اخبار کوتاه

صعود ۲ پله ای حسینی و مردانی در رنکینگ فدراسیون جهانی تکواندو

در جدیدترین رنکینگ برترین‌های تکواندوی جهان، میرهاشم حسینی و سجاد مردانی ۲ پله صعود کردند.

به گزارش پیام آشنا به نقل از ایسنا فدراسیون جهانی تکواندو رنکینگ المپیکی تکواندوکاران در ماه ژوئن را اعلام کرد. ملی پوشان تکواندو ایران بعد از مسابقات فینال گرندپری ۲۰۱۹ در رویدادی حضور پیدا نکرده‌اند؛ شرکت در مسابقات قهرمانی آسیا و تورنمنت در دستور کار تکواندوکاران ایران قرار داشت که با شیوع ویروس کرونا این رویدادها به تعویق افتاد.

در ردهبندی اعلام شده از سوی فدراسیون جهانی، آرمین هادی‌پور نماینده وزن ۵۸- کیلوگرم ایران با ۲۹۸/۴۴ امتیاز جایگاه ششمی خود را حفظ کرد؛ فرزان عاشورزاده دیگر تکواندوکار این وزن نیز با ۱۲۷/۵۱ امتیاز در جایگاه بیست و نهمی قرار دارد.

در وزن ۶۸- کیلوگرم میرهاشم حسینی با دو پله صعود و ۲۸۸/۵۶ امتیاز در رده پنجم جای گرفت؛ سروش احمدی با ۱۹۹/۹۴ امتیاز جایگاه چهاردهم را به خود اختصاص داده و امیرمحمد بخشی نیز با ۱۲۵/۹۴ امتیاز رده بیست و هفتم را به نام خود ثبت کرده است.

محمدعلی خسروی در وزن ۸۰- کیلوگرم با ۱۰۸/۲۴ در رده سی و سوم قرار دارد و علی اشکوریان نیز با ۱۰۵ امتیاز رده سی و ششم را به خود اختصاص داده است.

سجاد مردانی تکواندوکار وزن ۸۰+ کیلوگرم با دو پله صعود و ۲۴۳/۳۵ امتیاز جایگاه ششمی را به خود اختصاص داده است. سعید رجبی دیگر نماینده این وزن با ۱۱۹/۰۵ امتیاز رده سی و یکم را در اختیار دارد.

اما در گروه زنان ناهید کیانی در وزن ۴۹- کیلوگرم با ۹۴/۶۶ امتیاز رده پنجاه را به نام خود ثبت کرده است. مهلا مومن‌زاده دیگر نماینده این وزن نیز با کسب ۴۳ امتیاز در رده هفتاد و سوم قرار دارد.

در وزن ۶۷- کیلوگرم یلدا ولی‌نژاد با ۱۴۶/۹۵ امتیاز رده نوزدهم را به خود اختصاص داده؛ کیمیا همتی دیگر نماینده ایران در این وزن با ۷۲/۴۷ امتیاز در رده چهل و هفتم قرار گرفته است. ملیکا میرحسینی نیز با ۴۶/۰۱ امتیاز در جایگاه شصت و چهارم قرار دارد و پریسا جوادی نیز با ۲۶/۹۲ امتیاز در رده صد و یکم قرار گرفته است.

در وزن ۶۷+ کیلوگرم نیز زهرا پوراسماعیل با ۵۶/۳۲ امتیاز رده پنجاه و پنجم را به خود اختصاص داده؛ اکرم خدایندی دیگر نماینده این وزن با ۴۸/۷۴ امتیاز در رده پنجاه و نهم جای دارد.

هیات رئیسه فدراسیون جهانی کاراته اعلام کرد؛ مسابقات قهرمانی جهانی نوامبر ۲۰۲۱ برگزار می شود

هیات رئیسه فدراسیون جهانی کاراته اعلام کرد رقابت های قهرمانی جهان به جای ۲۰۲۰ در نوامبر ۲۰۲۱ برگزار می شود.

