کسب و کار

افزایش ثروت با اختلال در زنجیره تامین جهانی

در اوایل امسال و به یمن افزایش قیمت سهام شرکتش به نام SRF میلیاردر شد. بارات رام، شرکت SRF را در سال ۱۹۷۰ تاسیس کرد. او که در حال حاضر ریاست هیات مدیره را در اختیار دارد، به دلیل ایجاد تحول بنیادی در کسبوکار خانوادگی و تبدیل آن به یک مجتمع تولیدی شیمیایی با تولیدات متنوع و برندهای مطرح در بازار، شهرت و اعتبار کسب کرد. توانایی خاص او در شناسایی و روبودن فرصت‌های جدید بود.

بارات رام، فارغ‌التحصیل رشته مهندسی صنعتی از دانشگاه میشیگان و همچنین دانش‌آموخته دانشگاه فنی دارمشتات آلمان است. ثروت خالص او به پشتوانه سهام SRF که از ۲۵ مارس امسال و تعطیلی‌های سراسری دهلی در تلاش برای محدود کردن شیوع ویروس کرونا، حدود ۶۳ درصد افزایش ارزش داشت، به ۱/۱ میلیارد دلار رسید.

شرکت SRF پیشرو بازار در چند بخش مختلف کسبوکار در هند است و حضوری جهانی در برخی بخش‌ها دارد؛ از جمله مواد شیمیایی مورد استفاده در کولرها و نیز مواد اولیه آفت‌کش‌ها و داروها. بخش دیگری از کسبوکار بارات رام، به تولید منسوجات برای مصارف صنعتی اختصاص دارد؛ از جمله موادی که در تایرها، تسمه و برزنت استفاده می‌شود. بخش سوم این کسبوکار هم، مواد شیمیایی مورد استفاده در بسته‌بندی‌های کالاهای پرمصرف مثل شکلات، چیپس و بیسکوییت را تولیدمی‌کند.

شرکت SRF به کمک نیروی کار قوی که تعداد آنها به بیش از ۷ هزار نفر می‌رسد، ۱۱ کارخانه تولیدی در خود هند و چند کارخانه در کشورهای دیگر، از جمله تایلند و آفریقای جنوبی دارد. همچنین دو مرکز تحقیق و توسعه (R&D) در هند با حدود ۴۰۰ نیرو فعالیت می‌کنند که کار اصلی آنها تحقیق و توسعه و مهندسی و توسعه مقیاس است.

به گفته آبهیجیت آکلا، معاون واحد مومبای شرکت و تحلیلگر ارشد خدمات مالی در اوایل امسال، سهام شرکت‌های شیمیایی به بالاترین نقطه صعود خود نزدیک شدند.

یک دلیل این موضوع، تغییراتی بود که در رویکرد کشورها نسبت به چین پیش آمد. وقتی پاندمی کووید- ۱۹ خیلی از کسبوکارها را وادار کرد تا زنجیره تامین خود را که عمدتا وابسته به چین بود، مورد بازنگری قرار دهند، سرمایه‌گذاران امیدوار شدند که شرکت‌های هندی در خیلی از بخش‌ها از جمله مواد شیمیایی، سهم بازار خود را افزایش دهند، چرا که خیلی از مشتریان جهانی به دنبال جایگزین‌های کم‌هزینه‌تر بودند.

به گفته آکلا، همه فکر می‌کردند هند از سهم بازار گسترده‌ای که ایجاد شده، منتفع خواهد شد. اما اهالی صنعت، محتاط‌تر از این هستند و هند تاکنون سرمایه‌گذاری‌های درستی در زیرساخت‌ها نداشته است. آشیش بارات رام، پسر آرون و مدیر عامل SRF می‌گوید: «دوران بعد از کووید- ۱۹ را فرصتی بزرگ برای صنعت مواد شیمیایی در هند می‌بینم تا رشد قابل توجهی را نشان دهد. صحبت در مورد اینکه این موضوع به عهده خود شرکت‌های هندی است تا بدانند چگونه از این فرصت بهره‌برداری کنند، به اضافه خیلی از مسائل دیگر، بستگی دارد به اینکه چطور می‌توانیم سرعت فرآیندهای تایید‌یه‌های قانونی را هم بالا ببریم. در SRF سرمایه‌گذاری‌های درستی کردهایم تا فرصت‌های بازار را برابیپم.»

