خبر

انتخابات مجلس کـــاغذ را گـــران کرد

قیمت کاغذ در هفته گذشته از بندی ۲۷۰هزارتومان به بندی ۳۲۵هزارتومان رسیده است. کارشناسان بازار معتقدند کـــه انتخابات مجلس و تبلیغات کاندیداها یکی از دلایل گرانی است.

به گزارش پیام آشنا به نقل از تسنیم، بازار کاغذ در حالی در دوماه گذشته، ثبات قیمت و آرامش نسبی را سپری کرد که کاهش قابل توجه قیمت‌ها در بازار موجب رفع حباب موجود شـــد و خرید از بازار آزاد رونق دوچندان گرفته بود. اما از هفته گذشته تاکنون روند افزایشی قیمت کتاب دوباره آغاز شده و کاغذ از بندی ۲۷۰هزارتومان به بندی ۳۲۵هزارتومان رسیده است.

بر اســاس این گـــزارش، درحال حاضـــر قیمت هر بند کاغـــذ تحریر ۷۰ در ۱۰۰ بـــا گرماژ ۷۰ گرمی ۳۲۵هزارتومـــان و هر بند کاغذ تحریر ۶۰ در ۹۰ با گرماژ ۷۰گرمی ۲۴۵هزارتومان اســـت، اما علت این افزایش قیمت ناگهانی در بازار کاغذ چه بوده است؟ سیدحســـن میرباقری- رئیس انجمن واردکنندگان کاغذ و مقوا، در پاسخ به این پرسش گفت: طی دو ماه گذشته که کاهش قابل توجه قیمت‌ها در بازار را شاهد بودیم، کاغذ به قیمت کمتری از قیمت تمام شده برای واردکننده فروخته می‌شد. به گونه‌ای که با توجه به هزینه‌های انبارداری کاغذ، واردکننده برای متحمل نشدن ضرر و زیان بیشتر حاضر شده بود کاغذ را بدون سود بفروش برســـاند تا تعهدات مالی خود را پاسخ دهد. اکنون هم که کاغذ بـــه بندی ۳۲۵هزارتومان رسیده است، باز هم قیمت واقعی نیست.

میرباقری با اشاره به دلایل این افزایش قیمت یادآور شد: عرضه و تقاضا قیمت را در بازار تعیین می‌کند. در دو هفته اخیر تقاضا برای خرید افزایش یافته است، امکان دارد بخشـــی از این تقاضا به انتخابات مجلس و تبلیغات کاندیداها مرتبط باشد. بخش دیگرهم به افزایش قیمت ارز نیمایی مرتبط است.

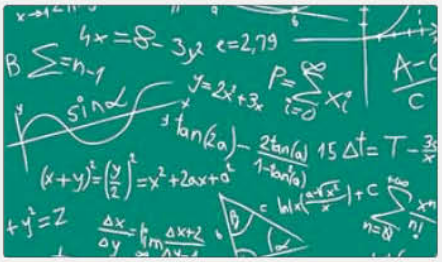
چرا "انتگرال" از کتاب های درسی دانش آموزان حذف شد؟!

سرپرست حوزه تربیت و یادگیری ریاضیات سازمان پژوهش و برنامه‌ریزی آموزشی با اشاره به دلایل حذف انتگـــرال از کتاب های درســـی گفت: تمرکز کتاب ریاضی بر فرمول‌هاتیست.

