اخبار کوتاه

شرکت آب منطقه ای البرز برگزار کرد:

کارگاه آموزش تکنیسین ها و کارشناسان مطالعات آبهای سطحی

کارگاه آموزش تکنیسین ها و کارشناسان مطالعات آبهای سطحی؛ با حضور مهندس الیاسی کارشناس مسئول منطقه و مهندس فتوحی در محل ایستگاه هیدرومتری کردان برگزار شد

به گزارش پیام آشنا، در این دوره آموزشی که به همت دفتر مطالعات پایه منابع آب شرکت آب منطقه ای البرز با هدف ارتقای سطح علمی و تخصص گروه آبهای سطحی برگزار گردید، تکنیسین ها و کارشناسان آبهای سطحی از تجربیات ارزشمند اساتید در خصوص اندازه گیری سرعت جریان و نحوه محاسبه دبی و سایر مباحث مرتبط، بهره مند گردیدند.

با انتشار پیامی اعلام شد:

واکنش رئیس کل بانک مرکزی به نوسان نرخ ارز

رئیس کل بانک مرکزی در واکنش به نوسان نرخ ارز گفت: از نظر بانک مرکزی تغییر خاصی در متغیرهای کلیدی بازار نیفتاده است و این بانک با اقتدار به عنوان بازارساز در بازار ارز حضور فعال دارد.

به گزارش پیام آشنا به نقل از مهر، عبدالناصر همتی رئیس کل بانک مرکزی با انتشار پیامی در صفحه شخصی خود در فضای مجازی نسبت به نوسان نرخ ارز در روز جاری واکنش نشان داد و نوشت: هماهنگونه که پیش تر نیز مشاهده شده بود، بازار ارز امروز شاهد نوسانات محدودی در مقایسه با روند چند ماه اخیر بود. در این خصوص، نکاتی را به اطلاع مردم عزیز می رسانم:
بانک مرکزی چه در بخش حواله و چه در بخش اسکناس در چند هفته اخیر، خصوصا امروز، به طور خالص خریدار بوده است و لذا، تامین ارز به صورت آرام و منطقی انجام می گیرد از نظر بانک مرکزی تغییر خاصی در متغیرهای کلیدی بازار نیفتاده است.
بارها تاکید کرده ام به دلیل شرایط خاص تحریمی، برخی عوامل سیاسی و بین المللی در مقاطعی ممکن است زمینه تلاش برخی نوسان گیران را (که از ثبات بازار ارز متضرر شده اند) برای القاء انتظارات منفی به وجود آورد. بانک مرکزی با اقتدار به عنوان بازار ساز در بازار ارز حضور فعال دارد. مجددا تاکید می کنم که از ابراز مناسبی برای سرمایه گذاری نیست و ریسک های جدی خود را دارد.

رئیس کل بیمه مرکزی:

۱۰ میلیون خودرو و موتورسیکلت فاقد بیمه نامه هستند

رئیس کل بیمه مرکزی از رانندهمحور شدن صدور بیمه شخص ثالث از سال آینده خبر داد و گفت: حدود یک میلیون خودرو و ۹ میلیون موتورسیکلت در کشور فاقد بیمه نامه هستند