آکلا می‌گوید SRF کارهای زیادی برای این موضوع انجام داده است. این شرکت کار خود را با تولید گاز کولر شروع کرد و با شروع قرن جدید، متوجه شد به خاطر قواعد جدید انتشار گازهای گلخانه‌ای، تولید خیلی از این نوع گازها در بازارهای جهانی ممنوع است. بنابراین، این شرکت تیم جدیدی تشکیل داد تا نسخه‌های پیشرفته‌تری از این گازها را تولید کند و امروز به خاطر قیمت‌گذاری پایین، یک رقیب اصلی برای شرکت‌های جهانی مثل دایکین (Daikin) و هانی‌ول (Honeywell) محسوب می‌شود، به‌طوری که به گفته آکلا، درآمد شرکت از کسبوکار کولر و دستگاه‌های خنک‌کننده، از ۶/۵ میلیارد روپیه در سال مالی ۲۰۱۵ به ۱۵ میلیارد روپیه در سال مالی منتهی به مارس ۲۰۲۰ رسید. این شرکت همچنین همان تیم را برای راه‌اندازی یک لابراتوار تحقیق و توسعه به کار گرفت، تا مواد شیمیایی ویژه جدید تولید کند. حدود ۷۵ تا ۸۰ درصد محصولاتی که از این واحد به دست آمده‌اند، برای تولید آفت‌کش‌هایی به کار می‌روند که به شرکت‌های جهانی بزرگ مثل بایر، دوپونت، سینگنتا و... فروخته می‌شوند و بقیه آن هم در تولید دارو مصرف می‌شود. این کسبوکار در ۱۰ تا ۱۲ سال گذشته افزایش مقیاس داشته و انتظار می‌رود در سال مالی جدید، ۱۵ میلیارد روپیه (۲۰۰ میلیون دلار) درآمدزایی داشته باشد.

اقدام اولیه برای سرمایه‌گذاری در تکنولوژی، توسط خود بارات‌رام که اشتیاق ویژه‌ای به آن دارد، مدیریت شد. تا حدود سال‌های ۲۰۰۸-۲۰۰۷ پرسش آشیش، نقشی کلیدی در تغییر تمرکز کسبوکار به سوی تولید آنچه مشتریان می‌خواستند، داشت. او می‌گوید: «این یک تحول اساسی بود. به جای اینکه تیم R&D کاری را که کسبوکار باید انجام دهد هدایت کند، تیم بازاریابی R&D را هدایت می‌کرد.» بارات رام که دستی در گلف و موسیقی هم دارد، به همراه خانواده‌اش، نقش برجسته‌ای در زمینه آموزش، هنر، فرهنگ و ورزش دارند. آقای بارات رام، رئیس یک کالج بانوان و یک مدرسه در دهلی است. او همچنین ریاست بنیاد SRF را بر عهده دارد که سرمایه‌گذاری‌های قابل توجهی برای شد فراگیر و پایدار در هند دارد. «برنامه آموزش روستایی» این بنیاد، ۲۶۹ مدرسه با بیش از ۷۸ هزار دانش‌آموز را در نقاط مختلف هند، پوشش می‌دهد. به جز آموزش باکیفیت، این بنیاد در حوزه‌های مرتبط با سلامت و بهداشت، مدیریت منابع طبیعی و فعالیت‌های محیط‌زیست آگاهی ایجاد می‌کند.

