کسب و کار

چرا همه دوست دارند در گوگل کار کنند

شرکت گوگل از جمله شرکت‌های پیشرو و موفقی است که از همان آغاز توانسته محیط دلپذیری را برای کارکنانش پدید آورد که در آن تقریبا همه کارکنان احساس می‌کنند در محیطی شبیه به خانه‌شان در حال سپری کردن ساعات کاری‌شان هستند. ناگفته پیداست که کمتر کسی حاضر می‌شود چنین محیط خوشایندی را به امید یافتن شرایط کاری بهتر ترک کند و از گوگل برود. در واقع بنیان‌گذاران شرکت گوگل یعنی لری پیج و سرگی برین از اولین روزی که شرکت گوگل را پس از رها کردن دوره دکترای خود در دانشگاه و در یک پارکینگ تاسیس کردند تصمیم گرفتند تا شرکتشان را به مکانی متفاوت از سایر شرکت‌ها و با بالاترین میزان راحتی و دلپذیری برای کارکنان تبدیل کنند و به عقیده بسیاری از صاحب‌نظران به‌طور کامل در این مسیر موفق بوده‌اند. در ادامه به برخی نکات منحصربه‌فرد و تاثیرگذار بر مقبولیت محیط کاری گوگل برای کارکنان اشاره خواهد شد که نشان می‌دهند چرا گوگل به چنین جایگاه ارزنده‌ای در دنیای کسب‌وکار تبدیل شده است.

۱- در گوگل سلسله مراتب اداری معنا و مفهوم چندانی ندارد

گوگل جزو آن شرکت‌هایی است که سلسله مراتب خشک سازمانی و نگاه بالا به پایین در آن بی‌معناست. این مساله حتی در مورد بنیان‌گذاران و مالکان مشهور شرکت یعنی لری پیج و سرگی برین نیز مصداق پیدا می‌کند و آنها با وجود شهرت و ثروتشان جایگاهی همتراز با سایر مدیران شرکت دارند. در این شرکت، تصمیمات به‌صورت مشارکتی و با نظرخواهی از کارکنان اتخاذ می‌شود و مشارکت واقعی کارکنان در تصمیم‌گیری‌ها موجب شده تا برای حصول اطمینان از اجرایی شدن برنامه و طرح‌ها نیازی به‌دستور از بالا و الزام مدیریتی نباشد. علاوه بر این در گوگل کارکنان این امکان را دارند تا بخش و تیم کاری مورد علاقه‌شان را خودشان انتخاب کنند.

۲- در گوگل حقوق بسیاری از مدیران و کارکنان از روسای شرکت بالاتر است

در گوگل سیستم تعیین و پرداخت حقوق و پاداش با سایر شرکت‌ها متفاوت است. در این شرکت سیستم پرداخت مبتنی بر عملکرد به معنای واقعی اجرا می‌شود و کسانی که سهم بیشتری از موفقیت‌های شرکت داشته و دارند دستمزد بیشتری دریافت می‌کنند. پیاده شدن چنین سیستمی در گوگل موجب از بین رفتن تبعیض‌های پرداختی بین کارکنان شده و انگیزه آنها برای کار و تلاش مضاعف را افزایش می‌دهد. در این شرکت همیشه لیستی از کارکنان کوشا و فوق‌العاده توسط مدیران هر بخش تهیه می‌شود که مبنایی است برای اعطای مشوق‌های مادی و غیرمادی. مشوق‌های غیر مادی در نظر گرفته شده برای کارکنان برتر گوگل هم در نوع خود جالب و خاص هستند؛ این مشوق‌ها شامل موارد خاصی همچون اهدای سهام ویژه گوگل به کارکنان و صرف شام با مدیرعامل و روسای شرکت می‌شود که برای خیلی‌ها در جهان یک آرزوست.

