اخبار کوتاه

گاز مشترکان هشتگرد قطع می‌شود

شرکت گاز استان البرز اعلام کرد که گاز مشترکان بخشی از شهر هشتگرد شهرستان ساوجبلاغ امروز دهم آذرماه قطع می‌شود.

به گزارش پیام آشنا به نقل از روابط عمومی شرکت گاز استان البرز، مشترکان شهر هشتگرد کوی انقلاب خیابان چهارم و پنجم روستای هیو، بعد از مخابرات خیابان شهید هلاشی نژاد و خیابان آیت‌الله خامنه‌ای روبروی حسینیه و مشترکان خیابان آیت‌الله کاشانی انتهای کوچه آبشار قرار واقع در روستای خوجه امروز از ساعت هشت صبح الی ۱۷ با قطعی گاز مواجه خواهند شد. بر این اساس این قطعی گاز در اجرای طرح توسعه شبکه گاز انجام می‌شود و حضور ساکنان این منطقه در زمان قطع گاز در منازل الزامی است. مشترکان این منطقه در صورت نیاز و هر گونه حادثه با تلفن ۱۹۴ شرکت گاز تماس بگیرند.

عباسیان‌فر،

حق بیمه تمامی وسایل نقلیه چهار سیلندر یکسان است

مدیر کل دفتر برنامه ریزی و امور فنی بیمه مرکزی گفت: حق بیمه تمامی وسایل نقلیه ۴ سیلندر، یکسان بوده و موضوع تعیین حق بیمه یک مسأله کاملا فنی و مقرراتی است.

به گزارش پیام آشنا به نقل از بیمه مرکزی، حسن رضا عباسیان فر، مدیر کل دفتر برنامه ریزی و امور فنی در پاسخ به برخی شبهه افکنی ها در فضای مجازی در خصوص فرمول تعیین نرخ حق بیمه شخص ثالث، با اعلام این مطلب افزود: حق بیمه پایه شخص ثالث با مرتنظر گرفتن نوع وسیله نقلیه، کاربری و سوابق خسارت دارندگان وسایل نقلیه متشخص می شود و به همین خاطر مقایسه نرخ حق بیمه دو وسیله نقلیه مثلا به نظر بدون توجه به سایر عوامل ریسک، منطقی نیست. حسن رضا عباسیان فر با اشاره به اینکه حق بیمه تمامی وسایل نقلیه ۴ سیلندر، یکسان است، دلیل حق بیمه متفاوت ۲ وسیله نقلیه ۴ سیلندر رایج «پراید و پیکان» را تاکید قانون کنار بر ضرورت حمایت از اقشار آسیب پذیر جامعه دانست که اینکه خودروهای ۴ سیلندر فرق می کنند و افزود: موضوع تعیین حق بیمه یک مسأله کاملا فنی و مقرراتی است و به بسیاری عوامل دیگر از قبیل سن خودرو، تعداد تصادفات و سوابق عدم خسارت در سال های قبل مربوط می شود.

انحلال صندوق‌های سرمایه گذاری کوچک منتفی شد

مدیر نظارت بر تهادهای مالی سازمان بورس و اوراق بهادار گفت: انحلال تعدادی از صندوق‌های سرمایه‌گذاری کوچک، بعد از آنکه خود را با شرایط و لایحه جدید سازمان بورس تطبیق دادند، منتفی شد.

