اخبار کوتاه

با ابلاغ بانک مرکزی
سقف پرداخت وجه نقد در بانک‌ها به ۱۵ میلیون تومان کاهش یافت

بانک مرکزی با ابلاغ بخشنامه‌ای به بانک‌ها، سقف مقرر برای پرداخت وجه نقد به ارباب رجوع در سال ۱۳۹۹ را به ۱۵ میلیون تومان کاهش داد.

به گزارش پیام آشنا به نقل از مهر، بانک مرکزی با ابلاغ بخشنامه‌ای به بانک‌ها، سقف مقرر برای پرداخت وجه نقد به ارباب رجوع در سال ۱۳۹۹ را به پانزده میلیون تومان کاهش داد. در این بخشنامه آمده است: احتراماً بدین وسیله ضمن اعلام کان لم یکن شدن مفاد بخشنامه شماره ۴۲۴۵۱/۹۹ مورخ ۲۱ اردیبهشت ۹۹ در خصوص سقف مقرر برای پرداخت وجه نقدی ریالی به ارباب رجوع از سوی بانک‌ها و مؤسسات اعتباری غیربانکی در سال ۹۹، بدینوسیله به استحضار می‌رساند سقف مقرر موصوف، ۱۵۰ میلیون ریال تعیین می‌گردد.

حصاری خبر داد؛
نظارت ویژه بر فعالیت اصناف البرز در ایام کرونا

رییس اتاق اصناف البرز از نظارت ویژه بازرسان این اتاق با همکاری دستگاه های ذیربط بر فعالیت واحدهای صنفی استان طبق مصوبه ستاد مبارزه با کرونا خبر داد.

به گزارش پیام آشنا، بهروز حصاری گفت: با توجه به گسترش ویروس کرونا، طبق اعلام رسمی ستاد مبارزه با کرونا استان البرز، واحد های صنفی مکلف هستند تمام پروتکل های بهداشتی را رعایت کنند. وی خاطرنشان کردحتی یک ماه گذشته نظارت بر فعالیت نانوایی ها تشدید شده و ۱۵۰ نانوایی بازرسی، هفت مورد پلمب و برای ۲۳ نانوایی متخلف برگ جریمه صادر شد. حصاری خاطرنشان کرد که همچنین طی این مدت ۴۰ تالار پذیرایی توسط کارشناسان اتاق اصناف، بهداشت و اماکن نیروی انتظامی بازرسی شد که برای ۱۵ تالار اخطار پلمب صادر و ۱۰ تالار نیز پلمب شد. رییس اتاق اصناف البرز یادآور شد که همه باید برای شکست زنجیره ویروس کرونا همکاری کنند و با توجه به این شرایط چنانچه دستور توقف فعالیت و یا محدودیت واحدصنفی توسط ستاد کرونا صادر می شود همه باید مکلف به اجرای آن باشند. حصاری خاطرنشان کرد: روزانه بیش از ۱۰۰ بازرس از اتحادیه های مختلف واحدهای صنفی را بازدید و تخلفات را بررسی می کنند.

عضو ستاد تنظیم بازار اعلام کرد
مرغ منجمد ۱۳ هزار تومان!

عضو ستاد تنظیم بازار از توزیع ۴۰ تن مرغ در میادین و ترمیار خبر داد و اعلام کرد: هر کیلوگرم مرغ منجمد برای مصرف‌کننده به قیمت ۱۳۰۰۰ تومان و مرغ گرم ۱۵۷۵۰ تومان است.