۳- سیستم ۱۰-۲۰-۷۰ به‌خوبی در گوگل اجرا می‌شود

در گوگل سیستمی برای سپری کردن ساعات کاری روزانه وجود دارد که ۱۰-۲۰-۷۰ نام دارد و براساس آن کارکنان در هر روز کاری باید ۷۰ درصد وقت‌شان را برای انجام فعالیت‌های مرتبط با کسب‌وکار اصلی گوگل یعنی موضوع جست‌وجوی اینترنتی و تبلیغات صرف کنند. ۲۰ درصد وقت‌شان را صرف پروژه‌های مورد علاقه خود که به نحوی با پروژه‌ای در دست اجرای گوگل در ارتباط است کنند و ۱۰ درصد از وقت‌شان را به علاقه‌مندی‌ها و ایده‌های خودشان اختصاص دهند. ناگفته پیداست که اجرای چنین سیستمی هم می‌تواند رضایت شغلی حداکثری از کار کردن در گوگل را در میان کارکنان پدید آورد و هم بذر خلاقیت و نوآوری و خودتعیین‌گری را در ذهن کارکنان بکارد.

۴- در گوگل همه به هم خوب گوش می‌کنند

فرهنگ خوب گوش کردن در گوگل کاملا جا افتاده است و مدیران ارشد شرکت در این زمینه الگوی فوق‌العاده خوبی برای کارکنان هستند به عبارت بهتر در این شرکت مدیران به گونه‌ای به زیردستانشان گوش می‌کنند که به آنها احساس هم‌تیمی بودن و بودن در یک جبهه واحد را می‌دهد. در جریان برگزاری جلسات کاری معروف گوگل موسوم به «جلسات نیم ساعته گوگل» که به‌صورت ایستاده و طی زمان کمتر از ۳۰ دقیقه برگزار می‌شود کارکنان و مدیران هر بخش در شرایطی برابر و با تاکید بر گوش کردن فعال به صحبت‌های هم گوش می‌کنند و سلسله مراتب اداری در این میان بی‌معنی می‌شود.

نویسنده: نانسی وانگ
مترجم: سیدحسین علوی لنگرودی

بازگشایی مراکز فرهنگی و آموزشی امکان‌پذیر است

بازگشایی مراکز فرهنگی مثل فرهنگسراها و کتابخانه های مدیریت شهر کرج امکان پذیر است.

به گزارش پیام آشنا، دکتر افسون تیزویر معاون فنی معاونت بهداشتی دانشگاه علوم پزشکی البرز با حضور در سازمان فرهنگی شهرداری کرج با علیرضا رحیمی معاون شهردار و رئیس سازمان دیدار کرد. از نکات قابل توجه این نشست امکان بازگشایی فرهنگسراها و کتابخانه های سازمان با رعایت پروتکل های اعلامی ستاد مبارزه با کرونا فراهم بود بدین صورت که برگزاری دوره های آموزشی، فعالیت فرهنگسراها و کتابخانه ها با حفظ فاصله فیزیکی، رعایت نکات بهداشتی ماسک و دستکش و تهویه مناسب می تواند انجام شود.

از دیگر موارد مهم اجرای برنامه های متفرقه در سالن های اجتماعات بالاتر از ۲۰۰ نفر بود که با مجوز از معاونت بهداشتی دانشگاه علوم پزشکی و وجود ناظر از دانشگاه علوم پزشکی، بلامانع اعلام شد.

