اخبار کوتاه

مخالفت کالدرون با جذب مهاجم عراقی

سرمربی تیم فوتبال پرسپولیس مخالفت خود را با جذب مهاجم ملی‌پوش عراقی اعلام کرد.

به گزارش پیام آشنا به نقل از تسنیم، علاء عباس یکی از گزینه‌های باشگاه پرسپولیس برای تقویت خط حمله سرخپوشان بود که کادر فنی این تیم بعد از تماشای بازی‌های مهاجم عراقی تیم فوتبال الزورا مخالفت خود را با جذب او اعلام کردند.

براساس این گزارش، خواجین که مأمور آنالیز بازیکنان منتظر باشگاه برای تقویت خط حمله سرخپوشان بوده به کالدرون اعلام کرده است که سبک بازی علاء عباس به شیوه بازی پرسپولیس نمی‌خورد. بر همین اساس کالدرون به مدیریت باشگاه پرسپولیس اعلام کرده که تیمش نیازی به مهاجم ملی‌پوش الزورا ندارد.

سرمربی تیم فوتبال پرسپولیس به دنبال مهاجمی قدبلند و سرزن است و به همین خاطر علاء عباس ۲۲ ساله با وجود کیفیت بالایی که دارد، مورد تأیید این مربی قرار نگرفت.

پیگیری اردوی کماندارن برای حضور در مسابقات انتخابی المپیک

اردوی آمادگی تیم ملی تیروکمان برای حضور در مسابقات انتخابی المپیک از سه‌شنبه آغاز می‌شود.

به گزارش پیام آشنا به نقل از روابط عمومی فدراسیون تیروکمان، اردوی تیم ملی بزرگسالان رشته ریکرو از ۱۰ لغایت ۲۶ دی ماه به میزبانی استان خوزستان و در شهر امیدیه برگزار می‌شود.

پارمیدا قاسمی، محمدصادق کیوخانی، نیلوفر نابیور، صادق اشرفی، میلاد وزیری، شیوا شجاع مهر، امین بیرعلی، محمدرضایی، زهرا نعمتی، رضا شایلی و مبینا قلاج دعوت شدگان به این اردوی آماده‌سازی هستند.

تیم ملی تیروکمان ایران در بخش ریکرو برای حضور در مسابقات انتخابی المپیک آماده می‌شود.

۱۰ شهر میزبان جام ملت‌های آسیا ۲۰۲۳ مشخص شدند

فدراسیون فوتبال چین اسامی ۱۰ شهر میزبان جام ملت‌های آسیا ۲۰۲۳ را اعلام کرد.

به گزارش پیام آشنا به نقل از ایسنا، با اعلام کنفدراسیون فوتبال آسیا کشور چین به عنوان میزبان جام ملت‌های آسیا ۲۰۲۳ انتخاب شد و فدراسیون فوتبال چین نیز اسامی ۱۰ شهر میزبان این دوره از رقابت‌ها را به شرح زیر اعلام کرد:

پکن در کنار شهرهای تیانجین، شانگهای، چونگ کینگ، چانگچو، شیان، دالیان، چینگدائو، زیامن و سوژو به عنوان شهرهای میزبان این دوره از رقابت‌ها انتخاب شدند. شیخ سلمان با اعلام این که جام ملت‌های آسیا و بهترین رقابت‌های ملی در قاره آسیا است اعلام کرد چین به خوبی از عهده میزبانی این دوره از رقابت‌ها برخواهد آمد و با زیرساخت‌های قوی که در این کشور وجود دارد، همچون دوره قبل که در امارات برگزار شد، در این دوره نیز جام ملت‌های آسیا به نحو احسن برگزار می‌شود.

بانوی جودوکار سه طلای رده‌های مختلف را کسب کرد

جودوکار لرستانی می‌گوید: اگر مشکل تعلیق حل شود و به رقابت‌های بین‌المللی بیشتری اعزام شوم، قول می‌دهم مدال کسب کنم.