به گزارش پیام آشنا به نقل از ایرنا «محمدرضا معتمد» افزود: مطابق لایحه سازمان بورس، به صندوق هایی که تعداد سرمایه گذاران آنها کمتر از ۱۰۰ نفر و مبلغ جمع آوری شده در آن زیر ۱۰ میلیارد تومان باشد، فرصت زمانی متشخصی داده شد تا نسبت به تعدیل این دو موضوع اقدام کنند و تغیر این صورت صندوق مذکور متحل می شود. وی با اشاره به استقبال صندوق های سرمایه گذاری کوچک از لایحه سازمان بورس اظهار کرد: در این راستا برخی از مدیران سرمایه گذاری موفق شدند دو شرط یاد شده را اجرایی کنند؛ برخی صندوق ها هم که توان اجرایی مدیرشان برای تحقق این لایحه کافی نبود، با مدیریت صندوق را واگذار کردند یا برای درخواست انحلال صندوق، اقدام کردند. به گفته مدیر نظارت بر تهادهای مالی سازمان بورس، از زمان صدور لایحه اخیر، وضعیت اکثر صندوق ها با دستور العمل این سازمان تطابق یافته است. چند صندوق دیگر هم هست که در آینده نزدیک تعیین تکلیف خواهند شد. معتمد افزود: ما برای صندوق های تیکوکاری، این نسبت را اصلاح کرده و درصد و مبلغ آن را کمتر از چیزی که برای سایر صندوق ها برقرار است، قرار دادیم. چرا که هدف این صندوق ها در درجه اول فعالیت های خیر خواهانه و تیکوکارانه است و انتفاع در مراحل بعد قرار دارد. وی همچنین در ادامه در پاسخ به این سوال که برای موضوع تضاد منافع در کارگزاری ها چه تدبیری اندیشیده شده است ، گفت: مطابق ساختاری که در بازار سرمایه فعلی ما وجود دارد، کارگزاران عمدتا درگاه ورود سرمایه گذاران به بازار سرمایه هستند. کارگزاران تا قبل از اصلاح دستورالعمل هلدینگ های خدمات بازار سرمایه طیف وسیعی از خدمات از قبیل معاملات، پذیرش، متعاوب، سبدگردانی و مدیریت صندوق های مشتریان را به سرمایه گذاران ارائه می کردند.

آغاز فروش بلیت قطارهای اولین ماه زمستان از ۱۰ آذر ماه

فروش بلیت قطارهای مسافری رجا برای بازه زمانی اول لغایت ۳۰ دی ماه ۱۳۹۸، از ساعت ۸ صبح روز یکشنبه ۱۰ آذر ماه آغاز می‌شود.

به گزارش پیام آشنا به نقل از ایسنا، روابط عمومی رجا با اعلام این خبر افزود: فروش بلیت قطارهای مسافری رجا از ساعت ۸ صبح ۱۰ آذر ماه به صورت اینترنتی و اپلیکیشن‌ها و ساعت ۱۰ صبح به صورت حضوری از طریق کلیه مراکز مجاز فروش بلیت قطار در سراسر کشور و سامانه ۱۵۳۶۹ انجام می‌شود. هموطنان برای کسب اطلاعات بیشتر می‌توانند به صورت شبانه‌روزی و از سراسر کشور با سامانه ارتباط با مشتریان رجا از طریق شماره تلفن ۱۵۳۶۹ تماس حاصل کرده یا به پایگاه اینترنتی www.rajair.ir مراجعه کنند.

مدیرعامل مخابرات البرز:

۴۰ درصد مشترکان تلفن ثابت البرز بدهکارند

مدیرعامل مخابرات استان البرز گفت: از زمان توقف صدور قبض کاغذی هزینه تلفن ثابت ۴۰ درصد مشترکان استان هنوز به درگاه های پرداخت الکترونیکی متصل نشده اند.

به گزارش پیام آشنا به نقل از ایرنا، حمید همت زاده افزود: مشترکانی که هنوز به سیستم الکترونیک برای پرداخت قبوض متصل نشده اند هر چه سریع تر اقدام کنند. مردم از طریق سامانه ۲۰۰۰ و کد دستوری تلفن همراه #۲۰۲۰* می توانند هزینه های تلفن ثابت خود را پرداخت نمایند.

وی اضافه کرد: با الکترونیکی شدن قبوض سالانه از قطع هزاران درخت برای تولید کاغذ جلوگیری و گام های موثری در راستای حفظ محیط زیست برداشته می‌شود. همچنین با الکترونیکی شدن قبوض تلفن ثابت در طول سال صرفه جویی در هزینه های ارزی و ملی خواهد شد. همت زاده افزود: پرداخت الکترونیکی به توعی فرهنگ سازی برای استفاده کاربران به درگاه های الکترونیکی برای کاهش وقت و تسریع در خدمات خواهد بود. اکنون تعداد تلفن ثابت فعال در استان البرز به یک میلیون و ۹۱ هزار مشترک رسیده است.

قائم‌مقام وزیر صمت در امور بازرگانی مطرح کرد؛

انجام روزانه ۳۰ هزار بازرسی در سطح بازار برای مقابله با گرانفروشی

قائم‌مقام وزیر صمت، معدن و تجارت در امور بازرگانی اعلام کرد: بازار از سوی دستگاه‌های نظارتی و کنترلی به‌طور مستمر در حال رصد و کنترل است بنابراین با بروز هرگونه تخلف، اعم از گرانفروشی، احتکار و تظاهر این به‌شدت با متخلفان برخورد خواهد شد.