مجمع تشخیص؛ آخرین امید شهرداری ها

تلاش‌هایی که برای این منظور در بیست و چندسال گذشته صورت گرفته در شهریور ماه ۹۸ و در قالب ارائه لایحه حرامدد و هزینه پایدار شهرداری‌ها و دهیاری‌ها» توسط دولت دوازدهم به مجلس دهم، در ظاهر به سرانجام رسید. اما در ۹ ماه اخیر، این لایحه تا تبدیل شدن به قانون مسیر پر پیچ و خمی را طی کرده و عاقبت آن همچنان در هاله‌ای از ابهام به سر می‌برد. مجلس دهم، در دی ماه ۹۸ این لایحه را با لحاظ اصلاحاتی تصویب و برای تایید به شورای نگهبان ارسال کرد و شورای نگهبان در دی ماه ۹۸ این لایحه را مغایر با اصل ۱۰۰ قانون اساسی تشخیص داد. مجلس دهم در بهمن ماه ۹۸ با لحاظ اصلاحاتی مجددا لایحه را برای تایید به شورای نگهبان ارسال می‌کند و شورای نگهبان برای مرتبه دوم نیز بر مغایرت لایحه با اصل ۱۰۰ قانون اساسی تاکید می‌کند. مجلس برای سومین مرتبه و در اردیبهشت ۹۹ مجددا با اعمال اصلاحاتی در لایحه، آن را برای تایید به شورای نگهبان فرستاده و شورای نگهبان نیز پس از یک مرتبه استمهال لایحه نهایتا در ۷ خرداد ۹۹ برای بار سوم بر مغایرت لایحه درآمد پایدار و هزینه شهرداری‌ها و دهیاری‌ها با اصل یکصدم قانون اساسی اصرار می‌کند. روند مذکور مبتنی بر اطلاعات بازگذاری شده در پایگاه اینترنتی شورای نگهبان، قابل مشاهده است. شورای نگهبان در خصوص رد لایحه مذکور در مکاتبه خود با مجلس آورد: «صرف نظر از ابهامات و اشکالات مصوبه؛ با توجه به اینکه در موارد متعددی وظایف و صلاحیت‌هایی زائد بر امر تظارت، برای شوراهای شهر و روستا در نظر گرفته شده است بنابراین این مصوبه مغایر اصل ۱۰۰ قانون اساسی شناخته شده» یکی از موضوعات محوری لایحه مورد اشاره، دادن اختیاراتی به شوراهای اسلامی شهر و روستا برای وضع عوارض در محدوده، تحت نظارت آنهاست که به تظر می‌رسد شورای نگهبان این موضوع محوری را مصداقی از وظایف و صلاحیت‌های زاید بر امر تظارت برای شوراهای شهر و روستا در نظر گرفته و استنتاج کرده که این امر مغایر با اصل ۱۰۰ قانون اساسی است. در اصل یکصدم قانون اساسی کشور آمده «برای پیشبرد سریع برنامه‌های اجتماعی، اقتصادی، عمرانی، بهداشتی، فرهنگی، آموزشی و سایر امور رفاهی از طریق همکاری مردم با توجه به مقتضیات محلی، اداره امور هر روستا، بخش، شهر، شهرستان یا استان با نظارت شورایی به نام شورای ده، بخش، شهر، شهرستان یا استان صورت می‌گیرد که اعضای آن را مردم همان محل انتخاب می‌کنند. شرایط انتخاب کنندگان و انتخاب‌شوندگان و حدود وظایف و اختیارات و نحوه انتخاب و نظارت شوراهای مذکور و سلسله مراتب آنها را که باید با رعایت اصول وحدت ملی و تمامیت ارضی و نظام جمهوری اسلامی و تابعیت حکومت مرکزی باشد قانون معین می‌کند.» بر اساس اصل یکصدم قانون اساسی، حدود وظایف و اختیارات نظارتی شوراها بر امور فوق‌الاشاره را قانون معین می‌کند که در این خصوص قانون تشکیلات وظایف و انتخابات شوراهای اسلامی کشور و انتخاب شهرداران مصوب ۱۳۷۵ با اصلاحات و الحاقات بعدی آن، حدود وظایف و اختیارات شوراهای اسلامی را برشمرده که یکی از وظایف شوراهای شهر بر اساس بند ۱۶ ماده ۸۰ و ماده ۸۵ قانون مذکور، وضع عوارض شهری بر اساس آیین نامه مصوب هیات وزیران است. فارغ از این پرسش که استنتاج شورای نگهبان درخصوص مغایرت تعریف وظایف جدید برای شوراهای اسلامی شهر و روستا در قانونی جدید، چه تعارضی با اصل یکصدم قانون اساسی دارد که تعیین حدود نظارتی شوراها را مربوط به قانونی کرده که سال‌ها بعد مجلس آن را تصویب و شورای نگهبان نیز آن را تایید کرده، به نظر می‌رسد پرورز افسانی از تخلفات در مجموعه شهرداری‌ها و شوراهای در راستای وظایف نمایندگی خود و ضمن استمرار تلاش‌های صورت گرفته در مجلس دهم، با قوت از حق شهرداری‌های کشور و به طریق اولی از حقوق مردم به منظور تایید نظر مجلس در مجمع تشخیص مصلحت نظام دفاع کنند.

امیرحسین معصومی‌فر
کارشناس ارشد مدیریت شهری

کاهش معاملات مسکن در شهر های کشور

اعلام آمار رسمی تحولات قیمت مسکن در شهر تهران در آخرین ماه از فصل بهار از تغییر رتبه بازدهی بازارهای اقتصادی در سه ماه اول سال جاری خبر می‌دهد. بررسی‌ها بر پایه آمارهای رسمی مربوط به تحولات بازار معاملات مسکن در خرداد ماه امسال که روز گذشته از سوی دفتر اقتصاد مسکن منتشر شد همچنین از نبض متفاوت مسکن در سایر شهرها در مقایسه با تهران حکایت دارد.

