اخبار کوتاه

ضربه سنگین "کرونا" به ورزش چین

ویروس کشنده کرونا باعث شده است تا ورزش چین به شدت تحت تاثیر قرار گیرد و بازیکنان سرشناس این لیگ به دنبال جدایی باشند.

به گزارش پیام آشنا به نقل از الوطن، کرونا ویروسی کشنده است که چند هفته‌ای است که چین را به کلی تحت تاثیر قرار داده است. ورزش چین هم همچون دیگر بخش‌ها به خاطر این ویروس که از حیوانات وحشی به انسان منتقل شده است تحت تاثیر قرار گرفته است.

باشگاه‌های چینی در لیگ قهرمانان آسیا طبق اعلام AFC نمی‌توانند در حفله از حریفان خود پذیرایی کنند و این باعث می‌شود تا آنها متحمل ضرر مالی زیادی شوند.

از طرف دیگر هم بازیکنان بزرگ خارجی این لیگ به دنبال جدایی از لیگ چین هستند. کارلوس کوئنسترن جدا شده سرشناس لیگ چین است که تصمیم گرفت به باشگاه سابق خود اتلتیکو مادرید برگردد. پائولینو ستاره برزیلی سابق بارسلونا هم اعلام کرده که دیگر علاقه‌ای به ماندن در لیگ چین ندارد و به دنبال جدایی از تیم خود است.

بازیکنان سرشناس دیگری مثل هالک، اوسکار، ریحی تورم آرناتوویچ، دمیله و روندن هم در آستانه جدایی از لیگ متمول چین هستند اما در شرایط کنونی آنها نمی‌توانند کشور چین را ترک کنند و قعلا در قرنطینه به سر می‌برند.

حریف عراقی استقلال نقره داغ شد

الشرطه عراق که در لیگ قهرمانان آسیا با استقلال همگروه است به خاطر تخلف در جام کشورهای عربی جریمه سنگینی شد.

به گزارش پیام آشنا به نقل از اخبار العراق، الشرطه در دیدار برگشت جام کشورهای عربی در اردن با یک گل برابر الشباب عربستان تن به شکست داد و با توجه به شکست سنگین در دیدار رفت از دور رقابت‌ها حذف شد. باشگاه عراقی به شدت به داوری اعتراض کرد و جنجال زیادی به وجود آمد. اتحادیه فوتبال کشورهای عربی باشگاه الشرطه را به خاطر تخلفاتی که در آن دیدار جنجالی داشت ۱۰۰ هزار دلار جریمه کرد.

محمد کرار بازیکن الشرطه علاوه بر آنکه ۵ هزار دلار جریمه شد دو بازی هم نمی‌تواند تیمش را همراهی کند.

به گزارش ایسنا الشرطه در دیدار نخست خود در لیگ قهرمانان آسیا ۲۱ بهمن از استقلال پذیرایی خواهد کرد.

بیرانوند در بین جذاب‌ترین خریدهای لیگ بلژیک

سایت بلژیکی sudinfo دروازه‌بان ایرانی تیم پرسپولیس را در بین جذاب‌ترین خریدهای لیگ این کشور لقب داد.

به گزارش پیام آشنا به نقل از ایسنا، علیرضا بیرانوند، دروازه‌بان تیم ملی فوتبال ایران و پرسپولیس در آستانه پیوستن به تیم آنتورپ بلژیک قرار دارد. قرارداد او برای فصل بعد امضا شده است ولی او هنوز آزمایشات پزشکی خود را انجام نداده است و به همین خاطر انتقال او قطعی نیست. با این حال اگر همه چیز خوب پیش برود و برای سه فصل به فوتبال بلژیک خواهد رفت.

تیم‌های بلژیکی در نقل و انتقالات زمستانی چند خرید انجام دادند که چشمگیر و جذاب بوده است. یکی از این بازیکنان مارکو پیاتسکا بوده است که سابقه بازی در یوونتوس را در کارنامه دارد و به تیم اندرلخت پیوسته است.

با این حال یکی دیگر از انتقال های جذاب، پیوستن علیرضا بیرانوند، دروازه‌بان ایرانی تیم به تیم انتورپ بلژیک پیوسته است.