به گزارش پیام آشنا به نقل از ایرنا: «غلامرضا سلیمانی» درباره صدور بیمه شخص ثالث برای خودروها و موتورسیکلت ها، افزود: بررسی ها نشان می دهد که بیشتر خودروها و موتورسیکلت های فاقد بیمه نامه متعلق به حاشیه شهرها و شهرهای کوچک و حاشیه ای هستند.
وی درمورد طرح رانندهمحور شدن بیمه های شخص ثالث از سال آینده توضیح داد: عامل حدود ۷۵ درصد تصادفات، اشتباهات و عملکرد انسانی است.
رئیس کل بیمه مرکزی افزود: بنابراین باید تلاش شود که رانندگان ناچار به رعایت بیشتر قوانین شده و در نتیجه آمار تصادفات کاهش یابد.
سلیمانی با بیان اینکه سالانه حدود ۱۷ هزار کشته و ۳۴۰ هزار مجروح ناشی از حوادث رانندگی داریم، اضافه کرد: تلفات و مصدومان ناشی از حوادث رانندگی، سالانه خسارت های جبران ناپذیری را به نظام سلامت، اقتصادی و اجتماعی کشور وارد می کند.
وی با یادآوری اقدامات انجام شده برای کاهش خسارت های رانندگی، گفت: بیشتر تصادفات به گروه سنی ۲۰ تا ۳۰ سال تعلق دارد که تجربه کمی نیز دارند.
رئیس کل بیمه مرکزی ادامه داد: در زمان صدور بیمه های جدید به عواملی مانند سن راننده، مدت زمان اخذ گواهینامه، سابقه تصادفات و ... توجه شده و حق بیمه بر اساس این عوامل تعیین و اخذ خواهد شد. سلیمانی با بیان اینکه در مجموع، این طرح به سود بیمه شده ها خواهد بود، اظهار کرد: بر اساس این طرح، حق بیمه راننده های پرخطر افزایش می یابد، اما در مقابل، راننده های کم خطر از معافیت ها و تخفیف بیمه ای برخوردار خواهند شد.
وی با بیان اینکه در سال ۹۸ اطلاعات مربوط به رانندگان تکمیل می شود، اضافه کرد: با تکمیل اطلاعات، این طرح در سال ۹۹ اجرایی خواهد شد.
بر اساس برنامه ششم توسعه، شرکت های بیمه موظفند بر اساس رانندهمحور بودن در بیمه شخص ثالث به هر دستگاه خودرو خسارت پرداخت کنند که طبق آن، رانندگان پرخطر که ریسک بالایی دارند حق بیمه بیشتری پرداخت کرده و رانندگان قانونمدار از تخفیف های ویژه ای بهره مند خواهند شد.

کار گروه اضطرار کاهش آلودگی هوای البرز ابلاغ کرد:

تعطیلی موقت برخی معادن تا اطلاع ثانوی

معاون امور معادن و صنایع معدنی سازمان صمت استان البرز از تعطیلی برخی معادن استان البرز به دلیل آلودگی هوا خبر داد.

به گزارش پیام آشنا، «جمال سیفی» ضمن اعلام این خبر گفت: با توجه به دستورالعمل اجرایی وضعیت اضطراری آلودگی هوا و صورتجلسه کار گروه اضطرار کاهش آلودگی هوای استان البرز و نظر به افزایش شاخص های آلودگی هوا در استان البرز، برخی معادن استان به صورت موقت تعطیل خواهند بود. سیفی تصریح کرد: از چند روز گذشته که این مصوبه و واحدهای معدنی ابلاغ شد به صورت جدی پیگیر آن بوده ایم و شخصا نیز از این واحدها بازدید کرده ایم. این مسول در خاتمه اظهار کرد: با توجه به دستورالعمل مذکور تا رفع این محدودیت، کلیه واحدهای معدنی- که ابلاغ تعطیلی موقت دریافت کرده اند- ملزم به تبعیت از آن هستند به همین دلیل با جدیت از این واحدها بازرسی صورت می گیرد.

شرکت گاز البرز برگزار کرد:

دومین جلسه کمیته ارتقاء سلامت نظام اداری

دومین جلسه کمیته ارتقاء سلامت نظام اداری در شرکت گاز استان البرز برگزار شد.

به گزارش پیام آشنا، دومین جلسه کمیته ارتقاء سلامت نظام اداری در شرکت گاز استان البرز با حضور اعضای کمیته برگزار شد.
در این جلسه به بحث و بررسی در خصوص روند اجرایی مواد ۱۳ و ۱۵ قانون ارتقاء سلامت نظام اداری و مواد ۲ و ۴ تصویبنامه حقوق شهروندی پرداخته شد. بنا به ماده ۱۳ قانون ارتقاء سلامت نظام اداری «کلیه کارکنان دستگاه ها ملزم و مکلف به ارائه گزارش تخلفات مربوط به جرائم اقتصادی به مسئول بالاتر، واحدهای تظارتی یا قضایی شده اند» و نیز در ماده ۱۵ همین قانون، «مسئولین مستقیم هر واحد موظف به نظارت و پیگیری از فساد اداری، شناسایی موارد و اعلم به مراجع ذیصلاح (بازرسی، حقوقی، حراست و حفاظت بر ستلی) هستند.»
در این جلسه مقرر شد ضمن اطلاع رسانی مواد قانونی فوق به کلیه کارکنان، کانال های ارتباطی جهت ارائه گزارشات به مراجع مربوطه، ایجاد شود. در بررسی مواد ۳ و ۴ تصویبنامه حقوق شهروندی نیز مقرر شد بندهای ۱۲ گانه این مواد در راستای ترویج و حفظ کرامت انسانی و رفتار محترمانه و اسلامی و حق برخورداری مردم از اعمال بیطرفانه قوانین و مقررات، به کلیه کارکنان اطلاع رسانی شده و دوره های آموزشی لازم در این زمینه برگزار شود.