مترجم: مریم رضایی

جلسه بررسی رفع موانع صدور اسناد رسمی در بافت فرسوده برگزار شد؛

املاک قولنامه‌ای کرج در انتظارِ رسمی شدن

لزومِ فرهنگ‌سازی و اجرای دقیق قوانینِ موجود

نسترن کیوان‌پور- روایت سید عباس محمودیان، مدیرکل املاک و مستغلات شهرداری کرج در نشست رفع موانع صدور سند رسمی در بافت‌های فرسوده کرج که به همت احد رسولی، رئیس کمیسیون شهرسازی، معماری و بافت‌های فرسوده‌ی کرج برگزار شده بود، بسیار جالب بود و دقیقا سختیِ زندگیِ مردمی را بیان می‌کرد که در بافت‌های فرسوده‌ی کرج زندگی می‌کنند.

او می‌گفت در دوره‌ای که در طرح ساماندهی تپه‌ی مرادآب حضور داشت از کوچه‌ای بازدید کرده بود که ۲۲۰ پله داشت؛ پله‌هایی که نه شکل هندسیِ منظمی داشتند و نه اندازه‌هایشان یکسان بود. در سرمای زمستان هم رویشان یخ می‌زد و ساکنان مجبور بودند روی کفش‌شان جوراب بپوشند تا سُر نخورند و بتوانند برسند به خانه‌شان.

فکر کنید! اگر خانه‌تان انتهای کوچه باشد باید ۲۲۰ پله را هر روز چند بار طی کنید؛ تصورش هم مشکل است. مدیرکل املاک و مستغلات شهرداری کرج سخنان خود را با این خاطره آغاز کرد و گفت با اینکه شهرداری در آن سال بودجه‌ی خوبی در اختیار داشت اما مردم به هیچ‌وجه برای سندِدار شدنِ خانه‌هایشان همکاری نمی‌کردند چون اعتمادی به شهرداری نداشتند.

قانون موجود است؛ اجرا نمی‌شود

احد رسولی به عنوان عضو بانیِ برگزاری این جلسه که به موضوع رفع موانع صدور سند رسمی در بافت فرسوده می‌پرداخت به قوانین مربوطه اشاره کرد و گفت: «فقدان سند رسمیِ مالکیت در بافت فرسوده به دلیل تجربه‌ی حرفه‌ای من در این محدوده‌ها، به دغدغه‌ای مهم برایم بدل شده است و طی بررسی‌ها و تحقیقات به این نتیجه رسیدم که رفع این مشکل امکان‌پذیر است چرا که قوانین و مصوبات موجود است اما باید عزمی جدی برای اجرای آن‌ها وجود داشته باشد. به عنوان مثال دستورالعمل هیأت حل اختلاف موضوع ماده ۹ قانون حمایت از احیاء، بهسازی و نوسازی بافت‌های فرسوده و تاکارآمد شهری، قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مصوب ۹۰/۱۰/۰۷ و قانون جامع حدنگار (کاداستر) کشور مصوب ۱۳۹۲/۱۱/۱۲ از جمله قوانین حمایتی در حوزه‌ی رفع مشکلات مالکیت اسناد در بافت فرسوده است که مجموع آن‌ها دیدگاهی همه‌جانبه و جامع در اختیار مسئولان مربوطه قرار می‌دهد.»

رسولی در توضیح این قوانین گفت: «به‌عنوان مثال در قانون جامع حدنگار کشور، سازمان ثبت اسناد و املاک کشور مکلف است ظرف مدت پنج سال از تاریخ لازم الاجراء شدن این قانون حدنگاری را به نحوی به انجام برساند که موقعیت و حدود کلیه املاک و اراضی داخل محدوده مرزهای جغرافیایی کشور اعم از دولتی و غیردولتی و همچنین موقعیت و حدود کلیه کوهها، مراتع، جنگل‌ها، دریاها، دریاچه‌ها، تالاب‌ها، اراضی مستحدث ساحلی، مسیل‌های دایر و متروکه و جزایر کشور، مشخص و تثبیت شود و امکان بهره‌برداری از نقشه‌ها و سایر اطلاعات توصیفی و ثبتی کلیه املاک و اراضی کشور، به صورت نقشه و اسناد مالکیت حدنگار در نظام جامع میسر گردد، به گونه‌ای که هیچ نقطه‌ای از کشور بدون نقشه و اسناد مالکیت حدنگار نباشد.»

