پیام آشنا
نخستین روزنامه صبح البرز
info@payamdaily.ir
شماره ۱۶۵۲
دوشنبه / ۳۰ تیر / ۱۳۹۹
۲۸ / ذوالقعده / ۱۴۴۱
20 / July/ 2020
صاحب امتیاز: موسسه همگامان اندیشه زمان
مدیرمسئول: محمود حیدری سردبیر: ماهره حیدری
نشانی: کرج، بلوار تعاون، خیابان فرهنگ، جنب اداره ارشاد کرج
تلفن: ۳۲۵۳۲۸۲۸-۳۲۵۴۴۴۴۳ -۰۲۶ فکس ۳۲۵۵۳۸۲۸
فکس اینترنتی پیام آشنا: ۸۹۷۸۶۷۳۹-۰۲۱
امتیاز در طرح ارزیابی کیفی وزارت فرهنگ و ارشاد اسلامی: ۴۳/۴۶
چاپ: کارگر

اخبار غرب استان

اخبار

جابجایی تیربرق جاده های ورودی نظر آباد جهت تعریض معابر بررسی شد

جلسه بررسی جابجایی تیربرق جاده های ورودی شهرستان جهت تعریض معابر باحضور صادقلو فرماندار نظرآباد و شقاقی معاون مهندسی و نظارت بر توزیع برق استان البرز برگزار شد

به گزارش پیام آشنا، در این جلسه در خصوص جابجایی تیربرق های سه راه خور-میدان امام حسین(ع) جهت تعریض معبر و جاده نجم آباد-اشتهارد-نظرآباد جهت تعریض و آغاز عملیات عمرانی روکش آسفالت گفتگو شده و تصمیمات نهایی گرفته شد. شایان ذکر است باتوجه به کمبود اعتبارات اداره راه و شهرسازی شهرستان جهت تکمیل این پروژه مقرر شد طرح جابجایی تیربرق جاده های نامبرده با مشارکت و همراهی اداره برق در تامین اعتبارات عملیاتی شود.

سرپرست فرمانداری ساوجبلاغ خبر داد؛ یک مصدوم بر اثر انفجار گاز در هشتگرد

سرپرست فرمانداری شهرستان ساوجبلاغ خبر داد: بر اثر نشت گاز در یک منزل مسکونی در شهر هشتگرد یک نفر مصدوم و خسارت زیادی به منازل و چند واحد تجاری وارد شد.

به گزارش پیام آشنا، حمیدرضا ورزشی گفت: یک واحد مسکونی در نبش میدان شهدای هشتگرد کوچه خاطره بر اثر نشت گاز دچار انفجار و آتش سوزی شد که شخصی به نام داود نخبه زعیم مصدوم و با اورالس به بیمارستان امام جعفر صادق هشتگرد(ع) منتقل شد. وی ضمن قدر قلی از فرمانده و کارکنان ایستگاه آتش نشانی هشتگرد که به موقع کار اطفا حریق را انجام دادند گفت: در حال حاضر آتش کاملا مهار شده و حوادث گاز ساوجبلاغ هم اقدامات لازم را در خصوص مسدود کردن گاز ورودی به ساختمان را انجام داده است.

سرپرست فرمانداری ساوجبلاغ افزود: علت اصلی این انفجار توسط کارشناسان آتش نشانی هشتگرد بررسی شده و تایید کردند استفاده نادرست از لوازم و اتصالات گاز رسانی در منزل بوده و نتیجه بیشتر این تحقیقات اعلام خواهد شد. این انفجار موجب شکسته شدن شیشه های منازل و چند واحد تجاری شد.

رفع تصرف ٦ هزار مترمربع از اراضی ملی ساوجبلاغ

رئیس اداره منابع طبیعی و آبخیزداری شهرستان ساوجبلاغ از رفع تصرف از اراضی ملی پلاک های اغشته کوشکدز و سعید آباد به متراژ شش هزار متر مربع خبر داد.