به گزارش پیام آشنا به نقل از دنیای اقتصاد، براساس آمارهای رسمی، میانگین قیمت هر مترمربع آپارتمان مسکونی در شهر تهران در خرداد ماه امسال به ۱۹ میلیون تومان رسید که این میزان در مقایسه با ماه قبل ۱۱/۲ درصد و در مقایسه با ماه مشابه سال قبل ۲۰ درصد رشد داشته است. تورم ماهانه مسکن در شهر تهران در خرداد ۹۸ در حالی ۱۱/۷ درصد گزارش شده است که این میزان تورم ماهانه دست‌کم از سال ۹۲ تاکنون بی‌سابقه است. این در حالی است که آمارهای مربوط به تورم ماهانه مسکن شهر تهران قبل از سال ۹۲، موجود نیست.

در واقع میزان افزایش قیمت مسکن در شهر تهران در خرداد ماه امسال در مقایسه با اردیبهشت ماه، از سال ۹۲ تاکنون بالاترین تورم ماهانه مسکن بوده و این میزان رشد قیمت در طول یک ماه در بازار معاملات آپارتمان‌های مسکونی حداقل ظرف ۷ سال گذشته بی‌سابقه بوده است. ضمن آنکه تورم ماهانه خرداد ماه تورم ماهانه شدیدی محسوب می‌شود.

رشد شدید قیمت مسکن در فاصله یک ماه در خرداد سال جاری در شرایطی در آمارهای رسمی مربوط به تحولات بازار معاملات مسکن شهر تهران در خرداد ۹۹ به این شکل رسیده است که تعداد معاملات خرید مسکن در پایتخت در همین ماه همچنان مانند اردیبهشت ماه در کانال ۹ هزار معامله خرید باقی مانده و تغییر چندانی نداشته است. به این معنا که نمی‌توان اعلام کرد رشد شدید قیمت مسکن در خرداد ناشی از افزایش محسوس تقاضا برای خرید مسکن و در نتیجه رشد قابل توجه تعداد معاملات خرید است.

تعداد معاملات خرید واحدهای مسکونی در خرداد در مقایسه با اردیبهشت ماه به‌غیر رشد شدید قیمت‌ها، نه افزایش تقاضا، نه افت بلکه حجم معاملات خرید مسکن در این ماه در مقایسه با یک ماه قبل از آن در مرز ۱۰ هزار معامله خرید مسکن اندکی عقب‌نشینی کرده است.

در خرداد سال جاری حجم معاملات خرید مسکن از بازار فروش آپارتمان‌های مسکونی شهر تهران با عقب‌نشینی از مرز ۱۰ هزار واحد، از ۹ هزار و ۹۹۶ معامله خرید مسکن در اردیبهشت ماه با افت ۳/۹ درصدی به ۹ هزار و ۶۰۰ معامله رسید. آمارها نشان می‌دهد در حالی که حجم معاملات خرید مسکن در خرداد در مقایسه با اردیبهشت سال جاری تغییر چندانی نداشته و حتی به‌صورت جزئی در این بازه زمانی کاهش یافته، میانگین قیمت قروش آپارتمان در این بازه زمانی با رشد شدید مواجه شده است.

در حالی که این رشد شدید قیمت مسکن طی یک ماه را تنی توان به تغییرات حجم معاملات خرید آپارتمان در خرداد ماه نسبت داد، یک عامل مهم دیگر در بروز این شرایط در بازار معاملات مسکن را می‌توان شناسایی کرد. این رشد شدید قیمت از یک منظر بیانگر سطح انتظارات در بیرون از بازار مسکن است. در حالی که بازارهای موازی بازار مسکن از ابتدای سال تاکنون و همچنین در خرداد ماه با نوسانات افزایشی قابل توجه همراه شدند و به خصوص قیمت دلار، سکه و شاخص کل در بازار سهام نوسانات افزایشی شدیدی را تجربه کردند، بازار معاملات مسکن نیز تحت تاثیر تحولات این بازارها با رشد شدید قیمت همراه شد.