صارمی مطرح کرد:

سرانه پایین مصرف آبزیان در کرج

مدیر جهاد کشاورزی شهرستان کرج در بازدید از قدیمی ترین ماهی سرای ایران در کرج گفت: سرانه مصرف ماهی در استان البرز ۱۱ کیلوگرم در سال است که در مقایسه با رقم ۱۳ کیلوگرم در کشور و ۲۰ کیلوگرم در جهان پایین است.

به گزارش پیام آشنا، صارمی اظهار کرد: ماهی با دارایوتن ویتامین امگا ۳ در تغذیه انسان بویژه در تقویت سلولهای مغزی نقش بسزایی داشته و بایستی با فرهنگ سازی، مصرف آبزیان بویژه ماهی را در سبد غذایی خانوارها افزایش دهیم. وی که در راستای پیگیری مسایل و مشکلات واحدهای تولیدی بخش کشاورزی از اولین واحد پرورش ماهی قزل آلا در کشور با قدمت ۶۰ سال فعالیت و با ظرفیت ۱۲۰ تن در سال بازدید کرد و با مدیران این واحد تولیدی به گفتگو نشست در ادامه این بازدید با مدیران شرکت تعاونی کاسپین البرز خواستار تشکیل اتاق فکر با حضور کارشناسان بخش کشاورزی و واحدهای تولیدی با هدف بررسی مسائل و ارتقای راندمان تولید شد.
لازم به ذکر است واحد تولیدی کاسپین البرز مجهز به سالن هچری (نوزادگاه) پرورش نیمه مداربسته و استخرهای کاغالی است.
فاز جدید طرح توسعه ماهی سرای کرج از محل اعتبارات تبصره ۱۸، ۴۰ میلیارد ریال و ۳۰۰ میلیون ریال کمکهای فنی اعتباری جهاد کشاورزی بهره مند شده که توان افزایش ظرفیت تا ۱۵۰ تن درسال را دارد.

مدیرعامل شرکت آب و فاضلاب استان البرز اعلام کرد:

سرانه مصرف آب در البرز ۵۵ لیتر بالاتر از میانگین کشوری

مدیرعامل شرکت آب و فاضلاب استان البرز از مصرف آب شرب به ازای هر نفر در شبانه روز برابر ۱۵۰ لیتر در شبانه روز خبر داد و گفت این مهم در استان البرز ۲۰۵ لیتر بر نفر است.

به گزارش پیام آشنا به نقل از ایرنا: «غلامرضا سلیمانی» درباره صدور بیمه شخص ثالث برای خودروها و موتورسیکلت ها، افزود: بررسی ها نشان می دهد که بیشتر خودروها و موتورسیکلت های فاقد بیمه نامه متعلق به حاشیه شهرها و شهرهای کوچک و حاشیه ای هستند.
وی درمورد طرح رانندهمحور شدن بیمه های شخص ثالث از سال آینده توضیح داد: عامل حدود ۷۵ درصد تصادفات، اشتباهات و عملکرد انسانی است.
رئیس کل بیمه مرکزی افزود: بنابراین باید تلاش شود که رانندگان ناچار به رعایت بیشتر قوانین شده و در نتیجه آمار تصادفات کاهش یابد.
سلیمانی با بیان اینکه سالانه حدود ۱۷ هزار کشته و ۳۴۰ هزار مجروح ناشی از حوادث رانندگی داریم، اضافه کرد: تلفات و مصدومان ناشی از حوادث رانندگی، سالانه خسارت های جبران ناپذیری را به نظام سلامت، اقتصادی و اجتماعی کشور وارد می کند.
وی با یادآوری اقدامات انجام شده برای کاهش خسارت های رانندگی، گفت: بیشتر تصادفات به گروه سنی ۲۰ تا ۳۰ سال تعلق دارد که تجربه کمی نیز دارند.
رئیس کل بیمه مرکزی ادامه داد: در زمان صدور بیمه های جدید به عواملی مانند سن راننده، مدت زمان اخذ گواهینامه، سابقه تصادفات و ... توجه شده و حق بیمه بر اساس این عوامل تعیین و اخذ خواهد شد. سلیمانی با بیان اینکه در مجموع، این طرح به سود بیمه شده ها خواهد بود، اظهار کرد: بر اساس این طرح، حق بیمه راننده های پرخطر افزایش می یابد، اما در مقابل، راننده های کم خطر از معافیت ها و تخفیف بیمه ای برخوردار خواهند شد.
وی با بیان اینکه در سال ۹۸ اطلاعات مربوط به رانندگان تکمیل می شود، اضافه کرد: با تکمیل اطلاعات، این طرح در سال ۹۹ اجرایی خواهد شد.
بر اساس برنامه ششم توسعه، شرکت های بیمه موظفند بر اساس رانندهمحور بودن در بیمه شخص ثالث به هر دستگاه خودرو خسارت پرداخت کنند که طبق آن، رانندگان پرخطر که ریسک بالایی دارند حق بیمه بیشتری پرداخت کرده و رانندگان قانونمدار از تخفیف های ویژه ای بهره مند خواهند شد.