خوراکچی: فوتسال مظلوم واقع شده است

سرمربی تیم فوتسال شهرداری قرچک، گفت: فدراسیون به فوتسالی‌ها اهمیت نمی‌دهد و ما همیشه مظلوم واقع شده‌ایم.

به گزارش پیام آشنا به نقل از ایسنا، محمود خوراکچی» گفت: انتظارانی که از فدراسیون داریم به حق است و اگر کسی این نظرات را رد می‌کند کارش منصفانه نیست. خانواده فوتسال حق را می‌خواهند و چیز زیادی درخواست نمی‌کنند. نکاتی که رسانه‌ای شده و خبرنگاران به آن پرداخته‌اند همگی درست است و فدراسیون باید بیشتر به این انتقادات توجه کند.

وی در مورد نفرات دعوت شده به تیم ملی تصریح کرد: نفرات حاضر در تیم ملی هم در سال‌های گذشته و هم امسال بهترین عملکرد را داشته‌اند و می‌توانند نتایج خوبی برای تیم ملی فوتسال به دست آورند. فقط نمی‌دانم چرا قدرت بهادری از تیم ملی کناره گیری کرد؛ او با این کار به خودش و تیم ملی ضرر زد. البته تیم ملی ما آنقدر بازیکن با استعداد دارد که می‌توانند جای خالی او را پر کنند.

خوراکچی درباره پیش‌بینی عملکرد تیم ملی فوتسال ایران گفت: فوتسال ایران ابر قدرت فوتسال آسیا است. با این وجود که فوتسال آسیا پیشرفت بیشتری نسبت به قاره‌های دیگر داشته‌است اما تیم ملی ما می‌تواند تمام کمبودهایی که از نظر امکانات نسبت به دیگر تیم‌های آسیایی دارد، با قدرت خود جبران کند. امام این قدرت دلیل نمی‌شود به تیم ملی فوتسال بی‌توجهی شود. تیم ما آنقدر توانایی دارد که می‌شود با حمایت و برنامه‌ریزی درست خیز بلندی برداریم و حتی به قهرمانی جهان فکر کنیم.

وی افزود: پیشنهادم به کادر فنی تیم ملی این است که زیاد از بازیکنان اصلی در مرحله گروهی استفاده نکنند و از آن‌ها بیشتر در مراحل حذفی بهره ببرند تا انفاقی که برای تیم فوتسال مس سونگون پیش آمد برای تیم ملی رخ ندهد. امیدوارم بازیکنان ما در این رقابت‌ها به فکر عناوین شخصی نباشند و فقط برای موفقیت تیمی تلاش کنند.

تیم ملی فوتسال ایران از هفتم اسفند در مسابقات قهرمانی آسیا و انتخابی جام جهانی ۲۰۲۰ شرکت می‌کند.

یادداشت

تصمیمات عجیب فدراسیون بسکتبال در لیگ برتر

دیدار دو تیم بسکتبال پتروشیمی و توفارقان آذرشهر از هفته بیست و سوم لیگ برتر برگزار نشد و فدراسیون بسکتبال باخت فنی برای نماینده آذرشهر را اعلام کرد تا پتروشیمی بدون مسابقه برنده اعلام شود.

در هفته بیست و سوم لیگ برتر بسکتبال توفارقان آذرشهر میزبان پتروشیمی بود و این تیم که از ابتدای فصل در سالن تبریز به مصاف حریفانش می رفت تصمیم داشت از این مسابقه در سالن آذرشهر به میدان برود اما اتفاقی عجیب برای این مسابقه افتاد.

در شرایطی که نماینده فدراسیون سالن آذرشهر را تایید کرده بود و نامه تایید نیز به فدراسیون رسیده بود داوران و ناظران مسابقه و تیم پتروشیمی به آذرشهر سفر نکردند و راهی تبریز شدند در شرایطی که تیم میزبان در آذرشهر بود و تماشاگران نیز برای تماشای مسابقه به سالن آمده بودند.

با توجه به این اتفاق مسابقه برگزار نشد و فدراسیون بسکتبال نیز دوباره رایی به سود تیم پتروشیمی داد و این تیم را برنده مسابقه اعلام کرد و تیم توفارقان نیز که برای اولین بار در لیگ برتر حضور پیدا کرده و به دنبال صعود به پلی اف است با باخت فنی مواجه شد.

