اخبار کوتاه

قطعی گاز در نظر آباد

شرکت گاز استان البرز اعلام کرد که گاز مناطقی از شهرستان نظرآباد امروز قطع می شود.

به گزارش پیام آشنا، مسئول روابط عمومی شرکت گاز استان البرز اعلام کرد: این قطعی گاز در اجرای طرح توسعه شبکه ها خواهد بود و شامل کوچه های بشارت یک، ۹،۲، ۱۰،۱۱ و ۱۲ خیابان شهید بهشتی تا اول خیابان، خیابان شهدا، سمت غربی کوچه های منتهی به آن و بهارستان ۱۸، ۲۰،۲۲ و ۲۴ سمت شمال خیابان شیردی در شهر نظرآباد خواهد بود. علی اصغر محسنی افزود: این قطعی گاز از ساعت هشت الی ۲۰ امروز ادامه دارد. حضور ساکنان این محدوده ها در زمان قطعی گاز در منازل خود ضروری است.

افزایش قیمت بنزین تاثیری بر لوازم خانگی ندارد

سخنگوی انجمن تولیدکنندگان لوازم خانگی تاکید کرد که قیمت بنزین تاثیری بر قیمت مواد اولیه لوازم خانگی و محصول نهایی ندارد.

به گزارش پیام آشنا به نقل از ایسنا، محمدرضا غزنوی تصریح کرد: قیمت لوازم خانگی تابعی از قیمت مواد اولیه و دستمزد است و تا زمانی که تغییری در این دو عامل صورت نگیرد، قیمت لوازم خانگی نیز تغییر نمی کند. وی افزود: قیمت از نیز بر قیمت مواد اولیه و قطعات وارداتی تاثیر گذار است. سخنگوی انجمن صنفی تولیدکنندگان لوازم خانگی تاکید کرد که قیمت بنزین تاثیر مستقیم بر قیمت مواد اولیه لوازم خانگی و محصول نهایی ندارد.

بانک مرکزی: بانک‌ها سریعتر شعب آسیب‌دیده را راه‌اندازی کنند

بانک مرکزی در بخشنامه‌ای از بانک ها خواست هرچه سریعتر نسبت به راه‌اندازی شعب آسیب‌دیده اقدام کنند

به گزارش پیام آشنا به نقل از بانک مرکزی، در پی تخریب تعداد زیادی از شعب و خودپردازهای بانک‌ها توسط اغتشاشگران، بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران در بخشنامه‌ای از همه بانک‌ها درخواست کرد برای تداوم خدمت رسانی به مردم، هرچه سریعتر نسبت به راه‌اندازی شعب و خودپردازهای بانک‌ها در نقاط مختلف کشور اقدام کنند. تاکنون آماری از طرف نهادهای رسمی درباره شمار شعب بانک‌های آسیب‌دیده منتشر نشده است. پیش از این بانک‌ها از مشتریان خود خواسته بودند تا برای انجام عملیات‌های بانکی به شعب همجوار بانک‌های آسیب‌دیده مراجعه کنند.

ضرورت پرداخت طلب ۲۳ هزار میلیارد تومانی قطعه سازان از خودروسازان

رئیس کمیسیون تسهیل کسب و کار و رفع موانع تولید: اتاق بازرگانی تهران با تأکید بر اینکه براساس ماده ۱۰۱ برنامه پنجم دولت باید زیان تولیدکنندگان را در قیمت گذاری های دستوری پرداخت کند، گفت: امروز قطعه سازان ۲۳ هزار میلیارد تومان طلب از خودروسازان دارند.

به گزارش پیام آشنا به نقل از تسنیم، محمدرضا نجفی منش ضمن مثبت خواندن جلسه اخیر تولیدکنندگان با مقام معظم رهبری اظهار کرد: در این جلسه نکات بسیار مهمی برای رونق تولید و بهبود قضای کسب و کار مطرح شد که امیدوارم با کمک تمام دستگاه‌ها بتوانیم موانع را از پیش پای تولیدکننده برداشته تا آنها بتوانند اقدامات موثری را برای رشد اقتصادی کشور انجام دهند. وی با بیان اینکه فرصت ارائه مشکلات صنعت خودرو در این جلسه نبود، افزود: تأمین نقدینگی و قیمت گذاری دستوری مهمترین دغدغه امروز صنعت خودرو و قطعه سازان است که باید در این رابطه سیاستهای موثری به کار گرفته شود. رئیس کمیسیون تسهیل کسب و کار و رفع موانع تولید اتاق بازرگانی تهران با تأکید براینکه براساس ماده ۱۰۱ برنامه پنجم توسعه، دولت باید زیان تولیدکنندگان را در قیمت گذاری های دستوری پرداخت کند، تصریح کرد: قیمت گذاری های دستوری مشکلات زیادی برای صنعت خودرو بوجود آورده است. امروز قطعه سازان ۲۳ هزار میلیارد تومان طلب از خودروسازان دارند که اگر قطا ۱۰ هزار میلیارد تومان از این طلب به قطعه سازان پرداخت شود آنها می توانند بخشی از نیاز خود را تأمین کنند.