ممنوعیت صادرات سیب زمینی، خوراک دام و رب گوجه برداشته شد

هیأت عمومی دیوان عدالت اداری دستور وزیر صنعت، معدن و تجارت درباره ممنوعیت صادرات سیب زمینی، خوراک دام و طیور و رب گوجه فرنگی را به دلیل مقید نشدن به زمان مشخص و صرفا ذکر «تا اطلاع ثانوی» از زمان تصویب ابطال کرد.

به گزارش پیام آشنا به نقل از ایرنا: به دنبال شکایت از وزارت جهاد کشاورزی و وزارت صنعت، معدن و تجارت و درخواست ابطال بخشنامه شماره ۱۸۷۷۱۳/۳۰ تاریخ ۱۶ مهرماه ۹۷ در خصوص ممنوعیت صادرات سیب زمینی، خوراک دام و طیور و رب گوجه فرنگی تا اطلاع ثانوی، هیات عمومی دیوان عدالت اداری در این مورد وارد بحث و بررسی شد.
دیوان عدالت اداری با استناد به بند ۴ مصوبات نهمین جلسه شورای عالی هماهنگی اقتصادی در تاریخ ۲۵ مرداد ماه ۹۷ که به تایید رهبر معظم انقلاب رسیده اعلام ممنوعیت در مورد صادرات سیب زمینی، خوراک دام و طیور و رب گوجه فرنگی از سوی وزارت صمت بدون مقید کردن آن به زمان مشخص و با قید «تا اطلاع ثانوی» را مغایر این مصوبه دانست و با اکثریت آراء آن را از زمان تصویب ابطال کرد.
وی بیان کرد: از تعداد واحدهای زیرمجموعه مشترکان آب و فاضلاب استان البرز حدود ۹۳ درصد واحدهای مسکونی و ۷ درصد واحدهای غیرمسکونی از جمله تجاری هستند.
مدیرعامل شرکت آب و فاضلاب استان البرز اضافه کرد: در استان البرز بالغ بر ۳۵۰ هزار واحد مسکونی تحت پوشش خدمات دفع و تصفیه فاضلاب وجود دارد که خدمات مربوطه را از شرکت آب و فاضلاب استان دریافت می کنند.
رضایی قرائفامه داد: استاندارد کشوری در بحث مصرف آب شرب به ازای هر نفر در شبانه روز برابر ۱۵۰ لیتر است اما این مهم در شهر کرج و شهرهای استان البرز به ازای هر نفر در شبانه روز ۲۰۵ لیتر بر تلبه است که بالاتر از استاندارد کشوری است.
وی با توجه به بالا بودن میزان مصرف آب شرب در استان از مردم خواست مصرف آب شرب را متعادل و بهینه کنند تا استفاده بهینه در این حوزه محقق شود. مدیرعامل شرکت آب و فاضلاب استان البرز عنوان کرد: شرکت آب و فاضلاب به اساس وظیفه ای که قانون بر عهده آن نهاده مسئولیت توزیع آب شرب به صورت پایدار و مطمئن را در دستور کار خود دارد وی همچنین گفت: با توجه به رسالت خود اقداماتی را در دستور کار قرار داده ایم تا در تابستان سال آینده شاهد مشکلاتی از قبیل کمبود آب نباشیم.
مدیرعامل شرکت آب و فاضلاب استان البرز تاکید کرد: در بخش فاضلاب استان نیز پروژه های مهمی در دستور کار است تا بتوانیم عقب ماندگی هاناسبت به متوسط کشوری را جبران کرده و خود را به استانداردهای ملی برسانیم.