وضعیت متفاوت سایر شهرها

بررسی‌ها بر پایه آمارهای رسمی مربوط به تحولات کشوری بازار مسکن نشان می‌دهد بازار معاملات مسکن در سایر شهرها روندی کاملا متفاوت با بازار مسکن شهر تهران در خرداد ماه را تجربه کرده است.

در حالی که از نیمه دوم سال گذشته رکود در بازار معاملات مسکن سایر شهرهای کشور بیشتر شد، این رکود معاملاتی در شهرهای کشور، از رکود معاملاتی تهران بیشتر بود.

در زمستان سال گذشته اگر چه هم در شهر تهران و هم در سایر شهرها نوعی رشد معاملاتی تجربه شد که بخشی از آن مربوط به انجام معاملات شب عید بود اما رشد قیمتی در شهرهای دیگر بیش از تهران و رکود معاملاتی در این شهرها سنگین‌تر از پایتخت بود. میانگین قیمت مسکن در شهر تهران در زمستان سال گذشته در مقایسه با زمستان ۹۷ در حالی ۴۲ درصد افزایش یافت که این میزان در همین بازه زمانی در سایر شهرهای کشور برابر با ۹۹ درصد بود. در واقع میانگین قیمت قروش واحدهای مسکونی در شهرهای کشور در زمستان ۹۸ حدود دو برابر بیشتر از نرخ رشد قیمت مسکن شهر تهران در این بازه زمانی بود.

در پاییز نیز در حالی تورم نقطه‌ای مسکن در شهر تهران معادل ۴۴ درصد گزارش شد که این میزان در سایر شهرها برابر با ۷۰ درصد بود. این موضوع بر روی حجم معاملات خرید مسکن نیز اثر گذارده است.

در حالی که طی یک سال ۹۸ تعداد معاملات خرید مسکن در مقایسه با سال ۹۷ در تهران معادل ۳۰ درصد کاهش یافته این میزان افت در سایر شهرهای کشور برابر با ۳۵ درصد بوده است.

به این معنا که اگرچه رشد قیمت مسکن در سایر شهرها شدیدتر از رشد قیمت مسکن در تهران بوده است اما میزان افت حجم معاملات خرید واحدهای مسکونی در پایتخت کمتر از میزان افت حجم معاملات در سایر شهرها بوده است.

آمارها نشان می‌دهد در خرداد ماه سال جاری نیز در حالی که حجم معاملات خرید مسکن در شهر تهران در مقایسه با اردیبهشت ماه امسال ۳/۹ درصد افت کرده است این میزان افت در سایر شهرهای کشور معادل ۱۵ درصد بوده است. این موضوع نشان می‌دهد رکود معاملاتی مسکن در سایر شهرها به مراتب سنگین‌تر از رکود بازار مسکن شهر تهران بوده است. حتی در زمستان سال گذشته که حجم معاملات خرید مسکن در شهر تهران در مقایسه با زمستان ۹۷ با رشد ۳۰ درصدی همراه شد حجم معاملات خرید مسکن در سایر شهرهای کشور در همین بازه زمانی ۱۲ درصد افت کرد.

بررسی‌ها نشان می‌دهد هم در شهر تهران و هم در سایر شهرها هم‌اکنون متقاضیان مصرفی به دلیل ضعف قدرت خرید در اقلیت قرار دارند و عمده معاملات خرید آپارتمان از سوی سرمایه‌گذاران انجام می‌شود. هر چند نسبت خریداران مصرفی در شهر تهران به خریداران سرمایه‌ای در مقایسه با سایر شهرهای کشور کمتر است، به این معنا که اگر چه هم در تهران و هم در سایر شهرها تقاضای مصرفی در اقلیت قرار دارد اما نسبت خریداران مصرفی به خریداران سرمایه‌ای در سایر شهرها در مقایسه با نسبت خریداران مصرفی به خریداران سرمایه‌ای در تهران بیشتر است.

با این حال، بررسی‌ها نشان می‌دهد اگرچه بیشتر معاملات خرید مسکن در سایر شهرها به حساسیت بیشتر بازار معاملات مسکن این شهرها و متقاضیان مصرفی آنها نسبت به تحولات قیمتی مربوط می‌شود.