این اتفاق در شرایطی اتفاقه که به نظر می رسد برای لیگ برتر بسکتبال نیز است که هماهنگی هایی در سطح بالاتر انجام بگیرد و سطح اول بسکتبال کشورمان شاهد این نباشد که یک تیم در آذرشهر وارد سالن شود و تیمی دیگر به تبریز برود.

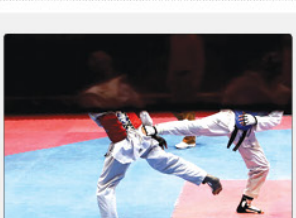
این اتفاق برای دیدار شهرداری گرگان و ذوب آهن اصفهان هم رقم خورد و فدراسیون بسکتبال در آنجا نیز نتوانست وضعیت را مدیریت کند و اسیر لج و لجبازی تیم ها و مسئولان آنها شد. آیا هماهنگ کردن دو تیم برای برگزاری یک مسابقه آنقدر دشوار است که فدراسیون از پس آن برنمی آید و پتروشیمی به تبریز می رود و توفارقان در آذرشهر وارد سالن بازی می شود؟

به نظر می رسد چنین وضعیتی در جریان لیگ می تواند در ادامه راه که رقابت ها حساسیت بیشتری پیدا می کنند مشکلات بیشتری برای بسکتبال به وجود بیاورد.

لیگ برتر بسکتبال کشور پنجشنبه هفته بیست و سوم خود را برگزار کرد و هفته بیست و چهارم دوشنبه برگزار می شود.

عنایت حسینیان

ذوالقدری: رفتن من به بلغارستان سیاسی نیست



فرزاد ذوالقدری عنوان کرد رفتن او به بلغارستان برای حضور در این کشور و آمادگی برای رقابت های المپیک سیاسی نیست.

به گزارش پیام آشنا به نقل از ایسنا، فرزاد ذوالقدری عنوان کرد که قصد دارد در المپیک پیش رو برای بلغارستان کار کند و تاکید کرد، رفتن او ربطی به مسائل سیاسی ندارد. او در ابتدای سخن خود گفت: من ایران را دوست دارم، ایران کشور من است اما در ایران رقابت دشوار است و من شانس های بهتری برای تحقق رویاهای خود برای رقابت در بلغارستان خواهم داشت."

ذوالقدری که در مسابقات جام جهانی ۲۰۱۵ مکزیک یک مدال نقره و در مسابقات قهرمانی آسیا در سال ۲۰۰۹ موفق به کسب مدال برنز شد، افزود: "تکواندو در ایران بسیار محبوب است، یک میلیون تکواندوکار در آنجا وجود دارد و واقعاً رقابت سخت است."

انتقال او به بلغارستان باعث تعجب در ایران شده است، زیرا پدر ذوالقدری نزدیک به ۳۰ سال در فدراسیون تکواندو ایران کار کرد و بیش از یک دهه قبل از اینکه مدیر فنی شود، سرمربی تیم ایران بود.

ذوالقدری گفت که وی از خانواده خود که در ایران مانده‌اند حمایت می‌شود.

اسلاوی بینه، رئیس فدراسیون بلغارستان اعلام کرد که وی در مورد ذوالقدری با فدراسیون ایران به توافق رسیده است.

بینه گفت: "او به زودی، احتمالاً ظرف دو هفته تا بعیت بلغارستان را بدست می‌آورد و ما واقعاً امیدواریم که وی در المپیک بتواند شرایط بازی را پیدا کند من فکر می کنم او حتی می تواند یک مدال برای بلغارستان کسب کند."

وی گفت: "او نه تنها یک تکواندوکار برتر است که باعث می شود تیم ما قوی تر شود بلکه او مرد بزرگ و یک ورزشکار بسیار با نظم است و این باعث می شود سطح تمرینات بالا رود."