به گزارش پیام آشنا به نقل از ایسنا، سایان چگنی در خصوص قهرمانی‌اش در رقابت‌های بزرگسالان قهرمانی کشور، اظهار کرد: با تمرین‌هایی که زیر نظر استاد مریم ولی‌پهلروندی داشتم به کسب مدال طلای وزن ۵۷- کیلوگرم امیدوار بودم که خدا را شکر به هدفم رسیدم. وی ادامه داد: اصل در پیگرهای نوجوانان و جوانان قهرمانی کشور نیز طلا کسب کردم و این در نوع خودش رکورد محسوب می‌شود.

چگنی با بیان اینکه فقط به یک رقابت بین‌المللی اعزام شده افزود: در رقابت‌های نوجوانان قهرمانی آسیا شرکت کردم و پنجم شدم و در واقع به کم‌تجربگی باختم.

وی تاکید کرد: اگر مشکل تعلیق حل شود و به رقابت‌های بین‌المللی بیشتری اعزام شوم، قول می‌دهم مدال کسب کنم.

در پیست مجموعه ورزشی تختی تهران؛

پرش بانوان کراس سوار برای قهرمانی در کشور

دومین مرحله از مسابقات قهرمانی کشور موتورکراس بانوان در پیست مجموعه ورزشی تختی تهران برگزار شد

به گزارش پیام آشنا به نقل از روابط عمومی فدراسیون موتورسواری و اتومبیلرانی، این مسابقه با حضور ۳۰ بانوی موتورسوار برتر از استان‌های مختلف برگزار شد و شرکت کنندگان در کلاس‌های ۶۵ و ۲۵۰ سی سی آماتور و ۱۵۰ و ۲۵۰ سی سی حرفه‌ای با یکدیگر به رقابت پرداختند.

۳ نفر از بانوان مقام دار رشته کراس به علت مصدومیت از حضور در این مرحله محروم بودند و این مسئله نه تنها از جذابیت مسابقه نکاست؛ بلکه باعث شد تا سایر شرکت کنندگان برای اثبات شایستگی‌های خود تلاش بیشتری از خود نشان دهند.

در کلاس ۶۵ سی سی، خانم‌ها هستی رضایی و بهار عباسی از تهران برسکوهای اول و دوم ایستادند. در کلاس ۲۵۰ سی سی آمانور پریسا حسنی دوست از قزوین اول شد و سپیده جباری و محدثه عظیمیان هر دو از خراسان رضوی سکوهای دوم و سوم را کسب کردند.

در کلاس ۱۵۰ سی سی حرفه‌ای نیز خانم‌ها هستی رضایی از تهران، مهدیس حیدر نـژاد از مازندران و مهتاب پلارک از خراسان رضوی به مقام‌های اول تا سوم رسیدند.

در کلاس ۲۵۰ سی سی حرفه‌ای نیز فهیمه نعمت الهی از اصفهان، مبینا عسگری از قزوین و بارلن هادی زاده از تهران بر سـکوهای اول تا سوم ایستادند و در نهایت بر اساس اعلام کمیته برگزاری مسابقات، تیم استان تهران با ۷۹ امتیاز، استان خراسان رضوی با ۵۴ و اصفهان با ۴۱ امتیاز موفق به کسب مقام‌های اول تا سوم این رقابت‌ها شدند.

تیم فردیس مقام اول لیگ دسته دو بدمینتون بانوان را کسب کرد

اختتامیه لیگ دسته دو بدمینتون بانوان روز جمعه با حضور خانم بیات، رئیس گروه ورزش بانوان اداره کل ورزش و جوانان استان، خانم عباسی رئیس بانوان هیات بدمینتون استان و آقای پورکریمان رئیس محترم هیات بدمینتون استان برگزار شد.

به گزارش پیام آشنا این دوره از رقابت‌ها با حضور شش تیم از استان البرز به صورت رفت و برگشت طی ده هفته در سالن های ورزشی امام‌زاده طاهر(ع) مهرشهر و امام رضا(ع) قردیس برگزار شد.

در پایان رقابت های لیگ دسته دو بدمینتون بانوان با عنوان جام دوستی که از اواسط آبان ماه سال جاری آغاز و تا اوایل دی ماه ادامه داشت، تیم قردیس در مجموع با کسب ۳۰ امتیاز مقتدرانه بر سکوی اول ایستاد.

همچنین تیم های توحید با ۲۴ و بهار با ۲۲ امتیاز نیز به ترتیب موفق به کسب عنوان های دوم و سوم شدند.