در بند ۴ مصوبه نهمین جلسه شورای عالی هماهنگی اقتصادی در تاریخ ۲۵ مرداد ماه ۹۷ آمده است: «به منظور جلوگیری از کاهش عرضه و افزایش قیمت کالاها در بازار داخلی، وزیر صمت می تواند در چارچوب دستورالعملی که به تصویب رئیس جمهوری می رسد، صادرات برخی کالاها را در شرایط اضطراری برای محدوده زمانی معین مشروط یا ممنوع نماید.»

یادداشت

قواعد حاکم بر اختلافات سیاسی

شهروندان را می توان صاحبان کشور نامید که بسته به توانایی اقتصادی، سواد و دانش، تجربه سیاسی و برخورداری از حزب، تشکل و صنف می توانند در امور کشور نقش داشته باشند. روشنفکران و متفکران سیاسی اقشار واسطی هستند که از منظر دانش های سنتی، علوم جدید یا روایت های روشنگرانه سعی می کنند بر افکار عمومی و ذهن سیاستمداران اثر گذار باشند.
سیاستمداران نیز که بنا بر اقبال عمومی مردم، توانایی و کارداني یا شانس بر جایگاه های محدود سیاسی دسترسی پیدا کرده اند، سعی می کنند آبادانی کشور را در سایه بقای خود رقم زنند. گاهی در هر سه سطح اختلافات و تفاوت دیدگاه روی می دهد؛ پرسش این است که قواعد حاکم بر اختلافات سیاسی چیست؟
در ذات انسان ها تمایل به قدرت، ثروت و لذت وجود دارد و اختلاف نظرها در هر سه سطح کاملا بدیهی و طبیعی است. قاعده آن است که اختلافات نظر شهروندان توسط احزاب و اصناف دسته بندی، معقول و معتدل شود و به ورودی های سیستم سیاست گذاری منتقل شود. در سطح شهروندی اگر افراد به صورت ثروتی و جدا از هم یا توده ای و یک شکل شوند، به طور طبیعی استبداد یا توتالیتاریسم روی خواهد داد. شهروندان به تنهایی توانایی دفاع از خود را در برابر مخاطرات سیاسی و به دست آوردن کالاهای عمومی ندارند. بنابراین اختلافات در قالب روایت های مختلف که تفسیر متفاوت از سیاست های داخله و خارجه است در صنف و حزب های متعدد کاللایزه و استاندارد می شود. روشنفکران نیز به طور طبیعی به علت سر و کار داشتن با تکثر مفاهیم و مبانی و سازوبرگ های متعدد فلسفی در اختلاف به سر می برند. حوزه عمومی پویا و فرهنگ نقد می تواند در راستای کمک به کشور باشد. اگر سطوح مرفتی روشنفکران و اهالی اندیشه به سمت حکومت حرکت کند، ایدئولوژی های سیاست زده کشور را قرامی گیرد و اگر اصحاب معرفت به سمت جامعه بروند، پوتوپیای آرمان گرایی که الزامات حکومت داری را درک نمی کند، به صورت شاغرانه قضای سیاسی را اشغال خواهد کرد. تعادلی میان پوتوپیا و ایدئولوژی در بستر فرهنگ انتقادی در حوزه عمومی دولت- کشور را حفظ می کند.
در سطوح سیاست گذاری می توان سه سطح طراحی، اجرائیات و ارزیابی را تفکیک کرد. گاهی شهروندان و روشنفکران و برخی سیاستمداران طالب وضع موجود، شعار می دهند اختلاف در سطوح سیاسی حاکمیتی مناسب نیست و نشانه ضعف و لزوم گسیختگی حکومت است. به طور طبیعی سیاستمداران نیز دنبال قدرت و حفظ و ارتقای جایگاه خویش هستند و طبیعی است که اختلاف روایت ها و تکنیک ها روی دهد. اختلافات در طراحی سیاست چه در بخش تقنینی مجلس و چه در آیین نامه های اجرایی و شورا های عالی هماهنگی امری لازم است که اگر چنین نباشد، توان کارشناسی نهادهای سیاسی قردی و استبدادی می شود. در سطوح اجرائیات نیز با توجه به تفکیک قوا و تمایز ماهوی سه قوه اختلافات امری بدیهی است و اگر نباشد به معنای همدستی و یکدستی قدرت و امکان چرخش به سمت از بردن حقوق شهروندان است. قاعده سیاست آن است که قوه مقننه با روایت های برآمده از احزاب و اصناف و دیدگاه های متفاوت فکری که بر آن حاکم است در سیستمی متوازن قانون وضع می کند. همین طور قاعده است که نهادهای اجرایی با سطوح متفاوت سیاست داخله و خارجه، غایت های فرهنگی و اقتصادی و امنیتی و مصلحت های کوتاه و بلندمدت باید در شوراهای هماهنگی با حد ممکن بر مطالبات خود پاقشاری کنند. در سطوح ارزیابی نیز شیوه های ارزیابی مالی، حقوقی، سازمانی و دموکراتیک متفاوت است و بر اساس سلسله مراتب نهادها و سیاست های کلان به خصوص برنامه های توسعه در هر زمان شکلی متفاوت می گیرد.
آنچه اهمیت دارد این است که قواعد ساختاری سیاست و اقتصاد در اختلافات به هم نریزد. قاعده حکومت داری شناخت سیاست داخله و خارجه و تاکید بر اختلافاتی است که ریشه در واقعیت دارد. به وجه محیط زیست، حقوق شهروندان، ثروت آفرینی، کاهش تصدی گری دولت در اموری که مربوط به بخش خصوصی است، پوشش دادن کالاهای عمومی، تشریفات سیاسی و موضوعات دیپلماتیک و لاگانی است که در اختلافات سیاسی کشورهای پیشرفته به کار می رود. هر چه اختلافات شخصی، مبهم، پشت پرده ای، تکراری و کلیشه ای باشد، به معنای ابهام در صورت مساله و نداشتن راه حل است. اختلافاتی که از یکسو قرقه ای، حزبی، کینه ای و مبتنی بر شکاف سازی است و از سوی دیگر کلیشه ای، ضد سرمایه و به دور از منطق حکومت داری است، بازنمایی از سیاستمداران حرفه ای در ذهن شهروندان ایجاد نمی کند. شناخت اقتصاد، تلاش برای جذب سرمایه و تکنولوژی، خارج کردن کشور از بن بست های کوچک و دوگانگی های غیرحرفه ای، تاکید بر سیاست خارجی و دیپلماسی فعال همراستایی منطق سیاستمداران با منافع دولت- کشور است. سیاستمداران ملی همیشه با نام برای کشور خویش قهرمان بازی نمی کنند، بلکه گاهی باید به تنگ از کشور دفاع کرد.

