اخبار کوتاه

اداره پست فردیس دوباره فعال شد

رئیس اداره پست شهرستان قردیس اعلام کرد: این اداره در جریان آشوب‌ها و اغتشاشات اخیر دچار خسارت شده بود، فعالیت دوباره خود را از سر گرفت.

به گزارش پیام آشنا به نقل از ایرنا، علیرضا وکیلی افزود: تجهیزات این اداره در جریان اغتشاشات اخیر در آتش سوخت و اکنون در طبقه دوم ساختمان آسیب دیده از اغتشاش به مردم خدمات دهی می کند.
وی ادامه داد: بازسازی و نوسازی طبقه اول ساختمان اداره پست قردیس نیازمند تخصیص اعتبار است.
رئیس اداره پست شهرستان قردیس گفت: در زمان حاضر باجه معطله، قبولی و توزیع سرویس در این اداره خدمات ارائه می دهند.

در نتیجه افزایش تقاضای خرید؛
حباب ۱۰۰ هزار تومانی سکه

تائب رئیس اتحادیه طلا و جواهر از ایجاد ۱۰۰ هزار تومان حباب در قیمت سکه با افزایش تقاضای خرید خبر داد.

به گزارش پیام آشنا به نقل از صدا و سیما، تائب رئیس اتحادیه طلا و جواهر از ایجاد ۱۰۰ هزار تومان حباب در قیمت سکه با افزایش تقاضا برای خرید این کالا در بازار خبر داد.
محمد کشتی آرای با اشاره به اینکه هر انس طلا ۱۴۵۹ دلار در بازارهای جهانی قیمت گذاری شده افزود: هر مثقال طلای آب شده با قیمت یک میلیون و ۸۵۵ هزار تومان به فروش رسید.
وی با اشاره اینکه، افزایش تقاضا برای خرید از بحران سبب رشد نرخ آن در بازار شده که این تغییرات، قیمت طلا و سکه را بالا برده است گفت: هر قطعه سکه تمام بهار آزادی، ۴ میلیون و ۳۰۰ هزار تومان، تیم سکه ۲ میلیون و ۲۴۰ هزار تومان، ربع سکه یک میلیون و ۴۴۰ هزار تومان و هر قطعه سکه یک گرمی نیز ۸۷۰ هزار تومان معامله شده است.
تائب رئیس اتحادیه طلا و جواهر ادامه داد: هر گرم طلای ۱۸ عیار نیز ۴۲۸ هزار و ۲۰۰ تومان به فروش رسید.
کشتی آرای افزود: این توسانات بازار در حالی است که تقاضا در بازار افزایش یافته است.

مراقب سایت‌ها و پیامک‌های جعلی رمز دوم بانکی باشید

در پی اقدام مشتریان بانکی برای اخذ رمز پویا، بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران ضمن هشدار نسبت به پیامک‌های جعلی، اعلام کرد در نگاه ramzepooya.com جعلی است و لازم است مردم به پیامک‌ها و لینک مندرج در آنها توجه کنند.

به گزارش پیام آشنا به نقل از ایسنا، بانک مرکزی اعلام کرد: سایت بانک مرکزی chbi.ir است و هرگونه لینک در پیامک‌ها که مشتری را به صفحات ساختگی بانک مرکزی و سایر بانک‌ها هدایت کند، فیشینگ به همراه دارد لذا توجه به نتائج سایت هر بانک و مراجعه مستقیم به آن ضروری است.
توصیه می‌شود مشتریان شبکه بانکی به سایت بانک خود یا شعبه مربوطه مراجعه کنند و اخبار و اطلاعات رمز پویا را صرفاً از سایت این بانک، یا بانک‌ها و موسسات اعتباری دریافت کنند.
طبق این اطلاعیه، تاکید شده مشتریان بانکی از ارائه اطلاعات کارت خود برای فعال‌سازی رمز پویا جدا خودداری کنند.
لازم به ذکر است که هیچ گونه فعال‌سازی رمز پویا در سایت بانک مرکزی انجام نمی‌شود.

اطلاعیه شرکت ملی پخش فرآورده های نفتی ایران؛
مصرف بنزین پس از سهمیه بندی به زیر ۸۰ میلیون لیتر رسید

شرکت ملی پخش فرآورده‌های نفتی ایران با صدور اطلاعیه‌ای اعلام کرد: "اجرای طرح مدیریت مصرف سوخت، کاهش مصرف بنزین را مرهین داشته است."