او ادامه داد: «هم‌چنین ماده ۹ قانون حمایت از احیاء، بهسازی و نوسازی بافت‌های فرسوده و تاکارآمد شهری می‌گوید به منظور حل و فصل اختلافات و مشکلات مربوط به املاک و اراضی واقع در طرح‌های مصوب احیاء، بهسازی و نوسازی اعم از فاقد سند، بلاصاحب و مجهول المالک و سایر اختلافات و تعیین تکلیف وضعیت اینگونه املاک، وفق ضوابط و مقررات مربوط، هیئتی مرکب، از یک نفر از قضات با تجربه دادگستری به انتخاب رئیس قوه قضائیه، رئیس اداره ثبت اسناد و املاک محل یا نماینده وی و یک نفر به نمایندگی از سوی سازمان مسکن و شهرسازی استان در اداره ثبت اسناد و املاک محل تشکیل می‌شود و با رعایت ضوابط و مقررات مورد عمل نسبت به موضوع رسیدگی و با رای قاضی عضو هیات اتخاذ تصمیم خواهد کرد.»

ورود به بحث تجمیع نیازمند فرهنگ‌سازی در محلات است

رسولی با بیان اینکه سند توسعه‌ی محلات از سوی دفاتر تسهیل‌گری تقریبا آماده شده است گفت: «دفاتر مشکلات را تا به حال به خوبی احصا کرده‌اند و می‌توانند کار خود را به طور جدی در حوزه‌ی صدور سند انجام دهند. هرچند باید بگویم برخی اعضای شورا متاسفانه گمان می‌کردند دفاتر بعد از راه‌اندازی باید بلافاصله وارد بحث تجمیع قطعات و تبدیل اسناد قولنامه‌ای به رسمی شوند، اما واقعیت امر این است که بخش عمده‌ی پلاک‌های محدوده‌ی بافت فرسوده فاقد سند رسمی‌ست و در عمل نیاز به فرهنگ‌سازی و طیِ فرایندِ دقیق است چرا که شهرداری‌ها به دلیل مشکلاتی، امکان صدور پروانه برای بسیاری از قطعات را ندارند. به عبارت دیگر تا مشکلات نقشه‌برداری و تعیین دقیق پلاک‌های قولنامه‌ای انجام نشود هنوز به مرحله‌ی تجمیع نرسیدیم!»

رسولی به بحث مشاعات نیز پرداخت و گفت که ضروری است جلساتی جهت بررسی صدور سند برای مشاعات برگزار شود به گفته‌ی او در شهرهای مانند تبریز برای مشاعات نیز سند مالکیت صادر می‌شود تا ابهامی در تغییر کاربری‌ها ایجاد نشود. متاسفانه این اتفاق در شهر کرج تاکنون رخ نداده است.

او ادامه داد: «طی جلساتی با معاون املاک سازمان ثبت اسناد و املاک کشور، بنا شد این موضوع پیگیری شود چرا که بحث رفع ابهام مشاعات از ضروریات مدیریت شهری امروز در کرج است.»