آگهی مزایده اموال غیر منقول - نوبت اول

بموجب پرونده کلاسه ۹۶۱۳۸۷ و ۹۷۲۸۹۳ و ۹۶۴۹۸۳ و دادنامه واجرائیه صادره از شعبه ۳ دادگاه عمومی حقوقی کرج له: وارث مرحوم حسین گلی جعفرآباد (معصومه ملیحی ولی آباد-فاطمه-اعظم-آذر-مریم-جعفر و بهمن همگی گلی جعفرآباد با وکالت مسعود ضرغامی علیه: سعادت اله ابراهیمی فرزند فیض اله محکوم علیه محکوم است به پرداخت ۱۱/۲۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال به عنوان محکوم به بابت تکمیل و احداث مشاعات ساختمان و مبلغ ۵/۰۰۰/۰۰۰ ریال بابت نیم عشر دولتی. با توجه به اینکه اجرائیه به محکوم علیه ابلاغ گردیده و در مهلت مقرر نسبت به اجرای حکم اقدام ننموده است بنا به درخواست محکوم له و به منظور استیفای محکوم به و هزینه های اجرایی سه دانگ ملک معرفی شده از سوی وکیل محکوم له آقای مسعود ضرغامی از سوی این اجرا طبق ماده ۱۰۱ قانون اجرای احکام مدنی توقیف توسط کارشناس رسمی دادگستری کرج بشرح ذیل توصیف و ارزیابی شده و مقرر گردیده از طریق مزایده در روز ۳۰ دوشنبه مورخ ۱۳۹۸/۱۲/۵ از ساعت ۸ صبح تا ۱۲ در محل اجرای احکام مدنی شعبه دادگاه حقوقی کرج از طریق مزایده به فروش برسد. مزایده از قیمت به مبلغ ۱۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال طبق نظریه کارشناس شروع و به هر شخص حقیقی و حقوقی که بالاترین قیمت را بدهد فروخته خواهد شد. ده درصد از وجه مزایده را فی المجلس بصورت وجه نقد یا چک بانکی تضمینی از خریدار اخذ و الباقی وجه مزایده ظرف یک ماه از وی وصول و پس از انجام مراحل قانونی و صدور حکم تملیک مورد مزایده بنام خریدار منتقل خواهد شد. در صورتی که در مهلت مقرر خریدار وجه مزایده را پرداخت ننماید سپرده وی پس از کسر هزینه های مزایده به نفع دولت ضبط و مزایده تجدید می گردد. کلیه هزینه های نقل وانتقال به عهده محکوم علیه است که از محل فروش پرداخت خواهد شد طرفین می توانند ظرف مدت یک هفته از تاریخ مزایده نسبت به نحوه انجام مزایده اعتراض نمایند که در این صورت تا رسیدگی به اعتراض از سوی دادگاه مورد مزایده متوقف شد ضمنا طالبین شرکت در مزایده می توانند ظرف ۵ روز قبل از مزایده با اطلاع از مال مورد مزایده بازدید نمایند.

مال مورد مزایده و بهای آن طبق نظریه کارشناس بدین شرح است:

در خصوص موضوع پرونده ۹۶۱۳۸۷ کارشناس دادگستری با راهنمایی وکیل محکوم له نسبت به اجرای قرار کارشناسی (ارزیابی سه دانگ مشاع) از محل بازدید بعمل آمد و نظریه کارشناسی را به شرح ذیل اعلام نمودند:

الف: آدرس محل: کمال شهر، بلوار شهرداری، بین گلستان ۳ و ۴ ب: مدارک و مستندات : شواهد عینی و معاینات محلی، تصویر سند به مالکیت حسین گلی جعفرآباد به میزان شش دانگ عرصه و اعیان از پلاک ثبتی ۱۴۳۱۳ فرعی از ۳۶۷ اصلی صادره از ثبت استاد شهرستان ساوجبلاغ. ج: آنچه مشاهده شد: یک ساختمان با اسکلت بتنی واقع در ضلع شرقی بلوار شهرداری کمالشهر، مشتمل بر یک طبقه زیرزمین به متراژ تقریبی ۲۴۰ مترمربع با کاربری کارگاه مبل، فاقد نازک کاری (کف و دیوارپوش سیمان، سقف و ستون فاقد پوشش نازک کاری با تیرچه نمایان) و یک طبقه همکف به متراژ تقریبی ۲۴۰ مترمربع با کاربری فروشگاه مبل (کف و قسمتی از ارتفاع دیوار سنگ و الباقی دیوار نقاشی، سقف کاذب تایلی، پنجره pvc نمای شمالی سنگ و شیشه و درب کرکره‌ای، نمای جنوبی آجر و سفال) به همراه راه دسترسی به صورت راه پله به سمت بالا (تیمه کاره و فاقد نازک کاری) و یک حیاط به متراژ تقریبی ۶۰ مترمربع با دسترسی از طریق زیرزمین دارای دیوارهای آجرگری و فاقد نازک کاری کف. در موعد بازدید انشعاب کنتور آب در زیرزمین و انشعاب از کنتور برق در همکف دایر بود و لیکن انشعاب از کنتور گاز قطع بود. بام از طبقه همکف ایزوگام شده و میلگرد انتظار ستون ها در آن نمایان بود.