به گزارش پیام آشنا به نقل از ایسنا، راد عضو ستاد تنظیم بازار از توزیع روزانه ۴۰ تن مرغ در میادین میوه و ترمیار خبر داد و گفت: روزانه ۲۵ تن مرغ گرم و ۱۵ تن مرغ منجمد توزیع می‌شود.
وی افزود: قیمت هر کیلوگرم مرغ منجمد برای مصرف‌کنندگان ۱۳ هزار تومان و مرغ گرم نیز ۱۵ هزارو ۷۵۰ تومان است. راد گفت: همچنین روزانه ۱۷۰ تن شکر به ۱۵ میدان میوه و تره بار کشور وارد می‌شود که نرخ بسته‌های یک کیلوگرمی آن ۸۵۰۰ تومان است.
بنا بر اعلام شاقه، مدیرعامل سازمان میادین میوه و تره بار خاطرنشان کرد: در حال حاضر کالاهای اساسی و اقلام مورد نیاز مردم در میادین میوه و تره بار به وفور وجود دارد و هیچگونه کمبود کالایی گزارش نشده است.

بررسی داده ها نشان داد؛
البرز؛ در محدوده قرمز مصرف برق

بررسی داده های حاصل از نقشه مصرف برق نشانگر آن است که هم اکنون ۲۷ استان در محدوده قرمز و زرد مصرف برق قرار دارند که این شرایط نشانگر مصرف بیش از پیش در اکثر مناطق کشور است.

به گزارش پیام آشنا به نقل از ایسنا، هم اکنون استان های خراسان شمالی، خراسان رضوی، گلستان، مازندران، سمنان، یزد، فارس، چهارمحال و بختیاری، کهگیلویه و بویراحمد، بوشهر، تواحی استان تهران، البرز، قزوین، مرکزی، همدان، کرمانشاه، زنجان، آذربایجان شرقی و آذربایجان غربی و کلانشهرمشهد در محدوده قرمز قرار دارند. همچنین استان های هرمزگان، اصفهان، لرستان، کردستان، گیلان و اردبیل، منطقه جنوب کرمان و کلانشهرهای شیراز، اهواز و تهران در محدوده زرد مصرف قرار گرفته اند. این در شرایطی است که دیروز در ساعت ۱۲ و ۵۱ دقیقه میزان مصرف به بالاترین حد خود در چند روز اخیر رسید و ۵۸ هزار و ۴۲۴ مگاوات برق در حالی مصرف شد که روز قبل این عدد ۵۸ هزار و ۱۰۰ مگاوات بود. میزان مصرف روز گذشته نسبت به زمان مشابه پارسال که ۵۴ هزار و ۹۵۱ مگاوات مصرف شده بود، بیش از ۳۰۰۰ مگاوات افزایش نشان می دهد. البته مصرف برق، برخلاف روزهای گذشته که در شب بیشتر می شد، شب گذشته روند کاهشی به خود گرفت.
شب گذشته مصرف برق به ۵۸ هزار و ۱۶۹ مگاوات کاهش یافت که گرچه نسبت به مصرف روز کاهشی بود، اما در مقایسه با سال گذشته که ۵۴ هزار و ۲۸۳ مگاوات مصرف شده بود، رشد بیش از ۳۰۰۰ مگاواتی را نشان می دهد.
روند مصرف برق در بخش صنایع اما روز گذشته متفاوت رقم خورد به طوری که میزان مصرف این بخش در ساعت ۱۲ و ۵۱ دقیقه به پایین ترین حد یعنی ۲۹۹۹ مگاوات رسید. شب گذشته این مصرف پایین، تغییر جهت داده و در ساعت ۲۱ و ۲۵ دقیقه به رقم ۴۲۷۰ مگاوات افزایش یافت. هادی منفق - مدیرکل هوشمندسازی و فناوری های توین توانیر- در این رابطه گفت: به دلیل آنکه بیشتر کولرهای موجود در کشور از رفدمان پایینی برخوردار هستند، باعث افزایش مصرف برق در کشور شده است. وی با اشاره به این که روز گذشته رکورد همکاری مشترکان زده شد، خاطرنشان کرد: روز گذشته (۶ مرداد) مشترکان با همکاری خود باعث شدند تا ۵۵۸۱ مگاوات از پیک مصرف کم شود اما با این وجود اوج مصرف دیروز به ۵۸ هزار و ۲۴۲ مگاوات رسید.
منفق با تصریح براینکه به هیچ وجه نمی خواهیم هموطنان از رفاه خود کم کنند، گفت: حدود ۲۲ هزار مگاوات از مصرف برق کشور در تابستان به وسایل سرمایشی اختصاص دارد و با توجه به این که بیش از یک سوم از برق کشور در بخش خانگی مصرف می شود، در صورتی که هموطنان کولرهای گازی خود را روی درجه ۲۴ تنظیم و از دور کولرهای آبی استفاده کنند، می توانیم شاهد پایداری بیشتر شبکه برق باشیم.
مدیرکل هوشمندسازی و فناوری های نوین توانیر در عین حال از همه هموطنان خواست در صورتی که بیش از یک دستگاه کولر در منازل دارند، در ساعت های گرم روز بقیه را خاموش و تنها یک دستگاه را روشن نگه دارند.
منفق همچنین گفت: همه می توانیم علاوه بر رعایت نکات مذکور و موکول کردن استفاده از وسایل برقی پرمصرف به ساعت های ابتدایی روز یا انتهایی شب، در کاهش قبض برق خود و پایدار نگه داشتن شبکه برق موثر باشیم.