رئیس کمیسیون شهرسازی، معماری و بافت‌های فرسوده‌ی شورای شهر کرج در ادامه به موضوع اسلام‌آباد پرداخت و گفت: «با توجه به شرایط خاص این محله، بررسی‌های تخصصی صورت گرفته است و خروجی جلسات به این ترتیب است: اول اینکه باید محدوده به‌طور دقیق مشخص شود و بعد از نقشه‌برداری، با محدوده‌ی در اختیارِ شهر بر اساس اسناد اولیه‌ی صادر شده، تطبیق داده شود. سپس نتیجه‌ی آن با طرح تفصیلی شهر انطباق داده شود. در مرحله‌ی دوم، بر اساس اعلام کارشناسی اداره املاک متوجه شویم دقیقا کدام قطعات فاقد سند رسمی هستند. هرچند از ابتدای فعالیت شورای چهارم به شهرداری در خصوص تقشه‌برداری این محدوده تذکر داده‌ایم. در مرحله‌ی سوم نیز طرح مصوب اسلام‌آباد در محدوده منطبق شود چرا که در این صورت اراضی باقیمانده و قطعاتِ آن‌ها به طور دقیق مشخص می‌شود و آن‌گاه می‌توان تصمیم گرفت که برای تجمیع یا تفکیک مجدد چه باید کرد.»

احد رسولی با تاکید بر اینکه شهرداری در این خصوص طی سال‌های گذشته قصور کرده است گفت: «با طی کردن این فرایند تکلیف مردم و شهرداری برای اراضی قولنامه‌ای در محدوده مشخص خواهد شد و قدمی بزرگ به حل مشکلات مردم نزدیک خواهیم شد.»

فرهنگ: مهم‌ترین مانع همکاری مردم در اخذ سند رسمی املاک

مهم‌ترین موضوع در بحث بافت فرسوده و مهم‌ترین مانع به نظر سید عباس محمودیان، فرهنگ است.

مدیرکل املاک و مستغلات شهرداری کرج با اشاره به پاورپوینتی که مدیر دفتر تسهیل‌گری محله‌ی حصارک بالا که در ابتدای جلسه‌ی رفع موانع صدور سند رسمی در بافت فرسوده ارائه کرد، گفت: «طبق تحقیقات کارشناسان، حداکثر دو میلیون و ۵۰۰ هزار تومان ظرف شش ماه برای تبدیل سند قولنامه‌ای به سند رسمی لازم است و در ازای مزایای رسمی شدن سند، مبلغ زیادی به نظر نمی‌رسد اما متاسفانه بسیاری از مردم با مزایای سند دار کردنِ املاکشان آشنا نیستند و این مسئله به فرهنگ بازمی‌گردد.»

پیش با معیوبه‌ای از شورای اسلامی شهر کرج، یک هکتار زمین در منطقه ۳ که مستعد قولنامه‌ای شدن بود با همت مدیران مناطق ۳ و ۴ تملک و به پارک تبدیل شد از این دست کارها باید بیشتر انجام شود تا علاوه بر تأمین سرانه‌های خدماتی برای محلات، مردم نیز اقدامات ملموسی را در محل زندگی خود مشاهده کنند و به مسئولان اعتماد کنند.»

محمودیان با اشاره به شرایط و ویژگی‌های خاص کرج که از ترکیب مراکز جمعیتی مستقلی مثل گوهردشت، فردیس و مهرشهر طی سال‌ها پدید آمده گفت: «رشدِ ناگهانی کرج سبب شده که محلات کم‌برخوردار و غنی با یک بلوار یا یک مرز باریک کنار هم قرار گیرند و گمان می‌کنم کمتر شهری در کشور چنین شرایطی داشته باشد؛ عظیمیه و اسلام‌آباد، مهرشهر و حسین‌آباد و آق‌تپه، چهاتشهر و جوادآباد و بسیاری دیگر از این دست مثال‌ها که در شهر به وفور به چشم می‌خورد.»

و با بیان اینکه اسلام‌آباد یک دغدغه‌ی جدی برای شهرداری کرج است گفت: «متاسفانه به دلیل اینکه اهالی طی سال‌های گذشته از روش‌های مختلف در این محدوده برای اخذ سند اقدام کرده‌اند، یک کلیت جامع احصا نشده است به همین دلیل از کارشناسان ثبت استفاده کرده‌ایم و شرح خدماتی در قالب هشت بند تعریف کرده‌ایم که طی آن به سامانه‌ی اطلاعات بپردازیم که البته در این راه به مشکلی برخورد کردیم که در حل رفع است. اگر این کار در اسلام‌آباد به سرانجام برسد، برای پلاک‌های گوهردشت نیز این مسئله را دنبال خواهیم کرد چرا که از نظر ارزش ریالی نیز در درجه‌ی اهمیت بالاتری قرار دارند.»