دکتر شاهمرادی تاکید کرد:

تسریع در راه اندازی جایگاه های عرضه سوخت خسارت دیده

معاون هماهنگی امور اقتصادی استاندار البرز بر تسریع در بازگشت جایگاه های عرضه سوخت خسارت دیده این استان به مدار فعالیت در کوتاه ترین زمان ممکن تاکید کرد.

به گزارش پیام آشنا، جهانگیر شاهمرادی گفت: با توجه به اتفاقات اخیری که در سطح استان شاهد آن بودیم برنامه ریزی های دقیقی برای جلوگیری از اختلال در خدمات رسانی به مردم صورت گرفته است.

وی ادامه داد: براساس بررسی های صورت گرفته ازنظر میزان سوخت در استان البرز مشکلی نیست و جایگاه های سوخت خسارت دیده در کمترین زمان ممکن به مدار فعالیت بازمی گردد.

شاهمرادی افزود: براساس هماهنگی با نمایندگان بانک ها و بیمه لازم است تدابیر جدی برای تامین سوخت مردم انجام شود.

وی اضافه کرد: نمایندگان بانک ها قول مساعدت نسبت به سرمایه در گردش و سرمایه ثابت دارندگان سوخت داده است.

معاون استاندار البرز گفت: نماینده بیمه نیز قول مساعدت برای پرداخت حق بیمه در اسرع وقت بدون تشریفات اداری را داشته است.

رئیس اتحادیه میوه‌فروشان کرج مطرح کرد:

افزایش قیمت گوجه فرنگی به دلیل کمبود محصول

رئیس اتحادیه میوه‌فروشان کرج با بیان اینکه در حال حاضر قیمت گوجه‌فرنگی در منازه‌ها تا ۱۲ هزار و ۵۰۰ تومان بالا رفته است گفت: کمبود محصول و وجود تقاضا باعث بالا رفتن قیمت گوجه‌فرنگی شده است.

به گزارش پیام آشنا به نقل از ایسنا، محمدرضا قلاح در خصوص افزایش قیمت گوجه فرنگی در کرج گفت: گوجه فرنگی مورد نیاز کرج از داخل استان و مناطقی چون قزوین و تاکستان تأمین می‌شد، با فرارسیدن فصل سرما گوجه‌فرنگی این مناطق به پایان رسیده و با کمبود این محصول مواجه هستیم.

قلاح افزود: به دلیل همین کمبود، قیمت گوجه فرنگی در کرج افزایش یافته و امروز در میدان بار ۹۰۰۰ تومان و در منازه‌ها تا ۱۲ هزار و ۵۰۰ تومان به قروش می‌رسد. البته قیمت نسبت به روز پنجشنبه حدود ۲۰۰۰ تومان کاهش یافته است.

وی خاطرنشان کرد: برای کاهش قیمت گوجه فرنگی لازم است محصول از مناطق جنوبی کشور مثل بوشهر به استان ارسال شود که این خلأ ظرف این هفته و یا نهایتاً ۱۰ روز آتی پر خواهد شد و قیمت گوجه فرنگی کاهش خواهد یافت.

قلاح افزود: بنابراین پیش‌بینی می‌شود قیمت گوجه فرنگی تا پایان این هفته به ۶۰۰۰ تا ۷۰۰۰ تومان برسد. وی در پاسخ به اینکه آیا افزایش قیمت بنزین هم نقشی در افزایش قیمت میوه و ترهبار داشته است، گفت: میوه و ترهبار به طول کامل وابسته به عرضه و تقاضا است و افزایش قیمت بنزین تأثیری در قیمت‌ها نداشته است.

رئیس اتحادیه میوه‌فروشان کرج در خصوص سایر اقلام بر مصرف مثل سیب و پرتقال هم گفت: در حال حاضر قیمت پرتقال بین ۳۵۰۰ تا ۵۰۰۰ تومان است. پرتقال لوکس هم ۷۰۰۰ تومان به قروش می‌رسد. سیب هم چون در حال حاضر از سردخانه‌ها وارد بازار می‌شود تا ۹۰۰۰ تومان قیمت دارد.