به گزارش پیام آشنا به نقل از تسنیم، محمدرضا سیدصالحی درباره حذف انتگرال از مفاهیم کتاب‌های درسی دانش‌آموزان اظهار کرد: حذف و اضافه‌کردن مفاهیم به کتاب‌های درسی مبتنی دارد و مفاهیم بدون مبنا و با این استدلال که چون در گذشته وجود داشتند، در کتاب‌های درسی باقی تمی‌ماند، بی‌افزود: باید بررسی کنیم مفاهیم چه هدفی دارد و این اهداف در برنامه درسی مشخص است. در گزینش مفاهیم برای کتاب‌های درسی چشم ما باید به اهدافی باشد که تعریف کردیم مثلا چرا دانش آموزان ریاضی می‌خوانند و کدام مفاهیم ما را بهتر به اهداف می‌رساند معیار اصلی رویکردها، شایســـتگی‌ها و اهداف برنامه درسی ملی است. سرپرست حوزه تربیت و یادگیری ریاضیات و فنی سازمان پژوهش و برنامه‌ریزی آموزشی گفت: به هر ترتیب به آموزش عالی و مفاهیم مهم آنجا تیز نگاه داریم اما این بدین معنا نیست هر مفهومی که در دانشگاه وجود دارد باید در مدارس هم بیاید.

اهداف برنامه درسی مدرسه بر اهداف آموزش عالی اولویت دارد

صالحی ادامـــه داد: در ارتباط با موضوع حذف و اضافـــه شـــدن برخی مفاهیم بـــه محتوای کتاب‌های درسی ریاضی، مبتای این تغییرات شایســـتگی‌ها و رویکردهای حاکـــم بر برنامه درسی است بنابراین با اینکه یکی از معیارهای تعیین محتوای کتاب‌های درسی متناسب بودن آن با اهداف رشته‌های دانشگاهی است اما این تنها معیار موجود نیست و طبیعتاً اهداف منتظر برنامه درسی مدرسه‌ای بر اهداف آموزش عالی اولویت دارد.



مفهوم انتگرال به طور کامل در سرفصل‌های آموزشی عالی قرار دارد

وی افزود: متخصصا در مورد مفهوم انتگرال لازم به ذکر است که این مفهوم یکی از مفاهیمی است که به طور کامل در فصل‌های آموزش عالی قرار دارد و اساتید دانشگاه به این دلیل که دانشجویان از دوران مدرسه با مفهوم انتگرال آشـــنایی دارند، سرفصل آموزشی را به طور کامل رعایت تمی‌کردند اما محتوایی که در گذشته در کتاب‌های درسی ریاضی دبیرستان درباره انتگرال وجود داشت تضمین تمی‌کرد که این سرفصل در دانشگاه به طور کامل ارائه تتوندا صالحی با اشـــاره به اینکه برنامه درسی، شایستگی‌هایی را تعریف می‌کند که دانش‌آموزان باید به آنها برسند، گفت: اگر استدلال و تفکر را باور کنیم، حوزه ریاضی باید مقداری از این بار را به دوش بکشـــد و پس از آن بگوید چه مفاهیمی را باید آموزش دهیم و چه تغییراتی در کتاب‌های درســـی داشـــته باشیم که هماهنگ با این رویکرد باشد.

تمرکز کتاب‌های جدید ریاضی بر مفاهیم است نه فرمول‌ها

سرپرســـت حوزه تربیت و یادگیری ریاضیات و فنی سازمان پژوهش و برنامه‌ریزی آموزشی بیان کرد: در کتاب‌های درســـی جدید ریاضی به طور کلی تعداد فرمول‌های متشتق کمتر اما محتوا برای بالا بردن درک دانش‌آموزان از مفهوم مشتق بیشتر شده است. رول کار بدین شکل تیست که به مفهوم کمتر بپردازیم و فرمول‌ها بیشتر باشـــد. تمی‌خواهیم دانش‌آموزان تعداد زیادی فرمول را حفظ کنند اما درک کمتری از مفهوم مشتق داشته باشند. صالحی با اشاره به اینکه در کتاب‌های جدید ریاضی تعداد فرمول‌ها کم شده است، متذکر شد: از ارائه صریح فرمول قبل از ایجاد فهم صحیح جلوگیری کردیم و بر ارائه محتوا با هدف ایجاد فهم از ریاضی متمرکز شدیم و بعد فرمول‌ها را گفتیم.