تیم های شـرکت کننده پس از دور رفت با یک هفته استراحت به دور دوم بازی ها پرداختند. همچنین تیم کیانپور به مربی گری معصومه حضوری و سرپرستی رویا اقتـداری موفق به کسب جایزه و جام اخلاق این دوره از مسابقات شد. در ابتدای مراسم آقای پورکریمان با تبریک به تیم های برگزیده از استقبال بانوان در این دوره از مسابقات ابراز خرسندی کرد و افزود: با تلاش و حمایت کادر اجرایی و کمیته داوران و حضور و پیگیری مربیان و سرپرستان تیم های شرکت کننده توانستیم استراحت به دور دوم بازی ها را برگزار کنیم.

وی در پایان افزود: رسـالت ورزش، شـادابی و پویایی جامعه و سلامت روحی و جسمی افراد است. برگزاری مسـابقاتی از این دسـت برای بالا بردن سطح کیفی ورزشکاران این رشته اهمیت فراوانی دارد.

در پایان مراسم از ورزشکاران برتر با اهدای مدال و لوح تقدیر و همچنین اهدای جام به تیم قهرمان تقدیر شد.

لیگ تکواندو بانوان؛

«کن» صدرنشین شد

تیم کن در پایان هفته دوازدهم لیگ تکواندو بانوان، در صدر جدول رده بندی قرار گرفت.

به گزارش پیام آشـنا به نقل از صدا و سـیما، پیکارهای هفته دهم تا دوازدهم از مرحله نخسـت پانزدهمین دوره لیگ جوانان و بزرگسالان بانوان «جام کوثر» یادواره شهید عصمت یوراوری با حضور ۱۵ تیم جمعه ۶ دی در فدراسیون تکواندو برگزار شد.

اسـپریچو، فتح صدر البرز، دانیس یزد، دانشگاه آزاد اسـلامی، رویایی الکترونیک Jeen، شوکا لاوین مریوان، قرمانیه، لوازم خانگی کن، هیئت استان ایلام، هیئت‌استان مرکزی، هیئت بهار، هیئت جنوب‌شرق، هیئت شهرسـتان نظرآباد، هیئت ورامین و هیئت هنتگل کـن- فنی‌تریـن بازیکن: نـگار قدیانی با پایـان دیدارهای هفته دوازدهم، لوازم خانگی کن با یک بازی بیشـتر و کسب ۳۳ امتیاز و تفاضل ۷۲ صدرنشین شد. فتح صدر البرز با کسب ۳۳ امتیاز و تفاضل ۶۲ در رده دوم جای گرفت و اسپریچو با ۳۰ امتیاز رده سومی خود را حفظ کرد.

نتایج کسب شده به این شرح است:

هفته دهم: باشگاه فتح صدر البرز (رنا)_ استراحت. دانشگاه آزاد اسلامی یک_ ۸ لوازم خانگی کن، هیئت تکواندو هنتگل ۲ _ ۶ تیم قرمانیه، هیئت تکواندو استان ایلام ۷ _ یک هیئت تکواندو استان مرکزی، رویایی الکترونیک کین ۵ _ ۳ هیئت تکواندو بهار تکواندو هنتگل ۲ _ ۶ تیم قرمانیه، هیئت تکواندو استان ایلام ۷ _ یک هیئت تکواندو استان مرکزی، رویایی الکترونیک کین ۵ _ ۳ هیئت تکواندو بهار دانیس یزدهیئت تکواندو جنوب‌شـرق صفر _ ۸ اسپریچو، هیئت تکواندو شهرستان نظرآباد یک _ ۷ شوکا لاوین مریوان

بهترین‌ها: بهترین سـرمربی: ریحانه قوادی (لوازم خانگی کـن)- فنی‌تریـن بازیکن: نـگار قدیانی (اسـپریچو)-بهترین سرپرست: یسری مهربان (هیئت تکواندو اسـتان ایلام)- بهترین داور: مهدیه اقسانه (چهارمحال‌وبختیاری)