روح الله اسلامی

آگهی فقدان سند مالکیت

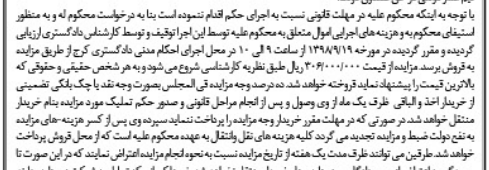
آقای امیر عباس کمالی روستاخمس تسلیم دوبرگ استشهادیه تصدیق شده اعلام نموده است که سند مالکیت ۱۸۶۰۰ سهم مشاع از ۱۳۰۴۴۵ سهم ششدانگ یک قطعه زمین به مساحت ۱۶۴۵۷ مترمربع قطعه ۲۵۷ تفکیکی به شماره ۱۶۴۵۷ فرعی از ۱۵۴ اصلی مفروز از پلاک ۳۵۹۸ فرعی از اصلی مذکور واقع در اراضی حوزه ثبتی شهرستان کرج مورد ثبت ۱۰۶۷۶۴۳ صفحه ۲۵۴ جلد ۴۴۷ املاک به نام مالک قوق ثبت و صادر و به علت سهل انگاری مفقود گردیده و تقاضای صدور سند مالکیت المثنی نموده است. لذا مراتب به استناد تبصره یک اصلاحی به ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی می شود تا چنانچه کسی مدعی وجود سند مالکیت نزد خود و یا انجام معامله نسبت به ملک مذکور باشد از تاریخ انتشار این آگهی به مدت ده روز اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت به این اداره تسلیم تا وفق مقررات عمل گردد بدیهی است چنانچه ظرف مدت مقرر اعتراضی واصل نشود و یا در صورت اعتراض اصل سند ارائه نگردد سند مالکیت المثنی طبق مقررات به متقاضی تسلیم خواهد شد۹۸/۴۵۵۴۹ق م الف