وزیر صمت اعلام کرد:

حضور ۱۵ هزار بازرس برای پایش بازار در کشور

وزیر صمت گفت: بازرسی هایی در سه سطح در کشور ایجاد کردیم و در حال حاضر ۱۵ هزار بازرس مشغول بازرسی از بازار هاستند.

به گزارش پیام آشنا به نقل از صدا و سیما، رضا رحمانی در هفتمین جلسه ستاد تنظیم بازار گفت: کار گروه تنظیم بازار از کار گروه‌های بسیار منسجم و منظم در دولت است.

وی اضافه کرد: در حوزه وزارت صنعت، سه کار گروه کشوری وجود دارد که در ستاد تسهیل، تنظیم بازار و شورای عالی مدلین مشغول به کار هستند که ریاست این کار گروه‌ها با خود استاندار این در استان است.

رحمانی گفت: از روزی که طرح سهمیه‌بندی بنزین انجام شد، هفت جلسه ستاد تنظیم بازار برگزار شده و لازم می‌دانم از دستگاه‌های مختلف مثل وزارت جهاد، وزارت دادگستری، سازمان تعزیرات، وزارت اطلاعات، اتاق بازرگانی، وزارت کشور، وزارت کار، وزارت بهداشت، بانک مرکزی، گمرک و NGOها (سازمان‌های مردم نهاد) تشکر ویژه داشته باشم.

وزیر صنعت، معدن و تجارت افزود: سه دغدغه جدی داریم که به ترتیب اولویت، در دسترس بودن همه کالاها و روند توزیع آن، رصد کردن تولید کالا از مبدا و بحث بعدی به وقور بودن کالاها در سطح بازار است.

رحمانی گفت: همه کالاهای مورد نیاز، ذخیره‌سازی شده و جای نگرانی برای تامین کالا نداریم.

وی افزود: بازرسی‌ها توسط گشت‌های مشترک با تعزیرات حکومتی، سازمان حمایت از مصرف کننده و اتاق اصناف در حال اجرا است که دولت باید در این زمینه برنامه‌ریزی خاصی برای آینده داشته باشد و نیرو و امکانات لازم را تقویت کند.

وزیر صنعت، معدن و تجارت گفت: در کنار همه اقداماتی که این روزها در حال اجرا است به فکر بازار شب عید و حتی برای ماه رمضان هم در حال برنامه ریزی هستیم.

رئیس کل گمرک اعلام کرد:

واردات ۱۳.۵ میلیون تن کالای اساسی به کشور

رئیس کل گمرک ایران با بیان اینکه طی ۷ ماه نخست سال جاری ۱۳.۵ میلیون تن کالای اساسی وارد کشور شده گفت در حال حاضر وضعیت رسوب کالا در گمرک معمولی است.

به گزارش پیام آشنا به نقل از مهر، مهدی میرالشرفی در حاشیه بازدید از سامانه‌های گمرک ایران اظهار کرد: حجم تجارت خارجی کشور در هفت ماهه ابتدایی سال به ۵۰ میلیارد دلار رسید که حکایت از رشد ۷ میلیون تنی وزن و ارزش تجارت خارجی کشور دارد.

رئیس کل گمرک ایران افزود: اگر بین سازمان‌ها هماهنگی وجود نداشت، در شرایط تحریم نمی‌توانستیم به این رکوردها برسیم؛ البته در شرایطی که بدخواهان ادعا می‌کنند که به دنبال زمین‌گیر کردن ما هستند، ما با سامانه‌ها به دنبال مدیریت الکترونیکی و هوشمند هستیم که این مساله به تسهیل تجارت کمک می‌کند.

وی ادامه داد: رتبه ایران در بحث لجستیک گمرکی ۴۳ رتبه ارتقاء یافته و همچنین در زمینه کاهش هزینه‌ها، کاهش زمان ارائه اسناد اظهار نامه و ترخیص کالا، شرایط کشور بهبود یافته است.

میرالشرفی تأکید کرد: مشکل به زیرساخت‌ها و پویا نشدن سامانه‌ها برمی‌گردد که البته قابل رفع است.

رئیس کل گمرک گفت: از ۲۰ میلیون تن کالایی که طی ۷ ماه نخست سال وارد کشور شده، ۱۳.۵ میلیون تن کالای اساسی بود که قسمت عمده این کالاها به صورت حمل یکسره وارد کشور شده است.