در این جلسه علیرضا عقالی؛ رئیس سازمان، بهزاد عراقی؛ معاون بهسازی و نوسازی، علی اکبر عدالتی؛ رئیس اداره نظارت بر امور دفاتر تسهیل‌گری سازمان عمران و بازآفرینی فضاهای شهری نیز حضور داشتند و در ادامه نمایندگان دفاتر تسهیل‌گری به بیان مشکلات و موانع صدور سند در محلات خود پرداختند و بنا شد در جلسه‌ی آتی راهکارها ارائه شود.

Nastaran.keyvanpour@gmail.com

آخرین جزئیات اعطای تسهیلات کرونایی به تاکسیرانان

ثبت نام ۱۵۰ هزار راننده برای وام ۶ میلیونی

مدیرعامل اتحادیه تاکسیرانی های کشور آخرین جزئیات اعطای تسهیلات به رانندگان تاکسی و سرویس مدارس در کشور را تشریح کرد.

به گزارش پیام آشنا به نقل از ایسنا، مرتضی ضامنی در تشریح تسهیلات اعطایی به رانندگان تاکسی در پی شیوع کرونا گفت: دو نوع تسهیلات در حوزه رانندگان تاکسی به آنها اعطا شده که نخستین آن با همکاری بنیاد علوی از سوی بنیاد مستضعفان برای رانندگان آسیب دیده به صورت قرض الحسنه و به مبلغ دو میلیون تومان پرداخت می شود که تا کنون ۱۵ هزار نفر از رانندگان تاکسی این تسهیلات را دریافت کرده‌اند.

وی افزود: تسهیلات مشاغل آسیب دیده نیز توسط وزارت رفاه به مبلغ شش میلیون تومان به تمامی رانندگان تاکسی و سرویس مدارس که در سامانه کارا ثبت نام کرده اند و بیمه ویژه رانندگی تامین اجتماعی دارند و یا فاقد بیمه هستند پرداخت می شود. رانندگان پس از ثبت نام در سامانه کارا با احراز فعالیت آنها به شعبه بانک برای اخذ وام شش میلیون تومانی با سفته و یا چک به عنوان ضامن معرفی خواهندشد.

وی ادامه داد: در پرداخت تسهیلات دو میلیون تومانی که باهمکاری اتحادیه تاکسیرانی های شهری و بنیاد مستضعفین انجام داده تعداد پرداخت این تسهیلات محدود است و تنها برای رانندگان آسیب دیده ای که خود و یا خانواده آنها بیمار شده اند و توسط سازمان های تاکسیرانی شناسایی می شوند پرداخت خواهد شد. این تسهیلات با نرخ کارمزد ۴ درصد و در ۲۴ ماه بازپرداخت خواهد شد. تا کنون ۱۵ هزار نفر از رانندگان این تسهیلات را دریافت کرده اند و در گام اول تا ۲۵ هزار نفر از رانندگان این تسهیلات را دریافت می کنند. امیدواریم در فاز دوم تیز ۲۵ هزار نفر دیگر این تسهیلات را دریافت کنند.

مدیرعامل اتحادیه تاکسیرانی های کشور در بخش دیگری از صحبت‌های خود درباره تسهیلات اعطایی شش میلیون تومانی به رانندگان تاکسی و سرویس های مدارس گفت: پیرو مصوبه هیات وزیران برای حمایت از مشاغل آسیب دیده، تاکسیرانان نیز در جمله این مشاغل قرار گرفتند تا پس از ثبت نام در سامانه کارا این تسهیلات را دریافت کنند. این سه تسهیلات سه ماه تنفس دارد و با احتساب این سه ماه ظرف ۲۴ ماه قابل بازپرداخت هستند. تا کنون ۱۵۰ هزار نفر رانندگان ثبت نام خود را تکمیل و در فرآیند دریافت این تسهیلات قرار گرفته‌اند.