عضو هیات مدیره سازمان بورس خبر داد:
آزادسازی کامل سهام عدالت تا دهه فجر

افرادی که سهامداری به روش غیرمستقیم را انتخاب کرده‌اند از ۱۹ مرداد ماه می‌توانند نسبت به فروش ۶۰ درصد از سهام خود اقدام کنند و ۴۰ درصد باقی‌مانده در دهه فجر آزادسازی خواهد شد.

به گزارش پیام آشنا به نقل از پایگاه خبری بازار سرمایه(سنا)، «محمدرضا معتمد»، عضو هیات مدیره سازمان بورس و اوراق بهادار و مدیر نظارت بر نهادهای مالی در این خصوص اظهار داشت: ثبت شرکت‌های سرمایه‌گذاری استانی سهام عدالت امروز نزد اداره ثبت، به پایان خواهد رسید و حداکثر تا ۱۴ مرداد ماه، صورت‌های مالی حسابرسی نشده آن‌ها منتشر می‌شود. وی ادامه داد: به این ترتیب یک روز پس از عید سعید غدیر خم (۱۹ مرداد ماه)، امکان معاملاتی شدن سهام شرکت‌های سرمایه گذاری استانی وجود عملیاتی خواهد شد. مدیر نظارت بر نهادهای مالی سازمان بورس و اوراق بهادار کشور در ادامه بیان داشت: با توجه به اینکه در مرحله قبل افرادی که روش مستقیم را انتخاب کرده بودند اجازه فروش ۲۰ درصد سهام به آنان داده شده بود اما از ۱۹ مرداد به مناسبت عید غدیر خم افرادی که سهامداری به روش غیرمستقیم را انتخاب کرده‌اند می‌توانند تا ۶۰ درصد از تعداد سهام خود را به فروش برسانند و مرحله بعد یعنی در دهه فجر این سهام آزادسازی خواهد شد.

یادداشت

اقتصاد دیجیتالی در ایران کارکردها و موانع
(قسمت اول)