به گزارش پیام آشنا، کمال شایگانی گفت: در بیست و سوم تیرماه سالجاری مساحت شش هزار متر مربع از اراضی ملی این شهرستان با همانگی دستگاه قضا و همکاری نیروی انتظامی، توسط یگان حفاظت این اداره رفع تصرف، آزادسازی و مباح یکصد و دوازده میلیون ریال خسارت وارده به مرتع، توسط متخلفان وارد شد. وی افزود: طبق تبصره ۱ ماده ۵۵ قانون اصلاح قانون حفاظت و بهره برداری از جنگل ها و مراتع، رفع تجاوز از این اراضی برعهده سازمان جنگل ها مراتع و آبخیزداری کشور است و پرونده هایی که در ارتباط با تخلفات و تصرفات عدوانی به اراضی ملی و دولتی در مراجع قضایی تشکیل و مطرح می شود، با جدیت تا حصول نتیجه پیگیری خواهند شد. شایگانی ارزش ریالی این اراضی را بالغ بر هفت میلیارد ریال اعلام کرد. وی ضمن تقدیر و تشکر از همیاران طبیعت و جوامع محلی فعال در حوزه منابع طبیعی، با بیان این مطلب که حفاظت از منابع طبیعی و محیط زیست وظیفه تمام آحاد جامعه است از مردم خواست موارد تجاوز و تصرف غیرمجاز را به مأموین یگان حفاظت و شماره تلفن ۱۵۰۴ امداد جنگل و مرتع اعلام نمایند. وی در انتها خاطرنشان کرد: براساس وظیفه اداری و به تأسی از فرمایشات مقام معظم رهبری، با متصرفین اراضی ملی و زمین خواران برخورد قانونی و قاطعی به عمل خواهد آمد.

رفع خطر احتمالی انفجار خط لوله گاز و مخزن بنزین در طالقان

عملیات خاکبرداری حاشیه پمپ بنزین و زهکشی در مسیر خط لوله گاز طالقان پایان یافت.

به گزارش پیام آشنا، رانش ها و لغزش های خاک در این منطقه در سالهای گذشته و قرار گیری خط لوله اصلی انتقال گاز شهرستان و همچنین مجاورت مخازن و تاسیسات پمپ بنزین در این مکان حائز اهمیت بوده و نگرانیهایی را در شهروندان ایجاد کرده بود. پس از انتقال خط اصلی گاز شهرستان توسط شرکت گاز و پس از پایان فصل بارش، با لحاظ شدن اصول فنی و ایمنی پروژه باربرداری، با دستور شهردار طالقان عملیات خاکبرداری در این محل آغاز شد. در حال حاضر با تلاش شبانه روزی نیروهای شهرداری خاکبرداری و زهکشی این پروژه به پایان رسید. با انجام این عملیات از فشار حجم وسیع خاک به پمپ بنزین و بلوار خروجی شهر کاسته شد و با ایمن سازی مسیر، از خطرات احتمالی جلوگیری شد. آماده سازی جهت جدول گذاری و آسفالت این محور در اقدامات بعدی شهرداری انجام خواهد پذیرفت.

در نشست مدیر عامل شرکت گاز البرز و فرماندار طالقان مطرح شد؛

گازرسانی به روستاهای فاقد گاز با جدیت در دستور کار

مدیرعامل شرکت گاز استان البرز به همراه جمعی از مدیران اجرایی با فرماندار شهرستان طالقان دیدار و گفتگو کرد.

به گزارش پیام آشنا، در این دیدار مدیر عامل گاز استان البرز ضمن ارائه گزارشی از عملکرد شرکت گاز تاکنون و برنامه های سال ۹۹ از حمایتهای فرماندار شهرستان در جهت اجرای لوله گذاری و انتقال خط اصلی گاز تشکر و قدردانی کرد.

تقی نژاد در خصوص پروژه خط انتقال لوله گاز از جوستان به گچسر اظهار کرد: این عملیات در امر خدمت رسانی به مردم بخش بالاطالقان اهمیت دارد و با تلاش تسریع در انجام پروژه را در دستور کار داریم.

در ادامه این نشست، فرماندار طالقان نیز با تشکر از حضور مدیرعامل گاز استان و هیئت همراه، از خدمات شرکت گاز به مردم قدردانی کرد و گفت: نهایت همکاری را با شرکت گاز در اجرای پروژه های مذکور خواهد داشت.