به گزارش پیام آشنا به نقل از تسنیم، شرکت ملی پخش فرآورده های نفتی ایران، هفتمین اطلاعیه خود را با موضوع سهمیه بندی بنزین منتشر شد.
متن این اطلاعیه بدین شرح است: "به اطلاع می رساند متوسط مصرف بنزین کشور از زمان اجرای طرح مدیریت مصرف سوخت، ۹۸،۸،۲۴ لغایت پایان روز ۹۸،۹،۰۹ ، حدود ۷۹ میلیون لیتر در روز بوده است. این در حالیست که متوسط مصرف بنزین از ابتدای سال جاری تا پایان روز ۹۸،۸،۲۳ (قبل از اجرای این طرح) حدود ۹۸ میلیون لیتر در روز بوده است.
بدینوسیله شرکت ملی پخش فرآورده‌های نفتی ایران با توجه به آمارهای غیررسمی که در برخی از جراید منتشر شده است، ضمن رد آمارهای مذکور، متوسط میزان مصرف بنزین کشور را در روز سوم آذرماه سال جاری ۷۵ میلیون لیتر اعلام می نماید."

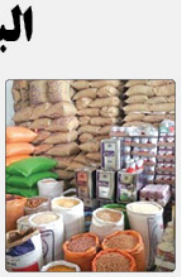
سقوط بیت کوین به پایین ترین سطح هشت ماه اخیر

قیمت محبوب‌ترین ارز دیجیتالی جهان با تشدید محدودیت‌های چین بر ارزهای دیجیتال، با سقوط شدیدی مواجه شد.

به گزارش پیام آشنا به نقل از سی‌ان‌بی‌سی، طبق داده‌های پایگاه کوین‌دسک، بیت‌کوین که محبوب‌ترین ارز دیجیتال جهان است دیشب تا ۶۵۵۸.۱۴ دلار سقوط کرد. طبق این داده‌ها تنها در ماه اخیر که دولت چین محدودیت‌های ارزهای دیجیتال را تشدید کرده است، بیت‌کوین ۳۰۰۰ دلار از ارزش خود را از دست داده است.
این در حالی است که در اوایل ماه گذشته پس از این که رییس‌جمهور چین، شی‌جین‌پینگ، در سخنرانی خود از بازتر کردن فضا برای تکنولوژی بلاک‌چین صحبت کرد، قیمت بیت‌کوین موفقا به بالاتر از ۱۰ هزار دلار جهش کرده بود. اما روز جمعه بانک مرکزی چین در اقدامی برعکس این مواضع، از سرمایه‌گذاران خواست در مورد ارزهای دیجیتال هشیار باشند.
حالا یکن مواضع سختی در قبال ارزهای دیجیتال اتخاذ کرده است و اقدامات صندوق‌های تامین مالی این ارزها که با عنوان عرضه اولیه سکه مجازی صورت می‌گیرند، را ممنوع کرده است.
جف دومان، مدیر ارشد سرمایه‌گذاری آرکا می‌گوید: این یکی از بدترین هفته‌های تاریخ سرمایه‌های دیجیتال است و بازار به وضوح در حال کوچک‌تر شدن است.

دکتر شاهمرادی:

البرز کمبود کالای اساسی ندارد



معاون هماهنگی استاندار البرز گفت که این استان هیچ کمبودی به لحاظ تامین کالاهای اساسی ندارد.

به گزارش پیام آشنا، جهانگیر شاهمرادی در نشست معاونان و مدیران کل استانداری، فرمانداران و بخشداران استان البرز افزود: شایسته است مردم ضمن همکاری و مشارکت با مسئولان از هرگونه سودجویی افراد متخلف جلوگیری کنند.
وی ادامه داد: به دستور استاندار البرز پیش از آغاز اجرای طرح مدیریت بهینه مصرف سوخت، جلسات تنظیم بازار استان به منظور رصد اقدامات و نظارت بر قیمت ها در دستور کار قرار گرفته. جلسات آن نیز به صورت مرتب با حضور مدیران کل دستگاه های ذیربط برگزار و همچنین نیز ادامه دارد.
شاهمرادی خاطر نشان کرد: به منظور حفظ آرامش و جلوگیری از هرگونه افزایش قیمت کالاهای اساسی، بازار استان به صورت مرتب و مونیتورینگ می شود و در این زمینه از شهروندان درخواست می شود هرگونه افزایش قیمتی را از طریق شماره تماس ۱۲۴ اطلاع دهند.
معاون هماهنگی امور اقتصادی استانداری البرز در این نشست از فرمانداران شهرستان های استان درخواست کرد ضمن اعلام نیازهای واقعی شهرستان های خود در حوزه های مختلف نسبت به رصد بازار و برگزاری جلسات ستاد تنظیم بازار شهرستان ها توجه ویژه داشته باشند.
وی تاکید کرد: فرمانداران و مدیران دستگاه های اجرایی باید با آگاهی بخشی و اطلاع رسانی صحیح و شفاف علاوه بر تزریق امید به جامعه اجازه ندهند مردم تحت تاثیر شبکه های معاند و تبلیغات غیرواقعی از وضعیت کشور قرار گیرند.