د: نظریه کارشناسی: با عنایت به موقعیت مکانی ملک و مقطع زمانی و سایر جهات موثر در موضوع و کلیه ملاحقات از جمله انشعابات و سایر امتیازات از مشاعات و صرفه نظر از هرگونه عوارض و مالیات و بدهی احتمالی به کلیه سازمان ها و ارگان ها و نهاد ها و اشخاص حقیقی و حقوقی و هر گونه تعهدات ناشی از مشارکت در ساخت و غیره، ارزش سه دانگ از ششدانگ مشاع ملک فوق الاشاره به مبلغ یک میلیارد تومان معادل (۱۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال) برآورد و اعلام می گردد. لازم به ذکر است که بررسی و رسیدگی کارشناس منتخب دادگاه محدود و به قرار کارشناسی صادره از جلب مقام محترم قضایی است. بدیهی است چنانچه پس از تسلیم این گزارش مدارک و مستندات و اطلاعات متکی به اسناد قابل قبول دیگری ارائه گردد که در نتیجه گیری حاصله موثر واقع شود. مسئولیتی متوجه کارشناس نبوده و رسیدگی به آنها خارج از حدود و شمول اقدامات انجام شده می باشد همچنین آثار جعلی، مخدوش بودن یا نابرابری مدارک ابرازی یا نسخ اصلی و یا انکار و تردید به دلائل ارائه شده متوجه ابراز کننده اسناد، مدارک و دلائل می باشد و با توجه به محدودیت صلاحیت رسیدگی کارشناسی در این مورد نیز بری از مسئولیت می باشد. ۹۸/۶۵۵۹۰ ف.م الف

محل اجرای مزایده: کرج - روبروی پارک نبوت ساختمان شماره ۲ دادگاه حقوقی طبقه ۳ اتاق مزایده

دادورز اجرای احکام مدنی دادگستری کرج - فرخ زاده

آگهی ابلاغ اجرائیه در کلاسه ۹۸۰۳۷۷۹

بدین وسیله به ورثاء مرحوم علی کلهر عبارتند از حامد کلهر و مولود تاج آبادی ابیازنی و هما کلهر ساکن کرج مقیم ده کرج ابلاغ می شود که خانم قدمخیر نوری دوقوز جهت وصول مهریه مندرج در سند ازدواج شماره ۱۰۵۵ مورخه ۱۳۳۵/۹/۲۶ دفتر ازدواج شماره ۲۷ کرج علیه شما اقدام به صدور اجرائیه به تعداد دوازده هزار ریال تحت اجرائیه به کلاسه ۹۸۰۳۷۷۹ در این اداره تشکیل شده و طبق گزارش مورخه ۹۸/۱۰/۲۳ محل ابلاغ واقعی به شما میسر نگردیده است. لذا بنا به تقاضای بستانکار طبق ماده ۱۸/۱۹ آئین نامه اجرا مفاد اجرائیه فقط یک مرتبه در یکی از روزنامه های کثیرالانتشار محلی آگهی می شود و چنانچه ظرف مدت ده روز از تاریخ این آگهی که روز ابلاغ محسوب می گردد نسبت به پرداخت بدهی خود اقدام ننمایید، عملیات اجرائی جریان خواهد یافت و حقوق دولتی نیز به آن تعلق خواهد گرفت. ۹۸/۶۵۵۹۱ ف.م الف