ایـــن هتل مناسب عاشقان کتـــاب است

در هتلی در کشور پرتغال بیش از ۴۵ هزار جلد کتاب وجود دارد که مسافران می‌توانند در طول اقامت خـــود در این هتل از آن‌ها استفاده کنند.

به گزارش پیام آشنا به نقل از اکتولیت- در یک هتل ۴ ستاره در کشور پرتغال که با نام «ورد ادبی» شناخته می‌شود بیش از ۴۵ هزار عنوان کتاب در ۳۲۰ اتاق و در جای‌جای دیوارهـــای آن که مانند قفســـه‌های یک کتابفروشی طراحی شده‌اند چیده شده‌اند. این هتل که در ماه اکتبر ســـال گذشـــته افتتاح شد امروز به بهشتی برای مسافران کتاب‌دوســـت و کتاب‌خوان‌های مشتاق از سراسر جهان تبدیل شده است.

هتل مورد ادبی در یک روستای قدیمی در شهر اویینوس واقع شده که علاوه بر این که

به جاذبه‌های دیدنی این شهر قرون وسطایی افزوده، به خودی خود می‌تواند یک کتابخانه قتی به شمار آید که خواندگان سخت‌پسند را هم می‌تواند از مجموعه بزرگ ادبی خود که عمدتا به زبان انگلیسی است راضی نگه دارد.

بیشـــتر کتاب‌های موجود در این هتل از طریق کمک‌های مردمی جمع‌آوری شده که علاوه بر کتاب‌هایی به زبان پرتغالی شامل کتاب‌هایی به زبان انگلیسی در زمینه‌های مختلـــف تاریخی، رمـــان، داستـــانی، روانشناســـی، فلســـفی و جامعه‌شناسی می‌شود. در سایت این کتابخانه توشته شده تا به امروز ۲۰ هزار عنوان کتاب به هتل مرد ادبی اهدا شده است.

تکته جالب‌تر این است که هتل مرد ادبی یک کتابفروشی ممتاز تیز به شمار می‌رود و ۴۰ هزار عنوان کتاب که بخشی از آن‌ها شامل کتاب‌های اهدایی می‌شود در این هتل برای فروش گذاشته شده است که بخشی از درآمد حاصل از فروش آن‌ها صرف هزینه در پروژه‌های اجتمعن محلی می‌شود.

تم کتاب حتی به رستوران و کافه این هتل تیز رســـیده به طوری که لســـم کوکتل‌ها و توشـــیتی‌هایی که در این هتل ســـرو می‌شوند بر گرفته از تام توپسنده‌های مشهور و یا شخصیت‌های داستانی است. مسافران می‌توانند به عنـــوان مثال از کافه این هتل موهیتوی ارتست همینگوی سفارش بدهند.

هزینه هر شـــب اقامت در این هتل دست کم ۷۵ یورو اســـت اما همه عاشقان کتاب کمابیوی کتاب‌ســـرمست می‌شوند می‌توانند هنگام گذر از کنار این هتل به طور رایگان از آن بازدید کنند.

معرفی کتاب

کتاب اشتباهات یک زن؛ جلد اول

تجربه‌های ارزشمند
نویسندگان: ام.سوسا-نجمه سالاری
انتشارات مجید

پیام آشنا: اشتباهات یک زن اثر ام.سوسا توسط نویسنده کتاب دوراهی است. او با قلم تأثیرگذار خود، افکار و تجربه‌هایش را در زمینه روابط عاطفی با جتس مخالف در این اثر توشته است. کتاب اشتباهات یک زن، اشتباهاتی را که زنان اغلب در ازدواج مرتکب می‌شوند، تتان می‌دهد و راهکارهایی برای پذیرفتن و مواجه با آن‌ها دارد. این اثر را با ترجمه‌ی تجمه سالاری می‌خوانید.