مدرس خیابانی گفت: این افراد از جنس اصناف نبوده بلکه در لباس کسبه و واحدهای صنفی می‌خواهند از آب گل آلود ماهی بگیرند.

وی افزود: ترخ بنزین در برخی از کالاها تأثیر خیلی ناچیزی دارد، بنابراین افزایش قیمت کالاها به هیچ وجه مورد قبول نیست.

قائم‌مقام وزیر صنعت، معدن و تجارت در امور بازرگانی گفت: قیمت لوازم خانگی از سوی تولید کنندگان داخلی پس از اصلاح قیمت بنزین افزایش پیدا نکرده است.

مدرس خیابانی اضافه کرد: مطابق اعلام بنکداران تهرانی کالا رسانی لوازم خانگی به تمامی شهرستان‌های سراسر کشور ادامه خواهد داشت.

قائم‌مقام وزیر صنعت، معدن و تجارت در امور بازرگانی گفت: قیمت لوازم خانگی از سوی تولید کنندگان داخلی پس از اصلاح قیمت بنزین افزایش پیدا نکرده است.

قائم‌مقام وزیر صمت در امور بازرگانی مطرح کرد: انجام روزانه ۳۰ هزار بازرسی در سطح بازار برای مقابله با گرانفروشی

قائم‌مقام وزیر صنعت، معدن و تجارت در امور بازرگانی ادامه داد: جدا از این بازار به‌شدت در حال رصد، پایش و کنترل است و بازرسان سازمان حمایت از حقوق مصرف کنندگان و تولید کنندگان، تعزیرات حکومتی، اصناف و اتحادیه‌ها با تمام توان در سطح بازار حضور دارند. وی، گفت: هم‌اکنون به‌طور میانگین روزی ۳۰ هزار بازرسی در بازار از سوی افزون بر چهار هزار بازرس در حال انجام است.

قائم‌مقام وزیر صنعت، معدن و تجارت در امور بازرگانی متذکر شد: عضای به‌دنبال این هستند که از شرایط به‌وجودآمده سوءاستفاده و کالاها عملیاتی این وزارتخانه در سه حوزه هماهنگی، کنترل و اطلاع‌رسانی معطوف شده است.

وی اضافه کرد: ستاد تنظیم بازار طی این بازه زمانی هماهنگی‌های لازم را بین تمامی دستگاه‌های مرتبط با موضوع و همین‌طور شبکه‌های توزیع، اصناف، فروشگاه‌های زنجیره‌ای، اتحادیه‌ها، مراکز عرضه و حتی تولید کنندگان انجام داده است.

قائم‌مقام وزیر صنعت، معدن و تجارت در امور بازرگانی ادامه داد: جدا از این بازار به‌شدت در حال رصد، پایش و کنترل است و بازرسان سازمان حمایت از حقوق مصرف کنندگان و تولید کنندگان، تعزیرات حکومتی، اصناف و اتحادیه‌ها با تمام توان در سطح بازار حضور دارند. وی، گفت: هم‌اکنون به‌طور میانگین روزی ۳۰ هزار بازرسی در بازار از سوی افزون بر چهار هزار بازرس در حال انجام است.

قائم‌مقام وزیر صنعت، معدن و تجارت در امور بازرگانی اضافه کرد: تمامی تلاش ستاد تنظیم بازار و مجموعه وزارتخانه صمت این است که اصلاح قیمت بنزین بر این گرانی‌ها اضافه نکند.

مدرس خیابانی گفت: پس از افزایش قیمت بنزین تمرکز ستاد تنظیم بازار و اقدامات قیمتی این بازار تخته در سه حوزه هماهنگی، کنترل و اطلاع‌رسانی معطوف شده است.

با توجه به تمایل گمرکات به کنترل ناملموس؛

نیاز کشور به ۵۰ دستگاه ایکس ری

رئیس کل گمرک گفت: طبق برآوردها، علاوه بر ۱۶ دستگاه ایکس ری قبل در گمرکات کشور به ۵۰ دستگاه دیگر نیازمند هستیم.