رئیس اجرا واحد اجرای اسناد رسمی کرج - مریم بجندی

آگهی فقدان سند مالکیت

خانم زهرا صلواتی ضمن تسلیم دو برگ استشهادیه تصدیق شده اعلام نموده است که سند مالکیت سه دانگ مشاع از ششدانگ آپارتمان مسکونی به مساحت ۱۳۲/۴۳ مترمربع قطعه ۸ تفکیکی به مساره ۳۱۸۵۹ فرعی از ۱۵۱ اصلی مفروز از پلاک ۴۳۵۸ فرعی از اصلی مذکور واقع در اراضی حوزه ثبتی شهرستان کرج به نام مالک فوق ثبت و صادر و بیلر سند رهنی ۱۵۲۸۵-۴-۱۳۹۵/۱۲/۱۰ دفتر ۱-۸ کرج در رهن بانک مسکن قرار گرفته به علت جابجایی مفقود گردیده و تقاضای صدور سند مالکیت المثنی نموده است. لذا مراتب به استناد تبصره یک اصلاحی به ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی می شود تا چنانچه کسی مدعی وجود سند مالکیت نزد خود و یا انجام معامله نسبت به ملک مذکور باشد از تاریخ انتشار این آگهی به مدت ده روز اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت به این اداره تسلیم تا وفق مقررات عمل گردد بدیهی است چنانچه ظرف مدت مقرر اعتراضی واصل نشود و یا در صورت اعتراض اصل سند ارائه نگردد سند مالکیت المثنی طبق مقررات به متقاضی تسلیم خواهد شد.

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای میثم مومن ضمن تسلیم دو برگ استشهادیه تصدیق شده اعلام نموده است که سند مالکیت سه دانگ مشاع از ششدانگ آپارتمان مسکونی به مساحت ۱۳۲/۴۳ مترمربع قطعه ۸ تفکیکی به مساره ۳۱۸۵۹ فرعی از ۱۵۱ اصلی مفروز از پلاک ۴۳۵۸ فرعی از اصلی مذکور واقع در اراضی حوزه ثبتی شهرستان کرج به نام مالک فوق ثبت و صادر و بیلر سند رهنی ۱۵۲۸۵-۴-۱۳۹۵/۱۲/۱۰ دفتر ۱-۸ کرج در رهن بانک مسکن قرار گرفته به علت جابجایی مفقود گردیده و تقاضای صدور سند مالکیت المثنی نموده است. لذا مراتب به استناد تبصره یک اصلاحی به ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی می شود تا چنانچه کسی مدعی وجود سند مالکیت نزد خود و یا انجام معامله نسبت به ملک مذکور باشد از تاریخ انتشار این آگهی به مدت ده روز اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت به این اداره تسلیم تا وفق مقررات عمل گردد بدیهی است چنانچه ظرف مدت مقرر اعتراضی واصل نشود و یا در صورت اعتراض اصل سند ارائه نگردد سند مالکیت المثنی طبق مقررات به متقاضی تسلیم خواهد شد. ۹۸/۶۵۵۸۸ ف.م الف

عباسعلی شوش پاشا
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه یک کرج
از طرف مسلم مرزآرا

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۸۶۰۳۴۱۰۵۷۰۰۱۷۲۵ هیات اول / دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کرج - ناحیه دو تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم سهیلا ارجمند تمام توبتی قرند حسین بشماره شناسنامه ۴۵۵ صادره از شمیران در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۴۵/۸۵ مترمربع قسمتی از قطعه دوم پلاک ۱۱۴ فرعی از ۳۶۲ اصلی واقع در محمدشهر خریداری از ملک رسمی آقای جواد منصوربخت محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ۹۸/۵۵۴۸۲ ف.م الف

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۳۹۸/۱۰/۲۸

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۳۹۸/۱۱/۱۳

منصور هدایت کار
رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی مزایده اموال منقول