این روزها در فضای مجازی به طنز متن کوتاهی دست‌بدست می‌شود به این مضمون «کشور زمانی پیشرفت می‌کند که روی کارت ملی ننویسند کارت ملی هوشمند و بعد از آن کسی بگیرند.» این طنز دستمایه این یادداشت است. درک بهتر این مفهوم و تحولات اساسی آن به ما کمک می‌کند تا در شرایط متعارف جامعه و حتی بروز شوک‌های ویروسی همگانی مثل ویروس کرونا تصمیم‌های هوشمندانه‌تری اتخاذ کنیم
– چه ما در پی سرمایه‌گذاری در تحقیق، تولید و خدمات دیجیتالی و غیردیجیتالی باشیم، چه به دنبال تطبیق قوانین و سیاست‌هایمان با واقعیات یک عصر جدید و مواجهه با بروز بلندمی‌های جهانی و منطقه‌ای باشیم. در عصر حاضر، موفقیت اینترنت و تجارت الکترونیکی در دنیا، مسائل جدیدی از پیمایش و مدیریت امور را پیش‌روی دولت‌ها و جوامع قرار داد و شرایط دنیا را به نفع فناوری‌های این حوزه تغییر داد. رایانه‌ها سکویی برای اینترنت تجاری فراهم آوردند؛ اینترنت زمینه را برای شبکه ایجاد کرد و در نهایت شبکه به نوبه خود، سکویی توانمندکننده برای تجارت الکترونیکی و تحول دیجیتالی ایجاد کرد. اینترنت و شبکه همچنین تغییرات عمده‌ای را در ساختار شرکت‌ها و فرایندهای درون شرکت‌ها و دولت‌ها و جوامع به وجود آورد. به‌طور کلی چهار محور اساسی تحت تأثیر فناوری‌های دیجیتال در قلب اقتصاد دیجیتالی قرار گرفتند که به شرح زیر هستند:
–چشم‌انداز اقتصاد کلان: چگونه می‌توان اقتصاد دیجیتال و نتایج آن برای کل اقتصاد را سنجش و ارزیابی کرد؟
– تاریوود اقتصاد دیجیتال: شرکت‌ها چگونه رقابت می‌کنند و عملکرد بازارها چگونه است؟ تفاوت این رقابت با رقابت سنتی چیست؟ فرصت‌ها و موانع بر سر راه افراد و مشاغل کوچک کدام است؟
– تأثیرات بر تقاضا و مشارکت نیروی کار: آیا فناوری‌های جدید نابرابری را افزایش می‌دهند؟ چه مهارت‌ها، فناوری‌ها و مؤسساتی نیاز است تا دسترسی بیشتر افراد و گروه‌ها را به مزایای اقتصاد دیجیتال تسهیل کنند؟
–تغییرات سازمانی محیط دیجیتال چگونه ساختار و عملیات شرکت‌ها و مؤسسات و دولت‌ها را تحت تأثیر قرار می‌دهد؟
هر کدام از این چهار حوزه تحت تأثیر فناوری‌های دیجیتالی، سؤالات درخوری برای جامعه و دولت‌ها به وجود می‌آورند که با توجه به مواضع کشورها و جوامع مختلف برخوردهای مختلفی با آنها شده است. ایران از ابتدا در زمره کشورهایی قرار گرفت که تفریح‌کنان (strollers) به سمت تطبیق و ارتقای جامعه و شیوع اقتصاد دیجیتالی حرکت کرد و از ابتدا به سؤالات زمینه‌ای و مهم این حوزه‌ها پاسخ درخوری نداشت که دراین‌باره برنامه‌ریزی و همچنین ساختار کشور اجازه طراحی درست و مناسب برای استفاده از منافع این فناوری در اقتصاد را نداده است. دراین‌باره در موضوع اول یعنی بحث چشم‌انداز اقتصاد کلان این سؤالات قابل طرح بوده و هستند که بعضا پاسخ منسجم و یک‌صدا به جامعه داده نشده است.
– پیشران‌های اصلی اقتصاد دیجیتالی در ایران چگونه باید شناخته و سنجیده‌شوند؟
– سرمایه‌گذاری‌های در سطح صنعت و در سطح کل اقتصاد مرتبط با تجارت الکترونیک، شامل سرمایه‌گذاری در تجهیزات و نیروی کار شاغل در فناوری اطلاعات، کدام هستند؟

اسفندیار جهانگرد
استاد دانشکده اقتصاد علامه طباطبایی
Alborz.payam@gmail.com

فروش فوق العاده املاک و مستغلات
مزایده شماره ۱ /۹۳ امداد البرز (نوبت اول)