میرالشرفی با بیان اینکه واردات کالاهای اساسی نسبت به دوره‌های گذشته از نظر وزنی رشد ۲۲ درصدی داشته است، اظهار کرد: برای ترخیص اقلام ضروری مانند دارو، از موانعها به شبکه توزیع با نظارت وزارت بهداشت، اقداماتی انجام شده است.

یادداشت

مردمی کردن اقتصاد با بنزین برای همه

پنج ماه قبل در سرمقاله دنیای اقتصاد، از دولت درخواست شد که درباره موضوع بنزین، بنا را بر اصل عقلانگیری* نگذارد و همان‌طور که در کشورهای پیشرفته متداول است، تصمیم نهایی خود را همراه با توجیهات و مستندات و دلایل پشتیبان در قالب یک «گزارش سفید» منتشر کند.

انتشار چنین گزارشی درباره تصمیمات اتخاذشده، پیش از اجرای آنها می‌توانست پیامدهای مثبتی را به همراه داشته باشد.

این پیامدهای مثبت عبارتند از: دریافت بازخورد کم‌هزینه و غیرمخرب مردم، احساس سهیم بودن مردم در تعیین سرنوشت موضوعات مهم مرتبط با معیشت، حس احترام و اعتماد و جلب پشتیبانی و حمایت مردم، پرهیز از تصمیم‌های اشتباه و پرهزینه که موجب سلب اعتماد از سیاست‌گذار می‌شود، کاهش اثر شوک‌آور تصمیم سیاستی و کاهش رفت برای افراد آگاه از تصمیم.

اما به هرحال تصمیم دولت اجرایی شده است و همه وظیفه داریم به این تصمیم احترام بگذاریم. آنچه مسلم است این است که وضعیت قبلی قابل ادامه نبود؛ زیرا قیمت بنزین بسیار کمتر از ارزش ذاتی و واقعی آن بود و با افزایش شدید نورم در سال‌های اخیر، در واقع قیمت نسبی بنزین در مقایسه با سایر کالاها شدت کاهش یافته بود. بنا به قانون تقاضا، با کاهش قیمت، تقاضا افزایش می‌یابد و این روند رو به رشد به حدی رسیده بود که تامین بنزین حتی به لحاظ فیزیکی و لجستیک نیز با مشکل مواجه شده بود. مصرف بالای بنزین منجر به آلودگی شدید هوا و ترافیک شده بود و ادامه آن علاوه بر تشدید کسری بودجه دولت، کشور را وابسته به واردات بنزین می‌ساخت. اما راه‌کارهای ممکن برای معضل بنزین، هریک اشکالاتی دارد: سهمیه‌بندی بنزین بر مبنای خودرو عدالانه نیست زیرا خانوارهایی که تعداد خودروی بیشتری دارند از سهمیه بیشتری برخوردار می‌شوند و خانوارهای بدون خودرو از این سهمیه مستقیم محروم می‌مانند. گزینه افزایش قیمت بنزین و پرداخت یارانه نقدی هم چندان مطلوب نیست؛ چون در این سناریو، به دلیل تورم، دولت باید هرسال قیمت بنزین و همزمان یارانه نقدی را افزایش دهد. همه می‌دانیم که افزایش دوپرای قیمت بنزین هم برای سیاست‌گذار و هم برای مردم طعم خوشایندی ندارد. ضمن اینکه افزایش یارانه نقدی هم کلاً سامانی نیست و دولت‌ها برای بیش از یک دهه تغییری در یارانه ۴۵ هزار تومانی ایجاد نکردند. پرداخت یارانه تنها به قشرها هم گزینه خوبی نیست؛ چون هم مشکل شناسایی را دارد و هم سرودهای طبقه متوسط را درمی‌آورد. نکته قابل توجه این است که بنا به اعلام چندباره مسوولان محترم، دولت به دنبال جبران کسری بودجه و تامین درآمد از محل افزایش قیمت بنزین نیست و کل درآمد افزایش قیمت قرار است به مردم بازگشت داده شود. در این شرایط به نظر می‌رسد بهترین گزینه‌ای که برای یک سال آینده دولت می‌تواند دنبال کند این است که به‌طور کامل خود را از موضوع قیمت‌گذاری بنزین کنار بکشد و در عوض کل بنزین را به‌طور مساوی بین همه ایرانیان تقسیم کند؛ به شرطی که خرید و فروش سهمیه‌ها آزاد و بدون هیچ محدودیتی باشد. (رجوع کنید به سرمقاله نهم آبان ماه ۱۳۸۸). این سناریو، به لحاظ اجرایی نیز کار سختی نیست و در یک بستر دیجیتال و با الگوگیری از ارزهای دیجیتال یا بسته‌های دارایی، قابل انجام است که نحوه اجرای آن بیش‌تر در همین ستون مطرح شده است. به این ترتیب دولت سهمیه بنزین همه ایرانیان را بصورت برابر در اختیار آنها می‌گذارد و مردم در یک فضای دلوطلبانه نسبت به مازاد یا کمبود بنزین خود تصمیم می‌گیرند و بازار تلویه‌ای برای این موضوع شکل می‌گیرد. طبیعی است که بخشی از این سهمیه نیز به کشورهای همسایه صادر شود. به این ترتیب «هدیه» قاچاق بنزین تبدیل به «فرصت» صادرات مردمی این کالا خواهد شد. این وضعیت در شرایط تحریمی برای دولت نیز می‌تواند نتیجه قابل توجهی داشته باشد: دولت نفتی را که نمی‌تواند صادر کند تبدیل به بنزین می‌کند و در اختیار مردم می‌گذارد. مردم آن را به شکل P۲P خواهند فروخت! و البته «مردمی کردن اقتصاد» که یکی از محورهای اقتصاد مقاومتی است، جنبه عملیاتی به خود می‌گیرد.