با حضور مدیرعامل شرکت گاز البرز؛
برگزاری اولین دوره مشترک شرکت ملی گاز ایران و مرکز تربیت مربی

برای اولین بار دوره های آموزش مربیان سازمان قنی و حرفه ای سراسر کشور از سوی مدرسین شرکت گاز در مرکز آموزش مشاغل پیمانکاری شرکت گاز استان البرز برگزار می شود.

به گزارش پیام آشنا، آیین افتتاحیه اولین دوره مشترک شرکت ملی گاز ایران و مرکز تربیت مربی با حضور مدیرعامل شرکت گاز استان البرز، مسئول آموزش مشاغل پیمانکاری شرکت ملی گاز ایران، رئیس تربیت مربی کرج و مدیر کل قنی و حرفه ای کرج در مرکز آموزش مشاغل پیمانکاری شرکت گاز استان البرز برگزار شد.
در این مراسم، حسین تقی نژاد، مدیرعامل شرکت گاز استان البرز با اشاره به نحوه کارسازی از مبدا تا درب منزل مشترک، اظهار کرد: در این فرایند چندین هزار نیرو فعالیت می کنند تا گاز به نحو ایمن مطمئن و مطلوب تحویل مشترک شود.
وی با بیان اینکه این فرایند نیاز به توانمندسازی پرسنل دارد گفت: اقتخار ما این است که آموزش های خوبی در بدنه وزارت نفت بوده و است.
تقی نژاد با اشاره به قدمت ۲۷ ساله خطوط شبکه گاز استان البرز قبل از تفسیس این شرکت گاز استانی گفت: ویژگی این استان رشد ۳ درصدی جمعیت نسبت به سایر استان ها است که منجر به اشتراک پذیری هر ساله به میزان ۴۰ هزار مشترک می شود و این بدان معنی است که در مقابل نگهداشت، به توسعه نیز باید فکر کنیم که انجام این دو امر در کنار هم کار آسانی نیست.
وی تصریح کرد: برای رسیدن به این امر، یک خط انتقال راهبردی تعریف کردیم که در حال پیشرفت است تا بتوانیم بلندمحگوی رشد جمعیت سالانه باشیم.
مدیرعامل شرکت گاز استان البرز در ادامه با اشاره به مفید دانستن چنین دوره های آموزشی خاطر نشان کرد: وقتی مهارت یک نفر در یک سازمان با آموزش هایی که می بیند، بالا برود، در واقع، قرد توانمند شده است و خود را قردی ارزشمند می داند که سازمان روی آن سرمایه گذاری کرده است. این احساس ارزشمندی، در گام بعدی دستیابی به تعالی است که رخ می دهد.
تقی نژاد با اشاره به تعالی سازمانی و پیاده سازی آن در سازمان تصریح کرد: اگر به نیروهایی که آموزش می بینند، گواهینامه بین المللی داده شود، تعهد سازمانی این افراد بالا خواهد رفت و در نتیجه احساس تعالی سازمانی قرد نیز بالا می رود.
مدیرعامل شرکت گاز استان البرز در ادامه با اشاره به برنامه ریزی، همت و تلاش یکدیگر، آینده خوبی را در زمینه آموزش کارکنان شرکت گاز استان البرز رقم زنیم.
در ادامه حسین قمی، مسئول آموزش مشاغل پیمانکار شرکت ملی گاز ایران با اشاره به اجرایی شدن آخرین بند تفاهم نامه با مرکز قنی و حرفه ای گفت: پس از مطالعات صورت گرفته مقرر شد، چهار قرارداد به موازات یکدیگر حرکت کنند.
وی با اشاره به قرائند ها خاطر نشان کرد: مقرر شد استانداردها با همراهی سازمان قنی و حرفه ای تدوین شود و بر اساس آن محتوای متناسب با دوره ها آماده شود و در پایان مراکزی که تجهیزات کارگاهی دارند را به کار گیریم.
قمی با اشاره به نیروهای با تجربه شرکت ملی گاز ایران گفت: هر کدام از همکاران ما با تجربه ای که در این زمینه دارند، مربیان خوبی برای آموزش دوره های مذکور هستند تا در آینده ای نزدیک شاهد انتقال تجربه مربیان شرکت ملی گاز ایران به مربیان سازمان قنی حرفه ای باشیم.
مسئول آموزش مشاغل پیمانکاری شرکت ملی گاز ایران تاکید کرد: ما تا کنون ۴۸ شغل اصلی و قنی در کارگزاری را استاندارد کردیم و کد آنها گرفته شده است که دو شغل کنتورخوان و امدادگر مربوط به سال گذشته و مابقی مربوط به امسال است.
مدیرعامل شرکت گاز استان البرز گفت: امیدوارم با برنامه ریزی، همت و تلاش یکدیگر، آینده خوبی را در زمینه آموزش کارکنان شرکت گاز استان البرز رقم بزنیم.
گفتنی است این مرکز آموزشی ۹ مرداد ماه سال گذشته با همکاری شرکت ملی گاز ایران و سازمان قنی و حرفه ای با حضور استاندار وقت البرز افتتاح شد.