جهانی همچنین از مدیرعامل شرکت گاز خواست تا گازرسانی به روستاهای فاقد گاز شهرستان را با جدیت در دستور کار قرار گیرد تا بهره برداری مردم از این نعمت الهی میسر شود.

توسط مسئولان نظر آباد انجام شد؛

بازدید از کارگاه تولید ماسک ستاد عتبات و عالیات

ظهر روز شنبه ۲۸ تیر ماه امام جمعه، شهردار، رئیس و اعضای شورای شهر و رئیس سازمان تبلیغات اسلامی از کارگاه تولید ماسک مستقر در ستاد بازسازی عتبات و عالیات شهرستان نظرآباد بازدید کردند.

به گزارش پیام آشنا، در این بازدید حجت الاسلام موسوی امام جمعه شهرستان نظرآباد از اقدامات و همت صادقانه خادمین این ستاد در تمامی عرصه ها همچون زائرین اربعین حسینی، حمایت و کمک رسانی به آسیب دیدگان سیل و زلزله اخیر و هم اکنون در جبهه مبارزه با ویروس منحوس کرونا تقدیر کرد. عسگری شهردار نظر آباد در خلال بازدید از این کارگاه، اقدامات ستاد بازسازی عتبات و عالیات شهرستان نظرآباد در مقابله به شیوع بیماری کرونا را مجاهدانه و بی نظیر دانست.

مدیر عامل شرکت عمران شهر جدید هشتگرد خبر داد؛

پیش بینی اختصاص یک هزار واحد از طرح اقدام ملی تامین مسکن به فرهنگیان البرز

مدیرعامل شرکت عمران شهرجدید هشتگرد از پیش بینی اختصاص یکهزار واحد از طرح اقدام ملی تامین مسکن به فرهنگیان استان البرز خبر داد.

به گزارش پیام آشنا، نشست مدیرعامل شرکت عمران شهرجدید هشتگرد با دکتر رحمانی عضو هیئت مدیره شرکت عمران مادرتخصصی بصورت ویدیو کنفرانس برگزار شد.

مدیرعامل شرکت عمران شهر جدید هشتگرد در این نشست از پیش بینی اختصاص ۱۰۰۰ واحد مسکونی طرح اقدام ملی مسکن برای فرهنگیان استان البرز در شهرجدید هشتگرد خبر داد.

مسعود حق لطفی اظهار کرد: تمام فرهنگیان شاغل و بازنشسته استان البرز که پیش از این، از امتیاز مسکن بهره نبرده اند می توانند در این طرح ثبت نام کنند و متقاضی شوند.

وی در پایان گفت: عملیات ساخت و ساز این واحدها پس از تایید نهایی واجدین شرایط آغاز خواهد شد.

شهردار چهارریاغ تأکید کرد،

تکریم ارباب رجوع و کارکنان شهرداری در اولویت

اولین جلسه مسئولین واحدهای شهرداری چهارباغ با شاه محمدی شهردار جدید این شهر برگزار شد.

به گزارش پیام آشنا، در ابتدای جلسه حاضرین ضمن تبریک انتصاب مرتضی شاه محمدی به سمت شهردار چهارباغ، گزارشی از عملکرد چند ماه گذشته و برنامه های سال جاری حوزه فعالیت خود ارایه کردند.

سپس شهردار چهارباغ با قدردانی از تلاش ها و همکاری مسئولین و کارکنان شهرداری گفت: تکریم ارباب رجوع برای من در اولویت است اما در کنار آن تکریم کارکنان شهرداری نیز باید مورد توجه جدی قرار گیرد

وی تاکید کرد: لازم است همگی دست در دست هم با استفاده از ظرفیت های موجود نسبت به تامین مایحتاج و امور رفاهی کارکنان شهرداری تلاش کنیم.

شاه محمدی با اشاره به ضرورت افزایش درآمد شهرداری جهت ارایه خدمات بهتر به شهروندان افزود: تمامی کارکنان باید نسبت به افزایش درآمد شهرداری اهتمام جدی به خرج دهند.