هفته یازدهم: تیم شوکا لاوین مریوان _ استراحت. دانشگاه آزاد اسلامی ۸ _ صفر هیئت تکواندو ورامین، باشگاه فتح صدر البرز (رنا) ۸ _ صفر هیئت تکواندو استان مرکزی، هیئت تکواندو هنتگل یک _ ۶ هیئت تکواندو بهار، هیئت تکواندو استان ایلام صفر _ ۸ باشگاه ورزشی دانیس یزد، رویایی الکترونیکی کین یک _ ۷ لوازم خانگی کن، قرمانیه یک _ ۷ اسپریچو، هیئت تکواندو جنوب‌شرق ۷ _ یک هیئت تکواندو شهرستان نظرآباد

بهترین‌ها: بهترین سـرمربی: فاطمه نورملکی (فتح صدرالبرز)-فنی‌ترین بازیکن: زهرا پورإسماعیل (فتح صدرالبرز)- بهترین سرپرست: نداءالاقاسمی (دانیس یزد)- بهترین داور: مرجان تیموری (تهران)

هفته دوازدهم: هیئت تکواندو جنوب‌شـرق _ اسـتراحت. دانشـگاه آزاد اسـلامی ۶ _ ۲ رویایی الکترونیکی کین، باشگاه فتح صدر البرز (رنا) ۶ _ ۲ باشگاه ورزشی دانیس یزد، هیئت تکواندو هنتگل یک _ ۷ لوازم خانگی کن، هیئت تکواندو استان ایلام ۴ _ ۴ هیئت تکواندو ورامین، هیئت تکواندو بهار صفر _ ۸ اسپریچو، هیئت تکواندو استان مرکزی ۴ _ ۴ شوکا لاوین مریوان، قرمانیه ۸ _ صفر هیئت تکواندو شهرستان نظرآباد

بهترین‌هـا: بهترین سـرمربی: شـهره خـاج‌زاده (اسـپریچو)-فنی‌ترین بازیکن: زهرا شیدایی (لوازم خانگی کن)- بهترین سرپرسـت: فاطمه احمدپور (لوازم خانگی کن)-بهترین داور: الهام درحی (خراسان رضوی)

وچان کردستان مدعی جدید لیگ برتر فوتبال زنان

تیم قصل نخسـت لیگ برتر فوتبال زنان باشگاههای کشور در حالی با قهرمانی شهرداری بم پایان یافت که «وچان کردستان» نیز خود را به عنوان مدعی جدید قهرمانی معرفی کرد.

تیم قصل نخست لیگ برتر فوتبال زنان باشگاههای کشور در حالی با قهرمانی شهرداری بم پایان یافت که «وچان کردستان» نیز خود را به عنوان مدعی جدید قهرمانی معرفی کرد.

به گزارش پیام آشنا به نقل از ایرنا، تیم قصل اول لیگ برتر فوتبال زنان دیدار تماشایی میان شهرداری بم و وچان کردستان به پایان رسید. بمی‌ها در این دیدار برابر وچان به برتری ۳ بر ۲ دست یافتند. رقابتی پایاپای میان تیم صدرنشـین و تیمی که در رده دوم جدول قرار دارد.

گرچه شهرداری بم قهرمانی چند قصل را پدرکه می‌کشد اما از اتفاق‌های جدید در این قصل رشـد خوب وچان کردستان و تغییرات متفاوت این تیم محسوب می‌شود که در طول این نیم قصل آن را تجربه کرده است.

این تیم در قصل گذشته با نام «ر. یاب ملل مریوان» در رده چهارم جدول قرار داشت اما در این قصل با تیم آذرخش تهران ترکیب شد و با عنوان جدید آذرخش کردستان به مصاف حریفان رفت و با ۲ پله صعود به رده دوم جدول رسید. نه تنها این جدایی سبب آبرو ساز باشیده شدن این تیم نشد، بلکه کادر فنی وچان اظهار کردند که از این جدایی خرسـند هسـتند و بازیکنان آذرخش در نیم قصل نقشی در تیم ایفا نکرده‌اند و اگر کردستان را ترک کنند، مسالمای پیش نمی‌آید.

همچنین «رهرا خواجـوی» دروازه‌بان نهاوندی تیم وچان کردستان رکورد ۹۳۵ دقیقه‌ای بسته نگه داشتن دروازه را که پیش از این اختصاص به «پیام نیازمند» دروازه‌بان سپاهان اصفهان را داشت شکسـت. او اکنون با ۹۵۳ دقیقه، رکورد دار ایران است.