وزیر صنعت و معدن:
خودروسازان افزایش قیمت نداشتند

وزیر صنعت، معدن و تجارت گفت: علیرغم اینکه خودروسازان افزایش قیمتی نداشتند، اما برخی خودروها در هفته‌های گذشته به دلیل فعالیت سوداگران در اینترنت و قیمت‌سازی گران شدند.

به گزارش پیام آشنا به نقل از خانه ملت، رضا رحمانی درباره برنامه‌های وزارتخانه تحت امرش برای جلوگیری از افزایش قیمت کالاها پس از اصلاح نرخ بنزین اظهار کرد: در حال حاضر کنترل قیمت‌ها از چند جنبه پیگیری می‌شود: نخست آنکه تولید، واردات، توزیع عمده و توزیع خرد مورد بررسی قرار می‌گیرد و دوم آنکه با انجمن‌های مربوطه هماهنگی‌های لازم انجام گرفته تا به انجمن‌ها از افزایش قیمت خودداری کنند.
وی با بیان اینکه با ۹۰ انجمن تخصصی حوزه تولید برای جلوگیری از افزایش قیمت کالاها پس از اصلاح قیمت بنزین رایزنی شده است، ادامه داد: در این جلسات مقرر شد کالاها افزایش قیمتی نداشته باشند.
وزیر صنعت، معدن و تجارت افزود: بخشی از افزایش قیمت‌ها پس از اصلاح نرخ بنزین ماندند کرایه تاکسی‌ها واقعی است، زیرا قیمت بنزین از ۱۰۰۰ تومان به ۱۵۰۰ تومان افزایش یافته است. بنابراین هزینه این خودروها افزایش داشته، اما در برخی موارد قیمت بنزین تاثیری در بهای کالا ندارد که این کالاها نباید افزایش قیمتی داشته باشند.
رحمانی عنوان کرد: افزایش قیمت واقعی مورد پذیرش سازمان تعزیرات حکومتی و سازمان حمایت از مصرف کننده و تولیدکننده است. اما افزایش قیمت ناشی از شایعه و قضای روانی پذیرفتنی نیست و با آن برخورد می‌شود.
وی ادامه داد: در هفته دوم اجرای طرح اصلاح قیمت بنزین، میزان بازرسی و تشکیل پرونده نسبت به هفته نخست اجرای طرح مذکور با افزایش ۲۰۰ درصدی از نظر ارزش مواجه شد که این امر بیانگر برخورد جدی با سوءاستفاده‌گران است.
این عضو کابینه دولت دوازدهم با بیان اینکه اتاق اصناف، بسیج و برای جلوگیری از افزایش قیمت کالاها پس از اصلاح نرخ بنزین وارد میدان شده اند، اضافه کرد: نظارت بر بازار در ماه‌های آینده تداوم دارد.
رحمانی ادامه داد: بیشترین افزایش قیمت پس از اصلاح نرخ بنزین در حوزه حمل و نقل بود. براساس گزارشات ارائه شده تاثیر رشد نرخ بنزین بالاترین کرایه‌ها متناسب نیست.
وی درباره تعهدات خودروسازان تصریح کرد: برخی از خودروها با قطعات مورد نیاز تولید آنها وارداتی بود و از آنجا که در حل حاضر واردات آن با مشکل روبرو است، در کمیته خودرو سازوکار مشخصی برای تحویل یا جایگزینی این خودروها در نظر گرفته شده است.
عضو کابینه دولت دوازدهم به اثر انتظاری افزایش قیمت بنزین اشاره کرد و ادامه داد: علیرغم اینکه خودروسازان افزایش قیمتی نداشته‌اند، اما برخی خودروها در هفته‌های گذشته دچار گرانی شده‌اند. براساس گزارشات رسیده این گرانی‌ها ناشی از سوءاستفاده برخی افراد از اینترنت است. بدین معنا که قرد بدون داشتن خودرو در فضای مجازی اقدام به فروش ۵ هزار خودرو می‌کند تا قیمت‌ها به شکل صوری افزایش یابد.
رحمانی عنوان کرد: در صورتی که مشتریان با خودروسازان مصالحه نکنند، می‌توانند به دستگاه‌های قضایی مراجعه کنند و خودروسازان نیز از احکام صادره در دادگاه تمکین خواهند کرد.