شاه محمدی در ادامه افزود: باید با شناسایی کارکنان متعهد، متخصص و توانمند و استفاده از افراد در جایگاه واقعی خودشان، نسبت به رفع مشکلات و تسهیل در ارایه خدمات اقدام کرد.

وی تصریح کرد: برخی از آیتم های درآمدی نظیر نوسازی مغفول مانده ضمن این که ضروری است نسبت به راه اندازی واحد طرح تبدیل در شهرسازی، شناسایی منابع جدید درآمدی و تحقق بودجه سال ۹۹ اقدام عاجل به عمل آورد.

شهردار چهارباغ گفت: تامین حقوق پرسنل شهرداری در شرایط اقتصادی فعلی و وضعیت بیماری کرونا یک هنر است اما هنر واقعی وقتی است که در کنار خدمات فوق، عملیات عمرانی جهت رفاه شهروندان در سطح شهر داشته باشیم.

شاه محمدی خطاب به مسئولین حاضر در جلسه گفت: شما هر کدام در حکم یک شهردار هستید و تاکید می کنم با همفکری و تعامل در راستای افزایش درآمد و کیفیت خدمات گام بردارید.

وی اضافه کرد: ضروری است اداره امور عمرانی نسبت به تشکیل کارگروه عمران و انعقاد قرارداد جدید و اتمام پروژه های نیمه تمام اقدام نماید.

وی همچنین از واحدهای حقوقی و اجرایی خواست پرونده های راکد و نیمه تمام را به ثمر برسانند.

شاه محمدی به واحد روابط عمومی تاکید کرد از تمامی خیابان ها و معابر سطح شهر که نیاز به لکه گیری دارند عکس برداری کرده و گزارش تصویری آن را جهت اقدامات بعدی به اداره امور عمرانی ارایه نماید.

شاه محمدی در ادامه از معاونت خدمات شهری خواست مجدانه پیگیر جمع آوری زباله، رفت و روب شهر، رنگ امیزی جداول و ارایه خدمات شهری به آحاد شهروندان باشد.

وی در خاتمه تمامی همکاران مجموعه مدیریت شهری را به وحدت، همفکری و تعامل جهت پیشبرد امور و دستیابی به اهداف مدیریت شهری دعوت کرد.

شهردار کوهسار مطرح کرد؛

لزوم ایجاد بستر لازم جهت اعتمادسازی مردم به مجموعه شهرداری

شهردار کوهسار عنوان کرد: بستر لازم جهت اعتمادسازی مردم به مجموعه شهرداری ایجاد شود.

به گزارش پیام آشنا، شهردار کوهسار در جلسه کمیته درآمدی شهرداری کوهسار با محوریت بررسی افزایش سطح درآمد و جذب بودجه حداکثری، بار دیگر بر ضرورت تشکیل جلسات با هدف ارتقای درآمدزایی منطقه و پیگیری هر چه بیشتر و سریعتر وضعیت مطالبات تاکید کرد.

مجید عظیمی با اشاره به بدهی پرونده های کمیسیون ماده ۱۰۰ به شهرداری کوهسار عنوان کرد: شهرداری مکلف است هر چه زودتر نسبت به اخذ طلب خود از این پرونده ها اقدام کند.

وی در ادامه افزود: وصول به موقع درآمدهای پیش بینی شده، مدیریت منطقه را در ارائه خدمات کارآمد و مکفی و نیز تحقق اهداف، طبق برنامه های تدوین شده یاری می کند لذا بسیار ضروری به نظر می رسد، عوامل مؤثر در معوق شدن مطالبات شهرداری شناسایی شده و راهکارهایی جهت چگونگی وصول آن پیشنهاد و اجرا شود.

عظیمی در جلسه کمیته درآمدی بر تلاش همه جانبه بخش های مختلف برای وصول درآمدهای مصوب و رویکرد مشارکت محوری در موضوعات درآمدی تأکید کرد.