مسیر آذرخش دوباره جدا شد و بدنبال تیمی می‌گشت تا بتواند با خرید امتیاز آن، با ترکیب جدیدی وارد میدان شود.

در این میان زاگرس شیراز تیمی که به دلیل مشکلات مالی در آسـتانه انصراف از لیگ برتر قرار گرفته بود و با متاکره مدیران ۲ نیم آذرخش و شیراز با ترکیب جدید به مسیر خود ادامه داد.

زاگرس شـیراز نیز همچون آذرخش از نظر امتیاز در شرایط خوبی قرار نداشت. بنابراین با این ترکیب هم شـاهد برد آنان در دیدارهای بعدی نبودیم و این تیم همچنان در رده دهم جدول باقی ماند.

اما تیم دیگری که در این قصل به تازگی حضور یافت و در ابتدا نشانهای قدرتمندی از خود نشان داد، هیات فوتبال البرز بود. تیمی که تا هفته ششم با ۱۳ امتیاز پس از وچان در رده سـوم ایسـتاده بود اما بتدریج در جایگاه هفتم قرار گرفت و تیم‌های مدعی قهرمانی مانع بهبود رده‌بندی البرز شدند.

بنظر می‌رسـد این قصل با تغییرات زیادی در تیم‌ها روبرو شده‌ایم. برخی تیم‌ها که تصور می‌شد همچون سیرجان جایگاه قهرمانی نیم قصل را از شهرداری بم برایند، در رده‌های پایین‌تر ایسـتادند و تیمی چون وچان از رده‌های پایین‌تر به تایب قهرمانی نیم قصل نایل آمده است.

یادداشت

چه کار می کنداستر اماچونی؟

آندرا استراماچونی در این میان چه می گوید؟ وکلای او، با کدام برگ که برندگی دارد و تیغ دارد، وارد فصل جدید این بازی خواهند شد؟

چه اتفاقی افتاد؟ ماجرای فرهاد مجیدی و استقلال به کجا رسید؟ چرا این‌طور شد که هیچ‌کس فکرش را نمی‌کرد؟ حالا چه می‌شود؟

آندرا استراماچونی در این میان چه می گوید؟ وکلای او، با کدام برگ که برندگی دارد و تیغ دارد، وارد فصل جدید این بازی خواهند شد؟

کجای این قرارداد که میان استقلال و تیم حقوقی مربی ایتالیایی بسته شده، عیب دارد و چه عیبی که دست ما کوتاه است و خرما بر نخیل!

خلاصه کلام؛ همه چیز درهم قاطی شـده است! هیچ چیز دلیل هیچ چیز نیسـت! هر امکانی وجود دارد! آن‌قدر «شـیر تو شیر» است که شاید استراماچونی، دوباره از تمام حرف‌هایش برگردد یا استقلال مجبور شود، با مدعاهای او کنار بیاید!

یعنی اول ناچار است کوتاه بیاید و سپس کنار بیاید.

لذت صدرنشینی پرسپولیس

پرسپولیس بازی مهمی را برد! تیم کالدرون که حالا کمترین شباهتی به تیم برانکو ندارد و فوتبال مخصوص به خودش را بازی می کند، به سبک ویژه‌اش لق بازی کرد!

تغییر حالت بازی از دفاع به حمله، با حداکثر سرعت، بردن توپ به یکی از جناحین، محور قرار دادن مهدی ترابی، شروع فاز نهایی حمله توسط ترابی و راه‌اندازی عملیات گلسازی این بار با پاس علیپور و جاگیری و جا عوض کردن بی‌نقص وحید امیری که قدر پاس‌های تمیز را می‌داند و گل می‌زند!

و حالا، لیگ برتر، یک صدرنشین دیگر دارد! پرسپولیس که برای نخسـتین بار، بالاتر از همه قرار گرفته است!

تنور لیگ، داغ بود، داغ‌تر هم می‌شـود! کالدرون مزه تشویق شدن در آزادی را چشید! پرسـپولیس هم دید که می‌تواند جور دیگری هم به پیروزی برسد! پرسپولیس دید، می‌تواند تیم دیگری هم داشته! تیمی با شرکت همه نفرات!