مهدی نصرتی

اخطاریه دفترخانه

نام و نام خانوادگی مخاطب: آقای داود نجاتی وقار
شغل: -
اقامتگاه و آدرس: مجهول المکان می باشد
اخطاریه
جناب آقای داود نجاتی وقار
احتراما به استحضار می رساند همسر قانونی شما با در دست داشتن دادنامه شماره ۹۸۰۰۶۸۱-۹۸۰۸۰۰۳ از شعبه ۹ دادگاه خانواده قطعیت حکم جهت ثبت طلاق به این دفترخانه مراجعه و تقاضای ثبت طلاق می باشد. این دفترخانه برابر روش معمول به شما مدت یک هفته پس از ابلاغ قانونی فرصت می دهد تا جهت ثبت طلاق به این دفترخانه مراجعه نمایید. در صورت عدم مراجعه جنابعالی، مطابق مقررات رفتار خواهد شد.
سردفتر طلاق ۱۴ کرج - محمدرضا قدیانی

آگهی مزایده اموال غیر منقول - نوبت اول

به موجب پرونده کلاسه ۹۵۵۹۸۹ و دادنامه و اجرائیه صادره از شعبه چهارم حقوقی دادگاه کرج له : خانم ام البنین ایناللو علیه: آقای منوچهر عبدلی محکوم علیه محکوم است به پرداخت مبلغ ۱۸ /۱۳۲۰/۷۸۳/۰ ریال مبلغ و ۵ درصد مبلغ توق نیم عشر دولتی؛ با توجه به اینکه اجرائیه به محکوم علیه ابلاغ گردیده و در مهلت مقرر نسبت به اجرای حکم اقدام ننموده است بنا به درخواست محکوم له و به منظور استیفای محکوم به و هزینه های اجرایی شانزده میز هشت دهم سهم مشاع از هفتصد و شصت و پنج سهم متعلق به محکوم علیه از سوی این اجرا توقیف و توسط کارشناس رسمی دادگستری کرج به شرح ذیل توصیف و ارزیابی شده و مقرر گردیده در موج ۱۳۹۸/۹/۲۳ از ساعت ۱۳ الی ۱۴ در محل اجرای احکام مدنی دادگستری کرج از طریق مزایده بفروش برسد. مزایده از قیمت ۲/۴۰۱/۳۰۷/۱۸۹ تومان طبق نظریه کارشناسی شروع می شود و به هر شخص حقیقی و حقوقی که بالاترین قیمت را پیشنهاد نماید فروخته خواهد شد. در صورتی که در مهلت مقرر خریدار کرج از طریق مزایده بفروش برسد. مزایده از قیمت ۲/۴۰۱/۳۰۷/۱۸۹ تومان طبق نظریه کارشناسی شروع می شود و به هر شخص حقیقی و حقوقی که بالاترین قیمت را پیشنهاد نماید فروخته خواهد شد. ظرف یک ماه از وی وصول خواهد شد و پس از انجام مراحل قانونی و صدور حکم تملیک مورد مزایده به نام خریدار منتقل خواهد شد. در صورتی که در مهلت مقرر خریدار وجه مزایده را پرداخت ننماید سپرده وی پس از کسر هزینه های مزایده به نفع دولت ضبط و مزایده تجدید می گردد. کلیه هزینه های نقل و انتقال به عهده محکوم علیه است و از محل قروض پرداخت خواهد شد. طرفین می توانند ظرف یک هفته از تاریخ مزایده نسبت به نحوه انجام مزایده اعتراض نمایند که در این صورت تا رسیدگی به اعتراض از سوی دادگاه مورد مزایده بنام خریدار منتقل نخواهد شد. ضمناً طالبین بشرکت در مزایده می توانند ظرف پنج روز قبل از مزایده با اطلاع این اجرا از مال مورد مزایده بازدید نمایند. چنانچه روز مزایده مصادف با ایام تعطیل باشد روز بعد در همان ساعت و مکان برگزار خواهد شد. ۹۸/۴۵۶۶ق.م.الف
دادورز اجرای احکام شعبه اول اجرای احکام مدنی مجتمع قضایی خانواده دادگستری شهرستان کرج
فاطمه تاجدینی