●درباره کتاب اشتباهات یک زن

کتاب اشـــتباهات یک زن، به تعـــام رفتارهای غلطی می‌پردازد که زنان در رابطه با مردان ممکن اســـت انجام دهند. ام.سوســـا نویسنده‌ی کتاب اشتباهات یک زن، برای توشتن اثرش، افکار و تجربه‌هایی که در زمینه‌ی روابط عاطفی داشته است بیان کرده. او همچنین اشتباهاتی را بیان کرده است که درباره رابطه با مردها، تغییر دادن آنها احترام به حریم خصوصی طرف مقابل، پیش رفتن سریع در رابطه و... ممکن است مرتکب شویم. با خواندن کتاب اشـــتباهات یک زن این قدرت را پیدا می‌کنید تا بتوانید کنترل بیش‌تری بر عواطف و احســـاسات خود داشته باشید. خواندن کتاب شاید سبب شود خاطرات در تتاکت‌تان را دوباره به یاد آورید و حتی ممکن اســـت به شما تتان دهد که در ازدواج قبلی کجای راه را اشتباه رفته‌اید. اما درس مهم و ارزشمندی به شما می‌دهد و آن عشق به خویشتن است.

●کتاب اشـــتباهات یک زن را به چه کسانی پیشنهاد می‌کنیم

مطالعه‌ی کتاب اشتباهات یک زن برای تمام زنانی که آماده‌اند تا اشتباهاتشـــان را بپذیرند و وارد رابطه‌ای سالم و سازنده شوند، سودمند است.

●جملاتی از کتاب اشتباهات یک زن

مهم‌ترین رابطه‌ای که دوباره باید می‌ساختمتی، ارتباط با خودم بود. اگر دیگران ارزش مرا تمی‌دانســـتند، اساساً به این خاطر بود که خودم هم توجه زیادی به خودم نداشـــتم. اشتباه تکتنید من خیلـــی به خودم اهمیت می‌دادم و تازپرورده بودم، ولی در دروتم دختری تتها پتهان شده بود که تیازش تتنها در این خلاصه می‌شد که مردی شایسته او را دوست بدارد. از اعماق وجودم تیاز داشتم تا ارزش واقعی‌ام را بیابم و به عشق دیگران برای کامل کردن خودم متکی تباشم. اشتباه پشت اشتباه! عاقبت فهمیدم من تتها کسی تیستم که چتین حسی دارد. می‌دیدم که دوستان صمیمی‌ام تیز دقیقاً همان اشتباه مرا تکرار می‌کنند و سعی در پتهان کردنش دارند. اما این را هم می‌دانستم که همه آن‌ها همچون من، دارای شرایط یکسانی هســـتند. واقعاً خیلی جالب بود وقتی می‌دیدم آن‌هـــا مرا راهنمایی و تصیحت می‌کنند که باید این کار را انجام بدهم یا آن کار را انجام ندهم، ولی خودشان به حرف‌هایشان عمل تمی‌کردند. یا خودم می‌گفتم من باید به تصیحت‌هایتان گوش کنم، درحالی که خودشان به آن عمل تمی‌کنند!؟ حتماً دوستان عزیزم! من قطعاً به تصیحت‌هایتان گوش خواهم داد!!

طلاق و اعتیاد؛ دو آسیب مشترک همه استان‌ها

کارشناس مسئول مهارت‌های زندگی سازمان بهزیســـتی اســـتان تهران دو موضوع طلاق و اعتیاد را آســـیب اجتماعی مشترک تمام استان‌های کشـــور عنوان کرد و گفت: با این وجود شاخص‌های فرهنگی و اجتماعی ایجاد کننده این آسیب‌ها در استان تهران نسبت به استان‌های دیگر متفاوت است.

به گزارش پیام آشنا به نقل از ایسنا، حسین ناصری با اشـــاره به برنامه سازمان بهزیستی کشور برای پرداختن به آسیب‌های اجتماعی هر استان به شـــکل یومی سازی شده افزود: برنامـــه مهارت‌های زندگی از ســـال ۹۵ در سازمان بهزیستی آغاز به کار کرده است. اما بعد از گذشت ۲۰سال لازم بود تا تغییراتی در این برنامه اعمال شود. در سال ۹۵ با یک وقفه در اجرا تصمیم گرفته شد تا برنامه مهارت‌های زندگی از رویکرد ارتقایی به رویکرد پیشگیرانه- ارتقایی تغییر کند.