اردشیر لارودی

خبر

رسمی؛

نبودن بهترین‌ها در توکیو، برای همه اتفاق بدی است

«کیانوش رستمی» قهرمان المپیکی وزنه برداری ایران در یکی از بهترین رقابت های قهرمانی سال ۲۰۱۹ در جام قطر بالاترین رکورد مجموع خود را بر جای گذاشت اما او برای رقتن به توکیو ۲۰۲۰ همچنان به یک معجزه نیاز دارد.

به گزارش پیام آشنا به نقل از ایرنا، رستمی که از سال ۲۰۱۱ تاکنون یک مدال طلای قهرمانی جهان و یک طلا و یک نقره المپیک را به گردن آویخته است، هفته گذشته در رقابت‌های بین‌المللی قطر کاپ به عنوان یکی از مراحل گزینشی بازهای المپیک ۲۰۲۰ توکیو بود، توانست با رکورد ۱۷۸ کیلوگرم در یک‌ضرب، ۲۲۵ کیلوگرم در دوضرب و مجموع ۴۰۳ کیلوگرم طلای یک‌ضرب و دو مدال نقره دوضرب و مجموع را به دست آورد تا پس از مدت‌ها در دسته ۹۶ کیلوگرم بهترین عملکرد را داشته باشد و از مرز ۴۰۰ کیلوگرم عبور کند.

«فارس الباغ» وزنه‌بردار ۲۱ ساله قطری آخرین حرکت خود را با وزنه ۴۰۴ کیلوگرم به انجام رساند و با اختلاف یک کیلوگرم اول شد.

رقابت وزن ۹۶ کیلوگرم تاکنون بهترین تورنمنت ۵ روزه قطر بـوده و با حضور ۱۹ وزنه بردار بزرگ‌ترین رقابت‌ها بود.

بزرگ‌ترین مشکل رستمی به عنوان چهره‌ای شناخته شده در جهان اما جنجالی در داخل ایران که در کشورش به تنهایی تمرین می‌کند، عدم کسب امتیاز از مرحله دوم انتخابی است که ۳۱ اکتبر به پایان رسید. کسب امتیاز در هر سه مرحله انتخابی که طی ۶ ماه برگزار می‌شود، واقع بینانه‌ترین شانس وزنه‌برداران برای کسب سهمیه المپیک توکیو است.

رسـتمی در مصاحبه با ایسـنا، ضـد گیمز گفت: همه چیز برای من بد پیش رفت و این مشکل رقابت‌های قهرمانی بود نه مشکلی مختص من.

مشکل بزرگ رستمی این است که در مسابقات جهانی ۲۰۱۹ نتوانست امتیازی بگیرد و در جریان چهار یا پنج دقیقه‌ای که مجبور بود روی سکو منتظر بماند بدنش سرد شد و تمرکز ذهنی وی بهم ریخت.

ایران تنها می‌تواند یک وزنه بردار در دسته ۹۶ کیلوگرم را به توکیو بفرستد اما رسمی معتقد است که فدراسیون وزنه‌برداری ایران «مهراب مرادی» را به وی ترجیح می‌دهد.

«فلیرا ایسـایلوک» که در رقابت‌های ریو مدال نقره وزن ۶۹ کیلوگرم را برای ترکیه کسب کرد، در مرحله نخست انتخابی ۲ بار از کسب امتیاز ناکام ماند و کارش را با امتیاز صفر به اتمام رساند.

رسمی در این خصوص اظهار کرد: فدراسیون بین‌المللی وزنه‌برداری باید بیشتر به این موضوع توجه کند. اگر بهترین‌ها در توکیو نباشند و این تورنمنت به اندازه‌ای که انتظار می‌رود، خوب و با کیفیت نباشد، هم برای رشته وزنه‌برداری اتفاق بدی است و هم برای آنهایی که این رشته را دوست دارند و مسابقات را تماشا می‌کنند.