عباسعلی شوش پاشا- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه یک کرج
از طرف مسلم مرزآرا

قوه قضاییه
سازمان ثبت اسناد و املاک کشور
اداره کل ثبت اسناد و املاک استان البرز
اداره ثبت اسناد و املاک طالقان
آگهی تحدید حدود اختصاصی

چون تحدید حدود ششدانگ یک دستگاه عمارت تحت پلاک ۵۳۵ فرعی از ۱۳۸ اصلی واقع درقریه روشنابلمر شهرستان طالقان جزءحوزه ثبتی طالقان بنا به علل منعکس در پرونده باید به عمل آید لذا بر حسب تقاضای کتبی مالک آقای محمود فاضلی به وکالت از طرف مرحوم عطاالله فاضلی با وکالت نامه شماره ۴۲۲۶۹ مورخ ۹۷/۹/۱۹ دفترخانه شماره ۵۲۲ تهران ذیل وارده ۳۰۰۶۶۷۱ مورخ ۹۸/۸/۹ باعنایت مواد ۱۴ و ۱۵ قانون ثبت عملیات تعیین حدود آن در ساعت ۹ صبح روز چهارشنبه مورخه ۹۸/۹/۲۰ در محل به عمل خواهد آمد لذا بااشتمار این آگهی ازمتقاضی وهمالکین املاک مجاوردعوت می شود تادرروزوساعت مقرر درمحل حضور یافته وهرادعایی نسبت به حدود وحقوق ارتفاقی آن دارند به نماینده محدد اظهاردارند وکسانی که به عملیات تعیین حدود اعتراض دارند میتوانند به استناد ماده ۲۰ ق ث وبر اجرای مواد ۲۴ و ۸۶ آیین نامه اصلاحی قانون ثبت از تاریخ تنظیم صورتجلسه تحدیدی ظرف مدت سی روز اعتراض خود را کتبا به اداره ثبت اسناد واملاک طالقان ارائه نموده ورسید دریافت نمایند و نیزباید ظرف مدت سی روز از تاریخ تسلیم این اعتراض به مراجع ذیصلاح قضائی مراجعه و ضمن تقدیم دادخواست گواهی آن را اخذ و به این اداره تسلیم نمایند درغیر اینصورت اقدام قانونی بنا به تقاضای ذینفع به عمل خواهد آمد. ۱م الف- ۰۰۳۴
تاریخ ۹۸/۸/۲۵