دفتر فروش املاک امداد البرز در نظر دارد تعدادی از املاک مسکونی، تجاری، اداری و اراضی متعلق به خود را از طریق برگزاری مزایده کتبی با شرایط نقد و اقساط و بدون دریافت کارمزد به فروش برساند.
لذا متقاضیان خرید می توانند برای بازدید از املاک مورد نظر و کسب اطلاعات بیشتر از نحوه برگزاری مزایده و اخذ برگ شرایط شرکت در مزایده و اسناد مزایده از تاریخ ۹۹/۵/۷ لغایت ۹۹/۵/۱۸ همه روزه بجزایام تعطیل از ساعت ۸ لغایت ۱۴/۳۰ به دفتر فروش املاک امداد مراجعه فرمایند و یا مدارک و فرم های مربوطه را از سایت معرفی شده اخذنمایند.

ملاحظات:
۱) متقاضیان برای شرکت در مزایده می بایست سپرده‌ای به میزان ۵٪ قیمت پایه مزایده ملک مورد نظر خود را طی چک بانکی در وجه کمیته امداد استان البرز تهیه و تحویل نموده و رسید دریافت نمایند.
۲) متقاضیان می بایست رسید سپرده ماخوذه (قرمز رنگ) را به همراه فرم تکمیل شده پیشنهاد قیمت و فرم امضاء شده شرایط شرکت در مزایده را داخل پاکت مخصوص پیشنهادات قرار داده و پس از درج فقط نام و نام خانوادگی متقاضی بر روی آن پاکت داخل صندوق پیشنهادات انداخته شود.
۳) فروشنده در ردّ یا قبول یک یا کلیه پیشنهادات واصله و همچنین تمدید مهلت مزایده یا ابطال آن به هر شکل مجاز و مختار است.
۴) پیشنهادات فاقد سپرده و یا مخدوش و مبهم و مشروط از درجه اعتبار ساقط و تکمیل و رعایت مفاد فرم های شرکت در مزایده که از طریق دفتر فروش ارائه می گردد الزامی است.
۵) متقاضیان دارای شخصیت حقوقی می بایست ذیل فرم شرایط شرکت در مزایده را به مُهر و امضاء مسئولین ذیربط برسانند.
۶) حضور کلیه شرکت کنندگان یا نماینده آنان در جلسه مزایده آزاد است و عدم حضور هر یک یا کلیه شرکت کنندگان موجب هیچ ادعایی از طرف آنان نخواهد بود.
۷) مذکور اتوصیه می شود متقاضی این محترم به اطلاعات مندرج در ستون توضیحات هر ملک توجه و ضمن رعایت مفاد مندرج در برگ شرایط شرکت در مزایده از ملک مورد نظر حتما بازدید بعمل آورند.
۸) دریافت اقساط طی چک های صادره صیادی از سوی بانک ها (بجز صندوق قرض الحسنه) قابل دریافت بوده و از دریافت چک های مربوط به حسابهای قدیمی، غیر صیادی و سفته معذور می باشیم.
۹) درصورت پرداخت نقدی الباقی ثمن معامله مشمول سالیانه ۱۷ درصد تخفیف بصورت روز شمار درصد خواهد شد.
۱۰) درصورت برنده نشدن در مزایده سپرده متقاضی حداکثر ظرف مدت ۵ روز کاری عودت داده خواهد شد.
۱۱) متقاضیان پس از انتخاب ملک مورد نظر قبل از ارائه پیشنهاد می بایست حتماً فرمهای مربوطه علی الخصوص فرم مبایعه نامه را که در محل دفتر فروش موجود است اخذ و پس از تکمیل و امضاء داخل پاکت پیشنهاد قیمت قرار داده و در صندوق پیشنهادات بیاندازند.