اخطار به دفتر خانه

موضوع
نام و نام خانوادگی مخاطب : آقای بهنام رئیسی شغل : -
اقامتگاه و آدرس: مجهول المکان می باشد.
اخطاریه دوم
جناب آقای بهنام رئیسی
احتراما به استحضار می رساند همسر قانونی شما با در دست داشتن دادنامه شماره ۹۸۰۰۶۴۷ از شعبه ۱۱ اسفلی ۱۱ دادگاه خانواده قطعیت حکم جهت ثبت طلاق به این دفترخانه مراجعه و تقاضای ثبت طلاق می باشد. این دفترخانه برابر روش معمول به شما مدت یک هفته پس از ابلاغ قانونی فرصت می دهد تا جهت ثبت طلاق به این دفترخانه مراجعه نمایید. در صورت عدم مراجعه نمایید، در چارچوب مطابق مقررات رفتار خواهد شد. ۹۸۷۸۶۵۴ف.م الف
سردفتر طلاق ۱۴ کرج
محمدرضا قدیانی

ثبت اسناد
اداره کل ثبت اسناد و املاک استان البرز
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک ساوجبلاغ

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۸۰۳۲۱۰۱۲۰۰۳۸۲۸ - ۱۳۹۸/۰۹/۱۳ جلسه هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ساوجبلاغ تصرفات مالکانه حمید خدادادی قرزند محمد بشماره شناسنامه ۲۱۳۳ نسبت به شـشدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۱۲۶/۷۰ متر مربع پلاک ثبتی ۱۲۶۳ فرعی از یک اصلی واقع در چندلجزء حوزه ثبتی ساوجبلاغ از مالکیت حسن قلاج پیشه دفتر ۹۹۷ صفحه ۲۸۶ محرز گردیده لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت ده ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایند و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات و پس از طی تشریفات قانونی سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف: ۴۲۲۰
تاریخ چاپ اول ۹۸/۹/۲۳
تاریخ چاپ دوم ۹۸/۱۰/۸
رشیدی
کفیل اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان ساوجبلاغ

آگهی مزایده اموال غیر منقول پرونده اجرایی کلاسه ۹۶۰۲۷۸۳

به موجب پرونده اجرائی کلاسه فوق شـشدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۲۰۷/۴۵ مترمربع به شماره ۹/۲۹۵۰ مفروز از ۱۴۸۳ واقع در ماهدشت دنبال ثبت و صفحه ۲۱۰ دفتر جلد ۶۲۲ به نام جلیل عسگری فرزند جلال ثبت و سند صادر شد. سپس مورد ثبت به موجب استاد رهنی شماره ۶۰۰۰۵ مورخ ۹۲/۱۲/۲۷ و ۶۰۲۰۷ مورخ ۹۶/۱۱/۱۵ دفترخانه ۴۲ در رهن بانک سپه قرار گرفت به حدود شمالا به طول ۹ متر دیوار به دیوار قطعه ۴۶۹ تفکیکی شرقا به طول ۲۲/۰۵ متر دیواریست به دیوار بالیمعانده جنوبا به طول ۹ متر درب و دیواریست به کوچه ۹ متری قربا ۲۲/۰۰ متر دیواریست به دیوار بالیمعانده که طبق نظریه مورخ ۹۷/۷/۷ کارشناس رسمی به مبلغ ۲/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (دوسـت و پنجاه میلیون تومان) ارزیابی شده. نشانی ملک: کرج ماهدشت خ تصرخ ۱۰ متری عسگری ب ۲۲ جدید ۱۷ قدیم نظریه کارشناسی: براساس تصویر بایانکار شماره ۱۶/۲۰۵ شهرداری ماهدشت بنای مزبور یک دستگاه ساختمان ۳ طبقه شامل طبقه زیرزمین به مساحت ۲۸/۰۰ مترمربع به صورت انباری و همکف به مساحت ۱۲۷/۵۰ مترمربع و طبقه اول به مساحت ۱۱۰/۰۰ مترمربع هر کدام به صورت یک واحد مسکونی باقصماند خریشته به مساحت ۱۷/۴۰ مترمربع می باشد. عرصه ملک فوق از ضلع جنوبی به مساحت ۱۲/۵۰ مترمربع در طرح تعریض معبر ۱۰ متری قرار دارد که مطابق صورتجلسه شماره ۱۶/۲۰۶۰ بصورت صلح به شهرداری واگذار گردیده لذا مساحت بالیمعانده عرصه پلاک مزبور ۱۹۲/۹۵ مترمربع می باشد. بنابراظهار مستاجر واحدهای مسکونی طبقات همکف و اول هر کدام دارای ۲ اتاق خواب هال و پذیرایی آشپزخانه با کابینت ام دی اف کف هال و پذیرایی و اتاقها سرامیک بوده و کیفیت معمولی و در اختیار مستاجر است. اسکلت ساختمان فلزی سقف طاق ضربی و نمای آن سنگ است. سیستم گرمایشی ساختمان بخاری گازی و سرمایش کولر گازی است. ملک دارای انشعاب آب و برق و گاز است بنابر اظهار ساکن فعلی که برادر مالک می باشد تعمقی ملک مورد تقدر را با دو بعده ای به مبلغ ۲۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال و اجاره ماهیانه ۲/۰۰۰/۰۰۰ ریال اجاره نموده شـشدانگ پلاک فوق از ساعت ۹ الی ۱۲ روز چهارشنبه مورخ ۹۸/۱۰/۲۵ در اداره اجرای ثبت کرج واقع در میدان آزادگان ابتدای خیابان مطهری از طریق مزایده به فروش می رسد مزایده شـشدانگ پلاک فوق از مبلغ ۵۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی تقدا فروخته می شود لازم به ذکر است پرداخت بدهی های مربوط به آب، برق، گاز اعم از حق انشعاب و یا حق اشتراک و مصرف در صورتی که مورد مزایده دارای آنها باشد و نیز بدهی های مالیاتی و عوارض شهرداری و غیره تا تاریخ مزایده اعم از اینکه رقم قطعی آن معلوم شده یا نشده باشد به عهده برنده مزایده است و نیز در صورت وجود مازاد، وجوه پرداختی بابت هزینه های فوق از محل مازاد به برنده مزایده مسترد خواهد شد و تسویه عشر و حق مزایده تقدا وصول می گردد ضمناً چنانچه روز مزایده تعطیل رسمی گردد، مزایده روز اداری بعد از تعطیلی در همان ساعت و مکان مقرر برگزار خواهد شد. لازم به توضیح است پلاک ثبتی مذکور تا مورخ ۹۹/۳/۲۴ تحت پوشش بیمه البرز می باشد. ۹۸/۵۴۶۰ف.م الف
تاریخ انتشار: ۱۳۹۸/۱۰/۸
رئیس اجرای ثبت اسناد کرج - ایرانی بجندی

