۶ دفترخانه ۲۰۷ کرج در رهن بانک مسکن قرار گرفته مفقود گردیده و تقاضای صدور سند مالکیت المثنی نموده است. لذا مراتب به استناد تبصره یک اصلاحی به ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی می شود تا چنانچه کسی مدعی وجود سند مالکیت نزد خود و یا انجام معامله نسبت به ملک مذکور باشد از تاریخ انتشار این آگهی به مدت ده روز اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت به این اداره تسلیم تا وفق مقررات عمل گردد بدیهی است چنانچه ظرف مدت مقرر اعتراضی واصل نشود و یا در صورت اعتراض اصل سند ارائه نگردد سند مالکیت المثنی طبق مقررات به متقاضی تسلیم خواهد شد. ۹۹/۲۵۶ف م الف

محمدشکری
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه سه کرج
از طرف الهه عزیزی

آگهی مزایده اموال منقول پرونده اجرایی کلاسه ۹۸۰۴۸۴۵

به موجب پرونده اجرائی کلاسه فوق: ششدانگ یک دستگاه خودرو سواری پژو ۴۰۵ مشکی رنگ به پلاک انتظامی ایران ۶۸- ۷۷۱ م ۸۸ دارای مدل ساخت ۱۳۸۴ و شماره موتور ۱۲۴۸۴۰۴۳۰۸۷ و شماره شاسی ۱۴۲۱۸۸۰۸ متعلق به مرحوم حسن شریفی (ورثه: معصومه محمدزکی و بهاره شریفی و زهره شریفی و رضا شریفی و حسین شریفی) که به استناد سند نکاحیه ۲۲۱۹ مورخ ۱۳۶۹/۴/۲۹ دفتر ازدواج ۲۴ تهران در قبال طلب مهریه خانم مژگان خسروی بازداشت می باشد که طبق نظر کارشناس رسمی در مورخ ۹۹/۴/۱ به مبلغ ۲۵۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال ارزیابی گردید که در زمان بازدید پلاک و مشخصات فابریک است شماره موتور و شاسی فابریک است و رادیو پخش و بلندگو دارد و لاستیک ها جمعا ۴۰ درصد فرسودگی دارد و موتور سالم است و سپر و سینی عقب خودگی دارد و گلگیرهای عقب تصادف و رنگ شده است بیمه ثالث تا آبانماه ۹۹ معتبر است و خودروی مذکور به نشانی : کرج مهرشهر مقابل امامزاده طاهر پارکینگ یگانه می باشد که خودروی مذکور از ساعت ۹ الی ۱۲ مورخ ۱۳۹۹/۶/۲ روز دوشنبه در محل پارکینگ به نشانی فوق از طریق مزایده به فروش می رسد. مزایده از مبلغ ۲۵۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی نقدا فروخته می شد و کلیه هزینه های قانونی به عهده برنده مزایده است و نیم عشر و حق مزایده نقدا وصول خواهد شد. ضمنا چنانچه روز مزایده تعطیل رسمی اعلام گردد، مزایده روز اداری بعد از تعطیلی در همان ساعت و مکان مقرر برگزار خواهد شد، شایان ذکر است : وفق ماده ۱۲۶ آئین اصلاحی: شرکت در مزایده منوط به پرداخت ده درصد از مبلغ پایه کارشناسی به حساب سپرده ثبت و حضور خریدار یا نماینده قانونی او در جلسه مزایده است برنده مزایده مکلف است مابه التفاوت مبلغ فروش را ظرف مدت پنج روز از تاریخ مزایده به حساب صندوق ثبت تودیع نماید و در صورتی که ظرف مهلت مقرر مانده فروش را به حساب سپرده ثبت واریز نکند مبلغ مذکور قابل استرداد نبوده و به حساب خزانه واریز خواهد شد در این صورت عملیات فروش از درجه اعتبار ساقط و مزایده تجدید می گردد ضمنا بنا به اظهار بستانکار خودرو دارای بیمه ایران می باشد. ۹۹/۲۵۵ف م الف

تاریخ انتشار : ۱۳۹۹/۵/۲۲
رئیس اجرای ثبت کرج
ایرانی بجندی

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۰۰۱۰۲-۱۳۹۶۰۲۳۱۰ مورخ ۱۳۹۹/۴/۲۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک اشتهارد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای سید امیر سادات فرزند سید ابوالقاسم بشماره شناسنامه ۲۳۰ صادره از کرج با کد ملی ۰۳۲۳۱۵۷۰۶۸ در یک قطعه زمین با بنای احداثی در آن (بصورت ساختمان مسکونی) به مساحت ۵۳۲/۵۰ مترمربع در قسمتی از پلاک * فرعی از ۵۲۹ اصلی واقع در شهر اشتهارد خریداری از مالک رسمی آقای (حمداله حمیدی) محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ۹۹/۲۴۴ف م الف

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۳۹۹/۵/۷
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۳۹۹/۵/۲۲
حمیدشهدوست
رئیس ثبت اسناد و املاک