ضامنی در پاسخ به سوالی در خصوص پلاک گذاری تاکسی های دو گانه سوز گفت: بر اساس قانون پلاک گذاری برای تاکسی ها استاندارد پورو۴ به استاندارد پورو۶ ارتقا پیدا کرد اما تعدادی از خودروها با استاندارد پورو۴ تولید شده بود که اجازه پلاک گذاری آنها داده نمی شد. لذا با موافقت و مصوبه هیات وزیران برای ۵۰۰۰ تاکسی پورو۴ اجازه پلاک گذاری صادر شد که فرآیند آن نیز آغاز شده است.

وی تاکید کرد: در حال حاضر رانندگان تاکسی در سراسر کشور در راستای اجرای پروتکل های بهداشتی از ملبسک استفاده می کنند و تمامی پروتکل ها را به صورت دقیق رعایت می کنند.

خبر

درخواست تجدید نظر رای دیوان عدالت اداری درباره شورایاری‌ها

رئیس کمیته بودجه و نظارت مالی شورای شهر تهران با ارسال نامه ای به رئیس قوه قضائیه، از ایشان درخواست تجدید نظر درباره رای دیوان عدالت اداری برای انتخابات شورایاری ها را مطرح کرد.

به گزارش پیام آشنا به نقل از مهر، مجید فراهانی؛ عضو و رئیس کمیته بودجه و نظارت مالی شورای اسلامی شهر تهران با ارسال نامه‌ای به آیت الله رئیسی رئیس قوه قضائیه، از ایشان درخواست تجدید نظر درباره رأی دیوان عدالت اداری برای انتخابات شورایاری‌ها را مطرح کرد.

دیوان عدالت اداری در رسیدگی به شکایت سازمان بازرسی کل کشور رأی به ابطال مصوبه شورای شهر تهران درباره برگزاری انتخابات شورایاری‌ها داده است.

فراهانی در این نامه از آیت الله رئیسی درخواست کرده است تا با استناد به ماده ۲ قانون وظایف و اختیارات رئیس قوه قضائیه و قانون اصلاح ماده ۱۸ اصلاحی قانون تشکیل دادگاه‌های عمومی و انقلاب دستور اعاده دادرسی و تجدید نظر در رأی هیئت عمومی دیوان را صادر کند و امور را به نفع مردم تغییر دهد.

متن نامه به شرح ذیل است:

«حضرت آیت الله رئیسی
رئیس محترم قوه قضائیه
با سلام و احترام

ضمن آرزوی توفیق روز افزون و تشکر از اقدامات ارزنده در توجه به حقوق عامه که نوید بخش اجرای قانون، حفظ کرامت شهروندان و تلاش برای اصلاح امور در دستگاه قضا است، برای حضرتعالی در مسیر گره گشایی، خدمت و تغییر به نفع مردم در سایه توجهات امام الرئوف (ع) آرزوی توفیق روز افزون دارم. همانگونه که استحضار دارید مساله مشورت با مردم و توجه به نظرات مردم از نکات مورد تاکید در سیره پیامبر اکرم (ص) و اهل بیت (ع) به شمار می‌رود و این مهم با تأکیدات امام (ره) و رهبر معظم انقلاب اسلامی بر لزوم مشارکت مردم و واگذاری امور به مردم و پرهیز از تصدی‌گری در زمره تمایزات اساسی انقلاب اسلامی و جمهوری اسلامی ایران به شمار می‌رود. بر همین اساس و در مسیر استفاده از ظرفیت مشارکت مردم در اداره امور محلات شهر تهران، شورای اسلامی شهر تهران در چهارم آبان ماه هزار و سیصد و هفتاد و هشت با تصویب طرح «تشکیل انجمن شورایاری ها» را به تصویب رساند، بر همین اساس شورایاری محلات با برگزاری انتخابات غیر سیاسی، مبتنی بر مشارکت مردم محل و به منظور انتخاب نمایندگان مردم در شورایاری های پنج دوره و با قریب به بیست سال سابقه برگزار شده است.