موضوع: استعلام
بد: آگهی مزایده اموال منقول مرحله اول

به موجب پرونده کلاسه ۹۸۳۱۷۲ صادره از شعبه ۱۲ دادگاه خانواده کرج لها خانم اکرم رحمانی علیه آقای محمد باقر قرخیان محکوم علیه محکوم است به پرداخت ۱۴ سکه تمام آزادی و هزینه دادرسی به مبلغ ۱/۲۸۸/۰۲۸ ریال در حق محکوم لها و ۵درصد بابت نیم عشر دولتی با توجه به اینکه اجرائیه صادره به محکوم علیه ابلاغ شده و در مهلت مقرر نسبت به اجرای حکم اقدام ننموده است بنا به درخواست محکوم له به منظور استیفای محکوم به و هزینه اجرایی شش دانگ یک دستگاه اتومبیل سمند LX مدل ۱۳۸۹ شماره انتظامی ۷۷۷ی۴۱ ایران ۳۸ ایران مدل ۸۹ از سوی این اجرا توقیف و توسط کارشناس رسمی دادگستری بشرح زیر توصیف و ارزیابی شده و مقرر است شش دانگ اتومبیل موصوف در موج ۱۳۹۸/۰۹/۲۱ از ساعت ۱۲ الی ۱۳ در محل اجرای احکام مدنی دادگاه خانواده کرج از طریق مزایده بفروش می رسد. مزایده از قیمت ۳۲۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال طبق نظریه کارشناسی شروع می شود و به هر شخص حقیقی و حقوقی که بالاترین قیمت را پیشنهاد نماید فروخته خواهد شد. ظرف یک ماه از وی وصول خواهد شد و پس از انجام مراحل قانونی و صدور حکم تملیک مورد مزایده به نام خریدار منتقل خواهد شد. در صورتیکه در مهلت مقرر خریدار وجه مزایده را پرداخت ننماید سپرده وی پس از کسر هزینه های مزایده به نفع دولت ضبط و مزایده تجدید می گردد کلیه هزینه های نقل و انتقال بعهده محکوم علیه است و از محل قروض پرداخت خواهد شد. طرفین می توانند ظرف یک هفته از تاریخ مزایده نسبت به نحوه انجام مزایده اعتراض نمایند که در این صورت تا رسیدگی به اعتراض از سوی دادگاه مورد مزایده بنام خریدار منتقل نخواهد شد. ضمناً طالبین بشرکت در مزایده می توانند ظرف پنج روز قبل از مزایده با اطلاع این اجرا از مال مورد مزایده بازدید نمایند. چنانچه روز مزایده مصادف با ایام تعطیل باشد روز بعد در همان ساعت و مکان برگزار خواهد شد. ۹۸/۴۵۶۶ق.م.الف
دادورز اجرای احکام شعبه اول اجرای احکام مدنی مجتمع قضایی خانواده دادگستری شهرستان کرج
فاطمه تاجدینی