فریدون شیاسی
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک طالقان



به: آگهی مزایده
آگهی مزایده اموال – نوبت اول

بموجب پرونده کلاسه بایگانی ۹۷۸۱۲۸ شعبه اول اجرای احکام حقوقی کرج محکوم علیه شرکت تنا محکوم است به پرداخت باقیمانده محکوم به جمعا مبلغ ۲۵۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال در حق محکوم له لوالنقاسم قربلی و پرداخت مبلغ ۳/۰۰۰/۰۰۰ ریال بابت نیم عشر دولتی در حق صندوق دولت.
با توجه به اینکه محکوم علیه در مهلت قانونی نسبت به اجرای حکم اقدام ننموده است بنا به درخواست محکوم له و به منظور استیفای محکوم به و هزینه های اجرایی اموال متعلق به محکوم علیه توسط این اجرا توقیف و توسط کارشناس دادگستری ارزیابی گردیده و مقرر گردیده در مورخه ۱۳۹۸/۹/۱۹ از ساعت ۹ الی ۱۰ در محل اجرای احکام مدنی دادگستری کرج از طریق مزایده به قروش برسد. مزایده از قیمت ۳۰۶/۰۰۰/۰۰۰ ریال طبق نظریه کارشناسی شروع می شود و به هر شخص حقیقی و حقوقی که بالاترین قیمت را پیشنهاد نماید قروخته خواهد شد. ده درصد وجه مزایده فی المجلس بصورت وجه نقد یا چک بانکی تضمینی از خریدار اخذ و الباقی ظرف یک ماه از وی وصول و پس از انجام مراحل قانونی و صدور حکم تملیک مورد مزایده بنام خریدار منتقل خواهد شد. در صورتی که در مهلت مقرر خریدار وجه مزایده را پرداخت ننماید سپرده وی پس از کسر هزینه های مزایده به نفع دولت ضبط و مزایده تجدید می گردد کلیه هزینه های نقل وانتقال به عهده محکوم علیه است که از محل قروش پرداخت خواهد شد. طرفین می توانند ظرف مدت یک هفته از تاریخ مزایده نسبت به نحوه قجام مزایده اعتراض نمایند که در این صورت تا رسیدگی به اعتراض از سوی دادگاه مورد مزایده بنام خریدار منتقل نخواهد شد. ضمنا کسانی که تمایل به شرکت در مزایده دارند می توانند ظرف ۵ روز قبل از مزایده با اطلاع از مال مورد مزایده بازدید نمایند. مال مورد مزایده و بهای آن طبق نظر کارشناس بدین شرح است:
۱- حق امتیاز یک رشته تلفن کارکرده همراه اول به شماره ۰۹۱۲۱۲۷۸۳۳۰ به ارزش یازده میلیون تومان
۲- حق امتیاز یک رشته تلفن کارکرده همراه اول به شماره ۰۹۱۲۱۴۴۳۳۸۱ به ارزش ده میلیون و پانصد هزار تومان
۳- حق امتیاز یک رشته تلفن کارکرده همراه اول به شماره ۰۹۱۲۳۴۱۱۹۱۲ به ارزش سه میلیون و پانصد هزار تومان
۴- حق امتیاز یک رشته تلفن کارکرده همراه اول به شماره ۰۹۱۲۳۶۰۲۸۹۵ به ارزش سه میلیون تومان
۵- حق امتیاز یک رشته تلفن کارکرده همراه اول به شماره ۰۹۱۲۶۹۵۴۸۹۹ به ارزش یک میلیون و چهار صد هزار تومان
۶- حق امتیاز یک رشته تلفن کارکرده همراه اول به شماره ۰۹۱۲۷۲۴۲۵۰۵ به ارزش یک میلیون و دویست تومان
ضمنا مبالغ اعلامی صرفا ارزش حق امتیاز خطوط مذکور است و ربطی به بدهیها و هزینه های احتمالی ندارد
۹۸/۴۵۵۴۴ق م الف

دادورز اجرای احکام شعبه اول دادگاه حقوقی کرج - نظری

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۲ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سندرسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۸۰۳۲۱۰۱۲۰۰۰۸۱۶-۱۳۹۸۰۳۲۱۰۱۲۰۰۰۸۱۶/۱۳۹۸/۲/۲۳ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سندرسمی مستقر در واحد ثبت ساوجبلاغ تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمود خلیلی قرزند احمد به کدملی ۴۲۱۹۰۰۳۰۹۶ صادره ازنسبت به ششدانگ به شماره شناسنامه ۲۹۳ صادره از طریق احکام مدنی دادگستری کرج از طریق مزایده مساحت ۱۳۵/۶ مترمربع از پلاک ۹۴۴ فرعی ۴اصلی از صفحه ۵۵۷ دفتر ۱۰۸۲ و صفحه ۱۶۵ دفتر ۱۰۷۵ واقع در هشتگرد حوزه ثبتی ساجبلاغ از سهمی آقای اخانم نیراله سمیعی به عنوان صاحب نسق محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دونوبت به فاصله ۱۵ روزدر روزنامه کثیرالانتشار و محلی به صورت همزمان آگهی میشود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از رسید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض درخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف: ۱۵۳
۹۸/۸/۲۵
۹۸/۹/۱۰

رشیدی کفیل اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان ساوجبلاغ

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سندرسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سندرسمی

برابر رای شماره۹۷۰۱۰۹۷۰۰۰۵۷۰۳۱۰۳۲۱۰۳۲۱۰۳۲