به گزارش پیام آشنا به نقل از صدا و سیما مهدی میرالشرفی گفت: تمام گمرکات دنیا برای کنترل به سمت روش‌های ناملموس و نامحسوس در حال حرکت هستند.

رئیس کل گمرک افزود: طبق برآوردها، علاوه بر ۱۶ دستگاه ایکس ری قبل در گمرکات کشور به ۵۰ دستگاه دیگر نیازمند هستیم.

وی گفت: دستگاه‌های ایکس ری موجود در گمرک فعال به خوبی توانست در مراسم اربعین در مرزهای جنوبی و غربی خدمت رسانی کند.

رئیس کل گمرک در خصوص توان داخلی ساخت دستگاه‌های ایکس ری هم گفت: بخش اعظمی از نیاز گمرک را تولیدکنندگان داخلی می‌توانند تامین کنند و در همین راستا ۵ دستگاه ایکس ری از وزارت دفاع خریداری شده که از این تعداد دو دستگاه آن تحویل و فعال است و سه دستگاه باقی مانده تا پایان سال قرار بر تحویل است. میرالشرفی در خصوص قراردادهای جدید گمرک برای خرید دستگاه ایکس ری هم گفت: در قراردادهای قبلی که به روش بی او تی بود، برای ساخت یک دستگاه سرمایه گذاری می‌شد بعد هم تحویل مالک می‌شد، اما در روش جدید هم که «بی او او» نام دارد به طور دائم مالکیت دستگاه برای سرمایه گذار خواهد بود.

وی گفت: در روش جدید قرارداد «بی او او» به تازگی با یکی از تولیدکنندگان داخلی قراردادی بسته شده که در بزرگترین درب خروجی گمرک کشور طی ۱۰ ماه آینده یک دستگاه ایکس ری نصب و زیر بار خواهد رفت.

میرالشرفی گفت: جلسات خوبی با اتاق بازرگانی کشور داشتیم در بحث برون سپاری انفاقات خوبی افتاده که تولیدکنندگان داخلی برای تامین گمرکات اقدام کنند به نحوی که امکان از طریق دستگاه انجام می‌شود و ما به ازای ریالی آن به سرمایه گذار تحویل می‌شود و تصاویر و دیتاها به گمرک اختصاص داده می‌شود.

وی در ادامه گفت: در این روش هم بار هزینه‌ای از روی دولت برداشته خواهد شد و هم این که گمرکات به خوبی تجهیز خواهند شد و بخش خصوصی و تولیدکنندگان هم چرخ تولیدشان می‌چرخد. میرالشرفی در خصوص نحوه قرارداد با تولیدکنندگان داخلی هم گفت: در ابتدای امسال برای مراحل قرارداد خرید و نصب ایکس ری در گمرکات به سرمایه گذاران و تولیدکنندگان داخلی فراخوان عمومی داده ایم.

جزئیات وام ساخت مسکن در کشور؛

افزایش ۵۴ درصدی تسهیلات ساخت به انبوه‌سازان

مدیر امور اعتباری بانک مسکن گفت: اکنون در تهران ۱۷۰ میلیون تومان به انبوه سازان حرفه‌ای برای ساخت هر واحد تعلق می گیرد که این رقم پارسال، ۱۱۰ میلیون تومان بود.

به گزارش پیام آشنا به نقل از وزارت راه و شهرسازی، مدیر امور اعتباری بانک مسکن گفت: هم اکنون در تهران ۱۷۰ میلیون تومان به انبوه سازان حرفه‌ای و کسانی که فناوری‌های نوین را رعایت کنند برای ساخت هر واحد تعلق می گیرد که این رقم در سال گذشته ۱۱۰ میلیون تومان بود.

محمدحسن علمداری درباره آخرین وضعیت تسهیلات پرداختی به انبوه سازان افزود: در حال حاضر افزایش سقف تسهیلات انبوه سازان در دستور کار بانک مسکن قرار ندارد.

مدیر امور اعتباری بانک مسکن اضافه کرد: از ابتدای سال جاری با توجه به افزایش قیمت مسکن و تورمی که رخ داد، تسهیلات به تدریج افزایش یافت. علمداری گفت: هم اکنون این وزارتخانه در سه حوزه هماهنگی، کنترل و اطلاع‌رسانی معطوف شده است.