واسطه‌های فعال در بازار معاملات مسکن چند شهر کشور اعلام کردند، با توجه به رشد محسوس قیمت مسکن در زمستان سال گذشته و در بازار معاملات شب عید، بسیاری از متقاضیان خرید با ضعف قدرت خرید مواجه شده و عملا نتوانستند معامله‌ای انجام دهند. همین موضوع باعث افزایش عمق رکود در بازار معاملات مسکن این شهرها شد از سوی دیگر برخی از متقاضیان، سطح قیمت‌های قعلی بازار مسکن را سطحی غیرواقعی می‌دانند و انتظار دارند در ماه‌های آینده همزمان با بروز آرامش در سایر بازارها، قیمت‌ها در بازار مسکن نیز تعدیل شود.

اخبار

جلسه کمیته مشورتی ساماندهی سگ‌های بلاصاحب برگزار شد

جلسه کمیته مشورتی ساماندهی سگ‌های بلاصاحب با حضور نمایندگان سازمان حفاظت محیط زیست، دامپزشکی، فرماندار کرج و جمعی از مشاورین سازمان مدیریت پسماند و اساتید دانشگاه برگزار شد.

به گزارش پیام آشنا، احمد خیری رییس سازمان مدیریت پسماند شهرداری کرج در این نشست با اشاره به اقدامات انجام شده توسط سازمان گفت: راهبرد ما تسهیلگری است و مایل نیستیم تمامی کارها را خودمان بصورت یکجانبه انجام دهیم.

وی افزود: علاقه‌مندیم با استفاده از نظرات متخصصین این موضوع به راهکاری برسیم که بتواند مفید باشد.

این مسئول ادامه داد: هر چند با اقدامات انجام‌شده کنترل جمعیت سگ‌های بلاصاحب به مرحله قابل قبولی رسیده است ولی متاسفانه به دلیل عدم همکاری شهرداری شهرهای اقماری در تاسیس پناهگاه‌ها و عقیم سازی سگهای بلاصاحب و رهاسازی آنها در اطراف کرج همچنان با این مشکل روبرو هستیم و سلامت مردم در خطر است.

در ادامه این نشست کارشناسان و متخصصان به بررسی چالش‌ها و راهکارهای موجود در حوزه ساماندهی سنگهای بلاصاحب پرداختند. مشکلاتی همچون رهاسازی سگها توسط عوامل مختلف عدم همکاری شهرداری شهرهای اقماری در احداث موارد همچون پناهگاه‌ها، فاقد استاندارد بودن پناهگاه های مختلف موجود در سطح شهر، نحوه برخورد با سگ هایی که حامل بیماری خطرناک هستند، پلاک گذاری های غیر اصولی توسط مراکز نامشخص، عدم همکاری شهروندان در مناطقی همچون مهرشهر در خصوص جمع آوری سگهای بلاصاحب از جمله موضوعاتی بود که مورد نقد و بررسی کارشناسان قرار گرفت.

راهکارهایی همچنین شناسایی و ساماندهی پناهگاه های موجود در سطح شهر، انحصاری کردن پلاک گذاری سگ‌های بلاصاحب جهت شفاف سازی فرآیند عقیم‌سازی و رهاسازی، لزوم انجام اقدامات فرهنگی و اطلاع رسانی در خصوص بیماری های مشترک بین انسان و سگ، برنامه‌ریزی‌های لازم جهت آموزش حامیان حقوق حیوانات، الزام شهرداری‌های شهرهای اقماری به بنا کردن پناهگاه‌ها و ساماندهی سگ‌های بلاصاحب، نحوه اجرای دستورالعمل های مربوط به معدوم‌سازی سگ های ناقل بیماری‌های خطرناک از جمله مواردی بود که بررسی شد.

اقدام یک نهاد برای گرفتن سند ۷۰ هکتار از بوستان ولایت تهران

یک عضو شورای اسلامی شهر تهران از اقدام یک نهاد برای گرفتن سند ۷۰ هکتار از بوستان ولایت خبر داد.

به گزارش پیام آشنا به نقل از ایسنا، زهرا نژادبهرام عضو شورای اسلامی شهر تهران در جلسه علنی امروز (سه‌شنبه ۳ تیر) این شورا شهر در تذکری به شهردار تهران گفت: تذکر من در رابطه با بوستان ولایت و رویکرد مدیریت شهری در دوره پنجم درباره توسعه فضاهای سبز شهر تهران است.