وی افزود: در میان بخش های مختلف مدیریت شهری، تامین منابع مالی و درآمدی شهرداری اهمیت ویژه ای دارد زیرا از یک سو کسب درآمد شهرداری تاثیر عمده ای در ارائه خدمات به شهروندان دارد و از سوی دیگر، فقدان درآمد کافی نه تنها سبب عدم ارائه خدمات ضروری در شهر می شود بلکه اساساً اجرای تمامی طرح ها و برنامه های شهری را با مشکل مواجه خواهد کرد.

شهردار کوهسار همچنین بررسی پرونده های در دست اقدام را در اولویت بندی مطالبات بر حسب زمان و تاریخ از راههای رسیدن سریع تر به مطالبات دانست و گفت: باید در نحوه تامین منابع و رفع مشکلات شهر همگی با هم و با تبادل نظر و کمک به یکدیگر تلاش کنیم.

عظیمی با بیان اینکه باید بستر لازم جهت اعتمادسازی مردم به مجموعه شهرداری ایجاد شود، تصریح کرد: یکی از راهکارهای افزایش درآمد، تعامل و همکاری دو سویه شهروندان با شهرداری است که نتیجه آن علاوه بر کسب درآمد بیشتر برای شهرداری وارائه خدمات شهری مناسب تر به همشهریان است.

آگهی مزایده فروش املاک شرکت سرمایه گذاری شهرآتیه شماره ۹۹/۱۱

شرکت سرمایه‌گذاری شهر آتیه وابسته به بانک شهر در نظر دارد نسبت به واگذاری تعدادی از املاک مازاد بر نیاز خود در شهرهای مشهد، شیراز، کرج، اصفهان، قم، ساری، قزوین و سلمان شهر(مازندران-عباس آباد) با وضعیت موجود از طریق مزایده عمومی اقدام نماید. متقاضیان می‌توانند جهت کسب اطلاعات بیشتر، هماهنگی و بازدید املاک، دریافت اسناد مزایده و ارائه پیشنهادات همه روزه به جز ایام تعطیل از ساعت ۹ صبح الی ۱۴ با مراجعه به واحد تامین و پشتیبانی فنی دفتر مرکزی شرکت سرمایه‌گذاری شهر آتیه به نشانی تهران، خیابان انقلاب، نرسیده به میدان فردوسی، کوچه پارس، کوچه جهانگیر، پلاک ۱۰ و به شماره تلفن : ۰۲۱-۵۴۶۱۸۲۲۱ (جهت خرید اسناد) و ۰۲۱-۵۴۶۱۸۳۱۷ (جهت بازدید املاک) و یا دفاتر نمایندگی شرکت در شهرهای شیراز به نشانی : بلوارجمران، بعد از استخر انقلاب، ساختمان بانک شهر، طبقه چهارم و به شماره تلفن : ۰۷۱-۳۶۲۶۴۴۶۵، اصفهان به نشانی، میدان امام حسین، ارگ جهان‌نما، فاز چهارم، طبقه چهار واحد ۴۰۱ و به شماره تلفن : ۰۳۱-۳۲۱۲۱۲۳۷، مشهد به نشانی، میدان شهدا، بین خیابان دانشگاه ۳ و ۵، مجتمع تجاری اداری امجد طبقه ۳ واحد ۱۱ و به شماره تلفن : ۰۹۱۵۲۱۶۱۷۸۰ و شهرهای ساری و کرج و قزوین و قم و عباس‌آباد به دفترمرکزی تهران مراجعه و تماس حاصل فرمایند.

۱ـ خرید اسناد : از ساعت ۹ صبح روز ۱۳۹۹/۰۵/۰۱ لغایت ساعت ۱۴ روز ۱۳۹۹/۰۵/۰۸

۲ـ تحویل اسناد : روز ۱۳۹۹/۰۵/۲۲ تا ساعت ۱۴ و بازگشایی اسناد ساعت ۱۲ روز ۱۳۹۹/۰۵/۲۶ سالن جلسات مزایده گزار

۳ـ محل فروش اسناد و تحویل اسناد : واحد تامین و پشتیبانی فنی شرکت سرمایه‌گذاری شهرآتیه به آدرس، تهران، خیابان انقلاب، نرسیده به میدان فردوسی، کوچه پارس، کوچه جهانگیر، پلاک ۱۰

۴ـ هزینه‌های مربوط به چاپ آگهی به نسبت مبلغ پیشنهادی و جمع کل مبلغ املاک مورد مزایده از برنده مزایده اخذ خواهد شد.