آگهی ابلاغ اجرائیه کلاسه ۹۸۰۱۰۸۶ وفق ماده ۱۸ آیین نامه اجرا

آقای محمد استاد حسن زاده نشانی: کرج حیدر آباد خیابان عدل مقابل آتش نشانی
بدینوسیله به بدهکار پرونده کلاسه فوق که برابر گزارش مامور ابلاغ آدرس فوق شناخته نگردیده ابلاغ می گردد که برابر قرارداد بانکی شماره ۱۶۹۴۷۶۰۲۵ بین شما و بانک سپه مدیریت شعبه البرز مبلغ ۲۵۱/۶۸۶/۳۱۰ ریال اصل و مبلغ ۵۱۸۶۸۰۰۷ ریال به عنوان جریمه تاخیر تا تاریخ مبنا ۱۳۹۸/۱۰/۳۱ و مبلغ ۴۸۹/۴۲۸ ریال جریمه روزانه تا یوم الوصول با تاریخ مبنای ۱۳۹۸/۲۰/۱ بدهکار می باشید که بر اثر عدم پرداخت وجه بستانکار درخواست صدور اجرائیه نموده و با توجه به اینکه طبق گواهی پست قضایی آدرس شما شناسایی نگردیده است و بانک نیز تقاضای نشر آگهی در جراید را نموده است لذا طبق ماده ۱۸ آئین نامه اجرا به شما ابلاغ می گردد پس از ده روز از تاریخ انتشار این آگهی اجرائیه ابلاغ شده محسوب و قطع یک نوبت در روزنامه کثیرالانتشار محلی درج و منتشر می گردد. ظرف مدت ده روز نسبت به پرداخت بدهی خود اقدام و در غیر این صورت پس از گذشت مدت مذکور نیم عشر دولتی نیز تعلق می گیرد بدون انتشار آگهی دیگری عملیات اجرائی طبق مقررات علیه شما تعقیب خواهد شد. ۹۸/۴۵۶۹ق.م.الف
رئیس اجرا واحد اجرای اسناد رسمی کرج - مریم بجندی

آگهی ابلاغ اجرائیه کلاسه ۹۸۰۱۰۴۳ وفق ماده ۱۸ آیین نامه اجرا

آقای ناصر عباسی زهنده نشانی: کرج ۲۵ متری بهار جنب شیرینی فروشی میخک
بدینوسیله به بدهکار پرونده کلاسه فوق که برابر گزارش مامور ابلاغ آدرس فوق شناخته نگردیده ابلاغ می گردد که برابر قرارداد بانکی شماره ۱۷۸۶۰۰۱۷۳ بین شما و بانک سپه شعبه رجایی شهر کرج مبلغ ۷۷۱/۱۵۳/۰۰۰ ریال اصل و مبلغ ۱۲۰/۹۰/۰۰۰ ریال سود مبلغ ۱۸۰/۸۰ ۴/۰۰۰ ریال به عنوان جریمه تاخیر با تاریخ مبنا ۱۳۹۸/۰۲۳۱ و مبلغ ۰/۰۰۰ ریال جریمه روزانه تا یوم الوصول با تاریخ مبنای ۱۳۹۸/۰۴/۰۱ بدهکار می باشید که بر اثر عدم پرداخت وجه بستانکار درخواست صدور اجرائیه نموده و با توجه به اینکه طبق گواهی پست قضایی آدرس شما شناسایی نگردیده است و بانک نیز تقاضای نشر آگهی در جراید را نموده است لذا طبق ماده ۱۸ آئین نامه اجرا به شما ابلاغ می گردد پس از ده روز از تاریخ انتشار این آگهی اجرائیه ابلاغ شده محسوب و قطع یک نوبت در روزنامه کثیرالانتشار محلی درج و منتشر می گردد. ظرف مدت ده روز نسبت به پرداخت بدهی خود اقدام و در غیر این صورت پس از گذشت مدت مذکور نیم عشر دولتی نیز تعلق می گیرد بدون انتشار آگهی دیگری عملیات اجرائی طبق مقررات علیه شما تعقیب خواهد شد. ۹۸/۴۵۷۰ق.م.الف
رئیس اجرا واحد اجرای اسناد رسمی کرج - مریم بجندی

آگهی مزایده اموال غیر منقول (نوبت اول)