بدین وسیله به آقای حسن قریقلو فرزند شکرعلی به شماره شناسنامه ۳۲۲۶ ساکن کرج شهرک بعثت تقاطع بلوار ملاصدرا قطعه ۱۵۳ واحد شماره ۱۲ و آقای اسکندر قره بقلو فرزند شکرعلی به شماره شناسنامه ۵۶۵ ساکن کرج شهرک بعثت بلوار ملاصدرا قطعه ۱۵۳ واحد شماره ۱۲ ابلاغ می شود که بانک ملت به استناد سند رهنی شماره ۱۷۳۸۵ دفتر اسناد رسمی ۱۳۱ جهت وصول مبلغ ۶۵۲۲۸۵۰۰۰ ریال تا تاریخ ۹۶/۸/۲۰ به انضمام خسارت تاخیر متعلقه و از تاریخ مذکور تا روز تسویه کامل بدهی طبق مقررات علیه شما اجرائیه صادر نموده و پرونده اجرائی به کلاسه مذکور در این اداره تشکیل شده و طبق گزارش مامور، محل اقامت شما به شرح متن سند شناخته نشده لذا بنابه تقاضای بستانکار طبق ماده ۱۸ آئین نامه اجرا مفاد اجرائیه فقط یک مرتبه در یکی از روزنامه های کثیرالانتشار محلی آگهی می شـود و چنانچه ظرف مدت ده روز از تاریخ این آگهی که روز ابلاغ محسوب می گردد، نسبت به پرداخت بدهی خود اقدام ننمایید، مورد وثیقه مندرج در سند رهنی فوق با تقاضای بستانکار پس از ارزیابی از طریق مزایده فروخته و از حاصل فروش آن طلب بستانکار و حقوق دولتی استیفا خواهد شد. ۹۸/۵۴۶۰ف.م الف
معاون واحد اجرای اسناد رسمی کرج
والح واجاری