در دوره پنجم علی رغم آنکه قاضی سراج رئیس وقت سازمان بازرسی کل کشور در مکاتبه با رؤسای قوا و ثبت شکایت در دیوان عدالت اداری مبنی بر ابطال مصوبه شورای شهر تهران درباره تشکیل شورایاری‌ها تمام تلاششان را برای جلوگیری از برگزاری انتخابات شورایاری‌ها به کار بستند، اما با سرانجام انتخابات پنجمین دوره شورایاری محلات شهر تهران با ثبت نام بیش از ۱۱ هزار نفر از شهروندان تهرانی به عنوان کاندیدا با رعایت قانون و همکاری همه دستگاه‌های اجرایی در سطح ۳۵۲ محله شهر تهران به صورت تمام الکترونیک برگزار و با رأی مردم ۲۱۲۳ نفر به عنوان منتخبان مردم محله در شورایاری انتخاب شدند. متأسفانه این روزها و در سالگرد برگزاری انتخابات دوره پنجم شاهد انتشار رأی هیأت عمومی دیوان عدالت اداری مبنی بر ابطال مصوبه شورای شهر تهران در خصوص تشکیل انجمن شورایاری محلات و تأیید شکایت سازمان بازرسی کل کشور در هستیم؛ رأیی که بیش از هر چیز سبب آزرده خاطر شدن شورایاران محلات شد و امید به مشارکت در اداره امور محله را به یأس بدل کرد.

بدون شک مشی و منش جنابعالی در توجه به مردم تأیید خواهد کرد که؛ با توجه به مصالح عمومی و منافع ملی و منشور گام دوم انقلاب اسلامی تبیین شده توسط رهبر معظم انقلاب، این رأی زیبنده آغاز دهه گام دوم انقلاب نیست و می‌تواند زمینه ساز ناامیدی دوستداران ایران و انقلاب، خشنودی و برنامه‌ریزی دشمنان مردم و انقلاب را فراهم نماید. آنچه هیئت عمومی دیوان عدالت اداری در ابطال انتخابات شورایاری‌ها بدان رأی داده است با روند توجه جنابعالی به گره گشایی از مشکلات مردم، اصلاح رویکردهای دستگاه قضا و توجه به مشکلات مردم در تناقض است، بر همین اساس به عنوان منتخب مردم شریف تهران و در مسیر استیفای حقوق بیش از ۳ هزار شورایار منتخب مردم محلات تهران از حضرتعالی تقاضا دارم با استناد به ماده ۲ قانون وظایف و اختیارات رئیس قوه قضائیه و قانون اصلاح ماده ۱۸ اصلاحی قانون تشکیل دادگاه‌های عمومی و انقلاب دستور اعاده دادرسی و تجدید نظر در رأی هیئت عمومی دیوان را صادر فرمائید تا زمینه تغییر به نفع مردم با توجه به مشارکت مردم محلات در اداره امور شهرها فراهم گردد.

مطمئنم با تدبیر حضرتعالی نه تنها زمینه‌های تداوم فعالیت قانونی شورایاری‌ها در تهران فراهم خواهد شد، بلکه زمینه تعامل، استفاده از ظرفیت و توان شورایاران در همراهی با دستگاه قضا بیش از گذشته مورد توجه قرار خواهد گرفت و امور به نفع مردم تغییر خواهد کرد. پیشاپیش از حسن نظر و توجه حضرتعالی کمال تشکر را دارم.

خدایا چنان کن سرانجام کار؛ تو خشنود باشی و ما رستگار»

قربونِ دَسِت، اون شیر آبُ ببند.