مهم:
پیگیری اخذ مفاصا حسابهای لازم و پرداخت هزینه های مربوط به تنظیم سند قطعی درخصوص آن دسته از املاکی که تفویض مالکیت آنها به صورت وکالتی درج گردیده است به عهده خریدار می باشد.

دفتر فروش املاک امداد به نشانی :
تلفن های تماس : ۳۲۸۱۱۳۷۸ ـ ۰۲۶
آدرس اینترنتی : http://www.emdadimam.ir
زمان برگزاری : یک شنبه ۹۹/۵/۱۹ ساعت ۱۰ صبح
محل برگزاری مزایده : کرج ـ پل فردیس ـ میدان شهید سلطانی ـ جاده ملارد ـ سرحد آباد ـ کوچه بهمن ـ تلفن ۳۲۸۱۱۳۷۸ ـ ۰۲۶
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۳۹۹/۵/۱۵

اداره کل کمیته امداد استان البرز

ردیف	نوع ملک	کاربری	عرصه (مترمربع)	اعیان (مترمربع)	نشانی ملک	مشخصات ملک	نوع انتقال	شرایط پرداخت	قیمت (ریال)
۱	زمین	خدماتی گستره گونه A1	۲۸۲/۱	ـ	مهر شهر ، گلستان یکم خیابان رز وخانجانی خیابان چناران روبروی کوچه منفی ۱	ششدانگ یک قطعه زمین با کاربری خدماتی و در گستره گونه A1 با وضع موجود و جمیع جهات ارزیابی و جهت فروش مد نظر می باشد بازدید از ملک و مراجعه به دفتر فروش ضروری می باشد	قطعی	۳۰ درصد نقد الباقی ۱۲ ماهه تحویل پس از وصول ۷۰ درصد	۱۱,۲۸۰,۰۰۰,۰۰۰
۲	زمین	اداری انتظامی	۲۲۲۷	ـ	کرج خیابان چمران نبش خیابان دانشکده	ششدانگ محل زمین فوق با کاربری اداری انتظامی با تراکم ۲۰۰ درصد وسطح اشغال ۵۰ درصدبا وضع موجود و جمیع جهات ارزیابی و جهت فروش مد نظر می باشد بازدید از ملک ضروری می باشد	وکالتی	۵۰ درصد نقد الباقی ۱۸ ماهه تحویل پس از وصول ۶۰ درصد	۲۱۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۳	زمین	مسکونی	۱۸۰	ـ	ماهدشت خیابان مهران اراضی مربوط به شرکت تعاونی فرهنگیان قطعه ۱۰۵	ششدانگ محل زمین فوق با کاربری مسکونی طبق پروانه ساختمانی مورخ ۸۴/۵/۴در ۳ طبقه ۱۰۸ متر مربعی روی همکف با وضع موجود و جمیع جهات ارزیابی و جهت فروش مد نظر می باشد بازدید از ملک ضروری می باشد	وکالتی	نقدی	۱,۴۴۰,۰۰۰,۰۰۰
۴	زمین	ـ	۲۳۰	ـ	طالقان ابتدای شهر طالقان گلینک پشت جاده اصلی جنب آهن فروشی میرحسینی	۲۴۰متر مشاع از یک قطعه زمین خارج از بافت شهری طبق تقسیم نامه موجود که در سطح دامنه شیبدار قرارگرفته .وغیرمحصور می باشد. بازدید از ملک ضروری می باشد	مبایعه نامه	نقدی	۱,۰۸۰,۰۰۰,۰۰۰
۵	زمین	خارج از بافت	۶۵۷	ـ	طالقان شهرک اداری ابتدای منطقه کولنج روبروی ساختمان کمیته امداد	دو دانگ مشاع از یک قطعه زمین بصورت موهوبه داخل بافت شهری ودر سطح دامنه شیبدار وغیرمحصور می باشد. بازدید از ملک ضروری می باشد	مبایعه نامه	نقدی	۳,۹۴۲,۰۰۰,۰۰۰