وی اضافه کرد: ستاد تنظیم بازار طی این بازه زمانی هماهنگی‌های لازم را بین تمامی دستگاه‌های مرتبط با موضوع و همین‌طور شبکه‌های توزیع، اصناف، فروشگاه‌های زنجیره‌ای، اتحادیه‌ها، مراکز عرضه و حتی تولید کنندگان انجام داده است.

قائم‌مقام وزیر صنعت، معدن و تجارت در امور بازرگانی ادامه داد: جدا از این بازار به‌شدت در حال رصد، پایش و کنترل است و بازرسان سازمان حمایت از حقوق مصرف کنندگان و تولید کنندگان، تعزیرات حکومتی، اصناف و اتحادیه‌ها با تمام توان در سطح بازار حضور دارند. وی، گفت: هم‌اکنون به‌طور میانگین روزی ۳۰ هزار بازرسی در بازار از سوی افزون بر چهار هزار بازرس در حال انجام است.

قائم‌مقام وزیر صنعت، معدن و تجارت در امور بازرگانی متذکر شد: عضای به‌دنبال این هستند که از شرایط به‌وجودآمده سوءاستفاده و کالاها را با قیمت‌های بالاتر در سطح بازار عرضه کنند.

وی اظهار کرد: بازار از سوی دستگاه‌های نظارتی و کنترلی به‌طور مستمر در حال رصد و کنترل است بنابراین با بروز هرگونه تخلف، اعم از گرانفروشی، احتکار و تظاهر این به‌شدت با متخلفان برخورد خواهد شد.

مدرس خیابانی گفت: این افراد از جنس اصناف نبوده بلکه در لباس کسبه و واحدهای صنفی می‌خواهند از آب گل آلود ماهی بگیرند.

وی افزود: ترخ بنزین در برخی از کالاها تأثیر خیلی ناچیزی دارد، بنابراین افزایش قیمت کالاها به هیچ وجه مورد قبول نیست.

قائم‌مقام وزیر صنعت، معدن و تجارت در امور بازرگانی گفت: قیمت لوازم خانگی از سوی تولید کنندگان داخلی پس از اصلاح قیمت بنزین افزایش پیدا نکرده است.

مدرس خیابانی اضافه کرد: مطابق اعلام بنکداران تهرانی کالا رسانی لوازم خانگی به تمامی شهرستان‌های سراسر کشور ادامه خواهد داشت.

قائم‌مقام وزیر صنعت، معدن و تجارت در امور بازرگانی گفت: قیمت لوازم خانگی از سوی تولید کنندگان داخلی پس از اصلاح قیمت بنزین افزایش پیدا نکرده است.

یادداشت

مسیر تدریجی تکوین دانش

در چارچوب تحلیل های اقتصادی برای توضیح پدیده‌های اقتصادی، روش معمول ارائه یک مدل ذهنی است که در بردارنده چرایی وقوع یک پدیده است.

اگر مصرف کننده کالایی را خریداری می کند و برای کالای مشابه آن تفاضلی چندانی وجود ندارد، اقتصاددان سعی می کند یک مدل ذهنی برای درک این مساله طراحی کند. اما این مدل تا اینجای کار یک الگوی ذهنی است و تا زمانی که با حقایق بیرونی انطباق نداشته باشد، فاقد ارزش است. در واقع برای آنکه این مدل ذهنی، به مدلی قابل اعتنا و اتکا تبدیل شود و در سیاست گذاری‌ها، برای توضیح پدیده‌ها یا حل مشکلات اقتصادی مورد استفاده قرار گیرد، باید با حقایق بیرونی انطباق یافته و ملموس‌تری داشته باشد. اینجاست که کار مشاور می‌شود. چرا که وقتی از دنیای بیرونی صحبت می‌شود بحث یک فرد، یک بنگاه، یک عامل، یک سیاست، یک کشور و ... مطرح نیست. بلکه با چندین و چند مورد از هر نوع مواجهیم که هیچ یک از دوتای آن کاملا و دقیقا مشابه همدیگر نیستند. بنابراین برای قابل بیان و قابل فهم ساختن مدل به اجبار ساده‌سازی‌هایی صورت می گیرد و طی این فرآیند، ساده‌سازی، بخشی از آن حقایق بیرونی خودبه‌خود حذف می‌شوند. آنچه مورد بررسی نویلیست‌های ۲۰۱۹ قرار گرفت، مبحثی پیچیده و چندوجهی است. چرا که اقتصاددانان برای منطبق‌سازی تئوری‌های خود با دنیای واقعی، از اطلاعاتی که پیش تر تولید شده، بهره بود. استفاده می کردند و نسبت به آن اطلاعات کاملا متفعل بودند. طبیعتا اطلاعاتی که در دسترس بود، لزوما همان اطلاعات مورد نیاز برای موضوع مورد مطالعه نبودند. اما جز این هم چیزی وجود نداشت. با توجه به محدودیت‌های موجود سعی می‌شد روش‌هایی به کار گرفته شود که خلأ مسترسی به اطلاعات با کیفیت و نزدیک به مساله مورنظر را تا حدی جبران کند. مثلا در برخی بررسی‌های آماری باید همه افراد مشابه هم‌رخش می‌شدند و ناهمگنی‌ها نادیده گرفته می‌شد.