۵ـ قیمت خرید اسناد به ازای هرپیشنهاد ۱/۰۰۰/۰۰۰ ریال بصورت واریز وجه به شماره حساب ۱۰۰۸۱۱۲۲۹۸۳۹ به نام شرکت سرمایه‌گذاری شهر آتیه نزد بانک شهر شعبه میدان فردوسی کد ۳۲۹ می‌باشد.

۶ـ مزایده‌گزار در رد یک یا تمامی پیشنهادات واصله مختارست و حضور پیشنهاد دهندگان در روز بازگشایی در اختیار کمیسیون معاملات مزایده‌گزار می‌باشد.

۷ـ سپرده شرکت در مزایده در ردیف مربوطه در جدول آگهی درج شده است.

۸ـ املاک مزایده، به دو روش نقدی و همچنین نقدو اقساط واگذار می‌گردند و سایراطلاعات مربوط به مزایده دراسناد درج شده است.

املاک نقدی و نقد و اقساط

آزادگان کرج

ردیف	نام ملک	نشانی	موقعیت	پلاک ثبتی	کاربری	مساحت عرصه (مترمربع)	قیمت پایه مزایده (ریال)	سپرده شرکت درمزایده (ریال)
۱	آزادگان	کرج، تقاطع آزادگان، ابتدای خیابان یرغان، محل سابق ساختمان شهری شهرداری کرج	-	۱۵۷/۳۱۴۰۴	محور مجهز شهری بصورت تجاری اداری انتظامی	۳۴۹۸/۹۵	۹۳۵.۱۸۰.۰۰۰.۰۰۰	۴۶.۷۵۹.۰۰۰.۰۰۰

مجتمع بازار وحدت کرج

ردیف	شماره قطعه	نشانی	موقعیت	پلاک ثبتی	کاربری	متراژ تجاری (مترمربع)	متراژ انباری (مترمربع)	متراژ بالکن	موقعیت انباری	قیمت پایه واحد تجاری (ریال)	قیمت پایه انباری (ریال)	قیمت پایه بالکن (ریال)	قیمت پایه مزایده(ریال)	سپرده شرکت درمزایده(ریال)
۲	۷	کرج، جاده ملارد، شهرک وحدت، بلوار بخشی مجتمع تجاری وحدت	طبقه همکف	۱۶۳/۸۳۲۵۰	تجاری	۴۴	۱۸/۳۱	۲۱/۸	-	-	-	-	۷.۷۵۰.۰۰۰.۰۰۰	۳۸۷.۵۰۰.۰۰۰
۳	۲۲	کرج، جاده ملارد، شهرک وحدت، بلوار بخشی مجتمع تجاری وحدت	طبقه همکف	۱۶۳/۸۳۲۶۵	تجاری	۹۱/۰۹	۳۷/۹۴	۴۴/۸۶	-	-	-	-	۱۴.۸۸۰.۰۰۰.۰۰۰	۷۴۴.۰۰۰.۰۰۰
۴	۲۸	کرج، جاده ملارد، شهرک وحدت، بلوار بخشی مجتمع تجاری وحدت	نیم‌طبقه همکف	۱۶۳/۸۳۲۷۱	تجاری	۲۳۲/۳۶	-	-	-	-	-	-	۲۱.۴۵۰.۰۰۰.۰۰۰	۱.۰۷۲.۵۰۰.۰۰۰
۵	۶۴	کرج، جاده ملارد، شهرک وحدت، بلوار بخشی مجتمع تجاری وحدت	نیم طبقه اول	۱۶۳/۸۳۳۰۷	تجاری	۴۰۷/۶۴	-	-	-	-	-	-	۲۲.۶۳۰.۵۰۰.۰۰۰	۱.۱۳۱.۵۲۵.۰۰۰