به گزارش پیام آشنا به نقل روابط عمومی فدراسیون کاراته، نشست هیات رئیسه فدراسیون جهانی با حضور اسپینوز رئیس فدراسیون جهانی و سایر اعضا از طریق ویدئو کنفرانس برگزار شد. در این نشست اعضای هیات رئیسه تصمیم گرفتند رقابت های قهرمانی جهانی که قرار بود در سال ۲۰۲۰ برگزار گردد به سال ۲۰۲۱ موکول کنند.

مسابقات کاراته قهرمانی جهان قرار بود اواخر سال ۲۰۲۰ در دوبی (امارات) برگزار شود، اما به دلیل شیوع ویروس کرونا به نوامبر ۲۰۲۱ موکول شد.

از دیگر موارد مطرح شده در این نشست بازنگری در در پیش نویس تقویم های ۲۰۲۱ و ۲۰۲۲ بود. در این نشست همچنین آخرین اطلاعات مربوط به پیشرفت رقابت های کاراته در بازی های المپیک توکیو و بازی های المپیک جوانان داکار ۲۰۲۲ ارائه گردید.

سازماندهی مجدد در شورای داوران، اصلاح آیین نامه در خصوص رنکینگ دیگر پیشنهاداتی بود که در جلسه هیات رئیسه فدراسیون جهانی مورد بحث و گفتگو قرار گرفت.

۶ تندیس قهرمانان المپیکی رونمایی شد

در حاشیه آیین گشایش تالار مشاهیر ورزش ایران از ۶ تندیس قهرمانان مدال‌آور المپیک با حضور وزیران ورزش و جوانان و گرشگری رئیس کمیته ملی المپیک و شهردار تهران رونمایی شد.

به گزارش پیام آشنا به نقل از ایرنا تالار مشاهیر ورزش در محل کمیته ملی المپیک با حضور قهرمانان مدال‌آور المپیک، گشایش یافت. آثار ارزشمند افتخار آفرینان ایران از المپیک ۱۹۴۸ لندن تا ۲۰۱۶ ریو در ویترین‌های اختصاصی به معرض تماشای گذاشته شد.

در حاشیه این دیدار از تندیس محمد مهدی یعقوبی، دارنده تتسان تقره المپیک ۱۹۵۶ ملبورن و دارنده مدال تقره مسابقات جهانی ۱۹۵۱ فنلاند رونمایی شد. یعقوبی در رشته کشتی ایران را صاحب تتسان تقره کرد.

همچنین تندیس «محمدابراهیم سیف‌پور سعدآبادی» دارنده برتر بازی‌های المپیک ۱۹۶۰ ایتالیا در رشته کشتی، «امامعلی حبیبی گودرزی» دارنده نخستین طلای بازی‌های المپیک ایران در سال ۱۹۵۶ ملبورن در کشتی و «علی میرزایی» دارنده مدال برتر المپیک ۱۹۵۲ فنلاند در وزنه‌برداری رونمایی شد.

همچنین تندیس «محمود ملاقاسمی تبریزی» دارنده مدال برتر المپیک ۱۹۵۲ فنلاند رونمایی گردید. یکی دیگر از تندیس‌هایی که در تالار مشاهیر ورزش کشور امروز با حضور افتخار آفرینان ورزش ایران رونمایی شد، تندیس مرحوم «سیامند رحمان» دارنده مدال طلای بازی‌های پارالمپیک ۲۰۱۲ لندن و ۲۰۱۶ برزیل بود. رحمان در طول دوران ورزشی خود در سه دوره مسابقات پارالمپیک و ۲ دوره بازی‌های پارالمپیک شرکت کرد که حاصل تمام آن مدال طلای بود. وی در مجموع ۱۹ مدال کسب شده ۱۷ طلا یک نقره، یک برنز کسب کرد. همچنین قرار است هر ماه از تندیس ۵ قهرمان مدال‌آور در این تالار رونمایی شود.

میرا سماعیلی:

حال جودو ایران در داخل خوب است

رئیس فدراسیون جودو گفت: حال جودو ایران در داخل خوب است زیرا ما برای نظام و کشورمان سیلی خوردیم.