رئیس اتحادیه فروشندگان میوه و سبزی:
قیمت میوه کاهش می یابد

به گفته رئیس اتحادیه فروشندگان میوه و سبزی، با توجه به فراوانی تولید انواع میوه در سال جاری در برخی میوه‌ها با کاهش قیمت مواجه خواهیم شد.

به گزارش پیام آشنا به نقل از ایسنا، اسداله کارگر درباره جدیدترین وضعیت و قیمت انواع میوه، اظهار کرد: امسال در زمینه میوه فراوانی داریم به گونه‌ای که در برخی از میوه‌ها مقدمات صادرات آن‌ها باید فراهم شود. علاوه بر این هنگامی که مازاد بر نیاز مصرف در بازار انواع میوه موجود باشد، طبیعی است که کاهش قیمت در این زمینه داشته باشیم.
وی ادامه داد: در آینده در برخی از اقلام میوه همچون سیب و مرکبات کاهش قیمت خواهیم داشت و همچنین برای شب عید هم در این زمینه افزایش قیمتی نخواهیم داشت و موجودی بازار در این زمینه تامین است.
کارگر با بیان اینکه امسال بازار میوه در بحث مرکبات خوب بوده وانشاءالله در آینده هم به همین گونه باقی بماند، خاطرنشان کرد: ما در زمینه قیمت انواع میوه مدیریت می‌کنیم که افزایشی قیمتی نداشته باشیم که خوشبختانه در این زمینه هیچ افزایش قیمتی نیز نداشته‌ایم.
وی اظهار کرد: در این حوزه تنها با افزایش قیمت گوجه‌فرنگی مواجه هستیم که دلیل آن نیز تغییر فصل برداشت است که به زودی با رسیدن گوجه‌فرنگی جنوب و فارس قیمت این محصول نیز کاهش خواهد یافت.