وی در ادامه با بیان اینکه مدل ارتقایی صرفا مبتنی بر تقویت توانایی‌های مخاطب اســـت، اما مدل پیشگیرانه مبتنی بر در نظر گرفتن آسیب اجتماعی مشخص و ارائه اطلاعات و مهارت‌های لازم برای پیشگیری است. اظهار کرد در حال حاضر تمامی استان‌ها دو آسیب اجتماعی مشـــترک عبارت اســـت از طلاق و اعتیاد که البته قرار اســـت در رویکردهای پیشـــگیرانه و ارتقایی مهارت‌های زندگی به این دو آسیب بپردازیم و اطلاعات لازم برای گروه های مخاطب چهارگانه شامل کودکان، نوجوانان، جوانان و بزرگسالان را فراهم کنیم. در آینده نه چندان دور نیز با تکمیل تولیدات محتوایی مختص هر استان خدمات پیشگیرانه ارتقایی را در قالب مهارت‌های زندگی در مراکز مشـــاوره تحت نظارت سازمان بهزیستی به عموم مردم ارائه خواهیم داد. ناصری در ادامه تصریح کرد: همانطور که قرار زبان انگلیسی را در آموزشگاهها و ورزش را در باشگاهها یاد می‌گیرند، مهارت‌های زندگی را هم در ساختار مشخصی یاد بدیم‌اموزند.

البته آموزش مهارت‌های زندگی باید ساختاری عمومی داشـــته باشـــد و از پیش دبستان تا پیش دانشـــگاهی را شامل شـــود. اما با این حال ما تصمیم گرفتیم که این خدمت را در مرکز تخصصی تحت عنوان مراکز مشاوره که امکانات آموزش‌های گروهی را دارد، به عموم مردم ارائه کنیم. وی با اشاره به اینکه در مدل قبلی مهارت‌های زندگـــی کاملا مجانی در قالب عقد قرار داد ما به عموم مردم ارائه می‌شد، اظهار کرد: اما در گام اول سعی کردیم کیفیت مهارت‌های زندگی به گونه‌ای باشد که مردم تمایل به خرید آن داشته باشند و بعد از این موضوع امکان ارائه مهارت‌هـــای زندگی در ساختارهای دیگر را فراهم کنیم. در هر استان نیز کمیته استانی هزینه‌های مذکور را تعیین می‌کند.

اخطاریه دفترخانه

نام و نام خانوادگی مخاطب: ثریا حیدریان
شغل: -
اقامتگاه و آدرس: مجهول المکان می باشد
اخطاریه
سرکار خانم ثریا حیدریان
احتراماً به استحضار می رساند همسر قانونی شما با در دست داشتن دادنامه شماره ۱۰۷۲-۹۸ از شعبه ۹ (سابق ۲۸) دادگاه خانواده قطعیت حکم جهت ثبت ازدواج به این دفترخانه مراجعه و تقاضای ثبت ازدواج می باشد. این دفترخانه برابر روش معمول به شما مدت یک هفته پس از ابلاغ قانونی فرصت می دهد تا جهت ثبت ازدواج به این دفترخانه مراجعه نمایید. در صورت عدم مراجعه جنابعالی، مطابق مقررات رفتار خواهد شد. ۹۸/۴۶۴۶ ف.م.الف
سردفتر طلاق ۱۴ و ازدواج ۸۰ کرج - محمدرضا قادیانی

بدین وسیله اعلام می شود پروانه بهره برداری معدن سنگ لاشه گلدشت به شماره ۱۲۴۹۳۹۰ به نام خانم معصومه عزتی آرش صادره وزارت صنعت معدن تجارت و پیرو گزارش و نامه کلانتری ۱۷ مهرویلا به شماره نامه ۹۸/۵۶۵۹/۵۵۱۱۴۲۰/۲ مورخ ۹۸/۹/۲۶ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