به گزارش پیام آشنا، آرش میراسماعیلی گفت: اسفامی که در این تالار می‌بینیم از روزی که به ورزش یا گذاشتیم برای ما افتخارآفرین بودند. افراد پرافتخاری مانند «امامعلی حبیبی»، «محمود ملاقاسمی» و زنده یاد «سیامند رحمان» و همه عزیزانی که برای ما عزیز هستند و حالا یا به سن گذاشته‌اند، به نوعی سمبل و الگوی ورزشکاران هستند و باید به نوجوانان و جوانانی که کمتر شناخت دارند، بیشتر شناسانده شوند. باید جایی باشد که اگر کسی خواست این مدال‌ها و افتخارآفرینی‌ها را ببیند، بتواند در این خصوص تحقیق کند. ما باید از پیشکسوتانی که زنده هستند تقدیر کنیم تا بدانند که به قدرشان هستیم.

رئیس فدراسیون جودو در پاسخ به این پرسش که آیا حال جودو ایران خوب است یا نه، تصریح کرد: حال جودو ایران در داخل خوب است زیرا ما برای نظام و کشورمان سیلی خوردیم و فکر می‌کنم فدراسیون جودو همانند زمانی که من پرچمدار این کار بودم به این دلیل که روی عقیده و اصولمان پایبند بودیم و از فدراسیون بین‌الملل سیلی می‌خوریم، اشکالی ندارد.

وی افزود: من از یک موضوع گله دارم و امروز نامه‌ای به رئیس صدا و سیما خواهم نوشت و خواهش می‌کنم که به این حوزه ورود پیدا کند. کسانی که از ما جدا شدند و حاشیه‌های زیادی برای ما ایجاد کردند، شب گذشته دیدم که با شبکه‌های معاند صحبت کرده و علیه ما بودند و می‌خواهند در دادگاه به ضرر ما شهادت دهند اما ما در صدا و سیما صحبت‌های او را پخش می‌کنیم.

میراسماعیلی گفت: ماسعی کردیم «محمد درخشان» را وارد کنیم، اختلافات را کنار بگذاریم و به صورت واحد عمل کنیم. با وزیر ورزش، «مهدی علی‌نژاد» معاون وزیر ورزش و «سیدرضا صالحی‌امیری» رئیس کمیته ملی المپیک، فردا (چهارشنبه) جلسه داریم تا لایحه پایانی را تنظیم کنیم.

او در مورد تیم اعزامی ایران به دادگاه CAS در مورد تعلیق جودوی ایران گفت: «محمدرضا داورزنی»، سرمربی وقت تیم ملی، «نصرالله سجادی» و من، تیم اعزامی هستیم که ۲۶ شهریور در دادگاه حضور پیدا می‌کنیم. لایحه ارسال شده اما لایحه نهایی تا ۲ یا سه هفته آینده ارسال می‌شود.

اسکوچیچ: تیم ملی پتانسیل صعود به جام جهانی دارد

سرمربی تیم ملی فوتبال ایران می‌گوید تیمش پتانسیل حضور در رقابت‌های جام جهانی را دارد.

به گزارش پیام آشنا به نقل از ایسنا دراگان اسکوچیچ سرمربی تیم ملی ایران با حضور در برنامه «فوتبال برتر» درباره چگونگی حضورش در تیم ملی، گفت: من در نفت آبادان خیلی سخت کار می‌کردم و در آنجا مشکلات زیادی وجود داشت و بازیکنان دریافتی نداشتند اما من با تمام وجود کار می‌کردم و برای من مشکلات پوستی به وجود آمده بود و قرار بود که من در هیچ باشگاهی در ایران کار نکنم. بعد از این اتفاقات از طرف تیم ملی با من تماس گرفتند. من می‌دانستم حساسیت‌های تیم ملی چطور است. این برای خودم چالش بسیار بزرگی است و فکر می‌کنم ایران پتانسیل رفتن به جام جهانی را دارد.

او ادامه داد: من قراردادم با صنعت نفت را فسخ کرده بودم و بعد از اینکه یک روز از قراردادم گذشت از فدراسیون با من تماس گرفتند. این اتفاق مثل یک فیلم بود. بعد از جدایی از صنعت نفت، چندین تیم لیگ برتری با من تماس گرفتند. وقتی به بازیکنان صنعت نفت پرداختی انجام نشده من می‌خواستم از این تیم جدا شوم و از این تیم پولی نگیرم.