به موجب پرونده کلاسه فوق محکوم علیه علی عزتی فرزند ولی اله محکوم است به پرداخت ۱۰۰/۷۰۰/۰۰۰ تومان در حق محکوم له محمود رحمانی لشکری و پرداخت مبلغ ۵/۰۲۵/۰۰۰ تومان بابت نیم عشر دولتی در حق صندوق دولت با توجه به اینکه محکوم علیه در مهلت قانونی نسبت به اجرای حکم اقدام ننموده است بنا به درخواست محکوم له و به منظور استیفای محکوم به و هزینه های اجرایی اموال متعلق به محکوم علیه توسط این اجرا توقیف و توسط کارشناس دادگستری ارزیابی گردیده و مقرر گردیده در موخه ۱۳۹۸/۱۱/۲۹ از ساعت ۸ الی ۹ در محل اجرای احکام مدنی دادگستری کرج از طریق مزایده بفروش برسد. مزایده از قیمت ۸۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال طبق نظریه کارشناسی شروع می شود و به هر شخص حقیقی و یا حقوقی که بالاترین قیمت را پیشنهاد نماید فروخته خواهد شد. ده درصد وجه مزایده فی المجلس بصورت وجه نقد یا چک بانکی تضمینی از خریدار اخذ و الباقی ظرف یک ماه از وی وصول و پس از انجام مراحل قانونی و صدور حکم تملیک مورد مزایده بنام خریدار منتقل خواهد شد. در صورتیکه در مهلت مقرر خریدار وجه مزایده را پرداخت ننماید سپرده وی پس از کسر هزینه های مزایده به نفع دولت ضبط و مزایده تجدید می گردد کلیه هزینه های نقل وانتقال بعهده محکوم علیه است. که از محل فروش پرداخت خواهد شد. طرفین می توانند ظرف مدت یک هفته از تاریخ مزایده نسبت به نحوه انجام مزایده اعتراض نمایند که در اینصورت تا رسیدگی به اعتراض از سوی دادگاه مورد مزایده بنام خریدار منتقل نخواهد شد. ضمناً کسانی که تمایل به شرکت در مزایده می-توانند ظرف ۵ روز قبل از مزایده با اطلاع از مال مورد مزایده بازدید نمایند. مال مورد مزایده و بهای آن طبق نظر کارشناس بدین شرح است:

یک دستگاه یافت نمد صنعتی از الیاف حلاجی شده ساخت ایران (طرح اروپای شرقی) فاقد یلاک فنی. وضعیت مستعمل و در حال بهره برداری رنگ بدنه سبز به طول کلی تقریبی ۱۴ متر شامل بخشهای باسکول. گارد کامل. کراسلیر راه. صفحه سوزن ۲۵ سانتیمتر و رول کن بملاوه تابلو کنترلو ایراتور ایستاده اینورتو رو شاسی زیر دستگاه به ارزش مجموع تجهیزات فوق ۸۰/۰۰۰/۰۰۰ تومان. ۹۸/۶۵۵۹۲ ف.م الف

قباد نظری
دادورز شعبه اول اجرای احکام مدنی دادگستری کرج - نظری

بدینوسیله به آقای شادمان رضائی قرزند شاعرخ بشماره ملی ۴۹۴۹۹۲۴۵۳۲ به نشانی کرج - جاده ملارد - خیابان اهری - کوچه نسترن ۹۲ - سمت چپ پلاک ۹ طبقه همکف ابلاغ می شود که خانم حدیث طبری برای وصول تعداد یکصد و چهارده قطعه سکه طلای ساخته شده به ارزش ۱۲/۸۷۴/۰۰۰/۰۰۰ ریال به استناد سند ازدواج شماره ۱۰۲۹۵ مورخ ۱۳۹۷/۹/۲۳ دفتر ازدواج ۹۵ اسلام آباد غرب علیه شما اجرائیه صادر شده و نهایتا به اجرای اسناد رسمی کرج ارسال گردیده است و طبق گزارش آن اداره آدرس شما به شرح متن سند شناسائی نگردیده است و بستانکار هم نتوانسته شما را شناسائی نماید. لذا به تقاضای بستانکار و در اجرای ماده ۱۸ آئین نامه مفاد اجرائیه فقط یک نوبت در یکی از روزنامه های کثیرالانتشار محلی آگهی می شود و چنانچه ظرف ده روز از تاریخ انتشار این آگهی که روز ابلاغ محسوب می شود نسبت به بدهی خود اقدام ننمایید عملیات اجرائی جریان خواهد یافت. ۹۸/۴۴۵۵۹ ف.م الف

رئیس ثبت اسناد اسلام آباد غرب
محمود عباسی