رفته‌رفته با ورود به عصر کامپیوتر و افزایش توان پردازش اطلاعات، دولت‌ها و سازمان‌های بین‌المللی و نهادهای علمی از انفعال خارج شده و به سمت طراحی آزمایش‌ها و تولید اطلاعات پیش رفتند. این فرآیند تولید اطلاعات یکی از موضوعات حائز اهمیت در پژوهش‌های نویلیست‌های ۲۰۱۹ بوده است. اگرچه همچنان در بسیاری از موارد چنین امکانی فراهم نیست اما در اغلب زمینه‌های اقتصاد خرد که پدیده فقر نیز بخشی از آن است، امکان تولید اطلاعات اختصاصی برای مطالعات فراهم است. کاری که این سه اقتصاددان انجام دادند بخش کوچکی از مطالعات گسترده در زمینه فقر است. اینکه مطالعات مذکور سهم چندانی در اقناعات صورت گرفته در راستای فقرزدایی نداشته‌اند، چیزی از ارزش‌های کار این افراد کم نمی کند؛ چرا که مدل پیشنهادی این پژوهش‌ها به ما می‌آموزد که اگر دولت یا نهادی بخواهد در اقتصاد مداخله کند، روش درست آن چگونه است. به عنوان مثال در اوایل انقلاب طرح‌هایی ارائه می‌شد مانند اهدای دار قالی یا چرخ خیاطی به خانواده‌ها؛ از سوی دیگر صادرات قالی ممنوع اعلام می‌شد. یا ارائه وام‌های زودبازده که بدون مطالعات کارشناسی درباره شکل بهینه پرداخت این وام‌ها صورت پذیرفت. اهمیت این طیف مطالعات در چنین مواردی مشخص می‌شود که به عنوان مثال به متولیان کمک می کند تا به بهترین نحو از منابع موجود در راستای تحقق اهداف مورد نظر استفاده شود. بنابراین هیچ تناقضی میان این تیپ مطالعات در زمینه فقر با دیگر مطالعات صورت گرفته درباره ضرورت اینکه دولت‌ها باید با سیاست‌های کلان اقتصادی و اتخاذ سیاست‌های اجتماعی حمایتی با پدیده فقر مبارزه کنند، وجود ندارد.

درباره ضرورت حمایت از آن ۲۰ درصد جمعیت فقیری که احتمال همراهی‌شان با چرخه اقتصاد کشور وجود ندارد، تردیدی نیست. سوال اینجاست که چگونه باید این حمایت صورت پذیرد. آیا بدون داشتن شناخت کافی از این جمعیت می‌توان حمایت کارآمد و بهینه از آنها انجام داد؟ وقتی این پرسش که «چگونه می‌توانیم نسبت به آنها شناخت پیدا کنیم؟» پیش رو قرار می گیرد، نیاز به این دست مطالعات حس خواهد شد. شاید این مطالعات اختصاصی، محدود و غیرقابل تعمیم باشند و نتوان نتایج آن را در جای دیگری مورد استفاده قرار داد. اما مجموعه چنین مطالعاتی است که تولید دانش می کند. با در دست داشتن یک دانش مدون در این زمینه، تصمیم‌های بهتر و موثرتری می‌توان گرفت. در پاسخ به پرسش مطرح شده درباره اتخاذ مناسب‌ترین گزینه در میان سیاست‌های مبارزه با فقر، باید گفت وقتی از «فراد فقیر» سخن می گوییم پای میلیون‌ها انسان در میان است که متفاوت از یکدیگرند. طبیعی است که نمی‌توان به ازای هریک از این افراد و گروه‌های فقیر که ویژگی‌های مختص خود را دارند، نگاه ماهرانه داشت و سیاست خاصی را اعمال کرد. راه عاقلانه این است که از بالا شروع به طبقه‌بندی کرده، طبقه‌ها را بسته به اینکه هر کدام چه درصدی از افراد را شامل می‌شوند اولویت‌بندی نموده، و نهایتا براساس طبقه‌بندی و اولویت‌بندی صورت گرفته، سیاست‌های مربوطه را از بالا به پایین اجرایی کنیم. اولویت دادن به دسته‌های بزرگ‌تر امری ناگزیر است.