اسکوچیچ در پاسخ به این سوال که فدراسیون در صورت پذیرفتن هدایت تیم ملی توسط او به فولاد خوزستان پول میدهد، خاطرنشان کرد: من همه چیزی که می‌توانم بگویم را گفتم و من با توجه به مشکلات سلامتی که در نیست نفت داشتم از این تیم جدا شدم. من هر وقت به آبادان فکر می‌کنم چیزهای خوبی به ذهنم می‌آید. چون ما ۷ ماه کار کردیم بدون اینکه دریافتی داشته باشیم.

سرمربی تیم ملی ایران در خصوص آماده سازی تیم ملی برای مسابقات انتخابی جام جهانی گفت: برنامه ریزی در این شرایط سخت است چون آینده به هیچ عنوان قابل پیش بینی نیست. ما تمام تلاش خود را انجام می‌دهیم مقدمات لازم را آماده کنیم. مشکلات ویروس کرونا برای ما دردسرساز خواهد بود چون ما زمان کمی برای آماده سازی بازیکنان داریم و مهم این است که ما بازیکنان مهم خود را از دست ندهیم.

نکته

به عضلات ضعیف کتف‌تان فشار نیاورید

شروع به ورزش بدون آمادگی جسمانی و انجام تمریناتی که دست‌ها بطور مرتب، بالای سر می‌روند یا وزنه‌های سنگین بالای سر برنده می‌شوند، می‌تواند تورم تاندون چرخاننده سر و بازو را به دنبال داشته باشد.

به گزارش پیام آشنا به نقل از سلامت نیوز، ضعف عضلات پشت کتف و سرشانه باعث می‌شود، در تمرین‌هایی که دست بالای سر می‌روند کتف ثبات لازم را نداشته باشد و فشار بیش از حدی روی تاندون عضلات چرخاننده سر و بازو وارد شود. تورم این تاندون باعث می‌شود بین زائده استخوان کتف و سر استخوان بازو گیر بیفتد و درد شدید و غیرقابل تحملی را ایجاد کند که مانع خواب و استراحت شب و روز می‌شود. بیمار در مراجعه به ما حتی بیان می‌کند که دستم شکسته است! مهم‌ترین موضوع در این افراد، خواب شبانه است که با توصیه به خوابیدن به صورت نیمه‌خسته یا قرار دادن یک رول حوله‌ای یا قطر ۱۵ تا ۲۰ سانتیمتر می‌توان تا حد زیادی این مشکل را مدیریت کرد.

عمدتا خوابیدن روی شانه درگیر با درد زیادی همراه خواهد بود و بیمار را از خواب بیدار خواهد کرد. خوابیدن روی شانه سالم در صورتی که قابل تحمل باشد مانعی ندارد. اما بیمار باید هنگام خوابیدن به پهلو یک بالش را بغل کند تا اندام فوقانی درگیر روی بالش قرار گیرد.

در ۷۲ ساعت اول که درد شدید و غیرقابل تحمل است از بیمار خواسته می‌شود دست را بین دکمه‌های پیراهن یا مانتو قرار دهد تا ضمن حمایت بازو کنار بدن، وزن اندام فوقانی از روی شانه برداشته شود. توصیه بعدی فیزیوتراپیست‌ها پرهیز از حرکات چرخشی ساعد و شانه برای باز کردن دربطری‌های نوشیدنی و آب معدنی یا در شیشه‌های رب و خیار شور است.

باز و بسته کردن بیچ‌ها با آچار و بیچ گوشتی هم از دیگر فعالیت‌های تشدیدکننده علائم است. استفاده از داروهای ضدالتهابی و شل کننده عضله و شروع فیزیوتراپی با استفاده از یخ در ناحیه بالای شانه می‌تواند بسیار مؤثر باشد. در این آسیب اساسم عضله بین کتف و دنده‌ها و عضلات گردن باعث تشدید درد و افزایش فشار روی تاندون مذکور می‌شود که سوزن درمانی می‌تواند سبب آزادشدن این عضلات و بهبود سریع‌تر درد و ناراحتی بیمار شود.