یادداشت

مرگ تدریجی یک رویا

افزایش قیمت بنزین نیز همانند سیاست دلار ۴۲۰۰ تومانی به شکل ناملموسی اجرا شد و حواشی را پیش آورد که بیش از پیش توانایی سیاست گذاران اقتصادی کشور را با شک و تردید روبه‌رو کرد. همچون دلار ۴۲۰۰، افزایش قیمت بنزین نیز سیاستی غریبه برای مردم و نظام اجرایی کشور نبود. در چند دهه گذشته هر دو کالا به دفعات افزایش قیمت را تجربه کردند.
اما نه قساد و سردرگمی سیاست گذار پس از دلار ۴۲۰۰ و نه چنین حجمی از اعتراض و نارضایتی نسبت به افزایش قیمت بنزین مشاهده نشده بود. ساده‌انگارانه خواهد بود اگر این اتفاقات را تنها در قالب نتیجه سیاست دلار ۴۲۰۰ یا نتیجه افزایش قیمت بنزین یا حتی قرائر از آن نتیجه ناکارآیی مشهود دولت حاضر تحلیل کرد. اتفاقات هر کشوری با مفاهیمی همچون نرخ رشد، نرخ تورم، نرخ بیکاری، فقر و نابرابری را می‌توان به بارهای از مس تشبیه کرد که در زیر ضربه‌های چکش هنرمندان مسگر شکل می‌گیرد؛ چکش‌هایی که با عناوینی چون نظام حقوقی، نظام سیاسی، نظام اداری و اجرایی، روابط خارجی، توان کارشناسی، نظام تصمیم‌گیری و ... از زوایای متعدد و با شدت‌های متفاوت بر تن سرد این پاره از مس قرود می‌آیند و در نهایت مصنوعی را خلق می‌کنند که باید قوت و غنای مردم را در خود جای دهد. در کنار استحکام و زیبایی این مصنوع، قضای درونی یا مقدار آب و غذایی که درون آن جای می‌گیرد از یکسو نسبتی مستقیم با هنر هنرمندان در تجسم مصنوعی که می‌خواهند بسازند دارد و از سوی دیگر به هنر هنرمندان در هماهنگی و تناسب بین ضربه‌ها و چکش‌های متفاوت و متعددی بستگی دارد که بر بدنه آن قرود می‌آورند. بدون شک جامعه‌ای که به گواه رئیس‌جمهور آن، ۷۵ درصد از خانوارهایش نیاز به کمک معیشتی دارند، از هنر کافی برای ساخت مصنوعی متناسب با نیازهای خود برخوردار نبوده است. باید پذیرفت که هنوز بعد از چند دهه، سیاست گذاران کشور نمی‌دانند به دنبال ساخت چه مصنوعی هستند. این سردرگمی را می‌توان به سادگی در تناقض بین گفتار و عمل و حتی در گفتار امروز و دیروز آنها دید و «خود درست‌بندارى» آنها در مواجهه با مشکلات نیز شاهدی دیگر از آن است.
هنوز نمی‌دانند که آیا به دنبال اقتصادی پویا هستند که در آن تخصیص منابع بر مبنای رقابت صورت می‌گیرد و با بازارهای جهانی تعامل دارد، یا اقتصادی را می‌سنند که در آن دولت منابع را تخصیص می‌دهد و سعی در تأمین حداقل مایحتاج مردم در درون مرزهای خود دارد؟! اگر چه با تجربه دنیا در انتهای قرن پیش دیگر کمتر کسی است که به صراحت از گزینه دوم جلبداری کند، اما همچنان سیاست‌گذاری کشور بر مدار اعمال گزینه دوم اما در لفافه قلب مفاهیم گزینه اول می‌چرخد. خالی کردن واژه‌ها از معانی و وقادار نبودن به اصول و تعاریف علمی با به کارگیری پیشوند و پسوندهای خود ساخته و توسل به توجیه محدودیت‌های زمانی و مکانی همه ابزارهایی هستند که در جهت رنگ کردن گنجینگ اقتصاد دولتی و قروش آن به جای قناری