دکتر داوود سوری

آگهی موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۲ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۹۴۹-۱۳۹۸۶۰۳۳۱۰۱۰۰۰۰ مورخ ۱۳۹۸/۰۴/۱۸ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبتی ناحیه سه کرج تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم فرح تاج نورعلی پور بشناسنامه شماره ۸ صادره از اردبیل فرزند محمد در شصدانگ یکباب خانه باستثنا بهای ثمن عرصه و اعیان به مساحت ۱۹۷/۴۶ مترمربع مفروز از قطعه اول تحت پلاک شماره ۴۲۲۷۶ فرعی از پلاک ۵۴۴ فرعی از ۱۷۰ اصلی واقع در البرز و با خریداری از آقای صالح سلیمانی نسه کرال و با مالکیت ملک اولیه آقای یونس ترابی تایید می‌نماید. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مفررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۳۹۸/۰۹/۱۰
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۳۹۸/۰۹/۲۶

محمد شکری - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه سه کرج

ثبت اسناد
اداره کل ثبت اسناد و املاک استان البرز
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک ساوجبلاغ

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۹۸۸/۲۱-۱۳۹۸۶۰۳۳۱۰۱۲۰۰۳۵۹۸ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی ساوجبلاغ تصرفات مالکانه آقای شهاب الدین قرائتیه شناسنامه شماره ۴۲۹ کد ملی ۰۴۵۱۷۱۳۱۲۵ صادره از حوزه یک شمیران فرزند محمد جواد نسبت به سه دانگ مشاع از شصدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۳۰۱۰/۱ متر مربع پلاک ۱۰۶۰ فرعی از ۳۳۵ اصلی واقع در افشت حوزه ثبتی ساوجبلاغ از مالکیت اکبر و احمد کوه افکن (افشتی) میباشد. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف-۴۰۴

تاریخ چاپ اول: ۹۸/۹/۱۰
تاریخ چاپ دوم: ۹۸/۹/۲۵

رشیدی
کفیل اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان ساوجبلاغ

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۹۷-۱۳۹۸۶۰۳۳۱۰۵۷۰۰۱۰۰۹۷ هیات اول / موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کرج - ناحیه دو تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای احمد امجدی کلیشمی فرزند محمدحسن بشماره شناسنامه ۱۷۰۵ صادره از رودبار در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۶۱۱/۱۱ مترمربع پلاک ۲۱۸ فرعی از ۷ اصلی واقع در ماهدشت خریداری از مالک رسمی آقای قاسم بیات محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

۹۸/۱۱۱۱۸ف م الف

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۳۹۸/۰۸/۲۵
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۳۹۸/۰۹/۱۰

منصور هدایتکار
رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۸۱۶-۱۳۹۸۶۰۳۳۱۰۱۲۰۰۰۰۸۱۶ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ساوجبلاغ تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمود خلیلی فرزند احمد به کدملی ۴۲۱۹۰۰۳۰۹۶ به شماره شناسنامه ۲۹۳ صادره از نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۱۳۵/۶ متر مربع از پلاک ۹۴۴ فرعی ۴ اصلی از صفحه ۵۵۷ دفتر ۱۰۸۳ و صفحه ۱۶۵ دفتر ۱۰۷۵ واقع در هفشکرد حوزه ثبتی ساجبلاغ از سهمی آقای اکرام نیراله سمیعی به عنوان صاحب نسق محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دونوبت به فاصله ۱۵ روزدر روزنامه کثیرالانتشار ومحلی به صورت هرزمان آگهی میشود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از رسید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض درخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف: ۱۵۳

۹۸/۸/۲۵
۹۸/۹/۱۰

رشیدی کفیل اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان ساوجبلاغ