بعد از گذراندن مرحله حاد بیماری و کاهش درد، شبانه تمرین‌های کم‌رنبد شانه‌ای مانند بالا آوردن شانه‌ها و عقب دادن شانه‌ها با احتیاط و به‌آرامی برای بهبود عملکرد آنها و ثبات استخوان کتف، روی دنده‌ها آغاز می‌شود. پیامدهوی با دستهای آویزان کنار بدن که حرکت نوسانی به جلو و عقب دارند و شنای آرام بدون باز کردن و چرخش زیاد شانه، روش‌هایی برای بهبود آمادگی جسمانی بیمار و درمان عملکردی به‌شمار می‌روند.

علاوه بر تمرین درمانی، درمان‌های دستی در فیزیوتراپی شامل متحرک‌سازی مفاصل شانه و کتف می‌تواند عملکردآنها را تسهیل کند. فیزیوتراپیست با ایجاد حرکات کششی ملایم در کپسول فوقانی مفصلیه صورت منظم و ریتمیک قضای تحرک تاندون عضلات چرخاننده سر بازو را افزایش داده و گردش خون تاندون در این ناحیه را بهتر می‌کند.

خبر

انتخاب بین بد و بدتر برای المپیک

رکابزن ملی پوش ایران می‌گوید: بهتر است برای المپیک یک رکابزن جوان اعزام شود چون تجربه‌ای که به دست می‌آورد می‌تواند در آینده هم به درد تیم ملی بخورد.

به گزارش پیام آشنا به نقل از ایسنا، محمد گنج خلاو درباره‌ی تاثیر تمویق المپیک بر روی نتیجه گرفتن تک سهمیه ایران در توکیو بیان کرد: المپیک یکسال عقب افتاد. برای من بد نشد چون یک سال بزرگتر می شوم و تجربه ام نیز بیشتر خواهد شد. افزایش تجربه هم روی بهتر نتیجه گرفتن تاثیر سرزایی دارد اما اگر المپیک لغو شود دوشش به چشم من می رود چون یک تجربه بزرگ را از دست می دهم. هدف من به غیر از حضور در المپیک، شرکت در تورهای اروپایی است و حضور در المپیک و نتیجه خوب گرفتن می تواند راهی برای دیده شدن باشد.

گنج خلاو در مورد اینکه گفته می شود مسیر المپیک توکیو خیلی با تخصص او هماهنگی ندارد، تاکید کرد: پیش از این هم رکابزنی که تخصصش سرپالایی است به المپیک اعزام شده اند اما حتی به مسیر سرپالایی هم نرسیدند نمی گویم، سرپالا رفتن من خوب است اما تا المپیک قطعا بهتر خواهد شد. البته تمام مسیر هم که سرپالایی نیز نیاز دارد.

او ادامه داد: از طرفی فکر می کنم دوچرخه سوار جوان در وسط مسابقه المپیک از دوچرخه پیاده شود و ادامه ندهد خیلی بهتر از این است که یک قرد سن و سال دار پیاده شود. رکابزن جوانی که در مدت تیم ملی بخورد کشوری که مدیال نتیجه است خب ممکن است بهترین دوچرخه سوار خود را اعزام کند اما کشوری که می دانند نمی تواند نتیجه بگیرد به نظرم باید رکابزن جوانی اعزام کند تا با تجربه ای که به دست می آورد برای قهرمان جهان و المپیک بعدی بتواند بهتر شود به این صورت به قضیه نگاه شود بهتر است.

رکابزن ملی پوش در مورد دو مرتبه لغو شدن برگزاری مسابقات جایزه بزرگ گفت: لبنا گفتند مسابقه ۲۳ خرداد برگزار می شود و بعد ۳۰ خرداد به عنوان تاریخ بعدی تعیین شد و ما هم سعی کردیم خودمان را آماده کنیم اما در نهایت مسابقات لغو شد و من و چند رکابزن دیگر خیلی ناراحت شدیم چون برای این مسابقه خیلی تمرین کرده بودیم.