آگهی مزایده اموال غیر منقول (اسناد رهنی)
آگهی مزایده اموال غیر منقول در کلاسه ۹۴۰۰۷۱۹

به موجب پرونده اجرایی کلاسه ۹۴۰۰۷۱۹ شمشدانگ یک قطعه زمین به مساحت ۲۶۱ مترمربع پلاک ۲۱۱۵ فرعی از ۱۵۱ اصلی قطعه ۳۵۶ تفکیکی ذیل ثبت ۱۳۸۲۲۴ صفحه ۱۷۳ دفتر ۶۹۲ طی سند ۸۹۴۳-۹۰/۵/۳ - ۱۱۰۲۳۰ دفترخانه ۲۷ کرج به جواد علی قلی زاده صومعه منتقل گردیده تمامی مورد ثبت برابر اسناد رهنی ۹۱/۹/۳۰ و ۹۲۷۱ - ۹۷/۱/۲۰ و ۹۹۹۱ - ۹۲/۵/۱۲ دفتر اسناد رسمی ۱۰۸ کرج در رهن بانک اقتصاد نوین قرار دارد. حدود اربعه به شرح شمالاً به طول ۹ متر درب و دیواربست به خیابان ده متری شرقاً به طول ۲۹ متر دیواربست به خانه قطعه ۳۵۷ تفکیکی جنوباً به طول ۹ متر درب و دیواربست به خیابان ۱۱/۷۰ متری غرباً به طول ۲۹ متر به قطعه ۳۵۵ تفکیکی و طبق نظر کارشناس رسمی مورخ ۹۸/۷/۱۶ به مبلغ ۳۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال ارزیابی شده و پلاک فوق واقع است در نشانی «کرج گوهردشت بلوار رستاخیز خیابان سوم شرقی پلاک ۱۱۴» در زمان بازدید، مشاهده شد ملک مورد نظر تخریب شده در حال ساخت آپارتمان چهار طبقه بر روی پیلوت می باشد. بنای در حال ساخت اسکلت بتنی می باشد که چهار سقف بر روی هسکلت اجرا شده است و در مرحله سفت کاری قرار دارد و طبق اظهارات خریدار با مبایعه نامه ملک را خریداری نموده که مدارک ارائه نگردید. پلاک فوق از ساعت ۹ الی ۱۲ روز دوشنبه مورخ ۹۸/۱۲/۱۹ در اجرای ثبت کرج از طریق مزایده به فروش می رسد. مزایده از مبلغ ۳۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال - سه میلیارد تومان - شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی نقدا فروخته می شود. لازم به ذکر است پرداخت بدهی های مربوط به آب، برق، گاز اعم از حق انشعاب و یا حق اشتراک و مصرف در صورتی که مورد مزایده دارای آنها باشد و نیز بدهی مالیاتی و عوارض شهرداری و غیره تا تاریخ مزایده اعم از اینکه رقم قطعی آن معلوم شده یا نشده باشد به عهده برنده مزایده است و نیز در صورت وجود مازاد، وجوه پرداختی بابت هزینه های فوق از محل مازاد به برنده مزایده مسترد خواهد شد و نیم عشر و حق مزایده نقدا وصول می گردد. ضمنا چنانچه روز مزایده تعطیل رسمی گردد، مزایده روز اداری بعد از تعطیلی در همان ساعت و مکان مقرر برگزار خواهد شد. برابر اعلام بستانکار ملک تا تاریخ ۹۸/۱۲/۲۷ تحت پوشش بیمه یاد نوین می باشد. ۹۸/۴۶۴۷ ف.م.الف
تاریخ انتشار: ۱۳۹۸/۱۱/۲۹
رئیس اجرای ثبت اسناد کرج - ایرانی یجندی
از طرف معاون - والح واجاری