اقتصاد رقابتی صورت می‌گیرد. غافل از اینکه بالاخره این گنجینگ رنگ‌شده باید بخواند و خریدار نیز به تدریج متوجه صدای آن می‌شود. فقدان طرح اولیه در ساخت مصنوع، در کنار نمازگاری و ناهماهنگی در شدت و تعداد ضربه‌های چکش‌های متعدد بر بدنه این پاره مس، اینک طرفی مسین در مقابل جامعه قرار داده است که نه زیبایی و ظرافت دارد و نه استحکام و از همه مهم‌تر گنجایش غذای مورد نیاز این جامعه را نیز ندارد. درحالی که نرخ فقر از نسبت ۵/۲ درصد در سال ۱۳۸۴ با جهشی ۷ برابری به ۳۴/۹ درصد در سال ۱۳۹۷ رسیده است، نباید تعجب کرد که چرا مردم افزایش قیمت بنزین را در صلاح آن شکی نیست، به راحتی برنتابند. در تمام یازده سال گذشته نرخ تورم دو رقمی، کم و بیش، مهمان سفره این مردم بوده است و آنها با متوسط نرخ بیکاری ۱۱ درصدی و کم‌کاری گسترده دست به گریبان بوده‌اند اما در تمام این دوران راهکار سیاست‌گذار و پشتوانه فکری آن، تنها و تنها توزیع فقر بوده است. راهکار افزایش قیمت در مقابل کمک معیشتی نیز در فقدان سیاستی مشخص برای خلق ثروت، تنها توزیع فقر و تسهیم فقر فقیر با غیر فقیر است و فاقد چشم‌اندازی بلندمدت از رفاه و توان اقتصادی برای مردم است و البته آنها نیز این را به قراست دریافته‌اند که این قناری در اولین باران رنگ می‌بازد و از آن پس است که باید به گنجینگ بنگرند و صدای او را گوش دهند.
سیاست‌گذارانی که درآمدهای واقع نفتی دهه ۸۰ را هم در گسترش فساد قرار دادند و مردم را به نظاره وا داشتند، نباید در دهه ۹۰ و به وقت کاهش درآمد نفت، از مردم جز نظاره، انتظار دیگری داشته باشند. سیاست‌گذارانی که با افکار کسری بودجه همواره از گردن نهادن به انضباط پولی و مالی طفره رفته‌اند و حتی در ظاهر هم حاضر به حذف یکی از صدها ردیف بودجه‌های بعضا غیرضروری نیستند، نباید انتظار داشته باشند که به وقت تنگنا، مردم نیز با طیب خاطر سهمی در تامین بودجه را به عهده بگیرند. اگر سیاست‌گذار چشم به درآمدهای مالیاتی دارد باید بداند جریان درآمدهای مالیاتی تنها در مقابل شفافیت در هزینه‌ها و پاسخگویی سیاست‌گذار نسبت به انتخاب سیاست‌ها و به عبارت دیگر «تخصیص منابع» و همچنین انتخاب بدون محدودیت سیاست‌گذاران جاری می‌شود. آیا به واقع سیاست‌گذار حاضر به تامین شرایط جاری شدن درآمدهای مالیاتی هست؟ که اگر نباشد انتظار رویش از درآمدهای مالیاتی نیز محقق نخواهد شد. باید پذیرفت که قدال شدن بیشتر سیاست‌گذار در تخصیص منابع به قیمت به انفعال کشیدن هر چه بیشتر مردم و فعالان اقتصادی به شکافی عمیق بین سیاست‌گذار و فعالان اقتصادی منجر شده است که به تدریج اجرای سیاست‌های مورد نظر سیاست‌گذار را با عدم همراهی مردم و فعالان اقتصادی مواجه می‌کند. رویای تخصیص کارآی منابع توسط دولتی حتی با «یک دور» عبور عنوان مثبت؛ تنها رویایی شیرین است که در نهایت برای مردم به جز مسینه‌ای کم حجم، سنگین و با نشتی قرلوان (رانت) چیزی به ارمغان نمی‌آورد.