او ادامه داد: اکنون هم بیشتر مواقع در حال استراحت هستیم و تمرینات کم و عمومی داریم. گاهی اوقات نمرانی که در تهران تمرین می کنیم، بین خودمان تمرین جایزه دار انجام می دهیم با توجه به اینکه در دوچرخه سواری برخورد خیلی کم است امیدوارم هر چه زودتر اجازه دهند تا کم کم مسابقات مابر گزار شود.

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای سید هاشم میرجلیلی ضمن تسلیم دو برگ استشهادیه تصدیق شده اعلام نموده است که سند مالکیت شدنداثک یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۳۲۴/۷۲ مترمربع قطعه - تفکیکی به شماره ۲۱۴۱ فرعی از ۲۴۱ از اصلی مفروز از پلاک ۴۴ فرعی از اصلی مذکور واقع در اراضی وآبادد بزرگ جزء حوزه ثبتی شهرستان کرج مورد تبل دفتر ۱۶۶ صفحه ۲۸۲ ثبت ۱۵۸۱۰ به نام متقاضی ثبت و سند به شماره چاپی ۹۸۰۹۸۳ الف ۹۴ صادر و تسلیم گردیده و به علت سهل انگاری مفقود گردیده و تقاضای صدور سند مالکیت المثنی نموده است. لذا مراتب به استناد تبصره یک اصلاحی به ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی می شود تا چنانچه کسی مدعی وجود سند مالکیت المثنی نموده است ظرف مدت مقرر اعتراض خود را به ملک مذکور باشد از تاریخ انتشار این آگهی به مدت ده روز اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت به این اداره تسلیم تا وفق مقررات عمل گردد بدیهی است چنانچه ظرف مدت مقرر اعتراضی واصل نشود و یا در صورت اعتراض اصل سند ارائه نگردد سند مالکیت المثنی طبق مقررات به متقاضی تسلیم خواهد شد. ۹۹/۱۰۱ م الف

منصور هدایت کار
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه دو کرج
از طرف محمدابراهیم بحیرایی

آگهی فقدان سند مالکیت

با سلام

آقای سید هاشم میرجلیلی ضمن تسلیم دو برگ استشهادیه تصدیق شده اعلام نموده است که سند مالکیت شدنداثک یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۲۷۲/۵۵ مترمربع قطعه ۵ تفکیکی به شماره ۲۰۶۶ فرعی از ۳۴۱ از اصلی مفروز از پلاک ۷۵ فرعی از اصلی مذکور واقع در اراضی وآبادد بزرگ جزء حوزه ثبتی شهرستان املاک به نام مالک متن ثبت و سند به شماره چاپی ۹۴۶۰۷۲۷۰ و دفتر املاک الکترونیکی به شماره ۱۳۹۵۲۰۳۲۱۰۵۷۰۰۶۴۳۱ صادر گردیده و به علت سهل انگاری مفقود گردیده و تقاضای صدور سند مالکیت المثنی نموده است. لذا مراتب به استناد تبصره یک اصلاحی به ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی می شود تا چنانچه کسی مدعی وجود سند مالکیت المثنی نموده است ظرف مدت مقرر اعتراض خود را به ملک مذکور باشد از تاریخ انتشار این آگهی به مدت ده روز اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت به این اداره تسلیم تا وفق مقررات عمل گردد بدیهی است چنانچه ظرف مدت مقرر اعتراضی واصل نشود و یا در صورت اعتراض اصل سند ارائه نگردد سند مالکیت المثنی طبق مقررات به متقاضی تسلیم خواهد شد. ۹۹/۱۰۶ م الف

منصور هدایت کار
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه دو کرج
از طرف محمدابراهیم بحیرایی