به موجب پرونده اجرایی کلاسه ۹۸۰۴۷۸ و در راستای اجرایی مفاد اجرائیه صادره از سوی شعبه ۲۴ دادگاه حقوقی کرج محکومیت محکوم علیه آقای مهدی تقی پور فرزند محمدرضا به پرداخت مبلغ ۵/۲۲۹/۲۵۰/۰۰۰ ریال بابت اصل خواسته و غیره در حق محکوم له: آقای مهدی صدری کرمی فرزند غلامعلی و پرداخت مبلغ ۲۶۱/۹۶۰/۰۰۰ ریال بابت نیم عشر دولتی در حق دولت؛ با توجه به اینکه اجرائیه به محکوم علیه ابلاغ گردیده و در مهلت مقرر نسبت به اجرای حکم اقدام ننموده است بنا به درخواست محکوم له و به منظور استیفای محکوم به و هزینه های اجرایی مقدار ۱/۵ دانگ از شش دانگ ملک ثبتی ۵۳۷۸۷-۱۷۰ ملک محکوم علیه از سوی این اجرا توقیف و توسط کارشناس رسمی دادگستری کرج به شرح ذیل توصیف و ارزیابی شده و مقرر است در موج ۱۳۹۸/۹/۲۴ از ساعت ۱۲ الی ۱۳ در محل اجرای احکام مدنی از طریق مزایده بفروش می رسد. مزایده از قیمت ۴/۲۵۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال طبق نظریه کارشناسی شروع می شود و به هر شخص حقیقی و حقوقی که بالاترین قیمت را پیشنهاد نماید فروخته خواهد شد. ظرف یک ماه از وی وصول خواهد شد و پس از انجام مراحل قانونی و صدور حکم تملیک مورد مزایده به نام خریدار منتقل خواهد شد. در صورتی که در مهلت مقرر خریدار وجه مزایده را پرداخت ننماید سپرده وی پس از کسر هزینه های مزایده به نفع دولت ضبط و مزایده تجدید می گردد. کلیه هزینه های نقل و انتقال به عهده محکوم علیه است و از محل قروض پرداخت خواهد شد. طرفین می توانند ظرف یک هفته از تاریخ مزایده نسبت به نحوه انجام مزایده اعتراض نمایند که در این صورت تا رسیدگی به اعتراض از سوی دادگاه مورد مزایده بنام خریدار منتقل نخواهد شد. ضمناً طالبین بشرکت در مزایده می توانند ظرف پنج روز قبل از مزایده با اطلاع این اجرا از مال مورد مزایده بازدید نمایند.
آگهی مزایده اموال منقول (نوبت اول)
۲- بررسی اسناد و مدارک ارزیابی
۱-۲ پرونده ثبتی ملک با پلاک ثبتی ۵۳۷۸۷ فرعی از ۱۷۰ اصلی
۴- مشخصات ملک:
مطابق مدارک ارزیابی، ملک مورد بازدید عبارتست عرصه و اعیان یک دستگاه آپارتمان مسکونی (وضعیت خاص طلق) به شماره ثبتی ۵۳۷۸۷ فرعی از ۱۷۰ اصلی قطعه ۳ تفکیکی مفروز و مجزی شده از ۱۴۰۲۴ فرعی از اصلی مذکور خوزه ثبت ملک کرج تابعه ۲ استان البرز به مساحت ۱۴۴/۲۴ مترمربع در طبقه سوم که مقدار ۴/۰۵ مترمربع آن بالکن مسقف است، به اضمام پارکینگ قطعه ۳ تفکیکی به مساحت ۱۱/۰۰ مترمربع واقع در طبقه همکف و انباری قطعه ۳ تفکیکی به مساحت ۲/۹۹ مترمربع واقع در طبقه همکف با قدرالسهم از عرصه و سایر مشاعات و مشترکات طبق قانون تملک آپارتمان و آئین نامه اجرائی آن.
کل ساختمان ۴ طبقه روی همکف، طبقه همکف پارکینگ و انباری و طبقات فوقانی هر طبقه یک واحد مسکونی و در مجموع ۴ واحد مسکونی با اسکلت بتن و نمای سنگ می باشد. واحد مورد نظر در طبقه سوم مشتمل بر ۲ اتاق خواب، هال و پذیرایی، با پوشش کف سرامیک و بدنه گچکاری و نقاشی، آشپزخانه این با پوشش کف سرامیک و دارای کابینت MDF، حمام و توالت می باشد. سیستم گرمایشی یکپنج با رادیاتور و سیستم سرمایشی کولر آبی و دارای انشعاب آب مشترک و گاز و برق مستقل می باشد.
نظریه کارشناسی:
با عنایت به توضیحات صدرالاشاره ارزش ششدانگ ملک موصوف به لحاظ عرصه و اعیان و با در نظر گرفتن سایر جهات و جوانب موثر و معلوم در ارزیابی و بدون لحاظ هر گونه بدهی احتمالی به اشخاص حقیقی و حقوقی ثالث و بشرط انتقال بلامتعلق مالکیت به ارزش پایه کارشناسی مبلغ ته میلیارد (۹/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰) ریال معادل تهصد میلیون تومان برآورد و اعلام می گردد.
در حال حاضر ملک مذکور تحت سکونت آقای مهدی تقی پور ملک واحد مسکونی می باشد.
ارزش مقدار ۱/۵ دانگ از ششدانگ ملک مورد مزایده جهت پایه مزایده مبلغ ۴/۲۵۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال می باشد.
۹۸/۴۵۶۶ق.م.الف
دادورز محاکم حقوقی کرج - علیزاده