عضو شورای شهر تهران افزود: در راستای توسعه فضاهای سبز شهر تهران اقدامات خوبی همچون احداث بوستان ۰۶ در حال انجام است که تجربه‌ای بسیار ارزشمند است. در محدوده بوستان ولایت نیز در جنوب شهر تهران نظیر این اقدام در دوره گذشته آغاز شد؛ اما متاسفانه در ادامه ایتر مانده است.

وی با تاکید بر اینکه تا کنون شش مطالعه مفصل در رابطه با این بوستان انجام شده است افزود: علی رغم انجام این مطالعات متاسفانه هیچ یک از آنها تا کنون مورد استفاده قرار نگرفته است. علاوه بر این یکی از نهادها اقدام به دریافت سند مالکیت در این بوستان کرده است.

نژادبهرام تاکید کرد: علی رغم اینکه مقام معظم رهبری این بوستان را به عنوان هدیه و فضای سبز دستور دادند که در اختیار شهروندان باشد؛ با توجه به کم توجهی ما یکی از نهادها در حال گرفتن سند برای ۷۰ هکتار از این بوستان است. بی‌تردید شهرداری تهران پس از انجام ۶ طرح مطالعاتی و مفصل برای این بوستان باید به یک جمع بندی نهایی برسند.

تعداد مسیرهای دوچرخه در تهران افزایش می یابد

معاون حمل و نقل و ترفیک شهرداری تهران از توسعه مسیرهای دوچرخه در تهران خبر داد.

به گزارش پیام آشنا به نقل از ایسنا، مناف هاشمی در مورد توسعه دوچرخه در تهران گفت: در بودجه سالجاری معاونت حمل و نقل، حدود ۳۰۰ میلیارد تومان اعتبار برای توسعه و بهسازی پیاده روها که در کنار آن مسیر دوچرخه نیز طراحی شده، در نظر گرفته شده است که این مهم به مناطق ۲۲ گانه ابلاغ شده است.

وی با تاکید براینکه در سال جاری اتفاقات خوبی در حوزه توسعه و ترویج فرهنگ دوچرخه سواری در تهران رخ خواهد داد، افزود: در حوزه معاونت عمرانی نیز برای توسعه پیاده راهها و پیادروسازی با اختصاص مسیر دوچرخه ۰۰ میلیارد تومان اعتبار در نظر گرفته شده است که اگر بتوانیم این دو اعتبار را برای بهسازی پیاده‌روها و توسعه مسیرهای دوچرخه صرف کنیم گام مهمی در این راستا برداشته می‌شود.

معاون حمل و نقل و ترافیک شهرداری تهران اظهار کرد: بعد از ایجاد زیرساخت های کافی در مناطق ۲۲ گانه، تمامی راهکارها برای ترویج این مدتراقیکی که هم برای سلامتی و هم برای فاصله اجتماعی مناسب است را به کار می‌گیریم.

آگهی مناقصه (نوبت دوم)
اداره کل آموزش و پرورش استان البرز
اداره کل آموزش و پرورش استان البرز در نظر دارد نسبت به برگزاری مناقصه یک مرحله ای تعمیر و استانداردسازی سرویس بهداشتی و آبخوری مدارس ناحیه یک کرج از تاریخ ۱۳۹۹/۰۴/۰۵ اقدام نماید.
متقاضیان می توانند به سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (سامانه ستاد)به آدرس www.setadiran.ir مراجعه نمایند.
تلفن تماس: ۳۲۵۶۳۲۰۵ و ۳۲۵۱۰۴۰۴
شناسه آگهی: ۸۹۰۲۴۴
اداره کل آموزش و پرورش استان البرز

آگهی مناقصه (نوبت دوم)
اداره کل آموزش و پرورش استان البرز
اداره کل آموزش و پرورش استان البرز در نظر دارد نسبت به برگزاری مناقصه یک مرحله ای تعمیر و استانداردسازی تاسیسات و موتورخانه مدارس استان البرز از تاریخ ۱۳۹۹/۰۴/۰۵ اقدام نماید.
متقاضیان می توانند به سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (سامانه ستاد) به آدرس www.setadiran.ir مراجعه نمایند.
تلفن تماس: ۳۲۵۶۳۲۰۵ و ۳۲۵۱۰۴۰۴
شناسه آگهی: ۸۹۰۲۵۹
اداره کل آموزش و پرورش استان البرز