آگهی تغییرات شرکت راتین رایا شرکت با مسئولیت محدود به شماره ثبت ۱۹۹۵۶ و شناسه ملی ۱۰۱۹۰۰۱۵۶۳۸ به استناد صورتجلسه مجمع عمومی فوق العاده مورخ ۱۳۹۹/۰۳/۰۶ تصمیمات ذیل اتخاذ شد: - آقای نوید خزائی به شماره ملی ۰۰۱۲۳۳۱۷۹۱ با پرداخت مبلغ ۲۵۰۰۰۰ ریال به صندوق شرکت در زمره شرکاء قرار گرفت. - - آقای مهدی مهمانی به شماره ملی ۰۰۶۳۸۶۳۵۱۰ با پرداخت مبلغ ۲۵۰۰۰۰ ریال به صندوق شرکت در زمره شرکاء قرار گرفت. - آقای رضا پالیزیان به شماره ملی ۰۰۷۷۷۰۱۱۶۱ با پرداخت مبلغ ۲۵۰۰۰۰ ریال به صندوق شرکت در زمره شرکاء قرار گرفت. - آقای احسان بهلولی به شماره ملی ۰۳۱۰۶۶۱۰۳۱، با پرداخت مبلغ ۲۵۰۰۰۰ ریال به صندوق شرکت در زمره شرکاء قرار گرفت. - سرمایه شرکت از مبلغ ۱۰۰۰۰۰۰ ریال به مبلغ ۲۰۰۰۰۰۰ ریال افزایش یافت و ماده مربوطه در اساسنامه به شرح فوق اصلاح گردید. - تعداد اعضاء هیئت مدیره بین ۲ الی ۵ نفر متغییر می باشد و ماده مربوطه در اساسنامه به شرح فوق اصلاح گردید. -لیست شرکاء بعد از افزایش سرمایه اعضاء - آقای امیرحسین خزائی به شماره ملی ۰۰۶۳۵۳۸۸۴۹ دارنده مبلغ ۵۰۰۰۰۰ ریال سهم الشرکه آقای مهدی عباس زاده ناصری به شماره ملی ۰۰۷۴۱۶۰۵۹۱ دارنده مبلغ ۵۰۰۰۰۰ ریال سهم الشرکه آقای نوید خزائی به شماره ملی ۰۰۱۲۳۳۱۷۹۱ دارنده مبلغ ۲۵۰۰۰۰ ریال سهم الشرکه آقای مهدی مهمانی به شماره ملی ۰۰۶۳۸۶۳۵۱۰ دارنده مبلغ ۲۵۰۰۰۰ ریال سهم الشرکه آقای رضا پالیزیان به شماره ملی ۰۰۷۷۷۰۱۱۶۱ دارنده مبلغ ۲۵۰۰۰۰ ریال سهم الشرکه آقای احسان بهلولی به شماره ملی ۰۳۱۰۶۶۱۰۳۱ دارنده مبلغ ۲۵۰۰۰۰ ریال سهم الشرکه.

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان البرز اداره ثبت شرکت ها و موسسات غیر تجاری کرج

(۸۸۷۲۹۴)