دکتر داوود سوری

آگهی تحدید حدود اختصاصی
آگهی مزایده اموال غیر منقول (اسناد رهنی)
آگهی مزایده اموال غیر منقول پرونده اجرایی کلاسه ۹۵۰۲۲۳۶

به موجب پرونده اجرائی کلاسه قوق بقیمانده ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی در آن به مساحت ۷۲۷۵ مترمربع قطعه ۳۶۵ تفکیکی به شماره ۲۱۵۱ قرعی از ۹ اصلی مفروز و مجزی شده از اصلی مذکور واقع در اراضی ماهدشت کرج به نام بهرام‌علی حمزه ثبت و به سریال ۶۸۱۴۱۰ صادر و تسلیم گردید سپس برابر سند شماره ۹۰۹۶۷ مورخ ۸۷/۱۰/۱۱ دفتر ۱۹ کرج به میر حبیب حسینی تیرآبادی انتقال و برابر سند شماره ۹۴۶۴ مورخ ۹۶/۱۱/۱۶ دفتر ۸۵۶ تهران در رهن بانک ملی قرار داده با حدود شمال به طول ۱۹۴ متر دیوارست به قطعات ۳۶۴ شرقا به طول ۳۷/۵ متر دیوارست به دیوار پلاک ۹۲۲۳۹ غربا به طول ۳۷/۵ متر دیوارست به خ ۲۰ متری به نشانی: ماهدشت منطقه صنعتی سردارآن ۵ شمالی شرکت به فن کاز و طبق نظریه مورخ ۹۷/۰۹/۲۸ کارشناس رسمی به مبلغ ۴۸۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال ارزیابی شده توصیف اجمالی: ۱- براساس گواهی پایان کار ساختمانی به شماره ۱۶/۱۴۳۵ مورخ ۸۵/۰۲/۲۴ صادره از شهرداری ماهدشت بنامهای موجود در پلاک شامل یک دستگاه سالن به مساحت ۱۰۸۹/۰۰ مترمربع و یک دستگاه ساختمان دارای دو طبقه به مساحت کل ۱۵۶/۶۰ مترمربع می باشد که براساس مشاهده عینی و مساحی انجام شده بعد از صدور پایانکار متراژ بناها افزایش داده شده و در حال حاضر در وضعیت موجود بناهای احداثی در پلاک مزبور به شرح ذیل می باشد.
۲- سالن صنعتی به ابعاد ۶۰ در ۲۲ متر با قاب خمشی سوله به ارتفاع ستون ۹ متر و ارتفاع تاج ۱۲ متر با قابلیت حمل جرثقیل ریلی ۵۰ تنی ۳- پوشش سقف سالن با ورق گالوانیزه و پشم شیشه و تور مرغی است ۴- کف ساخت بتن و دیوارها اجرای است ۵- ساختمان یک طبقه با اسکلت فلزی و سقف طاق ضربی در انتهای شرقی به مساحت تقریبی ۲۲۳/۵۰ مترمربع که قسمتی از آن به ابعاد تقریبی ۲۲ در ۱/۲۰ متر الحاق به سالن صنعتی شده و مابقی آن به صورت انبار سالن غذا خوری آشپزخانه و محل استراحت کارگران سرویس بهداشتی می باشد ۶- سالن های رنگ و سند پلاست به ابعاد ۳۴ در ۸/۸۰ متر با اسکلت فلزی و سقف شیروانی با ورق های گالوانیزه واقع در ضلع شمالی غربی سالن ۷- ساختمان اداری به صورت یک دستگاه ساختمان دو طبقه با اسکلت فلزی و نمای سیمانی شامل همکف به مساحت تقریبی ۴۶/۶۰ متر دارای سه اطاق هال و آبدارخانه با کلیت فلزی کف سرامیک سیستم گرمایش بخاری گازی و سرمایش کولر آبی و گازی است ۸- طبقه اول به مساحت تقریبی ۸۳/۰۰ مترمربع دارای یک سالن اجتماعات یک اطاق و سرویس بهداشتی بوده کف و دیوار تا ارتفاع یک متر سنگ و مابقی کاغذ دیواری و با کیفیت معمولی اجرا شده است ۹- ساختمان نگهبانی به مساحت تقریبی ۲۰/۰۰ مترمربع شامل اطاقک گهبانی و آبدارخانه واقع در ورودی غربی با اسکلت دیوار بلاربر و سقف شیروانی است توضیحات: ۱- در محوطه و در ضلع شمال غربی سالن اصلی قنوانسیون بتنی با کاز گذاری صفحات چوب توسعه سالن به ابعاد ۲۲ در ۶۶ متر اجرا گردیده است ۲- در حال حاضر واحد صنعتی موصوف به صورت الحاق به پلاک مجاور شمالی بوده و فاقد هر گونه فعالیت و ملک در اختیار مالک است پلاک قوق از ساعت ۹ الی ۱۲ روز سه شنبه مورخ ۹۸/۰۹/۲۶ در اداره اجرای ثبت کرج واقع در میدان آزادگان ابتدای خ مطهری از طریق مزایده به قروش می رسد مزایده از مبلغ ۴۸۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال شروع و به بالاترین قیمت بیشنهادی نقدا قروخته می شود. لازم به ذکر است پرداخت بدهی های مربوط به آب، برق، گاز اعم از حق انشعاب و یا حق اشتراک و مصرف در صورتی که مورد مزایده دارای آنها باشد و نیز بدهی مالیاتی و عوارض شهرداری و غیره تا تاریخ مزایده اعم از اینکه رقم قطعی آن معلوم شده باشد یا نشده باشد به عهده برنده مزایده است و نیز در صورت وجود مازاد وجوه پرداختی بابت هزینه های قوق از محل مازاد به برنده مزایده مسترد خواهد شد و نیم عشر و حق مزایده نقدا وصول گردد ضمنا چنانچه روز مزایده تعطیل رسمی گردد مزایده روز اداری بعد از تعطیلی در همان ساعت و مکان مقرر برگزار خواهد شد. قاقد پوشش بیمه می باشد. ۹۸۴۵۷۴ ق.م.الف
تاریخ انتشار: ۱۳۹۸/۰۹/۰۶

معاون اجرای اسناد رسمی کرج -قاسمی