آگهی ابلاغ عدم قابلیت افراز پلاک ۳۲۳۶ فرعی از ۱۵۷ اصلی

شنداثک یک قطعه زمین به مساحت ۶۴۷/۵۰ مترمربع (قطعه دوم تفکیکی) به شماره پلاک ۳۲۳۶ فرعی از ۱۵۷ اصلی مفروز از پلاک ۶۸۳ فرعی از اصلی مذکور واقع در صحرای ویان حوزه ثبتی کرج تبل صفحه ۵۲۷ دفتر ۱۶۶ به نام آقای عبداله زنوری صادر و تسلیم گردیده، سپس شنداثک پلاک ۳۲۳۶ فرعی با پلاک ۱۳۴۹ فرعی از ۱۵۷ اصلی برابر مقررات پس از اعمال تشریفات اجرای ماده ۴۵ آیین نامه قانون ثبت با هم تجمیع گردیده‌اند و سند مالکیت تجمیعی آن به عنوان شنداثک یک قطعه زمین محصور تجمیع شده به شماره پلاک های موصوف به مساحت ۶۷۱/۵ مترمربع قطعات ۱ و۲ تفکیکی مفروز و مجزی شده از پلاک ۶۸۳ فرعی از اصلی مذکور تبل ثبت صفحه ۵۲۷ دفتر ۱۶۶ به نام آقای عبداله زنوری صادر و تسلیم گردیده است. سپس مالک به موجب محتویات پرونده قوت نموده و دارای یک پسر بنام آقای امیرعلی و یک دختر بنام معصومه شهرت هر دو زنوری می باشد. سپس آقای امیرعلی زنوری مالک چهاردانگ مشاع از شنداثک پلاک مذکور مورد مالکیت خود را برابر سند ۶۱۳۹۲ مورخ ۸۳/۹/۹ دفتر خانه ۳۳ کرج به آقایان علی کاظمی قره بابا و امیر کاظمی بالمناصفه انتقال قطعی نموده که اسناد مالکیت نامشان تبل صفحات ۳۴۱ و ۳۴۵ دفتر ۲۶۹۱ صادر و تسلیم گردیده است و سند مالکیت دو دانگ مشاع دیگر از شنداثک پلاک مذکور به عنوان سهم الارثی خانم مریم زنوری تبل ثبت صفحه ۵۲۸ دفتر ۱۶۶ صادر و تسلیم گردیده است. سپس آقایان علی کاظمی قره بابا و امیر کاظمی چهاردانگ مشاع از شنداثک مورد ثبت را طبق سند شماره ۷۵۰۸۳ مورخ ۸۹/۴/۱۵ دفتر خانه ۳۳ کرج به خانم معصومه کاظمی فرزند علی انتقال قطعی نموده‌اند که به نامش سند مالکیت تکبرگی تبل ثبت صفحه ۳۴۱ دفتر ۲۶۹۱ صادر و تسلیم گردیده است حالیه با عنایت به مراتب فوق آقایان امیر کاظمی و علی کاظمی قره بابا به موجب وکالتنامه های شماره ۷۵۰۸۵ مورخ ۱۳۸۹/۴/۱۵ و ۷۵۰۸۴ مورخ ۱۳۸۹/۴/۱۵ دفتر خانه ۳۳ کرج به وکالت از خانم معصومه کاظمی برابر درخواست وارده ۹۰۳۰۳۵۲ مورخ ۹۸/۰۲/۲۸ درخواست افراز سهمی موکل خود به طرفیت دیگر مالک مشاعی را به استناد قانون افراز و فروش املاک مشاع نموده که انجام آن برابر مقررات به نماینده ثبت محول گردید که مطابق ماده دو آئین نامه قانون افراز و فروش املاک مشاع نماینده ثبت گواهی نموده است که جریان ثبتی ملک معنونه خاتمه یافته و ثبت دفتر املاک شده و سند مالکیت معارض صادر نگردیده که در این رابطه مطابق نامه شماره ۰۹۰۱۴۸۰۸ مورخه ۱۳۹۸۸۵۴۳۱۰۰ مورخه ۹۸/۸/۱۳ موضوع افراز پلاک فوق به اطلاع شهرداری کرج رسانیده شد و بموجب نامه شماره ۱۳۴۱۲/۱۱۱/۶۷ مورخه ۱۳۹۸/۹/۴ معاونت محترم شهرسازی و معماری شهرداری کرج با افراز پلاک فوق مخالفت نمود و پلاک فوق را غیر قابل افراز اعلام نمود که در این رابطه صورت مجلس عدم قابلیت افراز به شماره ۰۹۰۲۰۳۹۹ مورخ ۱۳۹۸۸۵۴۳۱۰۰ مورخ ۹۸/۱۰/۱۴ تهیه و جهت ابلاغ از طریق شعبه اجراء ثبت اقدام شد که اجراء اعلام داشته که صورت مجلس عدم افراز به خوانده خانم مریم زنوری ابلاغ واقعی نشد. لذا در اجرای ماده ۱۸ آئین نامه اجرای اسناد رسمی مراتب جهت ابلاغ به خوانده گان در روزنامه رسمی آگهی تا چنانچه نسبت به آن اعتراض داشته ظرف ده روز از تاریخ انتشار آگهی اقدام نمایند. در غیر این صورت این اداره برابر مقررات به وظیفه قانونی خود عمل می نماید. ۹۸/۴۷۴۱ م الف

عباسعلی شوش پاشا - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه یک کرج